

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE APAČE

1. NAZIV GRADIVA ZA OBRAVNAVO NA OBČINSKEM SVETU

**ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O UREDITVENEM NAČRTU
»POKOPALIŠČE« V APAČAH**

2. PREDLAGATELJ GRADIVA

Župan Občine Apače.

3. VSEBINA GRADIVA

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu »Pokopališče« v Apačah – skrajšani postopek.

4. POROČEVALEC NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

Občinska uprava, Atelje Ostan Pavlin.

5. PRIPRAVLJALEC GRADIVA

Občinska uprava, Atelje Ostan Pavlin.

6. POSTOPEK SPREJEMANJA

Skrajšani postopek.

7. PREDLOG SKLEPA

»Občinski svet Občine Apače sprejema Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu »Pokopališče« v Apačah .

8. OBRAZLOŽITEV

Občina Apače namerava na pokopališču v Apačah zgraditi novo, sodobno mrliško vežico. Novogradnja je delno predvidena na območju obstoječe mrliške vežice, delno pa na parcelnih številkah 544/1, 560/2, 561/2, 564/2 k.o. 181-Apače, saj se zaradi večje funkcionalnosti objekt povečuje.

V občini Apače je trenutno veljaven Odlok o ureditvenem načrtu »Pokopališče« v Apačah in sicer iz leta 1986 in spremembo v letu 1987. Vsekakor je trenutno veljaven odlok tog in Občino omejuje pri nameravani investiciji, predvsem, kar se tiče oblike in dimenzije mrliške vežice ter oblike strehe. Ker predviden poseg odstopa od dovoljenih odmikov, določenih z veljavnim Odlokom, se pristopi k aktivnostim za spremembo in dopolnitev obstoječega Odloka.

Spremembe, ki jih želimo vključiti v Odlok, ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju ureditvenega načrta »Pokopališče«, ampak predlagane spremembe spreminjajo zgolj dimenzije velikosti objekta in obliko strehe, kot je določeno v 8. členu Odloka o ureditvenem načrtu »Pokopališče« v Apačah.

Območje sprememb se nanaša na zemljišča, ki jih ureja ureditveni načrt »Pokopališče« in sicer obsega naslednje zemljiške parcele: parc. št. 544/1, 560/3, 545/2, 565/2, 564/2, 561/2, 560/2, vse k.o. 181 – Apače.

V nadaljevanju opisujemo obstoječe stanje in dovoljene mere in oblike ter predvidene spremembe:

| | Odlok o ureditvenem načrtu »Pokopališče« v Apačah (8.člen) | Predlagane spremembe |
|------------------------------------|--|---|
| Maksimalna velikost objekta | 14,29 m x 14,95 m + terasa 4.00m | Objekta trapezne oblike, maksimalne velikosti: dolžina do 28,00 m (severna stran) oz. max do 29,00 m (južna stran) x širina do 15,00 m (zahodna stran) oz. do max 6,5 m (vzhodna stran) + nadstrešek širine do 2,50 m po celotni dolžini objekta, podaljšan v pergolo iste širine in dolžine do največ 5,00 m. Na zahodni strani fasade se nasloni nadstrešek ali pergola širine do največ 2,00 m |
| Streha objekta | Dvokapnica v obeh smereh, naklon strešine je 34 - 40°, kritina je opečna | Ravna streha, izvedena v dveh višinskih nivojih (višji nad osrednjo avlo), z možnostjo na streho integrirati stolp dimenzij do 4,00 m x 2,00 m x 8,00 m |

Javna razgrnitev osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu »Pokopališče« v Apačah, je bila izvedena v času od 25.02.2016 do 10.03.2016. V tem času je bila dne 02.03.2016 ob 15:00 uri izvedena javna obravnava.

Obvestilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi je bilo objavljeno na oglasni deski občine in svetovnem spletu.

Javne obravnave se ni udeležil nihče. V času javne razgrnitve je bil izveden en vpogled v gradivo. S strani stranke ni bilo nobenih pripomb in pobud.

Ker gre za spremembo le enega člena trenutno veljavnega Odloka, Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme predlog sprememb Odloka v predlaganem besedilu po skrajšanem postopku, v skladu z 88. členom Poslovnika občinskega sveta občine Apače.

Datum: 29. 3. 2016

OBČINA APAČE

**PREDLOG ODLOKA
SKRAJŠANI POSTOPEK**

Na podlagi petega odstavka 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO) ter na podlagi 7. 31. člena Statuta Občine Apače (Uradne objave Občine Apače, lokalni časopis Prepih, št. 2/07, 53/12) je občinski svet Občine Apače dne _____ sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu »Pokopališče« v Apačah

1. člen

8. člen Odloka o ureditvenem načrtu "Pokopališče« v Apačah (Uradne objave št. 27/86, 22/87) se spremeni in se glasi:

»Poslovilni objekt (mrliška vežica) je zgradba nepravilne pravokotniške (trapezne) tlorisne zasnove, ki meri (brez nadstreškov): v dolžino do 28,00m (na severni strani) in do 29,00 m (na južni strani) ter v širino do 15,00 m (na zahodni strani) in do 6,50 m (na vzhodni strani). Severne fasade se po celotni dolžini objekta (do 28,00 m) drži do 2,50 m širok nadstrešek, ki se proti zahodu podaljša še v pergolo iste širine (in dolžine do 5.00). Na vzhodno fasado se nasloni nadstrešek (ali pergola) v širini do 2.00 m, ki se proti severu podaljša v pergolo dolžine do 14,00 m ter širine med 3,00 in 4.00 m. Na zahodno fasado se nasloni nadstrešek (ali pergola) širine do 2.00 m.

Streha poslovilnega objekta je ravna, izvedena v dveh višinskih nivojih (višji nad osrednjo avlo), v objekt pa je dopustno integrirati tudi stolp (dimenzij do 4.00x 2.00 x 8.00 m).

2. člen

6. člen Odloka o ureditvenem načrtu "Pokopališče« v Apačah (Uradne objave št. 27/86, 22/87) se na koncu dopolni z besedilom:

"Dopustna je povečava /sprememba velikosti območja CD- centralnih dejavnosti na parc.št. 544/1 po dolžini do meje med parc.št. 564/2 in 565/2 na zahodni strani.

Sestavni del odloka je ureditvena situacija območja obdelave.

3. člen

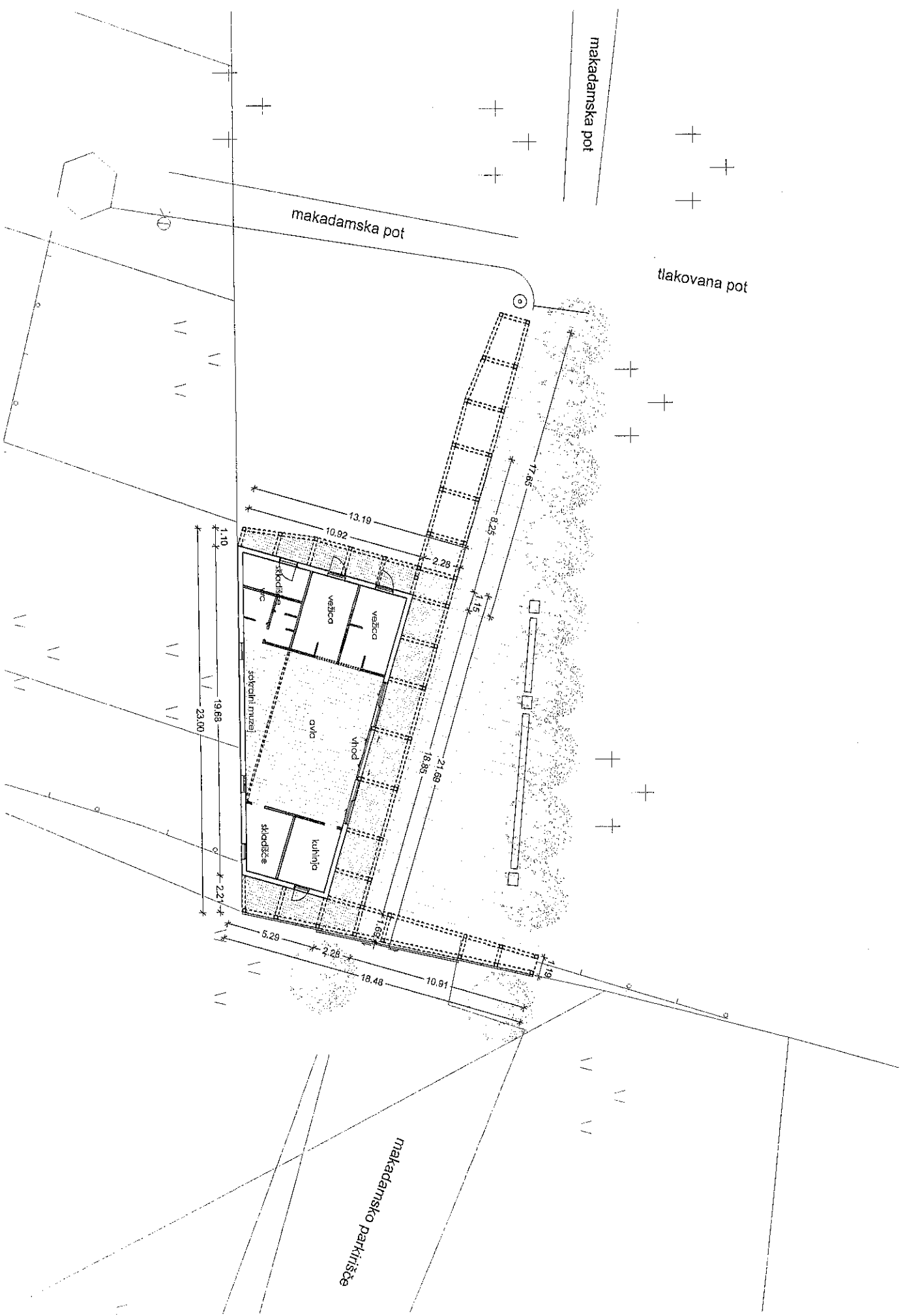
Ta odlok se objavi v Uradnem listu Občine Apače, Uradno glasilo slovenskih občin, veljati pa začne z dnem objave.

Štev.: 3500-0001/2016
Apače, marec 2016

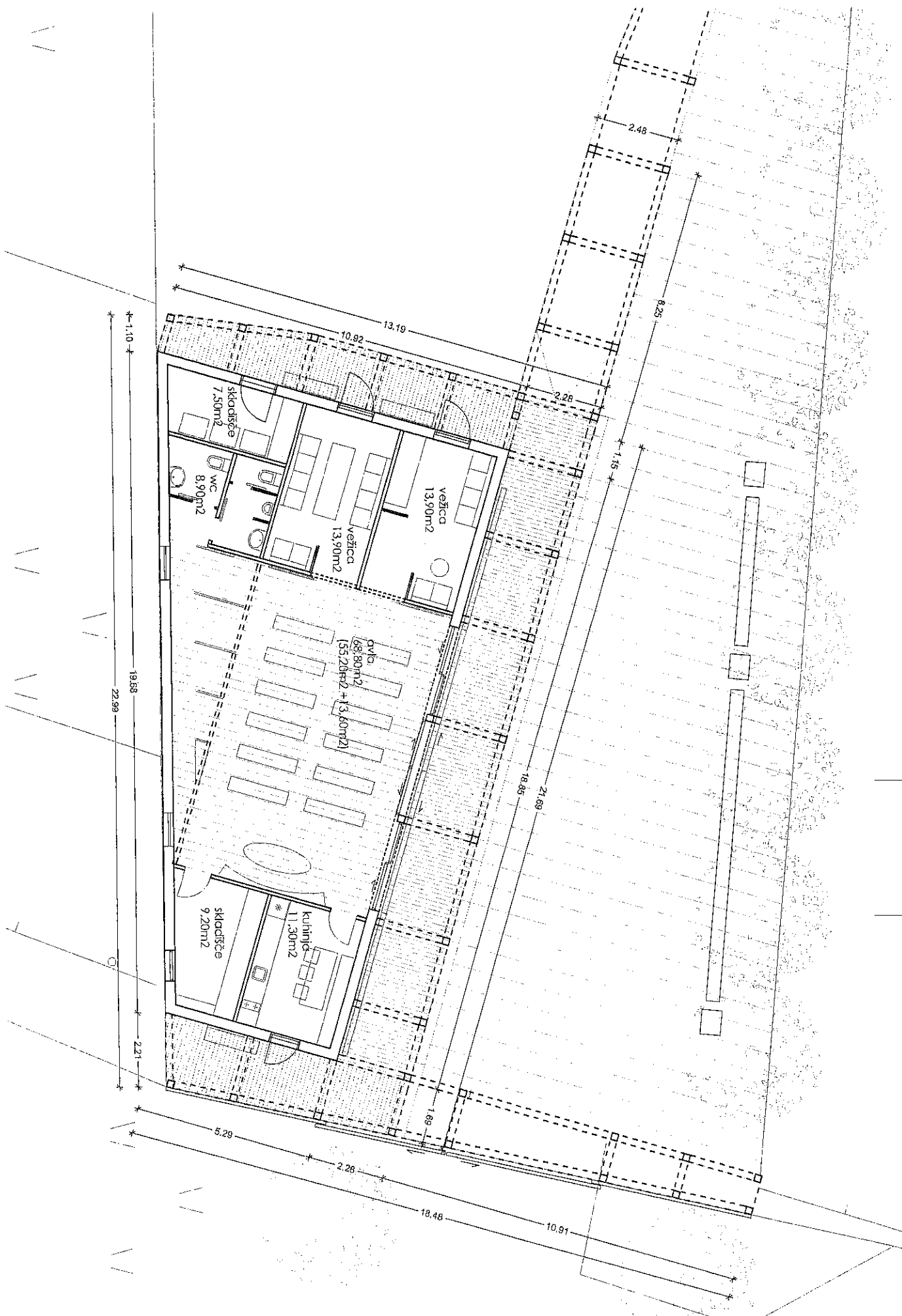
ŽUPAN
OBČINE APAČE
Franc PIŽMOHT

PRILOGA:

PRIKAZ UMESTITVE OBJEKTA V PROSTOR IN VIZUALIZACIJA



Poslovilni objekt na pokopališču v Apačah SITUACIJA M 1:200



Poslovilni objekt na pokopališču v Apačah TLORIS M 1:100

