

**SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI
OBČINE TIŠINA ZA LETO 2018**

**OBČINA TIŠINA
OBČINSKI SVET**

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDI-1I, 14/15 – ZUUJFO, 76/15) in 16. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 41/15) je občinski svet občine Tišina, na svoji redni seji, dne sprejel

S K L E P št.:

- 1. Občinski svet Občine Tišina sprejme Sklep o letnem načrtu razpolaganja z zemljišči Občine Tišina za leto 2018.**

Številka:

Datum:

**Občinski svet občine Tišina
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.**

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDI-1I, 14/15 – ZUUJFO, 76/15) in 16. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 41/15) je občinski svet občine Tišina, na svoji redni seji, dne sprejel

S K L E P
o letnem načrtu razpolaganja z zemljišči
Občine Tišina za leto 2018

1. člen

S tem sklepom se določi Letni načrt razpolaganja z zemljišči občine Tišina za leto 2018.

2. člen

Upravljavec: Občina Tišina

Letni načrt razpolaganja iz prejšnjega odstavka vključuje naslednja zemljišča v posamični orientacijski vrednosti:

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	OBČINA TIŠINA	125 – Murski Črnci	štiri parcele odmerjene od parc. št. 1397/11	Približne velikosti vsaka po 1000 m ² skupaj 4000 m ²	55.000,00 €
2.	OBČINA TIŠINA	125 – Murski Črnci	del 841	Približno 956 m ²	1.000,00 €
SKUPAJ					56.000,00 €

Letni načrt razpolaganja z zemljišči se lahko med letom dopolnjuje in spreminja.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka:
Na Tišini

Župan Občine Tišina
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.

O B R A Z L O Ž I T E V :

Predlog načrta razpolaganja z zemljišči je pripravljen na obrazcu, kot to zahteva Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16).). Uredba zahteva, da se posebej sprejme načrt razpolaganja z zemljišči in posebej načrt razpolaganja s stavbami ali deli stavb, zato sta sedaj pripravljena dva predloga sklepov.

V načrt razpolaganja smo vključili štiri stavbna zemljišča, ki bodo odmerjena od parcl. št. 1397/11 k.o. Murski Črnci, odmerjene bodo po sprejemu načrta razpolaganja. Nahajajo se v novem delu naselja Murski Črnci (proti čistilni napravi). Za lažjo predstavo prilagamo kartografski del. V prvotnem predlogu načrta razpolaganja smo za prodajo predlagali dve stavbni zemljišči, na podlagi pobude s strani člana občinskega sveta smo sedaj prodajo povečali na štiri stavbna zemljišča, dejanska velikost posamezne parcele bo znana šele po odmeri, saj je odvisno od parcelacije koliko parcel bo lahko umeščenih.

V načrt razpolaganja smo vključili tudi del kmetijskega zemljišča, ki ga bo po sprejemu načrta razpolaganja potrebno še odmeriti. V načrt razpolaganja smo zemljišče vključili na podlagi vloge stranke za delni odkup parc. št. 841 k.o. Murski Črnci, nahaja pa se ob čistilni napravi Murski Črnci (slika v prilogi). Po opravljeni odmeri bo opravljena še uradna cenitev zemljišča, sedaj pa smo vzeli enako ceno kot je bilo ocenjeno zadnje kmetijsko zemljišče, ki je bilo vključeno v načrt pridobivanja. Ta predlog je že bil potrjen z programom razpolaganja za leto 2017, vendar ni prišlo do realizacije, zato ga vključujemo v program razpolaganja za leto 2018.

Občinskemu svetu predlagamo, da predloženi Sklep o letnem načrtu razpolaganja z zemljišči Občine Tišina za leto 2018 obravnava in sprejme naslednji

S K L E P :

Občinski svet občine Tišina sprejme sklep o letnem načrtu razpolaganja z zemljišči Občine Tišina za leto 2018.

Tišina, november 2018

Pripravila:
mag. Mateja Krizmanič Telkeš

Predlagatelj:
Župan občine Tišina
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.