



Osnovna šola Kobilje, Kobilje 33a, 9227 Kobilje

tel.: 02/579-10-06, spletna stran: <http://www.oskobilje.si/>, e-naslov: [o-kobilje.ms@guest.arnes.si](mailto:o-kobilje.ms@guest.arnes.si)

Št.: 410-1/2019

Datum: 6. 3. 2019

Občina Kobilje  
Kobilje 56  
9227 Kobilje

### **Predlogi ob energetske sanaciji stavbe OŠ Kobilje, vrtca pri OŠ Kobilje in telovadnice**

Spoštovani!

Obvestili ste nas, da v šolskem letu 2018/2019 načrtujete energetske sanacije v okviru projekta celovite energetske prenove objektov OŠ Veržej, vzgojnega doma Veržej, OŠ Kobilje ter športne dvorane Radenci. V okviru projekta se bo zamenjalo stavbno pohištvo, naredila nova fasada in izolacija v zgornjem nadstropju. Predvidevate tudi prehod na drugačen način ogrevanja.

Na šoli smo razmišljali o teh delih, zato prilagamo še seznam del, ki bi se mogoče lahko izvedel hkrati z že omenjenimi deli. Na ta način bi imeli manjše stroške, kot če bi dela izvedli naknadno, po energetske sanaciji.

Naši predlogi so naslednji:

#### 1. Nadstrešek pred vhodom v vrtec

Glavni vhod v vrtec trenutno nima nadstreška. Nadstrešek si želimo, ker je v primeru dežja otežen vstop otrokom in staršem. Pozimi, v času sneženja in vetra velikokrat sneg zanaša v predprostor vrtca.

#### 2. Luči na senzor pred obema vhodoma

V jutranjem, zimskem času je ob prihodu otrok v vrtec še vedno tema. Učenci šole gredo na dneve dejavnosti tudi v zgodnjih jutranjih urah ali se vračajo, iz dnevov dejavnosti ali tekmovanj, šole v večernih urah. Predlagamo, da se nad oba vhoda montira luči na senzor z notranjim stikalom, ki bi omogočalo njihovo predhodno aktiviranje.

#### 3. Ureditev podstrešja stavbe

Podstrešje stavbe ima vhod v sanitarnih prostorih 1.nadstropja. Do vhoda se dostopa z lestvijo, ki ni v praktičnem položaju in je tudi že dotrajana. Predlagamo povečanje odprtine za dostop in izdelavo kovinskega stopnišča oz. lestve iz strani hodnika. Prav tako na podstrešju ni urejena razsvetljava, zato predlagamo ureditev vsaj dveh luči in montažo okna na sprednji del



Osnovna šola Kobilje, Kobilje 33a, 9227 Kobilje

tel.: 02/579-10-06, spletna stran: <http://www.oskobilje.si/>, e-naslov: [o-kobilje.ms@guest.arnes.si](mailto:o-kobilje.ms@guest.arnes.si)

fasade, kjer so sedaj prezračevalne line. S tem bi omogočili tudi možen dostop za gasilce v slučaju intervencije.

#### 4. Sistem za regulacijo temperature v prostorih.

Na podlagi dosedanjih izkušenj ugotavljamo, da trenutni sistem za regulacijo centralnega ogrevanja ne deluje optimalno. Težava je v tem, da je sistem razdeljen le na 3 dele (šola, telovadnica, vrtec) s črpalkami katere delujejo odvisno od zunanjih tipal za temperaturo. Težavo predstavljajo predvsem prostori v zahodnem delu stavbe, kjer so temperature med kurilno sezono občutno nižje od vzhodnega dela. Posledično mora peč zagotavljati večjo temperaturo za celoten sistem ogrevanja (tudi za telovadnico in vrtec) in je poraba kurilnega sredstva znatno večja. Predlagamo uporabo sistema z individualno regulacijo za vsak prostor, ki je povezan s črpalkami in pečjo. Na ta način bi bila tudi vlažnost v prostorih primerna. Na trgu obstaja veliko možnih različic, zato bi se bilo potrebno posvetovati z izvajalci in strokovnjaki o primernem sistemu za našo stavbo. Trenutno kotlovnica nima sistema za obveščanje o napakah na peči in regulaciji ogrevanja, zato bi bilo smotrno razmisliti tudi o tem.

#### 5. Servisna lestev za dostop do strehe na telovadnici in šoli.

S podjetjem Bisol d.o.o. bi se bilo potrebno dogovoriti in uskladiti za izvedbo servisnih lestev za dostop do sončne elektrarne, ki je nameščena na strehi telovadnice in šole. Trenuten dostop do strehe na telovadnici je skozi okno v 1. nadstropju stavbe šole, kjer je potrebno prečkati streho hodnika in se z lestvijo (ki je serviserji nikoli nimajo s seboj) povzpeti na streho. Takšen način ne zagotavlja varnega in nemotenega dostopa. Na streho šole je omogočen dostop iz podstrešja stavbe skozi nišo 50 x 50 cm. Tudi tukaj ni zagotovljena varnost oseb, ki dostopajo na streho. Predlagamo izvedbo dveh servisnih lestev in sicer na zahodnem delu stavbe šole in telovadnice. Tako bi omogočili nemoten dostop serviserjem in zagotovili večjo varnost. Ker ima podjetje Bisol d.o.o. streho v najemu, bi lahko za stroške in izvedbo poskrbeli oni, potrebno pa bi se bilo časovno uskladiti z ostalimi deli, ki bodo potekala.

Lep pozdrav.

Ludvika Gjerek  
ravnateljica

