



OBČINA ŠENČUR
Kranjska cesta 11
4208 Šenčur
tel. 04 – 2519-100 faks 2519-111
e-pošta:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

Župan

Datum: 14.05.2019
Številka: 478-4/2019-2

Članom Občinskega sveta Občine Šenčur

ZADEVA: 1. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2019

1. PRAVNA PODLAGA

- drugi odstavek 91. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 11/18 in 76/18), ki določa, da se postopki načrtovanja ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti za leto 2019, začeti pred uveljavitvijo tega zakona, dokončajo po predpisih, ki so veljali do njegove uveljavitve,
- prvi odstavek 96. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 11/18 in 76/18), ki določa, da se določbe IV. poglavja zakona začnejo uporabljati pri pripravi državnega proračuna in proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti za leto 2020,
- 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1, 14/15 – ZUUJFO, 76/15, in 11/18 in 76/18 – ZSPDSLS-1), ki določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna, ter da lahko svet samoupravne lokalne skupnosti določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna,
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/54, 58/16 in 11/18 – ZSPDSLSL-1), ki določa vsebino načrta ravnanja s stvarnim premoženjem,
- 16. člena Statuta občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/18), ki določa, da o pridobitvi in odtujitvi občinskega premoženja, če ni z Zakonom o lokalni samoupravi drugače določeno, odloča občinski svet;

2. OBRAZLOŽITEV

Občinski svet Občine Šenčur je z namenom in ciljem zagotavljanja in izpolnjevanja javnega interesa za leto 2019 sprejel Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur (v nadaljevanju načrt), ki je bil sprejet na 3. seji občinskega sveta, dne 30.01.2019. Od sprejetja načrta so se pojavile dodatne potrebe po pridobivanju in razpolaganju s stvarnim premoženjem.

Navedena dopolnitev je potrebna, ker se postopek ravnanja in posledično samega pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti praviloma lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem. Za nepremičnine, ki se dodajajo v letni načrt razpolaganja, smo prejeli povpraševanje po nakupu in ker občina Šenčur predmetnih zemljišč ne potrebuje za realizacijo svojih projektov, je v smislu gospodarnosti prodaja utemeljena. Za nepremičnini, ki se dodajata v letni načrt pridobivanja, pa moramo urediti pravno stanje, saj gre za zemljišče, po katerem poteka pločnik, v lasti občine in pa za zemljišče, ki bo omogočilo širitev športnega igrišča v Trbojah.

3. ZAKLJUČEK

Pristojnost Občinskega sveta Občine Šenčur je, da v skladu s Statutom Občine Šenčur odloči o razpolaganju, pridobitvi, najemu in obremenjevanju stvarnega premoženja. Pregled premoženja, ki je predviden za razpolaganje in pridobitev je naveden v tabelaričnem pregledu prve dopolnitve načrta.

Zaradi kontinuitete dela predlagamo, da Občinski svet sprejme naslednji

SKLEP:

Sprejme se 1. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2019.

Občina Šenčur
Župan
Ciril Kozjek

Priloga (1x):

- 1. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2019;