

#### **PRILOGA 1 OPN LJUTOMER - VRSTE OBJEKTOV GLEDE NA NAMEN**







EUP / NAMENSKA RABA po členih odloka				SK 42	SS 43	SS 44	CU 45	CD 45	IP 46	IG 46	IK 46	BT 47	ZS 48.	ZP 48.	ZD 48	ZK 48.	P 49.	T 49.	E 49.	O 49.	A 50.	Av 50.	K1/ K2 52.	G 52.	VC/ VI 53.	LN -	N 49			
31110 Nasip				da																										
31120 Izkopi in odkopi				da																										
31130 Utrjene površine				da <sup>25</sup>	da																									
31140 Utrjene brežine				da																										
31150 Grajene gozdne vlake				da																										
31160 Grajena območja urbanih vrtov				da																										
32	321	3211	<b>Gradbeni posegi za opremo odprtih površin</b>																											
		32110 Ekološki otoki					da	ne	ne	ne	ne																			
		32120 Urbana oprema					da																							
		32130 Objekti za oglaševanje in informacijski panoji					da <sup>26</sup>	ne	da <sup>27</sup>	ne	ne	ne	da <sup>26</sup>	da <sup>26</sup>	da <sup>21</sup>	da <sup>22</sup>	ne	da <sup>26</sup>	da <sup>26</sup>											
		32140 Spominska obeležja					da	da <sup>21</sup>	da <sup>22</sup>	da <sup>23</sup>	ne	ne																		
33	331	3311	<b>Drugi gradbeni posegi, ki niso razvrščeni drugje</b>																											
		33110 Grajeni prostori na drevesu					da <sup>24</sup>	ne	ne	da <sup>24</sup>	da	da	da	da <sup>24</sup>	ne	ne	ne	ne	da <sup>24</sup>	da <sup>24</sup>	ne	da <sup>22</sup>	da <sup>23</sup>	da <sup>23</sup>	ne					
		33120 Grajeni prostori na vodi					ne	da <sup>23</sup>	da <sup>23</sup>	ne																				
		33130 Nepokrita prezentirana arheološka najdišča in ruševine					da	da <sup>22</sup>	ne	da	ne																			
		33140 Merilna mesta za opazovanje naravnih pojavov, naravnih virov in stanja okolja					da	da <sup>22</sup>	da	da	da																			

da      dopustni posegi  
 ne      nedopustni posegi

1      dopustna gradnja enodružinskih samostoječih hiš z dvema stanovanjema

2      dopustna kot vrstna hiša ali hiša dvojček

3      dopustna v lokalnih središčih in naseljih, kjer je to že obstoječ tip gradnje po namenu ali velikosti, ob upoštevanju pogojev oblikovanja, velikosti in varstva ter jih utemeljujejo dodatne strokovne podlage

4      dopustna kot spremlijajoča ali dopolnilna dejavnost v skladu z omejitvami, ki izhajajo iz spremembe namembnosti, velikosti poslovnih prostorov in hiši oziroma velikosti samostojnih objektov za te dejavnosti in je združljivo z osnovno dejavnostjo,

5      dopustna le telefonske govornilnice in stavbe, ki so po dejavnosti povezane z namensko rabo (kot površine cest-avtobusna postaja)

6      dopustne so primarne obrtne delavnice kot so npr. mizarske in podobne delavnice, kovino strugarske in podobne delavnice, avtomehanične in podobne delavnice, pekarne, tiskarne, pivovarne in ostale podobne obrtne in storitvene delavnice, če so zagotovljeni okoljski in prostorski pogoji za umestitev (okoljska sprejemljivost pomeni emisije hrupa, smradu, povečan promet itd. pod dovoljeno vrednostjo...), sprememba v čisto proizvodno dejavnost ni dopustna, enako ne novogradnja v SS območjih

7      dopustni vsi pomožni (enostavni in nezahtevni objekti) kmetijski objekti v skladu s predpisi,

8      dopustne so nadstrešnice za potnike na avtobusnih in drugih postajališčih ter javne sanitarije in pomožne stavbe kot so drvarnica, ropotarnica, lopa, letna kuhinja, uta in podobno, če so združljive z osnovno dejavnostjo, novogradnja avtoceste, hitre ceste, glavne ceste, regionalne ceste so dopustne na podlagi državnega prostorskoga načrta (DPN) oziroma občinskega podrobнega prostorskoga načrta (OPPN)

9      dopustni so heliporti, ki zadoščajo okoljskim pogojem

10     dopustni ob upoštevanju pogojev oblikovanja, velikosti in varstva ter jih utemeljujejo dodatne strokovne podlage

11     dopustni samo objekti za lastne potrebe

12     dopustna športna igrišča razen površin za avtomobilistične ali motoristične dirke

13     dopustni le objekti kot so rezervoarji, silosi in skladišča za potrebe skladiščenja ali predelave, vezane na lastne (kmetijske) pridelke v bližini (hladilnice, žitni silosi, rezervoarji predelanega sadja in zelenjave)

14     dopustne le rekonstrukcije lokalnih cest,

15

16 dopustne le vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč ter posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,  
17 dopustni le posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,  
18 dopustni, če ne presegajo deleža površin za bivanje,  
19 dopustni, če so v pretežno rabo zajeti vodotoki ali pomembnejši prometni objekti izven nivojskimi prečkanji,  
20 dopustni, razen akvaduktov,  
21 v skladu z 52. členom odloka za K1 in K2  
22 v skladu z 52. členom odloka za G in s soglasjem ZGS  
23 v skladu z 53. členom odloka za VC in soglasjem DRSV  
24 v sklopu gostinsko/turistične dejavnosti ter dopolnilne dejavnosti na kmetiji  
25 v skladu z namembnostjo območja  
26 če je oglašna površina do vključno 40 m<sup>2</sup> in višine  
27 le objekti, ki so v skladu s predpisi o cestah  
28 dopustni vsi razen kozolcev, vendar le na zemljiščih obstoječih kmetijskih gospodarstev  
29 dopustni le pristaniški objekti navigacijskih služb kot so privez ograja, pristaniška razsvetljava, objekt komunalne infrastrukture, če so skladni s predpisi s področja voda in sicer le nezahtevni in enostavni objekti  
30 dopustni so le objekti v skladu s predpisi o gozdovih in sicer le nezahtevni in enostavni objekti  
31 dopustno je postaviti le varovalne in protihrupne ograje, kot nezahtevni objekt višine do 3,5 m  
32 dopustno je postaviti le varovalne, protihrupne in igriščne ograje, na meji z javnimi površinami, kot nezahtevni objekt višine do 3,5 m  
33 dopustni samo nezahtevni in/ali enostavni objekti, ki so skladni s predpisi o vodah  
34 vodnjaki, v skladu s predpisi o vodah  
35 pomoli, v skladu s predpisi o vodah  
36 vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje, v skladu s predpisi o vodah  
37 dopustni le objekti na športnih in turističnih površinah namenjenih športom in turizmu, ki vključujejo živali  
38 stavbe za predelavo kmetijskih proizvodov, če so združljivi z osnovno dejavnostjo (npr. poljedelstvo-oljarna, živinoreja-sirarna, predelava mesa, vinogradništvo-zidanica, sadovnjak-sušilnica in predelava sadja sadja...) razen kozolcev,  
39 mala komunalna čistilna naprava, dopustna le v primeru večjih zaselkov, ki imajo urejeno skupno ravnanje z odpadno vodo, sicer družinska čistilna naprava, na terenu z možnim pojavljanjem plazov pa nepretočna greznica  
40 dovoljena samo samostojna parkirišča za osebna vozila, brez samostojnih parkirišč za tovorna vozila  
41 dopustna je gradnja avtomehaničnih delavnic in avtopralnic, ne glede na zapisano v 4. opombi  
42 dopustni čebelnjaki v soglasju s Čebelarsko zvezo Slovenije in v skladu z (13) odstavkom 54. člena odloka  
43

