OBČINA RADENCI PREDLOG

OBČINSKI SVET

|  |  |
| --- | --- |
| Na podlagi 11. člena [Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti](http://www.pisrs.si/Predpis.aspx?id=ZAKO4652&pogled=osnovni) (Ur. list RS št. 86/2010 in 75/2012), 6.člena [Uredbe o stvarnem premoženju države in](http://www.pisrs.si/Predpis.aspx?id=URED5055&pogled=osnovni) samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011, 42/12, 24/13 in 10/14) in 16. člena [Statuta Občine Radenci](http://www.lex-localis.info/KatalogInformacij/PodrobnostiDokumenta.aspx?SectionID=b0640d4d-01c1-49e1-a1f3-05a93db4baa2) (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11) je Občinski svet Občine Radenci na svoji \_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_\_ sprejel |  |
| **ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA** |
| **O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE RADENCI ZA LETO 2014** |

|  |
| --- |
| **1. člen** |
| S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2014 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 37/2012, 7/2014 in 13/2014) (v nadaljevanju: letni načrt). |
| **2. člen** |
| Letni načrt iz prejšnjega člena odloka vsebuje naslednje nepremičnine: |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zap.****Št.** | **Samoupravna lokalna skupnost** | **Naslov (št.stavbe, št.dela stavbe), katastrska občina in šifra k.o. ter parc.št.** | **ID oznaka dela stavbe**  | **Neto tlorisna površina dela stavbe v m2** | **Posplošena tržna vrednost oz. orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)** |
| **1.** | Radenci | Paričjak 24 (št.stavbe 123, št.dela stavbe 2), parc.št. 708/4 k.o.Rihtarovci (201) | 5571496 | 56,40 | 19.794,00 |
| **2.** | Radenci | Kapelska cesta 26 (št. stavbe 381, št.dela stavbe 1), parc.št. 35/3 k.o.Radenci (200) | 5521550 | 82,30 | 10.921,00 |

**3. člen** |
|  |
|  |
| Občinski Svet Občine Radenci pooblašča župana za sklenitev pogodb o razpolaganju z nepremičninami in izvedbo dejanj v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011, 42/12, 24/13 in 10/14). |
|  |
| **4. člen** |
| Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin. |
| Številka:  |
| Datum:  |

 Janez Rihtarič

 Župan Občine Radenci

**Obrazložitev:**

Občinskemu svetu Občine Radenci predlagamo, da obravnava in sprejme predlagane spremembe in dopolnitve Odloka po skrajšanem postopku. Za prodajo sta predvideni dve stanovanja s pripadajočim deležem na skupnih prostorih in pripadajočim deležem zemljišča. Pod zaporedno številko 1 je navedeno stanovanje na naslovu Paričjak 24. Najemniki so dali vlogo za odkup. Pod zaporedno številko 2 se nahaja stanovanje na naslovu Kapelska cesta 26. To stanovanje prosto. Ker so potrebna vlaganja za obnovo tega stanovanja, je predlagana njegova prodaja. Predvideni ceni za prodajo sta določeni od cenilca. V vseh primerih bo uporabljena metoda neposredna pogodba.

 Janez Rihtarič

 Župan Občine Radenci