



Občina Lovrenc na Pohorju
Spodnji trg 8,
2344 Lovrenc na Pohorju

Rekonstrukcija občinske ceste JP Sončna pot

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

Vsebina je v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006, Spremembe: Ur.l. RS, št. 54/2010).

Lovrenc na Pohorju, 29. 07. 2016

Kazalo vsebine

1	NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, STROKOVNIH DELAVCEV TER UPRAVLJAVCA.....	3
1.1	Predstavitev investitorja.....	3
1.2	Strokovni sodelavci oz. službe odgovorne za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne, tehnične in druge dokumentacije.....	3
1.3	Predstavitev izdelovalca investicijske dokumentacije.....	4
1.4	Upravljaec investicije.....	4
2	ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....	5
2.1	Predstavitev investitorja.....	5
2.2	Opis stanja.....	6
3	OPREDELITVE RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....	7
3.1	Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije.....	7
3.2	Zakonske podlage ter usklajenost investicije z razvojnimi strategijami in politikami.....	8
4	OPIS VARIANTE.....	9
4.1	Varianta 1: Minimalna varianta oz. brez investicije.....	9
4.2	Varianta 2: Rekonstrukcija občinske ceste JP Sončna pot.....	10
5	OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV.....	10
5.1	Vrsta investicije.....	10
5.1.1	Opredelitev osnovnih tehnično - tehnoloških rešitev v okviru investicije.....	10
5.2	Ocena investicijskih stroškov.....	12
6	OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN INVESTICIJE.....	12
6.1	Strokovne podlage za izdelavo DIIP.....	12
6.2	Opis lokacije.....	12
6.3	Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe investicije.....	13
6.4	Varstvo okolja.....	13
6.5	Kadrovsko – organizacijska shema.....	14
6.6	Viri financiranja.....	14
6.7	Merila, ki jih ni mogoče izraziti v denarju.....	14
6.8	Finančna analiza investicije.....	15
7	UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE.....	17
7.1	Smiselnost investicije.....	17

1 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, STROKOVNIH DELAVCEV TER UPRAVLJAVCA

1.1 Predstavitev investitorja

Naziv	Občina Lovrenc na Pohorju
Naslov	Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju
Odgovorna oseba investitorja	Joško Manfreda
Telefon	02 630 05 50
Fax	02 630 05 60
E-pošta	obcina@lovrenc.si
Spletna stran	www.lovrenc.si
Davčna št.	SI11392657
Matična št.	1357883000
TRR	IBAN SI56 0136 7010 0009 373
Banka	UJP

Podpis odgovorne osebe:

Žig

1.2 Strokovni sodelavci oz. službe odgovorne za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne, tehnične in druge dokumentacije

Projektno dokumentacijo je izdelalo podjetje

Naziv	OCEAN d.o.o.,
Naslov	Gospodsvetska c. 27, 2000 MARIBOR
Ime in priimek	Marjetica Bedenik, dip.inž.grad.
Št. projekta	02/16
Datum:	Februar 2016

Podpis:

Žig

1.3 Predstavitev izdelovalca investicijske dokumentacije

Naziv ustanove E-zavod, Zavod za projektno svetovanje, raziskovanje in razvoj celovitih rešitev
Naslov Čučkova ul. 5, 2250 PTUJ

Odgovorna oseba za izdelavo investicijske dokumentacije

Ime in priimek Ksenija Napast
Telefon 02 749 32 12
Fax 02 749 32 17
e-pošta ksenija.napast@ezavod.si

Žig

Podpis izdelovalca dokumentacije:

1.4 Upravljavec investicije

Naziv ustanove Režijski obrat Občine Lovrenc na Pohorju
Naslov Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju
Odgovorna oseba Joško Manfreda
Telefon 02 630 05 50
Fax 02 630 05 60
E-pošta obcina@lovinc.si

Žig

Podpis:

2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1 Predstavitev investitorja

Občina Lovrenc na Pohorju se razprostira na 84,4 km² in nudi prostor 3.088 prebivalcem (Statistični urad RS, stanje na dan 1.1.2016). Gostota poseljenosti v občini je krepko pod slovenskim povprečjem in znaša 36,6 prebivalcev/km² za leto 2016 (stanje na dan 1.1.2016). Stopnja registrirane brezposelnosti v občini za mesec maj 2016 znaša 14,1. Občina ima 1.158 delovno aktivnih prebivalcev in 190 brezposelnih glede na podatke SURS, maj 2016.

Povprečna mesečna bruto plača znaša 1.679,41 EUR in 1.082,34 EUR neto plača (SURS, november 2015). Po podatkih SURS (2014) je bilo na območju občine registriranih 180 gospodarskih družb in zadrug (d.n.o., k.d., d.d., d.o.o., zadruga), za katere dela 464 oseb. Ta podjetja so v letu 2014 ustvarila 21.482.000 EUR prihodka.

V občini je sedem naselij, ki jih prikazujemo v naslednji tabeli s številom prebivalcev na dan 1.1.2016.

TABELA 1: Število prebivalcev po naseljih

Naselje	Št. prebivalcev	Površina teritorialne enote km ²
Činžat	170	2,7
Kumen	344	41,0
Lovrenc na Pohorju	1.972	3,1
Puščava	74	4,7
Rdeči Breg - del	247	11,5
Recenjok	181	14,8
Ruta	100	6,5
SKUPAJ	3.088	84,4

V občini Lovrenc na Pohorju so naslednje državne in občinske ceste:

- 22,7 km državnih (20 km regionalnih R3; 2,7 km regionalnih turističnih RT),
- 78,3 km občinskih (42,3 km lokalnih; 36,0 km javnih poti).

2.2 Opis stanja

Glede na novo kategorizacijo cest na podlagi Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Lovrenc na Pohorju, MUV, št. 13/2010, so spremenjene skupne dolžine cest v občini in sicer:

- skupna dolžina občinskih cest: 78,345 km:
- dolžina lokalnih cest: 42,317 km,
- dolžina javnih poti: 36,028 km.

Občinska cesta JP Sončna pot, ki je predmet tega Dokumenta identifikacije investicijskega projekta, je v makadamski izvedbi. Višinsko ni prilagojena uvozom k stanovanjskim objektom. Cesta nima urejenega odvodnjavanja.



3 OPREDELITVE RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

3.1 Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije

Občina Lovrenc na Pohorju spada v podravske regije, ki se po svoji nerazvitosti uvršča na četrto mesto med slovenskimi regijami. Metode, na podlagi katere je izračunan indeks razvitosti, žal ni mogoče samodejno prenesti na teritorialno raven občin, saj vsi podatki za izračun niso na razpolago na ravni občine. Tak preračun se uporablja le kot ocena indeksa razvojne ogroženosti občin ali skupine občin, z njim lahko ocenimo prispevek občine k razvitosti celotne regije. Indeks razvojne ogroženosti podravske regije znaša 125,4 (Vir: Pravilnik o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2014 - 2020).

Zaradi različnih geografskih možnosti, gospodarske preteklosti in dostopnosti so znotraj občin precejšnje razlike v razvitosti. Koeficient razvitosti občine Lovrenc na Pohorju za leti 2016 in 2017, izračunan na podlagi Uredbe o metodologiji za določitev razvitosti občin, znaša 0,87, s čimer se občina uvršča med podpovprečno razvite občine v Sloveniji. Zaostaja tudi v infrastrukturni opremljenosti, ki je predpogoj za gospodarski in socialni razvoj.

Z modernizacijo predmetne lokalne ceste se bo povečala varnost v cestnem prometu na gravitacijskem območju rekonstrukcije javne poti. Hkrati bomo z rekonstrukcijo ceste omogočili lažji in varnejši prevoz prebivalstva, šolo-obveznih otrok ipd. Z investicije v rekonstrukcijo občinske ceste JP Sončna pot želi investitor izboljšati stanje občinske javne infrastrukture. Cilji načrtovane investicije so:

- omogočiti varnejši dostop stanovalcem do nastanitvenih objektov,
- povečanje varnosti v cestnem prometu na območju,
- olajšati dostop prebivalcem do služb in šole ipd.
- varnejši in hitrejši prevoz otrok v šolo, prebivalcev v službe ipd.
- izboljšanje cestne infrastrukture, rekonstrukcija 175 m ceste,
- izboljšanje cestnih povezav v občini.

Kot glavni cilj projekta lahko opredelimo povečanje prometne varnosti za vse udeležence v prometu in razvoj lokalne skupnosti. Upravičen namen investicije so vlaganja v javno prometno infrastrukturo.

3.2 Zakonske podlage ter usklajenost investicije z razvojnimi strategijami in politikami

Pravna podlaga za izdelavo Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. 60/06, 54/10).

Zakon o lokalni samoupravi v svojem 21. členu določa, da občina samostojno opravlja zadeve javnega pomena. Med nalogami, ki jih opravlja za zadovoljevanje potreb svojih občanov, je tudi gradnja, vzdrževanje in urejanje lokalnih cest ter javnih po ti. Javna pot je namenjena povezovanju s lokalnim centri v občini, naselij ali delov naselij v občini med seboj in pomembne za navezovanje prometa na ceste enake ali višje kategorije. Tako so naloge in pristojnosti občine v zvezi z gradnjo, vzdrževanjem, modernizacijo in varstvom občinskih cest ter prometa na njih, podrobneje opredeljene v:

- Odloku o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Lovrenc na Pohorju, MUV, št. 13/2010;
- Odloku o občinskih cestah, MUV, št. 11/2000:

Temeljna pravila pri gradnji, vzdrževanju, obnavljanju in varstvu javnih cest, opredelitvi statusa ter kategorizacije javnih cest, so določena v sprejetih zakonih in podzakonskih aktih. Zakoni akti, ki s svojimi določbami predstavljajo zakonsko podlago, s o naslednji:

- Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15),
- Zakon o varnosti cestnega prometa (Uradni list RS, št. 56/08 – uradno prečiščeno besedilo, 57/08 – ZLDUVCP, 58/09, 36/10, 106/10 – ZMV, 109/10 – ZCes-1, 109/10 – ZPrCP, 109/10 – ZVoz in 39/11 – ZJZ-E),

Občina Lovrenc na Pohorju z izvedbo predmetne investicije zagotavlja varno odvijanje prometa na tem delu kategorizirane občinske ceste (26. čl. Odloka o občinskih cestah, MUV, št. 11/2000). Slabše cestne povezave v občini (preozke ceste z nezadostno dopustno obremenitvijo in slabo odvodnjavanje, otežujejo mobilnost na območju občine, zato je investicija s tega vidika pomembna za občino.

4 OPIS VARIANTE

V okviru reševanja problematike rekonstrukcije občinske ceste JP Sončna pot smo predvideli dve možni varianti, kot sledi:

Varianta 1: Minimalna varianta oz. brez investicije

Varianta 2: Rekonstrukcija občinske ceste JP Sončna pot

4.1 Varianta 1: Minimalna varianta oz. brez investicije

Varianta predstavlja opis situacije brez investicije. Občine Lovrenc na Pohorju ne pristopi k rekonstrukciji občinske ceste. Varianta predvideva nespremenjeno stanje, kar pomeni, da ostane del predmetne ceste v dolžini 175 m v trenutnem stanju. To pomeni, da bo cesta ostala v makadamski izvedbi. Vsak udeleženec v prometu želi imeti varen cestni promet. Ob vzdrževanju trenutnega stanja ceste Sončna pot bi bila zagotovljena nižja stopnja varnosti cestnega prometa in investitor, bi moral za večjo varnost vlagati več sredstev v vzdrževanje trenutnega stanja javne poti.

Pri minimalni varianti oz. varianti brez investicije to pomeni nadaljnje vzdrževanje občinske ceste, ki je kategorizirana kot javna pot. Letni stroški vzdrževanja tega dela cestišča znašajo cca. 458 €. V tem znesku največji delež stroškov predstavlja material, prevozi s tovornjaki in delovna sila. Občasno je potrebno na cestišču računati tudi z večjimi posegi.

Ocenjeni skupni letni stroški so prikazani v naslednji tabeli. V nadaljevanju je izračunana neto sedanja vrednost stroškov vzdrževanja in dela javne poti za obdobje 25 let, z diskontno stopnjo 4%. Okvirni letni stroški bi znašali 7.155 €.

TABELA 2: Ocena bodočih stroškov

Leto	Operat. stroški	Koeficient	Diskontiran NDT	Leto	Operat. stroški	Koeficient	Diskontiran NDT
2017	458,00	0,9615	440,38	2031	458,00	0,5553	254,31
2018	458,00	0,9246	423,45	2032	458,00	0,5339	244,53
2019	458,00	0,8890	407,16	2033	458,00	0,5134	235,12
2020	458,00	0,8548	391,50	2034	458,00	0,4936	226,08
2021	458,00	0,8219	376,44	2035	458,00	0,4746	217,39
2022	458,00	0,7903	361,96	2036	458,00	0,4564	209,03
2023	458,00	0,7599	348,04	2037	458,00	0,4388	200,99
2024	458,00	0,7307	334,66	2038	458,00	0,4220	193,26
2025	458,00	0,7026	321,78	2039	458,00	0,4057	185,82
2026	458,00	0,6756	309,41	2040	458,00	0,3901	178,68
2027	458,00	0,6496	297,51	2041	458,00	0,3751	171,80
2028	458,00	0,6246	286,07				0,00
2029	458,00	0,6006	275,06				0,00
2030	458,00	0,5775	264,48	SKUPAJ	11.450		7.155

4.2 Varianta 2: Rekonstrukcija občinske ceste JP Sončna pot

Rekonstrukcija javne poti predstavlja preplastitev ceste z asfaltom v dolžini 175 m z asfaltno muldo in urejenimi bankinami. Investicijska operacije predstavlja zaključeno celoto. Nova niveleta ceste bo čim bolj prilagojena prvotnemu stanju (navezava na obstoječo cesto) vendar pri upoštevanju tehničnih pravil projektiranja vzdolžnega in prečnega nagiba ceste prihaja do višinskih odstopanj.

Glede na družbeni in gospodarski pomen je obravnavana cesta občinska oz. kot dostopna cesta in hkrati kot povezovalna cesta do privatnih hiš in centra občine.

5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1 Vrsta investicije

Investicija po upravičenem namenu spada med vlaganja v občinske javne poti.

5.1.1 Opredelitev osnovnih tehnično - tehnoloških rešitev v okviru investicije

ZGORNJI USTROJ

Omenjena cesta je namenjena dovozu stanovalcev za dostavo in intervencijo. Prometna obremenitev ulic spada v območje zelo lahkega prometa. Dopustna obtežba temeljnih tal upošteva vrednost za temeljenje v prodnatih zemljinah $P_a = 200,00 \text{ kN/m}^2$ za $D > 1,0 \text{ m}$.

Dimenzioniranje zgornjega ustroja je zato izvedeno za takšno prometno ureditev v dobi 20 let. Sledi, da je za takšno prometno obremenitev potrebna skupna debelina asfaltnih slojev 6 cm. Pri dimenzioniranju je upoštevana zmrzljinska varnost vozišča in vzeta debelina tamponskega sloja 35 cm in sanacije 20 cm.

Potrebno je vgraditi naslednjo voziščno konstrukcijo:

- 6 cm - bituminizirana zgornja nosilna plast AC surf 16
- 35 cm tamponski prodec 0/60 mm
- 20 cm sanacije (kamniti material)

Pri kontroli kvalitete nosilnosti v času gradnje je potrebno upoštevati naslednje zahteve:

Planum temeljnih tal

- Nosilnost $EV_2 > 30 \text{ MN/m}^2$ in razmerje $EV_2 / EV_1 < 2,4$
- Zgoščenost 93-95% po standardnem Proctorjevem preiskusu.

V kolikor vrednosti EV_1 presegajo 50% vrednosti EV_2 , razmerje EV_2 / EV_1 ni merodajno za oceno nosilnosti.

Nevezane nosilne plasti

Gramozna greda GP -izboljšava temeljih tal

- Nosilnost $EV2 > 60 \text{ MN/m}^2$ in razmerje $EV2/ EV1 < 2,0$
- Zgoščenost 98% po standardnem Proctorjevem preizkusu

V kolikor vrednosti $EV1$ presegajo 60% vrednosti $EV2$, razmerje $EV2/ EV1$ ni merodajno za oceno nosilnosti.

Tamponski prodec TP

- Nosilnost $EV2 > 100 \text{ MN/m}^2$ in razmerje $EV2/ EV1 < 2,0$
- Zgoščenost 100% po standardnem Proctorjevem preizkusu

V kolikor vrednosti $EV1$ presegajo 60% vrednosti $EV2$, razmerje $EV2/ EV1$ ni merodajno za oceno nosilnosti.

Pri izvajanju del je potrebno sodelovanje geomehanika, ki bo sprti ugotavljal nosilnost tal in primernost materiala za vgradnjo.

OPREMA CEST

V projektu je predvidena vsa potrebna pokončna prometna oprema in označbe na vozišču. Za prometne znake je predviden stebrič iz vroče cinkane jeklene cevi $\varphi 64\text{mm}$ primerne dolžine s temeljem. Znak je iz aluminijaste pločevine z odsevno folijo 1. in 2. vrste.

ODVODNJAVANJE

Meteorna voda s cestišča se odvodnjava preko požiralnikov na obstoječi meteorni kanal dimenzije DN 300 mm.

RAČUNSKA HITROST

Trasa poteka na naseljenem področju, zato je računsko hitrost prilagojena terenu in gostoti zazidave in znaša:

$$V_r = 30 \text{ km/h}$$

NAJVEČJI IN NAJMANJŠI VZDOLŽNI SKLON

- $I_{\min} = 3,00 \%$
- $I_{\max} = 7,00 \%$

NAJVEČJI IN NAJMANJŠI PREČNI SKLON

- Prečni sklon je enostranski z $q=2,5\%$
- V krivini je enostranski z $q= 3,0\%$
- Prečni sklon berm in zelenic je $q=4,0\%$

ELEMENTI PREČNEGA PROFILA

Cesta je predvidena kot popolna rekonstrukcija obstoječega stanja v elementih prečnega profila kot sledi:

- vozišče 2,50m
- mulda 0,50 m
- bankina 2 x 0,50m

ODVODNJAVANJE

V cesti imenovani Sončna pot poteka obstoječi meteorni kanal. Predvidijo se cestni požiralniki s peskolovom, ki so locirani v muldi in z vezno cevjo DN200 mm obodne trdnosti SN 8 priključeni na obstoječi kanal.

5.2 Ocena investicijskih stroškov

Okvirna vrednost investicijskega projekta z nazivom Rekonstrukcija občinske ceste JP Sončna pot znaša 35.705,09 € z vključenim DDV in 29.266,47 € brez DDV. Investicija se bo izvedla v letu 2016 in vse ocene vrednosti investicije so iz leta 2016, zato ne prikazujejo stalnih cen in tekočih cen investicijskih stroškov oz. stalne cene so enake tekočim cenam.

TABELA 3: Ocena vrednosti projekta

vrednosti v evrih

Oz	Postavke	Vrednosti brez DDV	DDV	Vrednosti z DDV	%
1.	Investicijska dokumentacija-DIIP*	383,36	84,34	467,70	1,31%
2.	Rekonstrukcija ceste	28.597,14	6.291,37	34.888,51	97,71%
3.	Str. gradbenega nadzora	285,97	62,91	348,88	0,98%
A.	Skupaj investicijski stroški	29.266,47	6.438,62	35.705,09	100%

V nadaljevanju ne prikazujemo razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene, saj se bo investicija financirala samo iz občinskega proračuna.

6 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN INVESTICIJE

6.1 Strokovne podlage za izdelavo DIIP

Vsebina Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je skladna z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006 in Ur.l. RS, št. 54/2010).

Strokovne podlage za izdelavo Dokumenta identifikacije investicijskega projekta so:

- PZI z naslovom »Ureditev ceste Sončna pot«, ki jo je izdelalo podjetje Ocean d.o.o iz Maribora, februarja 2016.

6.2 Opis lokacije

Predvidena lokacija rekonstrukcije javne poti je na območju občine Lovrenc na Pohorju, v katastrski občini:

- k.o. Lovrenc na Pohorju

Prostorski akti, ki veljajo na območju gradnje, so:

- PUP za naselje Lovrenc na Pohorju (MUV, št. 31/2002 in UGSO, št. 29/12)

6.3 Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe investicije

Investicija se bo pričela izvajati v letu 2016 in se bo v letu 2016 tudi zaključila.

TABELA 4: Terminski plan investicije

Oz.	Aktivnost	Terminski načrt
Predinvesticijske aktivnosti		
1	Izdelava DIIP	Julij 2016
2	Javna naročila	avgust 2016
3	Sklenitev pog. za gradnjo in nadzor	september 2016
Izvedba investicije		
4	GOI dela	september 2016
5	Financiranje naložbe	2016
6	Tehnični prevzem in pred. v uporabo	Oktober 2016
7	Obratovanje naložbe	Od oktobra 2016 naprej

Analiza izvedljivosti:

- izdelana je bila investicijska dokumentacija,
- izdelana je bila projektna dokumentacija,
- izvedba javnega naročila in sklenitev pogodbe z izvajalcem,
- investitor mora izvesti prijavo gradbišča, uvesti izvajalca v delo v skladu z Zakonom o gradnji objektov,
- izvajalec mora delo izvajati v skladu s termnimskim planom,
- ob dokončanju del se izvede kvaliteten pregled in prevzem ter preda objekt v uporabo,
- teči prične garancijski rok za odpravo napak v garancijski dobi.

6.4 Varstvo okolja

Sanacija javne poti ne bo povzročala negativnih vplivov na okolje. Manj bo poškodb cestišč, promet bo bolj tekoč in varen. S tem bodo zmanjšani stroški vzdrževanja cestišča, zaradi večje pretočnosti prometa bo manj onesnaževanja okolja ipd.

Po izgradnji in asfaltiranju odseka ceste le-ta ne bo imela negativnega vpliva na okolje.

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča varstva okolja:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin),

- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost (spodbujanje okolju prijaznejših načinov prevoza),
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, v primeru, da je le-to potrebno).

6.5 Kadrovsko – organizacijska shema

Za potrebe operacije bo Občina Lovrenc na Pohorju ustanovila projektno skupino, v kateri bo imel vsak član točno določeno vlogo. Pripravo in izvedbo investicije »Rekonstrukcija občinske ceste JP Sončna pot« bo vodila Občina Lovrenc na Pohorju v okviru obstoječih kadrovskih in prostorskih zmogljivosti. Investitor bo skrbel za koordinacijo in sicer:

- zagotoviti učinkovito izvedbo projekta v skladu s projektno, tehnično in investicijsko dokumentacijo,
- izvesti javna naročila,
- poročati o poteku investicije,
- izdelati novelacijo investicijske dokumentacije, če bo potrebno,
- zagotoviti koordinacijo vseh vpletenih.

Za izvajanje navedenih del na občini ne bo dodatno zaposlenih delavcev.

Odgovorna oseba za vodenje projekta na občini Lovrenc na Pohorju bo Albina Pajtler.

6.6 Viri financiranja

Investicija se bo financirala iz občinskega proračuna v višini 35.705,09 EUR.

6.7 Merila, ki jih ni mogoče izraziti v denarju

Investicija v rekonstrukcijo občinske ceste JP Sončna pot bo imela vrsto posrednih učinkov in sicer:

- izboljšati dostop do stanovanjskih subjektov,
- izboljšanje prometnih in varnostnih razmer,
- lažji in varnejši dostop šolarjev do šole,
- izboljšanje cestnih povezav znotraj občine ipd.

6.8 Finančna analiza investicije

Z namenom finančno ekonomske analize so izdelani izračuni finančne notranje stopnje donosa, finančne neto sedanje vrednosti in izračun finančne relativne neto sedanje vrednosti. Pri izračunu omenjenih kazalnikov smo upoštevali metodo diskontiranja (DCF).

Osnovna izhodišča in glavne predpostavke, upoštevane pri izračunu upravičenosti investicijskega projekta, so podane v nadaljevanju:

- Analiza stroškov in koristi je izdelana na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/06, 54/10).
- Kot kriteriji donosnosti naložbe so v finančno ekonomski analizi uporabljeni kazalci finančne interne stopnje donosa investicije - FRR(C), finančne neto sedanje vrednosti projekta – FNPV(C), finančne interne stopnje donosnosti s kohezijskim sofinanciranjem - FRR(K), finančne neto sedanje vrednosti s kohezijskim sofinanciranjem – FNPV(K), upošteva 4 % diskontno stopnjo, kot je določeno v priročniku Evropske komisije iz decembra 2014 za izdelavo analiz stroškov in koristi z nazivom »Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Project«.

Ugotavljala se je finančna donosnost projekta, katero se presodi, na podlagi ocenjene finančne neto sedanje vrednosti FNPV(C) in finančne interne stopnje donosnosti projekta FRR(C). Ti kazalniki pokažejo zmožnost neto prihodkov, da povrnejo stroške investicije, ne glede na to, kako so ti financirani. Da se za projekt lahko zaprosi za prispevek iz skladov, mora biti FNPV(C) negativna, FRR(C) pa nižja od diskontne stopnje, ki je bila uporabljena v analizi.

Finančna trajnost (vzdržnost - pokritost) projekta, je ocenjena s preverjanjem, ali so skupni (nediskontirani) neto denarni tokovi v referenčnem obdobju pozitivni. Ti neto denarni tokovi vključujejo investicijske stroške, vse vire financiranja (nacionalne in sredstva EU) in neto prihodke.

Projekt je bil preučen z vidika diskontiranih denarnih tokov oz. kumulativen neto denarni tok projekta, ki izkazuje ali je projekt finančno vzdržljiv oz. ali se s projektom ustvarja ustrezne in dovolj visoke prihodke, za kritje stroškov.

Ob tem so bile upoštevane sledeče predpostavke modela:

- Davek na dodano vrednost je obračunan po stopnji 22 %.
- Vsi stroški in koristi, ki so bili upoštevani pri finančnih izračunih in ne vključujejo davkov.
- Opazovano obdobje, za katerega so pripravljene izračun, je do leta 2039 (ekonomska doba 25 let).
- Vse vrednosti so podane v EUR.

V nadaljevanju so prikazani statični in dinamični kazalniki učinkovitosti investicije.

Kazalniki statične ocene za presojo ekonomske dobe upravičenosti naložbe:

- Ekonomičnost poslovanja (prihodki/odhodki) → 0,00
- Donosnost (čisti dobiček/prihodki) → - 0,00

Kazalniki dinamične ocene za presojo ekonomske upravičenosti naložbe:

- Doba vračanja investicijskih sredstev → 19,58 let
- Neto sedanja vrednost (4 % diskontna stopnja) → -40.375,20 €
- Interna stopnja donosnosti → -9,418 %
- Relativna neto sedanja vrednost → - 1,14

Zaradi negativne neto sedanje vrednosti projekta -40.375,20 €, sta interna stopnja donosnosti in relativna neto sedanja vrednost naložbe negativni. Doba vračanja investicijskih sredstev bo 19,58 let.

TABELA 5: Denarni tok investicije

Leto	Vrednosti v stalnih cenah				
	Invest. stroški	Operat. stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	NDT
2016	35.143	585	0	0	-35.728
2017	0	585	0	0	-585
2018	0	585	0	0	-585
2019	0	585	0	0	-585
2020	0	585	0	0	-585
2021	0	585	0	0	-585
2022	0	585	0	0	-585
2023	0	585	0	0	-585
2024	0	585	0	0	-585
2025	0	585	0	0	-585
2026	0	585	0	0	-585
2027	0	585	0	0	-585
2028	0	585	0	0	-585
2029	0	585	0	0	-585
2030	0	585	0	0	-585
2031	0	585	0	0	-585
2032	0	585	0	0	-585
2033	0	585	0	0	-585
2034	0	585	0	0	-585
2035	0	585	0	0	-585
2036	0	585	0	0	-585
2037	0	585	0	0	-585
2038	0	585	0	0	-585
2039	0	585	0	9.248	8.663
SKUPAJ	35.143	14.048	0	9.248	-39.943
Skupaj dis. vrednosti	35.143	7.183	0	1.951	-40.375

7 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

Investicijska dokumentacija

Za potrebe izvedbe celotne investicije bo na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006 in Ur.l. RS, št. 54/2010) potrebno izdelati naslednjo dokumentacijo:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP),
- Izvesti postopke javnega naročanja

7.1 Smiselnost investicije

V dokumentu identifikacije investicijskega projekta predstavljamo rekonstrukcijo občinske cest JP Sončna pot v naselju Lovrenc na Pohorju. V sklopu rekonstrukcije ceste namerava investitor asfaltirati cesto ter urediti odvodnjavanje in asfaltno muldo. Z investicijo bomo prispevali k boljšim prometnim povezavam in mobilnosti prebivalstva.

Vrednost investicije znaša 35.705,09 € v tekočih cenah, ki so enake stalnim cenam. Investicija se bo financirala iz občinskega proračuna.

Neto denarni tok v finančni analizi je v referenčni dobi negativen in znaša -40.375,20 €, zato je investicija upravičena do sofinanciranja.

Z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta se ugotavlja, da je investicija za nadaljnji razvoj območja nujno potrebna. Dokument identifikacije investicijskega projekta je bilo potrebno izdelati v skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ.