

Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 15. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/16 in 16/18) je Občinski svet Občine Kidričevo na svoji ... redni seji, dne ... , na predlog župana sprejel naslednje

**Spremembe in dopolnitve
Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2023**

1. člen

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2023, št. 478-35/2021 z dne 8.4.2022 (v nadaljevanju načrt), se spremeni in dopolni, kot sledi:

- na strani razpolaganja se spremeni in dopolni, kot sledi:

I. NAČRT RAZPOLAGANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:

- Načrt razpolaganja z zemljišči

1. Dodajo se nove zaporedne številke 18b in 19b, ki glasijo:

| zap. št. | upravljavec | samoupravna lokalna skupnost | šifra in ime katastrske občine | parc. št. | površina parcele v m ² | ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine |
|----------|------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------|--|--|
| 18b. | Občina Kidričevo | Občina Kidričevo | (724) Gorica | 838/7 838/8 | 309 m ² 547 m ² | 14.548,00 EUR |
| 19b. | Občina Kidričevo | Občina Kidričevo | (433) Zgornje Jablane | 340/4 | 191 m ² | 477,50 EUR |

2. v vrstici z besedilom »SKUPAJ« se spremeni znesek tako, da glasi 959.745,10 EUR

2. člen

Te spremembe in dopolnitve načrt začnejo veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Kidričevo.

Številka: 478-35/2021

Datum:

Anton LESKOVAR,
župan Občine Kidričevo

O B R A Z L O Ž I T E V :

Stvarno premoženje občine obsegajo premožnine in nepremičnine. Ravnanje s stvarnim premoženjem občine urejata Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18; v nadaljevanju zakon) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18; v nadaljevanju uredba).

Na podlagi drugega odstavka 24. člena zakona občinski svet na predlog župana sprejme načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki je sestavljen iz načrta pridobivanja nepremičnega premoženja in načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je namreč mogoč v skladu s prvim odstavkom 26. člena zakona le na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. Prav tako se v skladu z drugim odstavkom istega člena zakona postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- upravljavcu,
- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo,
- samoupravni lokalni skupnosti v kateri upravljavec načrtuje nakup,
- okvirni površini nepremičnine, izraženi v kvadratnih metrih, in
- načrtovanih sredstvih v proračunu za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja.

Načrt razpolaganja z zemljišči zajema podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča;
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo je določili organ pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena zakona.

Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb zajema podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja stavba ali del stavbe,
- točnem naslovu dela stavbe,
- identifikacijski oznaki, ki obsega šifro katastrske občine, številko stavbe in dela stavbe,
- površini dela stavbe, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena zakona.

Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo zajema podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,

- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča;
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih,
- točnem naslovu dela stavbe,
- identifikacijski oznaki, ki obsega šifro katastrske občine, številko stavbe in dela stavbe,
- površini dela stavbe, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo je določili organ pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena zakona.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Kidričevo v obravnavo in sprejem dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2021.

Anton LESKOVAR,
župan Občine Kidričevo