



JAVNO
KOMUNALNO PODJETJE
LOG d.o.o.
Dobja vas 187 - RAVNE NA KOROŠKEM

ELABORAT O OBLIKOVANJU CENE IZVAJANJA STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA za leto 2018

**Oskrba s pitno vodo
Odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode
Čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode
Storitve povezane z MKČN**

**v občini:
Prevalje**

Strokovni sodelavci na elaboratu:

Meta Tasič Bukovec, direktorica
Zora Rešek, univ. dipl. ekon.

Odgovoren:

Meta Tasič Bukovec, direktorica

Ravne na Koroškem, marec 2018

Kazalo vsebine

1	Uvod	3
1.1	Izhodišča za oblikovanje cene	3
1.2	Namen in vsebina elaborata	3
2	Oblikovanje cen posameznih storitev za leto 2016 v občini Prevalje	3
2.1	Kalkulacija oskrbe s pitno vodo za leto 2018 v občini Prevalje	4
2.2	Kalkulacija odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2018 v občini Prevalje	6
2.3	Kalkulacija čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2018 v občini Prevalje	8
3	Elementi elaborata (9.člen Uredbe)	10
4	Povzetek elaborata in primerjava cen po občinah	15
4.1	Primerjava prodajnih cen 2018/2017 v občini Prevalje	15
4.2	Primerjava prodajnih cen 2018 z ostalimi občinami v Koroški regiji	17

Kazalo tabel

Tabela 1: Izračun omrežnine za storitev oskrbe s pitno vodo v občini Prevalje v letu 2018.....	4
Tabela 2: Kalkulacija cene izvajanja storitve oskrbe s pitno vodo v občini Prevalje (v €) v letu 2018.....	5
Tabela 3: Izračun omrežnine za storitev odvajanja komunalne in pad. odp. vode v občini Prevalje v letu 2016.....	6
Tabela 4: Kalkulacija cene izvajanja storitve odvajanja kom. in pad. odpadne vode v občini Prevalje v letu 2016.....	7
Tabela 5: Izračun omrežnine za storitev čiščenja komunalne in pad. odp. vode v občini Prevalje (ČN Leše) v letu 2016.....	8
Tabela 6: Kalkulacija cene izvajanja storitve čiščenja kom. in pad. odpadne vode v občini Prevalje v letu 2016.....	9
Tabela 7: Primerjava prodajnih cen 2018/2017 v občini Prevalje in vpliv na mesečno položnico 4-članskega gospodinjstva	16
Tabela 8: Primerjava prodajnih cen izvajanja komunalnih storitev z ostalimi občinami v Koroški regiji v letu 2018.....	17

1 Uvod

S 1.1.2013 je pričela veljati Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012, z dne 16.11.2012, v nadaljevanju Uredba). Omenjena Uredba določa metodologijo za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja in sicer za: oskrbo s pitno vodo, odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelavo določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov. Cene so ločene na fiksni del (cena javne infrastrukture) in variabilni del (cena izvajanja storitve).

Izvajalec enkrat letno pripravi poračun opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje, ki pa se upošteva pri izračunu predračunske cene za naslednje obdobje. V kolikor razlika cen preteklega obdobja obračunskih cen v primerjavi s potrjenimi cenami presega 10 %, je izvajalec javne službe dolžan predlagati ceno in jo posredovati pristojnemu občinskemu organu, ki prične postopek potrjevanja.

1.1 Izhodišča za oblikovanje cene

Skladno z 8. členom Uredbe, se pri oblikovanju cen javnih služb upoštevajo standardi in ukrepi za opravljanje posamezne javne službe, kakor jih opredeljujejo državni in občinski predpisi za posamezno javno službo. Pri oblikovanju cen storitev obveznih GJS varstva okolja v letu 2018 so upoštevani načrtovani stroški in načrtovane količine opravljenih storitev leta 2018, ki temeljijo na stroških in količinah leta 2017 (podatki 1-12/2017).

1.2 Namen in vsebina elaborata

Elaborat je izdelan z namenom oblikovanja cen izvajanja storitev posamezne javne službe za leto 2018. V tem Elaboratu so oblikovane vse cene izvajanja storitev javne službe na storitvah VOKA na območju Občine Prevalje.

Elaborat zajema naslednje vsebine:

- izhodišča za oblikovanje cen, glavne značilnosti izdelanih kalkulacij po Uredbi,
- izračun cen s podrobnejšim prikazom kalkulativnih elementov cen,
- vsebina in primerjave, ki so predpisane z 9. členom Uredbe (podrobnejši prikaz posameznih elementov -količin, stroškov, odmikov, primerjav cen za preteklo, obračunsko in prihodnje obdobje),
- primerjava veljavnih in predlaganih cen na območju občine in primerjava cen z ostalimi večjimi Koroškimi občinami.

2 Oblikovanje cen posameznih storitev za leto 2018 v občini Prevalje

Javno podjetje izvaja v občini Prevalje storitve oskrbe s pitno vodo, odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode, čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode in storitve povezane z MKČN. V nadaljevanju so predstavljene kalkulacije posameznih storitev v občini Prevalje.

2.1 Kalkulacija oskrbe s pitno vodo za leto 2018 v občini Prevalje

Predlog cene je razdeljen na ceno javne infrastrukture (omrežnina) in ceno izvajanja storitve (vodarina).

a) Omrežnina - oskrba s pitno vodo

Letni stroški za izračun omrežnine oskrbe s pitno vodo v občini Prevalje za leto 2018 znašajo **73.000€**. Stroški temeljijo na oceni letnih stroškov leta 2017, s predvidenimi spremembami v letu 2018. V strošku omrežnine so vključeni stroški amortizacije in odškodnin javne infrastrukture ter stroški vzdrževanja in obnove vodomeroev za plansko leto 2018. Skladno z Uredbo je upoštevano, da imajo posamezna stanovanja v blokih priključek s faktorjem omrežnine 1 (DN ≤20). Iz evidenc o vodovodnih priključkih je v kalkulacijo omrežnine za leto 2018 privzetih skupno 2.006 priključkov.

Preglednica spodaj prikazuje izračunane vrednosti omrežnine leta 2018 za posamezne velikosti vodovodnih priključkov na dejavnosti vodovoda. Cena omrežnine predstavlja stalni mesečni strošek na enoto priključka (€/števec/leto).

Tabela 1: Izračun omrežnine za storitev oskrbe s pitno vodo v občini Prevalje v letu 2018

Vodomer, dim DN	Skupaj število vodomeroev	Faktor omrežnine	Število enot	Občina Prevalje	
				Znesek omrežnine na leto (€/priklj./mes./leto)	Letna omrežnina za vodovod, skupaj (€)
DN 13	138	1	138	24,29	3.352,41
DN 20	1.789	1	1.789	24,29	43.459,90
DN 25	38	3	114	72,88	2.769,38
DN 32	8	3	24	72,88	583,03
DN 40	8	10	80	242,93	1.943,43
DN 50	14	15	210	364,39	5.101,50
DN 80	9	50	450	1.214,64	10.931,78
DN 100	2	100	200	2.429,28	4.858,57
DN 150	0	200	0	3.643,50	0
Skupaj	2.006		3.005		73.000,00

b) Cena storitve- vodarina

Cena izvajanja storitve oskrbe s pitno vodo oz. vodarina vključuje

- načrtovane stroške (neposredne in splošne) ter količine za leto 2018, ki temeljijo na ocenjenih letnih podatkih 2017 (podatki 1-12/2017) izvajanja storitve oskrbe s pitno vodo,
- stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo, ki v skladu s 16.členom Uredbe o cenah spadajo med variabilni del,
- prihodki tržnih (posebnih) storitev se upoštevajo tako, da se zmanjša lastna cena posamezne storitve (odbitna postavka). Tu gre za razna dela in storitve (menjave, montaže ipd.) na vodovodnih objektih po naročilu zunanjih uporabnikov storitev, kar ne sodi v okvir obvezne službe, se pa pri tem uporablja infrastruktura in oprema javne službe. Prav tako gre za izvedbo raznih vodovodnih storitev za druge dejavnosti (interni obračuni),
- delitev skupnih stroškov glede na delež neposrednih stroškov,
- predračunska cena leta 2018 vključujejo poračun prodajne cene leta 2017 in s tem znižuje ceno naslednjega leta.

V preglednici spodaj so prikazani stroški kalkulativnih elementov za storitev oskrbe s pitno vodo v občini Prevalje za leto 2018 tako, kot to predpisuje Uredba o cenah.

Skupna vrednost kalkulatивnih stroškov brez vodnih povračil znaša **103.511 €** (z vodnimi povračili 123.927 €) in predstavlja osnovo za izračun cene izvajanja storitve GJS. V letu 2018 načrtujemo 320.000 m³ prodane pitne vode. Izračunana predračunska cena storitve oskrbe s pitno vodo za leto 2018 v občini Prevalje, vključno s poračunom leta 2017 (zvišuje ceno leta 2018) znaša **0,3873 €/m³ brez DDV oz. 0,4241 €/m³ z DDV.**

V letu 2016 je Občina Ravne na Koroškem ustanovila novo komunalno podjetje, na katerega je v februarju 2017 prenesla izvajanje oskrbe s pitno vodo, JKP Log d.o.o. in Občina Prevalje sta z novim podjetjem sklenila Pogodbo o opravljanju tehničnih in strokovnih nalog z namenom zagotavljanja nemotenega opravljanja tehničnih in strokovnih nalog na področju vodooskrbe v Občini Prevalje, katere letna vrednost je **99.804 EUR brez DDV**. Cena vodnih povračil, ki je določena s sklepom Vlade Republike Slovenije (UL RS, št. 64/2014) znaša **0,0638 €/m³**. Na računih se uporabnikom izkazuje skupaj v ceni vodarine.

Tabela 2: Kalkulacija cene izvajanja storitve oskrbe s pitno vodo v občini Prevalje (v €) v letu 2018

Kalkulativni elementi cene OSKRBE S PITNO VODO ZA LETO 2018	Vrednosti v občini Prevalje (v €)
CENA OPRAVLJANJA STORITEV JAVNE SLUŽBE	
Neposredni stroški	
Neposredni stroški materiala in storitev	89.500
<i>Stroški porabljenega materiala</i>	0
<i>Stroški storitev</i>	89.500
Neposredni stroški dela	0
Drugi neposredni stroški	0
Splošni stroški	
Splošni (posredni) proizvodjalni stroški	20.101
<i>Strošek materiala</i>	5.365
<i>Stroški storitev</i>	3.061
<i>Drugi stroški</i>	72
Splošni nabavno-prodajni stroški	0
Splošni upravni stroški	11.200
Obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe	0
Neposredni stroški prodaje	0
Drugi poslovni odhodki	403
SKUPAJ STROŠKI IZVAJANJA STORITEV	109.601
Stroški vodn. povračila	20.416
Donos na vložena sredstva	0
Zmanjšanje stroškov za ostale prihodke	-11.754
Poračun leta 2015	5.664
SKUPAJ OSNOVA ZA IZRAČUN CENE	
SKUPAJ OSNOVA brez vodnega povračila	103.511
KOLIČINE v m ³	320.000
Cena storitve OSKRBE S PITNO VODO (v €/m³- brez vodnega povračila)	0,3235
Cena vodnega povračila	0,0638
Cena storitve v €/m ³ - brez vodnega povr. z 9,5 % DDV	0,3542
Cena vodnega povračila v €/m ³ z 9,5 % DDV	0,0699
VODARINA v €/m³- vklj. vodna povračila in 9,5 % DDV	0,4241

2.2 Kalkulacija odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2018 v občini Prevalje

Predlog cene je razdeljen na ceno javne infrastrukture (omrežnino) in ceno izvajanja storitve.

a) Omrežnina- odvajanje odpadne vode

Letni stroški za izračun omrežnine odvajanja odpadne vode v občini Prevalje za leto 2018 znašajo **101.364,36 €**. Stroški temeljijo na oceni letnih stroškov leta 2017, s predvidenimi spremembami v letu 2018. V strošku so vključeni stroški amortizacije javne infrastrukture za plansko leto 2018. Iz evidenc o vodovodnih priključkih in lastnikih, ki so priključeni na javno kanalizacijo, je v kalkulacijo omrežnine za leto 2018 privzetih skupno 1.771 priključkov.

Preglednica spodaj prikazuje izračunane vrednosti omrežnine leta 2018 za posamezne velikosti vodovodnih priključkov na dejavnosti odvajanja odpadne vode. Cena omrežnine predstavlja stalni mesečni strošek na enoto priključka (€/števec/mesec).

Tabela 3: Izračun omrežnine za storitev odvajanja komunalne in pad. odp. vode v občini Prevalje v letu 2018

Vodomer, dim DN	Skupaj število vodomerov	Faktor omrežnine	Število enot	Občina Prevalje	
				Mesečna omr./enoto, kanalizacija (€/priklj./mes)	Letna omrežnina za kanalizacija, skupaj (€)
DN 13	116	1	116	3,1589	4.397
DN 20	1.591	1	1.591	3,1589	60.311
DN 25	29	3	87	9,4768	3.298
DN 32	5	3	15	9,4768	569
DN 40	7	10	70	31,5895	2.654
DN 50	13	15	195	47,3842	7.392
DN 80	8	50	400	157,9475	15.163
DN 100	2	100	200	315,8949	7.581
DN 150	0	200	0	614,9574	0
Skupaj	1.771		2.662		101.364

a) Cena storitve- odvajanje odpadne vode

Cena izvajanja storitve odvajanja odpadne vode vključuje:

- načrtovani stroški (neposredni in splošni) ter količine za leto 2018 temeljijo na ocenjenih letnih podatkih 2017 (podatki 1-12/2017) izvajanja storitve odvajanja odpadne vode,
- splošni stroški (nabavno-prodajni, upravni in neposredni stroški prodaje) so razdeljeni glede na delež neposrednih stroškov.
- prihodki tržnih (posebnih) storitev se upoštevajo tako, da se zmanjša lastna cena posamezne storitve (odbitna postavka). Tu gre za storitve, ki so izvedene s cisterno, razna dela čiščenja kanalizacijskih cevi, obnove, montaže priključkov, storitve s kamerami ipd. po naročilu zunanjih uporabnikov, pri tem pa se uporablja infrastruktura in oprema javne službe. Prav tako gre za izvedbo raznih storitev cisterne za druge dejavnosti (interni obračuni- za odlagališče Lokovica, ipd.).
- predračunska cena leta 2018 vključujejo poračun prodajne cene leta 2017 in s tem znižuje ceno naslednjega leta.

V preglednici spodaj so prikazani stroški kalkulativnih elementov za storitev odvajanja odpadne vode v občini Prevalje za leto 2018 tako, kot to predpisuje Uredba o cenah.

Skupna vrednost kalkulativnih stroškov znaša **60.699 €** in predstavlja osnovo za izračun cene izvajanja storitve GJS. Po doseženih količinah leta 2017, načrtujemo v letu 2018 270.000 m³ prodane pitne vode za priključene uporabnike na javno kanalizacijo. Izračunana predračunska cena storitve odvajanja odpadne vode v občini Prevalje za leto 2018 vključno s poračunom leta 2017 (znižuje ceno leta 2018) tako znaša **0,2248 €/m³ brez DDV**.

Tabela 4: Kalkulacija cene izvajanja storitve odvajanja kom. in pad. odpadne vode v občini Prevalje v letu 2018

Kalkulativni elementi cene ODVAJANJA KOMUNALNE IN PDAVINSKE ODPADNE VODE ZA LETO 2016	Vrednosti v občini Prevalje (v €)
CENA OPRAVLJANJA STORITEV JAVNE SLUŽBE	
Neposredni stroški	
Neposredni stroški materiala in storitev	55.852
<i>Strošek energije</i>	5.213
<i>Drugi stroški materiala</i>	2.328
<i>Stroški vzdrževanja</i>	7.200
<i>Drugi stroški storitev</i>	3.875
Neposredni stroški dela	34.388
Drugi neposredni stroški	2.847
Splošni stroški	
Splošni (posredni) proizvodni stroški	17.637
<i>Strošek materiala</i>	2.381
<i>Strošek storitev</i>	3.497
<i>Strošek amortizacije OS</i>	597
Splošni nabavno-prodajni stroški	302
Splošni upravni stroški	10.859
Obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe	0
Neposredni stroški prodaje	0
Drugi poslovni odhodki	0
SKUPAJ STROŠKI IZVAJANJA STORITEV	73.489
Donos na vložena sredstva	0
Zmanjšanje stroškov za ostale prihodke	-12.600
Poračun leta 2015	-190
SKUPAJ OSNOVA ZA IZRAČUN CENE	60.699
KOLIČINE v m ³	270.000
Cena storitve ODVAJANJA KOM.IN PDAV.ODPADNE VODE (v €/m³)	0,2248
Cena storitve v €/m ³ z 9,5 % DDV	0,2462

2.3 Kalkulacija čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2016 v občini Prevalje

JKP Log ima v upravljanju eno tipsko biološko čistilno napravo na Lešah (75 PE). Za uporabnike, ki so priključeni na omenjeno čistilno napravo je pripravljen predlog cene, ki je razdeljen na ceno javne infrastrukture (omrežnina) in ceno storitve.

b) Omrežnina-čiščenje odpadne vode

Letni stroški za izračun omrežnine čiščenja odpadne vode v občini Prevalje za leto 2018 znašajo **803 €**. Stroški temeljijo na predvidenih stroških amortizacije javne infrastrukture čistilne naprave Leše v letu 2018. Iz evidenc o vodovodnih priključkih in lastnikih, ki so priključeni na omenjeno čistilno napravo, je v kalkulacijo omrežnine za leto 2018 privzetih skupno 15 priključkov.

Preglednica spodaj prikazuje izračunane vrednosti omrežnine leta 2018 za posamezne velikosti vodovodnih priključkov za dejavnost čiščenja odpadne vode. Cena omrežnine predstavlja stalni mesečni strošek na enoto priključka (€/števec/ mesec).

V kolikor se občina ob potrditvi cen odloči, da potrjena cena storitve javne službe v letu 2018 ne bo pokrivala celotne najemnine, občina za razliko oblikuje subvencijo iz proračuna občine. Za plansko leto se predvideva subvencija v višini 401,50 €.

Tabela 5: Izračun omrežnine za storitev čiščenja komunalne in pad. odp. vode v občini Prevalje (ČN Leše) v letu 2018

Vodomer, dim DN	Skupaj število vodomerov	Faktor omrežnine	Število enot	Občina Prevalje	
				Mesečna omr./enoto, čistilna naprava (€/priklj./mes)	Letna omrežnina za čistilno napravo, skupaj (€)
DN 20	15	1	15	4,4610	803
Skupaj	15		15		803

b) Cena storitve- čiščenje odpadne vode

Cena izvajanja storitve čiščenja odpadne vode vključuje:

- načrtovani stroški (neposredni in splošni) ter količine za leto 2018 temeljijo na ocenjenih letnih podatkih 2017 (podatki 1-12/2017) izvajanja storitve čiščenja odpadne vode,
- splošni stroški (nabavno-prodajni, upravni in neposredni stroški prodaje) so razdeljeni na podlagi deleža neposrednih stroškov,

V preglednici v nadaljevanju so prikazani stroški kalkulativnih elementov za storitev čiščenja odpadne vode v občini Prevalje za leto 2018 tako, kot to predpisuje Uredba o cenah.

Skupna vrednost kalkulativnih stroškov znaša **1.422 €** in predstavlja osnovo za izračun cene izvajanja storitve GJS. V letu 2018 načrtujemo 2000 m³ prodane pitne vode za priključene uporabnike na čistilno napravo Leše. Izračunana predračunska cena storitve čiščenja odpadne vode v občini Prevalje za leto 2018 tako znaša **0,7110 €/m³ brez DDV**.

Tabela 6: Kalkulacija cene izvajanja storitve čiščenja kom .in pad. odpadne vode v občini Prevalje v letu 2018

Kalkulativni elementi cene ČIŠČENJE KOMUNALNE IN PDAVINSKE ODPADNE VODE ZA LETO 2016	Vrednosti v občini Prevalje (v €)
CENA OPRAVLJANJA STORITEV JAVNE SLUŽBE	
Neposredni stroški	
Neposredni stroški materiala in storitev	
<i>Strošek električne energije</i>	441
<i>Stroški storitev</i>	628
Neposredni stroški dela	0
Drugi neposredni stroški	0
Splošni stroški	
Splošni (posredni) proizvodjalni stroški	52
Splošni nabavno-prodajni stroški	11
Splošni upravni stroški	236
Obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe	0
Neposredni stroški prodaje	22
Drugi poslovni odhodki	32
SKUPAJ STROŠKI IZVAJANJA STORITEV	1.422
Donos na vložena sredstva	
Zmanjšanje stroškov za ostale prihodke	0
Poračun leta 2015	0
SKUPAJ OSNOVA ZA IZRAČUN CENE	1.422
KOLIČINE v m ³	2.000
Cena storitve ČIŠČENJA KOM.IN PDAV.ODPADNE VODE (v €/m³)	0,7110
	0,7785
<i>Cena storitve v €/m³ z 9,5 % DDV</i>	

3 Elementi elaborata (9.člen Uredbe)

Skladno z 9. členom Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (UL RS, št. 87/2012) elaborat o oblikovanju cene vsebuje:

1. Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje

Storitev	Občina	EM	KOLIČINE ZA PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE (2017)		
			Predračunska količina (v m ³) (1)	Obračunska količina (v m ³) (2)	Indeks (2/1)
			Oskrba s pitno vodo	Prevalje	m ³
Odvajanje odp.voda	Prevalje	m ³	274.627	286.151	1,04
Čiščenje odp.vode	Prevalje	m ³	2.012	1.095	0,55

Količine storitev VOKA (oskrba s pitno vodo in odvajanje odpadnih voda) po zaključku letnega obdobja 2017 so za 6% OZ. 4% višje kot je bilo planirano. Večji upad količin je zabeležen na dejavnosti čiščenja odpadne vode za uporabnike ČN Leše (-45 %).

2. Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje

Storitev	Občina	STROŠKI ZA PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE (ocena I.2017)		
		Predračunski stroški izvajanja storitev (v €) (1)	Obračunski stroški izvajanja storitev- ocena (v €) (2)	Indeks (2/1)
		Oskrba s pitno vodo	Prevalje	118.035
Odvajanje odp.voda	Prevalje	68.415	71.090	1,03
Čiščenje odp.vode	Prevalje	1.421	1.422	1,00

Stroški storitev oskrbe s pitno vodo kot tudi odvajanja odpadne vode po zaključku leta 2017 kažejo na večje stroške (oskrba s pitno vodo 15 % in odvajanje odpadne vode 3%) glede na planirano, medtem ko so stroški čiščenja odpadne vode ostali na nivoju planiranih stroškov.

3. Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje

Storitev	Občina	EM	CENE ZA PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE (2017)				
			Predračunska cena (izvajanja storitve) (v €) (1)	Obračunska cena- ocena (izvajanja storitve) (v €) (2)	Potrjena cena (izvajanja storitve) (v €) (3)	Indeks obračunske /predrač.	Indeks obračunske /potrjene
			(1)	(2)	(3)	(2/1)	(2/3)
Oskrba s pitno vodo	Prevalje	€/m ³	0,4052	0,4228	0,3873	1,04	0,92
Odvajanje odp.voda	Prevalje	€/m ³	0,2491	0,2484	0,2248	1,00	0,90
Čiščenje odp.vode	Prevalje	€/m ³	0,7062	1,3391	0,7110	1,89	0,53

Obračunske cene izvajanja storitve VOKA (oskrbe s pitno vodo in odvajanja odpadne vode) so glede na poslovanje v letu 2017 na dejavnosti oskrbe s pitno vodo višje za 4%, na dejavnosti odvajanja odpadne

vode je enaka in na dejavnosti čiščenja odpadne vode višja za 89% (zaradi nizke količine opravljenih storitev v letu 2017).

Cene (primerjalno s potrjeno ceno) odstopajo za 8 % na oskrbi s pitno vodo in za 10 % na odvajanju odpadnih voda in 47% na čiščenju odpadne vode.

4. Primerjava potrjenih cen storitev oskrbe s pitno vodo in cene javne infrastrukture s cenami na primerljivem območju

Na podlagi 28. člena Uredbe o cenah mora Ministrstvo za kmetijstvo in okolje objaviti primerljiva območja in povprečne cene storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Ta primerljiva območja za leto 2013 je Ministrstvo objavilo 24.10.2014. Novejših primerjav ministrstvo še ni objavilo.

Primerljiva območja so oblikovana na podlagi več kriterijev. Prvi kriterij je število prebivalcev v občini, drugi pa je izračun povprečne gostote prebivalcev v občini. Po omenjenih kriterijih je pri storitvi oskrbe s pitno vodo občina Prevalje razporejena v drugo skupino občin, ki imajo število prebivalcev od 3.501 do 15.000. Po kriteriju gostote prebivalcev se uvršča v skupino nad 10 (preb./ha). Na storitvi odvajanja odpadnih voda se uvršča občina Prevalje v skupino nad 12(preb./ha).

Primerjava posameznih cen s primerljivimi območji je prikazana v spodnji preglednici. Vendar pa velja opozoriti, da omenjene primerjave zaradi različnih izhodišč izvajalcev ne izkazujejo realnih primerjav. Na omenjeno je Gospodarska zbornica Slovenije- zbornica komunalnega gospodarstva v zvezi s pregledom cen izrazila uradno stališče v medijih.

Storitev	Vrsta cene	EM	PRIMERJAVA CEN S PRIMERLJ. OBMOČJEM			
			Primerljivo območje – povprečje (l.2013)-1	Podatki po občinah v letu 2017-2		
			1.Št.preb. od 3501-15000 2. Povpr.gostota preb. v občini na ha-nad 10 oz. 12	Prevalje	2/1	
Oskrba s pitno vodo	Cena storitve-potrjena cena z vodn.povr.	€/m ³	0,5475	0,4052	0,74	
Odvajanje odp.vode	Cena storitve-potrjena cena	€/m ³	0,2326	0,2491	1,07	
Čiščenje odp.vode ¹	Cena storitve-potrjena cena	€/m ³	n.p.	0,7062	-	

¹- ČN z manj kot 500 PE v primerjavi niso vključene, v občini Prevalje je cena za MKČN Leše (kapaciteta 75 PE)

Pri primerjavi cen s primerljivim območjem, ki je prikazana v zgornji preglednici ugotavljamo, da so cene izvajanja storite oskrbe s pitno vodo v Občini Prevalje nižje od povprečja primerljivega območja in sicer dosegajo okoli 74% cene primerljivega območja (26 % nižje od povprečja). Cena storitve odvajanja odpadne vode v Občini Prevalje presega povprečje (za cca. 7 %).

5. Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov

Za povprečje panoge se upošteva dejavnost E36 (Zbiranje, prečiščevanje in distribucija vode) in E37 (ravnjanje z odpadki). Vir podatkov je portal Ajpes.si. Podatki so za leto 2016.

Kazalniki JKP Log so povzeti na podlagi predloženega letnega poročila leta 2016 in veljajo na ravni podjetja.

Kazalnik	PRIMERJAVA S PANOGO			
	Povprečje panoge E 36	Povprečje panoge E 37	Povprečje panoge E38.11	JKP Log
Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti	1,43	1,77	1,44	0,90
Gospodarnost poslovanja	1,03	1,01	1,03	1,02
Povprečna mesečna plača (v EUR)	1.588	1.507	1.416	1.399

Kazalniki podjetja JKP Log so v letu 2016 izkazali naslednje vrednosti:

- pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti podjetja - indeks 0,90. Kazalnik kaže pokritost kratkoročnih obveznosti z likvidnimi sredstvi in kratkoročnimi terjatvami. Vrednost pod 1 kaže na to, da v JKP Log obveznosti presegajo likvidnostna sredstva in kratkoročne terjatve.
- gospodarnost poslovanja- indeks 1,02. Kazalnik prikazuje razmerje med poslovnimi prihodki in odhodki. Rezultat nad 1 kaže na zmožnost kriti poslovne odhodke s poslovnimi prihodki.
- povprečna mesečna plača zaposlenih v JKP Log znaša 1.399 €.

6. Predračunska količina opravljenih storitev oskrbe s pitno vodo za prihodnje obračunsko obdobje

Storitev	Občina	EM	KOLIČINE
			ZA PRIHODNJE OBRAČUNSKO OBDOBJE (I.2018)
Oskrba s pitno vodo	Prevalje	m ³	320.000
Odvajanje odp.vode	Prevalje	m ³	270.000
Čiščenje odp.vode	Prevalje	m ³	2.000

Predračunske količine so načrtovane količine v prihodnjem obračunskem obdobju v letu 2018, ocenjene so na podlagi obračunskih količin storitev leta 2017.

7. Predračunski stroški izvajanja storitev za prihodnje obračunsko obdobje

Storitev	Občina	Vrsta stroška	STROŠKI
			ZA PRIHODNJE OBRAČUNSKO OBDOBJE v € (I.2018)
Oskrba s pitno vodo	Prevalje	Str.javne infrastrukture	73.000
		Str. izvajanja storitev	103.511
Odvajanje odp.vode	Prevalje	Str.javne infrastrukture	101.364
		Str. izvajanja storitev	60.699
Čiščenje odp.vode	Prevalje	Str.javne infrastrukture	803
		Str. izvajanja storitev	1.422

Predračunski stroški leta 2018 so načrtovani stroški v prihodnjem obračunskem obdobju z upoštevanim poračunom preteklega leta in predstavljajo osnovo za izračun predračunske cene 2018. Izračunani so na osnovi stroškov in rezultatov ocenjenega leta 2017 (podatki 1-12/2017).

Natančnejši prikaz stroškov se nahaja v posameznih kalkulacijah v poglavjih 2.1.-2.3.

8. Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

V prihodnjem obračunskem obdobju 2018 je obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev oskrbe s pitno vodo, odvajanje odpadne vode in čiščenje odpadne vode naslednji:

- cisterna,
- osebna in servisna vozila,
- računalniška oprema.

9. Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom Uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

01.02.2017 se je iz podjetja JKP Log d.o.o. izvzela dejavnost VO-KA Ravne ter fizična realizacija za vodovod Prevalje in Mežica. Do takrat veljavnih ključev ni bilo več mogoče uporabljati, zato smo v skladu z zakonodajo uporabili delitev skupnih stroškov glede na delež neposrednih stroškov (SRS 32).

Oddelek/dejavnost/občina	RAZDELITEV SPLOŠNIH STROŠKOV	
		Prihodnje obračunsko obdobje (I.2018)
Oddelek VOKA		29,54 %
Oskrba s pitno vodo		50%
Odpadne vode		44%
Tržna dejavnost		6%

10. Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Storitev	Občine	PRIHODKI POSEBNIH STORITEV	
		Preteklo obračunsko obdobje (ocena I.2017 v €)	Prihodnje obračunsko obdobje (I.2018 v €)
Oskrba s pitno vodo	Prevalje	-	11.754
Odvajanje odp.voda	Prevalje	23.409,71	12.600
Čiščenje odp.vode	Prevalje	-	-
Storitev greznic	Prevalje	-	-

V skladu z Uredbo o cenah se prihodki tržnih (posebnih) storitev, ki jih izvajalec opravlja in pri tem uporablja infrastrukturo ali pa gre za prodajo stranskih proizvodov oz. storitev, ki nastanejo pri izvajanju dejavnosti in niso obvezne storitve upošteva tako, da se zmanjša lastna cena posamezne javne službe. Natančneje opisano pri poglavjih kalkulacije posameznih cen (2.1-2.3).

11. Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna sredstva ni obračunan.

12. Število zaposlenih za izvajanje storitev oskrbe s pitno vodo za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Podjetje JKP Log je z Občino Prevalje in JKP Ravne na Koroškem sklenilo Pogodbo o opravljanju tehničnih in strokovnih nalog, s katero se JKP Ravne na Koroškem obvezuje opravljati strokovne in tehnične naloge redne dejavnosti Oskrbe s pitno vodo za JKP Log na območju občine Prevalje. Na tem segmentu podjetje JKP Log zaposlenih nima, razen v skupnih službah za pripravo obračuna komunalnih storitev.

Na segmentu odvajanja odpadnih vod podjetje JKP Log zaposluje 1 delavca. V skupnih službah podjetje zaposluje 1 delavca za obračun komunalnih storitev.

13. Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu ter stopnji izkoriščenosti javne infrastrukture za izvajanja javne službe oz. za izvajanja posebnih storitev

Storitev	Občine	VIŠINA NAJEMNINE JAVNE INFRASTRUKTURE		
		Preteklo obračunsko obdobje (ocena l.2017 v €)	Prihodnje obračunsko obdobje (l.2018 v €)	Izkoriščenost javne infrastr. (javna služba /posebne storitve)
Oskrba s pitno vodo	Prevalje	50.451	50.000	100 %
Odvajanje odp.vode	Prevalje	101.364	101.364	100 %
Čiščenje odp.vode	Prevalje	803	803	100 %

Najemnina javne infrastrukture se na vseh storitvah v celoti prenese na uporabnike javne službe. Osnova za izračun planskih najemnin za leto 2018 so stroški amortizacije javne infrastrukture za ocenjeno leto 2017 (podatki 1-12/2017).

14. Izračun predračunske cene storitev za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje

Storitev	Občina	Vrsta cene	EM	PREDRAČUNSKA CENA ZA LETO 2016 v €
Oskrba s pitno vodo	Prevalje	Omrežnina (DN20)	€/prijklj.	2,0244
		Vodarina (vklj.vodna povr.)	€/m ³	0,3873
Odvajanje odp.vode	Prevalje	Omrežnina (DN20)	€/prijklj.	3,1589
		Cena storitve	€/m ³	0,2248
Čiščenje odp.vode	Prevalje	Omrežnina (DN20)	€/prijklj.	4,4611
		Subvencija fiksnega dela cene	€/prijklj.	-2,2305
		Cena storitve	€/m ³	0,7110

Kalkulacije cen so natančneje prikazane v poglavjih 2.1.-2.3.

15. Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah

01.02.2017 se je iz podjetja JKP Log d.o.o. izvzela dejavnost VO-KA Ravne ter fizična realizacija za vodovod Prevalje in Mežica. Do takrat veljavnih ključev ni več mogoče uporabljati, zato smo v skladu z zakonodajo uporabili delitev skupnih stroškov in prihodkov glede na delež neposrednih stroškov in prihodkov.

4 Povzetek elaborata in primerjava cen po občinah

Skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012) smo za leto 2018 izdelali predračunske cene za storitve oskrbo s pitno vodo, odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode, čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode in storitve povezane z MKČN za občino Prevalje. Cene temeljijo na ocenjenih letnih stroških leta 2017 (osnova 1-12/2017), z upoštevanimi spremembami za leto 2018 in poračunom cen iz leta 2017. Cene so ločene na ceno infrastrukture (omrežnine) in ceno izvajanja storitev.

Hkrati smo za preteklo leto (ocena leta 2017) izvedli poračun cen. Ugotovljeno razliko smo v elaboratu upoštevali pri izračunu predračunske cene za leto 2018. Za leto 2018 planiramo pri oskrbi s pitno vodo nižje cene omrežnine (-22,3%) in vodarine (-4,4%), na segmentu odpadnih vod planiramo zvišanje cene omrežnine (+2,7%) in znižanje cene storitve (-9,8%). Na segmentu čiščenja odpadne vode ostajajo cene na istem nivoju.

4.1 Primerjava prodajnih cen 2018/2017 v občini Prevalje

V nadaljevanju je predstavljena primerjava cen in izračun spremembe za gospodinjstvo, s povprečno mesečno porabo pitne vode (15,2 m³) za 4-člansko gospodinjstvo v občini Prevalje.

Tabela 7: Primerjava prodajnih cen 2018/2016 v občini Prevalje in vpliv na mesečno položnico 4-članskega gospodinjstva

Občina	GJS varstva okolja	Vrsta cene	Veljavna cena 2017		Predračunska cena 2018		Indeks sprememb (2018 /2017)	GOSPODINJSTVO (4 člani)				
			Enota cene	Cena brez DDV	Cena z 9,5 % DDV	Cena brez DDV		Cena z 9,5 % DDV	mes. VREDN. PO OBST. CENI Z DDV	mes. VREDN. PO NOVI CENI Z DDV	mes. VREDNOST RAZLIK CEN	INDEKS SPREMEMB NOVE CENE/ OBSTOJEČE
Prevalje	Oskrba s pitno vodo	Omrežnina (DN20)	€/prijlj./mes	2,6059 €	2,8535 €	2,0244 €	2,2167 €	0,78	2,85 €	2,22 €	-0,63 €	
		Vodarina (brez vodn.povr.)	€/m ³	0,3414 €	0,3738 €	0,3235 €	0,3542 €	0,95	5,68 €	5,38 €	-0,30 €	
		Vodna povračila	€/m ³	0,0638 €	0,0699 €	0,0638 €	0,0699 €	1,00	1,06 €	1,06 €	0,00 €	
		SKUPAJ- oskrba s pitno vodo							9,59 €	8,66 €	-0,93 €	0,90
	Odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode	Omrežnina (DN20)	€/prijlj./mes	3,0748 €	3,3669 €	3,1589	3,4590	1,03	3,37 €	3,46 €	0,09 €	
		Cena storitve	€/m ³	0,2491 €	0,2728 €	0,2248	0,2462	0,90	4,15 €	3,74 €	-0,41 €	
		Okoljska dajatev odpadnih voda	€/m ³	0,5283 €	0,5283 €	0,5283	0,5283	1,00	8,03 €	8,03 €	0,00 €	
		SKUPAJ- odpadne vode (brez MKČN Leše)							15,55 €	15,23 €	-0,32 €	0,98
	Storitev greznic	Omrežnina (DN20)	€/prijlj./mes									
		Cena storitve	€/m ³									
		Okoljska dajatev odpadnih voda										
		SKUPAJ- storitve greznic										
	Čiščenje odpadne vode (MKČN Leše)	Omrežnina (DN20)	€/prijlj./mes	4,4610 €	4,8848 €	4,4610 €	4,8848 €	1,00	4,88 €	4,88 €	0,00 €	
		Subvencija fiksn. dela cene	€/prijlj./mes	-2,2305 €	-2,4424 €	-2,2305 €	-2,4424 €	1,00	-2,44 €	-2,44 €	0,00 €	
		Cena storitve	€/m ³	0,7062 €	0,7733 €	0,7110 €	0,7785 €	1,00	11,75 €	11,83 €	0,08 €	
		Okoljska dajatev odpadnih voda (znižana)	€/m ³	0,0528 €	0,0528 €	0,0528 €	0,0528 €	1,00	0,80 €	0,80 €	0,00 €	
		Skupaj MKČN Leše							14,99 €	15,07 €	0,08 €	1,00
	SKUPAJ VOKA (brez MKČN Leše in storitev greznic)								25,14 €	23,89 €	1,25 €	0,95

4.2 Primerjava prodajnih cen 2018 z ostalimi občinami v Koroški regiji

Tabela 8: Primerjava prodajnih cen izvajanja komunalnih storitev z ostalimi občinami v Koroški regiji v letu 2018 (cene so z DDV)

STORITEV- var. del cene	EM	OBČINE MEŽIŠKE DOLINE				Ostale večje KOROŠKE OBČINE		
		Ravne na Koroškem	Prevalje	Mežica	Črna na Koroškem	Slovenj Gradec	Dravograd	Radlje
Oskrba s pitno vodo (vklj.vodno povr.)	€/m ³	0,4287	0,4437	0,4347	0,47	0,7999	0,6133	0,6486
Odvajanje odp.voda	€/m ³	0,2602	0,2491	0,3034	0,19	0,17531	0,1943	0,2229
Odvajanje odp.voda s streh	€/m ³					0,03559	0,0180	
Čiščenje odp.vode	€/m ³	0,7857	0,7062			0,59459	0,7767	0,7408
Čiščenje odp.vode s streh	€/m ³					0,04479	0,0256	
Storitev greznic	€/m ³	-						
Zbiranje komunalnih odpadkov	€/kg							
Zbiranje bioloških odpadkov	€/kg							

*Cena čiščenja odpadne vode Prevalje velja za MKČN Leše

Vir podatkov: zadnji objavljeni ceniki na spletnih straneh komunalnih podjetij