

**Svetnice in svetniki**

Mestni svet

Številka: 478-137/2021-4-(40/62/09)  
Datum: 24. 02. 2022

Zadeva: **NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE KRANJ  
ZA LETO 2022 – dopolnitev**

**PRAVNA PODLAGA**

Pravna podlaga je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 31/18).

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2022 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2022 sprejet na 30. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 24.11.2021.

Postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upraviteljev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt razpolaganja z zemljišči obsega podatke o:

- upravitelju,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča,
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18; v nadalnjem besedilu: zakon).

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

| ZAP. ŠT. | UPRAVLJAVEC | SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST | ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE   | PARCELNA ŠTEVILKA                                       | POVRSINA PARCELE V m <sup>2</sup>                | OCENJENA PODPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR |
|----------|-------------|------------------------------|--|---|--|---|
| 1        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2103 Predoslje<br>2103 Predoslje<br>2103 Predoslje<br>2104 Suha<br>2104 Suha<br>2104 Suha<br>2104 Suha | 741/1<br>741/2<br>741/3<br>701<br>684/2<br>687<br>695/2 | 464<br>284<br>270<br>1.043<br>3.865<br>583<br>15 | 43.188,88 € po ponudbi<br>(6,62 €/m <sup>2</sup> )                |
| 2        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2090 Vojvodin Boršt I  | 143/53  | 96   | 10.656,00<br>(111,00 EUR/m <sup>2</sup> )                         |
| 3        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2090 Vojvodin Boršt I  | 143/54  | 60   | 6.660,00<br>(111,00 EUR/m <sup>2</sup> )                          |
| 4        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2100 KRANJ   | 448/73  | 21   | 1.680,00<br>(80,00 EUR/m <sup>2</sup> )                           |
| 5        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2100 KRANJ   | 448/74  | 6  | 480,00<br>(80,00 EUR/m <sup>2</sup> )                             |
| 6        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2100 KRANJ   | 448/75  | 31   | 2.480,00<br>(80,00 EUR/m <sup>2</sup> )                           |

Obrazec št. 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

LASTNIK: Mestna občina Kranj

| ZAP. ŠT. | UPRAVLJAVEC | SAMOUPR. LOKALNA SKUPNOST | NASLOV                        | ID OZNAKA DELA STAVBE | POVRŠINA STAVBE V M <sup>2</sup> | DELA OCENJENA, POSPOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR |
|----------|-------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|--|
| 1.       | MO Kranj    | MO Kranj                  | Kidričeva cesta 47a,<br>Kranj | 2100-358-46           | 5,70<br>(delež MOK 52,36 %)      | 6.440,28 EUR<br>(za delež MOK)   |

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2022.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Mag. Mateja Koprivec

Oddelek za pravne in kadrovske zadeve



Matjaž Rakovec  
ŽUPAN

Zanij.  
Zora Černe  
PODPLJUJAN



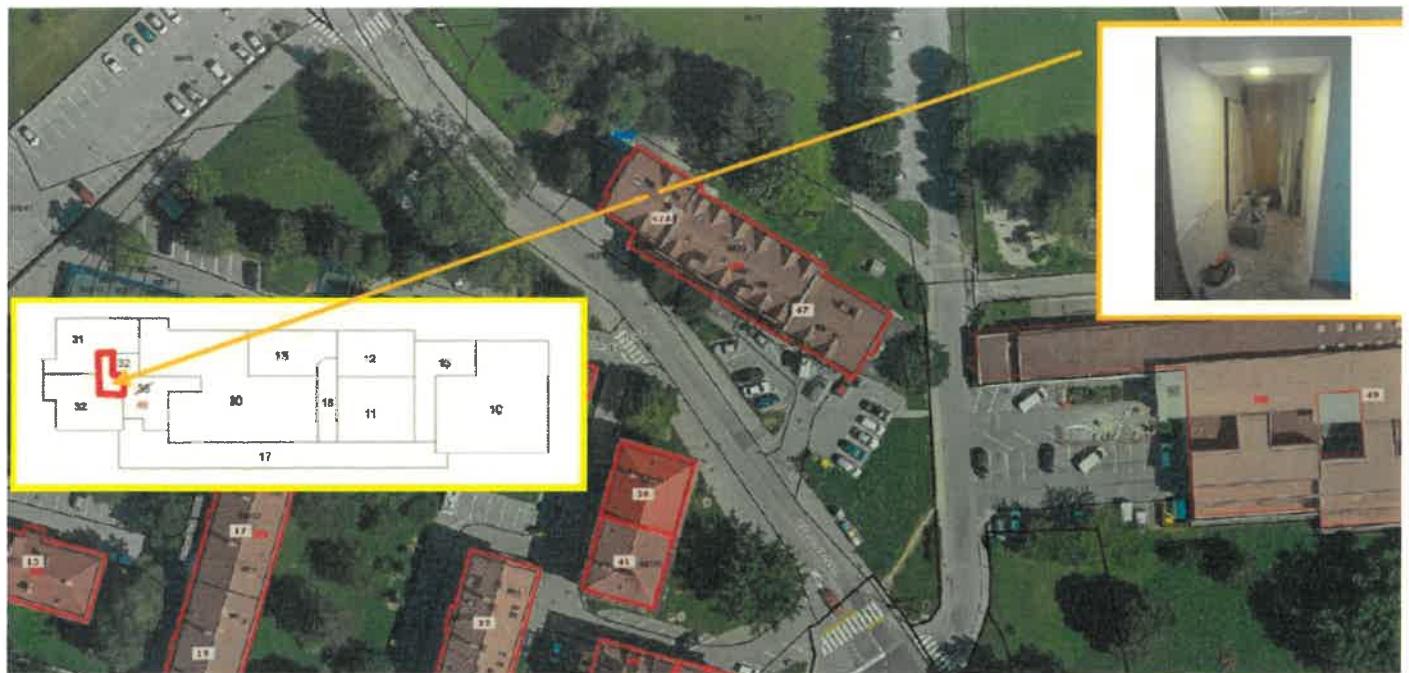
Parc. št. 741/1, 741/2, 741/3, vse k.o. Predoslje in parc. št. 701, 684/2, 687, 695/2 k.o. Suha



Parc. št. 143/53 in 154/54 k.o. Vojvodin Boršt I



Parc. št. 448/73, 448/74 in 448/75 k.o. Kranj



**Skupni prostor na naslovu Kidričeva cesta 47a, Kranj**