

PREDLOG LETNEGA PROGRAMA IZVAJANJA GJS UREJANJA IN ČIŠČENJA JAVNIH POVRŠIN ZA LETO 2023

Vodja GJS vzdrževanja cest,
javnih površin in objektov:

Jure ZADNIKAR



Direktorica:

Vesna JEKOVEC




**Komunala
Tržič**
Pristava, Mlaka 6, 4290 Tržič

Avgust 2022


**Komunala
Tržič**
Da smo si na čistem.

Komunala Tržič d.o.o., Pristava,
Mlaka 6, 4290 Tržič, Slovenija
T 04 59 71 300
E info@komunala-trzic.si
W www.komunala-trzic.si

1. UREJANJE IN ČIŠČENJE JAVNIH POVRŠIN

Komunalna Tržič skladno s sklenjeno koncesijsko pogodbo izvaja urejanje, vzdrževanje in čiščenje zelenih javnih površin, otroških igrišč in Dovžanove soteske.

V sklopu del na občinskih javnih površinah je zagotovljeno:

- ročna košnja trave,
- obrezovanje in obsekovanje vejevja in grmičevja (ročno),
- čiščenje, pometanje javnih površin,
- praznjenje košev za smeti,
- izpihovanje in grabljenje tematskih poti,
- urejanje prehodnosti tematskih in sprehajalnih poti,
- čiščenje in pobiranje smeti na poteh, zelenih javnih površinah in parkiriščih,
- odvoz zelenega odreza,
- urejanje parkovnih površin,
- urejanje urbane opreme,
- zagotavljanje dežurne službe,
- ipd.

a. Terminski plan urejanja in čiščenja javnih površin

I. Vzdrževanje otroških igrišč

Lokacije igrišč

- igrišče grad Neuhaus, skupaj v izmeri cca 520 m²,
- igrišče na Ravnah, skupaj v izmeri cca 720 m²,
- igrišče na Deteljici, skupaj v izmeri cca 1.800 m²,
- igrišče na Kovorski cesti, skupaj v izmeri cca 442 m²,
- igrišče v Lešah, skupaj v izmeri cca 569 m²,
- igrišče v Seničnem, skupaj v izmeri cca 1.960 m²,
- igrišče v parku BPT, skupaj v izmeri cca 200 m² in
- igrišče ob OŠ Tržič, skupaj v izmeri cca 454 m².

Obseg del

- ročno čiščenje (pobiranje odpadkov, pometanje, odstranjevanje peska in listja...),
- strojna dela (košnja, izpihovanje, rezanje žive meje in grmovnic, obžagovanje vej...),
- skrb za odvoz in deponiranje odpadkov,
- izvajanje rednega funkcionalnega pregleda igral, obveščanje naročnika o ugotovljenih pomanjkljivostih in takojšnja izvedba zavarovanja nevarnih igral,
- pregled in po potrebi pritrditev raznih konstrukcijskih vezi,

- izvedba manjših popravil, barvanj in naoljenje gibljivih delov (igrala, klopi, ograja, table...),
- zagotavljanje ustreznega stanja podlage (odvisno od vrste materiala – pri sipkih materialih se po potrebi sprotno dodaja material),
- vzdrževanje zelenja (sejanje in gnojenje uničene trave...),
- redno obveščanje pristojnih o stanju igrišč in o problematiki, povezani z otroškimi igrišči (obveščanje Občine Tržič, Komunale Tržič, Policijske postaje Tržič, redarske službe in drugih pristojnih služb) in
- izvajanje letnih pregledov igral.

Pogostost del

Ročno pobiranje odpadkov, pometanje, odstranjevanja peska in listja:

- najmanj 3x tedensko od aprila do oktobra,
- najmanj 1x tedensko od novembra do marca (razen igrišča v Bistrici in v BPT najmanj 2x tedensko).

Strojna dela: košnja, izpihovanje, rezanje žive meje, obžagovanje drevja, grmovnic:

- najmanj 2x mesečno od aprila do oktobra.

Redni vizualni pregledi:

- najmanj 3x tedensko v obdobju od aprila do oktobra in najmanj 1x tedensko v obdobju od novembra do marca, (razen igrišča v Bistrici in v BPT najmanj 2x tedensko).

Funkcionalni pregledi otroških igrišč:

- najmanj enkrat mesečno.

II. Vzdrževanje in urejanje Dovžanove soteske

Lokacije

Poti:

- Razgledna pot Dovžanova soteska od paštbe do vključno mostu, dolžina 900 m,
- Bencetova pot čez razgledišče od mostu pri cestnem predoru čez razgledišče do malega predora, dolžina cca 500 m,
- Razgledna pot Dovžanova soteska od vključno mostu pri geološkem stebru do malega predora, dolžina cca 190 m,
- Razgledna pot Dovžanova soteska čez Jame, dolžina cca 325 m,
- Gozdna učna pot levi breg Tržiške Bistrice, dolžina cca 600 m in
- Razgledna pot Dovžanova soteska, na Jamah do Zgornje Doline, dolžina cca 250 m.

Opomba: Bencetova pot poteka po zahtevnejšem terenu. Najmanj dvakrat letno je potrebno (obvezno) izvesti tehnične preglede in odstranitve oz. napenjanje jeklenic, varovalnih mrež, ograj ipd.

Parkirišča:

- Parkirišče v Čadovljah - vstopna točka cca 2.280,00 m²,
- Izogibališče pred vstopom v tunel cca 100,00 m²,
- Plato pred dostopom do mostu cca 100,00 m²,
- Parkirišče pri geološkem stebru cca 740,00 m²,
- Parkirišče pod plezališčem cca. 50,00 m².

Drugo:

- Paštba, notranjost in okolica cca. 67,00 m²
- RIS Dolina, notranjost in okolica,
- Info točka, notranjost in okolica.

Obseg del

- pobiranje in deponiranje odpadkov;
- sekanje vejevja in košnja ob poteh (preprečevanje zaraščanja poti);
- odstranjevanje listja;
- vzdrževanje infrastrukture: poti, mostički, propusti, stopnice, parkirišča, ipd.;
- vzdrževanje opreme: klopi, koši, table, kontrola WC-jev, ipd.;
- čiščenje poti in parkirišč, praznjenje košev;
- obveščanje pristojnih o stanju ceste in izogibališč ter obveščanje o ostalih problemih in posebnostih (obveščanje Občine Tržič, Elektra Gorenjske, Policijske postaje Tržič, ZRSVN Kranj in drugih pristojnih služb);
- obveščanje pristojnih o opaženih pomanjkljivostih, povezanih z zagotavljanjem varnosti obiskovalcev, ter zavarovanje in označitev nevarnih mest;

Pogostost del

Ročno pobiranje odpadkov s čiščenjem površin, pometanjem, odstranjevanjem peska, kamena in listja:

- najmanj 3x tedensko v obdobju od začetka aprila do konca oktobra,
- najmanj 1x tedensko v obdobju od začetka novembra do konca marca.

Strojna dela: izpihovanje, obrezovanje grmovja, obžagovanje drevja:

- najmanj 1x tedensko v obdobju od začetka aprila do konca oktobra;
- najmanj 1x mesečno v obdobju od začetka novembra do konca marca.

Strojna dela: košnja, spravilo in odvoz trave, obžagovanje in manjši poseki drevja:

- najmanj 2x mesečno v obdobju od začetka aprila do konca oktobra.

Vzdrževalna dela na razglednih poteh, ograjah, poteh, stopnicah, mostovih, klopeh:

- najmanj 1x mesečno čez celo leto.

Skrb za varnost obiskovalcev v Dovžanovi soteski (tj. obveščanje pristojnih služb in zavarovanje nevarnih mest):

- sproti, tj. vsakič, ko se opravljajo vzdrževalna dela.

III. Vzdrževanje zelenih površin

Lokacije:

- lokacije so razvidne iz priloge in se tekom leta lahko spreminjajo oz. dopolnjujejo

Obseg del:

- pregledi sprehajalnih poti, stopnišč, zelenic, brežin, parkov, urbane opreme,
- košnja zelenic, parkov in otroških igrišč, površin ob sprehajalnih poteh in stopniščih,
- čiščenje (praznjenje košev, pobiranje odpadkov, pobiranje pasjih iztrebkov, pometanje, grabljenje, trebljenje, odstranjevanje peska in listja...),
- strojna dela (izpihovanje, rezanje žive meje in grmovnic, obžagovanje vej, odstranjevanje grmovja, odstranjevanje dreves ...),
- vzdrževanje zelenja in cvetličnih korit (sajenje, gnojenje, pletje, dodajanje lubja, obrezovanje trajnic, obrezovanje sadnega drevja ...),
- vzdrževanje urbane opreme in infrastrukture: klopi, koši, table, ograje, poti, mostički, propusti, parkirišča, ipd.,
- skrb za odvoz in deponiranje odpadkov na odjemnem mestu,
- obveščanje pristojnih o stanju atletske steze ter obveščanje o ostalih problemih in posebnostih (obveščanje Občine Tržič, Policijske postaje Tržič in drugih pristojnih služb);
- obveščanje pristojnih o opaženih pomanjkljivostih, povezanih z zagotavljanjem varnosti obiskovalcev ter zavarovanje in označitev nevarnih mest;

Pogostost del:

Zimsko obdobje (jan, feb, dec)

- pregledi sprehajalnih poti in stopnišč (v času sneženja, poledice ...) 1 x tedensko,
- praznjenje koškov 1 tedensko,
- odstranjevanje snega in ledu ter posipanje pešpoti in stopnišč.

Pripravljalno obdobje (marec, april, okt, nov)

- pomladansko grabljenje 1x na sezono
- pregled in namestitvev/odstranitvev urbane opreme,
- pregled gredic in cvetličnih korit,
- obrezovanje sadnega drevja 1x na sezono (marec),
- zasaditve sadnega drevja, grmovnic, ostalih dreves,
- odstranjevanje grmičevja (okt – dec),
- odstranjevanje dreves (okt – dec),
- odstranjevanje listja.

Sezonsko obdobje (april – okt)

Košnja:

- zelenice, parki, igrišča najmanj 2x mesečno,
- strme brežine, brežine ob sprehajalnih poteh najmanj 3x sezonsko,
- ureditev cvetličnih korit, gredic (pletje, čiščenje, obrezovanje, dodajanje prsti, lubja, ipd.) najmanj 2x na sezono.

Košnja, izpihovanje, rezanje žive meje, obžagovanje drevja, grmovnic:

- najmanj 2x mesečno od aprila do oktobra.

Obrezovanje živih mej 2x na sezono.

Občina Tržič mora za potrebe deponiranja odpadkov iz vseh javnih površin zagotoviti ustrezno število zabojnikov oz. odjemnih mest, kamor se bodo odpadki odlagali. Zeleni odrez bomo odlagali direktno na deponijo.

1.2. Predvideni stroški izvajanja urejanja in čiščenja javnih površin za leto 2023

Predvideni stroški izvajanja so podani na podlagi opažanj na terenu v letu 2021 in 2022 in po izpisih iz sistema VGRC (e-cesta), kjer so opredeljene točne količine za posamezni mesec oz. leto.

<u>Zelene javne površine</u>	Predlog Komunala Tržič brez DDV	Zagotovljena sredstva
Park/kombinirana košnja v ravnini	40.000,00 €	40.000,00 €
Brežine/košnja v strmini	25.000,00 €	25.000,00 €
Pomladansko trebljenje	10.000,00 €	10.000,00 €
Grabljenje listja, iglic	1.000,00 €	1.000,00 €
Pometanje, pranje, čiščenje utrjenih površin	10.000,00 €	10.000,00 €
Pletje z okopavanjem	500,00 €	500,00 €
Obrezovanje vrtnic in pokrovnih rastlin	500,00 €	500,00 €

Saditev enoletnic	200,00 €	200,00 €
Obrezovanje žive meje	3.000,00 €	3.000,00 €
Sekanje grmovja	500,00 €	500,00 €
Posek dreves	1.000,00 €	1.000,00 €
Pobiranje navlake na zelenicah	3.000,00 €	3.000,00 €
Praznjenje košev	200,00 €	200,00 €
Druga vzdrževalna dela na javnih površinah	15.000,00 €	8.585,00 €
	109.900,00 €	103.485,00 €
	132.828,00 €	125.001,70 €

<i>Dovžanova soteska</i>		
	Predlog Komunala Tržič brez DDV	Zagotovljena sredstva
Kombinirana košnja v ravnini	500,00 €	500,00 €
Košnja v strmini	800,00 €	800,00 €
Pometanje, pranje, čiščenje utrjenih površin	4.000,00 €	4.000,00 €
Praznjenje košev	500,00 €	500,00 €
Čiščenje objektov RIS Dolina in info točka	1.500,00 €	1.500,00 €
Vzdrževalna dela RIS Dolina in info točka	3.000,00 €	3.000,00 €
Druga vzdrževalna dela na javnih površinah	3.000,00 €	0,00 €
	13.300,00 €	10.300,00 €
	15.726,00 €	12.066,00 €

<i>Otroška igrišča</i>		
	Predlog Komunala Tržič brez DDV	Zagotovljena sredstva
Kombinirana košnja v ravnini	6.000,00 €	6.000,00 €
Košnja v strmini	500,00 €	500,00 €
Pomladansko trebljenje	500,00 €	500,00 €
Pometanje, pranje, čiščenje utrjenih površin	12.000,00 €	12.000,00 €
Sejanje trave	500,00 €	500,00 €
Obrezovanje žive meje	500,00 €	500,00 €
Pobiranje navlake na zelenicah	300,00 €	300,00 €
Praznjenje košev	2.000,00 €	2.000,00 €
Pregled igrišča	3.200,00 €	3.200,00 €
Pregled igrišča - funkcionalni mesečni	2.000,00 €	2.000,00 €
Ostala nepredvidena dela	5.000,00 €	0,00 €
	32.500,00 €	27.500,00 €

	38.150,00 €	32.050,00 €
SKUPAJ brez DDV	155.700,00 €	141.285,00 €
SKUPAJ z DDV	186.704,00 €	169.117,70 €

Predlog letnega načrta je podan na podlagi pogostosti izvajanja in skupnega obsega del v preteklih letih.

V primeru dodatnih ali zmanjšanih dejavnosti enote se bodo tako prihodki kot odhodki na postavki spremenili.

V načrtu ni upoštevanih izrednih situacij, ki se tekom leta lahko pripetijo.

Zaradi trenutnih nejasnosti glede rasti stroškov vam bomo predlog cenika za leto 2023 posredovali kasneje.