



**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Attemsov trg 3,  
3342 Gornji Grad

**09**

☎ **tel:** (03) 839-18-50  
☎ **fax:** (03) 839-18-64  
✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 22.07.2014

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo ZSO št. 03/11 – UPB, 05/12) je Občinski svet Občine Gornji Grad na svoji \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

**SKLEP**  
**o ukinitvi javnega dobra**

1. člen

Iz javnega dobra se izvzamejo naslednja zemljišča:

1. Zemljišče parc. št. 866/5 (zemljišče v izmeri 125 m<sup>2</sup>) k.o. 942- Gornji Grad, ID 6335554
2. Zemljišče parc. št. 866/6 (zemljišče v izmeri 155 m<sup>2</sup>) k.o. 942- Gornji Grad, ID 6335555
3. Zemljišče parc. št. 866/7 (zemljišče v izmeri 118 m<sup>2</sup>) k.o. 942- Gornji Grad, ID 6335556

2. člen

S tem sklepom zgoraj navedene parcele prenehajo biti javno dobro in se vpišejo v ustrezni zemljiškoknjižni vložek, ki je last Občine Gornji Grad.

3. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Župan:  
Stanko OGRADI

**OBRAZLOŽITEV:**

Ker imajo navedene parcele status "javno dobro", je zaradi nadaljnjih postopkov kupoprodaje potrebno prenesti lastništvo zemljišča najprej na Občino Gornji Grad. Predlagamo predlog sklepa v sprejem.



**OBČINA GORNJI GRAD  
OBČINSKI SVET**

Attemsov trg 3,  
3342 Gornji Grad

☎ **tel:** (03) 839-18-50

📠 **fax:** (03) 839-18-64

✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 22. 07. 2014

**Predlog sklepa:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo ZSO, št. 03/11 – UPB, 05/12) in na podlagi letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Grad za leto 2014 je Občinski svet Občine Gornji Grad na svoji \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

**S K L E P**

Občinski svet soglaša, da Občina Gornji Grad **odproda:**

1. Zemljišče parc. št. 866/5 (zemljišče v izmeri 125 m<sup>2</sup>) k.o. 942- Gornji Grad, ID 6335554
2. Zemljišče parc. št. 866/6 (zemljišče v izmeri 155 m<sup>2</sup>) k.o. 942- Gornji Grad, ID 6335555
3. Zemljišče parc. št. 866/7 (zemljišče v izmeri 118 m<sup>2</sup>) k.o. 942- Gornji Grad, ID 6335556

Po potrjenem sklepu občinska uprava izvede postopke za ocenitev premoženja za prodajo in pripravi postopek za prodajo v skladu s predpisi.

Stroške kupnine in priprave pogodbe nosi kupec.

S kupcem se sklene služnostna pogodba za celotno infrastrukturo na parceli.

Župan:  
Stanko OGRADI

**OBRAZLOŽITEV:**

Prejeli smo vlogo treh občanov za odkup parcele na Produ v Gornjem Gradu, parc. št. 866/2 k.o. Gornji Grad, katere skupna velikost pred parcelacijo je znašala 398 m<sup>2</sup>. Parcela je geodetsko odmerjena in razdeljena v tri parcelne številke, ki po spremembi obsegajo skupaj enako površino 398 m<sup>2</sup>.

Iz Zemljiško knjižnega izpisa za posamezne parcele je razvidno, da na nepremičninah ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo, ki bi omejevala lastninsko pravico na nepremičnini.

Stranke želijo odkup zemljišča za namen uporabe funkcionalnega zemljišča pri stanovanjskih hišah. Navajajo, da je to pot v bližini hiš in se kot javna pot že desetletja ne uporablja več.



Parcela je zajeta v Načrtu pridobivanja in razpolaganja z občinskim stvarnim premoženjem, potrjenem ob sprejemu 1. rebalansa proračuna za leto 2014 (v februarju 2014).

Preko parcel ne poteka noben vod gospodarske javne infrastrukture.

**Parc. št. 866/2 k.o. Gornji Grad in skupen prikaz gospodarske infrastrukture (GJI) v območju parcele na Produ v Gornjem Gradu:**

(vir: PISO)

