



OBČINA TREBNJE OBČINSKI SVET

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Datum: 12. december 2019

OSNUTEK

ZAPISNIK

11. redne seje Občinskega sveta Občine Trebnje,

ki je bila v **sredo, 11. decembra 2019**, ob 16.00 uri, v veliki sejni sobi Občine Trebnje

Prisotni člani: Jože Avguštinčič, Bogdana Brilj, Tanja Cesar, Simon Erjavec (prišel ob 16.07 uri), Andrej Jevnikar, mag. Gregor Kaplan (odšel ob 18.07 uri), dr. Jože Korbar, Leon Lobe, Branko Longar, Ana Moder, Franci Ostanek, Blaž Ovnik, Nada Pepelnak, Mateja Povhe, Miha Sever, Špela Smuk (odšla ob 18.07 uri), Branko Veselič (odšel ob 17.08 uri), Nino Zajc (odšel ob 18.11 uri) in Silvo Zupančič.

Odsotni člani: Franci Kepa

Ostali prisotni:

- Alojzij Kastelic, župan
- Janez Pirc, direktor Občinske uprave
- predstavniki Občinske uprave: mag. Janez Zakrajšek, vodja Oddelka za okolje, prostor in infrastrukturo, Irena Žužek, vodja Oddelka za družbene in gospodarske dejavnosti, Gorazd Koračin in Vanda Zadnik, pravnik, Andreja Perc, referentka
- Štefanija Gliha, predsednica KS Veliki Gaber
- Damjan Golob, predsednik KS Sela pri Šumberku
- Blaž Malenšek, Espri d.o.o. (prišel ob 16.11 uri, k 5. in 7. točki)

Sklic seje je bil posredovan v roku, kot ga določa poslovnik, gradiva so bila objavljena na spletni strani.

Ob 16.00 uri je župan, g. Alojzij Kastelic, začel z 11. redno sejo in ugotovil sklepčnost, saj je bilo na seji prisotnih 18 članov Občinskega sveta.

Župan je uvodoma predlagal dopolnitev dnevnega reda s točko, za katero gradivo je bilo članom Občinskega sveta posredovano po elektronski pošti, in sicer: **Predlaganje kandidata za predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper delo policistov.** Predlagal je, da se točka uvrsti na dnevni red kot 2. točka, ostale pa se preštevilčijo.

V nadaljevanju je župan člane Občinskega sveta pozval k podaji predlogov za umik točk s predlaganega dnevnega reda oz. za dopolnitev predlaganega dnevnega reda.

Člani Občinskega sveta niso podali predlogov za umik oz. dopolnitev predlaganega dnevnega

reda, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

Predlagani dnevni red se dopolni z novo 2. točko, ki se glasi: Predlaganje kandidata za predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper delo policistov. Ostale točke predlaganega dnevnega reda se ustrezno preštevilčijo.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **18**

ZA so glasovali: **18**

PROTI so glasovali: **nihče**

Točka je bila uvrščena na dnevni red.

Župan Alojzij Kastelic je na glasovanje dal naslednji dopolnjeni

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 9. redne seje Občinskega sveta Občine Trebnje, z dne 23. 10. 2019 in nadaljevanja z dne 6. 11. 2019, in zapisnika 10. redne seje Občinskega sveta Občine Trebnje, z dne 13. 11. 2019
2. Predlaganje kandidata za predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper delo policistov
3. Predlog Odloka o Javnem lekarniškem zavodu Dolenjske lekarne Novo mesto – 2. obravnava
4. Predlog Odloka o ustanovitvi Sveta ustanoviteljic Javnega lekarniškega zavoda Dolenjske lekarne Novo mesto – 2. obravnava
5. Predlog Odloka o ureditvi mirujočega prometa v občini Trebnje – 2. obravnava
6. Predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Trebnje – 2. obravnava
7. Predlog Elaborata za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja: »Kanalizacija Račje selo in Blato« ter Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja »Kanalizacija Račje selo in Blato« - 1. obravnava
8. Oprostitev plačila komunalnega prispevka Prostovoljnemu gasilskemu društvu Trebanjski vrh
9. Premožensko pravne zadeve:
 - a) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcele k.o. Korita – naselje Rdeči Kal
 - b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli 1008/11 in 1008/9 k.o. Medvedje selo
 - c) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcelo 622/2 k.o. Sela pri Šumberku
 - d) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli 806/6 in 806/7 k.o. Veliki Gaber
 - e) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcele k.o. Stehanja vas – naselje Male Dole pri Stehanji vasi
 - f) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli 653/1 in 657/1 k.o. Sela pri Šumberku
 - g) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli 2836/6 in 2836/7 k.o. Lukovek
 - h) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Lukovek-Gradišče pri Trebnjem
 - i) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Korita- Rdeči Kal

- j) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Češnjevk-Češnjevk
- k) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Stehanja vas-Gombišče
- l) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Prapreče-Vrhovo pri Šentlovrencu
- m) Odločanje o pravnem poslu razpolaganja za parcelo št. 84/11 k.o. Veliki Gaber in predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcelo 84/10 k.o. Veliki Gaber
- n) Potrditev predpogodbe za nakup delov parcel 629/4 in 630/6, obe k.o. Češnjevk

10. Letni program športa v občini Trebnje za leto 2020

11. Potrditev investicijske dokumentacije (DIIP in IP) »Energetska prenova CIK Trebnje«

12. Predlog »Analiza šolskega prostora v občini Trebnje z demografsko študijo za obdobje 20 let«

13. Odgovori na svetniška vprašanja

14. Seznanitev z zapisniki sej delovnih teles Občinskega sveta in svetov zavodov

15. Vprašanja in pobude članov sveta

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **18**

ZA so glasovali: **18**

PROTI so glasovali: **nihče**

Dnevni red je bil sprejet.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

Pregled in potrditev zapisnika 9. redne seje Občinskega sveta Občine Trebnje, z dne 23. 10. 2019 in nadaljevanja z dne 6. 11. 2019, in zapisnika 10. redne seje Občinskega sveta Občine Trebnje z dne 13. 11. 2019

Člani Občinskega sveta niso podali pripomb na zapisnik 9. redne seje Občinskega sveta, ki je bila dne 23. 10. 2019 z nadaljevanjem 6. 11. 2019, in na zapisnik 10. redne seje Občinskega sveta z dne 13. 11. 2019.

Župan Alojzij Kastelic je na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

- I. Zapisnik 9. redne seje Občinskega sveta Občine Trebnje z dne 23. 10. 2019 in nadaljevanja z dne 6. 11. 2019 se sprejme in potrdi.
- II. Zapisnik 10. redne seje Občinskega sveta Občine Trebnje z dne 13. 11. 2019 se sprejme in potrdi.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **18**

ZA so glasovali: **18**

PROTI so glasovali: **nihče**

Sklepa sta bila sprejeta.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlaganje kandidata za predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper delo policistov

G. Longar, ki je po pooblastilu predsednika Komisije, št. 032-3/2018-57 z dne 16. 7. 2019, vodil sejo Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je povedal, da je Občina Trebnje s strani Republike Slovenije, Ministrstva za notranje zadeve, prejela poziv za predlaganje predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper delo policistov.

Reševanje pritožb zoper delo policistov se na MNZ izvaja v senatih, ki jih sestavljajo trije člani, in sicer pooblaščenec ministra ter dva predstavnika javnosti. Predstavnike javnosti na predlog lokalnih skupnosti imenuje in razrešuje minister za notranje zadeve.

Občina Trebnje lahko glede na število prebivalcev ministru v imenovanje predlaga enega predstavnika javnosti.

Pojasnil je, da je Komisija objavila javni poziv, v določenem roku je prispel en predlog kandidata, in sicer:

predlagatelj	kandidat	soglasje
SLS – SLOVENSKA LJUDSKA STRANKA	Milan Žnidaršič	da

Komisija je predlog obravnavala in predlaga Občinskemu svetu, da ministru za notranje zadeve v imenovanje za predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper delo policistov predlaga Milana Žnidaršiča iz Trebnjega.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Trebnje ministru za notranje zadeve v imenovanje za predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper delo policistov predlaga Milana Žnidaršiča, stanujočega Praproče 10, Trebnje.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **18**

ZA so glasovali: **18**

PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog Odloka o Javnem lekarniškem zavodu Dolenjske lekarne Novo mesto – 2. obravnava

Kratko obrazložitev predloga Odloka o Javnem lekarniškem zavodu Dolenjske lekarne Novo mesto za 2. obravnavo je podal g. Koračin. Povedal je, da v prvi obravnavi pripomb na predlagano besedilo odloka ni bilo in se sedaj predlaga sprejem odloka v isti vsebini tudi v 2. obravnavi.

Ga. Smuk, predsednica Odbora za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo, je povedala, da je Odbor gradivo obravnaval in predlaga Občinskemu svetu sprejem Odloka.

Ga. Povhe, predsednica Komisije za statutarna vprašanja in lokalno samoupravo je povedala, da je Komisija predlog Odloka obravnavala in predlaga njegov sprejem v drugi obravnavi.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Trebnje sprejme Odlok o Javnem lekarniškem zavodu Dolenjske lekarne Novo mesto v drugi obravnavi.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **18**

ZA so glasovali: **18**

PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog Odloka o ustanovitvi Sveta ustanoviteljic Javnega lekarniškega zavoda Dolenjske lekarne Novo mesto – 2. obravnava

G. Koračin je podal informacijo, da je tudi ta Odlok že bil v obravnavi na eni izmed prejšnjih sej, pripomb nanj pa prav tako ni bilo podanih.

Preko Sveta ustanoviteljic Javnega lekarniškega zavoda Dolenjske lekarne Novo mesto bodo ustanoviteljice lažje uresničevale ustanoviteljske pravice. S predlaganim odlokom se zato določijo naloge Sveta ustanoviteljic, organizacija dela, način sprejemanja odločitev, financiranje in delitev stroškov med občinami.

Ga. Smuk, predsednica Odbora za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo je povedala, da Odbor predlaga Občinskemu svetu sprejem predlaganega Odloka.

Povedala je še, da je bilo na seji izraženo upanje, da bo v prihodnje glede na novo sprejeta Odloka v JZ Dolenjske lekarne kaj drugače. Da se bo med drugim tudi njihova cenovna politika spremenila. Odgovor, ki je bil prejet s strani Dolenjskih lekarn, pa se jih zdi neprimeren in nepopoln.

Ga. Povhe, predsednica Komisije za statutarna vprašanja in lokalno samoupravo je povedala, da Komisija predlaga Občinskemu svetu sprejem Odloka v drugi obravnavi.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Trebnje sprejme Odlok o ustanovitvi Sveta ustanoviteljic Javnega lekarniškega zavoda Dolenjske lekarne Novo mesto v drugi obravnavi.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **19**

ZA so glasovali: **19**

PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog Odloka o ureditvi mirujočega prometa v občini Trebnje – 2. obravnava

G. Koračin, višji svetovalec, je pojasnil, da gre za drugo obravnavo Odloka, pri čemer pa so bile v prvi obravnavi podane pripombe, in sicer na predpisane globe v 6. in 9. členu predloga Odloka. Višina glob je v predlogu Odloka za drugo obravnavo prepolovljena in s tem določena

primerljivo glede na primerljive prekrške iz ZPrCP in odlokov drugih občin. Stališča do pripomb, ki so bile podane v času javne obravnave osnutka predloga Odloka, pa so bila ustno podana že na prejšnji seji, pisno pa so bila priložena h gradivu za drugo obravnavo Odloka.

G. Jevnikar, predsednik Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo, je povedal, da je Odbor gradivo obravnaval in predlaga sprejem Občinskemu svetu v drugi obravnavi.

Ga. Povhe, predsednica Komisije za statutarna vprašanja in lokalno samoupravo, je povedala, da Komisija predlaga sprejem Odloka v drugi obravnavi.

V razpravi se je ga. Povhe navezala na razpravo s seje Komisije, vezano na zastavljeno vprašanje glede spremenjenega parkirnega režima na Glavarjevi ulici in Režunovi ulici, na javnih parkiriščih. Povedala je, da je bil dan odgovor glede dovolilnic, nakar je podrobno pregledala predlog Odloka v 7. in 8. členu. V 7. členu je navedeno, da se posamezne javne parkirne površine lahko določijo izključno za parkiranje vozil občinskih, državnih organov in javnih zavodov, javnih podjetij, katerih ustanovitelj je Občina Trebnje, za njihove službene potrebe. Navezala je se je na javna parkirišča, ki jih uporabljajo občasno tudi zaposleni Doma starejših občanov Trebnje, ki je javni zavod, katerega ustanoviteljica je Republika Slovenija in ne občina. DSO v tem členu ali v naslednjem ni zajet, je poudarila. Povedala je, da je župan odgovoril, da to ne bo problem, vložila se bo vloga za izdajo dovolilnice po 8. členu. Če bo zadeva ostala takšna, kot je predlagana, je tudi DSO enako obravnavan kot drugi občani (in s tem drugače kot javni zavodi in podjetja, katerih (so)ustanoviteljica je Občina Trebnje).

Predlagala je, da se v prvem odstavku črta besedilo », katerih ustanovitelj ali soustanovitelj je Občina Trebnje,«.

Povprašala je še o parkiriščih pred ZD Trebnje, zanimal jo je parkirni režim, ponovno se je navezala na DSO ali Zavod za prestajanje kazni zapora Dob, ker gre za institucije, ki vozijo oskrbovance ali kaznjence v institucijo, poleg tega DSO dostavlja material za v laboratorijske preiskave. Glede na sedanjo vsebino 7. in 8. člena DSO ni možno tako obravnavati kot Vrtec Mavrica Trebnje.

Župan je odgovoril, da bo o plačljivih parkirnih mestih odločal Občinski svet, drugje pa je potrebno zagotoviti normalno uporabo javnih parkirnih površin. Prvotno so javne površine namenjene vsem prebivalcem. Strinjal se je, da se besedilo v členu črta in se smiselno prilagodi. Dejstvo je, da je avtomobilov čedalje več, pri Vrtecu je čedalje več vozil, nekateri so javna parkirišča izkoriščali za nepooblaščen dolgotrajno parkiranje ali puščali neregistrirane avtomobile, potrebno pa je ustvariti določen red, je dejal. Pomanjkanje parkirnega prostora čuti Vrtec, ki mora imeti ustrezne površine. Parkirna mesta bodo dostopna zaposlenim in tistim, ki tam delajo, v določeni meri bodo zagotovljena za obiskovalce. Če se kasneje ugotovi kakšna pomanjkljivost tega odloka, se jo bo poskusilo odpraviti, je še dodal.

Najbolj drastične spremembe, ki bodo v samem strogem centru bodo plačljiva parkirna mesta. Pri pripravi tega akta se je pokazalo, da imamo veliko priložnost, da v prostoru naredimo red, tudi tisti koraki, ki so bili narejeni že v preteklosti, npr. modre cone, so se izkazale za dobro.

Ga. Smuk je dejala, da je župan že na seji Odbora podal odgovor, vendar je ponovno izpostavila kaos pred OŠ Trebnje. Župan je kot eno izmed rešitev parkiranja navedel, da bo za zaposlene omogočeno parkiranje pri pokopališču, kar je smiselno, saj se bo s tem sprostil parkirna mesta. Zanimalo jo je kdaj bo občina to uredila.

Župan je odgovoril, da bo ves nabor ukrepov, ki bodo izvedeni, uveden v približno 6 mesecih.

G. Kaplan je dejal, da je dobro, da se razmeji zadeve, eno je bivanje, eno pa je kočija oz. transportno sredstvo. Dejstvo je, da za vsako vozilo potrebujemo parkirno mesto, dandanes pa že v Sloveniji in v Evropski uniji prevladuje miselnost, da avto stane, je dejal.

Pri naslednji točki se bodo svetniki verjetno začeli spraševati kje vzeti denar in kako, je dejal. V Sloveniji je že kar nekaj občin, katere s parkirišči dobro polnijo svoj proračun, župan je že povedal, da bo to del sprememb, ki ne bodo tako majhne za naše občane, zlasti ne v delu, kjer bo del teh parkirišč tudi plačljiv in tu lahko malo večjo utež pristavimo na cenovno dimenzijo, je dejal. Mogoče se bodo potem našle tudi druge alternative predvsem v načinu spremembe transporta in mobilnosti, katero lahko vsak sam izbere.

Po kratki razpravi je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Trebnje sprejme Odlok o ureditvi mirujočega prometa v občini Trebnje v drugi obravnavi, s črtanjem besedila »katerih ustanovitelj ali soustanovitelj je Občina Trebnje,« v prvem odstavku 7. člena odloka.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **19**

ZA so glasovali: **19**

PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Trebnje – 2. obravnava

Kratko obrazložitev predloga gradiva je podal g. Koračin, višji svetovalec na Oddelku za splošne zadeve, ki je povedal, da je Občinski svet v 1. obravnavi sprejel sklep z določenimi pripombami, ki so bile pri pripravi gradiva za drugo obravnavo upoštevane, prav tako pa je, predvsem zaradi razvrstitve naselij v območja po predlogu Odloka, potekal usklajevalni sestanek s predstavniki svetniških skupin oz. samostojnimi člani in članicami Občinskega sveta.

Spremembe besedila členov predloga Odloka za drugo obravnavo glede na besedilo členov Odloka za prvo obravnavo so sledeče:

1. v 5. členu je spremenjena razvrstitev naselij v območja,
2. v 10. členu je dodan nov četrti odstavek, zaradi katerega je izključena odmera nadomestila od zunanjih poslovnih površin v primeru kmetijske poslovne dejavnosti,
3. 13. člen je spremenjen in usklajen z določbami Zakona o graditvi objektov, v tem členu je znižano število točk pri javni razsvetljavi s 40 na 30 ter ločeno določena opremljenost s hodnikom za pešce, ki je točkovana z 20 točkami,
4. v 15. členu je bilo spremenjeno točkovanje smotrnosti na tak način kot je v trenutno uporabljajočem se Odloku,
5. dodan je nov 28. člen (ostali so ustrezno preštevilčeni), v njem pa je opredeljeno prehodno obdobje, kar pomeni, da naselja, ki glede na trenutni Odlok po predlogu tega Odloka napredujejo za več kot 1 območje, napredujejo postopoma, in sicer v vsakem letu za največ eno območje, tako, da bodo leta 2022 vsa naselja uvrščena v območja po 5. členu predloga Odloka.

Povedal je še, da je bilo v gradivu posredovana tudi primerjava višine nadomestila za vzorčna stavbna zemljišča z ostalimi občinami, iz česar je razbrati, da Občina Trebnje v ničemer ne

izstopa v višini nadomestila oz. je le-to za vzorčna stavbna zemljišča po trenutnem odloku nižje kot v sosednjih občinah.

Ga. Povhe, predsednica Komisije za statutarna vprašanja in lokalno samoupravo, je povedala, da je Komisija sprejela sklep, da predlaga Občinskemu svetu sprejem Odloka v drugi obravnavi. Povedala je še, da je bila izpostavljena določba četrtega odstavka 13. člena, ki določa, da se za namen odmere nadomestila šteje, da je stavbno zemljišče opremljeno s hodnikom za pešce, če je naselje, v katerem se stavbno zemljišče nahaja, opremljeno s hodnikom za pešce. Za izključitev tega odstavka ni bilo niti pravnega niti dejanskega posluha, da se črta oz. zapiše drugače, zadeva bo v Odloku očitno ostala, sama pa meni, da je pravno sporna in dejansko nepravilna.

G. Jevnikar, predsednik Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo, je povedal, da je Odbor gradivo obravnaval s predlaganimi spremembami glede na prvo obravnavo predloga odloka ter predlaga Občinskemu svetu njegov sprejem.

V razpravi je ga. Moder v imenu krajanov Dolenje Nemške vasi ponovno pozvala župana k razmisleku, da v predlog Odloka uvrsti t.i. negativne točke za hrup, onesnaženje, vse zaradi bližine industrijske cone.

G. Kaplan je povprašal glede razumevanja pojma »hodnik za pešce«, kaj to pomeni. Župan je odgovoril, da imamo hodnike za pešce pretežno nivojsko ločene z robnikom. Imamo velik problem pri gradnji pločnikov, saj bi vsak pri svoji parceli imel rad pločnik ponižan. V tehničnem pravilniku jasno piše, da je višina od 3 – 5 cm, pločnike in robnike pa se polaga zato, da se varuje pešce in so nivojsko ločeni od cestišča. Za Občino bi bilo lažje narediti črto in znake, bilo bi pa tudi znatno cenejše, je povedal.

G. Lobe je povedal, da je bila krajanom Dolenje Nemške vasi obljubljena zelena bariera, ki bi ublažila hrup, zastrla pogled na cono, do realizacije še ni prišlo. To bi lahko umestili v Odlok in bi zadevo popravili. V nadaljevanju je izpostavil tudi izplačilo rente.

Župan je odgovoril, da je objavljeno javno naročilo, katerega predmet je tudi izvedba te zelene cone. Občina je pridobila kohezijska sredstva, ta zelena cona bo v drugi fazi izvedena proti Dolenji Nemški vasi.

Za predlog ge. Moder potrebujemo pravno podlago ali okoljsko poročilo ob širitvi industrijske cone in meritve.

Ministrstvo je sicer pri pregledu osnutka predloga Odloka podalo pripombo na vključitev negativnih točk v odlok, saj da ugotavljanje in dokazovanje prekomernega hrupa in onesnaženosti pomeni nesorazmerne stroške zavezancev glede na učinek zmanjšanja nadomestila iz tega naslova.

Glede izplačila rente pa je župan pojasnil, da glede na poslabšane bivanjske razmere družba navadno odreağira. Tudi v primeru odlagališča je Občina s prebivalci, ki so neposredno prizadeti, sklenila rentni dogovor in ga izvaja.

Po kratki razpravi je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Trebnje sprejme Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Trebnje v drugi obravnavi.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 19

ZA so glasovali: **9**
PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog Elaborata za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja: »Kanalizacija Račje selo in Blato« ter Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja »Kanalizacija Račje selo in Blato« - 1. obravnava

Župan je uvodoma povedal, da je bila na seji Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo predlagana združitev prve in druge obravnave Odloka, s čimer se strinja.

Uvodno obrazložitev predloga Elaborata za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja: »Kanalizacija Račje selo in Blato« ter Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja »Kanalizacija Račje selo in Blato« je podal Blaž Malenšek, Espri d.o.o.

Povedal je, da je na območju naselij Račje selo in Blato bilo zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje in dne 25. 4. 2019 pridobljeno uporabno dovoljenje. V bližini naselij je že zgrajena mala čistilna naprava PE 500, na katero bo speljana odpadna voda.

Gradivo za obravnavo je usklajeno s predlogom krajanov Račjega sela in Blata, sklenjenega na sestanku dne 4. 11. 2019, povprečen komunalni prispevek pa bo za 25 % nižji kot bi bil po splošnem Odloku. Tudi prispevna stopnja zavezanca je od prejšnjega predloga spremenjena iz 72,96% na 72,41%.

Elaborat za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje »kanalizacija Račje selo in Blato« je dokument, ki ga občina sprejme na podlagi Zakona o urejanju prostora in v skladu z Uredbo o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odlokom o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka.

Odlok predstavlja pravno podlago za izdajo odločb o plačilu komunalnega prispevka, kar je glavni namen elaborata in na njem sprejetega odloka.

Podal je še informacijo, da se pripravlja nova novela Zakona o urejanju prostora, ki bo izrecno povedala, da to, kar je danes v obravnavi, ne bo več možno. Komunalni prispevki bodo na nivoju občine poenoteni.

Ga. Povhe, predsednica Komisije za statutarna vprašanja in lokalno samoupravo, je povedala, da Komisija predlaga Občinskemu svetu sprejem Odloka in hkrati na predlog župana tudi združitev prve in druge obravnave Odloka.

G. Jevnikar, predsednik Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo, je povedal, da je Odbor gradivo obravnaval in ga soglasno potrdil in predlaga Občinskemu svetu sprejem.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

I. Občinski svet Občine Trebnje sprejema Elaborat za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja: »Kanalizacija Račje selo in Blato« ter Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja »kanalizacija Račje selo in Blato« z združitvijo prve in druge obravnave.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **19**
ZA so glasovali: **18**
PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

Župan je v nadaljevanju na glasovanje dal še naslednji
SKLEP:

- II. Občinski svet Občine Trebnje sprejme Elaborat za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja: »Kanalizacija Račje selo in Blato« ter Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja »kanalizacija Račje selo in Blato«.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **19**
ZA so glasovali: **18**
PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA

Oprostitev plačila komunalnega prispevka Prostovoljnemu gasilskemu društvu Trebanjski vrh

Kratko obrazložitev predloga oprostitve plačila komunalnega prispevka Prostovoljnemu gasilskemu društvu Trebanjski vrh je podal g. Zakrajšek, vodja Oddelka za okolje, prostor in infrastrukturo.

Povedal je, da je Prostovoljno gasilsko društvo Trebanjski vrh na Občino naslovilo vlogo za oprostitev plačila komunalnega prispevka zaradi gradnje gasilskega doma.

Prostovoljnemu gasilskemu društvu Trebanjski Vrh, je bil na podlagi odločbe odmerjen komunalni prispevek zaradi gradnje gasilskega doma na parc. št. 144/2, 631/3, 631/4, 145/2, 147/5, 147/4, 144/1 in 145/3 k.o. Roje, v višini 5.701,37 EUR. Ker je investicija zelo velika, si celotnega finančnega bremena društvo ne more privoščiti.

Prvi odstavek 227. člena Zakona o urejanju prostora navaja, da Občina lahko predpiše delno ali celotno oprostitev plačila komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za gradnjo neprofitnih stanovanj in gradnjo posameznih vrst stavb, ki so v javnem interesu in katerih investitor je občina ali država in so namenjene za izobraževanje, znanstveno-raziskovalno delo in zdravstvo, muzeje, knjižnice, gasilske domove, opravljanje obredov in šport po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov.

Občina lahko predpiše delno ali celotno oprostitev plačila komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo tudi za gradnjo vseh ali posameznih vrst ne-stanovanjskih stavb po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov. Ob oprostitvi mora Občina oproščena sredstva v enaki višini nadomestiti iz nenamenskih prihodkov občinskega proračuna.

G. Jevnikar, predsednik Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo, je povedal, da je Odbor predlog obravnaval in soglasno potrdil.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

Prostovoljno gasilsko društvo Trebanjski Vrh se oprosti plačila komunalnega prispevka zaradi gradnje gasilskega doma.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **19**

ZA so glasovali: **19**

PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA

Premoženjsko pravne zadeve:

- a) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcele k.o. Korita – naselje Rdeči Kal
- b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli 1008/11 in 1008/9 k.o. Medvedje selo
- c) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcelo 622/2 k.o. Sela pri Šumberku
- d) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli 806/6 in 806/7 k.o. Veliki Gaber
- e) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcele k.o. Stehanja vas – naselje Male Dole pri Stehanji vasi
- f) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli 653/1 in 657/1 k.o. Sela pri Šumberku
- g) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli 2836/6 in 2836/7 k.o. Lukovek
- h) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Lukovek- Gradišče pri Trebnjem
- i) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Korita- Rdeči Kal
- j) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Češnjevok- Češnjevok
- k) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Stehanja vas- Gombišče
- l) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Prapreče-Vrhovo pri Šentlovrencu
- m) Odločanje o pravnem poslu razpolaganja za parcelo št. 84/11 k.o. Veliki Gaber in predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcelo 84/10 k.o. Veliki Gaber
- n) Potrditev predpogodbe za nakup delov parcel 629/4 in 630/6, obe k.o. Češnjevok

Kratko obrazložitev predlogov premoženjsko pravnih zadev je podala pravnica, ga. Zadnik.

G. Jevnikar, predsednik Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo, je povedal, da je Odbor predlagano gradivo obravnaval in predlaga Občinskemu svetu sprejem.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic skupaj na glasovanje dal naslednje

SKLEP-e:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobijo zemljišča: 120/5, 120/7, 120/4, 106/9 vsa k.o. 1432 Korita. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**
- II. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobita zemljišči: 1008/11 in 1008/9 k.o. 1421 Medvedje selo. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**
- III. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobi zemljišče: 622/2 k.o. 1433 Sela pri Šumberku. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

- IV. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobita zemljišči: 806/6 in 806/7 k.o. 1427 Veliki Gaber. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.
- V. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobijo zemljišča: 371/4, 371/5, 325/2 in 324/2 vsa k.o. 1429 Stehanja vas. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.
- VI. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobita zemljišči: 653/1 in 657/1 k.o. Sela pri Šumberku. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.
- VII. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobita zemljišči: 2836/6 in 2836/7 k.o. Lukovek. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.
- VIII. Status javnega dobra za parcelo št. 4127/4 k.o. 1418 Lukovek, se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- IX. Občina Trebnje sklene neposredno pogodbo o menjavi parcele št. št. 4127/4 k.o. 1418 Lukovek za parcelo št. 3336/5 k.o. 1418 Lukovek.
- X. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobi parcela št. 3336/5 k.o. 1418 Lukovek. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XI. Status javnega dobra za parcelo št. 2632/4 k.o. 1432 Korita se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XII. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo parcele št. 629/2, 632/2 in 636/1, vse k.o. 1432 Korita. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XIII. Status javnega dobra za parcele št. 1162/4, 1163/4, 1162/7, 1155/13, 1155/15, vse k.o. 1420 Češnjevok, se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XIV. Občina Trebnje izvede postopek razpolaganja z metodo neposredne pogodbe za parceli št. 1155/13 in 1155/15, obe k.o. Češnjevok.
- XV. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo parcele št. 119/2, 132/8, 132/10, 132/5, 134/3, 141/2, 143/7, 143/4, 394/111, 394/96, 396/2 in 143/9, vse k.o. Češnjevok. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XVI. Status javnega dobra za parcelo št. 932/14 k.o. 1429 Stehanja vas se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XVII. Občina Trebnje sklene neposredno pogodbo o menjavi parcele št. 932/14 k.o. 1429 Stehanja vas za parceli št. 519/2 in 520/4, obe k.o. 1429 Stehanja vas.

- XVIII.** Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobita parceli št. 519/2 in 520/4, obe k.o. 1429 Stehanja vas. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XIX.** Status javnega dobra za parcelo št. 829/8 k.o. 1426 Prapreče se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XX.** Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobita parceli št. 214/4 in 214/6, obe k.o. 1426 Prapreče. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XXI.** Občina Trebnje izvede za parcelo št 84/11 k.o. 1427 Veliki Gaber postopek razpolaganja z metodo neposredne pogodbe.
- XXII.** Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobi parcela 84/10 k.o. 1427 Veliki Gaber. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se sprejme v predlagani obliki in vsebini.
- XXIII.** Občinski svet potrjuje vsebino predpogodbe za nakup zemljišča del parcele 629/4 in del parcele 630/6, obe k.o. 1420 Češnjevk, ki bo namenjeno za gradnjo OŠ Dolenja Nemška vas.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **19**
ZA so glasovali: **17**
PROTI so glasovali: **nihče**

Sklepi so bili sprejeti.

K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA Letni program športa v občini Trebnje za leto 2020

Kratko obrazložitev predloga Letnega programa športa v občini Trebnje za leto 2020 je podala ga. Žužek, vodja Oddelka za družbene in gospodarske dejavnosti. Povedala je, da so v programu opredeljeni programi in področja športa, ki bodo sofinancirani iz občinskega proračuna za leto 2020. Letni program se sprejme po sprejemu proračuna, v letu 2019 pa je bil spremenjen Odlok o programih športa, zaradi novega Zakona o športu, zato se Letni program sprejema šele sedaj. Občinska uprava je zaprosila za mnenje tudi Športno zvezo občin Trebnje in Mirna. Le-ta je mnenje podala - z Letnim programom športa se strinja, pripombo pa je imela na višino sredstev, ki se v proračunu namenjajo investicijam v športu. Ker to ni predmet Letnega programa, občinska uprava smatra, da se Športna zveza s Letnim programom strinja in se predlaga sprejem.

Ga. Smuk, predsednica Odbora za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo, je povedala, da je Odbor gradivo obravnaval in bil seznanjen z dejstvi, kot jih je ponovno navedla že ga. Žužek. Letni program športa ne vsebuje investicij, zato niso imeli zadržka, da le-tega ne bi potrdili.

V letnem programu športa v Občini Trebnje za leto 2020 so opredeljeni programi in pa sredstva za vzdrževanje, ni pa sredstev za investicije. Sredstva za vzdrževanje so namenjena izključno za Strelišče, ker ima izključno Strelišče v Trebnjem status športnega objekta javnega pomena. Na seji Odbora je bil sprejet sklep, da občinska uprava do naslednje seje Odbora preuči

možnost, da se status javnega športnega objekta podeli tudi Športnemu parku, saj je nujno potrebno redno vzdrževanje, da se bo Športni park ohranil.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

SKLEP:

Sprejme se Letni program športa v občini Trebnje za leto 2020. Letni program športa se uskladi z morebitnim rebalansom proračuna za leto 2020.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **19**

ZA so glasovali: **18**

PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

K 11. TOČKI DNEVNEGA REDA

Potrditev investicijske dokumentacije (DIIP in IP) »Energetska prenova CIK Trebnje«

Kratko obrazložitev predlaganega gradiva je podal g. Pirc, ki je povedal, da so temeljni razlogi za investicijsko namero energetske prenove stavbe CIK Trebnje, ki so bili identificirani v opravljenem razširjenem energetskega pregledu in njegovi novelaciji (ter DIIP in IP), predvsem: relativno visoka poraba energije v analiziranih letih (2016-2018); elementi ovoja stavbe imajo relativno visoke toplotne prehodnosti in posledično slabe izolativne lastnosti; slabo bivalno ugodje uporabnikov objekta kot posledica; neustrezna regulacija temperature v prostorih; vpliv na okolje – zaradi relativno visoke rabe energije na enoto površine je obremenjevanje okolja na mikrolokaciji nepotrebno visoko. Zaradi slabega stavbnega pohištva, nezadostne toplotne izolativnosti zunanjih sten in strehe, prihaja do neenakomerno ogretyh prostorov, vdora hladnega zraka skozi spoje gradbenih elementov, posledica tega pa je slabše bivalno in delovno ugodje.

Občina Trebnje bo s projektom kandidirala na javni razpis Ministrstva za infrastrukturo, ki bo objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije, predvidoma marca 2020, z oznako JOB-2020 za energetska prenova stavb v lasti in rabi občin.

Ga. Smuk, predsednica Odbora za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo, je povedala, da je Odbor predlagana sklepa sprejel in predlaga Občinskemu svetu sprejem.

V razpravi je g. Zajc izpostavil potencialno razširitev oz. nadgraditev samega objekta CIK-a. Dejal je, da pri prebiranju gradiva ni nikjer zasledil te možnosti, tudi v prihodnje ne, če bi se kakšna druga dejavnost izvedla, zanimalo ga je, ali je predvidena. Zanimalo ga je, kdaj se bo realiziral nakup dvigala.

Župan je glede mladinske pobude odgovoril, da je bil dogovor, da se naredi presoja statike, kar je bilo narejeno. Danes pa je v obravnavi dokument, katerega vrednost je 800.000 EUR in če bi dodali še te prostore bi pomenilo povečanje še za najmanj 800.000 EUR in zaradi tega se o tem sploh ni razmišljalo. CIK je potrebno sanirati, vključno z dvigalom, v letošnjem letu je Občina pripravila dokumentacijo za prijavo na javni razpis, kjer lahko dobimo 1/4 sredstev, približno 200.000 EUR, je pojasnil.

Po kratki razpravi je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednja

SKLEP-a:

- I. **Občinski svet Občine Trebnje sprejme dokument identifikacije investicijskega (DIIP) za projekt Energetska prenova stavbe CIK Trebnje.**
- II. **Občinski svet Občine Trebnje sprejme dokument investicijski projekt (IP) za projekt Energetska prenova stavbe CIK Trebnje.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **19**
ZA so glasovali: **19**
PROTI so glasovali: **nihče**

Sklepa sta bila sprejeta.

K 12. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog »Analiza šolskega prostora v občini Trebnje z demografsko študijo za obdobje 20 let«

Uvodno obrazložitev gradiva je podal g. Malenšek, Espri d.o.o.

Osnovna šola Trebnje se že več let srečuje s prostorsko problematiko. Delno temu botruje zasedba prostorov s strani Glasbene šole Trebnje in zobne ambulante, ki gostujeta v njenih prostorih. Delno je do pomanjkanja prostora prišlo z uvedbo devetletke in diferenciacije pouka ter z uvedbo številnih izbirnih predmetov. Prav tako se je povečalo število otrok z odločbami o dodatni učni pomoči, zaradi katerih šola potrebuje več manjših prostorov.

Poleg navedenega je Trebnje zaradi svoje geografske lege zanimivo mesto za priseljevanje. Priseljujejo se v večini mladi ljudje, ki imajo ali še bodo imeli otroke.

Statistični demografski faktorji še dodatno povečujejo potrebo po dodatnih prostorih za izvajanje osnovnošolskega izobraževanja, saj je rodnost v Trebnjem višja od slovenskega povprečja.

Na podlagi analize demografskih faktorjev in priseljevanja je pričakovati povečanje prostorskih potreb na območju, ki ga pokriva OŠ Trebnje s podružnicami (Dolenja Nemška vas, Dobrnič in Šentlovrenc) do leta 2027 – 2030, ko se pričakuje upad števila šoloobveznih otrok.

Izjema je šolski okoliš OŠ Veliki Gaber, kjer se pričakuje konstantna rast prebivalstva in s tem konstantno povečevanje števila šoloobveznih otrok na dolgi rok, torej tudi po letu 2030.

Za reševanje prostorske stiske osnovnih šol v občini Trebnje bo poleg kratkoročnih ukrepov, kot je dograditev osnovne šole v Dolenji Nemški vasi, potrebno tudi dolgoročno ukrepanje. Analiza ugotavlja, da bo v naslednjih desetih letih primanjkovalo vsaj 22 oddelkov, kar pomeni, da bo potrebno pristopiti k izgradnji nove šole, je pojasnil.

Ga. Smuk, predsednica Odbora za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo, je povedala, da se je Odbor seznanil s predlaganim gradivom, razprava je bila dolga. Izpostavljeno je bilo, da je Občina Trebnje v nezavidljivi situaciji, saj se je predolgo čakalo z reševanjem problema, prevladuje enotno mnenje, da pomagamo vsi, da se pride do čim prejšnje in vzdržne rešitve. Povedala je, da je župan na seji Odbora predstavil varianto začasne kontejnerske gradnje, za premostitev, in takojšnje aktivnosti gradnje nove devetletke v Trebnjem. Načeloma je bilo do predloga pozitivno mnenje, ampak samo v primeru, da se v Trebnjem takoj prične z aktivnostmi, v nasprotnem primeru ne. Razpravljalo se je tudi o možnih lokacijah, ki so se nato dopolnile. Potrebno se je zavedati, da časa ni več, pri odločitvah je potrebno slediti temu, katera varianta je najhitrejša in cenovno optimalna. Postaviti je potrebno obe varianti na tehtnico, nobena varianta nima samo pozitivnih in negativnih strani. Zavedati se je potrebno, da je lokacija v Trebnjem skoraj v celoti v občinski lasti, da je komunalno

urejena in da se postopek lahko začne čimprej, slabost pa je, da bi bile dve šoli dokaj blizu skupaj.

Za druge lokacije, za katere je bil izražen strah, da izvedba časovno ne bo hitro izvedljiva, je bilo povedano, da je potrebno hitro konkretizirati variante in takrat se bo Občinski svet lahko odgovorno odločil. Sigurno ne bomo dobili optimalno, kar bi si želeli in bi lahko dobili, če bi imeli čas. Vendar ga žal ni, zato moramo v okviru znanih dejstev sprejeti odgovorne odločitve.

Župan je povedal, da je sklical sestanek vodij svetniških skupin, ker je dobro, da se odločitve sprejemajo skupaj. Potrebno se je zavedati, da če ni zemljišča, ne moremo graditi. Na današnji seji je bil sprejet predlog predpogodbe o nakupu zemljišča v Dolenji Nemški vasi in sedaj je osnovni pogoj izpolnjen. V nadaljevanju je župan predlagal, da se sprejmejo začasne rešitve, katere pa ni nujno, da bodo začasne rešitve. Povedal je, da je Občina že zaprosila za ponudbo za postavitev kontejnerske zloženke za 10 oddelkov. Trenutno še ne razpolagamo s podatki, bodo pa kmalu. Takrat se bo videlo kaj pomeni 10 letni najem in kaj pomeni izgradnja takega objekta. Glede na projekcijo 22 oddelkov se kaže, da je v Trebnjem nujno, v najkrajšem času najti ustrezno lokacijo. In do sedaj se je pokazalo, da je najtežji problem priti do zemlje, saj Občina potrebuje 3,5 do 4,5 ha zemljišča. Občina ima nekaj potencialnih lokacij, nekaterih še ni zajetih, želi pa si, da se naredi preveritev teh lokacij. V prvem koraku se bo odprl prostorski akt, pred tem je potrebno, če bo le 80 % možnosti, da se namenska raba tega zemljišča spremeni v željeno, zemljišče čimprej odkupiti. Ko bo lokacija izbrana, bo potrebno projekt razdeliti na dva dela, ker je velik zasebni interes po gradnji dvorane. Dvorano bi Občina najela za potrebe šole. Lastnik bi z dvorano upravljal sam, v popoldanskem času bi jo lahko oddajal za (športne) prireditve oz. treninge. Na drugi strani pa bi morala Občina poskrbeti za gradnjo osnovnega objekta z vsemi pritiklinami. Dobro bi bilo, če bo objekt umeščen v prostor, kjer bo tudi kapaciteta parkiranja in dostopnost sorazmerno dobra, saj bodo le pod temi pogoji objekti dobro funkcionirali.

Na današnji seji sprejeti Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča bo še posebna vzpodbuda, da bo zazidljivo zemljišče prešlo v roke tistim, ki želijo graditi, kar bo pomenilo nadaljnje priseljevanje mladih družin.

Povedal je še, da je v Velikem Gabru nujno potrebno zgraditi vrtec, saj bi s tem razbremenili šolo in športno dvorano. Če se bo politika sorazmerno poenotila in bodo vsa bistvena vprašanja do državnoborskih volitev odpravljena, bi Občina celo lahko predlagala plačevanje samoprispevka, saj meni, da bo ta skupnost lahko v kolektivnem duhu rešila svoje probleme. Pojasnil je še, da so se finančna sredstva v 13 letih zmanjševala za investicije, povečevala pa za namene sociale, družbenih dejavnosti, investicije vrtcev ali pa subvencije plačila staršev, ki so se zelo povečale. Poprosil je svetnike za konstruktivne predloge, saj je Občina pred resnim izzivom.

V razpravi je g. Zajc dejal, da je potrebno strmeti k dvema ciljema, da se čimprej dobi novo šolo in da se čimbolj racionalno porabi proračunska sredstva. Dejal je, da se strinja s predlogi sveta staršev, da se naredi začasne enote na območju Dolenje Nemške vasi, vendar se boji, da bodo čez nekaj let to stalne enote. Veseli ga, da je bila narejena statistična analiza, ki je potrdila projekcije za prihodnost.

Povedal je, da je bil v kontaktu z Ministrstvom za izobraževanje, znanost in šport glede problematike, sekretarju je podal narejeno analizo, katero je le-ta pregledal in dejal, da je problematika ena izmed večjih v slovenskem merilu. Lokacije, ki so predvidene za gradnjo nove šole, stroškovno pomenijo veliko več denarja, kot če bi se osnovna šola gradila na zemljiščih, ki so že namenjeni temu. Ena izmed bojazni, ki jo je izpostavil že g. Malenšek, je sama lokacija – slabost te lokacije zraven že obstoječe osnovne šole, da to ni praksa, da sta dve osnovni šoli blizu. Povedal je, da je sam sekretar dejal, da temu ni tako, da ni običajno, ni

pa tudi nič posebnega, če sta skupaj. Če želimo drugo osnovno šolo imeti čimprej zgrajeno, bo potrebno to vzeti v zakup.

Povedal je, da je bilo na sestanku dogovorjeno, da se gre v preveritev možnih lokacij za gradnjo. Upa, da bo analiza narejena konkretno in da bo iz nje razvidno, katera varianta bo najboljša, tako s stroškovnega kot tudi časovnega vidika.

Župan je odgovoril, da ga statistika ni presenetila, vendar je potrebno vedeti, da bi Občina najprej gradila šolo v Dolenji Nemški vasi, če bi razpolagali z zemljiščem, vendar do danes tega ni bilo, gre pa za edino lokacijo, kjer je ta trenutek glede na opredelitev v prostorskem planu možno graditi. To je tudi opozorilo za prihodnost, da brez zemljišča ni možno graditi.

G. Kaplan je dejal, da nujno potrebujemo trajno rešitev, kar pa zagotovo ni najem. Po 10 letih najemanja prostorov in tudi sedanje najemanje prostorov na CIK-u pomenita nepotreben strošek, ki se mu lahko izognemo. Povedal je, da je pričakoval, da bo župan pred volitvami postavil vsaj temeljni kamen za osnovno šolo, saj je prejel 900 podpisov za izgradnjo nove šole na hribu, kjer že sedaj stoji. Navezal se je na tokove preseljevanja, ki se nekoliko premešajo in niso v ustaljenih tirnicah, upoštevati je potrebno dostopnost mladih družin, ki se preseljujejo, po drugi strani pa so ravno te kategorije ranljive in omejene, saj ni celotne naseljitvene infrastrukture. Zlasti zidanice in podobni objekti še vedno niso v celoti zapolnjeni. In ravno ti naj bi bili v naslednji finančni krizi ena izmed potencialnih tarč naseljevanja, ki je relativno cenovno ugodna in dostopna, je poudaril.

Poleg vpadnice iz avtoceste, ki je bila izpostavljena, so poleg ene lokacije, ob sedanji OŠ, tiste, ki jih je potrebno tudi upoštevati, je dejal. Izpostavil je potencialno lokacijo v Štefanu, ter na Veliki Loki. Prostor, v katerem živimo, ni neskončno omejen in z njim ne razpolagamo najbolj ustrezno, ker smo tudi kmetijska občina, pa je potrebno paziti na kmetijska zemljišča.

Glede samega objekta podpira predlog župana, da se reši v partnerstvu, nenazadnje ima občina sredstva omejena. Ne smemo pozabiti na objekte, ki jih je g. Malenšek znotraj šole še posebej izpostavil, kabinete in ostale spremljajoče učilnice. Dandanes je veliko otrok, ki imajo različne usmeritvene odločbe in njihovo učenje zahteva določeno posamezno obravnavo, ki je ne morejo dobiti drugače, kot izven same učilnice v kateri poteka pouk. Ta trend je v izrazitem porastu v celotni Sloveniji, je še dodal.

Ga. Smuk je dejala, da je potrebno ravnati odgovorno pri lokacijski preveritvi možnih lokacij. Če se bo preverjalo, je vedno pomembno, kdo je naročnik preveritve – ali želimo realno sliko, ali bomo navijali za eno varianto ali drugo. Želela je, da se sestava te komisije zastavi širše. Dejala je, naj podjetje, ki bo izvajalo preveritev, le-to naredi objektivno, da vzame v obzir časovno stisko, finančna sredstva in optimalne pogoje za otroke.

Dejala je, da je g. Malenšek zelo dobro pripravil analizo, možno, da je bil celo pesimističen. Če pogledamo kaj se dogaja v Ljubljani z zemljišči, s pomanjkanji stanovanj in s cenami, se zadeva ne bo umirila čez noč. Pričakujemo lahko še večji pritisk priseljevanja, predvsem mladih družin, je poudarila.

Župan je predlagal, da se imenuje delovno telo, saj sam ne želi odločati, želi pa, da se javno ne razpravlja o lokacijah. To lahko zadevo zelo podraži.

Predlagal je, da vsaka svetniška skupina predlaga svojega člana, tudi ga. Smuk bi morala biti kot predsednica Odbora za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo v njej.

Povedal je, da je prostor pri sedanji osnovni šoli premajhen, lahko pa strokovnjaki preverijo. Tu se ne more umestiti nove športne dvorane. Brez dvorane in športnega objekta ni šole.

Ga. Povhe je dejala, da želi konkretnost in hitrost. Na sestanku, ki je bil sklican, je bilo kar nekaj dogovorjenega. Tekom današnje razprave pa se posluša, kako priti do zemljišča,

odpiranja prostorskega akta. Menila je, da se je avtomatsko izločilo območje poleg centralne osnovne šole. Dejala je, da vse preveč iščemo, gre za možno izvedljivo rešitev, mi pa iščemo razloge kako na tej lokaciji, kjer je gradnja šolskega objekta že dovoljena po prostorskem aktu, tega ne bi izvedli, ker je premajhno za športno dvorano. Dejala je, da je to zemljišče dejansko tako veliko, kot je obstoječe. Prometno dostopnost bi se dalo rešiti in omiliti z načinom, da bi se uredil dostop iz smeri pod pokopališčem, kjer je prosto zemljišče, prav tako prostorski plan to dopušča. Lokacija v Dol. Nemški vasi ni edina možna lokacija po prostorskih planih, ali je zemljišče poleg centralne šole na Kidričevi primerno, pa ne more soditi Občinski svet, saj za to ni strokovnjak. Je pa ena izmed lokacij, ki naj se v tej študiji izvedljivosti preveri z vidika hitrosti, velikosti, potreb, normativov in financ, je poudarila. Ne samo priseljevanje in povečanje števila oddelkov, že trenutno stanje v osnovni šoli je prostorsko zelo vprašljivo.

Dejala je, da je pri izbiri lokacije potrebno upoštevati tudi Uredbo, da je potrebno osnovne šole načrtovati tako, da omogočajo peš dostopnost v razdalji od 500 do 800 m od območij stanovanj oz. največ 1500 m, ter da mora biti pot do šole varna, po možnosti naj ne vodi čez zelo prometne ceste in mostove. Vse predlagane lokacije se ji ne zdijo primerne, saj je smiselnost šole, da je dostopna za večino učencev peš, ne pa da se jih vozi z avtobusom oz. jih vozijo starši z avtomobili. Dejala je, da podpira imenovanje delovne skupine, potrebno je biti konkreten, v tej skupini pa mora biti urbanist, ekonomist in to študijo izvedljivosti je potrebno objektivno izvesti. Ni časa za spremembo prostorskega plana.

Župan je odgovoril, da bo zadevo prepustil tej skupini. Dejal je, da sedanja osnovna šola razpolaga s površino, ki je manj kot 1 ha, kar pa je za 12 oddelkov premalo. Povedal je, da je sklican sestanek s skupino, ki je delala projektno nalogo za šolo v Dol. Nemški vasi in bodo preverili kapacitete glede prostora, ki je sedaj na voljo. Dejal je, da si ne želi na Občinskem svetu konkretno razpravljati o možnih parcelah. Za možne parcele se naredi lokacijska preveritev, se jih ovrednoti, preveri kapacitete prostora, ne smemo pa pozabiti na dvorano, saj brez dvorane ni možno umestiti 22 oddelkov.

G. Korbar je povedal, da izgradnja šole v Trebnjem v centru, tako, da bodo otroci hodili peš, ni možna za vse otroke, saj je šolski okoliš po celi občini in velik del otrok bo potrebno voziti z avtobusom. Tudi tiste, ki se bodo naselili po vinogradniških območjih.

Izpostavil je gradnjo dveh šol, v Ivančni Gorici, kjer šolski center, osnovna šola, vrtec in srednja šola niso v centru, drug primer pa je v Mirni Peči, kjer je nova osnovna šola izgrajena ob cesti, ki gre proti avtocesti. V obeh primeri imata šoli mir, ostali pa imajo mir pred šolo in to je argument, ki je prednost in bi morali na tak način razmišljati pri umeščanju.

Povedal je, da so bile ideje, da pri CIK- u naredi knjižnico, parkirni prostor, parkirišče za helikopter, ne da pa se vsega »stlačiti« na ta prostor. Po njegovem mnenju bi se na prostor pri centralni šoli dalo postaviti šolo, z vso infrastrukturo, vendar upa, da ne na način, kot se je delalo v Športnem parku. To ni racionalno ravnanje z javnimi sredstvi, ki so bila do sedaj investirana v infrastrukturo. Prav je, da ta osnovna šola ostane tam, kjer je v takem razmerju, kot je, in da se najde lokacija, ki je blizu in bo primerna in bo lahko tudi dolgoročno nova lokacija za popolno osnovno šolo, vključno z dvorano, ki bo lahko večnamenska.

Povedal je, da je šola pri CIK-u bila izgrajena okoli leta 1960 in po 15 letih je bila premajhna. Nato je bila narejena nova na hribu. Dejal je, da bi bilo cenejše, če bi takrat z zdajšnjimi viri in možnostmi, ki jih imamo, naredili kontejnersko šolo, v 15 letih bi se projekt iztrošil in vse bi bilo cenejše kot stalna gradnja. Dejal je, da ni narobe, da se pogleda nekatere rešitve, ki so manj dolgoročne rešitve. Potrebno je pristopiti čimprej, najti pa je potrebno celovito rešitev. Sam pri lokaciji sedanje šole sicer vidi kar nekaj tehničnih zadržkov, ki se jih ne sme spregledati.

G. Avguštinčič je povedal, da se strinja s tem, kar je povedal g. Korbar, zanimalo ga je, ali je kje v Sloveniji šola, ki je poleg obstoječe šole izgradila še eno šolo.

Ga. Smuk je odgovorila, da je v Sloveniji kar nekaj takih šol. Odgovorila je g. Korbarju, da je namen lokacijske preveritve ravno to, da se vsem lokacijam določi prednosti in slabosti. Prepričana je, da če bi imeli čas in denar, bi bila to slaba rešitev, vse ostale našteje lokacije iz te študije so boljše. Zato morajo sedaj dobiti na mizo vse podatke, da se bodo lahko odgovorno odločili, kaj pomeni časovno sprememba prostorskega plana, kaj pomeni dostopnost do tistih drugih lokacij, zagotovitev vse potrebne infrastrukture, kaj pomeni komunalna ureditev in kaj pomeni odkup zemljišč. Ko bodo podani odgovori, se bodo svetniki lahko odgovorno odločili, je poudarila.

G. Kaplan je dodal glede prevozov otrok in dejal, da to vidi kot prednost, glede na obstoječi režim, ki ga že imamo. Če bi se ta sistem spreminjal v fundamentalni strukturi bi to pomenilo dodaten strošek in iz tega naslova je obstoječa lokacija videna kot prednost.

G. Korbar je dejal, da se strinja, da če bi imeli dovolj časa, bi bila boljša druga rešitev. Zato pa naredimo, da bomo imeli dovolj časa in bomo našli tako rešitev. To lahko naredimo tako, da vmes naredimo začasno rešitev, s katero bomo tam začasno uredili stanje in potem se nam ni več treba obremenjevati s časom in iščemo dolgoročno optimalno rešitev.

Župan je dejal, da namenoma ni želel potencirati lokacije, politika bo imela določen vpliv, zraven je tudi svet staršev, zato ni želel, da bi se obremenjevali z lokacijo.

Ga. Brilj je podala idejo, da bi lahko dobro pregledali, ali je lahko šola v Dobrniču devetletka in predlagala, da se pregleda lokacijo na Čatežu iz razloga, ker lokacije, kjer so bile šole včasih, niso bile brez veze. Že vrtec na Selih pozitivno vpliva na kraj in Čatež se je iz tega razloga razvil. Veliko pomeni, da je lahko človek v svojem okolju v šoli, preveč ljudi na enem mestu ni dobro.

Župan je odgovoril, da se je v času njegovega županovanja vrtce zelo razpršilo po občini, v Dobrniču ga ni bilo, sedaj sta dva, v Šentlovrencu se je odprl vrtec, pogovori tečejo tudi o odprtju vrtca na Čatežu. Ta trenutek gledamo v bodočnost na način, da so primanjkljaji v Trebnjem in Velikem Gabru. Situacijo s telovadnico smo rešili v Dobrniču in v Dol. Nemški vasi. Če bomo zastavili centralno šolo, s tremi oddelki po letniku, bomo marsikateri problem rešili. Tudi pri vrtcu se je najprej izgradilo centralni vrtec s 14 oddelki, sedaj se investicijski cikel nadaljuje v Šentlovrencu, predvideva se gradnja v Velikem Gabru.

Predlagal je, da se imenuje odbor oz. komisija in da vsaka svetniška skupina predlaga enega člana znotraj Občinskega sveta, pozvalo se bo še predsednika Sveta staršev OŠ Trebnje in predsednika Sveta staršev OŠ Veliki Gaber, zraven se imenuje še urbanista, ekonomista, ki ta šolski prostor preverja. V prvi fazi bi prišli do primerne lokacije, kjer bi dosegli čim večjo enotnost v Trebnjem.

Razmišlja pa tudi o združitvi šolskih okolišev v Občini Trebnje – Veliki Gaber in Trebnje pod eno šolo, zaradi večje fleksibilnosti učiteljev. Šolnike se bo povprašalo o tej ideji, če je prednost, da bi enovito upravljali ta šolski prostor.

G. Erjavec je repliciral, da bi si lahko vsak želel, da ima v svojem kraju osnovno šolo, tudi v Veliki Loki si jo želijo. Tudi pred leti, ko se je gradila osnovna šola v Trebnjem, je bil eden izmed preučenihi predlogov, da se zgradi šola na Veliki Loki. Vendar trenutno ni časa, da bi vsak posameznik predlagal lokacijo in upal, da jo podprejo vsi ostali. Prav je, da se osredotoči na predlagane lokacije.

Po daljši razpravi je župan Alojzij Kastelic na glasovanje dal naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Trebnje se seznani z gradivom »Analiza šolskega prostora v občini Trebnje z demografsko študijo za obdobje 20 let«.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **18**

ZA so glasovali: **18**

PROTI so glasovali: **nihče**

Sklep je bil sprejet.

V nadaljevanju je župan predlagal, da vsaka svetniška skupina predlaga enega člana za sodelovanje v komisiji, in sicer so bili podani naslednji predlogi:

- Špela Smuk, Trebnje (DROT)
- Alojzij Kastelic, Trebnje (Županova lista)
- dr. Jože Korbar, Trebnje (SLS)
- Jože Avguštinčič, Dobrnič (SDS)
- Branko Longar, Veliki Gaber (NSi)
- Nino Zajc, Trebnje (SD)
- Gregor Kaplan, Trebnje (ZL DSD)
- Branko Veselič, Trebnje (SMC).

K 13. TOČKI DNEVNEGA REDA**Odgovori na svetniška vprašanja**

Odgovora na zastavljena vprašanja sta bila podana v gradivu.

K 14. TOČKI DNEVNEGA REDA**Seznanitev z zapisniki sej delovnih teles Občinskega sveta in svetov zavodov**

Člani Občinskega sveta Občine Trebnje so se na 11. redni seji Občinskega sveta seznanili z naslednjimi zapisniki sej delovnih teles Občinskega sveta in organov javnih zavodov:

- Zapisnik 5. seje Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo z dne 4. 12. 2019,
- Zapisnik 6. seje Odbora za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo z dne 4. 12. 2019,
- Zapisnik 6. seje Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja z dne 4. 12. 2019,
- Zapisnik 6. seje Komisije za statutarna vprašanja in lokalno samoupravo z dne 5. 12. 2019,
- Zapisnik 8. redne seje Sveta OŠ Veliki Gaber z dne 26. 9. 2019,
- Zapisnik 14. dopisne seje Sveta zavoda OŠ Veliki Gaber z dne 15.10. do 17. 10. 2019,
- Zapisnik 2. korespondenčne seje Sveta zavoda Vrtec Mavrica Trebnje z dne 24. 6. do 28. 6. 2019.

K 15. TOČKI DNEVNEGA REDA**Vprašanja in pobude članov sveta in odgovori na svetniška vprašanja**

G. Zupančič je podal vprašanje glede porabljenih sredstev za cesto Trebnje – Repče. Zanimalo ga je, kje je razlika med 360.000 evrov in 286.000 porabljenih evrov.

G. Zakrajšek je odgovoril, da je Občina zavezana javnemu naročanju. Občina je pridobila projektantski predračun, na podlagi katerega je bila ocenjena vrednost projekta. V konkretnem primeru je Občina v postopku javnega naročila pridobila cenovno ugodnega izvajalca, ne moremo pa izvajalcu reči, da naj naredi nekaj za 360.000 evrov. Obseg del je dogovorjen z naročilom in podpisom pogodbe, razen morebitnih dodatnih del, ne moremo pa povečevati med predmeta gradnje. V tem primeru je znesek ostal.

G. Ovník je izpostavil luči pri Mercator centru v Trebnjem, da so moteče za tiste, ki vstopajo v krožišče.

Župan je odgovoril, da je vsaka luč nasprotnega avtomobila močnejša, kot so te luči v krožišču.

Prav tako je g. Ovník izpostavil oglasni pano avto centra TIT iz Trebnjega – svetlobno onesnaževanje, kaj narediti.

G. Zakrajšek je odgovoril, da je Občina že prejela več pripomb glede tega, v tem trenutku občinski inšpektor nima podlage, da ukrepa. Občina razmišlja, da bi v naslednjem letu sprejela odlok, ki bo urejal izgled in urejanju krajine. Nekatere občine že imajo sprejete podobne odloke in v tem odloku bi lahko omejili svetilnost z nekimi kriteriji, na podlagi katerih bi inšpektor ugotavljal, sprejemljivost.

Župan je v nadaljevanju predlagal, da Občinski svet predlaga, da se Avto center TIT, ki se nahaja pri Petrolovi črpalki pozove, da zmanjša svetilnost ekrana, ki moti nekatere prebivalce.

Ga. Brilj je povprašala glede gradnje mrliške vežice na Selih pri Šumberku.

G. Zakrajšek je odgovoril, da je postopek javnega naročila »in house« v teku, ni pa še končan. Če bo zima ugodna, bodo lahko že januarja začeli z deli.

Župan Alojzij Kastelic je sejo zaključil ob 18:15 uri.

Zapisala:
Andreja Perc, l. r.
referent I

Alojzij Kastelic, l. r.
ŽUPAN

Seja je tonsko posneta.