

OBČINA BRDA

Trg 25. maja 2
5212 Dobrovo

Številka: 322-07/2018-01
Datum: 3. 4. 2018

OBČINSKI SVET OBČINE BRDA

ZADEVA: PREDLOG ODLOKA O RABI JAVNIH POVRŠIN V OBČINI BRDA – prva obravnavna – obrazložitev

1. Razlogi, ki utemeljujejo potrebo po sprejetju Odloka o rabi javnih površin v Občini Brda:

Osnutek Odloka o rabi javnih površin (v nadaljnjem besedilu: odlok), ki ga posredujemo v obravnavo in sprejem, spada na področje upravljanja z nepremičninami v lasti oziroma upravljanju Občine Brda in zajema javne površine, ki predstavljajo javno dobro. Javno dobro je po svoji vsebini dostopno vsem pod enakimi pogoji, predmetni odlok pa predstavlja normativno ureditev omejitve te pravice - proti nadomestilu - s tem, da se posameznim subjektom podeli pravica posebne oziroma podrejene rabe javne površine.

Ta odlok predstavlja podlago za podelitev posebne oziroma podrejene rabe posameznim uporabnikom, ki za to izkažejo interes. Odlok tudi podrobneje opredeli posamezne vrste rabe ter določi omejitve pri uporabi javnih površin.

V letu 2016 je bil predhodno že sprejet Odlok o rabi javnih površin v vaškem jedru Šmartno, ki pa je uredil le področje rabe javnih površin Šmartnega, ne pa področja celotne Občine Brda. Zaradi navedenega, se s tem odlokom ureja raba javnih površin celotne Občine Brda, s tem, da je v prehodnih in končnih določbah odloka tudi navedeno kot področje uporabe celotno območje občine, ob čemer je izvzeto področje kraja Šmartno.

2. Cilji, ki se želijo doseči s sprejemom odloka:

Cilj odloka je vsem uporabnikom pod enakimi pogoji omogočiti poleg javne rabe še posebno ali podrejeno rabo javnih površin, vendar na način in pod pogoji, ki jih predpisuje zakonodaja, predvsem veljavni zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih ter ta odlok.

3. Pravne podlage, po katerih naj se uredijo razmerja na tem področju:

Odlok je pripravljen upoštevajoč naslednje pravne podlage:

- 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (ZLS; Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US),
- 9. člen Zakona o gospodarskih javnih službah (ZGJS; Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40),
- določila Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (ZSPDLS-1; Uradni list RS, št. 11/2018),

- 7. in 9. člen Zakona o financiranju občin (ZFO-1; Uradni list RS, 123/06, 101/07 - odl. US, 57/08, 94/10 - ZIU, 36/11, 40/12 - ZUJF, 104/12 - ZIPRS1314, 101/13 - ZIPRS1415, 14/15 - ZIPRS1415-D, 14/15 - ZUUJFO, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718 in 71/17),
- 3. in 17. člen Zakona o prekrških (ZP-1; Uradni list RS, št. 29/11 - uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 - odl. US, 92/14 - odl. US, 32/16, 15/17 - odl. US in 27/17 - ZPro) ter
- 16. člen Statuta Občine Brda (Uradno glasilo 4/2006 in 24/2010).

4. Rešitve in posledice, ki bodo nastale s sprejemom predlaganega odloka ter predlagana vsebina odloka:

Odlok celovito in enotno ureja področje oddajanja javnih površin v uporabo in se kot tak vklaplja v celovito strategijo upravljanja z zemljišči v lasti oziroma upravljanju Občine Brda.

Sama vsebina odloka je naslednja:

V prvem poglavju je tako opredeljen predmet odloka, določena razdelitev javnih površin po posameznih območjih, kot so območje postavitve stalnih in začasnih pomičnih stojnic, območje gostinskega vrta, ki je prostorsko povezan z gostinskim obratom in območje gostinskega vrta, ki prostorsko ni povezan z gostinskim obratom ter obrazloženo, kaj v skladu z odlokom pomeni posebna in kaj podrejena raba javnih površin.

Drugo poglavje v celoti ureja pridobitev pravice do posebne in podrejene rabe javnih površin, in sicer postopek pridobitve dovoljenja ter postopek sklenitev pogodbe v vseh v odloku navedenih primerih.

Tretje poglavje natančno določa načine in posamezne pogoje posebne rabe ter podrejene rabe javnih površin.

Četrto poglavje odloka vsebuje prepovedi pri uporabi javnih površin.

Peto poglavje odloka ureja področje uporabnine, in sicer navaja kdo so zavezanci za plačilo uporabnine, možne oprostitve plačila uporabnine ter način odmere uporabnine ter najemnine.

Šesto poglavje odloka ureja področje obveznosti plačila občinske takse za rabo javnih površin.

Sedmo poglavje odloka vsebuje določbe, ki se nanašajo na nadzor nad izvajanjem odloka.

Osmo poglavje določa globe za prekrške.

Deveto poglavje odloka se nanaša na prehodne in končne določbe in vsebuje rok za obveznost prijave uporabe ter določa področje uporabe odloka, ki je celotno območje Občine Brda razen kraja Šmartno.

5. Materialne obveznosti, ki bodo nastale s sprejemom predlaganega odloka:

S sprejetjem odloka glede materialnih obveznosti občine ni sprememb.

6. Druge pomembne okoliščine, glede vprašanj, ki jih ureja predlagani odlok:

Občinskemu svetu Občine Brda predlagamo, da obravnava predlog odloka in ga sprejme.

Pisna obrazložitev s predlogom odloka je bila podana s strani predlagatelja.

Ob predložitvi predmetnega odloka hkrati seznanjamo Občinski svet z novo izdelano pregledno situacijo območja javnih površin, ki so predmet predhodno sprejetega Odloka o rabi javnih površin v vaškem jedru Šmartno.

7. Predlog za skrajšani postopek

/

Občinskemu svetu Občine Brda se predlaga, po razpravi, v sprejem naslednji **SKLEP**:

Občinski svet Občine Brda sprejme Odlok o rabi javnih površin v Občini Brda, v prvem branju.

Pripravila:
Tina Novak Samec,
direktorica ZTKMŠ Brda

Župan
Franc Mužič

v sodelovanju
Saša Pegam – Tarin d.o.o.

OBČINA BRDA
OBČINSKI SVET

*Na podlagi 18. člena Statuta Občine Brda (Ur. glasilo slovenskih občin št. 26/2017) je
Občinski svet Občine Brda na _____ seji dne _____ sprejel*

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Brda sprejme Odlok o rabi javnih površin v občini Brda, v prvem branju.

2.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 322-07/2018--
Datum:

Župan
Franc Mužič