



**OBČINA TREBNJE
ŽUPAN**

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 430-26/2018-3

Datum: 7. 2. 2018

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA
SVETA OBČINE TREBNJE**

**NASLOV GRADIVA: Predlog dokumenta identifikacije investicijskega projekta
(DIIP) »Ureditev krožnega križišča na starem trgu pri
zadrugi v Trebnjem«**

Gradivo pripravil: Oddelek za okolje, prostor in infrastrukturo
Franci Starbek
vodja oddelka

Pristojno delovno telo: Odbor za okolje, prostor in infrastrukturo

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, Župan Občine Trebnje

*Poročevalec po
pooblastilu župana
Občine Trebnje* Franci Starbek
Alojzija Kastelica: vodja oddelka

PREDLOG SKLEPA:

SKLEP

**I. Občinski svet potrjuje dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)
za »Ureditev krožnega križišča na starem trgu pri zadrugi v Trebnjem«.**

Alojzij Kastelic, l.r.
ŽUPAN

Priloge:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP): »Ureditev krožnega križišča na starem trgu pri zadrugi v Trebnjem«

Predlog dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Ureditev krožnega križišča na starem trgu pri zadrugi v Trebnjem«

I. NASLOV

Naslov se glasi: Predlog dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Ureditev krožnega križišča na starem trgu pri zadrugi v Trebnjem«.

II. UVOD

1. Razlogi za sprejetje

Glavni razlogov za izvedbo investicije je trajna ureditev krožišča ob hkrati ureditvi komunalne opreme na območju.

Natančneje opredeljeni razlogi za investicijsko namero so:

- izboljšanje tehničnih karakteristik in pretočnosti križišča,
- povečanje prometne varnosti,
- izboljšanje pogojev za parkiranje pri KZ Trebnje,
- posodobitev komunalnih vodov, ki gredo skozi območje,
- omogočitev lažjega vzdrževanje,
- izboljšanje izgleda območja in
- izboljšanje splošne infrastrukturne urejenosti občine.

2. Ocena stanja

Gubčeva cesta in Ulica Stari trg imata funkcijo osrednjih mestnih zbirnih cest, ki potekata skozi središče Trebnjega in ga prometno navezujeta na vzporedno cesto. Na območju obravnavanega križišča pri KZ Trebnje je urejeno montažno krožno križišče.

Štirikrako križišče, s pasovi za leve zavijalce na glavni prometni smeri (Gubčeva cesta – Ulica Stari trg). Zaradi prometnih obremenitev na glavni prometni smeri ter hitrosti prometa ni omogočalo ustreznega vključevanja iz podrejenih prometnih smeri (Temeniška pot, Jurčičeva ulica).

3. Pravna podlaga za sprejem odloka

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10),
- Statut Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14-popr.),
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 63/14).

4. Cilji in načela

Cilj investicije je izvedba naslednjih del:

- denivelacija krožnega križišča (dvignjena ploščad krožnega križišča) z ureditvijo klančin na vseh priključnih krakih,
- izdelava asfaltne površine na vozišču in tlakovanje na površinah za pešce,
- dobava in vgraditev robnikov,
- postavitve cestne razsvetljave,
- ureditev vse cestne opreme na območju (znaki, talne oznake...),
- izvedba zaščite in prestavitve vseh komunalnih vodov na območju in
- preureditev (razširitev) obstoječega parkirišča.

5. Ocena finančnih in drugih posledic

Skupna vrednost investicije znaša 405.280,60 EUR.

Tabela: Vsi stroški investicije v stalnih in tekočih cenah

Postavka	v letu 2018 v EUR	Delež
1. Rekonstrukcija križišča	196.721,31	48,54%
2. Parkirišče pred KZ Trebnje	49.328,36	12,17%
3. Prestavitev in zaščita vodovoda	30.000,00	7,40%
4. Prestavitev in zaščita kanalizacije	70.000,00	17,27%
5. Strokovni nadzor gradnje	4.180,33	1,03%
Skupaj brez DDV	350.230,00	86,42%
DDV - 22 %	55.050,60	13,58%
Skupaj	405.280,60	100,00%

Tabela: Viri financiranja vseh stroškov investicije po letih v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Viri financiranja	v 2018	Delež
Občina Trebnje	271.583,98	67,01%
MZI iz razpisa za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti	73.516,02	18,14%
- od tega Kohezijski sklad (85 %)	62.488,62	15,42%
- od tega integralna sredstva MZI (15 %)	11.027,40	2,72%
KZ Trebnje	60.180,60	14,85%
Skupaj	405.280,60	100,00%

III. OBRAZLOŽITEV

Z realizacijo investicije bo ustrezno urejeno križišče, ki predstavlja enega od osrednjih prometnih vozlišč v mestu Trebnje. Osnovna projektna dokumentacija je bila pripravljena v letu 2015, nato pa se je dopolnila skladno s smernicami za infrastrukturo za pešce, zaradi možnosti prijave investicije na Javni razpis za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti (JR-UTM_1/2017).



OBČINA TREBNJE
GOLIEV TRG 5
8210 TREBNJE

INVESTICIJA:

UREDITEV KROŽNEGA KRIŽIŠČA NA STAREM TRGU PRI KMETIJSKI ZADRUGI V TREBNJEM

NOVELACIJA DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Trebnje, januar 2018

Župan:
Alojzij Kastelic



PODPISI

INVESTITOR:

Naziv: Občina Trebnje

Naslov: Goliev trg 5, 8210 Trebnje

Odgovorna oseba investitorja: župan Alojzij Kastelic

Župan:

Trebnje, januar 2018

Žig in podpis

SOINVESTITOR:

Naziv: Kmetijska zadruga Trebnje, z.o.o.

Naslov: Stari trg 2, 8210 Trebnje

Odgovorna oseba soinvestitorja: direktor Ludvik Jerman

Direktor:

Trebnje, januar 2018

Žig in podpis

OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE:

Naziv: Občina Trebnje

Naslov: Goliev trg 5, 8210 Trebnje

Odgovorna oseba: župan Alojzij Kastelic

Župan:

Trebnje, januar 2018

Žig in podpis



UPRAVLJAVEC:

Naziv: *Občina Trebnje*

Naslov: *Goliev trg 5, 8210 Trebnje*

Odgovorna oseba upravljavca: *župan Alojzij Kastelic*

Župan:

Trebnje, januar 2018

Žig in podpis

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE:

Naziv: *Espri d.o.o.*

Naslov: *Novi trg 11, 8000 Novo mesto*

Direktor: *Blaž Malenšek*

Direktor:

Novo mesto, januar 2018

Žig in podpis



VSEBINA

1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB	6
1.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	7
1.2. PODATKI O IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	8
1.3. NAVEDBA UPRAVLJAVCA PROMETNE INFRASTRUKTURE	9
1.4. PODATKI O ODGOVORNIH OSEBAH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE DOKUMENTACIJE	10
2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA	11
2.1. ANALIZA SEDANJEGA STANJA CEST	11
2.2. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	11
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE	12
4. PREDSTAVITEV VARIANT	14
4.1. VARIANTA 0: INVESTICIJA SE NE IZVEDE	14
4.2. VARIANTA 1: INVESTICIJA SE IZVEDE	14
4.3. IZBIRA VARIANTE	17
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	17
5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	17
5.2. OCENA INVESTICIJSKE NALOŽBE PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH	18
5.3. DINAMIKA IZVAJANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	19
6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	20
6.1. STROKOVNE PODLAGE IN DOVOLJENJA	20
6.2. LOKACIJA	21
6.3. SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE	21
6.4. ČASOVNI NAČRT	22
6.5. VARSTVO OKOLJA	22
6.6. KADROVSKOORGANIZACIJSKA SHEMA	23
6.7. VIRI FINANCIRANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	23
6.8. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA	25
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	25
8. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA	26
8.1. IZHODIŠČA IN PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV	26
8.2. LIKVIDNOSTNI TOK	27
8.3. FINANČNI TOK	27
9. IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV	28
9.1. DOBA VRAČANJA INVESTICIJSKIH SREDSTEV	28
9.2. NETO SEDANJA VREDNOST	28
9.3. INTERNA STOPNJA DONOSNOSTI	28
9.4. RELATIVNA NETO SEDANJA VREDNOST	28
9.5. PREDSTAVITEV UČINKOV, KI SE NE DAJO VREDNOTITI Z DENARJEM	29
10. ZAKLJUČNA OCENA	29



PREDSTAVITEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Ime investicijskega projekta	Ureditev krožnega križišča na Starem trgu pri KZ Trebnje
Investitor	Občina Trebnje Naslov: Goliev trg 5, 8210 Trebnje Matična številka: 5882958 Davčna številka: SI34728317 E-pošta: obcina-trebnje@trebnje.si Tel. št.: (07) 34 81 100 Fax št.: (07) 34 81 131 Župan: Alojzij Kastelic
Soinvestitor	Kmetijska zadruga Trebnje, z.o.o. Naslov: Stari trg 2, 8210 Trebnje Matična številka: 5142385 Davčna številka: SI23651270 E-pošta: kz-trebnje@siol.net Tel. št.: (07) 34 81 500 Fax št.: (07) 34 81 520 Direktor: Ludvik Jerman
Naročnik investicijske dokumentacije	Občina Trebnje
Namen investicijskega projekta	Preureditev obstoječega montažnega križišča na križanju Gubčeve ulice, Jurčičeve ulice, Temeniške poti in Ulice Stari Trg v trajno krožno križišče ter razširitev obstoječega parkirišča pred KZ Trebnje.
Projektna dokumentacija	PZI, izdelovalca Acer Novo mesto d.o.o., december 2015
Investicijska dokumentacija	Dokument identifikacije investicijskega projekta
Terminski plan	Začetek izvedbenih del: junij 2018 Zaključek izvedbenih del: avgust 2018
Vrednost investicije januar 2018 (stalne in tekoče cene)	Brez DDV: 350.230,00 EUR Z DDV: 405.280,60 EUR
Viri financiranja	Občina Trebnje, Ministrstvo za infrastrukturo iz naslova sofinanciranja ukrepov trajnostne mobilnosti in KZ Trebnje
Namen izdelave DIIP	Opredelitev investicije, določitev virov sredstev



0. UVODNO POJASNILO

Občina Trebnje je pripravila osnovno verzijo dokumenta identifikacije (DIIP) v decembru 2015 in v njem opredelila vse parametre izvedbe projekta (vrednost, časovni načrt, vire financiranja, tehnično zasnovo...).

Predvideno je bilo, da bo projekt šel v izvedbo v letu 2017, vendar se to ni zgodilo in je bil prestavljen v leto 2018. V vmesnem času je Ministrstvo za infrastrukturo objavilo Javni razpis za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti (JR-UTM_1/2017) v katerem je opredelilo pogoje, pod katerimi bi Občina Trebnje lahko ta projekt sofinancirala iz tega naslova.

Za uspešno kandidaturo so bile potrebne še manjše tehnične spremembe tehnične dokumentacije, spremenili pa so se tudi predvideni viri financiranja in časovni načrt.

Vse to je razlog izdelave novelacije dokumenta identifikacije.



1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB

1.1. Osnovni podatki o investitorju

Investitor:

Naziv: Občina Trebnje
Naslov: Goliev trg 5, 8210 Trebnje

☎ (07) 34 81 100 E-pošta: obcina-trebnje@trebnje.si
📠 (07) 34 81 131

Matična številka: 5882958
Identifikacijska številka: SI34728317
Poslovna banka: Banka Slovenije
Transakcijski račun: SI56 0133 0010 0016 133
Odgovorna oseba: župan Alojzij Kastelic

Soinvestitor:

Naziv: Kmetijska zadruga Trebnje, z.o.o.
Naslov: Stari trg 2, 8210 Trebnje

☎ (07) 34 81 500 E-pošta: kz-trebnje@siol.net
📠 (07) 34 81 520

Direktor: Ludvik Jerman

Matična številka: 5142385
Identifikacijska številka: SI23651270
Poslovna banka: Banka Koper
Transakcijski račun: SI56 1010 0001 1591 689
Odgovorna oseba: direktor Ludvik Jerman

Žiga in podpisa sta na strani 2 tega dokumenta!



1.2. Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39 35 700 E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI39899926

Poslovna banka: BKS bank AG

Transakcijski račun: SI56 3500 1000 0876 695

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek

Izpolnjevalec podatkov: mag. Blaž Malenšek

Žig in podpis sta na strani 3 tega dokumenta!



1.3. Navedba upravljavca prometne infrastrukture

Naziv: Občina Trebnje

Naslov: Goliev trg 5, 8210 Trebnje

☎ (07) 34 81 100

E-pošta: obcina-trebnje@trebnje.si

📠 (07) 34 81 131

Župan: Alojzij Kastelic

Matična številka: 5882958

Identifikacijska številka: SI34728317

Poslovna banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0133 0010 0016 133

Odgovorna oseba upravljavca: župan Alojzij Kastelic

Žig in podpis sta na strani 3 tega dokumenta!



1.4. Podatki o odgovornih osebah za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne dokumentacije

Naziv: Občina Trebnje

Naslov: Goliev trg 5, 8210 Trebnje

☎ (07) 34 81 100

E-pošta: obcina-trebnje@trebnje.si

📠 (07) 34 81 131

Župan: Alojzij Kastelic

Matična številka: 5882958

Identifikacijska številka: SI34728317

Poslovna banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0133 0010 0016 133

Odgovorna oseba za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske, projektne in druge dokumentacije: župan Alojzij Kastelic

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA

2.1. Analiza sedanjega stanja cest

Gubčeva cesta in Ulica Stari trg imata funkcijo osrednjih mestnih zbirnih cest, ki potekata skozi središče Trebnjega in ga prometno navezujeta na vzporedno cesto. Na območju obravnavanega križišča pri KZ Trebnje je urejeno montažno krožno križišče.

Predhodno je bilo to štirikrako križišče, s pasovi za leve zavijalce na glavni prometni smeri (Gubčeva cesta – Ulica Stari trg). Zaradi prometnih obremenitev na glavni prometni smeri je prihajalo do težav pri vključevanju levih zavijalcev iz podrejenih smeri (Temeniška pot, Jurčičeva ulica). Po izgradnji avtoceste mimo Trebnjega se je del prometa namreč preusmeril tudi na vzporedno cesto, ki ima sedaj funkcijo »južne obvoznice« Trebnjega. S tem se je sicer zmanjšala tudi količina prometa na Gubčevi cesti in ulici Stari trg, zato pa so se povečale vozne hitrosti. Zaradi tega se je naročnik (Občina Trebnje) odločil na obravnavanem križišču uvesti ustrezne ukrepe za umirjanje prometa. Oktobra 2015 je bilo znotraj obstoječih robnikov postavljeno montažno krožno križišče, ki z umiritvijo motornega prometa zagotavlja večjo prometno varnost za vse udeležence v prometu in jih hkrati navaja na končno rešitev.

Na območju križišča so urejeni pločniki in prehodi za pešce, kolesarji so vodeni po vozišču.

Območje načrtovane ureditve križišča je v relativno dobrem stanju. Na obstoječem vozišču glavne smeri ni večjih vidnih poškodb, razen manjših plastičnih deformacij pred križiščem. Na priključni cesti iz smeri Temeniške poti je obstoječa asfaltna plast zaglajena in na njej se lokalno pojavljajo posamezne široke razpoke in manjše neravnine. Na osnovi pregleda stanja vozišča in voziščne konstrukcije ter izvedenih meritev je nosilnost na glavni smeri v območju križišča ustrezna. Na priključnem kraku Temeniške poti pa je ugotovljeno, da je obstoječa voziščna konstrukcija v spodnjih nevezanih plasteh neustrezna - zmrzlinško neodporna. Obrabna plast je iz zmesi zrn karbonatnega izvora.

Hodniki za pešce na območju križišča so v dobrem stanju.

2.2. Razlogi za investicijsko namero

Glavni razlogov za izvedbo investicije je trajna ureditev krožišča ob hkrati ureditvi komunalne opreme na območju.

Natančneje opredeljeni razlogi za investicijsko namero so:

- izboljšanje tehničnih karakteristik in pretočnosti križišča,
- povečanje prometne varnosti,
- izboljšanje pogojev za parkiranje pri KZ Trebnje,
- posodobitev komunalnih vodov, ki gredo skozi območje,
- omogočitev lažjega vzdrževanje,
- izboljšanje izgleda območja in
- izboljšanje splošne infrastrukturne urejenosti občine.



3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Namen investicije je izboljšati tehnične karakteristike križišča, prometno varnost, prevoznost ter možnosti za parkiranje ter s tem izboljšati splošno komunalno urejenost občine.

Cilj investicije je izvedba naslednjih del:

- denivelacija krožnega križišča (dvignjena ploščad krožnega križišča) z ureditvijo klančin na vseh priključnih krakih,
- izdelava asfaltne površine na vozišču in tlakovanje na površinah za pešce,
- dobava in vgraditev robnikov,
- postavitve cestne razsvetljave,
- ureditev vse cestne opreme na območju (znaki, talne oznake...),
- izvedba zaščite in predstavitve vseh komunalnih vodov na območju in
- preureditev (razširitev) obstoječega parkirišča.

Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami je sledeča:

Strategija razvoja Slovenije 2014 -2020 (osnutek)

Investicija je skladna s Strategijo razvoja Slovenije, ki je krovna nacionalna razvojna strategija, ki izhaja iz načel trajnostnega razvoja in integracije razvojnih politik. Investicijo lahko najdemo v prioritetnem področju »Konkurenčno gospodarstvo«, kjer je med drugim zapisano, da je treba izkoristiti in izboljšati obstoječo prometno infrastrukturo, da izboljšamo dostop do trga dela, potrošnikov in dobavnih verig za podjetja in dostopnost do večjih urbanih središč in turističnih destinacij oz. območij (povečati konkurenčnost regij/območij).

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 –2020

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 – 2020 (11. december 2014) je dokument, v katerem so predstavljene prednostne osi izbranih prednostnih naložb, kamor bo Slovenija vlagala sredstva evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2014 – 2020, z namenom doseganja nacionalnih ciljev v okviru ciljev EU 2020. Dokument je izhodišče za nadaljnja usklajevanja tako na ravni države (ministrstva in drugi deležniki), kot tudi z Evropsko komisijo.

V dokumentu je v opisu prednostne osi »2.7. Izgradnja infrastrukture in ukrepi za spodbujanje trajnostne mobilnosti« med drugim navedeno, da bodo ukrepi temeljili na ugotovljenih ozkih grlih in ključnih ovirah pri razvoju javne prometne infrastrukture. S tem se bo opredelilo ključne ukrepe in investicijske projekte, ki bodo prispevali k razvoju regij in gospodarstva, zagotavljali mobilnost prebivalstva ter prispevali k zdravju prebivalcev z vidika varstva okolja ter spodbujanja gibanja.



Program državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije za obdobje 2014 – 2017 (osnutek)

V programu državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije je v poglavju »Podjetnost« eno izmed investicijskih področij tudi »Prometna infrastruktura«. Na podlagi usmeritve iz Strategije razvoja Slovenije 2014 – 2020 je treba v sklopu obravnavanega programa zagotoviti ustrezne prometne povezave, izboljšati dostopnost do večjih urbanih središč (povečati konkurenčnost regij/območij), posodobiti javni promet, zlasti železniško infrastrukturo, zmanjšati emisije toplogrednih plinov iz prometa in izboljšati varnost v prometu.

Regionalni razvojni program za obdobje 2014 – 2020 v razvojni regiji Jugovzhodna Slovenija

Investicija je skladna z Regionalnim razvojnim programom za obdobje 2014 – 2020 v razvojni regiji Jugovzhodna Slovenija, in sicer z enim izmed petih specifičnih ciljev področja »Infrastruktura, okolje in prostor«, t.j. specifičnim ciljem 3.1 »Izboljšanje dostopnosti in trajnostna mobilnost v regiji«, v sklopu katerega se želi doseči:

- z izboljšanjem prostorske in prometne dostopnosti povečanje možnosti za gospodarski razvoj,
- zmanjševanje razlik v prometno - infrastrukturni opremljenosti med urbanih območji in podeželjem ter med razvitejšimi in manj razvitimi deli regije,
- izboljšanje povezav znotraj regije in medregijskih ter čezmejnih povezav.

Načrt razvojnih programov Občine Trebnje

Investicija bo opredeljena tudi v občinskem Načrtu razvojnih programov.



4. PREDSTAVITEV VARIANT

4.1. Varianta 0: investicija se ne izvede

V primeru, da do investicije ne bi prišlo bi krožno križišče pri Kmetijski zadrugi Trebnje in infrastruktura na območju preprosto ostali taki, kot so sedaj, enako pa velja tudi za parkirišče pred zadrugo.

4.2. Varianta 1: investicija se izvede

Za izvedbo je izdelan projekt PZI, izdelovalca Acer Novo mesto, d.o.o. iz februarja 2018. V nadaljevanju navedena dela so povzeta po navedenem projektu.

Projekt zajema:

- ureditev krožnega križišča,
- ureditev parkirišča pred KZ Trebnje (32 parkirnih mest),
- ureditev priključnih cest na območju obdelave,
- ter izgradnjo predvidene (cestna razsvetljava) in prilagoditev obstoječe (cestna razsvetljava, kanalizacijsko, vodovodno, električno ter telekomunikacijsko omrežje) gospodarske javne infrastrukture.

Sočasno z ureditvijo krožnega križišča in parkirišča se na novo uredi tudi odvodnjavanje in vsa prometna signalizacija.

Preddela in zemeljska dela

Izgradnja predvidenih ureditev ter vodov gospodarske javne infrastrukture je predvidena istočasno in poteka na območju obstoječega križišča in parkirišča.

Zemeljska dela - izkopi se pojavijo predvsem na območju izgradnje krožnega križišča. Na območju obdelave se na Gubčevi cesti, Temeniški poti in Jurčičevi ulici odstrani celotni obstoječi asfaltni sloj na vozišču in pločnikih. Na Ulici Stari trg se ravno tako odstrani obstoječi asfaltni sloj na območju pločnikov. Na območju vozišča se med začetkom območja obdelave in km 0,0+83 ohrani obstoječe vozišče, preko njega se izvede preplastitev. Od km 0,0+83 do predvidenega krožnega križišča se obstoječi asfaltni sloj odstrani.

Na območju obdelave se odstranijo tudi vsi obstoječi cestni robniki, granitne kocke, vtočni jaški, cestni požiralniki svetilke cestne razsvetljave ter prometni znaki.

Odvodnjavanje

Odvodnjavanje padavinskih vodov z vozišča, parkirišča in površin za pešce se omogoči z ustreznimi prečnimi in vzdolžnimi skloni. Voda bo odtekala v cestne požiralnike z LTŽ rešetko, postavljene ob rob vozišča.



Ureditev parkirišča pred KZ Trebnje

Na južni strani Ulice Stari trg se predvidi preureditev (razširitev) obstoječega parkirišča. Ureditev parkirišča se predvidi na željo KZ Trebnje d.o.o., ki je tudi investitor omenjene ureditve. Preureditev parkirišča zagotavlja 32 parkirnih mest, z vključno 2 parkirnimi mesti za invalide. Priključevanje parkirišča na Ulico Stari trg se predvidi preko novozgrajenega skupinskega priključka v km 0,0+90 – levo. Obstoječi priključek na zahodni strani parkirišča se ukine. Namesto njega se predvidi ureditev nove cestne povezave do obstoječega parkirišča na vzhodni strani KZ Trebnje. Rekonstruira se sistem odvodnjavanja obstoječega parkirišča.

Parkirišče je zasnovano tako, da je omogočeno pravokotno, vzdolžno ter parkiranje pod kotom. Sočasno z rekonstrukcijo parkirišča se rekonstruira tudi odvodnjavanje parkirišča.

Površine za pešce

Na pločniku na južni strani Stare ceste, Gubčeve ulice in okoli krožnega vozišča (med prehodi za pešce) se predvidi tlakovanje z betonskimi tlakovci. Pločniki med prehodi za pešce se tlakujejo na betonski estrih, na preostalih odsekih pa se tlakovanje izvede na peščeni podložni plasti. Tlakovanje se zaključi s »slepim robnikom« (tip »master edge »I« - ravni ali enakovredni).

Preostali pločniki so višinsko ločeni od vozišča za 12 cm, z betonskim robnikom 15/25/100 cm. Pločniki se zaključijo z robnikom 5/20/100 cm. Prečni nagib pločnika znaša 2,0 %. Na mestih prehodov za pešce se izvede poglobitev pločnika na nivo vozišča, da se omogoči nemoten dostop funkcionalno oviranih oseb.

Ureditev povoznega dela sredinskega in prometnih otokov

Za izvedbo nosilne in obrabne plasti notranjih pasov je potrebno predvideti izgradnjo nosilne in obrabne zaporne armiranobetonske plasti, ki bo z zadostno zanesljivostjo sposobna prenesti pričakovane prometne obremenitve.

Nadgradnja s kamnitimi kockami se izvede v betonsko podlago. Debelina betonske podlage pod kockami mora biti enaka kot v vseh ostalih načinih zaključne obdelave. Uporabijo se kocke 20x20x20 cm, stiki med kamnitimi kockami morajo biti zapolnjeni z neskrčljivo mikroarmirano cementno malto.

Gospodarska javna infrastruktura

Ob predvideni ureditvi parkirišča in deviacije JP 638981 je tangirana sledeča obstoječa gospodarska javna infrastruktura.

- vodovodno omrežje,
- telekomunikacijsko omrežje,
- elektroenergetsko omrežje,
- omrežje cestne razsvetljave in
- kanalizacijsko omrežje (mešana, padavinska in kanalizacija komunalnih odpadnih vod).

Kanalizacija

Pri projektiranju se upošteva projektne pogoje št. 860/2014 (26.03.2014), ki so bili pridobljeni na IDZ: Ureditev krožnega križišča na Starem trgu pri KZ Trebnje v Trebnjem, št. IDZ-54/2014,



februar 2014, izdelovalec: GPR, Igor Rems s.p., Novo mesto. Na območju obdelave se v skladu s pridobljenimi projektnimi pogoji predvidi zamenjavo kanalizacijskih cevi BC Φ 50 cm v dolžini 118 m in Φ 40 cm v dolžini 115m s PVC UK cevmi enakih dimenzij, temenske togosti SN8. Zamenjajo se tudi vsi tangirani jaški.

Vodovod

Pri projektiranju se upošteva projektne pogoje št. 860/2014 (26.03.2014), ki so bili pridobljeni na IDZ: Ureditev krožnega križišča na Starem trgu pri KZ Trebnje v Trebnjem, št. IDZ-54/2014, februar 2014, izdelovalec: GPR, Igor Rems s.p., Novo mesto. Na območju obdelave se v skladu s pridobljenimi projektnimi pogoji predvidi zamenjava cevovoda AC Φ 100 z NL cevmi DN100 v dolžini 150 m. Poleg tega se na območju rekonstrukcije Temeniške poti predvidi še zamenjava cevovoda PE-HD Φ 90 z NL cevmi DN80 v dolžini 28 m.

Elektroenergetski vodi

Pri projektiranju se upošteva projektne pogoje št. 369-P/2014 (31.03.2014), ki so bili pridobljeni na IDZ: Ureditev krožnega križišča na Starem trgu pri KZ Trebnje v Trebnjem, št. IDZ-54/2014, februar 2014, izdelovalec: GPR, Igor Rems s.p., Novo mesto. Na območju obdelave se v skladu s pridobljenimi projektnimi pogoji predvidi zaščita in prestavitev tangiranih obstoječih NN podzemnih kablov.

Telekomunikacijski vodi

Pri projektiranju se upošteva projektne pogoje št. 21865-NM/293-SH (03.04.2014), ki so bili pridobljeni na IDZ: Ureditev krožnega križišča na Starem trgu pri KZ Trebnje v Trebnjem, št. IDZ-54/2014, februar 2014, izdelovalec: GPR, Igor Rems s.p., Novo mesto. Na območju obdelave se v skladu s pridobljenimi projektnimi pogoji predvidi zaščita in prestavitev tangiranih obstoječih TK podzemnih vodov.

Cestna razsvetljava

Omarica javne oz. cestne razsvetljave je obstoječa in se nahaja poleg predvidenega krožnega križišča in s posegom ne bo tangirana. Izbrani novi kandelabri bodo vroče cinkane več segmentne izvedbe s sidrno ploščo višine 10 m in 6 m. Na prehodih pod cestiščem se položijo stigmafleks cevi, ki se končajo v betonskih kabelskih jaških iz obetonirane betonske cevi (jašek z LTŽ 125kN pokrovom) BC- \emptyset 60cm globine 50cm za lažji uvlek kabla.

Izbran je bil tip svetilk in sicer LED svetilka z ravnim steklom in LED modulom Lumenia 24-080-010 ELUM1 (ali tip svetilke drugega proizvajalca z enakimi tehničnimi karakteristikami) za osvetlitev cestišča krožnega križišča, prehodov za pešce, pločnik) ter Lumenia 12-030-010 ELUM1 za dodatno svetlitev prehodov uvoza in izvoza na parkirišča KZ Trebnje.

Prometna oprema

Predvidena je prilagoditev vertikalne in horizontalne prometne signalizacije glede na novo ureditev, kar zajema odstranitev poškodovane in dotrajane opreme oz. tiste prometne opreme, ki ni v skladu z novo prometno ureditvijo ter postavitve nove vertikalne in horizontalne prometne signalizacije, prilagojene glede na novo situacijo.



4.3. Izbira variante

Glede na to, da je trenutno krožišče urejeno v montažni obliki, to ni bilo nikoli mišljeno kot končna rešitev, ampak samo kot začasno stanje do končne ureditve.

Iz tega vidika je seveda izbrana varianta 1 (investicija se izvede). To tudi utemeljujemo s tem, da je urejena prometna infrastruktura pogoj za zdrav razvoj določenega območja.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1. Opredelitev vrste investicije

a. Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

- Investicija v nakup Adaptacija
 Novogradnja Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev
 Rekonstrukcija Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev

Poleg tega pa tudi:

- Če je podano državno poročilo ali če je vključeno v nacionalni program

b. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije (v skladu s 4. členom):

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija Investicijskega Projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR <ul style="list-style-type: none"> • če je objekt tehnološko zahteven • če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in • če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi 	Ne, razen Da Da Da	Ne	Ne
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

Glede na vrsto investicije in kriterijev je potrebno izdelati:

- DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
 PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA
 INVESTICIJSKI PROGRAM



5.2. Ocena investicijske naložbe po stalnih in tekočih cenah

Ocena stroškov investicije je izdelana na naslednjih osnovah:

1. Stroški vseh del so ocenjeni s strani izdelovalca projekta PZI, t.j. Acer Novo mesto d.o.o.
2. Navedeni stroški vsebujejo tudi spremljajoče storitve, potrebne za izvedbo projekta (izdelava projekta PID, nadzor, geodetski posnetek...)
3. Davek na dodano vrednost (DDV) bo obračunan pri vseh postavkah, razen pri vodovodu in kanalizaciji, s katerima se opravlja obdavčljiva dejavnost in je zato davek pri investiciji povračljiv.
4. Vsi stroški so navedeni na datum januar 2018 in so navedeni v EUR.
5. Glede na to, da časovni načrt predvideva izvedbo projekta v manj kot 12 mesecih, poseben preračun med stalnimi in tekočimi cenami ni potreben.
6. Občina bo projekt prijavila na Javni razpis za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti (JR-UTM_1/2017), pri čemer bo kandidirala za sredstva v Sklopu 1 – infrastruktura za pešce, ukrep rekonstrukcije križišča in gradnje prehodov za pešce. Iz tega razloga so upravičeni samo stroški, vezani na križišče in s tem povezan strokovni nadzor, ne pa vsi stroški. Davek na dodano vrednost (DDV) v nobenem primeru ni upravičen strošek.
7. Strošek ureditev parkirišča pred Kmetijsko zadrugo je po podpisnem sporazumu med Občino Trebnje in Kmetijsko zadrugo strošek slednje, zato ga tudi prikazujemo posebej.

Tabela: Vsi stroški investicije v stalnih in tekočih cenah

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. Rekonstrukcija križišča	196.721,31	48,54%
2. Parkirišče pred KZ Trebnje	49.328,36	12,17%
3. Prestavitev in zaščita vodovoda	30.000,00	7,40%
4. Prestavitev in zaščita kanalizacije	70.000,00	17,27%
5. Strokovni nadzor gradnje	4.180,33	1,03%
Skupaj brez DDV	350.230,00	86,42%
DDV - 22 % (razen na #3 in #4)	55.050,60	13,58%
Skupaj	405.280,60	100,00%



Tabela: Upravičeni stroški po Javnem razpisu za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. Rekonstrukcija križišča	196.721,31	97,92%
2. Strokovni nadzor gradnje	4.180,33	2,08%
Skupaj	200.901,64	100,00%

5.3. Dinamika izvajanja investicijske naložbe

Realizacija investicije je v celoti predvidena za leto 2018. Glede na to je dinamika sledeča:

Tabela: Vsi stroški investicije v stalnih in tekočih cenah

Postavka	v letu 2018 v EUR	Delež
1. Rekonstrukcija križišča	196.721,31	48,54%
2. Parkirišče pred KZ Trebnje	49.328,36	12,17%
3. Prestavitev in zaščita vodovoda	30.000,00	7,40%
4. Prestavitev in zaščita kanalizacije	70.000,00	17,27%
5. Strokovni nadzor gradnje	4.180,33	1,03%
Skupaj brez DDV	350.230,00	86,42%
DDV - 22 %	55.050,60	13,58%
Skupaj	405.280,60	100,00%

Tabela: Dinamika upravičenih stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah

Postavka	v letu 2018 v EUR	Delež
1. Rekonstrukcija križišča	196.721,31	97,92%
2. Strokovni nadzor gradnje	4.180,33	2,08%
Skupaj	200.901,64	100,00%



6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Strokovne podlage in dovoljenja

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta so upoštevani naslednji akti in dokumenti:

Zakonska podlaga:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016),
- Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015-ZUUJFO in 71/2017).

Strokovne podlage za izvedbo investicije:

- Projekt PZI »Ureditev krožnega križišča na Starem trgu pri Kmetijski zadrugi v Trebnjem«, št. S-1/18, Acer Novo mesto d.o.o., februar 2018,
- IDZ: Ureditev krožnega križišča na Starem trgu pri KZ Trebnje v Trebnjem, št. IDZ-54/2014, februar 2014, izdelovalec: GPR, Igor Rems s.p., Novo mesto,
- Elaborat: Ureditev montažnega krožnega križišča na Starem trgu pri KZ Trebnje v Trebnjem, št.: E-R6/2015, avgust 2015, izdelovalec: Acer Novo mesto d.o.o.,
- Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Trebnje (Uradni list RS, št. 76/2008, 30/2017).



6.2. Lokacija

Projekt bo izveden na krožnem križišču na križanju Gubčeve ulice, Jurčičeve ulice, Temeniške poti in Ulice Stari trg.

Slika: Območje obdelave projekta



Prostorski akt, ki velja na območju investicije je Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/2013, 49/2016).

6.3. Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Podrobnejša razdelitev investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe je prikazana že v točki 5.3.



6.4. Časovni načrt

Izvedba projekta je v veliki meri odvisna od razpoložljivosti sredstev. Zaenkrat je predvideno, da bo projekt realiziran v letu 2018 v skladu z naslednjim časovnim načrtom:

- | | |
|------------------------------------|--------------|
| – javni razpis za izbiro izvajalca | februar 2018 |
| – izbira izvajalca: | marec 2018, |
| – začetek izvedbenih del: | junij 2018, |
| – zaključek izvedbenih del: | avgust 2018. |

6.5. Varstvo okolja

Predvideni vplivi na okolje, ki bi bili lahko povzročeni med rekonstrukcijo prometne infrastrukture, bodo časovno omejeni samo na dobo izvajanja izvedbenih del. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišč in prisotnosti mehanizacije.

Ocenjuje se, da bodo vplivi na okolje, ki bodo nastajali med rekonstrukcijo zaradi količinske, prostorske in časovne omejenosti sprejemljivi za okolje, zato ne bo stroškov odprave negativnih vplivov na okolje.

Tudi po dokončanju del investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

Varstvo okolja opredeljujemo še glede na sledeča izhodišča:

Učinkovitost izrabe naravnih virov

Prometna infrastruktura ne izrablja naravnih virov in nanje nima posebnega vpliva.

Okoljska učinkovitost

Kar zadeva okoljsko učinkovitost bo pri izvedbenih delih uporabljena najboljša razpoložljiva tehnika. Glede na naravo investicije pri tej točki ne zaznavamo drugih posebnosti.

Trajnostna dostopnost

Investicija je naravnana v izboljšanje trajnostne dostopnosti, saj se bo z izboljšanjem tehničnih lastnosti izboljšala pretočnost krožišča, bistveno izboljšani pa bodo tudi pogoji za pešce.

Zmanjševanje vplivov na okolje

Izvedba projekta nima posebnih vplivov na okolje. Posebna poročila o vplivih na okolje ali strokovne ocene po veljavnih predpisih niso potrebne.



6.6. Kadrovskoorganizacijska shema

Upravljanje z občinsko prometno infrastrukturo

Z občinskimi cestami upravlja Občina Trebnje, odgovorna oseba upravljavca pa je župan Alojzij Kastelic.

Vodja projekta:

Vodja projekta je Franci Starbek, vodja Oddelka za okolje in prostor na Občini Trebnje.

Izbor izvajalca izvedbenih del bo potekal v skladu z zakonodajo z izbiro na javnem razpisu, s tem povezana dela pa bo izvajal zaenkrat še neznani zmagovalec na razpisu.

6.7. Viri financiranja investicijske naložbe

Investicija bo predvidoma financirana iz treh virov, in sicer:

a) Proračuna Občine Trebnje:

Občina Trebnje bo za realizacijo investicije prispevala 63,41 % stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah oz. vse tiste, ki jih bo treba zagotoviti za izvedbo projekta, pa jih ne bo moč pridobiti iz drugih virov. se nanašajo na javni del cestnega omrežja in predstavitev oz. zamenjave komunalne opreme.

b) Kmetijska zadruga Trebnje

Po dogovoru bo Kmetijska zadruga Trebnje financirala vse stroške, povezane z parkiriščem pred njihovim objektom. To predstavlja po oceni 60.180,60 EUR oz. 14,85 % vseh stroškov.

c) Ministrstvo za infrastrukturo (Kohezijski sklad EU in integralna sredstva MZI)

Občina se bo z obravnavano investicijo prijavila na Javni razpis za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti (JR-UTM_1/2017/, ki ga je oktobra 2017 objavilo Ministrstvo za infrastrukturo z namenom pridobiti nepovratna sredstva.

S prijavo na javni razpis bo možno pridobiti nepovratna sredstva Evropskega kohezijskega sklada in integralna sredstva Ministrstva za infrastrukturo.

Na javni razpis je možno prijaviti projekte, ki ustrezajo pogojem glede določitve upravičenosti stroškov in omejitve glede na vrsto ukrepa javnega razpisa po sklopih investicij. Obravnavana investicija spada pod Sklop 1 – infrastruktura za pešce – ukrep rekonstrukcije križišča in gradnja prehodov za pešce.



Po določenih razpisu je upravičeno sofinanciranje do največ 80 % upravičenih stroškov, medtem ko ostale upravičene stroške in vse neupravičene stroške krije prijavitelj sam. Nepovratna sredstva v višini 85 % teh zagotavlja Kohezijski sklad EU, preostalih 15 % slovenske udeležbe pa prihaja iz naslova integralnega dela proračuna Ministrstva za infrastrukturo.

Ne glede na navedeno pa veljajo za Občino Trebnje omejitve pridobitve nepovratnih sredstev na maksimalno 73.516,02 EUR, kar je tudi znesek, ki ga želi Občina pridobiti iz tega naslova.

Tabela: Viri financiranja vseh stroškov investicije po letih v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Viri financiranja	v 2018	Delež
Občina Trebnje	271.583,98	67,01%
MZI iz razpisa za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti	73.516,02	18,14%
- od tega Kohezijski sklad (85 %)	62.488,62	15,42%
- od tega integralna sredstva MZI (15 %)	11.027,40	2,72%
KZ Trebnje	60.180,60	14,85%
Skupaj	405.280,60	100,00%

Tabela: Viri financiranja upravičenih stroškov investicije po letih v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Viri financiranja	v 2018	Delež
Občina Trebnje	127.385,62	63,41%
MZI iz razpisa za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti	73.516,02	36,59%
- od tega Kohezijski sklad (85 %)	62.488,62	31,10%
- od tega integralna sredstva MZI (15 %)	11.027,40	5,49%
Skupaj	200.901,64	100,00%



6.8. Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta

Glede na to, da gre za eno bolj prometnih križišč v Občini Trebnje je pričakovana stopnja izrabe visoka. Če temu ne bi bilo tako se Občina Trebnje že v osnovi ne bi lotila preurejanja starega križišča v sedanjo montažno krožno varianto.

Nenazadnje temu pritrjujejo razpoložljivi rezultati štetja prometa.

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Glede na to, da je ocenjena vrednost investicijske operacije nižja od 500.000 EUR z vidika investicijske dokumentacije zadostuje ta dokument.

Projekt za izvedbo (PZI) je tudi izdelan, tako da z vidika dokumentacije ni potrebno ničesar več.



8. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA

8.1. Izhodišča in projekcija prihodkov in stroškov

Ocena prihodkov in stroškov za investicijsko naložbo je izdelana na naslednjih izhodiščih:

1. Z investicijo bo rekonstruirano križišče, ki v celotni življenjski dobi ne generira prihodkov.
2. Strošek amortizacije je upoštevan od celotne vrednosti investicije. Pri izračunih je uporabljena 30-letna življenjska doba.
3. Ocenjeno je, da letni stroški tekočega vzdrževanja križišča in komunalne opreme na območju znašajo na letni ravni 150 EUR. Za znesek vsebuje košnjo, občasne obnovitve talnih oznak in cestne potrebe, pozimi pluženje in podobno.
4. Za potrebe izračuna je začetek obratovanja investicije postavljen na 1. september 2018, saj bo ta zaključena avgusta 2018.
5. Amortizacija, tabele in podatki v tem poglavju so prikazani z vidika javne (občinske) infrastrukture, saj je vzdrževanje in stanje parkirišča pred Kmetijsko zadrugo stvar le-te.

Tabela: Ocena prihodkov in stroškov

Leto	Prihodek	Amortizacija	Strošek	Razlika
2018	0	3.834	50	-3.884
2019	0	11.503	150	-11.653
...	0	11.503	150	-11.653
Skupaj		345.10		



8.2. Likvidnostni tok

Likvidnostni tok je izpeljan iz ocene prihodkov in stroškov. Pri tem so kot viri financiranja upoštevana samo javna sredstva.

Tabela: Likvidnostni tok investicije

Leto	Prihodki	Viri financ.	Ostane vrednosti	SKUPAJ PRILIVI	Viri financ.	Strošek vzdrževanja	SKUPAJ ODLIVI	NETO PRILIV
2018	0	345.100		345.100	345.100	50	345.150	-50
2019	0			0		150	150	-150
...	0			0		150	150	-150
Skupaj		345.100	0		345.100			

8.3. Finančni tok

Finančni tok za investicijo je izpeljan iz likvidnostnega toka ob upoštevanju življenjske dobe projekta in prejšnjih ocen prihodkov in stroškov.

Tabela: Finančni tok investicije

Leto	Priliv	Odliv	Neto priliv
2018	0	345.150	-345.150
2019	0	150	-150
...	0	150	-150



9. IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV

9.1. Doba vračanja investicijskih sredstev

Upoštevajoč vrednost investicije, letni strošek amortizacije in stroške se investicija investitorju nikoli ne povrne. Glede na to, da gre za investicijo v javno krožišče in prehod za pešce, ki samo po sebi ne generira prihodkov je to razumljivo in pričakovano.

9.2. Neto sedanja vrednost

Za izračun neto sedanje vrednosti so vsi prilivi in odlivi investicije za vso življenjsko dobo diskontirani s 7 % diskontno stopnjo, ki je predpisana z zakonom.

Tabela: Neto sedanja vrednost investicije

Leto	Neto priliv	Kumulativa neto prilivov	Diskontni faktor	Diskontirani neto denarni tok
2018	-345.150	-345.150	1,0000	-345.150
2019	-150	-345.300	0,9346	-140
...	- 150
Skupaj				- 347.011

Seštevek diskontiranih neto prilivov nam pove neto sedanjo vrednost, ki je v tem primeru negativna, konkretno znaša – 347.011 EUR.

9.3. Interna stopnja donosnosti

Interna stopnja donosnosti je tista diskontna stopnja, pri kateri je neto sedanja vrednost enaka nič. Interna stopnja donosnosti se primerja z diskontno stopnjo, ki je merilo za oceno pričakovanih rezultatov predlaganega projekta.

Glede na dejstvo, da projekt ne generira nobenih prihodkov interna stopnja donosnosti ni izračunljiva.

9.4. Relativna neto sedanja vrednost

Relativna neto sedanja vrednost je razmerje med neto sedanjo vrednostjo projekta (-347.011 EUR) in diskontiranimi investicijskimi stroški (345.100 EUR). V tem primeru znaša RNSV -1,0055.



9.5. Predstavitev učinkov, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem

Z realizacijo projekta bo urejeno pomembno krožišče na delu Gubčeve ulice – Ulice Stari trg, ki predstavlja znotraj Trebnjega najpomembnejšo prometnico.

Poleg očitnega estetskega izboljšanja bo v sklopu projekta zamenjana tudi vsa komunalna oprema v območju, pri čemer so predvidena dela na krožišču verjetno časovno najprimernejši trenutek. Izvedba bi morala imeti pozitiven vpliv tudi na prometno varnost, ureditev parkirišča pa tudi vsaj minimalen vpliv na poslovanje kmetijske zadruge.

Poleg naštetih je moč najti tudi še druge nedenarne pozitivne učinke investicije.

10. ZAKLJUČNA OCENA

Donosnost investicije v ekonomski dobi je negativna in se gledano iz ozkega finančnega vidika Občini Trebnje ne bo nikoli povrnila.

Izvedba investicijske naložbe je pomembna in opravičljiva le z vidika prometne povezanosti, prometne varnosti, normalne prevoznosti ter splošnega infrastrukturnega standarda prebivalcev, odvisnih od te ceste, za Občino Trebnje pa pomeni ta investicija korak naprej v infrastrukturnem razvoju občine.

Glede na navedene razloge ter na podlagi dejstva, da gre za projekt z znanim časovnim načrtom in zaprto finančno konstrukcijo menimo, da je investicijska naložba smiselna.



PRILOGE:

1. Podatki o izdelovalcu DIIP
2. Izjava izdelovalca DIIP



PODATKI O IZDELOVALCU DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39-35-700 E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI 39899926

Poslovna banka: BKS bank AG

Transakcijski račun: SI56 3500 1000 0876 695

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek



IZJAVA

Izjavljamo, da je novelacija dokumenta identifikacije investicijskega projekta za projekt »Ureditev krožnega križišča na Starem trgu pri Kmetijski zadrugi v Trebnjem« izdelan skladno z »Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ« (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

Novo mesto, januar 2018

Direktor:
mag. Blaž Malenšek