



## OBČINA TREBNJE ŽUPAN

[www.trebnje.si](http://www.trebnje.si)  
E: [obcina.trebnje@trebnje.si](mailto:obcina.trebnje@trebnje.si)  
Goliev trg 5, 8210 TREBNJE  
T: 07 348 11 00

Številka: 430-28/2018-28  
Datum: 7. 2. 2018

OBČINSKI SVET  
OBČINE TREBNJE

**ZADEVA:** SEZNANITEV Z DOKUMENTOM NA SEJI OBČINSKEGA  
SVETA OBČINE TREBNJE

**NASLOV GRADIVA:** Novelacija št. 1 dokumenta identifikacije investicijskega  
projekta »Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber –  
izvedba tartana, januar 2018« - seznanitev

*Gradivo pripravil:* Oddelek za družbene in gospodarske dejavnosti  
*Majda Šalehar, svetovalka I*

*Pristojno delovno telo:* Odbor za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo

*Gradivo predlaga:* Alojzij Kastelic, župan Občine Trebnje

*Poročevalec po  
pooblastilu župana  
Občine Trebnje  
Alojzija Kastelica:* Žiga Zaplotnik

**PREDLOG SKLEPA:**

### S K L E P

Občinski svet Občine Trebnje se seznanil z Novelacijo št. 1 dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartana, januar 2018«, ki jo je po sklepu občinskega sveta 900-7/2017 z dne 5.10.2017 s sklepom št. 430-28/2017-27 z dne 22. 1. 2018 potrdil župan Občine Trebnje, Alojzij Kastelic.

Alojzij Kastelic  
ŽUPAN

*Priloge:*

- *Novelacija št. 1 dokument identifikacije investicijskega projekta: »Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartana, januar 2018*
- *Sklep o potrditvi novelacije št. 1 dokumenta identifikacije investicijskega projekta št. 430-28/2018 z dne 22. 1. 2018*
- *Sklep o potrditvi DIIP-a št. 900-7/2017 z dne 5. 10. 2017*

# **Novelacija št. 1 dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartana, januar 2018« - seznanitev**

## **I. NASLOV**

Naslov gradiva se glasi: Novelacija št. 1 dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan“, januar 2018 - seznanitev

## **II. UVOD**

### **1. Razlogi za sprejetje dokumenta**

Občinski svet Občine Trebnje je na 25. redni seji dne 4. 10. 2017 sprejel DIIP za Obnovo šolskega igrišča pri OŠ Veliki Gaber –izvedba tartana – junij 2017.

Za prijavo na razpis za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020, ki jo je občina podala januarja 2018 na Fundacijo za šport, je bila izdelana še novelacija št. 1 DIIP-a.

### **2. Ocena stanja**

V DIIP-u potrjenem na občinskem svetu dne 4. 10. 2017 je potrebno zaradi prijave na razpis na Fundacijo za šport spremeniti vsebino na postavkah investicije: razdelitev upravičenih/neupravičenih stroškov, predvidena višina sofinanciranja s strani fundacije in časovni načrt objave razpisa ter prijave.

Župan je dne 22. 1. 2018 sprejel sklep št. 430-28/2017-27 o potrditvi novelacije št. 1 DIIP-a in jo podaja občinskemu svetu v seznanitev.

### **3. Pravna podlaga za sprejem dokumenta**

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Statut Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14-popr.),
- Odlok o proračunu Občine Trebnje za leto 2018 (Uradni list RS, št. 12/17)

### **4. Cilji in načela**

Prenovljena atletska steza pri OŠ Veliki Gaber in obnova šolskega športnega igrišča predstavlja javni interes, ki presega področje športa, zato je njena prenova povezana z razvojnimi možnostmi povezovanja z drugimi družbenimi izseki. Tako bodo atletske steze in šolsko športno igrišče poleg učencev OŠ Veliki Gaber, uporabljali različni uporabniki ter športna društva. Povečala se bo možnost za medgeneracijska športna druženja krajanov in organizacijo več športnih in drugih prireditev. Izboljšala se bo podoba kraja in dvignila raven razvitosti športa v lokalni skupnosti.

Dela se bodo pričela izvajati v avgustu 2018 in bodo zaključena do 31. 12. 2018.

## 5. Ocena finančnih in drugih posledic

Skupna vrednost investicije je nespremenjena in znaša 112.115,10 EUR. V novelaciji se spremenijo viri financiranja investicijskega projekta pod točko 6.6.

VIRI FINANCIRANJA	2018	Delež
Lastna sredstva Občine Trebnje	80.475,27 EUR	71,78%
Fundacija za šport - Investicije v športno infrastrukturo	31.639,83 EUR	28,22%
<b>SKUPAJ</b>	<b>112.115,10 EUR</b>	100,00%



OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

Občina Trebnje  
Goliev Trg 5  
8210 Trebnje

Tel: 07/348 11 00

E-mail: [obcina.trebnje@trebnje.si](mailto:obcina.trebnje@trebnje.si)

http: [www.trebnje.si](http://www.trebnje.si)

## NOVELACIJA ŠT. 1 DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)

Naziv investicijskega projekta:

### OBNOVA ŠPORTNEGA IGRIŠČA OŠ VELIKI GABER – IZVEDBA TARTAN



Odgovorna oseba investitorja:

Alojzij Kastelic, župan

Trebnje, januar 2018

## PREDSTAVITEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Ime investicijskega projekta	Obnova športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan
Investitor	OBČINA TREBNJE
	Naslov: Goliev trg 5, 8210 Trebnje
	Telefon: (07) 348-11-00
	Fax: (07) 348-11-31
	E-mail: <a href="mailto:obcina.trebnje@trebnje.si">obcina.trebnje@trebnje.si</a>
	Spletni naslov: <a href="http://www.trebnje.si">http://www.trebnje.si</a>
	Matična številka: 5882958
	Davčna številka: SI34728317
	Šifra dejavnosti: 84.110
	TR: 01330-0100016133
	Župan: Alojzij Kastelic
Naročnik investicijske dokumentacije	isti kot investitor
Namen investicijskega projekta	Obnova športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan
Lokacija investicije	Veliki Gaber, Občina Trebnje
Projektna dokumentacija	Projekt za izvedbo (PZI), št. PZI-136/2017, junij 2017,; izdelovalec; GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje, Igor Rems s.p.
Investicijska dokumentacija	Novelacija št. 1 dokumenta identifikacije investicijskega projekta
Terminski plan	Začetek izvedbenih del: avgust 2018 Zaključek izvedbenih del investicije: november 2018
Vrednost investicije	Brez DDV-ja: 91.897,62 EUR (stalne in tekoče cene) Z DDV-jem: 112.115,10 EUR (stalne in tekoče cene)
Viri financiranja	Občina Trebnje (proračun) – 80.475,27 € in Fundacija za financiranje športnih organizacij v Republiki Slovenija – 31.639,83 €
Namen izdelave DIIP-a	Opredelitev investicije, določitev virov sredstev, oddaja načrta porabe za sofinanciranje investicijske naložbe v skladu z določili za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2018, 2019 in 2020. Namen novelacije št. 1 DIIP-a je usklajevanje finančnega in termenskega načrta z objavljenim javnim razpisom Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020 ter manjši nomotehnični in besedilni popravki.

## KAZALO

<b>1 RAZLOGI ZA IZDELAVO NOVELACIJE št. 1 DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA.....</b>	<b>5</b>
<b>2 OPREDELITEV INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJALCA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB.....</b>	<b>6</b>
<b>3 ANALIZA SEDANJEGA STANJA.....</b>	<b>8</b>
3.1 Analiza sedanjega stanja .....	8
3.2 Predstavitev občine Trebnje .....	10
3.3 Predstavitev OŠ Veliki Gaber.....	11
3.4 Razlogi za investicijsko namero.....	12
<b>4 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE.....</b>	<b>13</b>
4.1 Opredelitev razvojnih možnosti.....	13
4.2 Usklajenost investicije z razvojnimi strategijami in politikami.....	14
<b>5 OPIS VARIANT.....</b>	<b>16</b>
5.1 Varianta 0: investicija se ne izvede.....	16
5.2 Varianta 1: investicija se izvede.....	16
5.3 Izbira variante (optimalna).....	24
<b>6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV.....</b>	<b>25</b>
6.1 Opredelitev vrste investicije: .....	25
6.2 Ocena investicijskega projekta po stalnih in tekočih cenah.....	26
<i>Tabela: Prikaz celotnih investicijskih stroškov projekta brez DDV in z DDV-jem.....</i>	<i>26</i>
<i>Glede na to, da se bo celotna investicija izvedla v letu 2018, ko je bila podana tudi vrednost investicije , preračun iz stalnih cen v tekoče ni mogoč oziroma izvedljiv, tako da so stalne cene enake tekočim cenam. ....</i>	<i>27</i>
6.3 Dinamika izvajanja investicijske naložbe.....	27
<i>Tabela: Dinamika izvajanja investicijskega projekta.....</i>	<i>27</i>
6.4 Specifikacija investicijskih stroškov časovnim načrtom izvedbe .....	27
6.5 Delitev investicijskega projekta na upravičene in neupravičene stroške.....	28
<i>Tabela: Prikaz neupravičenih stroškov investicijskega projekta po posameznih letih brez in z DDV... </i>	<i>29</i>
6.6 Viri financiranja investicijskega projekta .....	29
<b>7 OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO .....</b>	<b>31</b>
7.1 Strokovne podlage in dovoljenja .....	31
7.2 Lokacija izvedbe investicijskega projekta .....	32



7.3	Terminski plan .....	32
7.4	Varstvo okolja .....	32
7.5	Kadrovsko organizacijska shema .....	33
7.6	Viri financiranja investicijske naložbe.....	33
7.7	Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta .....	34
8	<i>UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM .....</i>	<i>34</i>
9	<i>PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA .....</i>	<i>35</i>
9.1	Izhodišča in projekcija prihodkov in stroškov .....	35
9.2	Likvidnostni tok .....	37
9.3	Finančni tok.....	40
10	<i>IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV .....</i>	<i>42</i>
10.1	<i>IZRAČUN FINANČNIH KAZALNIKOV .....</i>	<i>42</i>
10.1.1	Doba vračanja investicijskih sredstev .....	42
10.1.2	Finančna neto sedanja vrednost .....	42
10.1.3	Interna stopnja donosnosti .....	44
10.1.4	Relativna neto sedanja vrednost .....	44
10.2	<i>IZRAČUN EKONOMSKIH KAZALNIKOV .....</i>	<i>44</i>
10.2.1	Ekonomski tok investicije .....	46
10.2.2	Ekonomski količnik relativne koristi (relativno razmerje med koristmi in stroški; B/C) .....	49
10.3	Predstavitev učinkov, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem .....	51
10.4	Analiza tveganj in občutljivosti .....	51
10.4.1	Analiza tveganj .....	51
10.4.2	Analiza občutljivosti.....	51
11	<i>ZAKLJUČNA OCENA IN OCENA PROJEKTA PO MERILIH FUNDACIJE ZA ŠPORT.....</i>	<i>53</i>



## **1 RAZLOGI ZA IZDELAVO NOVELACIJE št. 1 DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

Čeprav je skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16) potrebno novelacijo pripraviti le za investicijski program, in tudi to le ob več kot 20 % odmikih investicijskih stroškov glede na osnovni investicijski program, se pričujoči DIIP novelira iz pglavitnega razloga uskladitve finančnega in terminskega izvedbenega načrta projekta.

V primeru obravnavane investicije izdelava investicijskega programa ni bila potrebna, je pa bil prvotni dokument identifikacije investicijskega projekta izdelan junija 2017 s strani podjetja GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje, Igor Rems s.p. Ker je bil prvotni DIIP izdelan pred objavo javnega razpisa Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020, ki je bil objavljen 22. 12. 2017, je sedaj potrebna uskladitev finančnega načrta, ki obsega razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene, in s tem povezane zaprosene višine sredstev sofinanciranja s strani fundacije, ter uskladitev terminskega načrta, hkrati pa se bo DIIP tudi besedilno in nomotehnično popravil na zahteve objavljenega razpisa.

Novelacija od prvotnega dokumenta identifikacije investicijskega projekta odstopa le v naslednjih ključnih postavkah investicije: razdelitev upravičenih/neupravičenih stroškov ter predvidena višina sofinanciranja s strani fundacije in časovni načrt objave razpisa in prijave na le-tega.

Novelacija od prvotnega dokumenta ne odstopa iz vidika obsega investicije, investicijske vrednosti in dinamike izvedbe in ciljev investicije.

Tudi analiza obstoječega stanja, razlogi za investicijsko namero, lokacija, vplivi projekta na okolje in druge predpostavke se ne spreminjajo, ponekod so le podrobneje obravnavane.





OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

## 2 OPREDELITEV INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJALCA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB

INVESTITOR	
Naziv:	<b>OBČINA TREBNJE</b>
Naslov:	Goliev trg 5, 8210 Trebnje
Matična številka:	5882958
Davčna številka:	(ID za DDV): SI 34728317
Transakcijski račun:	01330-0100016133
Telefon:	(07) 348 11 00
E-mail:	<a href="mailto:obcina.trebnje@trebnje.si">obcina.trebnje@trebnje.si</a>
Odgovorna oseba:	Župan Alojzij Kastelic
Datum:	Podpis: <span style="float: right;">Žig</span>

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	
Naziv in naslov	GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje, Igor Rems s.p. Mestne njive 1 8000 Novo mesto
Izdelovalec elaborata:	Igor Rems, univ.dipl.ekon., inž.gradb.
Matična številka:	3407896000
Davčna številka:	(ID za DDV): SI 82680345
Transakcijski račun:	2900 0005 0547 236
Telefon:	GSM: 041-527-142
E-mail:	<a href="mailto:igor.rems@siol.net">igor.rems@siol.net</a>
Odgovorna oseba:	Izjavljam, da je novelacija št. 1 dokumenta identifikacije investicijskega projekta <b>Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan</b> , izdelana skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006, 54/10, 27/16)
Datum:	
Odgovorna oseba:	Igor Rems, univ.dipl.ekon., inž.gradb.
Datum:	Podpis: <span style="float: right;">Žig</span>



OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



UPRAVLJALEC	
Naziv:	<b>OSNOVNA ŠOLA VELIKI GABER</b>
Naslov:	Veliki Gaber 41, 8213 Veliki Gaber
Matična številka:	5088119
Davčna številka:	(ID za DDV): SI 47660759
Transakcijski račun:	0133 0603 0684 791
Telefon:	(07) 348 81 00
E-mail:	<a href="mailto:info@os-velikigaber.si">info@os-velikigaber.si</a>
Odgovorna oseba:	mag. Gregor Udovč, ravnatelj
Datum:	Podpis: Žig

OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMNETACIJE	
<b>Naziv :</b>	<b>OBČINA TREBNJE</b>
Naslov:	Goliev trg 5, 8210 Trebnje
Matična številka:	5882958
Davčna številka:	(ID za DDV): SI 34728317
Transakcijski račun:	01330-0100016133
Telefon:	(07) 348 11 00
Telefax:	(07) 348 11 31
E-mail:	<a href="mailto:janez.pirc@trebnje.si">janez.pirc@trebnje.si</a>
Odgovorna oseba:	Direktor uprave: Janez Pirc, mag. jav. upr.
Datum:	Podpis Žig



### **3 ANALIZA SEDANJEGA STANJA**

#### **3.1 Analiza sedanjega stanja**

Občina Trebnje se je odločila, da izvede investicijo posodobitve športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber, ki je v razvid športnih objektov vpisan kot Športno igrišče OŠ Veliki Gaber, ID 1827.

V ta namen se bo prijavila na javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje športnih objektov v letih 2018, 2019 in 2020, ki je bil objavljen 22. 12. 2017.

Športno igrišče obsega parcelo št. 575/47, k.o. 1427-Veliki Gaber in se nahaja pred šolskim objektom OŠ Veliki Gaber.

Prostor namenjen športnemu igrišču se nahaja pri Osnovni šoli Veliki Gaber in to med regionalno cesto R448, odsekom 1197 Grm – Pluska (jug) in lokalno cesto LC 426 112 Veliki Gaber – Stranje (vzhod), skratka na križišču teh cest.

Športni objekt ima atletske steze, ki je v lešni (opečni zdrob) izvedbi. Znotraj kroga se nahaja asfaltno igrišče namenjeno različnim igram z žogo. Ostale površine so delno zatravljene. Odvodnjavanje je pomanjkljivo. Celoten objekt je potreben obnove, ker ne zagotavlja več možnosti kvalitetnega ukvarjanja s športom krajanom in drugim okoliškim prebivalcem, niti sodobnega poučevanja športne vzgoje. Z realizacijo obnove športnega igrišča bo Občina Trebnje omogočila OŠ Veliki Gaber oziroma njihovim učencem kvalitetno izvajanje pouka športne vzgoje. Imeli bodo tudi možnost dodatnega razvoja glede različnih športov. Igrišče je opremljeno z razsvetljavo in obdano z žičnato ograjo, vendar kljub temu odprto in dostopno vsem prebivalcem.

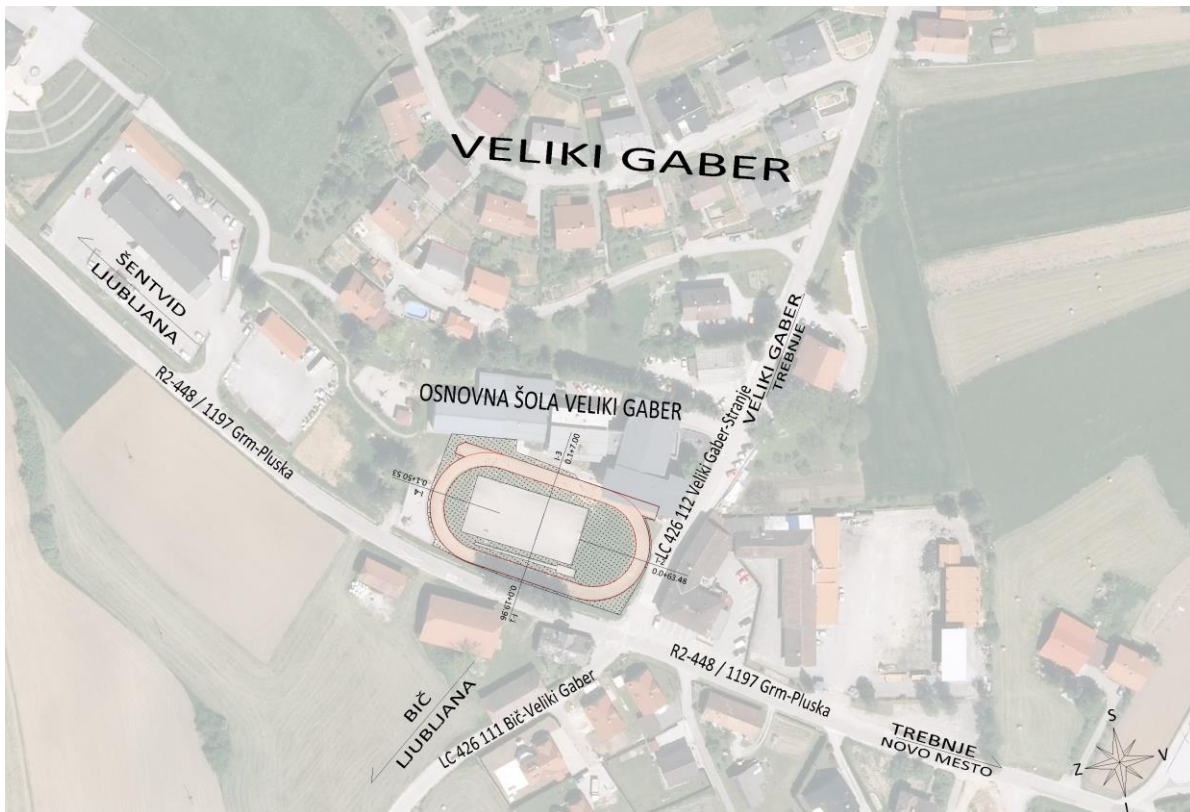


OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport



Občina Trebnje bo del sredstev zagotovila iz proračuna, in sicer v višini 80.475,27 EUR, preostanek v višini 31.639,83 EUR pa se bo pridobil s strani Fundacije za šport na podlagi javnega razpisa za sofinanciranje športnih objektov v letih 2018, 2019 in 2020.

Investicijski projekt »Obnova športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan« se bo v celoti zaključil s koncem leta 2018.

Celotna investicijska operacija predstavlja upravičene stroške, saj gre za izvedbo del, ki so:

- Predдела,
- Zemeljska dela,
- Voziščne konstrukcije,
- Tuje storitve,
- Nepredvidena dela (5% od vseh del).

Med upravičene stroške sodi v skladu z javnim razpisom fundacije tudi:

- Gradbeni nadzor (nadzor nad izvedbo del) in
- Davek na dodano vrednost (DDV-22 %).

Med neupravičene stroške investicijskega projekta DIIP pa spada:

- Izdelava potrebne dokumentacije,
- ki jo bo v celoti financirala Občina Trebnje iz proračuna.



Celotna investicijska opcija je skladna z Nacionalnim programom športa 2014-2023. Pomemben dejavnik športnega udejstvovanja v sklopu predmetne investicije je tudi materialno okolje, zato je ena od prednostnih nalog omenjenega programa učinkovita in dostopna mreža kakovostnih športnih objektov in površin za šport v naravi.

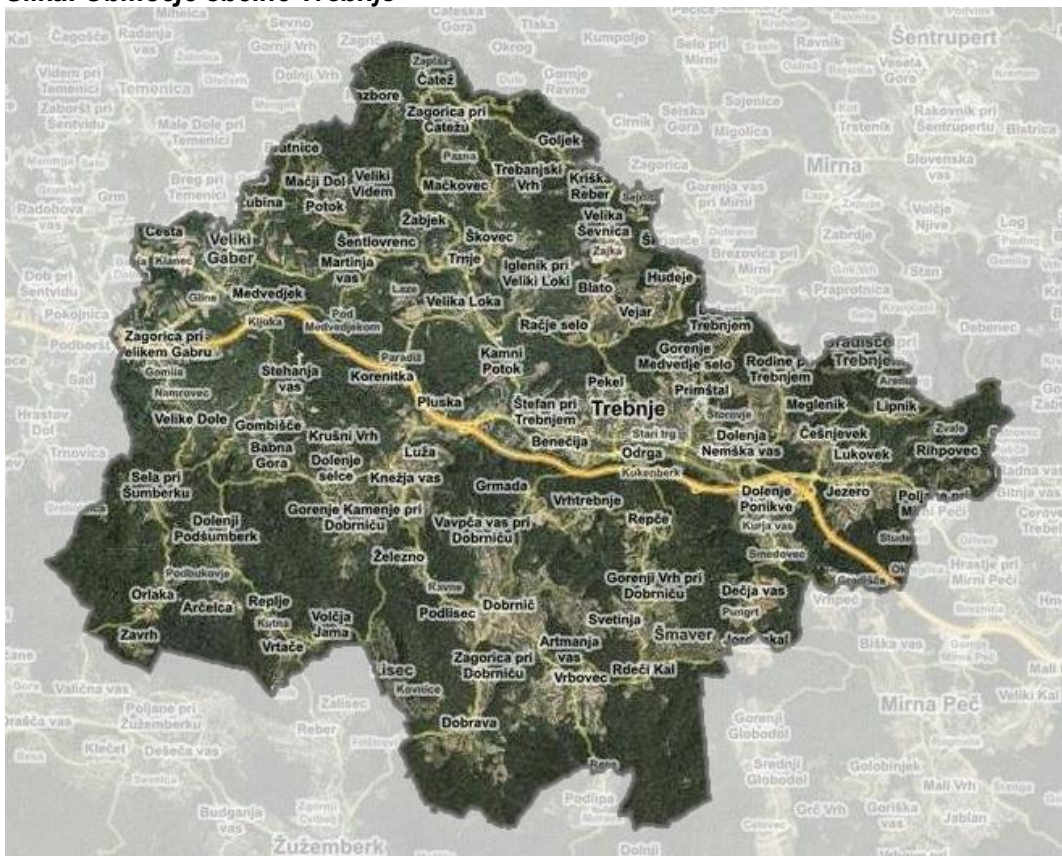
Prenovljena atletska steza pri OŠ Veliki Gaber in prenovljeno športno igrišče predstavlja javni interes, ki presega področje športa, zato je njuna prenova povezana z razvojnimi možnostmi povezovanja z drugimi družbenimi izseki. Tako bodo omenjeno atletske stezo in športno igrišče poleg učencev OŠ Veliki Gaber uporabljali različni uporabniki ter športna društva.

### 3.2 Predstavitev občine Trebnje

Občina Trebnje se razprostira na območju osrednjega vzhodnega dela Slovenije in jo prečkajo pomembne prometnice kot so: avtocesta Ljubljana - Zagreb in železniška proga Ljubljana - Novo mesto - Karlovac. V Trebnjem se odcepi železniška proga Trebnje - Sevnica. Iz tega izhaja, da je Trebnje pomembno stičišče dveh dolin, doline reke Temenice in doline reke Mirna.

Občina Trebnje ima 12.213 prebivalcev in se razprostira na 163,3 km<sup>2</sup>, prebivalci pa živijo v 12 krajevnih skupnostih: KS Čatež, KS Dobrníč, KS Dolenja Nemška vas, KS Knežja vas, KS Račje selo, KS Svetinja, KS Sela pri Šumberku, KS Šentlovrenc, KS Štefan, KS Trebnje, KS Veliki Gaber in KS Velika Loka.

Slika: Območje občine Trebnje





KS Veliki Gaber leži na zahodnem delu občine, v njej pa v 14 naseljih prebiva 1.282 prebivalcev. Center krajevne skupnosti je Veliki Gaber z nadmorsko višino 348 m in 317 prebivalci ter z na razglednem hribu zgrajeno renesančno baročno cerkvico svetega Urha. Na zelo zgodnjo poseljenost tega območja v zgodovini opozarjajo najdbe iz halštatske dobe, prazgodovinsko gradišče na Medvedjeku ter keltsko grobišče, odkrito pri gradnji avtoceste v Zagorici pri Velikem Gabru. Na poseljenost v rimskih časih pa opozarjajo rimski grobovi pri Gombišču, delno odkrito rimsko grobišče na ledini Smrdišče pri vasi Žubina ter ime vasi Cesta, ki je nastala ob nekdanji rimski cesti. Na Medvedjeku je v preteklosti obstajal Medvedji grad, imenovan tudi Stari grad, o katerem pa ni več sledov. Hrib je ime dobil po medvedih, ki so jih lovili v jame, katerih sledovi so še vedno opazni. Na Medvedjeku so bile med NOB velikokrat bitke med partizani in okupatorji, na kar spominja tudi spomenik partizana.

Veliki Gaber je majhen kraj sredi še neokrnjene narave. Leži v SZ delu občine Trebnje na nadmorski višini 340 m v objemu ponikalnice Temenice in presihajoče mlake Perivnice. Kraj se ponaša s cerkvijo sv. Urha, kulturnim in gasilskim domom, manjšimi trgovinami in gostinskimi lokali, osnovno šolo ter vrtcem. Naselje ima približno 320 prebivalcev.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi in 19. člena Statuta Občine Trebnje spadajo v šolski okoliš OŠ Veliki Gaber naslednja naselja: Bič, Cesta, Dobravica pri Vel. Gabru, Gombišče, Male Dole pri Stehanji vasi, Mali Gaber, Pristavica pri Vel. Gabru, Gombišče, Stehanja vas, Stranje pri Vel. Gabru, Velike Dole, Veliki Gaber, Zagorica pri Vel. Gabru, Žubina, Medvedjek, Arčelca, Babna Gora, Dol. Podšumberk, Gor. Podšumberk, Log pri Žužemberku, Orlaka, Replje, Sela pri Šumberku, Volčja Jama, Vrtače in Zavrh.

### **3.3 Predstavitev OŠ Veliki Gaber**

Osnovna šola Veliki Gaber je javno-vzgojni zavod, ki ga je ustanovila Občina Trebnje. Šola izvaja dejavnost osnovnošolske vzgoje in izobraževanja, dejavnost vrtca in predšolske vzgoje, pripravo šolske prehrane za učence in otroke v vrtcu ter delavce šole, organizacijo kulturnih, športnih in drugih javnih prireditev, skratka deluje v javnem interesu.

Vzgojno-izobraževalna dejavnost poteka od 1. do 9. razreda osnovne šole, v okviru šole pa deluje tudi enota vrtca Vrtec Sončnica s programom 1. in 2. starostnega obdobja. Javno veljavni vzgojno-izobraževalni program je sprejet na način in po postopku, določenim z zakonom (Zakon o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja, Zakon o osnovni šoli, Zakon o vrtcih, podrobnejšo organizacijo dela pa urejajo podzakonski akti).

Za organizacijo in potrebe pouka, varstva vozačev, oddelkov podaljšanega bivanja ter interesnih dejavnosti uporabljajo: 6 učilnic v stari stavbi, 1 telovadnico, 1 multimedijsko učilnico, knjižnico in jedilnico ter 6 učilnic v novi stavbi, gospodinjski kabinet in avlo.



Športna vzgoja se izvaja na športnem igrišču, za potrebe učencev 1. razreda, podaljšanega bivanja in vrtca imajo na voljo dve manjši igrišči.

Funkcionalne zunanje površine pri OŠ Veliki Gaber so še avtobusno postajališče, dvorišče in pešpoti ob šolski stavbi. Šola prevzema odgovornost za učence v šolskih prostorih in navedenih funkcionalnih površinah. Prevzema tudi odgovornost za varnost učencev do prve možnosti odhoda avtobusa.

### **3.4 Razlogi za investicijsko namero**

Glavni razlog za investicijsko namero je izboljšanje športnega igrišča, da bo ustrezalo merilom opremljenosti in varnosti sodobnega časa za te vrste športnih objektov.

Investicija predvideva obnovo športnega igrišča z odvodnjavanjem zgornjega in spodnjega stroja zunanjega športnega objekta vključno z zaključnim slojem izvedbe z tartanom.

Urejena atletska steza in športno igrišče, motivirana športna vzgoja v OŠ Veliki Gaber, razviti rekreacijski športni duh med člani v športnih društvih, medgeneracijska športna druženja krajanov, številne dobro obiskane športne in druge prireditve, lepša podoba kraja zaradi urejene športne infrastrukture, itd., bodo dvignili raven razvitosti športa v lokalni skupnosti.



## 4 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

### 4.1 *Opredelitev razvojnih možnosti*

Glavni cilji, ki jih Občina Trebnje zasleduje z investicijo so naslednji:

1. Zagotovitev ustrezne infrastrukture za nadaljnjo delo z mladimi in njihovo udejstvovanje na področju atletike,
2. Popularizacija atletskih športov na področju celotne regije,
3. Spodbujanje prebivalcev, da se udeležujejo na več različnih športnih področjih.

Eden pomembnih dejavnikov športnega udejstvovanja je materialno stanje, zato je ena od prednostnih nalog Občine Trebnje izgradnja kakovostnih športnih objektov in naravnih površin za šport. Sofinanciranje dejavnosti na področju športnih objektov in naravnih površin za šport sodi v letne programe športa v občini Trebnje.

Športni prostori v šolah morajo biti kar najbolj izkoriščeni, tudi za potrebe učencev, staršev in društev zunaj šolskih delovnih dni. Tako je mogoče ustvariti povezave med športom v družini, šoli in društvih. Objekti za športno dejavnost morajo biti dostopni vsem skupinam prebivalstva.

Celostna podoba športa in športne ozaveščenosti mora kazati na urejenost naravnega prostora za športne namene. Uporaba narave kot največje športne površine zahteva ne samo odnos do zgrajenega, temveč tudi do naravno danega, v skladu z načeli trajnostnega razvoja, zlasti uravnoteženega ravnanja z okoljem.

Objekti za kakovostni in vrhunski šport morajo slediti stalnemu razvoju posameznih športnih panog. Za kvalitetnejšo izvedbo pedagoških športnih ur pri športni vzgoji in nastope učencev na športna tekmovanja, je potrebna investicija pri OŠ Veliki Gaber.

Obnova je utemeljena tudi s tem, da tako OŠ Veliki Gaber kot tudi društva v občini Trebnje razpolagajo s strokovno izobraženim in usposobljenim kadrom, ki je sposoben ustrezno izkoristiti športno površino, kar izhaja že iz dosedanjega delovanja.

Da bi bili mladi deležni ustrezne strokovno vodene usmeritve v atletiko je treba posvetiti posebno skrb interesni športni vzgoji v sistemu vzgoje in izobraževanja. Atletika je že sedaj znotraj športne vzgoje v osnovni šoli oblikovana kot integralni del-izobraževalnega procesa. Temelj vrhunškega športa je kakovostna športna vzgoja kjer je posebej pomembna primerna priprava mladih, usmerjenih v vrhunski in kakovostni šport. Zato je potrebno njihovim programom dati največjo vsebinsko, metodološko in materialno-finančno podporo.





Posredno pa so nameni izvedbe obravnavane investicije še:

- Dvigniti kvaliteto in dodano vrednost športnega igrišča, ki bo s tem postalo večnamensko, več-uporabno, omogočalo pa bo izvedbo raznih formalnih in neformalnih športnih ter drugih rekreativnih prireditev,
- Aktivno slediti trendu razvoja na področju športne infrastrukture in siceršnje urbane urejenosti okolja,
- Zagotoviti rast športne kulture in ozaveščenosti krajanov občine Trebnje,
- Izboljšati sistem animacije in propagiranje športne rekreacije za različne skupine ljudi v kraju,
- Povečanje števila športno aktivnih prebivalcev v Občini Trebnje,
- Izboljšati športno rekreativne programe za različne ciljne skupine glede na spol, starost, posebne potrebe, raven znanja, pripravljenost in stopnjo motiviranosti,
- Razvijati športne, zdravstveno-preventivne programe in športne programe za krepitev zdravja,
- Spodbujati izvajalce k povečevanju športno rekreativnih programov.

#### **4.2 Usklajenost investicije z razvojnimi strategijami in politikami**

Investicija v obnovo športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber je skladna z Nacionalnim programom športa v Republiki Sloveniji 2014-2023. Skupni namen ukrepov je zagotavljanje možnosti za kakovostno športno udejstvovanje s povečanjem dostopnosti do športa za prebivalce Republike Slovenije s konkurenčnostjo športnih organizacij in s kakovostjo športnih programov. Ukrepi nacionalnega programa športa 2014-2023 so predstavljeni po sedmih sklopih:

1. Športni programi (osnova športa),
2. Športni objekti in površine za šport v naravi (materialna podlaga za izvajanje športa),
3. Razvojne dejavnosti v športu (podpora za posamezniku primerno, varno izvajanje športnih dejavnosti),
4. Organiziranost v športu (zagotavljanje konkurenčnosti in preglednosti poslovanja športnih organizacij),
5. Športne prireditve in promocija športa (krepitev promocije športa in ustvarjanje družbenih in ekonomskih koristi),
6. Družbena in okolijska odgovornost v športu (zagotavljanje spodbudnega trajnostno naravnane okolja za razvoj športa),
7. Podporni mehanizmi za šport (spodbudno družbeno okolje za razvoj športa in preprečevanje zlorab v športu)

Investicijska operacija "Obnova športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan" spada v ukrep 2., t.j. športni objekti in površine za šport v naravi (materialna podlaga za izvajanje športa). Prav tako je investicija skladna tudi z ukrepom 5., t.j. športne prireditve in promocija športa (krepitev promocije športa in ustvarjanje družbenih in ekonomskih koristi), saj bo z obnovo športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber slednje



lahko gostilo več obiskovalcev ter s tem tudi različne prireditve oziroma srečanja, posredno pa se bodo pozitivni učinki kazali tudi na gospodarskem področju.

Veliki javni interes na področju športa uresničuje investicija tudi s tem, da sovpada s strateškimi cilji na področju športne rekreacije, ki so:

- Povečati dostopnost do kakovostne športne rekreacije,
- Povečati ozaveščenost vsakega posameznika o pomenu športne dejavnosti za lastno zdravje v najširšem pomenu besede in o možnih negativnih vplivih športne dejavnosti na naravno okolje,
- Spodbujanje različnih oblik telesne vadbe v delovnem okolju,
- Športna rekreacija na recept,
- Okrepiti podobo republike Slovenije kot turistične destinacije za športno dejavne počitnice.

Investicija je tudi zakonsko usklajena in to z Zakonom o športu (Ur. l. RS, št. 29/17) v svojem 5. členu nalaga lokalnim skupnostim uresničevanje javnega interesa v športu z zagotavljanjem sredstev za izvedbo letnega programa športa na lokalni ravni, načrtovanjem, gradnjo in vzdrževanjem lokalno pomembnih športnih objektov in površin za šport v naravi v lasti lokalne skupnosti ter s spodbujanjem in zagotavljanjem pogojev za opravljanje in razvoj športnih dejavnosti.



## 5 OPIS VARIANT

V skladu z navodili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10, 27/16) bi morala biti vsebina idejnih projektov obravnavana variantno.

Za investicijo, ki opredeljuje obnovo športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber – izvedba v tartanu, sta bili v presojo vključeni dve varianti in sicer:

1. **VARIANTA 0:** Minimalna varianta ali varianta brez investicije (ohranitev obstoječega stanja športnega igrišča).
2. **VARIANTA 1:** Investicija v obnovo športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan (parc. št. 575/47 in 575/48, obe k.o. 1427-Veliki Gaber).

### 5.1 Varianta 0: investicija se ne izvede

V primeru, da do investicije ne bi prišlo, bi športno igrišče pri OŠ Veliki Gaber preprosto še naprej ostalo takšno kot je oziroma bi se s časom poslabševalo, na dolgi rok pa bi postalo neuporabno ter propadlo.

Brez investicije bi na obravnavanem objektu nastala še slabša varnost oziroma bi ogrožalo učence in druge udeležence tega objekta.

Glede na to, da urejeno športno igrišče pri OŠ Veliki Gaber v nekem ruralnem območju določa tudi standard nekega okolja, bi ne izvedba pomenila nadaljnje zapostavljanje tega dela in ljudi, ki uporabljajo to infrastrukturo.

### 5.2 Varianta 1: investicija se izvede

Investicija "Obnova športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber - izvedba tartan" za občino Trebnje, OŠ Veliki Gaber, športna društva pomeni dolgoročno rešitev problema neustrezne infrastrukture za izvajanje atletske dejavnosti z obnovo športnega igrišča. Z obnovo športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber bo Občina Trebnje zagotovila oziroma omogočila uporabo primerne objekta za vzgojo novih mladih navdušencev in bodočih vrhunskih športnikov na področju atletike in posledično tudi ostalih športov (rokomet, odbojka, košarka,...itd.).

Investicija bo dolgoročno zmanjšala stroške vzdrževanja športnega igrišča.

Za investicijo "Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber - izvedba tartan" se je izdelal projektna dokumentacija na nivoju projekta za izvedbo (PZI).



Geodetski načrt je bil izdelan v marcu 2017. Izdelalo ga je podjetje GEOINŽENIRING MARIJO LIČINA s.p. iz Rateža, odgovorni geodet Mario Ličina, inž. geod. (IZS Geo-0184).

Geodetski načrt je izdelan v državnem koordinatnem sistemu D48/GK v merilu 1:500 pod številko Geo 39/17. Geodetski načrt s certifikatom je priložen kot elaborat pod točko E/1 (kazalo vsebine projekta – PZI-139/2017).

Glede na izkušnje in znanje smo predvideli dimenzioniranje konstrukcije atletske steze in igrišč v naslednji sestavi:

- **Atletska steza**

Na atletske stezi se izvede naslednja konstrukcija:

Material	d <sub>1</sub>
Poliuretanska prevleka – tartan (rdeče barve)	<b>13 mm</b>
obrabna in drenažna plast bitumizirane zmesi PA8 B70/100 A5 - Z3	<b>3 cm</b>
obrabna in drenažna plast bitumizirane zmesi PA11 B70/100 A5 - Z3	<b>4 cm</b>
Tampon - drobljenec D 32	<b>20 cm</b>
posteljica iz zmrzlinško odpornega kamnitega materiala	<b>30 cm</b>
Skupaj:	<b>58,3 cm</b>

- **Asfaltno igrišče, steza za skok v daljino**

Na asfaltnem igrišču in stezi za skok v daljino se izvede naslednja konstrukcija:

Material
Conipur EPDM (barva RAL 3016)
Conipur 70 (asfalt guma 0,15 kg/m <sup>2</sup> ), predno nanesimo Conipur 70 je potrebno površino dobro oprati
Obstoječa asfaltna podlaga (površina se navrta v rastru 1x1 m, F 20-25 mm, globine do cca 50 cm)

Pri izvedbi del mora biti zagotovljen nadzor.

Športni objekt bo imel obnovljene s tartanom 4 steze za tek v dolžini cca 60 m in ravno tako štiristezno tekališče s krogom približno 200 m. Širina steze je 1,22 m. V krivinah z R= 15 m je naklon proge (proti sredini) 2 %, v ravnini pa 0,5 %. Pri teh velikostih kroga je ta procent naklona v krivini najbolj primeren.

Športno igrišče dimenzij cca 40 x 20 m bo imelo obnovljeno samo zaključno obrabno površino s tartanom. Površina se bo linirala z dvokomponentno barvo Conipur 8150, tako da se bo lahko igrišče uporabljalo za različne športe, npr. rokomet, odbojka, košarka,....itd.

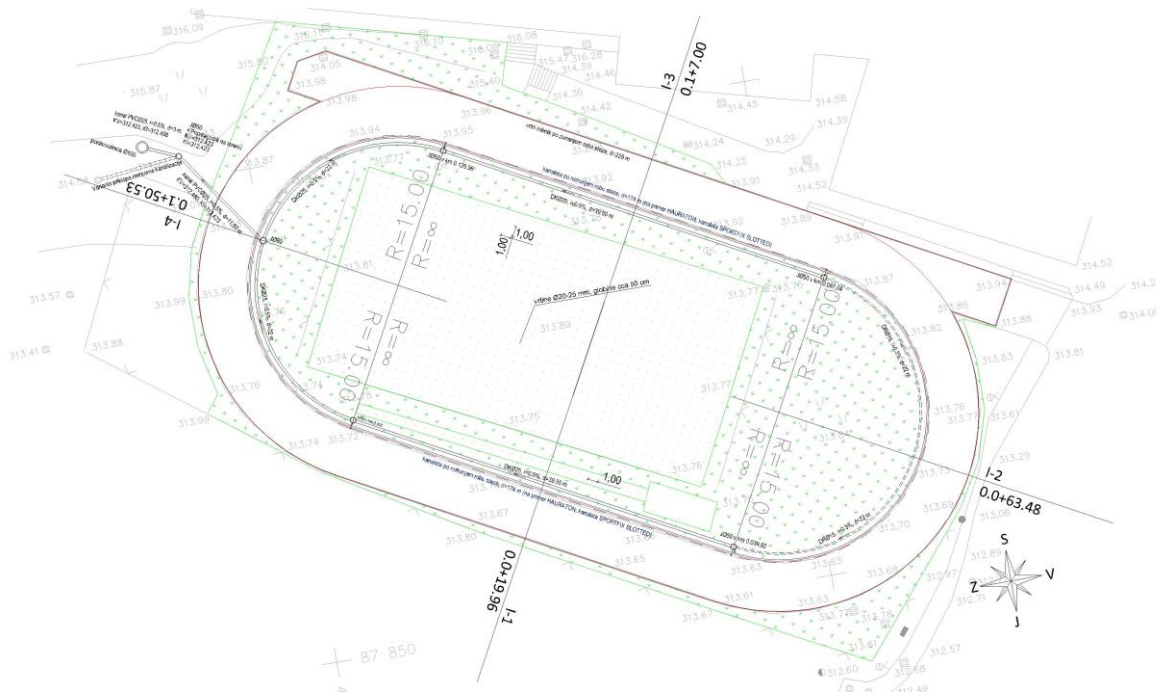


OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Na enak način kot športno igrišče bo obnovljena tudi steza za skok v daljino. Doskočno jamo pa se po potrebi dopolni z mivko.





OBČINA TREBNJE

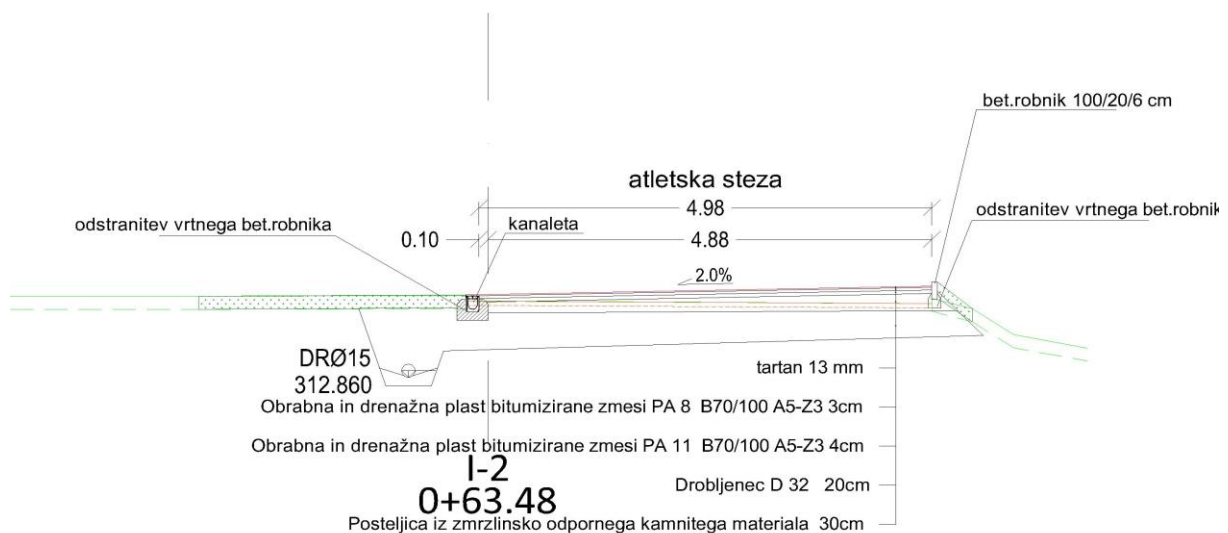
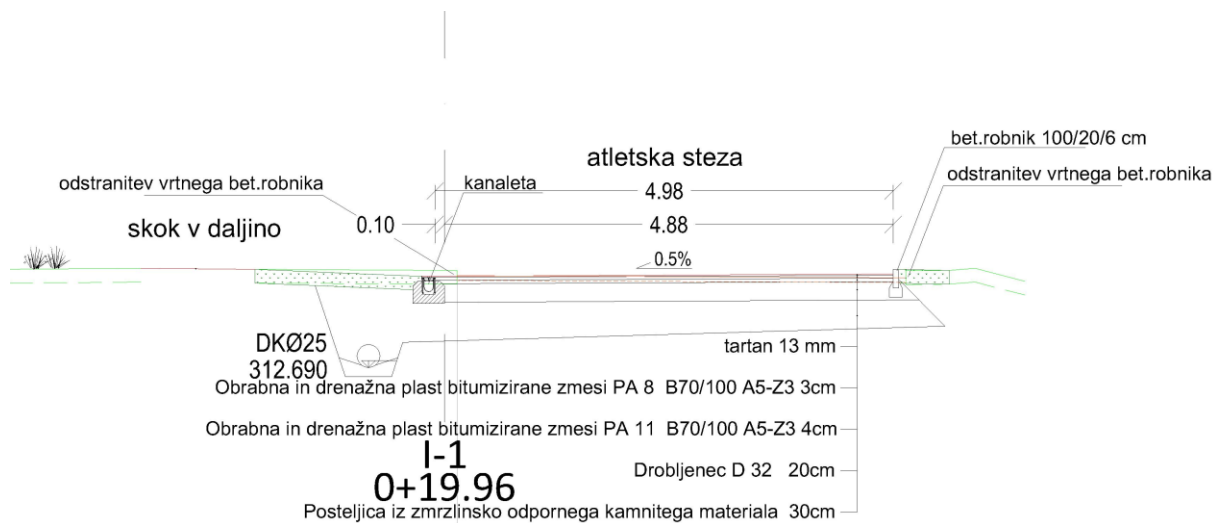
Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan

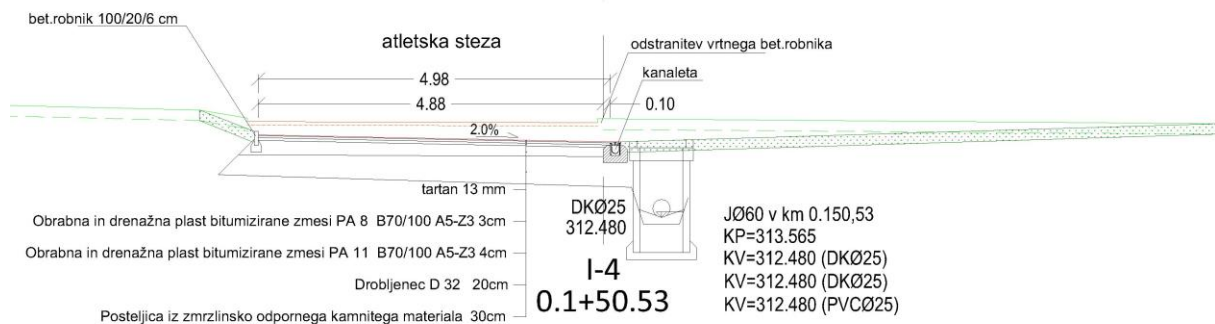
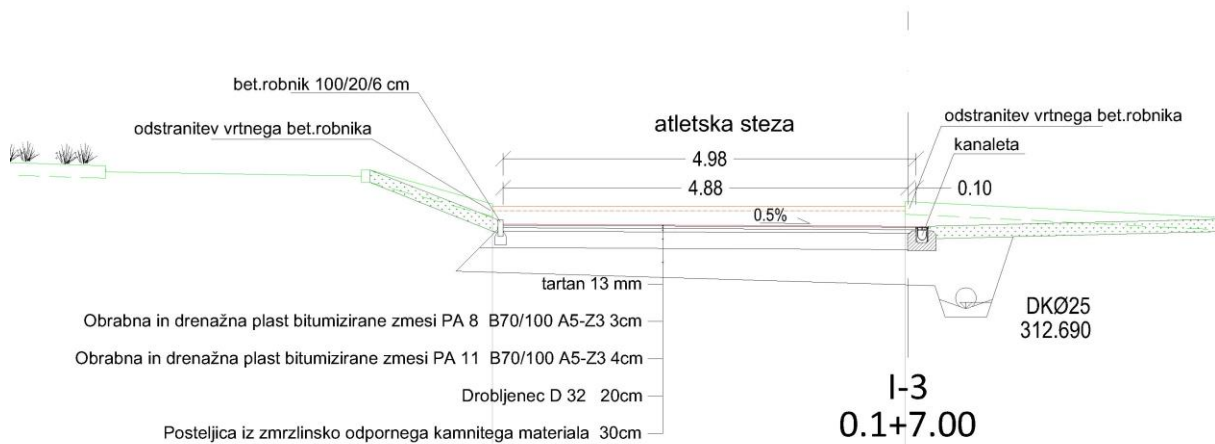


Fundacija za šport

## Prečni prerez atletske steze

atletska steza	4 × 1.22 m	= 4.88 m
razširitev (zaradi odvodnjavanja na notranji strani)	1 × 0.10 m	= 0.10 m
robnik 6/20/100 cm (zunanja stran)	1 × 0.06 m	= 0.06 m
<b>SKUPAJ:</b>		<b>= 5,04 m</b>





## Opis konstrukcijskih elementov

### Preddela

V projektu so predvidena naslednja preddela:

- zakoličba osi športnega objekta s štiri prečnimi profili, zakoličba 63 posameznih točk,
- odstranitev obstoječih vrtnih robnikov, ...

### Zemeljska dela

Pri zemeljskih delih so zajeti izkopi, vgrajevanje oziroma izdelava posteljice (greda) iz kamnitega materiala ter ureditev brežin in zelenice (humuziranje in zatravitev).

Pri izvedbi je potrebno upoštevati posebne tehnične pogoje (»zelene knjige« skupaj z dopolnitvami).



## Konstrukcija atletske steze

### Obsega:

- obrabna in drenažna plast bitumizirane zmesi PA8 B70/100 A5-Z3,
- obrabna in drenažna plast bitumizirane zmesi PA11 B70/100 A5-Z3,
- izdelava tampona,
- betonski robniki dimenzij 100/20/6 cm.

Pri izvedbi je potrebno upoštevati posebne tehnične pogoje ("zelene knjige" skupaj z dopolnitvami).

### Odvodnjavanje

Odvodnjavanje športnega objekta oziroma igrišča je zagotovljeno (po notranjem robu, proti sredini; glej grafiko) s kanaletami. Kanalete so lahko proizvajalca Hauraton ali katerega drugega, ki opremlja take športne objekte. Kanaleta, ki je predvidena je tip Hauraton SPORTFIX SLOTTED in je položena po celotnem notranjem robu atletske steze. Meteorna voda iz kanalet se nato odvaja preko drenažnih cevi fi 15 in drenažne kanalizacije DK fi25 preko betonskih jaškov fi 50 (fi 60) v meteorno kanalizacijo. Meteorna kanalizacija je potem speljana preko trdih PVC cevi fi 25 v ponikovalnico fi 100. Možnost je pa tudi, da se priključimo na obstoječi meteorni kanal, ki pa ga bi bilo potrebno predhodno preveriti pri upravljalcu (dobiti soglasje) oziroma na licu mesta. Športno igrišče, ki je v sredini kroga, pa se odvodnjava preko urejenega terena (naklon terena).

Da smo zagotovili ustrezno odvodnjavanje, se je bilo potrebno na zahodnem delu (glej profil I-3 in I-4) nekoliko vkopati v teren.

V kolikor se bo realiziral projekt "Rekonstrukcija reg. c. R3-646/1197 Grm-Pluska in lokalne c. Veliki Gaber-Bič s hodniki za pešce"; št. PZI-09/2010, november 2010, izdelovalca GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje, Igor Rems s.p. (sedaj je številka državne ceste R2-448/1197) bo možno ob soglasju DRSI izvesti priklop meteorne vode na novozgrajeno meteorno kanalizacijo, ki bo bolj ugodna za samo obnovo objekta športnega igrišča. Verjetno ta državna investicija še ne bo kmalu realizirana, tako, da ostane občini Trebnje osnovna zamisel izvedbe odvodnjavanja.

Detaljniji prikaz odvodnjavanja je razviden iz grafičnih prilog.

**Pred pričetkom gradnje je potrebno pri pristojnih upravljalcih komunalnih vodov naročiti zakoličbo le teh v izogib nepredvidenim stroškom, ki bi nastali s poškodovanjem obstoječih komunalnih vodov.**

Pri gradnji objektov odvodnjavanja je potrebno upoštevati posebne tehnične pogoje (»zelene knjige« skupaj z dopolnitvami), TSC in veljavne standarde, predpise ter zakonodajo s tega področja.



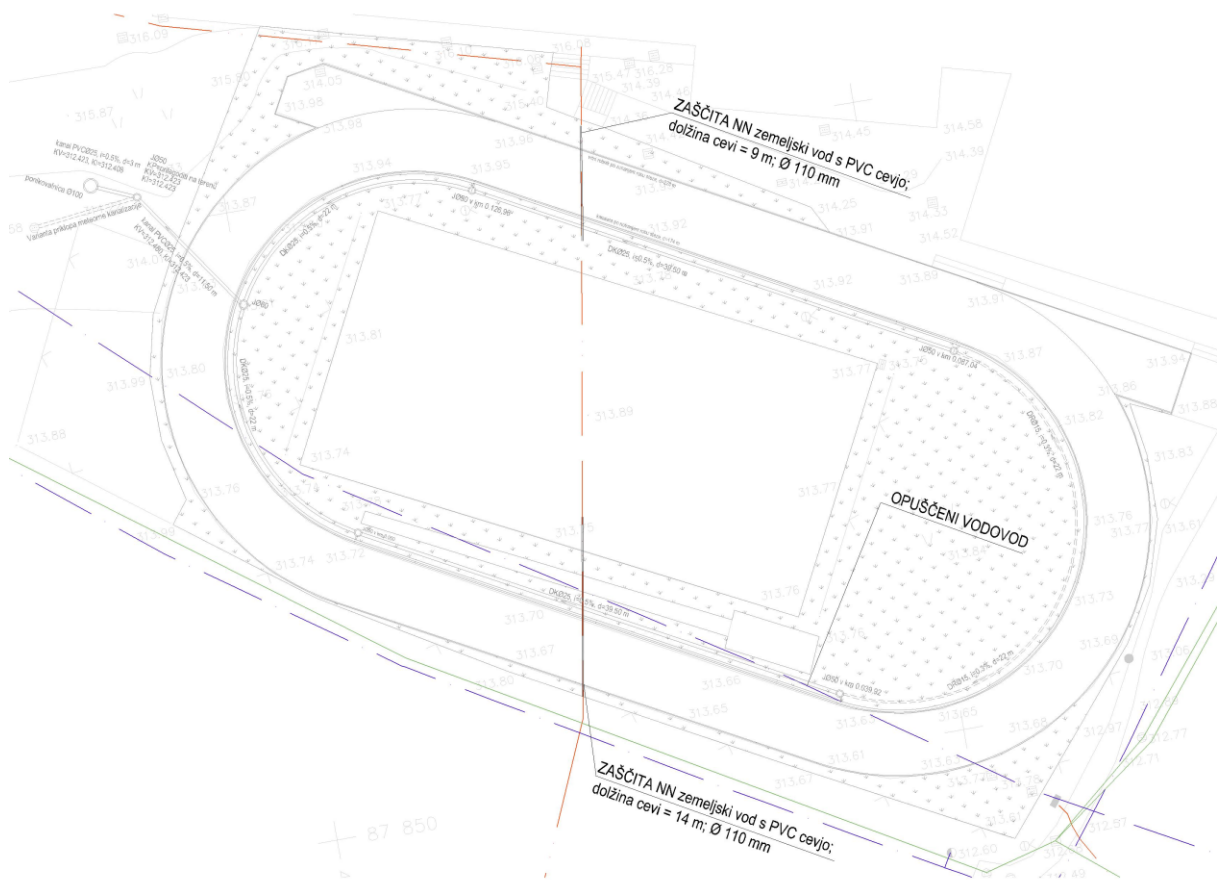


## Brežine

Brežine izvedemo v naklonu 2:3 ali pa blažje, tako, da jih prilagodimo obstoječemu terenu. Brežine se zatravi. Uporabi se naravna mešanica. Po končani gradnji je potrebno zatraviti tudi območja, ki so bila poškodovana v času gradnje.

## KOMUNALNI VODI

V priloženi zbirni situaciji komunalnih vodov so prikazani obstoječi vodi in vodi, ki jih je potrebno zaščititi. Predvideli smo zaščito NN podzemnega električnega voda s PVC cevjo fi 110. Zaščita je predvidena na dveh mestih v skupni dolžini 23 m.



## LEGENDA:

### OBSTOJEČI VODI

	VODOVOD
	ELEKTRIKA NN
	TELEFON
	KANALIZACIJA



**Pred pričetkom del je potrebno z upravljalcem posameznih vodov na terenu ugotoviti dejanski potek obstoječih komunalnih vodov.**

## **PROJEKTANTSKI PREDRAČUN**

Pri popisu del in projektantski predračun je predstavljen v predračunskem elaboratu št. E-136/2017-PE in je sestavni del tega projekta PZI (E/2). V popisu del so upoštevane naslednje postavke:

- PREDEDELA
- ZEMELJSKA DELA
- VOZIŠČNE KONSTRUKCIJE
- ODVODNJAVANJE
- TUJE STORITVE
- NEPREDVIDENA DELA (5% od vseh del)

Rekapitulacija predračunskega elaborata za objekt Obnova športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber-izvedba tartan je naslednja:

## **REKAPITULACIJA**

### **OBNOVA ŠPORTNEGA IGRIŠČA OŠ VELIKI GABER - IZVEDBA TARTAN**

1.	PREDEDELA	1.203,30 EUR
2.	ZEMELJSKA DELA	11.608,80 EUR
3.	VOZIŠČNE KONSTRUKCIJE	56.700,85 EUR
4.	ODVODNJAVANJE	9.294,50 EUR
7.	TUJE STORITVE	4.476,00 EUR
		83.283,45 EUR
8.	NEPREDVIDENA DELA ; 5 % od vseh del	4.164,17 EUR
	<b>SKUPAJ:</b>	<b>87.447,62 EUR</b>
	<b>DDV 22%:</b>	<b>19.238,48 EUR</b>
	<b>SKUPAJ z DDV-jem:</b>	<b>106.686,10 EUR</b>

Projektantski predračun je ovrednoten s tržnimi cenami: **JUNIJ 2017**



### 5.3 Izbira variante (optimalna)

Za pravilno izbiro optimalne variante izvedbe projekta je bila izdelana SWOT analiza, ki je prikazana v nadaljevanju.

<b>PREDNOSTI + :</b>	<b>SLABOSTI - :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• OŠ Veliki Gaber pridobi kvalitetnejše površine za izvajanje vzgojno izobraževalnega procesa,</li> <li>• Društva dobijo ustrezne vadbene površine,</li> <li>• Varen in kvaliteten vadbeni prostor,</li> <li>• Večje število možnosti ponudbe izbirnih vsebin,</li> <li>• Relativno nizka vrednost investicije v primerjavi z novogradnjo,</li> <li>• Manjši stroški vzdrževanja, kot pa to zahteva opečni drobljenec</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Slabosti investicije niso razvidne, saj gre v celoti za izboljšanje obstoječih površin.</li> </ul>
<b>PRILOŽNOSTI + :</b>	<b>NEVARNOSTI - :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pritegnitev večjega števila otrok, da se začnejo ukvarjati s športom,</li> <li>• Zmanjšanje verjetnosti poškodb pri vadbi oziroma pouku športne vzgoje,</li> <li>• Povečanje deleža gibalno aktivnega prebivalstva,</li> <li>• Možnost organiziranja športno rekreativnih prireditev in šolskih športnih tekmovanj,</li> <li>• možnosti in perspektive za kvalitetno življenje na podeželju.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Padanje zanimanja za šport in posledično neizkoriščene kapacitete,</li> <li>• Neizkoriščene prostorske možnosti za izboljšanje kvalitete športnega pouka,</li> <li>• Zagotovitev potrebnih sredstev za vzdrževanje objekta.</li> </ul>

Kot edina primerna in optimalna varianta se izkaže VARIANTA 1, torej varianta z investicijo, ki predvideva obnovo športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber.



## 6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

### 6.1 Opredelitev vrste investicije:

#### a. Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

- Investicija v nakup                       Adaptacija  
 Novogradnja                               Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev  
 Rekonstrukcija                           Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev

Poleg tega pa tudi:

- Če je podano državno poročilo     ali če je vključeno v nacionalni program

#### b. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije:

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija Investicijskega Projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR <ul style="list-style-type: none"> <li>• če je objekt tehnološko zahteven</li> <li>• če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in</li> <li>• <b>če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi</b></li> </ul>	Ne, razen Da  Da <b>Da</b>	<b>Ne</b>	<b>Ne</b>
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

**Glede na vrsto investicije in kriterijev je potrebno izdelati:**

- DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA  
 PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA  
 INVESTICIJSKI PROGRAM



## 6.2 Ocena investicijskega projekta po stalnih in tekočih cenah

Ocena stroškov investicijske operacije je izdelana na naslednjih osnovah:

1. Stroški izvedbenih del so povzeti iz popisa del in projektantskega predračuna, projektne dokumentacije PZI (št. proj. PZI-136/2017). Projektno dokumentacijo PZI je izdelalo podjetje GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje, Igor Rems s.p. iz Novega mesta.
2. Vsi stroški so navedeni brez in z DDV v EUR.
3. Zakonsko določen plačilni rok opravljenih del je 30 dni.
4. Tekoče cene so enake stalnim, saj bo investicijska operacija zaključena v manj kot letu dni, najkasneje do 2018.
5. Občina Trebnje se bo z obravnavano investicijo prijavila na javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020. Glede na določila javnega razpisa lahko za investicije, katerih predračunska vrednost presega 62.500 eurov brez davka na dodano vrednost, predstavljajo sredstva fundacije največ 30% predračunske vrednosti celotne investicije, prav tako pa DDV, v kolikor investitor nima pravice do odbitka DDV, ki mu je bil obračunan ob dobavah blaga in storitev, ta šteje med upravičene stroške. To v primeru obravnavane investicije pomeni, da so upravičeni stroški investicije vsi stroški razen stroška izdelave potrebne dokumentacije.

**Tabela: Prikaz celotnih investicijskih stroškov projekta brez DDV in z DDV-jem**

Zap. št.	Postavka	Stroški brez DDV	DDV (22%)	Stroški z DDV	Delež
<b>1.</b>	<b>Obnova športnega igrišča</b>	83.247,62	18.314,48	101.562,10	90,59%
a.	Preddela	1.203,30	264,73	1.468,03	1,31%
b.	Zemeljska dela	11.608,80	2.553,94	14.162,74	12,63%
c.	Voziščne konstrukcije	56.700,85	12.474,19	69.175,04	61,70%
d.	Odvodnjavanje	9.294,50	2.044,79	11.339,29	10,11%
e.	Tuje storitve	276,00	60,72	336,72	0,30%
f.	Nepredvidena dela (5% od vseh del)	4.164,17	916,12	5.080,29	4,53%
<b>2.</b>	<b>Nadzor nad izvedbo del</b>	3.200,00	704,00	3.904,00	3,48%
<b>3.</b>	<b>Izdelava potrebne dokumentacije</b>	5.450,00	1.199,00	6.649,00	5,93%
	<b>SKUPAJ</b>	91.897,62	20.217,48	112.115,10	100,00%



Glede na to, da se bo celotna investicija izvedla v letu 2018, ko je bila podana tudi vrednost investicije, preračun iz stalnih cen v tekoče ni mogoč oziroma izvedljiv, tako da so stalne cene enake tekočim cenam.

### 6.3 Dinamika izvajanja investicijske naložbe

Občina namerava obravnavano investicijo v celoti izvesti v letu 2018. Dela se bodo pričela izvajati v avgustu, zaključena pa bodo v novembru 2018 oziroma do 31.12.2018.

Natančnejši okvirni terminski plan investicije je sledeč;

**Tabela: Dinamika izvajanja investicijskega projekta**

Zap. št.	Aktivnosti	Trajanje
1.	Izdelava vse potrebne dokumentacije	Junij 2017
2.	Potrditev novelacije št. 1 DIIP s strani naročnika	Januar 2018
3.	Prijava na javni razpis s strani FŠO	Januar 2018
4.	Izvedba JN za izbor izvajalca	Julij 2018
5.	Izvedba obnovitvenih del šport. igrišča	Avgust 2018 do november 2018
6.	Skrajni rok končanja investicijskega projekta	December 2018

### 6.4 Specifikacija investicijskih stroškov časovnim načrtom izvedbe

**Tabela: Prikaz celotnih investicijskih stroškov projekta po letih izvedbe brez in z DDV**

Zap. št.	Postavka	2018	DDV (22%)	Stroški z DDV	Delež
<b>1.</b>	<b>Obnova športnega igrišča</b>	83.247,62	18.314,48	101.562,10	90,59%
a.	Preddela	1.203,30	264,73	1.468,03	1,31%
b.	Zemeljska dela	11.608,80	2.553,94	14.162,74	12,63%
c.	Voziščne konstrukcije	56.700,85	12.474,19	69.175,04	61,70%
d.	Odvodnjavanje	9.294,50	2.044,79	11.339,29	10,11%
e.	Tuje storitve	276,00	60,72	336,72	0,30%
f.	Nepredvidena dela (5% od vseh del)	4.164,17	916,12	5.080,29	4,53%
<b>2.</b>	<b>Nadzor nad izvedbo del</b>	3.200,00	704,00	3.904,00	3,48%
<b>3.</b>	<b>Izdelava potrebne dokumentacije</b>	5.450,00	1.199,00	6.649,00	5,93%
	<b>SKUPAJ</b>	91.897,62	20.217,48	112.115,10	100,00%
	Delež po letih			100,00%	

## **6.5 Delitev investicijskega projekta na upravičene in neupravičene stroške**

V okviru javnega razpisa za sofinanciranje posodabljanja športnih objektov, novogradenj in vgradnih športnih naprav, športne opreme, ki zagotavlja uporabnost objekta, ter površin za šport v naravi se sofinancirajo stroški gradnje in posodabljanja športnih objektov in površin za šport v naravi, stroški strokovnega nadzora v zvezi z gradnjo in posodabljanjem športnih objektov in površin za šport v naravi, stroški nabave in vgradnje vgradnih športnih naprav, ki zagotavljajo uporabnost objektov in stroški nabave športne opreme, ki zagotavlja uporabnost objektov.

Volontersko delo ni predmet sofinanciranja, prav tako niso predmet sofinanciranja režijski stroški izvajalca programa.

**Upravičeni stroški** investicijske operacije so naslednji:

- Obnova športnega igrišča,
- Predдела,
- Zemeljska dela,
- Voziščne konstrukcije,
- Odvodnjavanje,
- Tuje storitve,
- Nepredvidena dela (5% od vseh del),
- Gradbeni nadzor nad izvedbo del,
- Davek na dodano vrednost (DDV).

**Neupravičeni stroški** investicijske operacije so sledeči:

- Izdelava potrebne dokumentacije.

Občina Trebnje bo del sredstev zagotovila iz proračuna in sicer v vrednosti **80.475,27 EUR z DDV**, preostanek v višini **31.639,83 EUR** pa se bo pridobil s strani Fundacije za šport na podlagi "javnega razpisa za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2018, 2019 in 2020".

**Tabela: Prikaz upravičenih stroškov investicijskega projekta po posameznih letih brez DDV-ja in z DDV-jem**



Zap. št.	Postavka	2018	DDV (22%)	Stroški z DDV	Delež
<b>1.</b>	<b>Obnova športnega igrišča</b>	83.247,62	18.314,48	101.562,10	90,59%
a.	Preddela	1.203,30	264,73	1.468,03	1,31%
b.	Zemeljska dela	11.608,80	2.553,94	14.162,74	12,63%
c.	Voziščne konstrukcije	56.700,85	12.474,19	69.175,04	61,70%
d.	Odvodnjavanje	9.294,50	2.044,79	11.339,29	10,11%
e.	Tuje storitve	276,00	60,72	336,72	0,30%
f.	Nepredvidena dela (5% od vseh del)	4.164,17	916,12	5.080,29	4,53%
<b>2.</b>	<b>Nadzor nad izvedbo del</b>	3.200,00	704,00	3.904,00	3,48%
<b>3.</b>	<b>Izdelava potrebne dokumentacije</b>	5.450,00	1.199,00	6.649,00	5,93%
	<b>SKUPAJ</b>	91.897,62	20.217,48	112.115,10	100,00%
	Delež po letih			100,00%	

**Tabela: Prikaz neupravičenih stroškov investicijskega projekta po posameznih letih brez in z DDV**

Zap. št.	Postavka	2018	DDV (22%)	Stroški z DDV	Delež
<b>1.</b>	<b>Izdelava potrebne dokumentacije</b>	5.450,00	1.199,00	6.649,00	100,00%
	<b>SKUPAJ</b>	5.450,00	1.199,00	6.649,00	100,00%
	Delež po letih			100,00%	

## 6.6 Viri financiranja investicijskega projekta

Izvedba celotnega projekta se bo financirala iz naslednjih virov:

-  Občinski proračun Občine Trebnje.
-  Fundacija za šport – sofinanciranje gradnje.





OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

**Tabela: Prikaz virov financiranja investicijskega projekta upravičenih in neupravičenih stroškov v posameznih letih**

Zap. št.	Viri financiranja	2018	Delež
1.	Lastna sredstva Občine Trebnje	80.475,27	71,78%
2.	Fundacija za šport - Investicije v športno infrastrukturo	31.639,83	28,22%
	<b>SKUPAJ</b>	112.115,10	100,00%
	Delež po letih		

Iz občinskega proračuna Občine Trebnje se bo financiralo 71,78 %, iz javnega razpisa Fundacije za šport pa 28,22 % vrednosti celotnega investicijskega projekta.



## **7 OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO**

### **7.1 Strokovne podlage in dovoljenja**

#### **Splošna zakonodaja:**

Dokument identifikacije investicijskega projekta je izdelan na podlagi "Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ" (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10, 27/16).

#### **Zakonska podlaga:**

- Zakon o športu (Ur. l. RS, št. 29/17),
- Zakon o javnem naročanju (Ur. l. RS, št. 91/15),
- Zakon o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15),
  
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2017 in 2018 (Uradni list RS, št. 80/16),
- Zakon o javnih finančah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617),
- Zakon o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 18/11, 78/11, 38/12, 83/12, 86/14 in 90/15),
- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l.RS 60/2006, 54/10, 27/16),
- Resolucija o nacionalnem programu športa v Republiki Sloveniji za obdobje 2014-2023 (Uradni list RS, št. 26/14),
- Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo in 64/16 – odl. US).

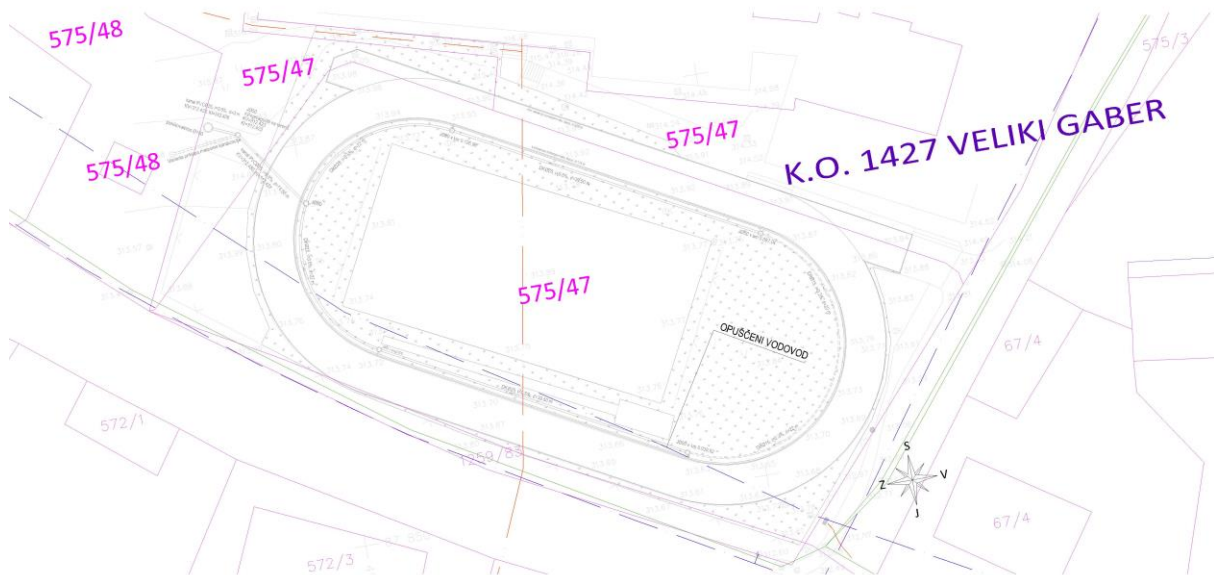
#### **Strokovne podlage za izvedbo investicije:**

- Projekt za izvedbo (PZI), št. PZI-136/2017, junij 2017, izdelovalec projektne dokumentacije podjetje GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje , Igor Rems s.p.,
- Predračunski elaborat E-136/2017, junij 2017, izdelovalec projektne dokumentacije podjetje GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje , Igor Rems s.p. (sestavni del projekta za izvedbo).



## 7.2 Lokacija izvedbe investicijskega projekta

Obnova športnega igrišča z odvodnjavanjem se odvija v k.o. 1427- Veliki Gaber na parcelah št. 575/47 in 575/48. Obe sta v lasti občine Trebnje.



## 7.3 Terminski plan

Terminski plan je že podan v točki 6.3 "Dinamika izvajanja investicijske naložbe" in ga zato ne bomo ponovno navajali.

## 7.4 Varstvo okolja

Predvideni vplivi na okolje, ki bi bili lahko povzročeni med obnovo, bodo časovno omejeni samo na dobo izvajanja preddel in zemeljskih del. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišča in prisotnosti mehanizacije.

Ocenjuje se, da so vplivi na okolje, ki bodo nastajali med gradnjo, zaradi količinske, prostorske in časovne omejenosti sprejemljivi za okolje.

Tudi po dokončanju del investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

Varstvo okolja opredeljujemo še glede na sledeča izhodišča:



### ***Učinkovitost izrabe naravnih virov***

Sama športna infrastruktura ne izrablja naravnih virov in nanje nima posebnega vpliva.

### ***Okoljska učinkovitost***

Kar zadeva okoljsko učinkovitost bo pri izvedbenih delih uporabljena najboljša razpoložljiva tehnika. Glede na naravo investicije pri tej točki ne zaznavamo drugih posebnosti.

### ***Trajnostna dostopnost***

Investicija je naravnana v izboljšanje trajnostne dostopnosti s preplastitvijo atletske steze in športnega igrišča, saj bo izboljšana uporabnost, varnost in izboljšali se bodo tudi pogoji za druge uporabnike športnega igrišča poleg učencev OŠ veliki Gaber.

### ***Zmanjševanje vplivov na okolje***

Investicija bo imela pozitiven vpliv na okolje na račun izboljšanega športnega igrišča.

Z izvedbo investicije bo prišlo do zmanjšanja škodljivih vplivov na okolje zaradi boljših površin športnega igrišča.

Posebna poročila o vplivih na okolje ali strokovne ocene po veljavnih predpisih niso potrebne.

## ***7.5 Kadrovska organizacijska shema***

Investicija ne predvideva novih zaposlitev.

Kot pravna oseba je za izvedbo investicije odgovorna Občina Trebnje, odgovorna oseba investitorja je župan Alojzij Kastelic.

Odgovorna oseba za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske, projektne, tehnične in druge dokumentacije pa je direktor občinske uprave Janez Pirc.

Tehnično koordinacijo projekta med izvajalci del in občinsko upravo bo izvajal Franci Starbek, ki je vodja oddelka za okolje, prostor in infrastrukturo Občine Trebnje.

## ***7.6 Viri financiranja investicijske naložbe***

Terminski plan je že podan v točki 6.6 "Viri financiranja investicijskega projekta" in ga zato ne bomo ponovno navajali.



### **7.7 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta**

V skladu s poslanstvom in strategijo Občine Trebnje se že dalj časa pojavlja potreba po obnovitvi športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan za nemoteno izvajanje športne, družbene in kulturne dejavnosti.

Obravnavana investicija bo izvedena tako, da bo prinesla pozitivne ekonomske učinke na vse krajanje občine Trebnje, kakor na tudi na ostalo družbo kot celoto.

Vsi pozitivni učinki, tako nedenarni kot denarni, presegajo denarne in nedenarne stroške investicije.

Z investicijo bo Občina Trebnje pridobila obnovljeno športno igrišče pri OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan za izvedbo različnih športnih, družbenih in kulturnih prireditev.

Iz primerjave finančne ocene koristi in stroškov družbenega okolja zaradi investicije ugotavljamo, da so koristi bistveno večje od stroškov.

Ker bo investicijski projekt omogočil napredek v športu nasploh bo s tem pozitivno prispeval tudi k napredku družbe v širšem pomenu besede.

## **8 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM**

Glede na to, da je ocenjena vrednost investicije manj od 300.000 EUR, vendar pa bo ta financirana s proračunskimi sredstvi, bo zadostovala izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta.

Obravnavana investicija je razmeroma enostavna iz tehničnega vidika. Projekt, ki je že narejen, se bo izvajal po projektni dokumentaciji za izvedbo (PZI). Za izvedbo investicije ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja. V kolikor bi se kasneje pokazalo, da bi bilo treba narediti še kakšen dokument v zvezi z investicijo bo ta narejen pred pričetkom del.



## 9 PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA

### 9.1 Izhodišča in projekcija prihodkov in stroškov

Izračun upravičenosti smo izdelali na podlagi naslednjih izhodišč in predpostavk:

#### Metodologija izvedbe analize stroškov in koristi

- Izdelali smo finančno in ekonomsko analizo, pri čemer smo pri ekonomski analizi upoštevali družbene koristi,
- Ekonomska doba projekta je 30 let od konca investiranja,
- Pri diskontiranju na sedanjo vrednost smo uporabili 4 % diskontno stopnjo (Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ" (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10, 27/16),
- Izhodiščno leto diskontiranja je 2018.

#### Analizirano obdobje

Izračun opravičenosti smo izdelali za obdobje 2019-2048, pri čemer predstavljajo leta:

- Začetek obratovanja; 2019,
- Leto uporabe; leta v obdobju od januarja 2019 do decembra 2048

#### Ocena prihodkov

Projekt ne bo ustvarjal prihodkov, tako da prihodki niso ovrednoteni.

#### Ocena stroškov

Investicija bo povzročila dve vrsti odhodkov:

- Stroški tekočega vzdrževanja,
- Strošek amortizacije.



OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

### *Stroški vzdrževanja obsegajo:*

- Tekoče vzdrževanje športnega igrišča pri OŠ Veliki Gaber, med katere sodi npr. obnovitev talnih označb (liniranje), itd.
- Stroški tekočega vzdrževanja je na podlagi izkušenj Občine Trebnje pri vzdrževanju podobnih športnih objektov določen na 300,00 EUR/ leto.

### *Amortizacija:*

Je odvisna od metode amortiziranja, letnih amortizacijskih stopenj in amortizacijske osnove. Za potrebe izračuna stroškov amortizacije smo upoštevali sledeča izhodišča;

- 3 % amortizacijsko stopnjo za vsa izvedbena dela projekta (obnova športnega igrišča),
- Amortizacijska osnova za gradbena dela znaša **83.247,62 EUR**

Letni strošek amortizacije je izračunan s pomočjo podanih amortizacijskih stopenj in amortizacijski osnov.

Ker je amortizacijska stopnja daljša od ekonomske dobe investicije, v zadnjem letu ostaja neamortiziran del investicije, ki predstavlja preostanek vrednosti v višini **8.324,76 EUR**.

**Tabela: Ocena prihodkov in stroškov poslovanja za obdobje 30-ih let (z amortizacijo)**

Zap. Št.	Leto	Prihodek	Amortizacija	Stroški vzdrževanja	RAZLIKA
	2018				
1	2019	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
2	2020	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
3	2021	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
4	2022	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
5	2023	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
6	2024	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
7	2025	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
8	2026	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
9	2027	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
10	2028	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
11	2029	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
12	2030	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
13	2031	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
14	2032	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
15	2033	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
16	2034	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
17	2035	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
18	2036	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
19	2037	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
20	2038	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
21	2039	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
22	2040	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
23	2041	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
24	2042	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
25	2043	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
26	2044	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
27	2045	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
28	2046	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
29	2047	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
30	2048	0,00	2.497,43	300,00	- 2.797,43
	<b>SKUPAJ</b>		<b>74.922,86</b>	<b>9.000,00</b>	<b>- 83.922,86</b>

## 9.2 Likvidnostni tok

Likvidnostni tok je izpeljan iz ocene prihodkov in stroškov. Pri tem so kot viri financiranja upoštevana vsa sredstva.





OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

Stroške vzdrževanja bo v življenjski dobi investicije iz proračuna pokrivala Občina Trebnje. Sredstev za pokrivanje stroškov vzdrževanja ne prikazujemo med prilivi v tabeli likvidnostnega toka, saj ta prispeva kar investitor sam in kot taka niso generirana tržno.

**Tabela: Likvidnostni tok investicije**

Zap. Št.	Leto	Prihodki	Viri fin.	Ost. vr.	SKUPAJ PRILIVI
	2018	0,00	112.115,10	-	112.115,10
1	2019	0,00	-	-	-
2	2020	0,00	-	-	-
3	2021	0,00	-	-	-
4	2022	0,00	-	-	-
5	2023	0,00	-	-	-
6	2024	0,00	-	-	-
7	2025	0,00	-	-	-
8	2026	0,00	-	-	-
9	2027	0,00	-	-	-
10	2028	0,00	-	-	-
11	2029	0,00	-	-	-
12	2030	0,00	-	-	-
13	2031	0,00	-	-	-
14	2032	0,00	-	-	-
15	2033	0,00	-	-	-
16	2034	0,00	-	-	-
17	2035	0,00	-	-	-
18	2036	0,00	-	-	-
19	2037	0,00	-	-	-
20	2038	0,00	-	-	-
21	2039	0,00	-	-	-
22	2040	0,00	-	-	-
23	2041	0,00	-	-	-
24	2042	0,00	-	-	-
25	2043	0,00	-	-	-
26	2044	0,00	-	-	-
27	2045	0,00	-	-	-
28	2046	0,00	-	-	-
29	2047	0,00	-	-	-
30	2048	0,00	-	8.324,76	8.324,76
	<b>SKUPAJ</b>	<b>0,00</b>	<b>112.115,10</b>	<b>8.324,76</b>	<b>120.439,86</b>



OBCINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

Viri fin.	Stroški vzdževanja	SKUPAJ ODLIVI	NETO PRILIVI/ODLIVI
112.115,10	-	112.115,10	-
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	-300,00
-	300,00	300,00	8.024,76
<b>112.115,10</b>	<b>9.000,00</b>	<b>121.115,10</b>	<b>-675,24</b>



### 9.3 Finančni tok

Finančni tok za investicijo je izpeljan iz likvidnostnega toka ob upoštevanju življenjske dobe projekta in prejšnjih ocen prihodkov in stroškov.

**Tabela: Finančni tok poslovanja za obdobje 30-ih let**

Zap. Št.	Leto	Prihodki	Ost. vr.	SKUPAJ PRILIVI
	2018	0,00	-	-
1	2019	0,00	-	-
2	2020	0,00	-	-
3	2021	0,00	-	-
4	2022	0,00	-	-
5	2023	0,00	-	-
6	2024	0,00	-	-
7	2025	0,00	-	-
8	2026	0,00	-	-
9	2027	0,00	-	-
10	2028	0,00	-	-
11	2029	0,00	-	-
12	2030	0,00	-	-
13	2031	0,00	-	-
14	2032	0,00	-	-
15	2033	0,00	-	-
16	2034	0,00	-	-
17	2035	0,00	-	-
18	2036	0,00	-	-
19	2037	0,00	-	-
20	2038	0,00	-	-
21	2039	0,00	-	-
22	2040	0,00	-	-
23	2041	0,00	-	-
24	2042	0,00	-	-
25	2043	0,00	-	-
26	2044	0,00	-	-
27	2045	0,00	-	-
28	2046	0,00	-	-
29	2047	0,00	-	-
30	2048	0,00	8.324,76	8.324,76
	<b>SKUPAJ</b>	<b>0,00</b>	<b>8.324,76</b>	<b>8.324,76</b>





## 10 IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV

### 10.1 IZRAČUN FINANČNIH KAZALNIKOV

#### 10.1.1 Doba vračanja investicijskih sredstev

Upoštevajoč investicijsko vrednost, letni strošek amortizacije in stroške vzdrževanja se investicijska naložba investitorju ne povrne v življenjski dobi projekta. Glede na to, da gre za investicijo v občinsko športno infrastrukturo, ki ne generira nobenih prihodkov, je to razumljivo.

#### 10.1.2 Finančna neto sedanja vrednost

Za izračun neto sedanje vrednosti (NSV) so vsi prilivi in odlivi investicije za vso življenjsko dobo diskontirani s 4% diskontno stopnjo, ki je predpisana z zakonom. Izračun NSV je prikazan za vse stroške investicije.

Vse prihodke on odhodke oziroma neto ekonomski tok v posameznih letih ekonomske dobe projekta diskontiramo na sedanji čas  $t_0$ , torej na leto 2018.

Seštevek diskontiranih neto prilivov nam pove neto sedanjo vrednost, ki je v tem primeru negativna, konkretno znaša **-114.995,59 EUR**.

Negativna NSV pomeni, da je sedanja vrednost tveganj večja od sedanje vrednosti donosov.



OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

**Tabela: NSV projekta za obdobje 30-ih let**

Zap. Št.	Leto	SKUPAJ PRILIVI	SKUPAJ ODLIVI	NETO PRILIVI/ODLIVI	Kumulativa neto prilivov/odlivov	Diskontni faktor	NETO PRILIVI/ODLIVI
	2018	-	112.115,10	- 112.115,10	- 112.115,10	1,0000	- 112.115,10
1	2019	-	315,00	- 315,00	- 112.430,10	0,9615	- 302,87
2	2020	-	315,00	- 315,00	- 112.745,10	0,9246	- 291,25
3	2021	-	315,00	- 315,00	- 113.060,10	0,8890	- 280,04
4	2022	-	315,00	- 315,00	- 113.375,10	0,8548	- 269,26
5	2023	-	315,00	- 315,00	- 113.690,10	0,8219	- 258,90
6	2024	-	315,00	- 315,00	- 114.005,10	0,7903	- 248,94
7	2025	-	315,00	- 315,00	- 114.320,10	0,7599	- 239,37
8	2026	-	315,00	- 315,00	- 114.635,10	0,7307	- 230,17
9	2027	-	315,00	- 315,00	- 114.950,10	0,7026	- 221,32
10	2028	-	315,00	- 315,00	- 115.265,10	0,6756	- 212,81
11	2029	-	315,00	- 315,00	- 115.580,10	0,6496	- 204,62
12	2030	-	315,00	- 315,00	- 115.895,10	0,6246	- 196,75
13	2031	-	315,00	- 315,00	- 116.210,10	0,6006	- 189,19
14	2032	-	315,00	- 315,00	- 116.525,10	0,5775	- 181,91
15	2033	-	315,00	- 315,00	- 116.840,10	0,5553	- 174,92
16	2034	-	315,00	- 315,00	- 117.155,10	0,5339	- 168,18
17	2035	-	315,00	- 315,00	- 117.470,10	0,5134	- 161,72
18	2036	-	315,00	- 315,00	- 117.785,10	0,4936	- 155,48
19	2037	-	315,00	- 315,00	- 118.100,10	0,4746	- 149,50
20	2038	-	315,00	- 315,00	- 118.415,10	0,4564	- 143,77
21	2039	-	315,00	- 315,00	- 118.730,10	0,4388	- 138,22
22	2040	-	315,00	- 315,00	- 119.045,10	0,4220	- 132,93
23	2041	-	315,00	- 315,00	- 119.360,10	0,4057	- 127,80
24	2042	-	315,00	- 315,00	- 119.675,10	0,3901	- 122,88
25	2043	-	315,00	- 315,00	- 119.990,10	0,3751	- 118,16
26	2044	-	315,00	- 315,00	- 120.305,10	0,3607	- 113,62
27	2045	-	315,00	- 315,00	- 120.620,10	0,3468	- 109,24
28	2046	-	315,00	- 315,00	- 120.935,10	0,3335	- 105,05
29	2047	-	315,00	- 315,00	- 121.250,10	0,3207	- 101,02
30	2048	8.324,76	315,00	8.009,76	- 113.240,34	0,3083	2.469,41
	<b>SKUPAJ</b>	<b>8.324,76</b>	<b>121.565,10</b>	<b>-113.240,34</b>			<b>-114.995,59</b>



### **10.1.3 Interna stopnja donosnosti**

Interna stopnja donosnosti (ISD) je tista diskontna stopnja, pri kateri je neto sedanja vrednost enaka nič. Interna stopnja donosnosti se primerja z diskontno stopnjo, ki je merilo za oceno pričakovanih rezultatov predlaganega projekta.

Glede na vhodne podatke in dejstvo, da se investicija investitorju ne povrne v življenjski dobi, interna stopnja donosnosti ni izračunljiva oziroma je negativna.

### **10.1.4 Relativna neto sedanja vrednost**

Relativna neto sedanja vrednost (RNSV) prikazuje sedanjo vrednost neto denarnih tokov v celotni ekonomski dobi investicije glede na sedanjo vrednost stroškov investicije.

Relativna neto sedanja vrednost je razmerje med finančno neto sedanjo vrednostjo projekta in diskontiranimi investicijskimi stroški.

V tem primeru znaša **RNSV= -1.0257**.

## **10.2 IZRAČUN EKONOMSKIH KAZALNIKOV**

Vsaka družbeno koristna investicija ustvarja tudi družbeno-ekonomske učinke, ki pomembno vplivajo na blaginjo celotne družbe. Nekateri družbeno-ekonomske koristi lahko ocenimo v denarju, medtem ko določenih družbenih učinkov denarno ni mogoče ovrednotiti, vendar jih je potrebno pri analizi upoštevati, saj lahko pomembno vplivajo na blaginjo ljudi. Z njihovim upoštevanjem lahko ugotovimo ali je projekt sprejemljiv tudi iz družbenega vidika.

Predmetna naložba prinaša veliko koristi, ki se jih ne da denarno natančno ovrednotiti in koristi oziroma izgube, ki jih lahko ovrednotimo v denarju. Cilj analize stroškov in koristi (ekonomske analize) je opredeliti in ovrednotiti vse morebitne vplive, tako koristi in kot stroške investicije. Pri opredelitvi stroškov in koristi nadgradimo finančno analizo z indirektnimi koristmi, tako da dobimo ekonomsko analizo. Pri ekonomskem ovrednotenju izhajamo iz predpostavke, da je potrebno vloške investicije opredeliti na podlagi njihovih oportunitetnih stroškov, rezultate pa glede na pripravljenost posameznikov, da jih plačajo. Ekonomsko analizo delamo na podlagi družbenega vidika.



Prilagoditve, ki jih moramo narediti:

- Davčni popravki,
- Popravki zaradi eksternalij,
- Popravek cen (od tržnih do obračunskih).

### Davčni popravki

V tem primeru pomeni, da je iz vrednosti investicije izključen DDV, kar je upoštevano v tabeli izračuna ekonomske stopnje donosnosti, ki je navedena v nadaljevanju

### Popravki zaradi eksternalij

- Koristi družbe (zagotovitev ustrezne infrastrukture za nadaljne delo z mladimi in njihovo udejstvovanje na področju atletike, popularizacija atletskih športov na področju celotne regije, drugih moštvenih športov (rokomet, odbojka, itd.). S tem omogočamo osnovnošolskim otrokom in drugim zainteresiranim uporabnikom, da se udeležujejo na več različnih športnih področjih, itd.
- Predvidevamo, da bodo koristi iz tega naslova na letnem nivoju znašale 10 % letno od celotne vrednosti investicije (upoštevan konverzijski faktor).

### Pretvorba tržnih cen v obračunske cene (določitev konverzijskih faktorjev)

- Naložbeni izdatki (investicijski stroški): uporabili smo konverzijski faktor **0,6797**. Ocenjujemo, da struktura investicije vključuje **65 %** materiala in **35 %** delovne sile. V stroških delovne sile je **40 %** davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je  $0,35 \times 0,40 = 0,1400$ . Stroški materiala vsebujejo **22 % DDV-ja** ( $1/1,22 = 0,8197$ ). Konverzijski faktor za naložbene izdatke je tako:  $0,8197 - 0,1400 = 0,6797$ . Enako velja za postavko "ostanek vrednosti".
- Stroški vzdrževanja: uporabili smo konverzijski faktor v višini **0,4997**. Stroški vzdrževanja vsebujejo 80 % stroškov delovne sile. V stroških delovne sile je **40 %** davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je  $0,80 \times 0,40 = 0,3200$ . Stroški materiala vsebujejo **22 % DDV-ja** ( $1/1,22 = 0,8197$ ). Konverzijski faktor za naložbene izdatke je tako:  $0,8197 - 0,3200 = 0,4997$ .





### **10.2.1 Ekonomski tok investicije**

Za izračun ekonomske učinkovitosti investicije je izračunana interna stopnja donosa na investicijo in ekonomska NSV . Pri izračunih je upoštevana 4 % diskontna stopnja.

Izračun ekonomske NSV projekta upošteva:

- + Letne koristi, diskontirane na začetek prvega leta obratovanja investicije,
- + Stroške investicijskih vlaganj brez DDV-ja, letne koristi in stroške obratovanja v ekonomski dobi rabe projekta, diskontirani na začetek investicijskih vlaganj,
- + Pretvorbo tržnih cen v obračunske cene, kjer je potrebno,
- + Čas obnove športnega igrišča,
- + Življenjsko dobo investicije 30 let.

V tabelah v nadaljevanju je podan prikaz ekonomskega toka obravnavane investicije v ekonomskem obdobju 30 let in to med leti 2019 in 2048. V nadaljevanju je prikazan tudi diskontirani ekonomski tok investicije ob upoštevanju zgoraj navedenih predpostavk. Uporabljena je 4 % diskontna stopnja.



OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

**Tabela: Analiza stroškov in koristi projekta**

Korekcijski faktor		0,6797		10%	
Zap. Št.	Leto	Prihodki	Ost. vr.	Koristi (družba)	SKUPAJ KORISTI
	2018	0,00	-		-
1	2019	0,00	-	7.620,46	7.620,46
2	2020	0,00	-	7.620,46	7.620,46
3	2021	0,00	-	7.620,46	7.620,46
4	2022	0,00	-	7.620,46	7.620,46
5	2023	0,00	-	7.620,46	7.620,46
6	2024	0,00	-	7.620,46	7.620,46
7	2025	0,00	-	7.620,46	7.620,46
8	2026	0,00	-	7.620,46	7.620,46
9	2027	0,00	-	7.620,46	7.620,46
10	2028	0,00	-	7.620,46	7.620,46
11	2029	0,00	-	7.620,46	7.620,46
12	2030	0,00	-	7.620,46	7.620,46
13	2031	0,00	-	7.620,46	7.620,46
14	2032	0,00	-	7.620,46	7.620,46
15	2033	0,00	-	7.620,46	7.620,46
16	2034	0,00	-	7.620,46	7.620,46
17	2035	0,00	-	7.620,46	7.620,46
18	2036	0,00	-	7.620,46	7.620,46
19	2037	0,00	-	7.620,46	7.620,46
20	2038	0,00	-	7.620,46	7.620,46
21	2039	0,00	-	7.620,46	7.620,46
22	2040	0,00	-	7.620,46	7.620,46
23	2041	0,00	-	7.620,46	7.620,46
24	2042	0,00	-	7.620,46	7.620,46
25	2043	0,00	-	7.620,46	7.620,46
26	2044	0,00	-	7.620,46	7.620,46
27	2045	0,00	-	7.620,46	7.620,46
28	2046	0,00	-	7.620,46	7.620,46
29	2047	0,00	-	7.620,46	7.620,46
30	2048	0,00	5.658,34	7.620,46	13.278,80
	<b>SKUPAJ</b>	<b>0,00</b>	<b>5.658,34</b>	<b>228.613,80</b>	<b>234.272,14</b>



OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

0,4997					
Investicijski stroški	Stroški vzdrževanja	SKUPAJ STROŠKI	NETO KORISTI/STROŠKI	Diskontni faktor	EKONOMSKI DISKONTIRANI NETO DENARNI TOK
76.204,63	-	76.204,63	- 76.204,63	1,0000	- 76.204,63
-	149,91	149,91	7.470,55	0,9615	7.182,93
-	149,91	149,91	7.470,55	0,9246	6.907,27
-	149,91	149,91	7.470,55	0,8890	6.641,32
-	149,91	149,91	7.470,55	0,8548	6.385,83
-	149,91	149,91	7.470,55	0,8219	6.140,05
-	149,91	149,91	7.470,55	0,7903	5.903,98
-	149,91	149,91	7.470,55	0,7599	5.676,87
-	149,91	149,91	7.470,55	0,7307	5.458,73
-	149,91	149,91	7.470,55	0,7026	5.248,81
-	149,91	149,91	7.470,55	0,6756	5.047,10
-	149,91	149,91	7.470,55	0,6496	4.852,87
-	149,91	149,91	7.470,55	0,6246	4.666,11
-	149,91	149,91	7.470,55	0,6006	4.486,81
-	149,91	149,91	7.470,55	0,5775	4.314,24
-	149,91	149,91	7.470,55	0,5553	4.148,40
-	149,91	149,91	7.470,55	0,5339	3.988,53
-	149,91	149,91	7.470,55	0,5134	3.835,38
-	149,91	149,91	7.470,55	0,4936	3.687,46
-	149,91	149,91	7.470,55	0,4746	3.545,52
-	149,91	149,91	7.470,55	0,4564	3.409,56
-	149,91	149,91	7.470,55	0,4388	3.278,08
-	149,91	149,91	7.470,55	0,4220	3.152,57
-	149,91	149,91	7.470,55	0,4057	3.030,80
-	149,91	149,91	7.470,55	0,3901	2.914,26
-	149,91	149,91	7.470,55	0,3751	2.802,20
-	149,91	149,91	7.470,55	0,3607	2.694,63
-	149,91	149,91	7.470,55	0,3468	2.590,79
-	149,91	149,91	7.470,55	0,3335	2.491,43
-	149,91	149,91	7.470,55	0,3207	2.395,81
-	149,91	149,91	13.128,89	0,3083	4.047,64
<b>76.204,63</b>	<b>4.497,30</b>	<b>80.701,93</b>	<b>153.570,21</b>		<b>54.721,33</b>



Ekonomska interna stopnja donosnosti	9,14%
Ekonomska neto sedanja vrednost	54.721,33

Ekonomska stopnja donosa znaša 9,14 % in je večja kot družbena diskontna stopnja, ki je določena na 5,00 %, to pomeni, da je projekt z **ekonomskega vidika upravičen**.

### **10.2.2 Ekonomski količnik relativne koristi (relativno razmerje med koristmi in stroški; B/C)**

Ekonomski količnik relativne koristnosti (B/C) je ekonomski kazalnik, ki predstavlja količnik med ekonomsko NSV vseh koristi in ekonomsko NSV vseh stroškov (vključno z vrednostjo investicije). V primeru obravnavane investicije znaša ekonomski količnik oziroma relativno razmerje med koristmi in stroški (B/C) **1,6945**.

Ekonomski količnik relativne koristnosti je večji od 1, kar pomeni, da investicija prinaša več skupnih diskontiranih koristi oziroma prihodkov, kot vseh diskontiranih skupnih stroškov, kar pomeni, da je investicija z **ekonomskega vidika upravičena**.



OBČINA TREBNJE

Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

**Tabela: Prikaz razmerja; vse diskontirane koristi in vsi diskontirani stroški (B/C)**

B	C
-	76.204,63
7.327,37	144,14
7.045,54	138,60
6.774,56	133,27
6.514,00	128,14
6.263,46	123,22
6.022,56	118,48
5.790,92	113,92
5.568,20	109,54
5.354,03	105,32
5.148,11	101,27
4.950,11	97,38
4.759,72	93,63
4.576,65	90,03
4.400,63	86,57
4.231,37	83,24
4.068,63	80,04
3.912,14	76,96
3.761,67	74,00
3.616,99	71,15
3.477,88	68,42
3.344,11	65,79
3.215,49	63,26
3.091,82	60,82
2.972,91	58,48
2.858,56	56,23
2.748,62	54,07
2.642,90	51,99
2.541,25	49,99
2.443,51	48,07
4.094,10	46,22
<b>133.517,82</b>	<b>78.796,88</b>



### **10.3 Predstavitev učinkov, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem**

Izvedba investicije bo izboljšala pogoje za varno ukvarjanje s športom za vse prebivalce in pogoje izvajanja telesne vzgoje učencem osnovne šole. Obenem bo športno igrišče bo v večji meri zagotavljalo možnost uporabe tudi vrhunskim športnikom za izvedbo priprav. Dvignil se bo standard razvitosti športne infrastrukture v Občini Trebnje.

Poleg uporabe atletskih površin bodo na razpolago obnovljena športna igrišča za različne športe z žogo (košarka, roket, odbojka,... itd).

Pozitivni učinki investicije, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem so tudi lažje vzdrževanje objekta, možnosti za nastanek poškodb otrok in drugih uporabnikov na športni infrastrukturi (urejena zaključna površina, odvodnjavanje,...), kvalitetno izvajanje pouka športne vzgoje, skratka pozitiven vpliv na razvoj območja.

Investicija bo izboljšala infrastrukturno urejenost občine.

Poleg naštetih je moč najti še vrsto drugih nedenarnih pozitivnih učinkov investicije.

### **10.4 Analiza tveganj in občutljivosti**

#### **10.4.1 Analiza tveganj**

Analiza tveganj je ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovati dosežkov. Če pa je mogoče to verjetnost številčno izraziti se imenuje stopnja tveganja. Analiza zajema **ovrednotenje projektnih tveganj** (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe, in obratovanja projekta) in **splošnih tveganj** (politična, narodno-gospodarska, družbeno-kulturna in druga tveganja).

Ti dogodki bi imeli tako **nizek vpliv na celoten projekt**, prav tako pa je verjetnost teh dogodkov razmeroma **malo verjetna**, čeprav mogoča. Tako, da se nismo odločili za prikaz teh tveganj.

#### **10.4.2 Analiza občutljivosti**

Analiza občutljivosti je analiza učinkov sprememb nekaterih ključnih predpostavk na rezultate ocenjevanja stroškov in koristi. Merila, ki se privzamejo za izbiro kritičnih sprejemljivk, se razlikujejo glede na posebnosti posameznega projekta in jih je treba za vsak primer posebej.



V analizi občutljivosti so upoštevane naslednje variante:

- ✚ Povečanje in zmanjšanje investicijskih stroškov za 5,00 % in 10,00 %,
- ✚ Povečanje in zmanjšanje stroškov poslovanja za 5,00 % in 10,00 %,

**Tabela: Analiza občutljivosti na spremembe investicijskih stroškov v stalnih cenah**

Investicijski stroški/sprememba	NSV	ISD	RNSV	Doba vračanja	ENPV
0,00%	- 114.736,21	Ni izračunljiva	1,0234	Se ne povrne	54.721,33
5,00%	- 120.341,96	Ni izračunljiva	1,0223	Se ne povrne	50.911,10
10,00%	- 125.947,72	Ni izračunljiva	1,0212	Se ne povrne	47.100,10
-5,00%	- 109.130,45	Ni izračunljiva	1,0246	Se ne povrne	58.531,57
-10,00%	- 103.524,70	Ni izračunljiva	1,0260	Se ne povrne	62.341,79

Analiza občutljivosti za spremembo prihodkov iz poslovanja ni mogoče narediti, saj projekt ne bo ustvarjal nobenih tržnih prihodkov.

**Tabela: Analiza občutljivosti na spremembe stroškov poslovanja v stalnih cenah**

Investicijski stroški/sprememba	NSV	ISD	RNSV	Doba vračanja	ENPV
0,00%	- 114.736,21	Ni izračunljiva	1,0234	Se ne povrne	54.721,33
5,00%	- 114.995,59	Ni izračunljiva	1,0257	Se ne povrne	54.591,72
10,00%	- 115.254,97	Ni izračunljiva	1,028	Se ne povrne	54.462,10
-5,00%	- 114.476,82	Ni izračunljiva	1,0211	Se ne povrne	54.850,94
-10,00%	- 114.217,44	Ni izračunljiva	1,0187	Se ne povrne	54.980,56



## 11 ZAKLJUČNA OCENA IN OCENA PROJEKTA PO MERILIH FUNDACIJE ZA ŠPORT

Donosnost investicije v ekonomski dobi je negativna in se gledano iz ozkega finančnega vidika Občini Trebnje **ne bo nikoli povrnila**.

Izvedba investicijske naložbe je pomembna in opravičljiva z ekonomskega vidika, kajti upoštevali smo tudi družbeno korist. Ekonomska stopnja donosa znaša 9,14 % in je večja kot družbena diskontna stopnja, ki je določena na 5,00 %, to pomeni, da je projekt z **ekonomskega vidika upravičen**. Tudi prikaz B/C, koristi so večje od stroškov (>1), kar tudi pomeni, da je **investicija z ekonomskega vidika upravičena**. Za Občino Trebnje pa pomeni ta investicija korak naprej v infrastrukturnem razvoju občine.

Glede na navedene razloge in utemeljitve ter na podlagi dejstva, da gre za premišljen projekt z znanim terminskim planom in zaprto finančno konstrukcijo menimo, da je **investicijska naložba smiselna in upravičena**.

V skladu z novim Pravilnikom o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji, ki je bil v Uradnem listu RS objavljen 15. 12. 2017, bodo imeli pri izboru programov gradnje športnih objektov prednost programi (v nadaljevanju so navedeni le kriteriji katerim ustreza investicija, ki je predmet novelacije DIIP-a):

- ki so vpisani v razvid javnih športnih objektov – Športno igrišče OŠ Veliki Gaber je vpisano v razvid športnih objektov pod ID 1827;
- velike investicije, ki so v sklepni fazi oziroma male investicije, ki se bodo začele izvajati in bodo izvedene v letu kandidature – v primeru obnove športnega igrišča OŠ Veliki Gaber gre po definiciji fundacije za veliko investicijo, ki pa bo pričeta in zaključena v letu kandidature, torej letu 2018;
- ki odražajo področno razpršenost programov – v primeru Športnega igrišča OŠ Veliki Gaber gre za športne površine v naravi, ki omogočajo veliko področno razpršenost programov in izvajanje individualnih ali skupinskih športov, in sicer omogočajo splošno rekreacijo vsem prebivalcem, vendar pa tudi vadbo in izvajanje treningov in/ali tekmovanj vrhunškega športa, med njimi na primer atletike, rokometu, košarke, odbojke, ...
- ki dajejo prednost površinam za šport v naravi, ki so vsem brezplačno dostopne – v primeru gre za površino za šport v naravi, ki je brezplačno dostopna vsem. Športno igrišče je zaradi lege v prostoru varovano z visoko žičnato ograjo, vendar odprto in dostopno vsem prebivalcem;

Pri vrednotenju lahko fundacija uporabi tudi druge dodatne informacije o programih, programe športnih objektov, športnih naprav in opreme ter športnih površin za šport v





OBČINA TREBNJE

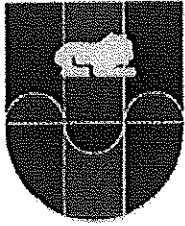
Novelacija št. 1 DIIP - Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan



Fundacija za šport

naravi pa s pripadajočim številom točk v vsakem primeru ovrednoti po posameznih merilih iz spodnje preglednice.

Merilo	Število točk	Opisnik
Dostopnost vsem prebivalcem	<b>10</b>	Program je v celoti dostopen vsem prebivalcem in zelo dobro uresničuje javni interes na področju športa
Obstoj športnih objektov in površin za šport v naravi	<b>4</b>	Obnova, rekonstrukcija in posodobitev obstoječih športnih objektov in površin
Vrednost investicije (LK – leto, v katerem se bo program predvidoma zaključil; LP – leto kandidature za sredstva; LZ – leto začetka programa)	<b>4</b>	Program predračunske vrednosti nad 62.500 eurov brez davka na dodano vrednost, ki bo končan v letu, za katerega program kandidira na sredstva fundacije (LK - LP=0)
Zagotavljanje vadbenih površin za več športnih panog	<b>5</b>	Program v prvi tretjini seznama statistične regije glede na vsoto točk meril Dostopnost vsem prebivalcem, Obstoj športnih objektov in površin za šport v naravi in Vrednost investicije
<b>Skupaj točk:</b>	<b>23</b>	



**OBČINA TREBNJE  
ŽUPAN**

[www.trebnje.si](http://www.trebnje.si)  
E: [obcina.trebnje@trebnje.si](mailto:obcina.trebnje@trebnje.si)  
Goliev trg 5, 8210 TREBNJE  
T: 07 348 11 00

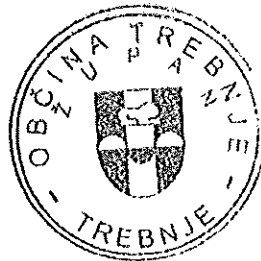
Številka: 900-7/2017  
Datum: 5. 10. 2017

Občinski svet Občine Trebnje je na 25. redni seji Občinskega sveta Občine Trebnje, dne 4. oktobra 2017 pod točko »Predlog Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Obnova šolskega igrišča pri OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan, junij 2017«

sprejel naslednji

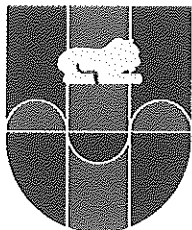
**SKLEP:**

Občinski svet potrdi Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za »Obnova šolskega igrišča pri OŠ Veliki Gaber – izvedba tartan, junij 2017«.



Alojzij Kastelic  
ŽUPAN

Vročiti:  
- Oddelek za družbene in gospodarske dejavnosti



## OBČINA TREBNJE ŽUPAN

[www.trebnje.si](http://www.trebnje.si)

E: [obcina.trebnje@trebnje.si](mailto:obcina.trebnje@trebnje.si)

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 430-28/2017-27

Datum: 22. 1. 2018

Na podlagi 22. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16), Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14-popr.) in sklepa Občinskega sveta Občine Trebnje, sprejetega na 25. redni seji, dne 5. 10. 2017 je Alojzij Kastelic župan Občine Trebnje, dne 22. 1. 2018, sprejel:

### SKLEP O POTRDTVI NOVELACIJE ŠT. 1 DIIP

1. Potrdi se Novelacija št. 1 dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za »Obnovo športnega igrišča OŠ Veliki Gaber – izvedba tartana« ki ga je izdelal GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje, Igor Rems s.p., januarja 2018.

2. V NRP občine se (obkroži):

- uvrsti nova naložba;
- spremeni veljavna naložba.

3. Odobri se izvedba investicije.

Občina se bo s projektom prijavila na javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020, objavljen v Uradnem listu RS dne 22. 12. 2017.

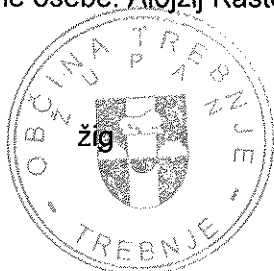
Skladno z Novelacijo št. 1 DIIP-a je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

4. Vrednost investicije po stalnih in tekočih cenah znaša 112.115,10 EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od 1. 8. 2018 do 30. 11. 2018.

5. Vire za financiranje zagotavljajo:

- Lastna finančna sredstva v znesku: 80.475,27 EUR
- Sredstva Fundacije za šport v znesku: 31.639,83 EUR
- Drugo v znesku / EUR.

Ime in priimek odgovorne osebe: Alojzij Kastelic, župan



podpis