



OBČINSKI SVET

Savinjska cesta 4
3331 NAZARJE

Številka: 032-0004/2022-3

Datum: 16. marec 2023

Gradivo k točki AD 15

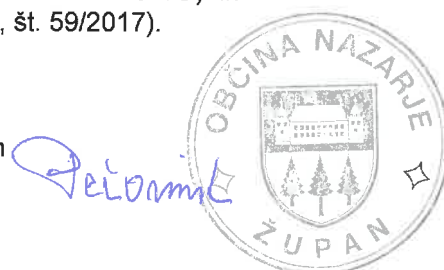
Predlog sklepa o izvzemu iz javnega dobra

PРАВNA PODLAGA:

- 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18 in 61/20 – ZIUZEOP-A),
- 260. člen Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) in
- 17. člen Statuta Občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/2017).

PREDLAGATELJ:

Matej PEČOVNIK, župan



OBRAZLOŽITEV:

Pobuda za izvzem zemljišč parc. št. 1074/6 in parc. št. 1075 obe k.o. 933 Homec je bila podana s strani fizičnih oseb, ki so mejaši navedenih parcel in bi radi uredili zemljiško knjižno stanje z stanjem v naravi. Po obeh parcelah po delu parcel poteka tudi lokalna prometna infrastruktura LC 282011 - Šmartno-Brdo-Zg. Pobrežje in JP 782461 - Brdo-Pintar.

Na javnem dobru ni mogoče opraviti parcelacije in prenosov lastništva. Pred uvedbo postopkov je potrebno zemljišča, ki imajo funkcijo javnega dobra, po predpisanem postopku, izvzeti. Izvzemi in menjave zemljišč se bodo izvedli v obsegu in na način, da občinske parcele in javno dobro ne bodo utrpeli negativnih posledic z vidika njihove funkcionalne rabe.

Predlagamo izvzem zemljišč parc. št. 1074/6 in parc. št. 1075 obe k.o. 933 Homec. Zemljišče se bo po izvedenem postopku izvzema iz javnega dobra (sklep O.S.), preneslo v last Občine Nazarje. V nadaljevanju je potrebno uskladiti zemljiški kataster z dejanskim stanjem v naravi.

FINANČNE POSLEDICE:

Strošek objave sprejetega sklepa je minimalen. Postopek menjave zemljišč (priprava ustreznih pogodb, stroški notarja in ZK) bo le v delu bremenili občinski proračun. Večji del finančnega bremena bodo imele fizične osebe, ki so podale pobudo. Postopek ureditve bo realiziral predvidoma v letu 2023 skladno z vsemi veljavnimi predpisi.

PREDLOG SKLEP-a:

Občinski svet sprejme sklep o izvzemu iz javnega dobra za zemljišči parc. št. 1074/6 in parc. št. 1075 obe k.o. 933 Homec v predlagani vsebini.

Glasovanje: ZA je glasovalo..... članov, PROTI je glasovalo..... članov.

PREDLOG SKLEP-a

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18 in 61/20 – ZIUZEOP-A), 260. člena Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) in 17. člena Statuta Občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/2017) je Občinski svet Občine Nazarje na svoji 3. redni seji dne 23. marca 2023 sprejel naslednji

SKLEP o izvzemu iz javnega dobra

1.

Občinski svet Občine Nazarje je odločil, da se zemljišči parc. št. 1074/6 in parc. št. 1075 obe k.o. 933 Homec izvzameta iz javnega dobra.

2.

Na nepremičninah iz 1. točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Nazarje, Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje.

3.

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 032-0004/2022-3
Nazarje, 24.03.2023

ŽUPAN
Matej PEČOVNIK