



**OBČINA LOVRENC NA POHORJU
ŽUPAN**

Številka: 0321-003/2015-008

Datum: 18.9.2015

**OBČINSKI SVET
OBČINE LOVRENC NA POHORJU**

točka: **dodatna točka**

NASLOV GRADIVA ZA OBRAVNAVO NA 8. SEJI OBČINSKEGA SVETA:

Obavnava in sprejem Prve dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Lovrenc na Pohorju - za leto 2015

PREDLAGATELJ: župan Joško Manfreda

FAZA SPREJEMANJA: Enofazni postopek

NAMEN IN CILJ: Obavnava dopolnitve letnega načrta in sprejem sklepa

POROČEVALCA: direktor občinske uprave, Drago Mlakar, univ. dipl. prav.,
Albina Pajtler, višja referentka za komunalo in urbanizem

PRAVNA PODLAGA: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011), Statut Občine Lovrenc na Pohorju (UGSO, št. 13/2011 in 17/2014)

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni (Uradni list RS, št. [94/07](#) - uradno prečiščeno besedilo, [76/08](#), [79/09](#), [51/10](#) in [40/12](#) - ZUJF), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [86/10](#), [75/12](#) in [47/13](#) - ZDU-1G), 6. in 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [34/11](#), [42/12](#), [24/13](#) in [10/14](#)) in 14. člena Statuta Občine Lovrenc na Pohorju (UGSO, št. 13/2011, 17/2014), je Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju, na svoji 8. redni seji, dne 24.9.2015, sprejel

SKLEP

o dopolnitvi Letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2015

1. člen

Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju sprejme prvo dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2015 in sicer:

Načrt prodaje nepremičnega premoženja za leto 2015 se dopolni z naslednjimi nepremičninami:

Zap. št.	Parc. št.	k.o.	Površina v m ²	Namenska raba
1	952/16	Lovrenc na Pohorju	134	Stanovanjsko območje
2	1115/1	Lovrenc na Pohorju	189	Stanovanjsko območje
3	1144/1	Lovrenc na Pohorju	85	Stanovanjsko območje
4	1144/3	Lovrenc na Pohorju	62	Stanovanjsko območje
5	1144/4	Lovrenc na Pohorju	164	Stanovanjsko območje

2. člen

Načrt nakupa nepremičnega premoženja za leto 2015 se dopolni z naslednjimi nepremičninami:

Zemljišča:

Zap. št.	Parc. št.	k.o.	Površina v m ²	Namenska raba
1	155/2 155/4 155/5 157/3 157/5	Lovrenc na Pohorju	353 819 224 42 284	Mešano območje - centralne dejavnosti (urbana središča)

Stanovanja:

Zap. št.	Parc. št.	k.o.	Površina v m ²	Namenska raba
1	155/3	Lovrenc na Pohorju	Parcela= 213 m ² , vsa stanovanjska površina po naj. pog.= 243,51 m ²	Mešano območje (centralne dejavnosti)

3. člen

Načrta razpolaganja nepremičnega premoženja za leto 2015 se dopolni z naslednjimi ustanovitvami SLUŽNOSTI:

Zap. št.	Parc. št.	k.o.	Površina v m ²	Namenska raba
1	60/9	Lovrenc na Pohorju	88	Mešano območje - centralne dejavnosti (urbana središča)

4. člen

Na podlagi 12. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [86/10](#), [75/12](#) in [47/13](#) - ZDU-1G) lahko občina sklepa pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, pri spremenjenih prostorskih potrebah ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv. Skupna vrednost teh poslov lahko znaša največ 20% skupne vrednosti veljavnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine.

5. člen

Občinski svet soglašaja z odtujitvijo nepremičnega stvarnega premoženja iz 1. člena tega sklepa, z nakupom iz 2. člena ter z obremenitvijo iz 3. člena tega sklepa.

6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Občina Lovrenc na Pohorju
Župan
Joško Manfreda, l.r.