



**Svetnice in svetniki**

Mestni svet

Številka: 478-136/2021-7-(40/62/09)  
Datum: 09. 06. 2023

**Zadeva: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ  
ZA LETO 2023 – dopolnitev**

**PRAVNA PODLAGA**

Pravna podlaga za sprejem načrta pridobivanja je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18).

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč samo na podlagi sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2023 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2022 sprejet na 30. seji dne 24.11.2021, dopolnjen z rebalansom, sprejetim na 3. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 15.03.2023 in dopolnitvijo načrta pridobivanja, sprejeto na 5. seji, dne 31.05.2023.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- upravljavcu
- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri upravljavec načrtuje nakup,
- okvirni površini nepremičnine, izraženi v m<sup>2</sup> in
- načrtovanih sredstvih v proračunu za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja..

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Upravljavec: Mestna občina Kranj

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	nepremičnina zemljišče 38/2 k.o. Kranj	Mestna občina Kranj	17 m <sup>2</sup>	5.100 EUR (300 EUR/m <sup>2</sup> ) - po ponudbi lastnice
2	Nepremičnina zemljišče 57/1 k.o. Hrastje	Mestna občina Kranj	151 m <sup>2</sup>	20.989,00 EUR (139 EUR/m <sup>2</sup> ) - po ponudbi lastnika

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2023.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

*Černe zora*  
Mag. Mateja Koprivec  
Vodja Oddelka za pravne in  
kadrovske zadeve

*Mag. Mateja Koprivec*



Matjaž Rakovec  
ŽUPAN

*Matjaž Rakovec*



Parc. št. 38/2 k.o. Kranj



**Parc. št. 57/1 k.o. Hrastje**