



OBČINA TOLMIN

Ulica padlih borcev 2, Tolmin

Telefon (05)3819500

Faks (05)3819523

OBČINSKI SVET

Številka: 478-0215/2012

Datum:

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO – 1-UPB1) (Uradni list RS, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006 in 126/2007), Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list RS, št. 42/2009), 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. 8/1999) in na podlagi 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 13/2009) je Občinski svet Občine Tolmin, na zahtevo župana Občine Tolmin, v zadevi odvzema statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih v k.o. Zatoľmin, na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Nepremičninam na parcelah št. 351/206 v izmeri 450 m² (ID znak: 2234 – 351/206 – 0)(ID 6165592), 535/3 v izmeri 21 m² (ID znak: 2234 – 535/3 – 0)(ID 4258140) in 535/4 v izmeri 188 m² (ID znak: 2234 - 535/4 – 0)(ID 6169855), k.o. 2234 Zatoľmin, ki so last Občine Tolmin, se odvzame status grajenega javnega dobra.

II.

Pri nepremičninah iz prve točke tega sklepa se dovoli izbris zaznambe o grajenem javnem dobru.

III.

Ta sklep začne veljati z dnem, ko bo pri parceli št. 351/206 k. o. 2234 Zatoľmin v korist Občine Tolmin vpisana lastninska pravica in zaznamba javnega dobra.

Uroš Brežan,
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

O b r a z l o Ź i t e v

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se nepremičninam, ki so navedena v prvi točki predlaganega sklepa na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Navedena zemljišča predstavljajo parcele, ki so bile v naravi občinske poti in po Odloku o kategorizaciji občinskih cest spadajo med ne kategorizirane občinske ceste, ki so javno dobro.

V 2. členu Zakona o graditvi objektov je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 23. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objektu oziroma delu objekta, ki ima po določbah tega zakona pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti, izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Zahtevi župana mora biti priložena:

- a) obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra
- b) dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, za katerega ji je bil dodeljen status.

Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra v celoti uničen, in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status grajenega javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima sedanji objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen takšen status in se ga zato lahko opusti. V takšnem primeru pristojni občinski organ izda sklep iz tega člena na zahtevo, ki jo lahko vloži župan, če je takšni zahtevi priložen zemljiško katastrski načrt, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi, iz katerega izhaja, da objekta ni več.

K alineji a):

Na predlog občana iz Zatolmina je Občina Tolmin začela s postopkom pridobivanja in razpolaganja z zemljišči v območju Ralne nad Zatolminom.

Prvo navedena parcela je bila del javnih površin, po drugo in tretje navedeni parceli je včasih v naravi potekala tudi pot, ki je bila po površini teh parcel opuščena. Del parcele št. 535/4 k. o. Zatolmin je v naravi struga hudournika. Predlagatelj se je zavezal, da bo v primeru, da bo to parcelo odkupil, skrbel za vzdrževanje hudourniške struge in dovolil vpis služnostne pravice na parcelah, po katerih poteka trasa komunalne infrastrukture do hiše na parceli št. 345/4 k. o. Zatolmin.

Posledica izvedbe postopkov z zemljišči, kolikor so zajeta tudi zemljišča v lasti občine, je, da bo trasa obstoječe poti (ki je nekoč potekala po parceli št. 268/1 k. o. Zatolmin) po novem potekala po parceli št. 268/5 k. o. Zatolmin. Po Odloku o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list RS, št. 42/2009) je parcela št. 268/5 k. o. 2234 Zatolmin kategorizirana kot del občinske ceste 420071 Zatolmin – Polog.

Parcele v občinski lasti s številkami 351/206, 535/3 in 535/4 k. o. Zatolmin bodo po izvedbi pravnih poslov postale zasebna lastnina. Ker je pri drugi in tretje navedeni občinski parceli zaznamovan status grajenega javnega dobra na podlagi pravnomočne ugotovitvene odločbe Občine Tolmin z dne 18.4.2008, številka 478-0004/2008, pri prvi navedeni parceli pa je ta postopek še v teku, pravni posli formalno niso izvedljivi in je zato potrebno navedenim zemljiščem odvzeti status grajeno javno dobro in s tem omogočiti sklenitev pravnih poslov.

K alineji b):

Krajevna skupnost Zatolmin je v mnenju, ki ga je Občina prejela dne 31. 1. 2014, sporočila, da daje soglasje k postopku zamenjave parcel in temu ne nasprotuje, ker je predlagatelj pridobil vsa potrebna soglasja bodočih mejašev. Kopijo mnenja prilagamo.

Mnenje Oddelka za okolje in prostor je pozitivno. Odbor za okolje in prostor je na seji dne 19. 2. 2015 o tej zadevi sprejel pozitivno stališče.

Na podlagi navedenega je pripravljen ta predlog, da občinski svet sprejme sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil

Miran Mavri, u.d.p.,
svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole,
vodja oddelka

Gospodarska infrastruktura (GJI) > Promet



LEGENDA:

- Železniška proga
- Cestno omrežje
 - Državna cesta
 - Občinska cesta
 - Gozdna cesta
- odsak
- Parcele
- št.

0 50 m 10 cm
referenčna linija

IZDAČNA PARČLA: katastrska občina: 2234-ZATOLMIN, parcela: 268/5

<http://www.geoprosor.net/pis/>; čas izpisa: 6. februar 2015 16:46:13; uporabnik: miran.mavri@tolmin.si
Humanično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.

© PUGO ORČIHA TOLMIN

Ivo Tuta
Zatolmin 73
5220 Tolmin

| | | | |
|---|--------------|------|------|
|  OBČINA TOLMIN | | | |
| Projeto 06-02-2014 | | | |
| DM | ŠIFRA ZADEVE | FAK. | NOB. |
| | 478-0002 | 2013 | 3 |

Tolmin, 5.2.2014

Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2
5220 Tolmin

ZADEVA: PROŠNJA ZA ZAMENJAVO PARCEL

V preteklosti sem večkrat izrazil željo, da z Občino Tolmin uredim parcelne meje in nerešena vprašanja glede ceste proti Pologu, kjer je del ceste tudi moja parcela 268/5 k.o. Zatolmin (sestanki na Občini v času izgradnje komunalne infrastrukture v KS Zatolmin, zadnji dopis 23.11.12 in odgovor Občine z dne 7.1.2013), vendar žal neuspešno.

Po parcelaciji ceste proti Pologu (postopek zaključen decembra 2012), se je odprla nova možnost, da parcelne meje uredim. Konec septembra 2013 smo se na sestanku na Občini Tolmin dogovorili, da je možna zamenjava parcel z doplačilom razlike v kvadraturi zemljišča, pod pogojem da pridobim vsa soglasja mejašev in da se v nadaljevanju postopka vknjiži služnostna pravica na parcelah, po katerih poteka trasa komunalne infrastrukture do hiše na parceli 345/4 (k.o. Zatolmin).

Vsa soglasja z mejaši in KS Zatolmin sem pridobil in kopije prilagam.

Občino Tolmin prosim, da izvede postopek zamenjave parcel, ki sem jih v grafični prilogi označil. Pri zamenjavi gre za mojo parcelo 268/5, na strani Občine Tolmin pa za parcele 535/3, 535/4 in 351/206 (vse navedene parcele k.o. Zatolmin).

Z zamenjavo parcel in po vpisu lastništva na parcelah 535/3, 535/4 in 351/206 (vse parcele k.o. Zatolmin), se mi odprejo možnosti dokončne ureditve parcelnih mej z mejaši. Prav tako se mi z pridobitvijo parcele 535/4 odpre možnost strnitve travnika (parceli 345/1 in 268/3) v celoto. S pridobitvijo parcele 351/206 pa dokončna ureditev pašnika/travnika (pod cesto) in združitev parcel v celoto.

Leb pozdrav

Ivo Tuta



Priloge:

- fotokopije soglasij KS Zatolmin in mejašev; (Rajko Leban, Ksenija Duša, Gabrijela Grčar, Jožef Klinkon)
- PISO geografski prikaz (parcele 268/5)
- grafična priloga z označenimi parcelami

KS Zatoľmin

Zatoľmin 1

5220 Tolmin

Zatoľmin, 31.01.2014

Ivo Tuta

Zatoľmin 73

5220 Tolmin

ZADEVA: SOGLASJE

Na seji KS Zatoľmin dne 30.01.2014 je bila obravnavana prošnja za soglasje krajana Iva Tuta, Zatoľmin 73 z dne 22.1.2014 in soglasno je bil sprejet sklep;

- *KS Zatoľmin daje soglasje k postopku zamenjave parcel*

Glede na prošnjo in priloženo dokumentacijo glede zamenjave parcel 268/5 (Ivo Tuta, Zatoľmin 73) ter 535/3, 535/4 in 351/206 (Občina Tolmin), vse navedene parcele so k.o. Zatoľmin, svet KS Zatoľmin ne nasprotuje izpeljavi postopka zamenjave na način kot je to v prošnji navedeno, ker je Ivo Tuta pridobil tudi vsa potrebna soglasja bodočih mejašev.

Glede postopka zamenjave naj se Ivo Tuta dogovori s pristojnimi na Občini Tolmin, Občino pa naprošamo, da nas obvešča o aktivnostih in sklepih, ki se bodo v nadaljevanju postopka zamenjave zgodile.

Lep pozdrav

KS Zatoľmin

Vlasta Velikonja

V vednost:

- Tuta Ivo, Zatoľmin 73

- Občina Tolmin



Klinkon Jožef

Zatolmin 8

5220 Tolmin

Tolmin, 2.1.2014

Ivo Tuta

Zatolmin 73

5220 Tolmin

ZADEVA: SOGLASJE

Glede na pisno izraženo željo Iva Tuta, da v bližnji prihodnosti uredi parcelne meje in združi posamezne parcele v zaključeno celoto, spodaj podpisani Klinkon Jožef in lastnik parcele 351/208 (k.o. Zatolmin) *soglašam*, da Ivo Tuta kot lastnik parcele 264/3 (k.o. Zatolmin) in mejaš parcele 351/206 (k.o. Zatolmin), ki je last Občine Tolmin, le to v postopku zamenjave pridobi.

Temu ne nasprotujem, prav tako nimam nobenega interesa nad parcelo 351/206 (k.o. Zatolmin) na katero meji moja parcela 351/208 (k.o. Zatolmin).

Klinkon Jožef



Rajko Rutar
Paseig del Llac 1
46760 Tavernes de la Valldigna /
Comunidad Valenciana
Španija

Ljubljana, 20. 12. 2013

Ivo Tuta
Zatolmin 73
5220 Tolmin

ZADEVA: SOGLASJE

Glede na pisno izraženo željo Iva Tuta, da v bližnji prihodnosti uredi parcelne meje in združi posamezne parcele v zaključeno celoto, spodaj podpisani Rajko Rutar in lastnik parcele 345/3 (k.o. Zatolmin) *soglašam*, da Ivo Tuta kot lastnik parcel 268/2, 268/3 in 345/1 (vse k.o. Zatolmin) in mejaš parcel 535/3 in 535/4 (obe k.o. Zatolmin), ki so last Občine Tolmin, le te v postopku zamenjave pridobi.

Temu ne nasprotujem, prav tako nimam nobenega interesa nad parcelama 535/3 in 535/4 (obe k.o. Zatolmin) na kateri meji moja parcela 345/3 (k.o. Zatolmin).

Rajko Rutar



Ksenija Duša
Derčeva 37
1000 Ljubljana

Ljubljana, 20.10.2013

Ivo Tuta
Zatolmin 73
5220 Tolmin

ZADEVA: SOGLASJE

Glede na pisno izraženo željo Iva Tuta, da v bližnji prihodnosti uredi parcelne meje in združi posamezne parcele v zaključeno celoto, spodaj podpisana Ksenija Duša in lastnica parcele 345/4 (k.o. Zatolmin) *soglašam*, da Ivo Tuta kot lastnik parcel 268/2, 268/3 in 345/1 (vse k.o. Zatolmin) in mejaš parcel 535/3 in 535/4 (obe k.o. Zatolmin), ki so last Občine Tolmin, le te v postopku zamenjave pridobi.

Temu ne nasprotujem, prav tako nimam nobenega interesa nad parcelama 535/3 in 535/4 (obe k.o. Zatolmin) na kateri meji moja parcela 345/4 (k.o. Zatolmin).

Ksenija Duša



Grčar Gabrijela
Kajakaška cesta 36B
1211 Ljubljana-Šmartno

Ljubljana, 16.10.2013

Ivo Tuta
Zatolmin 73
5220 Tolmin

ZADEVA: SOGLASJE

Glede na pisno izraženo željo Iva Tuta, da v bližnji prihodnosti uredi parcelne meje, spodaj podpisana Gabrijela Grčar in lastnica parcele 266/2 (k.o. Zatolmin) *soglašam*, da Ivo Tuta kot lastnik parcele 264/3 (k.o. Zatolmin) in mejaš parcele 351/206 (k.o. Zatolmin), ki je last Občine Tolmin, le to v postopku zamenjave pridobi.

Temu ne nasprotujem, prav tako nimam nobenega interesa za parcelo 351/206 (k.o. Zatolmin) na katero meji moja parcela 266/2 (k.o. Zatolmin).

Gabrijela Grčar



Začetni prikaz



0 50 m 100 m referenčna linija

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2234-ZATOLMIN, parcela: 268/5

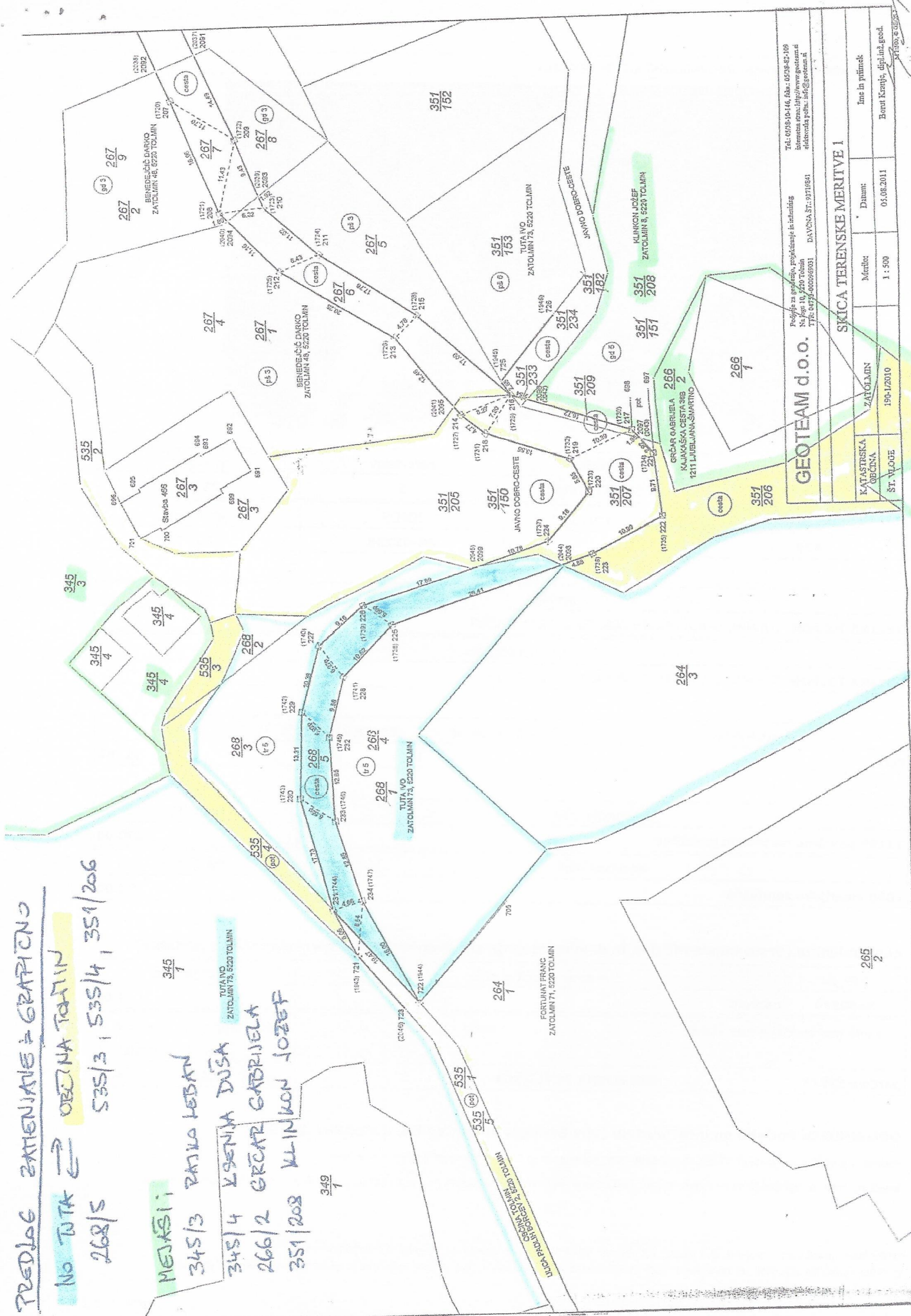
<http://www.geoprostor.net/piso>; čas izpisa: 5. februar 2014 13:18:21; uporabnik: ivo.tuta@gmail.com
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA TOLMIN (za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove)

PREDLOG ZAHTEVNIŠTE ZA GRANIČNO

NO TUTA ↔ **MEJNA TOLMIN**
 268/5 535/3, 535/4, 351/206

MEJANI:

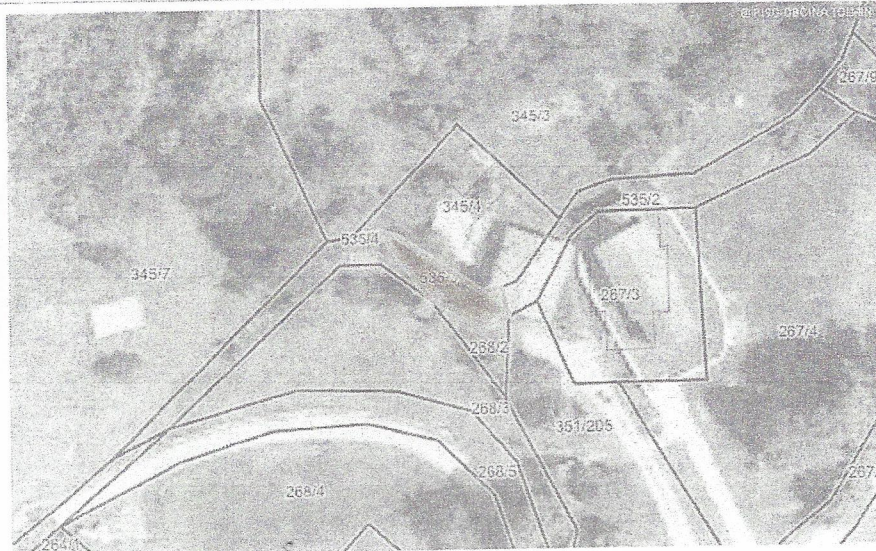
- 345/3 **RAJLO LEBAN**
- 345/4 **KSENJA DUŠA**
- 266/2 **GRČAR GABRIJELA**
- 351/208 **KLIMON JOŽEF**



GEOTEAM d.o.o.
 Poslovje za gradnjo, projektiranje in izvedbo
 Našje 16, 520 Tolmin
 TPE: 0478-00069091 DAVONNA, Str.: 91719841
 741-007810416, fax: 0078-82-109
 Internetna stran: http://www.geoteam.si
 elektronska pošta: info@geoteam.si

SKICA TERENSKE MERITVE 1

| | | | |
|---------------------|-----------|---------|---------------------------------|
| KATASTRSKA MEJNA | ZATOLMIN | Datum: | Ine in priimek |
| ST. MLOGE | 190-12010 | Merilo: | Bontl Krejčič, diti, ina, geod. |
| | | 1 : 500 | 01.08.2011 |



| parc. delov | kat. občina | parc. delov | površina |
|-------------|-----------------|-------------|-------------------|
| 1 | 2234-ZATOLMIN | 1 | 21 m ² |
| št. ZKV | urejena parcela | IDPOS | datum spr. |
| 432 | ne | PR-05238 | 6.7.2008 |

| | |
|---|-------|
| lastnik | delež |
| OBČINA TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2, 5220 TOLMIN | 1/1 |
| upravljavec | |
| OBČINA TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2, 5220 Tolmin | |

| vrsta rabe | katastrski razred | boniteta zemljišča | površina |
|------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| POT | | 0 | 21 m ² |

| namenska raba | delež (%) |
|------------------------------------|-----------|
| 11100 površine razpršene poselitve | 100,00 |
| dejanska raba | delež (%) |
| 1000 kmetijsko zemljišče | 100,00 |

nepremičnina (vrsta nepremičnine in davčna stopnja sta ocenjeni glede na razpoložljive podatke)

| NEP_ID | metoda določitve nep. | vrednost nep. | | |
|--------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|----------------|
| 3580370 | parc. delov | 4,00 | | |
| enote nepremičnine (sestavine) | vrsta | faktor | stopnja (%) | vrednost enote |
| parc. delov 535/3 | KMETIJSKA ZEMLJIŠČA | 1,00 | 0,15 | 4,03 |

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, december 2013).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc.

Vrednost celotne nepremičnine se lahko, zaradi neuskajanih podatkov, v nekaterih primerih razlikuje od vsote vrednosti posameznih enot.



| | | | | | | | |
|-------------|-------|-----------------|---------------|-------------|--------|------------|--------------------|
| parc. delov | 535/4 | kat. občina | 2234-ZATOLMIN | parc. delov | 1 | površina | 188 m ² |
| št. ZKV | 432 | urejena parcela | ne | IDPOS | 6104-0 | datum spr. | 29.1.2013 |

| | | | |
|-------------|---|-------|-----|
| lastnik | OBČINA TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2, 5220 TOLMIN | delež | 1/1 |
| upravljavec | OBČINA TOLMIN, TOLMIN, ULICA PADLIH BORCEV 2, 5220 Tolmin | | |

| | | | | | | |
|------------|-----|-------------------|--------------------|---|----------|--------------------|
| vrsta rabe | POT | katastrski razred | boniteta zemljišča | 0 | površina | 188 m ² |
|------------|-----|-------------------|--------------------|---|----------|--------------------|

| | | | |
|---------------|--------------------------|-----------|--------|
| namenska raba | ni podatka | delež (%) | |
| dejanska raba | 1000 kmetijsko zemljišče | delež (%) | 100,00 |

nepremičnina (vrsta nepremičnine in davčna stopnja sta ocenjeni glede na razpoložljive podatke)

| | | | | | | |
|--------------------------------|-------------|-----------------------|-------------|---|----------------|-------|
| NEP_ID | 25746429 | metoda določitve nep. | parc. delov | 1 | vrednost nep. | 36,00 |
| enote nepremičnine (sestavine) | parc. delov | vrsta | parc. delov | 1 | faktor | 1,00 |
| | parc. delov | KMETIJSKA ZEMLJIŠČA | parc. delov | 1 | stopnja (%) | 0,15 |
| | parc. delov | | parc. delov | 1 | vrednost enote | 36,10 |

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, december 2013).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc.

Vrednost celotne nepremičnine se lahko, zaradi neusklajenih podatkov, v nekaterih primerih razlikuje od vsote vrednosti posameznih enot.

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 13.2.2014 - 12:18:44

Nepremičnina

tip nepremičnine: I - zemljiška parcela
vir ID znaka: I - zemljiški kataster
ID znak: 2234-535/3-0
parcela št. 535/3 k.o. 2234 - ZATOLMIN (ID 4258140)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 8480322
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: *podatek ni vpisan*
firma / naziv: Občina Tolmin
naslov: Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin
začetek učinkovanja vpisa imetnika 16.05.2008 09:00:00

omejitve:

| ID omejitve | čas začetka učinkovanja | vrsta |
|-------------|-------------------------|------------------------------|
| 11738265 | 16.05.2008 09:00:00 | 609 - zaznamba javnega dobra |

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 11738265
čas začetka učinkovanja 16.05.2008 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: parcela št. 535/3 k.o. 2234 - ZATOLMIN (ID 4258140)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi pravomočne ugotovitvene odločbe št. 478-0004/2006 z dne 18.4.2008 in 5. čl. ZLNDL (Ur.l. RS št. 44/97 ter 59/01) se zaznamuje status grajenega javnega dobra - ceste.

imetnik:

1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
osebno ime: Glej dodatni opis
naslov:
začetek učinkovanja vpisa imetnika 16.05.2008 09:00:00

zveza - ID osnovnega položaja:

8480322

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 13.2.2014 - 12:17:56

Nepremičnina

| | |
|--|------------------------|
| típ nepremičnine: | 1 - zemljiška parcela |
| vir ID znaka: | 1 - zemljiški kataster |
| ID znak: | 2234-535/4-0 |
| parcela št. 535/4 k.o. 2234 - ZATOLMIN (ID 6169855) | |

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

| | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| ID osnovnega položaja: | 15357915 |
| vrsta osnovnega položaja: | 101 - vknjižena lastninska pravica |
| delež: | 1/1 |
| imetnik: | |
| 1. matična številka: | <i>podatek ni vpisan</i> |
| firma / naziv: | Občina Tolmin |
| naslov: | Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin |
| začetek učinkovanja vpisa imetnika | 19.02.2013 16:00:22 |

omejitve:

| ID omejitve | čas začetka učinkovanja | vrsta |
|-------------|-------------------------|------------------------------|
| 11738266 | 16.05.2008 09:00:00 | 609 - zaznamba javnega dobra |

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

| | |
|---------------------------------|---|
| ID pravice / zaznambe | 11738266 |
| čas začetka učinkovanja | 16.05.2008 09:00:00 |
| vrsta pravice / zaznambe | 609 - zaznamba javnega dobra |
| glavna nepremičnina: | parcela št. 535/4 k.o. 2234 - ZATOLMIN (ID 6169855) |

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi pravnomočne ugotovitvene odločbe št. 478-0004/2006 z dne 18.4.2008 in 5. čl. ZLNDL (Ur.l. RS št. 44/97 ter 59/01) se zaznamuje status grajenega javnega dobra - ceste.

imetnik:

| | |
|------------------------------------|--------------------------|
| 1. EMŠO: | <i>podatek ni vpisan</i> |
| osebno ime: | Glej dodatni opis |
| naslov: | |
| začetek učinkovanja vpisa imetnika | 16.05.2008 09:00:00 |

zveza - ID osnovnega položaja:

15357915

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 2.9.2014 - 8:31:46

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: 2234-351/206-0

parcela št. 351/206 k.o. 2234 - ZATOLMIN (ID 6165592)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 15339224
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1

imetnik:

- EMŠO: *podatek ni vpisan*
osebno ime: Javno dobro
naslov:
začetek učinkovanja vpisa imetnika 13.02.2013 14:46:52

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini



| | | | |
|----------------|----------------------|---------------|------------------|
| parcela | kat. občina | boniteta | površina |
| 351/206 | 2234-ZATOLMIN | 22 | 450 m2 |
| št. ZKV | urejena parcela | IDPOS | datum spr. |
| 454 | ne | 6104-0 | 29.1.2013 |

| | |
|--------------------------------|------------|
| lastnik | delež |
| JAVNO DOBRO-CESTE VODE, | 1/1 |

| | | |
|------------------|-----------------------|---------------|
| zemljišča | št. stavbe na parceli | površina [m2] |
| ZEMLJIŠČE | | 450,00 |

| | |
|--|--------------|
| namenska raba | delež (%) |
| 20100 najboljša kmetijska zemljišča | 9,00 |
| 20200 druga kmetijska zemljišča | 12,00 |
| 30000 gozdna zemljišča | 79,00 |
| dejanska raba | delež (%) |
| 1000 kmetijsko zemljišče | 21,10 |
| 2000 gozdno zemljišče | 78,90 |

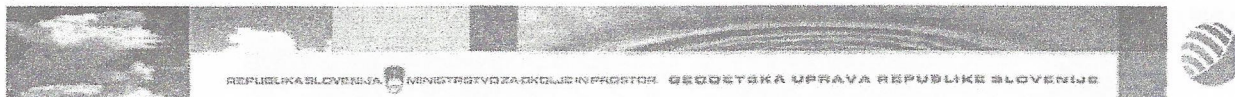
nepremičnina

| | | | |
|------------------------|--|---------------|----------------|
| NEP_ID | metoda določitve nep. | vrednost nep. | |
| 25746515 | parcela | 233,00 | |
| enote | raba | površina | vrednost enote |
| parcela 351/206 | pretežno gozdna zemljišča (79%) | 450,00 | 232,71 |

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, julij 2014).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc.

Vrednost celotne nepremičnine se lahko, zaradi neuskkljenih podatkov, v nekaterih primerih razlikuje od vsote vrednosti posameznih enot.



Uporabnik: ZSTANTA

Ponedeljek, 10 Junij, 2013

13:22:02

Transakcijska številka: 1200071573288

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

| Šifra katastrske občine | Ime katastrske občine | Parcelna številka | Površina [m ²] | Številka ZKVL | Urejena parcela | Datum zadnje spremembe |
|-------------------------|-----------------------|-------------------|----------------------------|---------------|-----------------|------------------------|
| 2234 | ZATOLMIN | 268/5 | 387 | -- | NE | 29.01.2013 |

Podatki o vrstah rabe parcele

| Šifra vrste rabe / kulture | Vrsta rabe / kulture | Katastrski razred | Površina [m ²] | Bonitetne točke | Številka stavbe | Y centroid | X centroid |
|----------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|-----------------|-----------------|------------|------------|
| 208 | CESTA | - | 387 | 0 | 0 | 402667.6 | 117925.12 |

Podatki o dejanski rabi parcele

| Šifra dejanske rabe | Naziv dejanske rabe | Površina [m ²] |
|---------------------|---------------------|----------------------------|
| 1000 | Kmetijsko zemljišče | 387 |

Podatki o lastništvu na parceli

| Primek in ime / Naziv | Občina / Naselje / Ulica | Leto rojstva / matična številka | Delež | Status |
|-----------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------|---------|
| TUTA IVO | TOLMIN, ZATOLMIN, ZATOLMIN 73 | 1966 | 1/1 | Lastnik |