

Ob upoštevanju predpostavk, ki so vsebovane v okviru metode neposredne primerjave oddaj, ocenjujem, da znaša tržna vrednost najemnine za obravnavane nepremičnine na dan 31.8.2011 (zaokroženo):

Cenik za najem poslovnih in športno-rekreativnih objektov		
Predmet najema	Enota	Indikativne cene za najem
Športni park Podmežakla		
ledena ploskev - vadba	najem EUR/uro	125,0
ledena ploskev - tekma	najem EUR/tekmo	1.250,0
športna dvorana - prireditel	najem EUR/prireditel	3.000,0
dvorana uprava	EUR/uro/dvorano	35,0
dvorana uprava zahod	EUR/uro/dvorano	35,0
poslovni prostor prizidek vzhod (garderoba)	EUR/m2/mesec	5,0
namizni tenis dvorana - 3.nad	EUR/uro/dvorano	10,0
fitnes - poslovni prostor 2.nad	EUR/m2/mesec	5,0
gostinski lokal "enka"	EUR/m2/mesec	8,5
gostinski lokal "joker"	EUR/m2/mesec	10,0
kegljišče	najem steze EUR/uro	2,0
uprava - pisarne	EUR/m2/mesec	6,0
nogometno igrišče	najem EUR/uro	100,0
pomožno nogometno igrišče	najem EUR/uro	60,0
mali nogomet - igrišče - umetna trava	najem EUR/uro	30,0
atletska steza	steza/uro v EUR	5,0
košarka	najem EUR/uro	18,0
rokometa	najem EUR/uro	30,0
odbojka	najem EUR/uro	8,0
parkirna mesta	najem EUR/uro	0,5
parkirna mesta - prireditveni prostor	EUR/uro/PM	30,0
tenis igrišče	EUR/uro	30,0
tenis igrišče	EUR/igrišče/uro	3,5

Nadaljevanje... →