



- LEGENDA
- starije zasnove
 - MEJE
 - MEJA OBMOČJA EUP OR-52
 - OBSTOJEČA PARCELNA MEJA
 - PREDVIDENA MEJA GRADBENE PARCELE
 - OZNAKA GRADBENE PARCELE
 - GRAJENA STRUKTURA
 - OBSTOJEČA GRAJENA STAVBA
 - PREDVIDENA GRAJENA MEJA STAVBE – GOSPODARSKA CONA (novozgrajene stavbe je ne smeje presežati)
 - GRAJENA MEJA V NADSTROPJU
 - PREDVIDENA TRANSFORMATORSKA POSTAJA 1
 - PROMETNE POVRSINE
 - LOKALNE CESTE
 - JAVNE CESTE S HODNIKOM ZA PEŠCE IN ZELENIM PASOV (brežine v razmerju 1:3)
 - DOVOZ IN DOSTOPI V OBMOČJE ()
 - SMERI DOVOZOV NA GRADBENO PARCELO
 - ZELENA STRUKTURA IN ODPRITIPROSTOR
 - ODPRITI JAREK
 - OBVEZNE ZELENE POVRŠINE, ZATRAVILJENE POVRŠINE
 - OBESTVNI DREVOROD
 - NEFORMALNA ZASADITEV
 - ZADRŽEVANIK

Opomba *:
 Velikost gradbenih parcel je okvirna.
 Natančna velikost bo opredeljena po končanem postopku komasacije.

UREDITVENA SITUACIJA M 1:500

NEPOSREDAČNO KOPIRANJE IN RAZMNOŽEVANJE NI DOVOLJENO.

NAZIV NAČRTA:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE EUP OR 20 in OR 52	Št. NAČRTA:	1022
FAZA IZDELAVE:	PREDLOG	ŠKALO:	1:500
NAČRTOVALCI:	OBČINA ORMOŽ, Pujska cesta 6, Ormož	DATEL:	SEPTEMBER 2023
IZDELAVALEC:	MATRKA ZVO d.o.o., Slegne 21c, 1000 Ljubljana	LIST ŠTEVILKA:	4.0
GOSPODARNA VODJA IZDELAVE OPPN:	BORUT SITAR univ.dipl.inž.arh., ZAPS 2086 PA		
SOIZDELAVALEC:			

V NASLEDNJIH FAZAH OPPN