



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 14. redno sejo občinskega sveta v juniju 2012 – k točki **3** dnevnega reda

tevilka: 032-05/2012-2

Zadeva: **Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine**

A) IZVRŠEVANJE SKLEPOV:

Vsi sklepi so bili poslani v objavo na spletno stran občine www.semic.si v katalog informacij javnega značaja/seje 2012/ 13. redna seja

Sklepi 13. redne seje, dne 12. 4. 2012:

1. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da se na Vlado RS in pristojna ministrstva naslovi zahteva, da se čim prej sprejme Uredba o Državnem prostorskem načrtu za umeščanje tretje razvojne osi v prostor, da se na njeni osnovi prične z odkupi zemljišč in da se v najkrajšem času prične z aktivnostmi za izgradnjo tunela pod Gorjanci.:
Dopis z navedeno zahtevo je bil posredovan na Vlado RS in Ministrstvo za kmetijstvo in okolje. Odziva še nismo prejeli.
 2. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da direktorici Belokranjskega muzeja Metlika pripada za leto 2011 del plače za delovno uspešnost v višini 10 % dveh osnovnih mesečnih plač:
Sklep je bil posredovan Belokranjskemu muzeju Metlika.
 3. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da podaja soglasje ustanovitelja k ugotovljeni delovni uspešnosti ravnateljice OŠ Belokranjskega odreda Semič za leto 2011:
Sklep je bil posredovan OŠ Belokranjskega odreda Semič.
 4. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da se sprejme Zaključni račun proračuna Občine Semič za leto 2011:
Zaključni račun je bil posredovan v objavo v Uradni list RS in bil objavljen v Ur. l. RS, št. 30/2012 z dne 26. 4. 2012. O sprejemu smo obvestili tudi Ministrstvo za finance in mu posredovali vso spremno dokumentacijo, kot je določeno v zakonodaji.
 5. Sklep Občinskega sveta Občine Semič o sprejemu Premoženijske bilance Občine Semič za leto 2011, ki izkazuje 36.071.754,00 EUR:
Sklep je priložen k proračunskim in računovodskim dokumentom
 6. Sklep Občinskega sveta Občine Semič o sprejemu Pravilnika o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za sofinanciranje nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav v občini Semič:
Pravilnik je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 30/2012 z dne 26. 4. 2012 in stopil v veljavo naslednji dan. Pravilnik je bil podlaga za javni razpis, ki je bil objavljen na spletnih straneh občine dne 22. 5. 2012.
 7. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da se pripravi Pravilnik o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za sofinanciranje izgradnje individualnih kanalizacijskih priključkov na javno kanalizacijsko omrežje v Občini Semič:
Pravilnik je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 30/2012 z dne 26. 4. 2012 in stopil v veljavo naslednji dan.
 8. Sklep Občinskega sveta Občine Semič o sprejemu Obvezne razlage prve in četrte točke 9. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Semič:
Obvezna razlaga je bila objavljena v Uradnem listu RS, št. 30/2012 z dne 26. 4. 2012 in stopila v veljavo naslednji dan.
 9. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da se na nepremičnini parc. št. 4064/2 k.o. Črešnjevce izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in sicer
-

na celotni nepremičnini parc. št. 4065 ter na delu nepremičnine parc. št. 4064/2, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko, obe k.o. Črešnjevce. Po ukinitvi statusa javnega dobra se predmetni nepremičnini prodata. Vlagatelj mora pred ukinitvijo javnega dobra pridobiti soglasje vseh lastnikov sosednjih parcel.

Sklep je bil posredovan vlagatelju, g. Matjažu Bukovcu.

10. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da se potrdi sklep št. 478-39/2011-3, sprejet na seji dne 15. 12. 2011. V kolikor se vlagatelj s sklepom ne strinja, naj zahtevo rešuje po pravni poti
Sklep je bil posredovan vlagatelju, g. Marku in Viktorju Žagarju iz Gornjih Laz.
11. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da se investicija v izgradnjo vodovoda Anzlova gora in Trdinova pot – odcep Omerza umesti v proračune naslednjih let v skladu s proračunskimi zmožnostmi, ob predhodnem posvetu in poizvedbi z okoliškimi občani o interesu za izvedbo investicije:
Sklep je bil posredovan vlagateljem.
12. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da se dramskemu krožku tretje triade OŠ Belokranjskega odreda Semič, iz podkonta, s katerim razpolaga občinski svet, dodelijo finančna sredstva v višini 500,00 EUR za pomoč za dejavnosti šole v naravi učencev 7. razredov in ekskurzijo na Dunaj učencev 9. razredov:
Sklep je bil posredovan vlagatelju. Nakazilo je izvedeno.
13. Sklep Občinskega sveta Občine Semič, da se je seznanil s pobudo o prestavitvi odlagališča odpadkov in bo v skladu z zmožnostmi skušal poiskati ustreznost rešitev za izboljšanje stanja na deponiji za ločeno zbiranje odpadkov v Semiču:
Sklep je bil posredovan vlagatelju.

B) AKTIVNOSTI OBČINE:

1. Trajnostna oskrba prebivalstva s pitno vodo in varovanje vodnih virov Bele krajine (Belokranjski vodovod – 2. faza):

Zaključena so dela na trasah: povezovalni cevovod Gaber – VH Gaber, povezovalni cevovod Visoka cona – Iskra, povezovalni cevovod Visoka cona – center Semiča, rekonstrukcija cevovoda Krč – Iskra, dela na VH Osojnik ter dela na trasi cevovoda občinska meja – Nestoplja vas. V sklopu tega projekta sta že izvedeni dve reducirni postaji na obstoječem cevovodu v ulici Gaber. V mesecu juniju pričakujemo izdajo gradbenega dovoljenja za izvedbo rekonstrukcije cevovoda Nestoplja vas – Krč in za povečanje VH Krč. V izvajanju je projektiranje višinske cone, in sicer izvedba vrtine in črpališča Brezovica, povezovalnega cevovoda in vodohrana Brezovica.

Za podprojekt kanalizacije in ČN Semič je na UE Črnomelj izdano gradbeno dovoljenje za kanal 1 (Roška c. – Krč – Semič center), kanal 5 (Vrtača in Vajdova ulica), kanal 3 (Mladica) in del kanala 2 (Vavpča vas). Za ostale kanale se gradbeno dovoljenje pričakuje v kratkem. Dela potekajo na kanalu 5 (ulica Vrtača) in kanalu 1 (Semič center – Krč).

2. Odprto širokopasovno omrežje elektronskih komunikacij v Občini Semič:

Na izgrajeni hrbtni odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v občini Semič poteka gradnja in montaža hišnih priključkov. Po podatkih upravljavca omrežja je od trenutno od cca. 426 naročenih priključkov, zgrajenih cca. 325 priključkov, aktivnih pa je cca. 306 priključkov.

Gradnja priključkov trenutno poteka v naselju Semič in njegovi bližnji okolici.

3. Ureditev parkirišč in avtobusnega postajališča v naselju Semič:

Dne 2. 2. 2012 smo s strani Agencije RS za kmetijske trge in razvoj podeželja prejeli odločbo o dodelitvi sredstev za ureditev parkirišč in avtobusnega postajališča v naselju Semič.

Za izvajalca del je bilo po izvedenem javnem razpisu kot najugodnejši ponudnik izbrano podjetje Malkom d.o.o. Novo mesto, ki je ponudilo ceno v višini 325.296,89 EUR z DDV. Celotna investicijska operacija zajema dela, povezana z gradnjo in nadzorom gradnje. Sofinanciranje s strani Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja bo v višini dobrih 67 % vrednosti celotne operacije.

Izbrani izvajalec je pričel izvajati dela na obeh lokacijah konec maja 2012

4. Aktivnosti za izgradnjo doma starejših v Semiču:

Na projektu ni sprememb glede na zadnjo sejo. Gradbeno dovoljenje je bilo izdano v septembru. Nadaljnje aktivnosti so odvisne od zaprtja finančne konstrukcije. Še vedno čakamo na soglasje Ministrstva za delo, družino in socialne zadeve k širitvi dejavnosti.

5. Prizidek vrtca Semič:

Gradnja prizidka je v zaključni fazi in naj bi bila zaključena do konca junija. Investicija je sofinancirana s strani SVLR – po 21. in 23. členu Zakona o financiranju občin.

6. Povezovalna cesta do OŠ Semič:

Projekt je izveden. Z lastnikom zemljišča se usklajujemo za odkup (ca. 200 m²). V sklopu tega projekta je predvidena izgradnja avtobusnega postajališča, lociranega pri blokih pod vrtcem.

7. Ulica Gaber:

Na projektu ni sprememb glede na zadnjo sejo. Na DRSC je v postopku potrditve projektne naloga za ureditev pločnikov in prehoda za pešce na Gabru je izdelana. Po potrditvi idejne zasnove s strani DRSC bomo šli v izdelavo projekta za izvedbo.

8. Avtobusno postajališče Podreber:

Na projektu ni sprememb glede na zadnjo sejo. Na DRSC je v postopku potrditve projektne naloga za ureditev pločnika, javne razsvetljave ter avtobusnih postajališč v naselju Podreber.

9. Avtobusno postajališče Štrekljevec:

Projektna dokumentacija za ureditev obračališča in postajališče za avtobuse na lokaciji bivšega skladišča plina je izdelana. Potrebna bo še pridobitev zemljišč.

10. Pločnik in javna razsvetljava Stranska vas:

Na projektu ni sprememb glede na zadnjo sejo. Izdelana je projektna dokumentacija za ureditev pločnika in JR od gasilskega doma do konca naselja Stranska vas.

11. Podelitev koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe za proizvodnjo in dobavo toplotne energije iz obnovljivih virov energije (OVE) v Občini Semič:

Koncesionar, Zarja Ekoenergija, je v oktobru prejel sklep o dodelitvi sredstev sofinanciranja iz razpisa in takoj pričel z gradnjo. Gradbena dela na objektu kotlovnice in samega toplovoda so v zaključni fazi.

12. Pločnik in JR Štrekljevec – Projektna dokumentacija je izdelana in je tudi fizično dostopna. Pridobljene so tudi vse potrebne služnosti. Vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja je podana na Upravno enoto Črnomelj.

13. Preplastitev ceste v Srednji vasi:

Dne 30.5.2012 smo s strani Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo prejeli sklep o dodelitvi sofinancerskih sredstev za projekt »Preplastitev ceste v Srednji vasi«, ki smo ga prijaviili na razpis takratne SVLR za sofinanciranje projektov osnovne komunalne infrastrukture v romskih naseljih v letu 2012. Do sredine junija nameravamo na Portalu javnih naročil objaviti razpis za izbiro izvajalca del.

14. Projekt »Viri življenja«

V okviru projekta Kali, ribniki in izviri: naša preteklost – naša prihodnost so dela zaključena.

Obnovljeni so bili naslednji vodni viri:

- Rožnodolski studenec
- Bajer pri Potokih
- Luža na Mirni Gori
- Izvir Ribnik,
- Izvir Ponikve,
- Izvir Gričice,
- Izvir Pribišje
- Divji Potok (ureditev učne poti)
- Vodenica na Brstovcu
- Kal na kalu
- Rožnodolski bajer

Lokacije so opremljene tudi z lesenimi klopami, varovalnimi ograjami in informativnimi tablami, učna pot ob Divjem potoku pa tudi z didaktičnimi igrali. Gradivu prilagamo tudi fotografije urejenih vodnih virov.

Več o projektu na <http://www.virizivljenja.si/SI/default.asp>.

15. Izdelava občinskega prostorskega načrta:

V teku je 30-dnevna javna razgrnitev dopolnjenega osnutka občinskega prostorskega načrta (OPN), ki se zaključi dne 5. 6. 2012. Po zaključku le-te bomo preučili pripombe javnosti in do njih zavzeli stališče; ob upoštevanju ugotovljenih okoliščin se bo izdelal predlog OPN-ja, ki bo posredovan nosilcem urejanja prostora za pridobitev pozitivnega mnenja. Po pridobitvi le-tega bo OPN podan v sprejem občinskemu svetu.

16. Prijava investicij na razpise:

- Na razpis ukrepa 322 »Obnova in razvoj vasi« v okviru Progama razvoja podeželja RS 2007-2013, ki ga je objavilo Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, smo oddali vlogo za projekt »Ureditev trškega središča v naselju Semič«. Sklepa do danes še nismo prejeli.
- V okviru 3. Javnega razpisa za izbor projektov v okviru Operativnega programa IPA Slovenija-Hrvaška 2007-2013 je Občina Semič dne 16. 4. 2012, kot vodilni partner, skupaj z Občino Kostel in mestom Duga Resa oddala vlogo za projekt »Trajnostno upravljanje vodnega krogotoka v porečju Kolpe« ali »VkrigoTOK«. Projekt je bil oddan v sklopu 2. Prednostne naloge: Trajnostno upravljanje z naravnimi viri – Varstvo okolja.

Splošni čezmejni cilj projekta je dolgoročno doseči trajnostni razvoj vodnega zaledja reke Kolpe na obeh straneh meje, medtem ko so specifični čezmejni cilji sledeči:

- Izboljšanje kakovosti pitne vode za oskrbo lokalnega prebivalstva z ureditvami na področju zaščite vodnih virov ter ureditvami odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode;
- Zmanjšana poraba pitne vode in manjša obremenjenost sistemov za odvajanje in čiščenje odpadnih voda zaradi zajema in uporabe meteornih voda;
- Izboljšano znanje in osveščenost ciljnih skupin o trajnostnem upravljanju z vodnim krogotokom.

Za Občino Semič bodo konkretno izvedene naslednje aktivnosti:

- Zaščita vodnega vira Blatnik;
- Izvedba učnega centra na prostem (park pri KC Semič);
- Izdelava projektne dokumentacije za 3 rastlinske čistilne naprave;
- Izdelava študije vpliva novih tehnologij na vodni krogotok v okviru zaščite vodnega vira Blatnik in ureditve učnega centra na prostem;
- Osveščanje o trajnostnem upravljanju vodnega krogotoka ter informiranje in obveščanje javnosti (delavnice, ekskurzija, promocijski dogodki, konference, promocijski material, izdelan zbornik dobrih praks...);
- Vodenje in koordinacija projekta.

Finančna udeležba Občine Semič pri skupni vrednosti projekta 1.176.040,68 EUR znaša 461.288,49 EUR. Stopnja financiranja IPA znaša 85 %, kar znaša 392.095,22 EUR, stopnja financiranja s strani državnega proračuna znaša 10 %, kar znaša 46.128,85 EUR. Preostali 5- odstotni del predstavlja lastni delež financiranja in znaša 23.064,42 EUR.

V kolikor bo projekt odobren, se projekt začne izvajati marca 2013 in konča maja 2014.

C) AKTIVNOSTI V ZVEZI S POBUDAMI IN VPRAŠANJI ČLANOV OS:

1. Dimenzije kanalizacijskih cevi na Roški cesti

V upravi smo pridobili mnenje projektanta z obrazložitvijo. Dopis je v prilogi tej točki.

2. Ureditev ceste Pribišje – Laze

Cesta je bila takoj po sanaciji (gramozno nasutje) pred nekaj leti sicer primerna za vožnjo z avtomobilom, vendar se cesta uporablja predvsem za spravilo lesa, čemur primerno je sedaj tudi stanje ceste. Glede na to, da se cesta, kot navedeno, uporablja predvsem za spravilo lesa, je cesta ustrezna za vožnjo s kmetijskimi in gozdarskimi vozili.

3. Ureditev cest Smuk Škrilj

Opravili smo terenski ogled. Na kritičnih mestih bomo uredili odtočne kanale.

4. Upravljavec učnega vrta v Semiču

Upravljavec učnega vrta je KC Semič, s katerim smo za navedeno v maju tudi podpisali pogodbo.

6. Ureditev ceste Vrčice – Kleč – Mirna Gora

Cesta je bila pred kratkim urejena.

Informacija o stanju in upravljanju z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Semič

V program dela Občinskega sveta Občine Semič za leto 2012 je bila na pobudo enega izmed članov OS uvrščena tudi Informacija o stanju in upravljanju z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Semič, ki naj bi bila glede na program obravnavana že na aprilski seji OS.

V občinski upravi smo se odločili, da bomo navedeno informacijo v obravnavo podali na eni izmed prihodnjih sej, najkasneje do decembra 2012. Razlog za to je, da smo v začetku tega leta s strani GURS prejeli izpise zemljiško knjižnega lastništva nepremičnin, katerega sedaj usklajujemo z obstoječim registrom. Glede na to, da je občina v preteklem in tekočem proračunskem letu prenesla s strani SKZGRS večjo količino zemljišč (poti, ceste, gozdovi, kmetijska zemljišča), se bo dejanski register močno spremenil, ne samo količinsko, temveč tudi vrednostno, saj se sedaj poraja dvom glede vrednosti posameznega zemljišča (okvirne cenitve s strani sodnih izvedencev, vrednosti po GURS). Trenutno smo v fazi kontrole dejanske rabe zemljišč ter lege (PISO), na kar bo sledila kontrola v zemljiški knjigi (načini pridobitve, služnosti, ipd.). Šele potem bo možno dejansko stanje in vrednosti nepremičnega premoženja predstaviti OS. Na osnovi odločitve OS glede vrednotenja zemljišč pa se bodo zemljišča lahko vnesla v register osnovnih sredstev in nepremičnega premoženja ter v glavno knjigo občine.

Pripravila:
Občinska uprava

Predlagateljica:
Polona Kambič, županja