



## Svetnice in svetniki

Mestni svet

Številka: 478-128/2019-6-(40/62/09)

Datum: 16. 09. 2021

Zadeva: **NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE KRANJ  
ZA LETO 2021 – dopolnitev**

## PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 31/18).

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2021 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2021 sprejet na 12. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 18.12.2019 in dopolnjen na 24. seji dne 10.03.2021, na 25. seji dne 14.04.2021, spremenjen z rebalansom načrta razpolaganja, sprejetim na 26. seji dne 26.05.2021 in dopolnjen na 27. seji dne 23.6.2021. Postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt razpolaganja z zemljišči obsega podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča,
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18; v nadaljnjem besedilu: zakon).

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

| ZAP. ŠT. | UPRAVLJAVEC | SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST | ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE | PARCELNA ŠTEVILKA | POVRŠINA PARCELE V M2 | OCENJENA PODPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE |
|----------|-------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------|---|
| 1        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2131 STRAŽIŠČE                 | 1259/9            | 82 m2                 | 8.200 EUR po cenitvi  |
| 2        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2121 KLANEC                    | 338/9             | 53 m2                 | 5.200 EUR po cenitvi  |
| 3        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2128 ZG. BESNICA               | 914/1             | 46 m2                 | 2.944 EUR po cenitvi  |
| 4        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2136 BREG OB SAVI              | 565/46            | 222 m2                | 17.760,00 EUR po cenitvi                                    |
| 6        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2129 SP. BESNICA               | 102/11            | 369 m2                | 7.852,32 po cenitvi   |
| 7        | MO Kranj    | MO Kranj                     | 2129 SP. BESNICA               | 102/12            | 259 m2                | 5.511,52 po cenitvi   |
| 8        | MO Kranj    | MO Ljubljana                 | 1749 GAMELJNE                  | 853               | 3007 m2               | 1.203,63 EUR po REN-u                                       |

Obrazec št. 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb  
LASTNIK: Mestna občina Kranj

| ZAP. ŠT. | UPRAVLJAVEC | SAMOUPR. LOKALNA SKUPNOST | NASLOV                | ID OZNAKA DELA STAVBE | POVRŠINA DELA STAVBE V M2                      | OCENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE |
|----------|-------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|--|---|
| 1        | MO Kranj    | MO Kranj                  | Zoisova ulica 7 Kranj | 2100-899-20           | Neto površina 59,30<br>Uporabna površina 48,62 | 104.900 EUR po cenitvi                                      |

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2021.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

*Zora Černe*

Mag. Mateja Koprivec

Oddelek za pravne in kadrovske zadeve

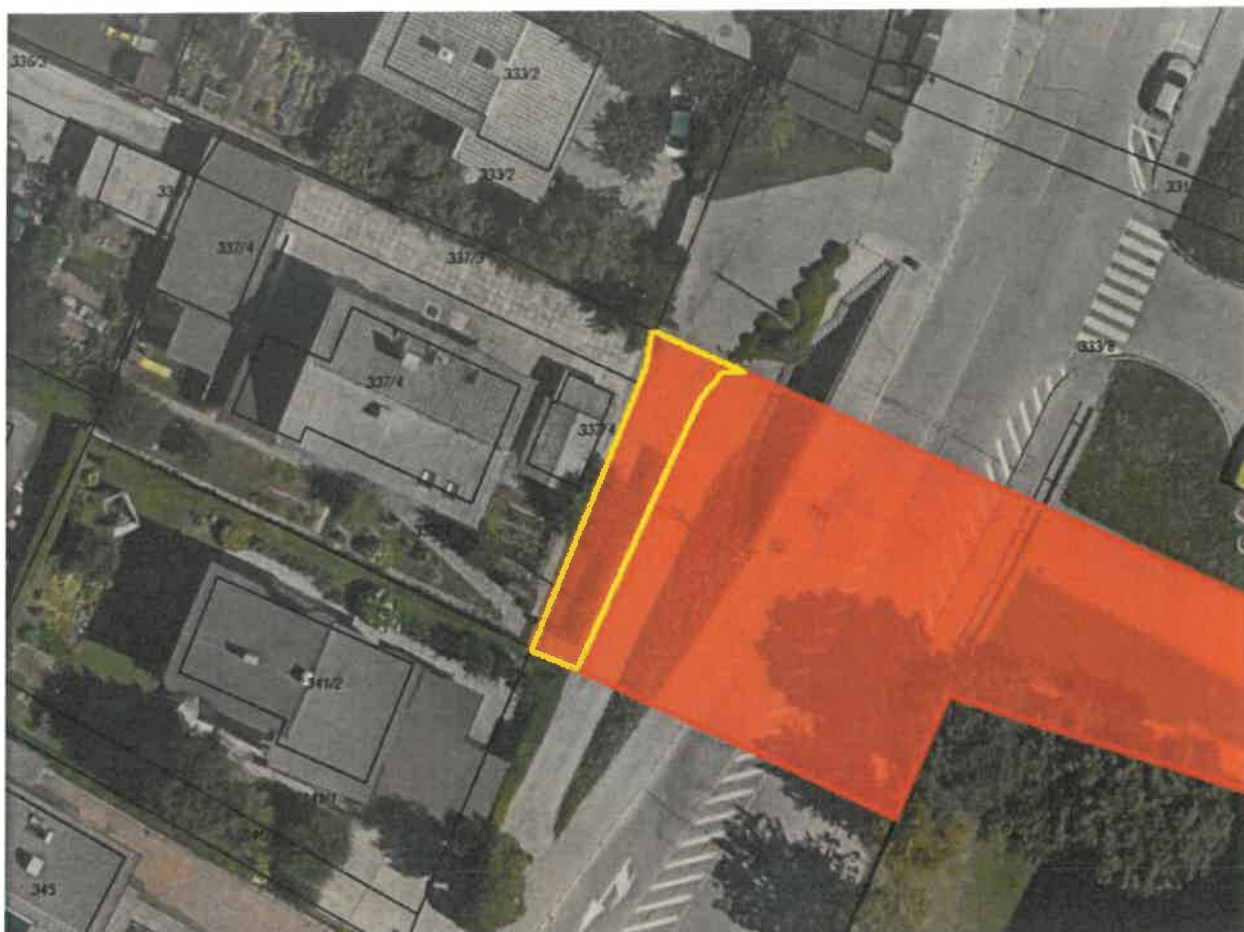
*Mateja Koprivec*

zanj  
Janez Černe  
PODŽUPAN





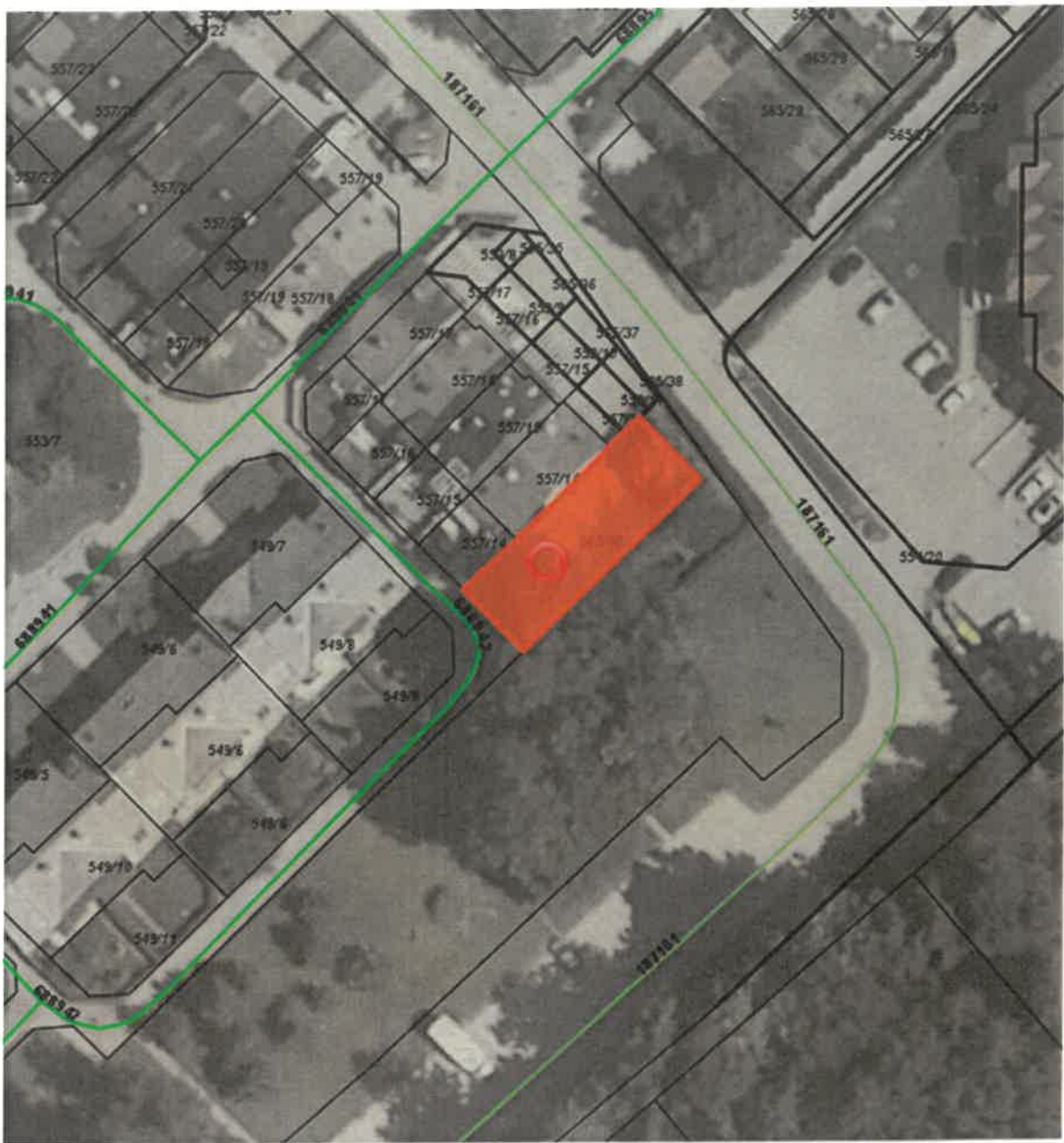
Parc. št. 1259/9 k.o. Stražišče



**Parc. št. 338/9 k.o. Klanec**



parc. št. 914/1 k.o. Zgornja Besnica



Parc. št. 565/46 k.o. Breg ob Savi



parc. št. 102/11 k.o. Spodnja Besnica



parc. št. 102/12 k.o. Spodnja Besnica





**parc. št. 853 k.o. Gameljne**



## VZHODNA STRAN



Dvosobno stanovanje na naslovu zoisova ulica 7, Kranj