

Številka: 478-194/2011-3

Datum: 2.2.2012

ZADEVA: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ ZA LETO 2012

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2012 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2012 sprejet na 10. seji Sveta Mestne občine Kranj, dne 14.12.2011

PRAVNA PODLAGA

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 86/2010) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 34/2011).

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti. Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko določi, da načrt pridobivanja in razpolaganja za nepremičnine samoupravne lokalne skupnosti pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna.

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč samo na podlagi sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se lahko med letom spremeni ali dopolni.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- okvirni lokaciji,
- okvirni velikosti,
- vrsti nepremičnine (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti, zemljišče),
- predvidenih sredstvih,
- ekonomski utemeljenosti načrtovanega pridobivanja.

PRIDOBIVANJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Mestna občina Kranj bo z namenom in ciljem zadovoljevanja in izpolnjevanja javnega interesa v letu 2012 pridobivala določeno nepremično premoženje, ki predstavlja stanovanjske zgradbe in prostore, druge zgradbe in prostore in zemljišča.

DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ ZA LETO 2012

Predlog pridobivanja nezazidanih stavbnih in drugih zemljišč:

Zemljišče parc. št. 392/26, k.o. 2135 – Drulovka

Predmet nakupa: je zemljišče parcelna številka parc. št. 392/26, sadovnjak v izmeri 25 m², k.o. 2135 – Drulovka

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Ocenjena vrednost: 1.625,00 EUR (65,00 EUR/m²) – na podlagi dosedanjih prodaj na tem območju

Ekonomska utemeljenost: Mestna občina Kranj pridobiva zemljišče, ki je bilo odvzeto za širitev kategorizirane občinske ceste z oznako JP 687090 Zasavska cesta II/1. Mestna občina Kranj bo z lastnikom zemljišča sklenila menjalno pogodbo za zemljišče parcelna številka 583/66, k.o. 2135 – Drulovka, ki ga uporablja kot funkcionalno zaokrožitev svojega zemljišča.

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2012.

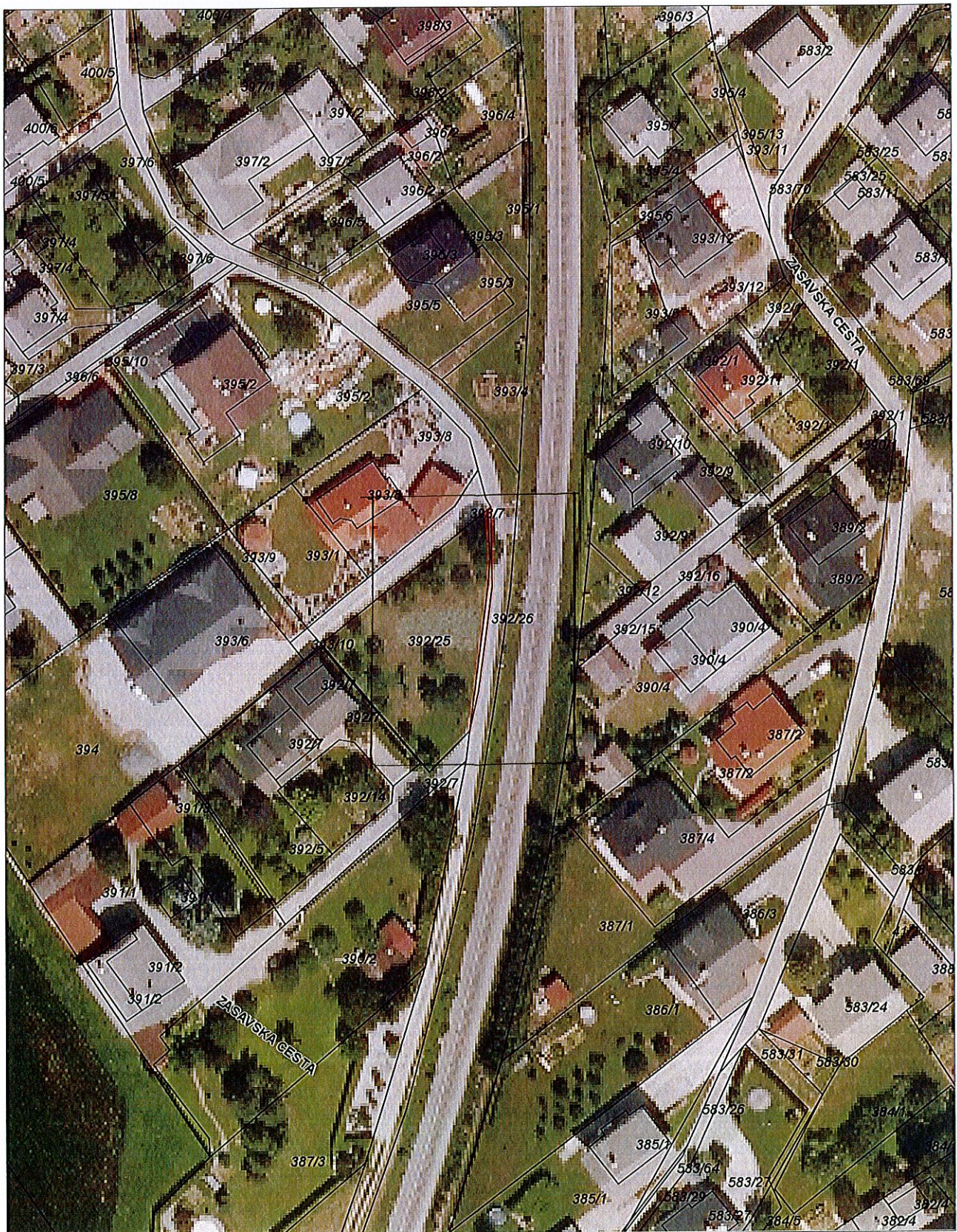
Mitja Herak, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE



Mohor Bogataj
ŽUPAN



1 : 1000



Parc. št. 392/26, k.o. Drulovka