






OBČINA GORNJI GRAD
OBČINSKI SVET
Attemsov trg 3,
3342 Gornji Grad

09

 **tel:** (03) 839-18-50
 **fax:** (03) 839-18-64
 **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 18.05.2015

Predlog sklepa:

Naziv gradiva: Sklep o povišanju cene za uporabo počitniške hišice v Termah Čatež

Pravna podlaga: 16. člen Statuta Občine Gornji Grad (UG ZSO, št. 03/11-UPB in 05/12)

Predlagatelj: Stanko Ogradi, župan

Pripravil: Občinska uprava

Poroča: Podbrežnik Erika, sodelavka občinske uprave

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Gornji Grad potrdi Sklep o povišanju cene za uporabo počitniške hišice v Termah Čatež v predlagani vsebini.

Obrazložitev predloga Sklepa o povišanju cene za uporabo počitniške hišice:

Občina Gornji Grad je lastnica počitniške hišice v apartmajskem naselju Terme Čatež. Počitniško hišico lahko koristijo vsi, tako občani, kot ostali, ki ne živijo v naši občini. V termine se vpisuje po vrstnem redu do zasedbe.

Zadnje povišanje cen je bilo leta 2011, od takrat se cena ni spreminjala.

Iz spodnje tabele je razvidno, da smo v letu 2014 iz naslova drugih prihodkov od premoženja (nastanitev) v občinski proračun prejeli **11.795,00 EUR**, stroški počitniške hišice pa so znašali **12.460,37 EUR**.

ČATEŽ	PRIHODKI		ODHODKI			
	2014	Skupaj				Skupaj
NASTANITEV	11.795,00 €	11.795,00 €				
PAVŠAL 2014			10.939,05 €			10.939,05 €
tekoče vzdrževanje, dezinfekcija				157,44 €		157,44 €
električna energija				757,41 €		757,41 €
miza, stoli, kavč					563,00 €	563,00 €
drobni inventar					43,47 €	43,47 €
SKUPAJ		11.795,00 €	10.939,05 €	914,85 €	606,47 €	12.460,37 €

Na podlagi analize stroškov in prihodkov za obdobje januar – december 2014 smo ugotovili, da so bili stroški večji od prihodkov. Prihodki dejansko pokrijejo letne stroške pavšala za počitniško hišico in stroške porabljene električne energije.

Glede na to, da moramo poskrbeti za tekoče vzdrževanje hišice, nakup drobnega inventarja, hkrati pa načrtujemo tudi nakup in položitev tlakovcev pred hišico, moramo zagotoviti dodatna sredstva.

Na podlagi navedenega predlagamo, da se cena uporabe hišice poviša za 5,00 EUR/nočitev za vse termine.

Za primerjavo vam navajamo cenike dveh ponudnikov, ki tudi oddajata hišico v apartmajskem naselju Terme Čatež.

CENIK NAJEMA POČITNIŠKE HIŠICE OOO MOZIRJE

SEZONA	Člani	Ostali
V času šolskih počitnic in praznikov	30 €/dan	35 €/dan
Junij – avgust	30 €/dan	35 €/dan
Vikend najem v sezoni (petek – nedelja)	70 €/vikend	90 €/vikend

IZVEN SEZONE:	Člani	Ostali
Vsi ostali termini – brez gornjih terminov	25 €/dan	30 €/dan
Vikend najem izven sezone (petek – nedelja)	60 €/vikend	75 €/vikend

Najem počitniške hišice ne vključuje kart za vstop na bazen.

Doplačilo za karte je cca 15 EUR/odraslo osebo in cca 10 EUR/otroka.

CENIK NAJEMA POČITNIŠKE HIŠICE APRIL NEPREMIČNINE d.o.o.

SEZONA	69 EUR/nočitev
IZVEN SEZONE	59 EUR/nočitev

Najem počitniške hišice vključuje 6 kopalnih kart za vstop na bazen.



**OBČINA GORNJI GRAD
OBČINSKI SVET**

Attemsov trg 3,
3342 Gornji Grad

☎ **tel:** (03) 839-18-50

📠 **fax:** (03) 839-18-64

✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 18.05.2015

Predlog sklepa:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo ZSO, št. 03/11-UPB in 05/12) je Občinski svet Občine Gornji Grad na svoji ___ redni seji, dne _____ sprejel

S K L E P

Občinski svet Občine Gornji Grad soglaša s povišanjem cene za uporabo počitniške hišice v Termah Čatež, od 01. junija 2015 dalje:

SEZONA (od 1. maja do 30. septembra)

- OBČANI 45,00 EUR/nočitev
- OSTALI 50,00 EUR/nočitev

IZVEN SEZONE (od 1. oktobra do 30. aprila)

- OBČANI 40,00 EUR/nočitev
- OSTALI 45,00 EUR/nočitev

V mesecu novembru, decembru, januarju, februarju in marcu, razen med vikendi (pet-ned) in v času šolskih počitnic je cena za vse obiskovalce nižja in sicer:

- OBČANI 30,00 EUR/nočitev
- OSTALI 35,00 EUR/nočitev

Cena uporabe počitniške hišice vključuje tudi do 6 kart za vstop na zunanji ali notranji bazen.

Župan:
Stanko OGRADI

Obveščeni:

- glavna pisarna
- proračun
- zbirka sklepov