



OBČINA TREBNJE ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 430-4/2018-

Datum: 6. 2. 2018

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

ZADEVA:

**SEZNANITEV Z DOKUMENTOM NA SEJI OBČINSKEGA
SVETA OBČINE TREBNJE**

NASLOV GRADIVA:

**Dokument identifikacije investicijskega projekta: Športni
park Trebnje – drsališče, kotalkališče, teniško igrišče in
igrišče za odbojko na mivki, januar 2018 - seznanitev**

Gradivo pripravil:

Oddelek za družbene in gospodarske dejavnosti
Žiga Zaplotnik

Pristojno delovno telo:

Odbor za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo

Gradivo predlaga:

Alojzij Kastelic, župan Občine Trebnje

*Poročevalec po
pooblastilu župana
Občine Trebnje
Alojzija Kastelica:*

Žiga Zaplotnik

PREDLOG SKLEPA:

S K L E P

I. Občinski svet Občine Trebnje se seznanil z dokumentom identifikacije investicijskega projekta: Športni park Trebnje – drsališče, kotalkališče, teniško igrišče in igrišče za odbojko na mivki, januar 2018, ki ga je po pooblastilu Občinskega sveta Občine Trebnje št. 900-9/2017 z dne 21. 12. 2017 sprejel župan Občine Trebnje, Alojzij Kastelic, s sklepom št. 430-4/2018 dne 22.1.2018.

Alojzij Kastelic
ŽUPAN

Priloge:

- *Dokument identifikacije investicijskega projekta: Športni park Trebnje – drsališče, kotalkališče, teniško igrišče in igrišče za odbojko na mivki. Januar 2018.*
- *Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta Športni park Trebnje– drsališče, kotalkališče, teniško igrišče in igrišče za odbojko na mivki št. 430-4/2018 z dne 22. 1. 2018*

Dokument identifikacije investicijskega projekta: Športni park Trebnje – drsališče, kotalkališče, teniško igrišče in igrišče za odbojko na mivki, januar 2018 - seznamitev

I. NASLOV

Naslov gradiva se glasi: Dokument identifikacije investicijskega projekta: Športni park Trebnje – drsališče, kotalkališče, teniško igrišče in igrišče za odbojko, januar 2018 – seznamitev.

II. UVOD

1. Razlogi za sprejetje dokumenta

Občinski svet Občine Trebnje je na svoji 27. redni seji dne 20. 12. 2017 župana Občine Trebnje, Alojzija Kastelica pooblastil za sprejem Dokumenta identifikacije investicijskega projekta za prijavo na javni razpis Fundacije za šport za celostno ureditev Športnega parka Trebnje. Javni razpis Fundacije je bil objavljen 22. 12. 2017, rok za oddajo prijave pa je bil 22. 1. 2018. V dokumentu identifikacije investicijskega projekta je opredeljena gradnja dodatnih športnih površin, ki bodo prispevale k večji raznolikosti športov, ki so na voljo občanom in s tem k večjemu obsegu športnega udejstvovanja vseh generacij. S celoletnim drsališčem, kotalkališčem, teniškim igriščem in igriščem za odbojko na mivki bodo pridobljeni novi sodobni športni objekti. Pozitivni učinki investicije so:

- omogočanje razvoja novih športnih panog za vse generacije,
 - povečanje števila gibalno aktivnih prebivalcev občine,
 - celovita ureditev področja športnega parka in s tem povečanje vrednosti, uporabnosti in kakovosti celotnega objekta in
 - omogočiti urejene, varne in vsem starostnim skupinam primerne športne površine.
- Občinska uprava je prijavo na JR razpis oddala.

2. Ocena stanja

Športni park je objekt, katerega dokončanje je v interesu kraja in občine. Trenutno stanje objekta ne predstavlja zaključene celote, kar pa bi z omenjeno investicijo in dokončanjem izgradnje tribun postalo. Projekt izgradnje tribun je v teku, pripravlja se dokumentacijo za zadnjo fazo izvedbe, s tem pa je želja, da se vzporedno zaključi tudi gradnja načrtovanih igrišč in se objekt dokončan preda v uporabo občanom.

3. Pravna podlaga za sprejem dokumenta

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/13),
- Zakon o splošni varnosti proizvodov (Uradni list RS, št. 101/03),
- Statut Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14).

4. Cilji in načela

Cilj investicije je dokončanje izgradnje načrtovanih športnih površin v Športnem parku Trebnje in ureditev degradiranega dela športnega parka z igriščem za tenis, celoletnim drsališčem, kotalkališčem in igriščem za odbojko na mivki.

5. Ocena finančnih in drugih posledic

Skupna vrednost investicije znaša 318.050,26 EUR.

VIRI FINANCIRANJA	2018	SKUPAJ	DELEŽ
Občina Trebnje iz proračuna	239.842,18	239.842,18	75,29%
Fundacija za šport	78.209,08	78.209,08	24,71%
Skupaj	318.050,26	318.050,26	100%




Občina Trebnje

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

ŠPORTNI PARK TREBNJE - DRSALIŠČE, KOTALKALIŠČE, TENIŠKO IGRIŠČE IN IGRIŠČE ZA ODBOJKO NA MIVKI

Trebnje, januar 2018

Naziv investicijskega projekta:	Športni park Trebnje - drsališče, kotalkališče, teniško igrišče in igrišče za odbojko na mivki
Investitor:	Občina Trebnje, Goliev trg 5 8210 Trebnje
Odgovorna oseba investitorja: (ime, priimek, podpis, žig)	Občina Trebnje, Alojzij Kastelic, župan Podpis in žig _____
Odgovorna oseba projekta: (ime, priimek, podpis, žig)	Občina Trebnje, Žiga Zaplotnik Podpis in žig _____
Skrbnik investicijskega projekta (ime, priimek, podpis, žig)	Občina Trebnje Janez Pirc, direktor občinske uprave Podpis in žig _____
Izdelovalec dokumenta identifikacije investicijskega projekta: (naziv, podpis odgovorne osebe)	White Wolf, d.o.o. Poslovna cona A 22, 4208 Šenčur Simon Mrak, direktor 
Datum izdelave dokumenta identifikacije investicijskega projekta:	18. 1. 2018

KAZALO VSEBINE

UVODNO POJASNILO	7
POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	9
1 OSNOVNI PODATKI O INVESTICIJI	14
1.1 Opredelitev investitorja in določitev strokovnih služb odgovornih za nadzor in izdelavo ustrezne investicijske ter projektne dokumentacije	14
2 PREDSTAVITEV INVESTITORJA.....	16
2.1 Osnovni podatki o občini Trebnje.....	16
3 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....	19
3.1 Uvod in utemeljitev projektne namere.....	19
3.2 Demografski podatki občine Trebnje	24
3.3 Gibanje števila otrok v občini Trebnje	28
3.3.1 Predšolska in osnovnošolska vzgoja in izobraževanje v občini Trebnje.....	28
3.4 Športna dejavnost in športna infrastruktura v občini Trebnje.....	29
3.4.1 Infrastruktura za šport in prosti čas	31
3.5 Razlogi in utemeljitev investicijske namere.....	33
4 OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....	35
4.1 Namen investicije	35
4.2 Cilji projekta.....	35
4.3 Strokovne podlage na katerih je pripravljen dokument identifikacije investicijskega dokumenta.....	36
4.4 Razvojne strategije in zakonske podlage.....	37
4.4.1 Nacionalni program športa v Republiki Sloveniji 2014–2023.....	37
4.4.2 Partnerski sporazum med Slovenijo in Evropsko komisijo za obdobje 2014–2020.....	37
4.4.3 Regionalni razvojni program Jugovzhodne Slovenije 2014-2020.....	38
4.4.4 Uredba o izvajanju lokalnega razvoja, ki ga vodi skupnost v programskem obdobju 2014–2020.....	38
4.4.5 Strategija razvoja turizma v občini Trebnje	39
4.4.6 Strategija razvoja nevladnega sektorja Osrednjeslovenske regije 2014–2020	39
4.4.7 Zakon o športu	40
4.4.8 Zakon o društvih.....	41
4.4.9 Drugi strateški dokumenti.....	41
4.4.10 Druge zakonske in podzakonske podlage	42
5 OPIS VARIANT INVESTICIJE	43
5.1 Podrobnejši opis variant.....	43
5.1.1 Varianta 1: brez investicije	43
5.1.2 Varianta 2: z investicijo	44

5.2 Analiza stroškovne učinkovitosti variant	45
5.3 Primerjava variant in izbor optimalne variante	45
6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV.....	46
6.1 Vrsta investicije	46
6.2 Ocenjena vrednost investicije v stalnih in tekočih cenah	46
6.3 Določitev potrebne investicijske dokumentacije.....	47
6.4 Potrebna upravna dovoljenja	47
6.5 Terminski plan.....	47
6.6 Dinamika in viri financiranja	47
6.7 Pričakovana stopnja izrabe novih zmogljivosti oziroma ekonomske upravičenosti projekta	48
Izhodišča pri izračunu finančne in ekonomske analize	48
6.8 Finančna analiza	49
6.8.1 Finančna neto sedanja vrednost.....	49
6.8.2 Finančna interna stopnja donosnosti investicije.....	49
6.8.3 Finančna relativna neto sedanja vrednost	49
6.8.4 Doba vračanja sredstev pri finančni analizi.....	50
6.8.5 Vrednost investicije na prebivalca.....	50
6.8.6 Sklepna ugotovitev	50
6.9 Analiza tveganj.....	50
6.10 Primerjava, merila in uteži za izbor optimalne variante	53
7 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	55
7.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP-a	55
7.2 Navedba in opis lokacije	55
7.3 Opis trenutnega stanja	57
7.4 Varstvo okolja.....	57
7.4.1 Okoljska učinkovitost.....	58
7.4.2 Trajnostna dostopnost.....	58
7.4.3 Zmanjševanje vplivov na okolje	58
7.4.4 Okolje	59
7.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo	60
7.6 Opis tehnično - tehnološke rešitve s podatki in obsegom.....	60
8 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA IN ZAKLJUČEK	64
9 OCENA PROJEKTA PO MERILIH FUNDACIJE ZA ŠPORT	66
9.1 Prednostna merila pri izboru programov gradnje športnih objektov	66
9.2 Ocena projekta po merilih za izbor programov gradnje športnih objektov.....	66

Priloge:

- Mnenja Nacionalnih panožnih športnih zvez:
 - Zveza kotalkarskih športov Slovenije
 - Zveza drsalnih športov Slovenije

- Mnenja klubov, društev in drugih organizacij
 - Športna zveza občin Trebnje in Mirna
 - Nogometni klub Trebnje
 - Krajevna skupnost Trebnje

Osnovni podatki o projektu

Ime investicijskega projekta	Športni park Trebnje - drsališče, teniško igrišče in Igrišče za odbojko na mivki
Investitor	Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje
Upravljavec	Osnovna šola Trebnje, Kidričeva ulica 11, 8210 Trebnje
Namen investicijskega projekta	Glavni namen investicije je izvedba 2. faze izgradnje športnega parka v občini Trebnje (drsališče, kotalkališče, igrišče za tenis in odbojko na mivki), ki bo opremljen z ustrezno, standardizirano in varno športno opremo, omogočiti kvalitetno izvedbo športnih programov za vse skupine prebivalstva in ostale uporabnike, omogočiti izvedbo tekmovanj in drugih prireditev ter dvigniti kakovost, uporabnost in vrednost prostora.
Lokacija investicije	Parc. števil. 90/1, k.o. 1422 Trebnje.
Projektna dokumentacija	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Idejna zasnova »Projekt športnega parka Trebnje«, Občina Trebnje, 2012
Investicijska dokumentacija	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dokument identifikacije investicijskega projekta »Ureditev severnega dela športnega parka Trebnje«, Espri d.o.o., Novo mesto, avgust 2016 (novelacija).
Terminski načrt izvedbe projekta	Od 1/2018 do 10/2018
Vrednost investicije	Po stalnih in tekočih cenah brez DDV: 239.841,18 EUR
	Po stalnih in tekočih cenah z DDV: 318.050,26 EUR
Viri financiranja po tekočih cenah	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fundacija za šport 78.209,08 EUR ▪ Proračunska sredstva Občine Trebnje 239.841,18 EUR ▪ SKUPAJ 318.050,26 EUR
Namen izdelave DIIP-a	Opredelitev investicije (določitev ciljev in namena investicije, povzetek vseh obravnavanih variant, prikaz ocenjene vrednosti investicije), prikaz analize obstoječega stanja, opredelitev tehnično-tehnološkega dela, določitev virov financiranja, predstavitev analize vplivov investicijskega projekta na okolje ter prikaz skladnosti investicije z resolucijami in strateškimi dokumenti.

UVODNO POJASNILO

V mesecu januarju 2018 je bil izdelan dokument identifikacije investicijskega projekta, ki je, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) odgovoril na bistvena vprašanja in dileme investicijskega projekta. Na osnovi Občinskega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 50/2013, z dne 10. 6. 2013) ter natančne proučitve stanja in potreb po javnih športnih površinah, demografskih gibanj v občini Trebnje in drugih strateških dokumentov na lokalni, regionalni, nacionalni ter mednarodni ravni povezanih s področjem športa, gibanja, zdravja, zdravega življenjskega sloga, demografskih gibanj, turizma idr., je občina Trebnje naročila izdelavo ustrezne projektne dokumentacije, v kateri so z vseh potrebnih vidikov proučene variante izvedbe investicijskega projekta. Projekt sestoji iz 4 faz, in sicer:

1. FAZA: priprava projektne in investicijske dokumentacije.
2. FAZA: priprava in izvedba javnega razpisa.
3. FAZA: priprava in izvedba pripravljalnih, gradbenih in zaključnih del ter ureditev okolice.
4. FAZA: dobava in montaža opreme in razsvetljave skladno z mednarodnimi standardi s področja športne opreme.

V okviru izvedenih analiz stanja in potreb sta bili proučeni dve varianti in sicer:
varianta 1 - brez investicije (ohranitev obstoječega stanja),
varianta 2 - z investicijo.

Na podlagi proučitve vseh relevantnih okoliščin in dejavnikov ter učinkov je bilo ugotovljeno, da je najbolj primerna izvedba variante 2 - varianta z investicijo. Zato je ta varianta v nadaljevanju dokumenta identifikacije investicijskega projekta tudi natančneje predstavljena.

Projekt temelji na izhodišču sonaravnega in trajnostnega razvoja, ciljih Nacionalnega programa športa v R Sloveniji in Zakona o športu, smernicah sodobnega in skladnega urbanističnega razvoja, varovanja okolja in je prilagojen zahtevam najsodobnejših mednarodnih standardov varnosti športnih igrišč in opreme. Projekt hkrati predstavlja pristop celostnemu urejanju javnih površin in odprtega urbanega prostora za šport in prosti čas, ki uporabnikom ponujajo varno, prijazno, tehnološko in programsko bogato okolje za krepitev zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in povezovanja ter integracijo socialno in drugače izključenih in sicer ranljivih skupin v družbo.

Projekt predstavlja učinkovit model celostnega pristopa k urejanju in upravljanju javnih površin namenjenih športu otrok in mladostnikov, kakovostnemu in vrhunskemu športu, športu za vse, športu ranljivih skupin - starejših in invalidov. Skozi projektno zasnovo in kasnejšo izvedbo je posebej izpostavljen javni interes, ki mu sledi investicija.

Investicijska zasnova temelji na cilju izgradnje lokalno in regionalno prepoznanega večuporabnega, javnosti stalno prosto dostopnega športnega parka s celostno ponudbo:

- programov športa (kakovostni in vrhunski šport, šport otrok in mladostnikov, šolski šport, šport starejših, šport družin, športna rekreacija - šport za vse),
- okolja za razvoj znanj in spretnosti vseh kategorij prebivalstva,
- sprostitev in spodbujanja zdravega življenjskega sloga,
- podpore in izvedbe lokalnih, regionalnih in nacionalnih športnih prireditev.

Projekt izgradnje novih urbanih površin za šport in prosti čas neposredno uresničuje strateške cilje Nacionalnega programa športa v RS, posebej na področju gradnje športnih objektov, in sicer:

- kakovostno izkoriščanje in učinkovito ravnanje s športnimi objekti,
- zagotavljanje 0,35 m² pokritih in 3,2 m² nepokritih športnih površin na prebivalca, ki bodo ustrezno prostorsko umeščene,
- zagotavljanje športnih objektov, ki bodo zgrajeni, posodobljeni in upravljani po načelih trajnostnega razvoja,
- zagotoviti ustrezno kakovostno mrežo športnih objektov in površin za celostno programsko podstrukturo športa.

Izvedba projekta bo ponujala okolje tudi za aktivna sodelovanja, nove zaposlitvene priložnosti ter uporabnikom vseh starostnih kategorij in zahtev stalno brezplačno dostopno, varno, prijazno, tehnološko in programsko najsodobnejše okolje za krepitev zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in povezovanja ter integracijo socialno in drugače izključenih in ranljivih skupin v družbo. Projekt predstavlja programsko in infrastrukturno zaokrožen model zasnove športnih objektov in površin s spremljajočo programsko ponudbo, namenjeno vsem starostnim skupinam in potrebam v športu, turizmu, izobraževanju in usposabljanju.

Investicija v nove urbane površine za šport in prosti čas sodi med prednostne programe financiranja Fundacije za šport glede na določila 26. člena Pravilnika o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji in Javnega razpisa Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020, saj:

- bo objekt vpisan v razvid javnih športnih objektov,
- je velika investicija, ki je v sklepni fazi izvedbe in
- gre za novogradnjo športnega objekta.

Dokument je izdelan skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in izdelavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016).

POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Investitor projekta izgradnja športnega je občina Trebnje, ki jo zastopa župan Alojzij Kastelic. Po izvedbi 2. faze projekta bo športni park celostno infrastrukturno urejen in predan v upravljanje Osnovni šli Trebnje in bo namenjen izključno zagotavljanju javnega interesa. Osnovni namen investicije je celostna ureditev osrednjega prostora v občini Trebnje, ki je v skladu z Občinskim prostorskim načrtom opredeljeno kot območje površin namenjen športu in prostemu času ter pomeni dvig kakovosti in uporabnosti prostora ter obogatitev programske zasnove, namenjene vsem prebivalcem občine Trebnje, športnim organizacijam, vrtcu in osnovni šoli ter številnim društvom in klubom širšega območja. Hkrati bo lokacija v novi celostni programski in infrastrukturni podobi predstavljala center zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in prostor integracije ranljivih skupin v družbo (otroci, starostniki, socialni in siceršnje izključeni, Romi). Investicija pomeni pomemben dvig kakovosti mreže objektov in površin namenjenih športu in prostemu času, dviguje kakovost in uporabnost prostora ter posledično kakovost življenja prebivalcev občine Trebnje in uporabnikov površin nasploh. Izvedba investicije predstavlja zaokrožitev ponudbe prostora in programov namenjenih športu in rekreaciji v občini Trebnje, ki je v obdobju 2013–2017 domala v celoti izgradila novo mrežo športnih objektov.

Na lokaciji športnega parka je občina Trebnje leta 2014 pristopila k celoviti revitalizaciji in razširitvi športnih površin. Leta 2014 je občina Trebnje v okviru športnega parka zgradila novo igrišče z umetno travnato površino. Obnova se je nadaljevala v letu 2015, ko so bili iz sredstev Krajevne skupnosti Trebnje zgrajeni nova kanalizacija, nov vodovod, novo odjemno mesto za elektriko ter novo optično omrežje. Postavljene so bile tudi nove sanitarije, nove garderobe, skladiščni prostor ter športni bar. Zgrajeno je bilo igrišče za odbojko na mivki z razsvetljavo, tlakovane skupne površine ter urejena nova peš pot. V letu 2015 je bila s sredstvi občinskega proračuna in sofinanciranjem Krajevne skupnosti zgrajena tudi nova, moderna atletska steza z umetno maso ter doskočišče za skok v daljino. V letu 2016 je občina Trebnje z lastnimi sredstvi zgradila novo veliko nogometno igrišče z umetno travnato površino in razsvetljavo. Igrišče je prejelo certifikat Nogometne zveze Slovenije za možnost igranja vseh uradnih nogometnih tekmovanj.

Predmet projekta

Predmet projekta je dokončna ureditev igrišča za odbojko na mivki, izgradnja drsališča in kotalkališča z umetno maso, izgradnja dveh tenis igrišč, postavitve razsvetljave, izgradnja tribun ter ureditev okolice na območju športnega parka Trebnje. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami.

Namen projekta

Namen projekta je celostna ureditev športnega parka Trebnje (območje TRE 024 CDi [x]; po določbah Občinskega prostorskega načrta občine Trebnje) z novimi, večnamensko uporabnimi, privlačnimi, varnimi in brezplačno dostopnimi javnimi površinami za šport in prosti čas v skladu s strateško - razvojnimi usmeritvami občine Trebnje na področju športa, zdravega življenjskega sloga, izobraževanja in usposabljanja, kakovosti življenja ter drugimi strateškimi dokumenti na lokalni, regionalni, nacionalni in mednarodni ravni.

Namen projekta je med drugim:

- zadostiti prostorskim standardom na področju športa (šolski šport, kakovostni in vrhunski šport, šport otrok in mladostnikov, športa invalidov; športa študentov), športa starejših in družin ter izobraževanja (šolske športne vzgoje).
- Celovita vsebinska, programska in infrastrukturna zaokrožitev športnega prostora v občini Trebnje za potrebe vrtca, osnovne šole in številnih športnih klubov in društev ter prebivalcev občine in uporabnikov iz širšega regijskega območja ter turistov.

- Vzpostavitev celostne infrastrukturne, vsebinske in programske ponudbe za delovanje in razvoj kakovostnega in vrhunškega športa, športa predšolskih otrok, šolskega športa, športa za vse, športa družin, športa starejših, šolske športne vzgoje, športa študentov.
- Zagotovitev novih, urejenih, varnih in vsem starostnim skupinam primernih in brezplačno dostopnih športnih objektov za potrebe športnih klubov in društev na lokalni, regionalni in nacionalni ravni.
- Povečati privlačnost, uporabnost, vrednost in kakovost prostora, posebej prostora za šport in prosti čas.
- Povečati število vrhunskih in kategoriziranih športnikov in dvigniti kakovost dela v športu ter rezultatsko uspešnost.
- Povečati delež gibalno aktivnega prebivalstva in število športnih programov in javnih športnih prireditev.
- Širitev športne dejavnosti in popestritev izbire programov vadbe.
- Razširiti aktivno mrežo partnerjev na področju ponudbe, izvedbe in razvoja novih športnih in vadbenih programov.
- Zagotoviti ustrezen prostor za druženje, rekreacijo in aktivno preživljanje prostega časa vseh generacij, s poudarkom na otrocih in mladini, družinah, starejših, depreviligriranih skupinah idr.
- Zagotoviti prostorske možnosti za izvajanje športnih prireditev na lokalni in regionalni ravni.
- Urejanje prostora v luči prihodnjih demografskih sprememb s poudarkom na ustvarjanju prijetnega in privlačnega urbanega okolja zlasti za starejšo populacijo skozi vidike aktivnega vključevanja, kakovostnega trajnostnega bivanja, aktivnega staranja in medgeneracijskega sodelovanja.
- Revitalizacija degradiranega območja in njihova prekategorizacija v prostor namenjen športu in rekreaciji.

Cilji projekta

- izgradnja novih javnih površin za šport in prosti čas.
- Dokončna ureditev igrišča za odbojko na mivki, izgradnja drsališča in kotalkališča z umetno maso, izgradnja tenis igrišč, postavitve razsvetljave, ureditev tribun ter okolice. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami.
- Zagotoviti nove, urejene, varne in vsem starostnim skupinam primerne športne površine za vse prebivalce občine, turiste ter za potrebe športnih klubov in društev.
- Omogočiti razvoj novih vadbenih programov za vse generacije.
- Revitalizacija degradiranega območja in njihova prekategorizacija v prostor namenjen športu in rekreaciji.
- Povišati privlačnost, uporabnost, vrednost in kakovost lokacije izvedbe projekta.
- Povečati število gibalno aktivnega prebivalstva in število športnih programov ter športnih prireditev.
- Širitev športne dejavnosti in popestritev izbire programov vadbe in športne vzgoje otrok in mladostnikov.

Strokovne podlage na katerih je pripravljen dokument identifikacije investicijskega dokumenta:

- Analiza pokritih in nepokritih športnih objektov v R Sloveniji.
- Analiza pokritih in nepokritih športnih objektov v občini Trebnje.

- Analiza potreb po vadbenih površinah v občini Trebnje.
- Analiza stanja prostora na lokaciji investicije.
- Analiza demografskih gibanj v občini Trebnje.
- Občinski prostorski načrt občine Trebnje.
- Analiza šolskega prostora v občini Trebnje.
- Analiza javnih površin v občini Trebnje.
- Smernice za izbor rastlinskega gradiva ob športnih objektih.
- SIST EN 1176:2014 Oprema in podloge otroških igrišč.
- SIST EN 1177:2008 Podloge otroških igrišč, ki ublažijo udarce - Ugotavljanje kritične višine padca.
- Idejna zasnova »Projekt športnega parka Trebnje«, Občina Trebnje, 2012
- Dokument identifikacije investicijskega projekta »Ureditev severnega dela športnega parka Trebnje«, Espri d.o.o., Novo mesto, avgust 2016 (novelacija).
- Zakonodaja s področja izvajanja obveznosti na zaprtih odlagališčih odpadkov.

Kratek opis variant in utemeljitev izbire optimalne variante:

Varianta 1: brez investicije

Lokacija predvidene investicije je območje v središču strnjenege naseljenega predela občine Trebnje, v neposredni bližini osnovne šole Trebnje, Centra za izobraževanje in kulturo Trebnje, doma starejših občanov, zdravstvenega doma idr. Lokacija je urejena z ustrezno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi, parkiriščem in drugim komunikacijskim omrežjem. Na lokaciji je izgrajen nov atletski stadion in igrišče z umetno travnato površini (1. faza izgradnje športnega parka). Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija je delno zatravljena površina. Na lokaciji športnega parka je predvidena izgradnja igrišča za odbojko na mivki, drsališče in kotalkališče ter tribune.

Glede na stanje infrastrukture in načrta celovitega urejanja območja športnega parka v občini Trebnje se v primeru neizvedbe investicije ne izkorišča nadvse prostorskega potenciala, ki s svojo lokacijo predstavlja nadvse zanimivo možnost postavitve novih nepokritih vadbenih površin, namenjenih športnim programom vseh kategorij prebivalstva in za najrazličnejše programe vadbe. V primeru, da se investicija ne izvede gre za odstop od strateških usmeritev in potrjenih ciljev projekta izgradnje športnega parka Trebnje. Slednje ima vpliv na dodatno obremenitev obstoječih športnih površin, predvsem pa negativen vpliv na celotno območje, ki ne bi bilo infrastrukturno in vsebinsko zaključeno, kot izhaja iz projektne zasnove. V primeru neizvedbe investicije se zaradi potreb in zahtev zmanjšuje možnost kvalitetnega ukvarjanja z gibalnimi aktivnostmi velikega števila prebivalcev, saj se nahajajo obravnavana lokacija v središču gosto naseljenega predela občine ter na lokaciji tradicionalnega športnega in rekreativnega življenja. Neizvedba investicije vpliva tudi na poudarjeno intenzivnost rabe drugih urejenih športnih površin ter vpliv na njihovo hitrejšo izrabo in potrebo po novih investicijskih vlaganjih.

V primeru, da se investicija ne izvede se ne izkoristi izjemen potencial za dvig kakovosti in vrednosti prostora ter hkrati razširitev športnih programov. Neizvedba investicije pomeni odmik od načel racionalne rabe prostora in zastavljenih ciljev v zvezi s športnim parkom Trebnje. Neurejen ali nedokončan prostor negativno vpliva tudi na počutje in kvaliteto življenja prebivalcev. Obravnavane površine so v neposredni bližini šole in urbanega naselja in v nedokončani obliki kazijo celostno podobo in urejenost naselij in imajo hkrati številne nezaželene gospodarske, socialne in ekonomske vplive. Hkrati nedokončan športni park ovira in zavira razvoj ter negativno vpliva na percepcijsko-videzno programsko in ekonomsko kakovost prostora.

V primeru, da se investicija ne izvede pomeni, da se v občini Trebnje ne izvede strateško zasnovan koncept ureditve Športnega parka Trebnje in izgradnja novih vadbenih površin, kot celostnega koncepta medsebojno

povezane in programsko dopolnjujoče mreže športnih objektov, ki predstavlja primer dobre prakse v širšem nacionalnem prostoru. Pomembnemu delu prebivalstva občine Trebnje in drugim uporabnikom se posledično bistveno zmanjša možnost rabe prostora ter kvaliteta bivalnega okolja in življenja nasploh. Neizvedba investicije predstavlja odmik od načel trajnostne družbe, načel in ciljev Nacionalnega programa športa v R Sloveniji in številnih drugih strateških usmeritev in ciljev na področju razvoja otrok in mladostnikov, zdravega načina življenja, medgeneracijskega sodelovanja, integracije ranljivih skupin v družbo, trajnostne rabe prostora, suburbanega prostora, staranja prebivalstva, odpravljanja vzrokov odklonov v družbi idr. Hkrati pomeni odmik od načel in strateških usmeritev na področju upravljanja prostora za trajnostni razvoj in konkurenčnost, prepoznavnost, krepitev lokalne in nacionalne identitete. V primeru neizvedbe investicije so prepoznani pomembni dejavniki tveganj tudi na drugih področjih.

Varianta 2: z investicijo

Lokacija predvidene investicije je območje v središču strnjenege naseljenega predela občine Trebnje, v neposredni bližini osnovne šole Trebnje, Centra za izobraževanje in kulturo Trebnje, doma starejših občanov, zdravstvenega doma idr. Lokacija je urejena z ustrezno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi, parkiriščem in drugim komunikacijskim omrežjem. Na lokaciji je izgrajen nov atletski stadion in igrišče z umetno travnato površini. Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija je delno zatravljena površina. Trenutno stanje ne omogoča načrtovane uporabe površin in s tem izvedbe začrtanih programov.

Izvedba investicije pomeni celostno ureditev športnega parka Trebnje in pridobitev nadvse potrebnih novih nepokritih (zunanjih) vadbenih površin: igrišča za odbojko na mivki, drsališča in kotalkališča z umetno maso, tenis igrišča, razsvetljave in tribun. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami. Površine bodo namenjene športnim programom vseh kategorij prebivalstva in za najrazličnejše programe vadbe na lokaciji, ki je z novim atletskim stadionom in nogometnim igriščem pridobila novo prostorsko-družbeno vrednost. Nove vadbene površine bodo zaradi svojih lastnosti in celoletne uporabnosti, namenjene vsem oblikam športa: šport otrok in mladostnikov, kakovostni in vrhunski šport, šport starejših, šport družin, športni turizem, šport ranljivih skupin. Izvedba investicije vpliva tudi na uravnoteženo rabo obstoječih urejenih športnih površin ter vpliv na njihovo kasnejšo izrabo in s tem manjšo potrebo po novih investicijskih vlaganjih.

V primeru izvedbe investicije se pričakuje pomemben dvig kakovosti in vrednosti prostora na širšem vplivnem (gravitacijskem) območju. Povečala se bo kvaliteta in obseg ukvarjanja z gibalnimi aktivnosti velikega števila prebivalcev, saj se lokacija izvedbe investicije nahaja v središču gosto naseljenega predela občine in predstavlja center zdravega življenjskega sloga. Hkrati športni park Trebnje, v predvideni izvedbi, predstavlja pomembno urejeno, programsko in infrastrukturo celovito športno stičišče prebivalcev občine Trebnje in prebivalcev okoliških občin, predvsem pa zaradi pomembne geostrateške lege občine, predstavlja tudi območje aktivnega preživljanja prostega časa urbanega prebivalstva bližnjih večjih mest in naselij mestnega značaja (Ljubljana, Novo mesto, Grosuplje idr.).

Izvedba investicije pomeni celovit pristop k urejanju pomembnega področja rabe prostora in s tem povezanih vsebin in programov. Hkrati vzpostavlja enakopravne možnosti in položaj potencialnih uporabnikov ter uravnoteženost rabe prostora ter omogoča izvedbo s projektom povezanih storitev in spodbuja nove investicije.

Glede na proučene variante je smiselna varianta 2: izvedba investicije

Obdobje izvajanja investicije

Gre za enoletni projekt, ki se začel v letu 2016 s pripravo investicijsko dokumentacijskih podlag, analiz ter temeljnih zemeljskih del in se bo zaključil predvidoma v drugi tretjini leta 2017.

Aktivnost	2018											
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Objava javnega razpisa za zbiranje ponudb		x	x									
Izvedba del				x	x	x	x	x				
Dobava in montaža opreme								x	x			
Predaja objekta v uporabo										x		

Vrednost investicije

Skupna vrednost investicije (upravičeni stroški) po stalnih cenah brez DDV znaša 239.841,18 EUR, kar v skladu z določili javnega razpisa za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2018, 2019 in 2020 (Uradni list RS, št. 75/2017), predstavlja t.i. veliko investicijo. Skupna vrednost investicije znaša 318.050,26 EUR z DDV.

V skladu s Pravilnikom o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 72/17), in določili Javnega razpisa Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020, pri velikih investicijah, katerih predračunska vrednost presega 62.500 eurov brez davka na dodano vrednost, lahko sredstva fundacije predstavljajo največ 30 % predračunske vrednosti celotne investicije in hkrati največ 85.000,00 EUR. Pričakovana sredstva Fundacije za financiranje športnih organizacij znašajo 75.880,08 EUR.

1 OSNOVNI PODATKI O INVESTICIJI

1.1 Opredelitev investitorja in določitev strokovnih služb odgovornih za nadzor in izdelavo ustrezne investicijske ter projektne dokumentacije

Investitor in odgovorne osebe

Naziv:	Občina Trebnje
Naslov:	Golijev trg 5 , 8210 Trebnje
Odgovorna oseba:	Alojzij Kastelic, župan
Telefon:	07 348 11 00
Telefaks:	07 348 11 31
E-pošta:	obcina.trebnje@trebnje.si
Davčna številka:	SI 34728317
Transakcijski račun:	SI56 01330-0100016133
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Žiga Zaplotnik
Telefon:	07 348 11 24
Telefaks:	07 348 11 31
E-pošta:	ziga.zaplotnik@trebnje.si
Skrbnik investicijskega projekta:	Žiga Zaplotnik
Telefon:	07 348 11 24
Telefaks:	07 348 11 31
E-pošta:	ziga.zaplotnik@trebnje.si
Odgovorna oseba za pripravo DIIP-a	Žiga Zaplotnik, Dejan Smuk (Nogometni klub Trebnje)
Telefon:	07 348 11 24
Telefaks:	07 348 11 31
E-pošta:	ziga.zaplotnik@trebnje.si

Podatki o vrsti ter izdelovalcu investicijske dokumentacije

Vrsta dokumenta	Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)
Naslov dokumenta	Športni park Trebnje - drsališče, teniško igrišče in Igrišče za odbojko na mivki
Izdelovalec dokumenta	White Wolf, d.o.o., Poslovna cona A 22, 4208 Šenčur
Odgovorna oseba	Simon Mrak, direktor
E-pošta:	office@white-wolf.eu

2 PREDSTAVITEV INVESTITORJA

Investitor je občina Trebnje. Občina Trebnje je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi in je temeljna lokalna samoupravna skupnost prebivalcev naselij na območju občine Trebnje, ki so povezana zaradi skupnih potreb in interesov njihovih prebivalcev. Dejavnost in organiziranost investitorja je opredeljena v skladu z Zakonom o lokalni samoupravi in ostalo veljavno zakonodajo.

Skladno z Ustavo R Slovenije in zakoni imajo lokalne skupnosti pomembne funkcije in pristojnosti. V izvorni pristojnosti lokalne skupnosti so tudi funkcije, ki so vitalnega pomena za življenje in delo njenih prebivalcev. V javnem interesu je, da občina z občinskim premoženjem gospodari tako, da se premoženje ne zmanjšuje in se s tem ohrani materialna podlaga, ki je potrebna za zagotavljanje dobrin javnega pomena za bodoče rodove. Premoženje, s katerim upravlja, je občina dolžna obnavljati tako, da služi zagotavljanju tistih temeljnih materialnih potreb občanov, ki jih ni mogoče zadovoljevati na trgu.

Potrebe po izboljšanju javnega standarda in pomanjkanje javnih sredstev za njegovo realizacijo zahtevajo jasno postavljene dolgoročne cilje, strategijo in razvojno politiko občine kot samoupravne skupnosti. Vse to velja tudi za javne in druge športne površine, ki jih štejemo za dobrine javnega pomena, katerih zagotavljanje je izključno v pristojnosti lokalne skupnosti.

Lokalna skupnost med drugim v skladu z določili zakonodaje:

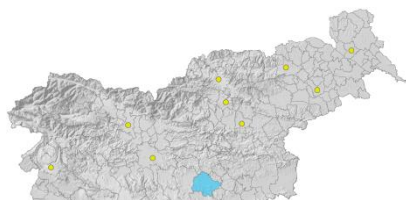
- pospešuje vzgojno-izobraževalno, informacijsko-dokumentacijsko, društveno in drugo dejavnost na svojem območju;
- pospešuje razvoj športa in rekreacije;
- zagotavlja splošno izobraževalno;
- gradi, vzdržuje in ureja lokalne ceste, javne poti, rekreacijske in druge javne površine.

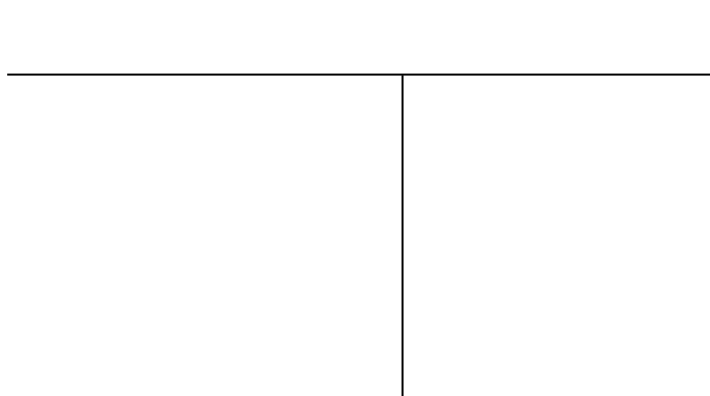
2.1 Osnovni podatki o občini Trebnje

Občina Trebnje je del Jugovzhodne statistične regije. Meri 163,3 km². Po površini se med slovenskimi občinami uvršča na 34. mesto. Koficijent razvitosti občine Trebnje za leti 2018 in 2019 znaša 1,23, kar jo uvršča na 13. mesto po razvitosti občin v R Sloveniji (v letih 2016 in 2017: 21. mesto).

Trebnje je razpotegnjeno urbanizirano naselje na začetku najdaljše slovenske slepe doline, ki jo je ustvarila reka Temenica, in pomembnejše cestno križišče ob železnici Ljubljana - Novo mesto ter avtocesti Ljubljana - Zagreb. Že v prazgodovinskih časih so tod prebivali keltski latobiki, v rimskih časih pa je bila tu znamenita postojanka ob cesti Emona - Siscia, ki jo je rimski cesar Vespazijan povzdignil v mesto in ga poimenoval Minicipium Praetorium Latobicorum. Ostanke rimske dobe: milni kamen pri Koščakovi hiši, kamniti relief s tremi poprsji v veži župnijske cerkve in kamnit rimski lev na vrhu stopnišča pri Trebanjskem gradu, pa so vidni še danes. Z odhodom rimskih legij in z delnim umikom romaniziranih prebivalcev se je naselitev močno zredčila; v ta razmeroma prazni prostor so začeli prihajati Slovani in tu tudi ostali. Novi naseljenci so na območju Trebnjega znova skrčili gozd in ena od razlag za ime Trebnjega domnevno izvira iz trebljenja gozda.

Kraj se prvič omenja leta 1163 kot sedež pražupnije in leta 1351 kot trg. Hitrejši razvoj je Trebnje doživelo zlasti po dograditvi avtomobilske ceste Ljubljana - Zagreb ter postalo pomembnejše gospodarsko središče osrednjega dela Temeniške doline in hkrati sedež občine s precej razvito industrijo.



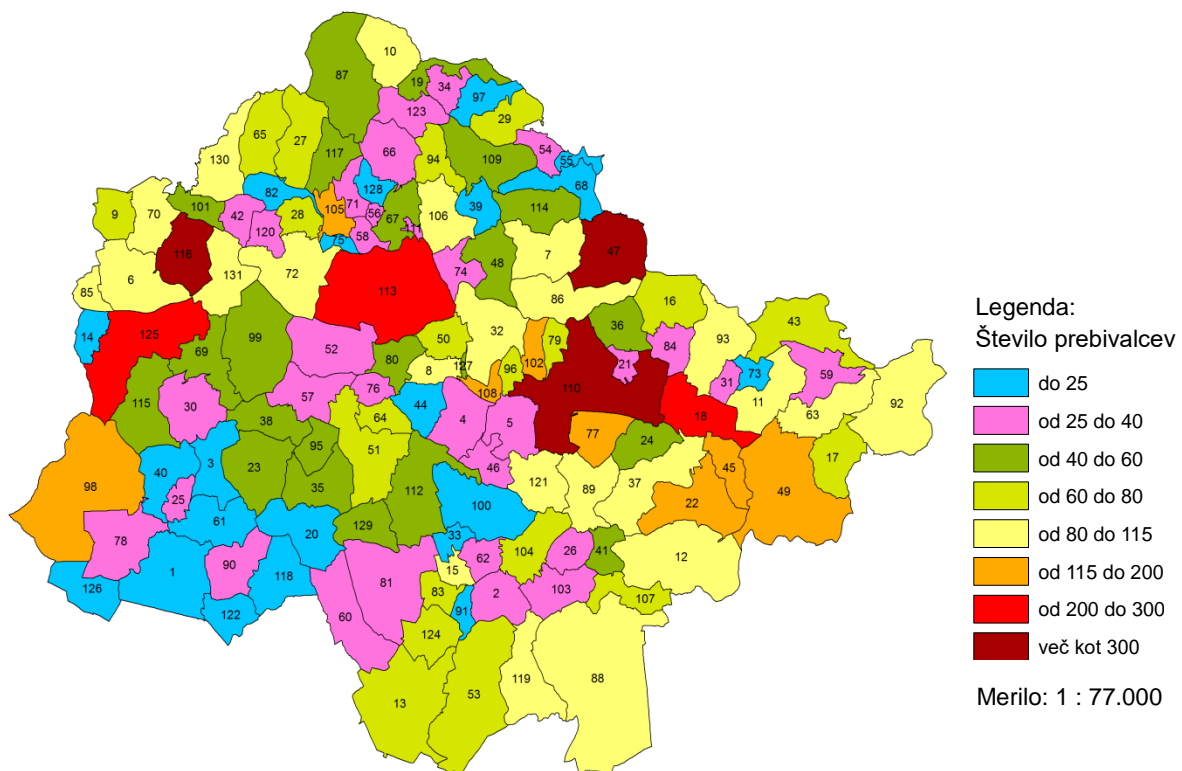


Slika 1: Lega občine Trebnje v slovenskem in regionalnem prostoru

Občina Trebnje sodi v Jugovzhodno statistično regijo. V tej statistični regiji je v 2015 živel 7 % prebivalcev Slovenije. Regija je izstopala po največjem deležu družin, ki imajo pet ali več otrok (0,5 %); imela je tudi enega najvišjih deležev prebivalcev, starih 0–14 let (15,7 %). V tej regiji je bilo obsojenih največ oseb na 1.000 prebivalcev (5). Število študentov na 1.000 prebivalcev je bilo drugo najvišje v Sloveniji (41), polovica teh študentov je študirala v osrednjeslovenski statistični regiji. Stopnja brezposelnosti (9,8 %) je bila nekoliko višja od povprečja v Sloveniji (9,0 %). Jugovzhodna Slovenija je bila poleg osrednjeslovenske edina statistična regija s plačami, ki so bile višje od slovenskega povprečja; v 2015 so znašale 1.023 EUR neto. Skoraj četrtina delovno aktivnih prebivalcev je delala zunaj regije svojega prebivališča, največ jih je odhajalo na delo v osrednjeslovensko statistično regijo.

BDP na prebivalca je bil tretji najvišji v Sloveniji (17.941 EUR), industrija pa je prispevala največji delež k regionalni bruto dodani vrednosti (51 %). V jugovzhodni Sloveniji je bilo 40 % stanovanj priklopljenih na javno kanalizacijsko omrežje, kopalnico pa je imelo 90 % stanovanj (najmanj med vsemi regijami). V 2015 je bilo v tej regiji zabeleženih skoraj 380.000 prenočitev turistov; po deležu prenočitev tujih turistov (37 %) pa je bila predzadnja. V tej regiji je nastalo povprečno 405 kg komunalnih odpadkov na prebivalca, 60 % so jih zbrali ločeno. Skoraj vsa odpadna voda je bila pred izpustom v javno kanalizacijo prečiščena (99,7 %).

Občina Trebnje je prostorsko členjena na 133 naselij.



Slika 2: Naselja po številu prebivalcev v občini Trebnje

3 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

3.1 Uvod in utemeljitev projektne namere

Projekt temelji na analizah stanja, potreb in zahtev v družbi in občini Trebnje ter statistični in razvojni regiji, ukrepih, ciljih in kazalnikih ključnih dokumentov na lokalni, regionalni, nacionalni ravni in ravni Evropske unije ter Svetovne zdravstvene organizacije ter znanstvenih raziskav, ki obravnavajo pomen:

- športa in s športom povezanih dejavnosti,
- redne telesne dejavnosti,
- zdravja in zdravega življenjskega sloga,
- zdravega načina prehranjevanja,
- vzgoje in aktivnosti za pametno rast, zaposlovanje in gospodarsko rast,
- sonaravnega in trajnostnega razvoja,
- mladih in starejših,
- medgeneracijskega sodelovanja,
- aktivnega vključevanja in participacije, predvsem ranljivih skupin,
- pomena materialnih pogojev za telesno vadbo, zagotavljanje ustreznega prostora in opreme za izvajanje športnih in gibalnih aktivnosti ter izrabe prostora za šport in prosti čas,
- razvoja in trženja turizma in
- zaščite pravic Romske skupnosti.

V nadaljevanju so navedeni ključni poudarki in ugotovitve na področju telesne vzgoje, gibalne aktivnosti, zdravega življenjskega sloga idr., ki utemeljujejo projektno namero in jo postavljajo v kontekst celovitega pristopa k reševanju ključnih izzivov sodobne družbe in potreb in zahtev v občini Trebnje na obravnavanem področju.

V današnjem načinu življenja se je potreba po gibanju zaradi preživetja močno zmanjšala, saj svet, ki ga obvladujeta tehnika in tehnologija, stremi k zmanjšanju vseh naporov in omogočanju lagodnega in udobnega življenja posamezniku. Sodobna informacijska in komunikacijska tehnologija, ki je zaščitni znak današnje družbe, je posamezniku omogočila bolj prijazno življenje in mu na mnogih področjih olajšala vsakodnevni napor. Kljub želji po višji kakovosti življenja, pa človek v vsakodnevnem življenju vse bolj izgublja življenjsko pomembno vsebino, saj sta gibanje in šport, ki predstavljata temelj in vir zdravja in skladnega življenja, vse bolj zapostavljena.

Telesna dejavnost je opredeljena kot kakršna koli sila, izvedena s strani skeletnih mišic, ki se konča s porabo energije nad ravnjo mirovanja (Cavill et al, 2006¹; Svetovna zdravstvena organizacija, 2007²). Je gibanje v vsakodnevnem življenju, ki vključuje delo, rekreacijo, dejavnost v prostem času, telesno vadbo in športno dejavnost. Šport in telesna vadba sta namenski telesni dejavnosti, ki sta strukturirani in namenjeni izboljšanju telesne pripravljenosti. Šport po navadi vključuje tudi neko obliko tekmovanja, medtem ko je telesna vadba običajno namenjena izboljšanju zdravja in splošnega počutja. Zadostna telesna dejavnost pozitivno učinkuje na zdravje človeka in krepi telesno in duševno zdravje posameznika, ter zmanjšuje ogroženost, zgodnjo obolevnost in umrljivost zaradi kroničnih nalezljivih bolezni.

Šport je pomemben, ker:

- spodbuja fizično in duševno dobro počutje,

¹ Cavill N., Kahlmeier S., Racioppi F. (2006) Physical activity and health in Europe: evidence for action. Copenhagen: World Health Organisation Regional Office for Europe.

² Svetovna zdravstvena organizacija, (2007) Ur: Branca F, Nikogosian H, Lobstein T. The challenge of obesity in the WHO European Region and the strategies for response. Copenhagen: World Health Organization, Regional Office for Europe.

- ima izobraževalno funkcijo in krepi ključne družbene vrednote,
- povezuje skupnosti, omogoča učinkovito inkluzijo, integracijo, dialog,
- je pomemben in hitro razvijajoč se gospodarski sektor in
- prispeva h gospodarski rasti in delovnim mestom.

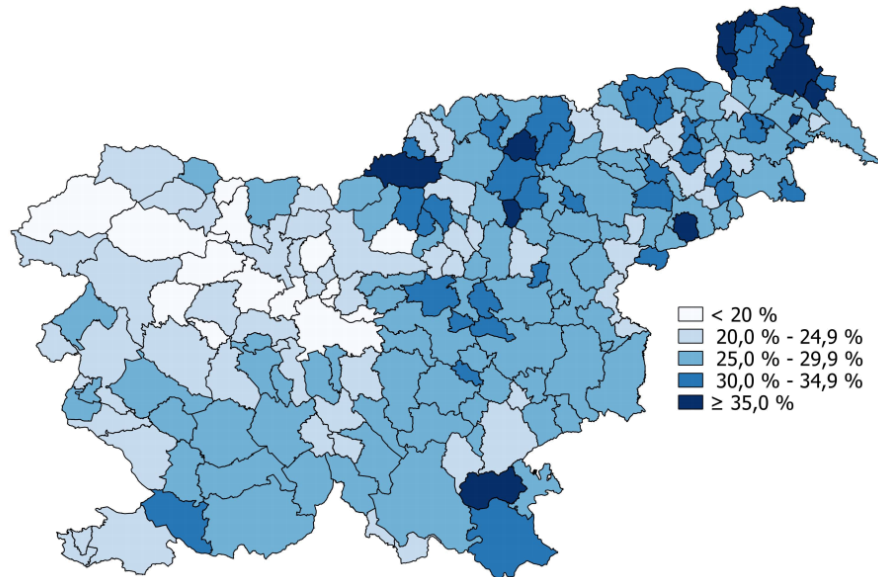
Bela knjiga o športu³ poudarja, da je šport vse pogostejši socialno-gospodarski pojav, ki pomembno prispeva k strateškim ciljem EU za doseganje solidarnosti in blaginje. Ob tem glede vprašanj, povezanih s prehrano, prekomerno težo in debelostjo, poudarja pomen dejavnega pristopa za zaustavitev upadanja telesne aktivnosti ter ukrepov, ki bi jih bilo treba izvesti na področju telesne aktivnosti. Športno udejstvovanje ima kot sredstvo za spodbujanje zdravju prijazne telesne aktivnosti večji vpliv kot katero koli drugo družbeno gibanje. Evropska komisija ob tem izpostavlja, da se naj na nacionalnih ravneh spodbuja športne organizacij, naj upoštevajo svoj potencial za spodbujanje zdravju prijazne telesne aktivnosti in naj v tej smeri ukrepajo. Eden od poudarkov Bele knjige o športu je, da športna vadba, športna infrastruktura in tehnologija ter športne prireditve pomembno vplivajo na okolje. Pomembno je, da se spodbuja okoljsko zdravo upravljanje in raba prostora. Projekt večnamenskega športnega igrišča nedvomno sledi navedenim ciljem in aktivno podpira njihovo uresničevanje.

Gibanje in telesna aktivnost je tisto, ki skozi doživljanje in zaznavanje sveta otroku omogoča zaznave, pridobivanje informacij ter vsestranski skladen razvoj. Z ustreznimi gibalnimi dejavnostmi si otrok poleg gibalnih in funkcionalnih sposobnosti razvija tudi spoznavne, socialne in čustvene sposobnosti ter lastnosti. Zadostna gibalna dejavnost v otroštvu izboljšuje zdravje v odrasli dobi. Številne raziskave so pokazale, da imata gibanje in telesna dejavnost v najzgodnejšem obdobju otrok pomemben vpliv na njihov intelektualni, čustveni in telesni razvoj, ter neposredno vpliva na njihovo trenutno in kasnejše zdravstveno stanje. Otrok prevzema navade, stališča in vrednote staršev, zato je ukvarjanje s športom znotraj družine zelo pomembno za njegovo nadaljnjo gibalno in športno dejavnost in sprejemanje športa, gibanja in zdravega življenjskega sloga kot vrednote. Nekateri podatki kažejo, da so otroci športno aktivnih mater kar dvakrat bolj aktivni od otrok neaktivnih mater. Podatki, da se več kot 50 % družin kot celote njenih članov v Sloveniji s športno dejavnostjo sploh ne ukvarja, kaže na potrebo po aktivnih ukrepih za zagotavljanje ustreznih pogojev in oblikovanja motivacijskih okoliščin za dvig deleža gibalno aktivnih družin. Investicija je programsko in infrastrukturno zasnovana tako, da prostor v okviru načrtovanega projekta - večuporabna športna igrišča (tenis, odbojka na mivki, drsanje, kotkanje, hokej, curling in številne druge pojavne oblike in discipline), krepi zavedanje pomena gibanja otrok in družin, ter nudi okolje za aktivno preživljanje prostega časa vsem članom družine.

V okviru raziskave »Otrok med vplivi sodobnega življenjskega sloga: gibalne sposobnosti, telesne značilnosti in zdravstveni status slovenskih otrok«⁴ je ugotovljeno, da otroci v Sloveniji pridobivajo na maščobni masi, kar potrjujejo vse tri spremenljivke: indeks telesne mase (ITM), obseg trebuha in telesna maščoba. Prekomerna telesna teža in debelost v otroški dobi predstavljata velik problem že danes, še bolj zaskrbljujoča pa so predvidevanja za prihodnost. Otrok s prekomerno telesno težo in debelostjo je pri nas približno od 15 do 20 %. Debelost je ena največjih izzivov javnega zdravstva 21. stoletja. Svetovna zdravstvena organizacija (WHO) navaja, da se je v mnogih evropskih državah število (pre)debelih od leta 1980 več kot potrojilo in se še vedno neustavljivo povečuje, še posebej med otroci.

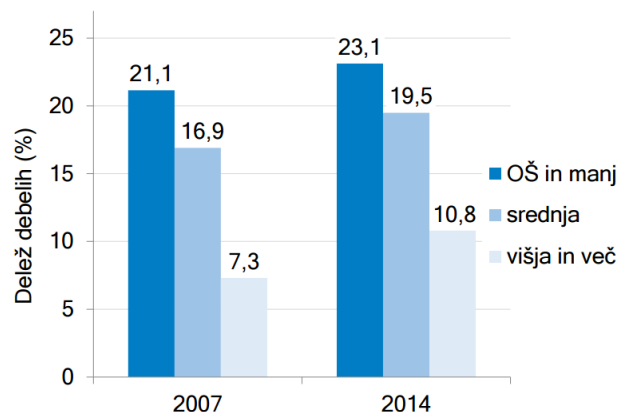
³ Evropska komisija, (2007) Bela knjiga o športu, 11.07.2007, COM (2007) 391 konč.

⁴ Šimunič, B. et al. (2008) Otrok med vplivi sodobnega življenjskega sloga – gibalne sposobnosti, telesne značilnosti in zdravstveni status slovenskih otrok. Koper, Univerza na Primorskem Znanstveno-raziskovalno središče Koper, Inštitut za kineziološke raziskave.



Slika 3: Delež osnovnošolskih otrok, ki so prekomerno prehranjeni, po občinah v letu 2014 (Nacionalni inštitut za javno zdravje, 2016)

Hkrati ugotovitve kažejo, da obstaja trend upada nekaterih gibalnih sposobnosti (eksplozivna moč in hitrost) ter da je vse bolj prisotna debelost, manjša količina gibalno-športnih aktivnosti in s tem tudi slabše gibalne sposobnosti otrok. Raziskave sicer kažejo še, da zelo počasi narašča število gibalno nadarjenih otrok hkrati pa se mnogo hitreje povečuje število gibalno nekompetentnih otrok. Znano je, da so otroci zaradi premajhne gibalne aktivnosti oziroma vse bolj sedentarnega življenjskega sloga izpostavljeni številnim dejavnikom tveganj za pojav različnih bolezni. V občini Trebnje je prisotna visoka raven zavedanja, da je redna gibalna aktivnost eden od najpomembnejših dejavnikov, ki omogoča zmanjšanje takšnega tveganja in je, v primerjavi z drugimi, najlažje spremenljiv in hkrati najbolj prijeten. Ker se tvegano vedenje, ki lahko ima negativne posledice na zdravje, pojavlja že v otroštvu in se nadaljuje v poznejših življenjskih obdobjih, je potrebno pravočasno ukrepati. Strokovnjaki pri nas in v tujini predvidevajo, da se bo trend upadanja gibalne aktivnosti ter posledično gibalnih sposobnosti in hkrati vse večje prevalence prekomerne telesne teže in debelosti nadaljeval še v prihodnje. Zato je potrebno v razvojnih strategijah in izvedbenih ukrepih zagotavljati podporo razvoju kakovostnih programov gibalnih aktivnosti, zlasti na prostem in omogočiti ustrezne možnosti za to.



Slika 4: Delež debelih oseb, starih 15 let in več, glede na zaključeno stopnjo izobrazbe, Slovenija, 2007 in 2014 (Nacionalni inštitut za javno zdravje, 2016)

Zdravje kot stanje popolne telesne, duševne in socialne blaginje je opredeljeno tudi kot področje ukrepanja Sveta Evropske unije v Resoluciji o prenovljenem okviru za evropsko sodelovanje na področju mladine (2010–2018)⁵. Cilj na tem področju je poskrbeti za zdravje in dobro počutje mladih s poudarkom na spodbujanju športa, telesne dejavnosti in zdravega načina življenja. Zdravje pa je prav tako pomemben individualen življenjski cilj oz. projekt, saj med vrednotami v raziskavah Mladina 2000 in Mladina 2010 zaseda prvo mesto po zaznani pomembnosti v življenju mladih posameznikov. Kljub temu pa primerjalni EU kontekst nekaterih analiz zdravstvenega stanja (npr. Eurostatova publikacija Youth in Europe (2009)) pokaže, da zdravstveno stanje slovenske mladine znotraj EU ni najbolj ugodno. Ugotavlja, da je v letu 2006 več kot 91 % evropskih mladih (med 15. in 24. letom) ocenilo svoje zdravje kot dobro ali zelo dobro, slovenski vzorec mladih pa se je s 87,6 % umestil na 21. mesto med 25 zajetimi evropskimi državami. Delež redno telesno dejavnih mladostnikov pri nas je nizek in z njihovo starostjo še upada. Telesna dejavnost v sklopu športne vzgoje v šolah, kot navaja Resolucija o nacionalnem programu o prehrani in telesni dejavnosti (2015) nikakor ne zadošča za zdrav razvoj in ohranjanje zdravja, zato je ključnega pomena telesna dejavnost v prostem času otroka. Otroci imajo možnosti udeležbe v športnih programih organiziranih s strani šole, vendar so zaradi plačljivosti teh vsebin prikrajšani otroci iz socialno šibkih družin. Naloga družbe, vključno z lokalnimi skupnostmi, šolami in športnimi društvi je, da zagotovijo ponudbo programov telesne dejavnosti, ki je brezplačna ali cenovno dostopna in tako prispevajo k možnosti aktivne udeležbe v programih ne glede na socialno-ekonomsko okolje otrok. Na podlagi podatkov samoporočanja mladih je vsak dan dovolj telesno dejavnih 25,5 % fantov in le 14,9 % deklet. Še posebej zaskrbljujoči so podatki za dekleta, ki so telesno nedejavna v značilno višjem deležu kot fantje. Podatki kažejo, da so bolj telesno dejavni tisti mladi, ki imajo več prijateljev, kar kaže, da telesna dejavnost lahko pripomore k večjemu socialnemu omrežju in s tem posredno, pa tudi zaradi številnih drugih ugodnih vplivov, lahko pripomore tudi k boljšemu duševnemu zdravju.

Študija Evropske komisije »Physical Education and Sport at School in Europe«⁶ iz leta 2013 poudarja, da s poukom športne vzgoje v šoli učinkovito krepimo telesno pripravljenost in zdravje učencev ter pomagamo mladim razvijati spretnosti za učinkovitejše opravljanje in razumevanje telesnih dejavnosti za pozitivne vseživljenjske učinke. V skoraj vseh državah je osnovni cilj telesne vzgoje graditi znanja in spretnosti za otrokov telesni, osebni in socialni razvoj. Ustrezni vadbeni prostori in oprema predstavlja temeljno izhodišče za podporo razvoju temeljnih znanj in spretnosti mladih ter vitalizacijo vse starejše družbe in medgeneracijskega sodelovanja (šport družin).

Evropska komisija in Svetovna zdravstvena organizacija sta 28. septembra 2015 objavili poročilo⁷ o ključnih kazalnikih na področju telesne dejavnosti v državah članicah EU, za odrasle, mladostnike in otroke. V poročilu je poudarjeno, da je telesna aktivnost koristna za zdravje, vključno z zmanjšanim tveganjem za bolezni srca in ožilja, visok krvni tlak, sladkorno bolezen in nekatere oblike raka. Telesna dejavnost pripomore tudi k vzdrževanju dobrega duševnega zdravja in zmanjšanju stresa, anksioznosti in depresije ter blaži učinke Alzheimerjeve bolezni in drugih oblik demence. Kljub znanim koristim telesne dejavnosti, ocene v Evropi kažejo (2015), da več kot tretjina odraslih ni dovolj aktivna. Telesna dejavnost upade posebej po 65. letu starosti, kar dve tretjini starejših ni telesno dejavnih. Delež telesno nedejavnih je največji (dobra polovica) med tistimi z najnižjo izobrazbo, medtem ko je v skupini najvišje izobraženih delež telesno nedejavnih najnižji (slaba petina). Podoben trend kažejo tudi novejši podatki raziskav CINDI - delež odraslih, ki dosegajo priporočila za telesno dejavnost Svetovne zdravstvene organizacije, se je od leta 2001 do 2012 značilno povečal, vendar raziskave kažejo na izrazito neenakost med skupinami z različnim socialno-ekonomskim ozadjem. Koncept urejenosti odprtih športnih površin, dostopnim vsem in ob vsakem času, je pomemben dejavnik zmanjševanja socialnih razlik in socialne izključenosti v športu in družbi nasploh, ki je vse bolj pogost pojav ter hkrati spodbuda

⁵ UL EU C 311, 2009.

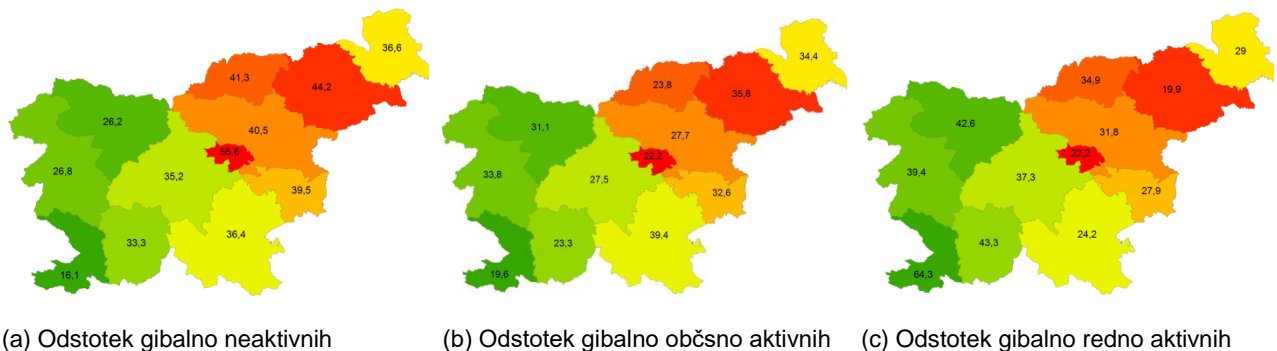
⁶ http://eacea.ec.europa.eu/education/eurydice/thematic_studies_en.php

⁷ Evropska komisija in WHO, (2015) Factsheets on health-enhancing physical activity in the 28 EU Member States of the WHO European Region <http://www.euro.who.int/en/health-topics/disease-prevention/physical-activity/country-work>

aktivnega vključevanja v družbo in možnost aktivnega življenjskega sloga skozi ponujeno športno dejavnost. To je v kontekstu občine Trebnje še posebej pomembno, saj je občina s pomembnim deležem Romske populacije.

Poudariti je potrebno tudi pomen telesne dejavnosti, ki ni v obliki strukturiranih športno-rekreacijskih dejavnosti. Predvsem velja izpostaviti gibanje v naravi, odprtih površinah, ki pa morajo biti ustrezno opremljeni, varni in atraktivni, hkrati pa vsebinsko prilagojeni pričakovanjem otrok in mladostnikov ter staršev oz. spremljevalcev. Pomembno vlogo pa imajo tudi dejavnosti z družino, igranje na prostem, družabne igre z vrstniki, ipd. Ohranjanje gibalnih navad ter zdravega načina življenja v odraslosti predstavlja, zaradi vse hitrejšega načina življenja, poseben izziv za aktiven del populacije, ki ob službi in družini vse težje ohranja zdrav način življenja. Projekt je vsebinsko in prostorsko-lokacijsko prilagojen potrebam urbanega prebivalstva v občini Trebnje, saj se lokacija športnega parka nahaja v središču osrednjega, najbolj gosto naseljenega območja občine Trebnje, ki je dostopno peš, s kolesom, avtomobilom ali javnim prevoznim sredstvom.

Glede na podatke o deležu gibalno aktivnega prebivalstva po statističnih regijah (Sila et al., 2010), spada občina Trebnje v skupino občin s povprečnim deležem gibalno redno aktivnega prebivalstva, kar predstavlja dodatno zahtevo po izgradnji in posodobitvah infrastrukture za šport in prosti čas. Prav materialni pogoji za šport in prosti čas so eden ključnih dejavnikov za ustrezno raven gibalne aktivnosti, športne vadbe in krepitev zdravega življenjskega sloga prebivalstva. V občini Trebnje v okviru razvojnih ciljev, strategij in ukrepov posebej spodbujajo gibalne in športne aktivnosti, med katere vključujemo ukrepe na področju izgradnje in posodobitve športne infrastrukture.



Slika 5: Odstotek gibalni neaktivnih, občasno in redno aktivnih po statističnih regijah

Le-ta je bila do leta 2012 med najslabše razvitimi glede na vse slovenske občine, kar se izraža na številnih prej obravnavanih področjih. Z investicijskim ciklusom vlaganj izključno lastnih sredstev občine v razvoj nove, sodobne športne infrastrukture (atletski stadion, igrišče z umetno travnato površino, delna ureditev degradiranega območja - nekdanje odlagališče odpadkov v športni center) je občina Trebnje aktivno pristopila k blaženju obravnavanih družbenih, tehnoloških in siceršnjih vplivov. Izvedene investicije na področju športa kažejo izjemen učinek na številnih področjih: rast število vključenih v programih redne vadbe, močno povečanje deleža redno gibalno aktivnih prebivalcev, posebej otrok in mladostnikov ter starejših, dvig kvalitete in vrednosti prostora, aktivnejše sodelovanje deležnikov na področju športa, izobraževanja, kulture in zdravstva ter oskrbe starejših, krepitev medkulturnega in medgeneracijskega dialoga, dvig športne uspešnosti, merjene skozi kazalnik števila kategoriziranih športnikov idr. S celostno ureditvijo športnega parka Trebnje in ostalih površin bo prispevek k dvigu pozitivnih kazalnikov v družbi in prostoru še višji.

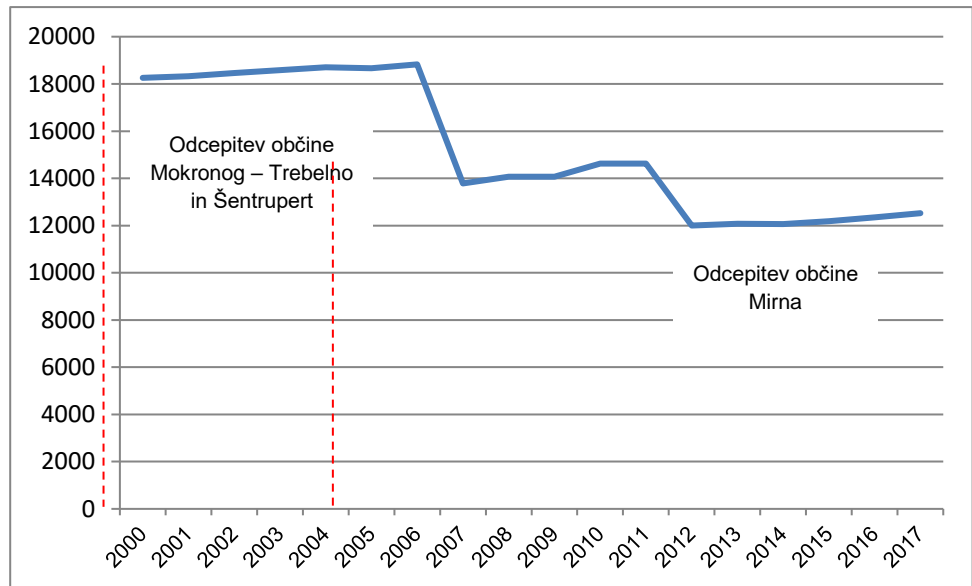
Nacionalni program športa za obdobje 2000–2010 in tudi nacionalni program za obdobje 2014–2023 je med prednostne razvojne naloge postavil načrtovanje in gradnjo novih ter posodobitev obstoječih športnih objektov in gospodarjenja z njimi. Posebno skrb je namenil tudi opremljanju športnih objektov in spremljajoče

infrastrukture, zlasti športnega prostora v šoli, ki bi naj bil kar najbolje izkoriščen za potrebe učencev, staršev in društev še posebej tudi zunaj šolskih delovnih dni. S tem je mogoče ustvariti povezave med športom v družini, šoli in društvih. Eden od pomembnih vidikov povezave športnih objektov in izvedbe športnih programov je ustrezna opremljenost športnega prostora, ki mogoča učinkovito, varno, ustvarjalno ter prilagodljivo izvajanje programov in gospodarno ter racionalno rabo prostora. Ustrezna prostorska razporeditev vadbenih programov v obstoječi mreži športnih objektov omogoča enakovredne pogoje za razvoj potrebnih organiziranih in neorganiziranih oblik športne vadbe. Prostorske ureditve za otroke in mladostnike, starostnik in ostalo prebivalstvo so po svoji naravi javne investicije oziroma investicije v javno dobro. Otroci in mladostniki ter starostniki so prebivalstvena skupina s potrebami, ki se odražajo tudi v prostorskih ureditvah in prilagoditvah. Značilno je, da so z vidika posameznika te potrebe prehodnega značaja, medtem ko so v povezavi s potrebami drugih prebivalstvenih skupin izhodišče urejanju prostora. V prostorskem načrtovanju in upravljanju je poudarjena potreba po upoštevanju te populacije v celotnem prostoru, za razliko od preteklosti, ko se je večino pozornosti posvečalo urejanju posebej odrejenih in urejenih prostorov. Na splošno so ureditve, ki upoštevajo potrebe otrok, mladostnikov in starejših, prijazne tudi drugim uporabnikom prostora. Dostopnost, urejenost, varnost in ustrezna opremljenost vadbene površine ali objekta so temelj za izvajanje programov športa in njegov razvoj.

3.2 Demografski podatki občine Trebnje

V občini Trebnje živi 12.605 prebivalcev (Statistični urad RS, 2. polletje 2017). Zaznana je rast števila prebivalcev v obdobju 2012–2016 in rast je pričakovana tudi v prihodnjih letih. Gostota poseljenosti v občini Trebnje je 75,7 preb./km².

Leto	Št. preb.
2000	18.253
2001	18.331
2002	18.463
2003	18.584
2004	18.703
2005	18.670
2006	18.827
2007	13.782
2008	14.071
2009	14.071
2010	14.629
2011	14.620
2012	12.001
2013	12.075
2014	12.063
2015	12.181
2016	12.354
2017	12.522



Preglednica 1 in slika 6: Gibanje števila prebivalcev v občini Trebnje v obdobju 2000–2017 (1. polletje, Statistični urad RS, 2018)

Preglednica 2: Število prebivalcev občine Trebnje 2000–2016 (1. polletje) po starostnih skupinah

Leto	Skupaj	0-14 let	% vseh	15-64 let	% vseh	Več kot 65 let	% vseh
2000	18.253	3.568	19,5	12.248	67,1	2.437	13,4
2001	18.331	3.500	19,1	12.334	67,3	2.497	13,6
2002	18.463	3.445	18,7	12.445	67,4	2.573	13,9
2003	18.584	3.364	18,1	12.593	67,8	2.627	14,1
2004	18.703	3.291	17,6	12.720	68,0	2.692	14,4
2005	18.670	3.201	17,1	12.874	69,0	2.752	14,7
2006	18.827	3.145	16,7	13.009	69,1	2.812	14,9
2007	13.782	2.236	16,2	9.603	69,7	1.943	14,1
2008	14.071	2.236	15,9	9.856	70,0	1.979	14,1
2009	14.071	2.228	15,8	10.032	71,3	2.111	15,0
2010	14.629	2.259	15,4	10.249	70,1	2.121	14,5
2011	14.620	2.265	15,5	10.220	69,9	2.135	14,6
2012	12.001	1.927	16,1	8.300	69,2	1.774	14,8
2013	12.075	1.965	16,3	8.303	68,8	1.807	15,0
2014	12.063	1.990	16,5	8.238	68,3	1.835	15,2
2015	12.181	2.050	16,8	8.267	67,9	1.864	15,3
2016	12.354	2.091	16,9	8.367	67,7	1.896	15,3
2017	12.522	2.141	17,1	8.453	67,5	1.928	15,4
Indeks 2017/2000	/	/	0,87	/	1,01	/	1,15

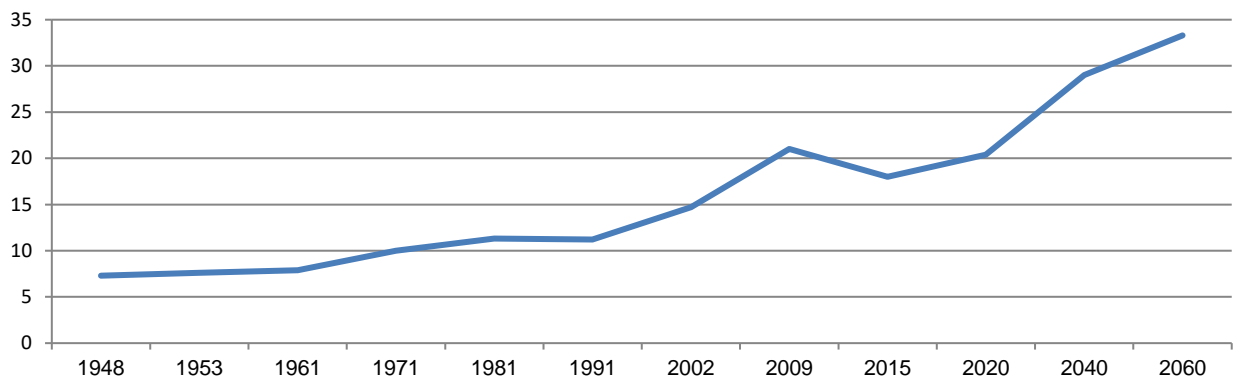
Število prebivalcev se je zaradi upravnih sprememb v letu 2006 in 2012 (odcepitev občin) spreminjala. Kljub temu delež prebivalstva občine po starostnih razredih kaže, da se je delež prebivalcev v starostnem razredu nad 65 let v obdobju 2000–2017 povečal za 15 %.

Preglednica 3: Naravni, selitveni in skupni prirast prebivalstva v obdobju 2012–2015 v občini Trebnje

Podatek	2012	2013	2014	2015	2016
Naravni prirast	60	34	65	14	38
Naravni prirast na 1.000 prebivalcev	5,0	2,8	5,4	1,1	3,1
Selitveni prirast	18	-44	54	156	133
Selitveni prirast na 1.000 prebivalcev	1,5	-3,6	4,5	12,8	10,7
Skupni prirast	78	-10	119	170	171
Skupni prirast na 1.000 prebivalcev	6,4	-0,8	9,9	13,9	13,7

Kot je razvidno iz podatkov o demografskih gibanjih je zaznan pozitiven trend naravnega in selitvenega prirasta. Ob tem se število prebivalstva v občini Trebnje povečuje, hkrati pa je zaznan trend staranja prebivalstva. Živimo v družbi, ki bi jo lahko opredelili kot družbo staranja, saj se zaradi različnih demografskih sprememb in dejavnikov delež starejšega prebivalstva počasi, a neprestano viša. Takšni demografski premiki drastično posegajo v strukturo prebivalstva in močno vplivajo na širše družbeno okolje, družbeno infrastrukturo in njene

sisteme. Ko govorimo o staranju prebivalstva v svetu, ki je prilagojen (mladim) odraslim, ne smemo pozabiti na nevarnost izključevanja in marginalizacije starejših. V Sloveniji se bo po projekcijah EuroPOP število delovno sposobnega prebivalstva začelo zmanjševati že po letu 2015. Projekcije napovedujejo Sloveniji tudi pospešeno staranje prebivalstva, zato prilagoditev demografskim in drugim spremembam v okolju zahteva tudi prilagoditev sistema dolgotrajne in druge vrste oskrbe ter podpore za starejše prebivalstvo. Po srednji varianti projekcije prebivalstva EUROPOP2008⁸ naj bi se v Sloveniji delež starejših ljudi (65+) med skupnim prebivalstvom do leta 2060 podvojil (tj. povečal na 33,4 %). Njihovo število naj bi se od leta 2008 do leta 2060 predvidoma povečalo s 325.300 na 589.900. Delež mladih (0–14 let) naj bi do leta 2060 upadel na 12,8 % celotnega prebivalstva. Delež najstarejših (85+) se v populaciji povečuje najhitreje. V Sloveniji jih je bilo leta 1989 nekaj manj kot 15.000 (0,7 % vsega prebivalstva). Do leta 2009 se je njihovo število več kot podvojilo (30.369), situacija pa se bo do leta 2059 še zaostрила, saj bo njihov delež z 1,5 % narasel na 8 %.



Slika 7: Gibanje deleža prebivalcev starejših od 65 let v obdobju 1948–2060, Slovenija

Po podatki raziskav telesna dejavnost Slovencev upade posebej po 65 letu starosti, kar dve tretjini starejših v Sloveniji ni telesno dejavnih. Delež telesno nedejavnih je največji (dobra polovica) med tistimi z najnižjo izobrazbo, medtem ko je v skupini najvišje izobraženih delež telesno nedejavnih najnižji (slaba petina). Podoben trend kažejo tudi novejši podatki raziskav CINDI⁹ - delež odraslih, ki dosegajo priporočila za telesno dejavnost Svetovne zdravstvene organizacije, se je od leta 2001 do 2012 značilno povečal.

Šport starejših predstavlja nadaljevanje športne rekreacije iz odrasle dobe s prilagoditvami glede na zmožnosti posameznika, ki izhajajo iz procesov staranja; izsledki pa kažejo, da je mogoče pričakovati pozitivne spremembe redne telesne vadbe tudi pri ljudeh, ki so začeli vaditi šele v starosti¹⁰. Tudi Nacionalni program športa v R Sloveniji posebej obravnava šport starostnikov, pri čemer v okviru strateških cilje opredeljuje dva, in sicer: povečati delež športno dejavnih starejših na 50 % in povečati delež športno dejavnih starejših v strokovno vodenih športnih programih za 10 odstotnih točk.

Predlog, da se obravnavan prostor med drugim infrastrukturno prilagodi rabi za starejše prebivalstvo je aktiven odziv na aktualne in prihodnje demografske spremembe v družbi in v občini Trebnje ter predstavlja izhodišče za nujen celovit in trajnostno naravnani pristop k prostorskemu prilagajanju aktivnega staranja, ki učinkovito upošteva individualne življenjske poti posameznikov in tako prispeva k višji kakovosti življenja starejših ter

⁸ <http://eu22.eu/europop2008-convergence-scenario-national-level/>

⁹ Tomšič, S., Kofol Bric, T., Korošec, A., Maučec Zakotnik, J. (ur.), (2014) Izzivi v izboljševanju vedenjskega sloga in zdravja. Ljubljana, Nacionalni inštitut za javno zdravje.

¹⁰ Chodzko-Zajko, W. J., Proctor, D. N., Fiatarone Singh, M. A., Minson, C. T., Nigg, C. R., Salem, G. J., et al. (2009). American College of Sports Medicine position stand. Exercise and physical activity for older adults. *Med Sci Sports Exerc*, 41(7), 1510-1530.

spodbuja socialno kohezijo v občini Trebnje. Lokacije opremljanja javnih površin za namen športa in prostega časa ter spodbujanja aktivnega življenjskega sloga so v občini Trebnje skrbno proučene in izbrane na podlagi številnih dejavnikov. Eden izmed ključnih uteži izbora je tudi zavedanje pomena upoštevanja staranja prebivalstva in potrebnih ukrepov za blaženje posledic ter prilagoditve prostorskih danosti in zmožnosti za obravnavano starostno skupino. Lokacija športnega parka je v neposredni bližini doma za starejše občane in zdravstvenega doma. Občina Trebnje se zaveda pomena pojava staranje prebivalstva in se nanj aktivno odziva skozi najrazličnejše ukrepe in aktivnosti. Zaveda se, da v procesu staranja uravnotežena, redna aerobna, rezistenčna in gibljivostna telesna dejavnost pomembno vpliva na ohranjanje in krepitev telesnih in duševnih sposobnosti. Kot omenjeno, dosedanja vlaganja v izgradnjo novih vadbenih površin (atletski stadion, igrišča z umetno travnato površino, športni center na nekdanjem odlagališču odpadkov idr.) kažejo na izjemno pozitiven družbeni in prostorski učinek.

3.2.1 Kazalniki zdravstvenega stanja prebivalstva v občini Trebnje

Podatki Nacionalnega inštituta za javno zdravje za leto 2016 kažejo:

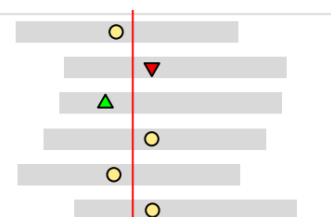
a. Zdravstveno stanje in umrljivost

- Delež prebivalcev občine, ki so svoje zdravje ocenjevali kot dobro, je bil višji od slovenskega povprečja.
- Bolniška odsotnost delovno aktivnih prebivalcev je trajala povprečno 14,7 koledarskih dni na leto, v Sloveniji pa 13,7 dni.
- Delež oseb, ki prejemajo zdravila zaradi povišanega krvnega tlaka, je bil višji od slovenskega povprečja, za sladkorno bolezen blizu slovenskemu povprečju.
- Stopnja bolnišničnih obravnav zaradi srčne kapi je bila 1,5 na 1000 prebivalcev, starih 35 do 74 let, v Sloveniji pa 1,9.
- Pri starejših prebivalcih občine je bila stopnja bolnišničnih obravnav zaradi zlomov kolka 7,1 na 1000, v Sloveniji pa 6,4.
- Delež uporabnikov pomoči na domu je bil blizu slovenskemu povprečju.
- Stopnja umrljivosti zaradi samomora je bila 23 na 100.000 prebivalcev, v Sloveniji pa 22.

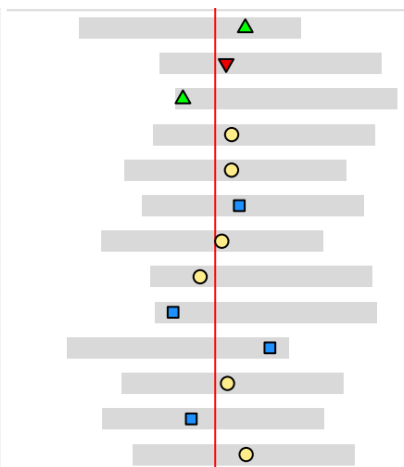
b. Dejavniki tveganja za zdravje in preventiva

- Telesni fitness otrok je bil blizu slovenskemu povprečju.
- Delež kadilcev je bil 20 %, v Sloveniji pa 24 %.
- Stopnja bolnišničnih obravnav zaradi poškodb v transportnih nezgodah je bila 1,5 na 1000 prebivalcev, v Sloveniji pa 1,8.
- Delež prometnih nezgod z alkoholiziranimi povzročitelji je bil blizu slovenskemu povprečju.
- Odzivnost v Program Svit - presejanju za raka debelega črevesa in danke je bila 64,6 %, v Sloveniji pa 60,4 %.
- Presejanost v Programu Zora - presejanju za raka materničnega vratu je bila 73,8 %, v Sloveniji pa 71,3 %.

Dejavniki tveganja za zdr:					
2.1 Telesni fitness otrok	49,0	49,4	50,0	50,0	indeks
2.2 Prekomerna prehranjenost otrok	27,7	28,4	26,8	24,6	%
2.3 Redni in občasni kadilci	20 ^m	19	22	24	%
2.4 Visokotvegano opijanje	45 ^m	46	45	41	%
2.5 Poškodovani v transportnih nezgodah	1,5	1,6	1,7	1,8	‰
2.6 Prometne nezgode z alkoholiziranimi povzročitelji	11,7	12,7	10,3	8,7	%



Zdravstveno stanje	4.1 Samoocena dobrega zdravja	71^m	71	66	66	%
	4.2 Bolniška odsotnost	14,7	14,1	14,3	13,7	dnevi
	4.3 Astma pri otrocih in mladostnikih (0-19 let)	0,4	0,3	0,3	1,2	sss/1000
	4.4 Bolezni, neposredno pripisljive alkoholu (15 let in več)	2,4	2,8	2,3	2,0	sss/1000
	4.5 Prejemniki zdravil zaradi sladkorne bolezni	5,4	5,5	5,2	5,1	sss/100
	4.6 Prejemniki zdravil zaradi poviš. krvnega tlaka	25,1	25,7	25,9	23,7	sss/100
	4.7 Prejemniki zdravil proti strjevanju krvi	12,1	12,3	11,7	11,8	sss/100
	4.8 Srčna kap (35-74 let)	1,5	1,4	1,8	1,9	sss/1000
	4.9 Možganska kap (35-84 let)	1,6	1,9	2,3	2,6	sss/1000
	4.10 Novi primeri raka	7,2	6,2	5,9	5,6	sss/1000
	4.11 Zlomi kolka pri starejših prebivalcih (65 let in več)	7,1	6,6	7,1	6,4	sss/1000
	4.12 Prejemniki zdravil zaradi duševnih motenj	13,9	14,4	16,3	15,5	sss/100
	4.13 Pomoč na domu	2,3	1,8	2,0	1,6	%



Legenda:

- ▲ Zelena – občina je statistično značilno boljša od povprečja preostale Slovenije.
- Modra – občina je statistično značilno različna od povprečja preostale Slovenije, zelenega gibanja kazalnika ni mogoče enoznačno določiti.
- ▼ Rdeča – občina je statistično značilno slabša od povprečja preostale Slovenije.
- Rumena – občina se statistično značilno ne razlikuje od povprečja preostale Slovenije.
- Bela – vrednost izbranega kazalnika zaradi majhnosti opazovane populacije (majhnega števila primerov) ni zanesljiva.

Slika 8: Kazalniki dejavnikov tveganj in zdravstvenega stanja prebivalstva v občini Trebnje

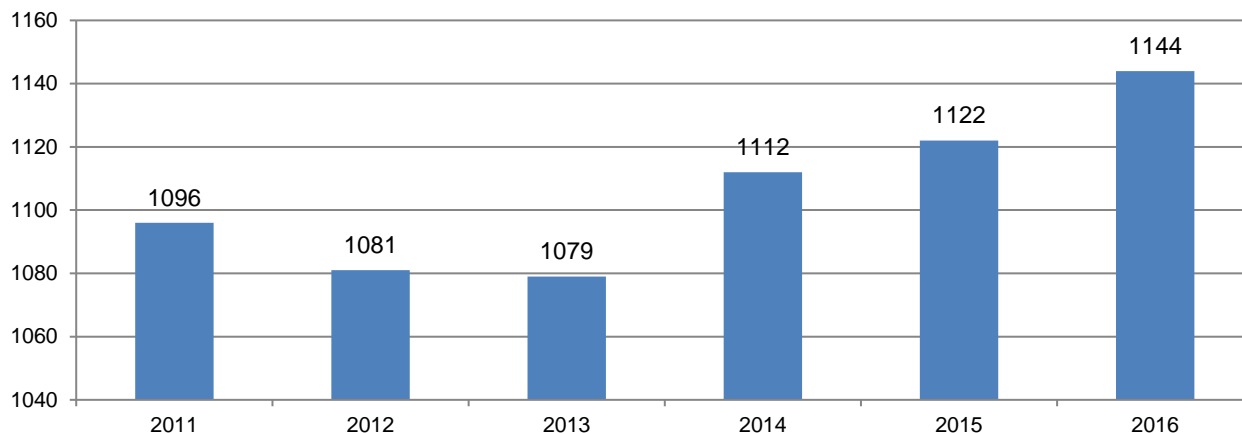
3.3 Gibanje števila otrok v občini Trebnje

Opaziti je, da je delež novorojencev glede na celoten starostni razred 0–14 let sorazmerno nespremenljiv. Število rojstev je po letu 2012 (opazovano obdobje po odcepitvi in ustanovitvi občine Mirna) je opaziti manjše znižanje števila rojstev. Pri tem se je število otrok v starostnem razredu 0–4 let v obdobju 2012–2017 povečal za kar 17 %. V občini Trebnje obstaja zavedanje demografskih gibanj skozi obravnavano obdobje in s tem pomembnost prilagajanja in zagotavljanja ustreznih pogojev, standardov in normativov na področju športa.

3.3.1 Predšolska in osnovnošolska vzgoja in izobraževanje v občini Trebnje

V začetku 20. stoletja je bilo v Trebnjem že okoli 600 učencev, zato so veliko prostorsko stisko rešili z gradnjo šole v Dolenji Nemški vasi, kjer se je pouk začel v šolskem letu 1909/1910. Tako je bila šola v Trebnjem precej razbremenjena. Leta 1911 so temeljito popravili šolsko poslopje. Z odlokom prosvetnega oddelka je bila šola leta 1924 razširjena v petrazrednico, leta 1934 pa je postala šestrazrednica. Delno je pouk potekal v občinski zgradbi. Leta 1948 je bila z odlokom Ministrstva za prosveto določena v Trebnjem sedemletna šola. Prva leta po vojni je zaradi prostorske stiske pouk potekal na različnih lokacijah v Trebnjem. V sklopu šole sta delovala tudi otroški vrtec in glasbena šola, ki sta sedaj samostojna zavoda. Leta 1979 se je pričela gradnja sedanje šolske zgradbe, v kateri se je za več kot 800 učencev začel pouk po zimskih počitnicah leta 1982. To kaže na večje priseljevanje v Trebnje, saj se je kraj po drugi svetovni vojni pospešeno razvijal. Nekaj učencev se je leta 1974 prešolalo v Trebnje tudi iz šole v Knežji vasi, s Čateža pa leta 1983, saj sta bili tam šoli zaradi premajhnega števila učencev ukinjeni. Danes pouk poteka na centralni šoli v Trebnjem in na podružničnih šolah v Dobrniču, Dolenji Nemški vasi in Šentlovrencu.

V občini Trebnje sta ustanovljeni dve osnovni šoli, in sicer Osnovna šola Trebnje s podružnicami v Šentlovrencu, Dobrniču in Dolenji nemški vasi in Osnovna šola Veliki Gaber. Za predšolsko vzgojo pa Vrtec Mavrica Trebnje in Vrtec Sončnica pri OŠ Veliki Gaber. Skupno število učencev v šolskem letu 2016/2017 znaša 1.144.



Slika 9: Število učencev v osnovni šoli Trebnje in osnovni šoli Veliki Gaber (leto npr. 2014 pomeni šolsko leto 2014/2015)

Število učencev se je od šolskega leta 2012/2013 (odcepitev občine Mirna) do šolskega leta 2016/2017 povečalo za več kot 10 %. Prav tako se povečuje število otrok vključenih v program predšolske vzgoje. Od leta 2006 do 2016 se je število otrok vključenih v program predšolske vzgoje v okviru vrtca Trebnje povečalo za 22,5 %, od leta 2012 (kljub odcepitvi občine Mirna) do 2016 pa za več kot 35 %.

Preglednica 4: Število enot, oddelkov in otrok, vključenih v vrtec v občini Trebnje v obdobju 2006–2015 (leto npr. 2014 pomeni šolsko leto 2014/2015)

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Vrtci - enote	5	4	3	3	3	2	2	6	6	6	6
Oddelki	31	28	28	30	32	27	33	34	35	37	37
Otroci	553	525	505	546	573	500	594	622	626	678	683

Investicija v izgradnjo in celostno ureditev Športnega parka Trebnje je iz vidika demografskih gibanj nujna. Stalna rast števila prebivalstva, predvsem najmlajših, vključenih v program predšolske vzgoje in učencev, zahteva prilagoditev ter stalno posodobitev prostora za izvajanje programov športa, športne vzgoje in drugih programov in aktivnosti v okviru šolskih in občinskih dejavnosti.

3.4 Športna dejavnost in športna infrastruktura v občini Trebnje

Na območju občine Trebnje je v skladu s podatki Registra društev Ministrstva za notranje zadeve, registriranih 148 društev, od tega 59 društev, ki delujejo na področju športa in rekreacije, ki so registrirana v skladu z Zakonom o društvih. Nekaj društev, ki delujejo na področju športa, je vključenih v nacionalne panožne športne zveze, ki so članice Olimpijskega komiteja Slovenije - Združenja športnih zvez.

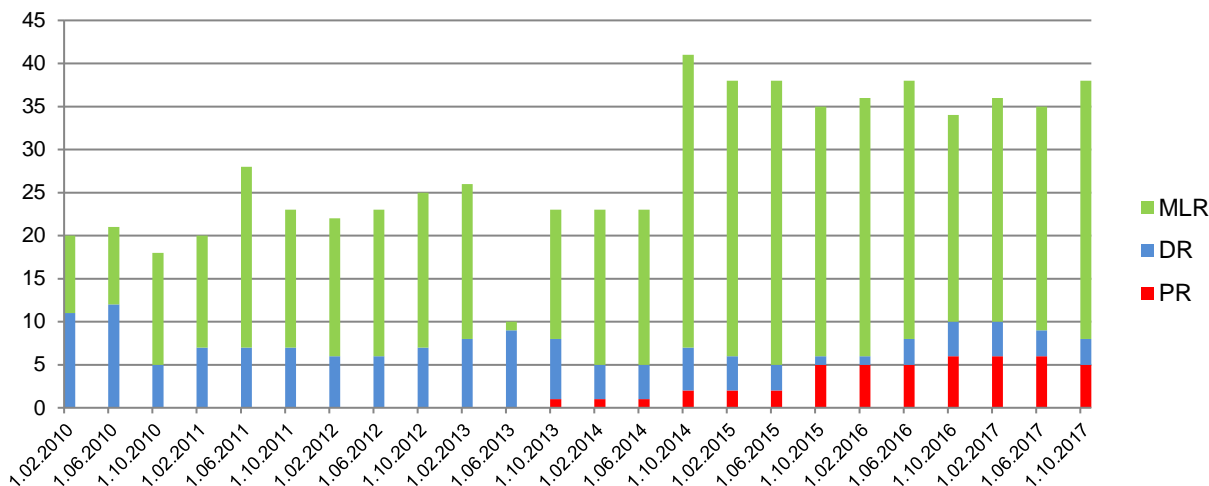
Športna društva v občini Trebnje delujejo v vseh pojavnih oblikah športa: šport predšolskih otrok, šport otrok in mladine, kakovostni in vrhunski šport, šport za starejše, šport invalidov in na področju športa za vse. Ob tem so društva dejavna na področju nogometa, rokometu, atletike, kegljanja, letalstva, športnega streljanja, kolesarjenja, jadrnanja, golfa, potapljanja, konjeništvu, borilnih veščin, moto športa, miselnih in taktičnih iger ter orientacije, planinstva, karateja, agilitija, športa za vse, športa starejših idr.

Med najuspešnejše športne panoge v občini Trebnje sodi roket, ki ima več desetletno bogato in rezultatsko uspešno zgodovino. Eden ključnih nosilcev razvoja športa v občini Trebnje je Rokometni klub Trimo Trebnje, ustanovljen leta 1983. Nova dvorana, zgrajena ob novi osnovni šoli v Trebnjem, je bila pomembna prelomnica v razvoju rokomet, ne samo za Trebnje, temveč za širšo okolico. Rokometni klub je stalni predstavnik 1. Slovenske rokometne lige in z bogatimi izkušnjami na mednarodnih tekmovanjih.

Vse pomembnejše mesto v športu v Trebnjem dobiva tudi pred leti ustanovljen nogometni klub, ki ima po izgradnji nogometnega igrišča z umetno travo ter velikega nogometnega igrišča z naravno travnato površino (na območju izvedbe predvidenega projekta) več kot 200 članov v vseh starostnih kategorijah do U19. Nogometni klub Trebnje je leta 2009 z ustanovnim zborom ustanovila skupina nogometnih navdušencev na predlog Dejana Smuka, ki je bil na ustanovni skupščini tudi izvoljen za prvega predsednika NK Trebnje. Nogometni klub Trebnje je ustanovljen z namenom, da omogočimo otrokom in mladostnikom v Trebnjem in okolici možnost kakovostnega treniranja nogometa in sodelovanja v uradnih tekmovanjih Nogometne zveze Slovenije. Vodstvo kluba je le v 2 letih ustvarilo pogoje, da se je lahko pričelo z delom z najmlajšimi (selekcija U-8 in U-10). Nogometni klub Trebnje je član Medobčinske nogometne zveze Ljubljana (MNZ Ljubljana). Od septembra 2011 klub prvič v zgodovini mesta Trebnje nastopa v ligi MNZ Ljubljana. Avgusta 2011 je pričel proces treniranja nogometa za selekciji U-8 in U-10.

Leta 2014 je bilo zgrajeno novo nogometno igrišče z umetno travo dimenzij 40 x 60 m, kjer trenirajo vse otroške selekcije. Do leta 2014 je klub izvajal treninge in tekmovanja v Ivančni Gorici in v občini Mirna. Poleg 44 predšolskih otrok, ki vadijo v skupini Cicibani, v klubu poteka redni proces vadbe za selekcije U-8, U-9, U-10, U-12, U-15, U-15 ženske, U-17 in skupaj z NK Kočevje tudi U-19. V klubi v sezoni 2016/2017 deluje 9 trenerjev, od teh ima eden PRO licenco, eden licenco NZS A, trije licenco NZS B in štirje licenco NZS C. Od sezone 2015/16 dalje je nogometni klub Trebnje tudi gostitelj uradnih tekmovanj, saj je bilo leta 2016 zgrajeno novo sodobno nogometno igrišče z umetno travnato površino in razsvetljavo. Objekt je septembra 2016 prejel licenco Nogometne zveze Slovenije.

V občini Trebnje ima dolgoletno in uspešno zgodovino tudi mažoretna dejavnost, ki se na različne načine prepleta z dejavnostjo športa. Prvimi mažoretnimi nastopi so bili na rokometnih tekmah Rokometnega kluba Trebnje. Uspehov zadnjih dveh desetletij, ki so jih nanizale članice mažoretne skupine na raznih nastopih in tekmovanjih je veliko: 1. mesto na državnem tekmovanju mažoret Slovenije v Radečah, 3. mesto v tekmovanju skupin na državnem prvenstvu mažoret Slovenije, 16. mesto na 2. evropskem prvenstvu mažoret na Češkem, 3. mesto para in 1. mesto skupine kadet na državnem prvenstvu leta 2013 v Radečah. Leta 2015 so domov prinesle prve skupinske evropske medalje, uspeh pa dopolnile tudi s prvim evropskim zlatom. Svojo 20-letnico so obeležile z izjemnimi nastopi, pred številčno publiko, ki je napolnila športno dvorano trebanjske osnovne šole. Krajevna skupnost Trebnje in Občina Trebnje sta leta 2016 uredili nov prostor za vadbo mažoretam, in sicer v sklopu urejanja večnamenskega igrišča v trebanjskem športnem parku.



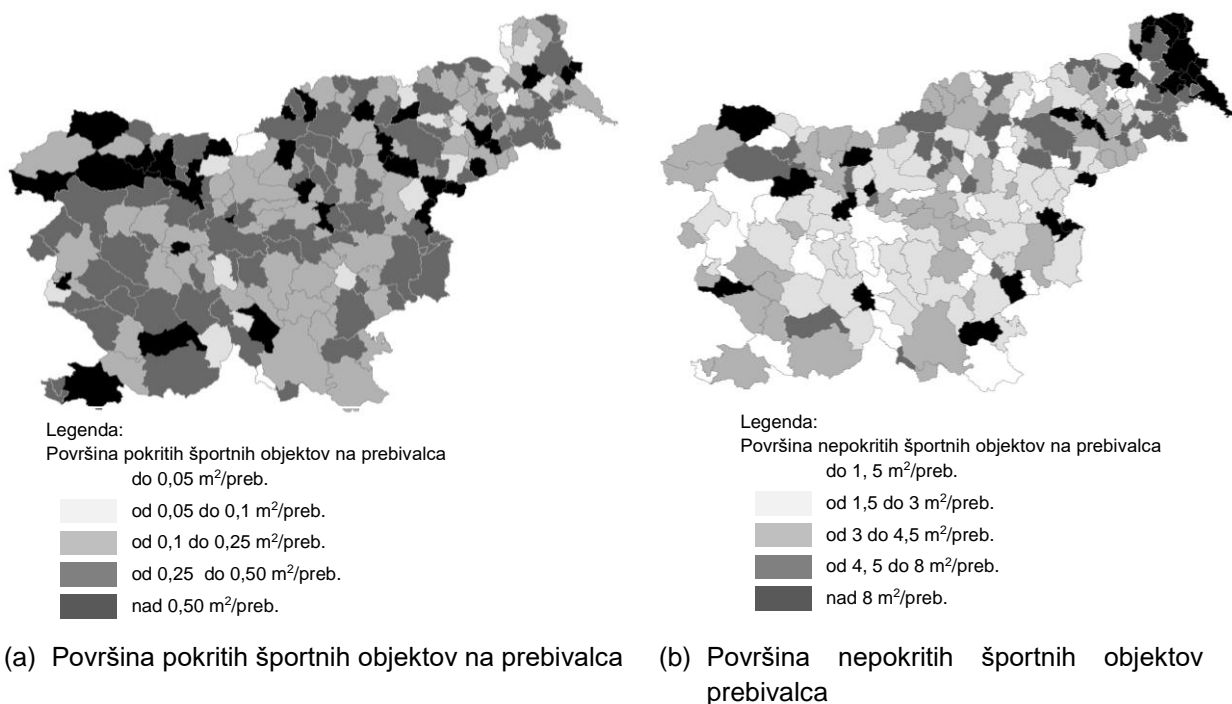
Legenda: MLR - mladinski razred; DR - državni razred; PR - perspektivni razred

Slika 10: Število kategoriziranih športnikov v Občini Trebnje v obdobju 2010–2017

Investicijski cikel v izgradnjo novih, sodobnih vadbenih površin v občini Trebnje je spodbudil in omogočil kakovostnejše delo na vseh ravneh in oblikah športa v občini in širši regiji. Rezultati izboljšanja stanja se neposredno odražajo v športno tekmovalni uspešnosti in pomembnem dvigu števila kategoriziranih športnikov.

3.4.1 Infrastruktura za šport in prosti čas

Razvoj uspešnosti športa v občini Trebnje je v tesni soodvisnosti od materialnih pogojev za udejanjanje športne vzgoje ter izvajanje programov kakovostnega in vrhunskega športa ter športa za vse. Prav tako je pomembna njihova kakovost. Upošteva se zgolj evidentirane športne objekte, je po podatkih analize Starčka s sodelavci (2013) v 40 % občin manj kot 0,5 m² pokritih ali 3 m² nepokritih vadbenih površin na prebivalca. Le v 30 občinah v Sloveniji je vsaj 0,5 m² pokritih vadbenih površin na prebivalca. Pomemben dejavnik športnega udejstvovanja je tudi materialno okolje, zato je ena od prednostnih nalog nacionalnega programa športa 2014–2023 učinkovita in dostopna mreža kakovostnih športnih objektov in površin za šport v naravi. Sofinanciranje dejavnosti na področju športnih objektov in površin za šport v naravi sodi v letne programe športa na državni in lokalni ravni. Celostna podoba športa in športne ozaveščenosti mora kazati na urejenost naravnega prostora za športne namene. Uporaba narave kot največje športne površine zahteva ne samo odnos do zgrajenega, temveč tudi do naravno danega, v skladu z načeli trajnostnega razvoja, zlasti uravnoveženega ravnanja z okoljem. Objekti za kakovostni in vrhunski šport morajo slediti stalnemu razvoju posameznih športnih panog. Za izboljšanje prostorskih možnosti za priprave in nastope športnikov nacionalni program športa 2014–2023 opredeljuje programsko in infrastrukturno povezovanje nekaterih vadbenih športnih površin v športne centre na ravni države in lokalnih skupnosti. Tako zgrajeno mrežo vadbenih športnih objektov in površin za šport v naravi bo treba ustrezno vzdrževati in obnavljati po načelih trajnostnega razvoja.



Slika 11: Občine glede na površino pokritih in nepokritih športnih objektov na prebivalca (Starček et al., 2013).

Nacionalni program športa v RS 2014–2023 opredeljuje naslednje strateške cilje, in sicer:

- kakovostno izkoriščanje in učinkovito ravnanje s športnimi objekti in površinami za šport v naravi,
- zagotavljanje 0,35 m² pokritih in 3,2 m² nepokritih športnih površin na prebivalca, ki bodo ustrezno prostorsko umeščene,
- zagotavljanje športnih objektov in površin za šport v naravi, ki bodo zgrajeni, posodobljeni in upravljani po načelih trajnostnega razvoja,
- izboljšanje učinkovitosti uporabe javnih športnih objektov,
- vključitev zasebnih športnih objektov v mrežo športnih objektov za uresničevanje javnega interesa na področju športa,
- zagotoviti ustrezno kakovostno mrežo športnih objektov in površin za celostno programsko podstrukturo športa.

V občini Trebnje se posebno pozornost namenja trajnostno naravnemu urbanemu razvoju športne infrastrukture v okviru zmogljivosti okolja in naravnih virov. Smernice urbanega razvoja sledijo zagotavljanju trajnostnega izboljšanja gospodarskega, družbenega in okoljskega blagostanja brez izčrpavanja okoljskega kapitala in uničevanja urbanega okolja ter ohranjanje bivanjskih vrednosti in višanje kakovosti življenja vseh prebivalcev. Podatki analize stanja kažejo, da v občini Trebnje primanjkuje infrastrukture za šport in prosti čas. Stanje kaže, da je v občini 0,16 m² pokritih in 3,4 m² nepokritih vadbenih površin na prebivalca. Podatki kažejo, da je površina športnih objektov na prebivalca pod nacionalni povprečjem ter pod strateškimi cilji nacionalnega programa športa v R Sloveniji.

Na lokaciji športnega parka je občina Trebnje leta 2014 pristopila k celoviti revitalizaciji in razširitvi športnih površin. Leta 2014 je občina Trebnje v okviru športnega parka zgradila novo igrišče z umetno travnato površino. Obnova se je nadaljevala v letu 2015, ko so bili iz sredstev Krajevne skupnosti Trebnje zgrajeni nova kanalizacija, nov vodovod, novo odjemno mesto za elektriko ter novo optično omrežje. Postavljene so bile tudi nove sanitarije, nove garderobe, skladišni prostor ter športni bar. Tlakovane so skupne površine ter urejena nova peš pot. V letu 2015 je bila s sredstvi občinskega proračuna in sofinanciranjem Krajevne skupnosti

zgrajena tudi nova, moderna atletska steza z umetno maso ter doskočišče za skok v daljino. Leta 2016 je bilo zgrajeno novo veliko nogometno igrišče z umetno travnato površino ter razsvetljavo. Objekt je septembra 2016 prejel licenco Nogometne zveze Slovenije za igranje uradnih tekmovanj.

Analiza stanja športnih objektov, demografska gibanja, socialno-ekonomske razmere, potrebe in zahteve, cilji in ukrepi na nacionalni in mednarodni ravni, vedenjski vzorci prebivalstva v posameznih starostnih skupinah, tveganja povezana z zdravjem (navedeno v uvodu dokumenta), utemeljujejo potrebo po izvedbi investicije in iz nje izhajajočih programov, pri čemer se zadovoljuje najvišji javni interes.



Slika 12: Stanje športnega parka Trebnje (november, 2016)

3.5 Razlogi in utemeljitev investicijske namere

Osnovni namen investicije je dokončna ureditev igrišča za odbojko na mivki, izgradnja drsališča in kotalkališča z umetno maso, izgradnja tenis igrišč, postavitve razsvetljave, ureditev tribun ter okolice. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami. Izgradnja športnih površin in spremljajoče infrastrukture v športnem parku, kot je predvidena v okviru predlaganega projekta, je namenjena športu in prostemu času ter pomeni dvig kakovosti in varnosti prostora ter obogatitev programske zasnove, namenjene vsem prebivalcem občine Trebnje, posebej vrtcu in osnovi šoli ter številnim društvom in klubom v občini Trebnje in širše. Hkrati bo lokacija v novi celostni programski in infrastrukturni podobi predstavljala center zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in prostor integracije ranljivih skupin v družbo (otroci, starostniki, socialno in siceršnje izključeni, Romi). Investicija pomeni pomemben dvig kakovosti mreže objektov in površin namenjenih športu in prostemu času, dviguje kakovost in uporabnost prostora ter posledično kakovost življenja prebivalcev občine Trebnje in uporabnikov površin nasploh. Izvedba investicije predstavlja zaokrožitev ponudbe Športnega parka Trenje in programov namenjenih športu in rekreaciji v občini Trebnje, ki je v obdobju 2013–2016 domala v celoti izgradila novo mrežo športnih objektov.

Izvedba projekta temelji na več izhodiščih in sicer:

- analizi stanje športne infrastrukture v občini Trebnje,
- analizo dostopnosti do obstoječih športnih objektov in prostorske vrzeli,
- analizi uspešnosti in učinkovitosti programov, ki se odvijajo v urbanih okoljih na nepokritih vadbenih površinah in iz tega izhajajočih potrebah,
- analizi smotrnosti in racionalnosti investicije v primeru izvedbe investicije,
- Strategiji razvoja turizma v občini Trebnje,
- Strategiji reševanja romskega vprašanja v Občini Trebnje za obdobje 2014–2020.
- analizi prednosti in dodane vrednosti izvedene investicije.

Izvedba investicije pomeni zagotovitev ustreznih standardov na področju športne infrastrukture, dvig uporabnosti, dodane vrednosti objekta, števila uporabnikov, varnost in razširitve ter prilagoditve programske in vsebinske ponudbe vadbenih programov za vse starostne skupine prebivalstva. Izvedba projekta je pomemben tudi iz socialnega vidika, ki ponuja varno, dinamično, sodobno in uporabnikom prilagojeno infrastrukturo ter predstavlja okolje socialne vključenosti in aktivnega sodelovanja.

4 OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

4.1 Namen investicije

Namen investicije je celostna ureditev športnega parka Trebnje (območje TRE 024 CDi [x]; po določbah Občinskega prostorskega načrta občine Trebnje) z novimi, večnamensko uporabnimi, privlačnimi, varnimi in brezplačno dostopnimi javnimi površinami za šport in prosti čas v skladu s strateško - razvojnimi usmeritvami občine Trebnje na področju športa, zdravega življenjskega sloga, izobraževanja in usposabljanja, kakovosti življenja ter drugimi strateškimi dokumenti na lokalni, regionalni, nacionalni in mednarodni ravni.

Namen projekta je med drugim:

- zadostiti prostorskim standardom na področju športa (šolski šport, kakovostni in vrhunski šport, šport otrok in mladostnikov, športa invalidov; športa študentov), športa starejših in družin ter izobraževanja (šolske športne vzgoje).
- Celovita vsebinska, programska in infrastrukturna zaokrožitev športnega prostora v občini Trebnje za potrebe vrtca, osnovne šole in številnih športnih klubov in društev ter prebivalcev občine in uporabnikov iz širšega regijskega območja ter turistov.
- Vzpostavitev celostne infrastrukturne, vsebinske in programske ponudbe za delovanje in razvoj kakovostnega in vrhunškega športa, športa predšolskih otrok, šolskega športa, športa za vse, športa družin, športa starejših, šolske športne vzgoje, športa študentov.
- Zagotovitev novih, urejenih, varnih in vsem starostnim skupinam primernih in brezplačno dostopnih športnih objektov za potrebe športnih klubov in društev na lokalni, regionalni in nacionalni ravni.
- Povečati privlačnost, uporabnost, vrednost in kakovost prostora, posebej prostora za šport in prosti čas.
- Povečati število vrhunskih in kategoriziranih športnikov in dvigniti kakovost dela v športu ter rezultatsko uspešnost.
- Povečati delež gibalno aktivnega prebivalstva in število športnih programov in javnih športnih prireditev.
- Širitev športne dejavnosti in popestritev izbire programov vadbe.
- Razširiti aktivno mrežo partnerjev na področju ponudbe, izvedbe in razvoja novih športnih in vadbenih programov.
- Zagotoviti ustrezen prostor za druženje, rekreacijo in aktivno preživljanje prostega časa vseh generacij, s poudarkom na otrocih in mladini, družinah, starejših, depriviligiranih skupinah idr.
- Zagotoviti prostorske možnosti za izvajanje športnih prireditev na lokalni in regionalni ravni.
- Urejanje prostora v luči prihodnjih demografskih sprememb s poudarkom na ustvarjanju prijetnega in privlačnega urbanega okolja zlasti za starejšo populacijo skozi vidike aktivnega vključevanja, kakovostnega trajnostnega bivanja, aktivnega staranja in medgeneracijskega sodelovanja.
- Revitalizacija degradiranega območja in njihova prekategorizacija v prostor namenjen športu in rekreaciji.

4.2 Cilji projekta

- izgradnja novih javnih površin za šport in prosti čas.

- Dokončna ureditev igrišča za odbojko na mivki, izgradnja drsališča in kotalkališča z umetno maso, izgradnja tenis igrišč, postavitve razsvetljave, ureditev tribun ter okolice. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami.
- Zagotoviti nove, urejene, varne in vsem starostnim skupinam primerne športne površine za vse prebivalce občine, turiste ter za potrebe športnih klubov in društev.
- Omogočiti razvoj novih vadbenih programov za vse generacije.
- Revitalizacija degradiranega območja in njihova prekategorizacija v prostor namenjen športu in rekreaciji.
- Povišati privlačnost, uporabnost, vrednost in kakovost lokacije izvedbe projekta.
- Povečati število gibalno aktivnega prebivalstva in število športnih programov ter športnih prireditev.
- Širitev športne dejavnosti in popestritev izbire programov vadbe in športne vzgoje otrok in mladostnikov.

4.3 Strokovne podlage na katerih je pripravljen dokument identifikacije investicijskega dokumenta

- Analiza pokritih in nepokritih športnih objektov v R Sloveniji.
- Analiza pokritih in nepokritih športnih objektov v občini Trebnje.
- Analiza potreb po vadbenih površinah v občini Trebnje.
- Analiza stanja prostora na lokaciji investicije.
- Analiza demografskih gibanj v občini Trebnje.
- Občinski prostorski načrt občine Trebnje.
- Analiza šolskega prostora v občini Trebnje.
- Analiza javnih površin v občini Trebnje.
- Smernice za izbor rastlinskega gradiva ob športnih objektih.
- SIST EN 1176:2014 Oprema in podloge otroških igrišč.
- SIST EN 1177:2008 Podloge otroških igrišč, ki ublažijo udarce - Ugotavljanje kritične višine padca.
- Idejna zasnova »Projekt športnega parka Trebnje«, Občina Trebnje, 2012
- Dokument identifikacije investicijskega projekta »Ureditev severnega dela športnega parka Trebnje«, Espri d.o.o., Novo mesto, avgust 2016 (novelacija).
- Zakonodaja s področja izvajanja obveznosti na zaprtih odlagališčih odpadkov.

Hkrati bo športni park Trebnje v novi celostni programski in infrastrukturni podobi predstavljal center zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in prostor integracije ranljivih skupin v družbo (otroci, starostniki, socialni in siceršnje izključeni). Namen zagotovitve opreme za šport in rekreacijo, na v projektu obravnavani lokaciji, pomeni zagotovitev ustreznih standardov na področju športne infrastrukture, dvig uporabnosti, dodane vrednosti objekta, števila uporabnikov, varnost ter prilagoditev programske in vsebinske ponudbe vadbenih programov za vse starostne skupine prebivalstva ter širitev mreže športnih objektov, ki je glede na omejeno stanje v občini Trebnje, nujna. Izvedba projekta je pomemben tudi iz socialnega vidika, ki ponuja varno, dinamično, sodobno in uporabnikom prilagojeno infrastrukturo ter predstavlja okolje socialne vključenosti in aktivnega sodelovanja.

4.4 Razvojne strategije in zakonske podlage

4.4.1 Nacionalni program športa v Republiki Sloveniji 2014–2023

S projektom se zagotavlja neposredno udeleževanje javnega interesa na področju športa in pomeni neposredno uresničevanje vizije in ciljev Nacionalnega programa športa 2014–2023. Z izvedeno investicijo se bodo:

- a) zagotovile možnosti posameznikom (otrokom, mladostnikom, odraslim, starejšim) za dejavno sodelovanje v športu v sodobnem, varnem in zdravem okolju;
- b) zagotovili mladim kakovostno zunajšolsko športno udejstvovanje, ki jim bo skupaj s poukom športne vzgoje omogočilo pridobiti gibalne in druge kompetentnosti na taki ravni, da bo šport postal del njihovega zdravega življenjskega sloga;
- c) skladno z načeli trajnostnega razvoja ustvarjali spodbudno okolje za razvoj različnih oblik športne dejavnosti za vse skupine prebivalstva, dejavnega transporta ljudi, njihovega druženja in preživljanja prostega časa;
- d) krepili vlogo in pomen predvsem tistih športnih društev, ki prebivalcem ponujajo kakovostne športne storitve, imajo značaj javne dobrine in so kot taka pomemben del civilne družbe, ki si s svojim pretežno prostovoljnimi delovanjem prizadevajo tudi za dobrobit celotne skupnosti.

Obravnavana investicija je skladna z Nacionalnim programom športa v Republiki Sloveniji 2014–2023 in zasleduje naslednje cilje:

1. povečati delež športno dejavnih odraslih prebivalcev Republike Slovenije na 70 %,
2. v skupnem deležu športno dejavnih odraslih prebivalcev Republike Slovenije povečati delež redno športno dejavnih odraslih prebivalcev Republike Slovenije za 5 odstotnih točk,
3. povečati delež športno dejavnih prebivalcev v strokovno vodenih programih za 3 odstotne točke,
4. povečati število športnikov v tekmovalnih sistemih za 3 %,
5. povečati prepoznavnost športa kot pomembnega družbenega podsistema.

Skupen namen ukrepov je zagotavljanje možnosti za kakovostno športno udejstvovanje s povečanjem dostopnosti do športa za prebivalce Republike Slovenije, s konkurenčnostjo športnih organizacij in s kakovostjo športnih programov. Ukrepi nacionalnega programa športa 2014–2023 so predstavljeni po sedmih sklopih. Obravnavana investicija podpira uresničevanje vseh navedenih sklopov ukrepov Nacionalnega programa športa, kar dodatno utemeljuje pomen in ustreznost, sodobnost ter razvojno in inovativno naravnost investicije.

4.4.2 Partnerski sporazum med Slovenijo in Evropsko komisijo za obdobje 2014–2020

Partnerski sporazum je strateški dokument in podlaga za črpanje sredstev iz skladov EU.

Investicija je utemeljena skozi številne vidike Partnerskega sporazuma, ki hkrati zagotavlja uskladitev in uresničevanje Strategije Evropske unije za pametno, trajnostno in vključujočo rast. Investicija je v neposredni povezavi z uresničevanjem ukrepov tematskih ciljev:

- Tematski cilj 9: spodbujanje socialnega vključevanja ter boj proti revščini in kakršni koli diskriminaciji in
- Tematski cilj 10: vlaganje v izobraževanje, usposabljanje in poklicno usposabljanje za spretnosti in vseživljenjsko učenje.

4.4.3 Regionalni razvojni program Jugovzhodne Slovenije 2014-2020

Regionalni razvojni program Jugovzhodne Slovenije 2014-2020 (RRP JVS 2014-2020) je temeljni razvojni programski dokument regije, ki določa razvojno vizijo, razvojno specializacijo, cilje in prioritete, investicijska področja in najpomembnejše regijske projekte v programskem obdobju 2014-2020. Jugovzhodna Slovenija je na ravni NUTS 2 razvrščena v Vzhodno Slovenijo in je z 2.675 km² po površini največja slovenska regija ravni NUTS 3. Predstavlja 13,19 % ozemlja Slovenije. Več kot ¾ površine regije je poraščene z gozdovi. Kmetijske površine zavzemajo 20 %, pozidane površine 1,8 %, ceste in železnice pa 1 % površine regije (Statistični urad Republike Slovenije, Slovenske regije v številkah, 2012). V JV Sloveniji prevladuje urbano-industrijski tip strukture regionalnega razvoja, kjer na 37 % teritorija prebiva 47 % prebivalstva in je večina vseh delovnih mest. To je povezano z intenzivnimi dnevnimi migracijami.

Vizija JV Slovenije je postati prepoznavna kot izvozna, odprta, povezana in trajnostno odgovorna regija. Prihodnost regije je trajnostno odgovoren razvoj, ki omogoča zdravo in varno prihodnost. Kljub industrijski tradiciji in razvoju regije je regija še vedno kvalitetno bivalno okolje, zato se regija zavezuje k uravnoveženemu ekonomskemu, socialnemu in okoljskemu razvoju. Na področju urejanja prostora bo razvoj usmerjen v ohranjanje narave izboljšanje in uravnoveženje izkoriščanja naravnih virov in prepoznavnosti kot so velik delež kmetijskih in naravno ohranjenih območij, tradicionalna kulturna krajina, razmeroma neonesnaženo okolje, gospodarska aktivnost v urbanih središčih in razvoj turizma na celotnem območju regije. Med razvojnimi cilji RRP JVS 2014-2020 je Cilj 1: ZDRAVA REGIJA Dolgoročni cilj regije je trajnostni (sonaravni) razvoj, ohranjanje stanja okolja in zdravja regije ter ohranjanje naravnih in ustvarjenih vrednot. Vsi razvojni koraki regije se bodo preverjali z doseganjem tega cilja. V okviru prioritete 4 Vključenost je izpostavljen UKREP 2.3.1: Aktivno državljanstvo in širša družbena vključitev ranljivih skupin. V okviru RRP JVS 2014-2020 je šport prepoznan kot pomemben podporni sistem razvoja ekoturizma, uresničevanja programov in projektov na področju krepitve prepoznavnosti destinacije, njene turistične ponudbe in uveljavljanje trženjskih znamk (promocijski načrt) v okviru tržne znamke Slovenije ter pri izvajanju ukrepov za pridobitev mednarodne verifikacije »Destinacija trajnostnega turizma« in ukrepov krepitve trajnostne mobilnosti v regiji.

4.4.4 Uredba o izvajanju lokalnega razvoja, ki ga vodi skupnost v programskem obdobju 2014–2020

Uredba določa izvajanje lokalnega razvoja, ki ga vodi skupnost (v nadaljnjem besedilu: CLLD) v programskem obdobju 2014–2020 v skladu s Partnerskim sporazumom med Slovenijo in Evropsko komisijo za obdobje 2014–2020 (CCI 2014SI16M8PA001-1.3). Cilj mehanizma CLLD je spodbujanje socialne vključenosti, boja proti revščini, diskriminaciji, zmanjševanje regionalnih razlik in gospodarski razvoj podeželskih območij. Poleg tega pa pomembno prispevati k ohranjanju in varstvu okolja ter kulturne krajine, kulturne dediščine in njenih elementov.

CLLD spodbuja participativno odločanje lokalnega prebivalstva o razvoju lokalnega območja preko posebnih lokalnih partnerstev. Te so prepoznane kot tiste, ki lahko pomembno prispevajo k aktivaciji endogenih razvojnih potencialov, še zlasti pa socialnega kapitala na podeželju in s tem spodbujajo lokalni razvoj podeželskih območij, ki se soočajo s podobnimi bodisi demografskimi ali geografskimi problemi. Z vidika naraščajoče brezposelnosti in upada gospodarske aktivnosti na podeželju se priložnost za ohranjanje in ustvarjanje novih delovnih mest kaže v razvoju nekmetijskih dejavnosti na podeželju, ki bo prvenstveno slonel na aktivaciji endogenih potencialov v povezavi z npr. kulturno dediščino, ohranjanjem narave, naravnimi viri (npr. les), človeškim in socialnim kapitalom, lokalno samooskrbo, zelenim turizmom in obnovljivimi viri energije (skladno s Programom razvoja podeželja 2014–2020). Tematska področja ukrepanja, ki so jih zadevni identificirali za ključna pri zasledovanju ciljev Unije in reševanju lokalnih razvojnih potreb, so: ustvarjanje delovnih mest, razvoj osnovnih storitev, varstvo okolja in ohranjanje narave ter večja vključenost mladih, žensk in drugih ranljivih skupin.

Razvoj lokalne infrastrukture in lokalnih osnovnih storitev na podeželskih območjih je bistveni element prizadevanj za uresničitev potenciala rasti in spodbujanje trajnosti podeželskih območij. Pričakuje se, da se bodo lokalna območja odzvala na lokalne razvoje potrebe in tako tudi preko pristopa CLLD izvedle nekatere manjše infrastrukturne operacije, ki bodo pomembno prispevale k razvoju lokalnega okolja, bodisi z vidika nadaljnjega razvoja, novih zaposlitev itd., kot na primer:

- razvoj javne lokalne infrastrukture in javnih lokalnih osnovnih storitev,
- razvoj športno rekreacijske infrastrukture za javno uporabo vključno z malo turistično infrastrukturo,
- razvoj dejavnosti za prosti čas, turizem in kulturne dejavnosti ter z njimi povezano infrastrukturo.

Projekt se neposredno navezuje na krepitev potenciala razvoja podeželja. S projektom bo moč krepiti razvoj spremljajočih in podpornih storitev na podeželju:

- zdravega načina življenja,
- zdravega okolja,
- promocija zdrave prehrane,
- kakovost prostora,
- trajnostno mobilnost,
- spoznavanje okolja in naravne ter kulturne dediščine,
- razvoj proizvodov in storitev, zelenega turizma, male turistične infrastrukture,
- socialne vključenosti ranljivih skupin,
- trajnostnega upravljanja s prostorom,
- razvoj ponudbe s ciljem večje dostopnosti do storitev na področju športa in prostega časa,
- idr.

4.4.5 Strategija razvoja turizma v občini Trebnje

Strategija na ključnih strateških področjih temelji na zavedanju pomena zdravega načina življenja in potrebe po razvoju programov in infrastrukture za šport in prosti čas, ki je namenjena tudi razvoju turizma in turističnih proizvodov v regiji. Vizija strategije sloni na podpornih mehanizmih in dejavnikih, ki so neposredno povezani s športom in športno infrastrukturo - aktivno preživljanje dopusta. Ob tem se v občini Trebnje kulturnozgodovinske in etnološke posebnosti tako kot naravne znamenitosti povezujejo in predstavljajo v okviru športno-rekreativnih (pohodne, kolesarske poti,), tematskih poti (vinogradniške pešpoti, vinske ceste,...) in učnih poti. Občina Trebnje pa se s tovrstno ponudbo vključuje tudi v skupne turistične programe/projekte kot je npr. »Po poteh dediščine Dolenjske in Bele Krajine« (povezuje 28 naravnih in kulturnih znamenitosti, od tega sta 2 turistični točki na območju občine Trebnje), Aktivne počitnice na Dolenjskem (projekt dolenjskega turističnega grozda, s katerim je bilo to leto prekinjeno sodelovanje), Heritagetrails.net (regijska mreža tematskih poti na netu) in druge.

4.4.6 Strategija razvoja nevladnega sektorja Osrednjeslovenske regije 2014–2020

Podatki kažejo na dobro organiziranost nevladnih organizacij v Sloveniji, na sorazmerno visoko raven državljanškega udejstvovanja in prakticiranja vrednot in na zelo nizko raven zaznavanje vpliva. Obstaja namreč velik razkorak med aktivnostjo civilne družbe in njenim vplivom v družbi in na državo. V Sloveniji je po podatkih za leto 2010 le 0,82 % vseh zaposlenih dela v nevladnem sektorju, in daleč zaostaja za drugimi evropskimi državami, kjer je povprečno v nevladnih organizacijah zaposlenih več kot 8% vsega aktivnega prebivalstva. Na Nizozemskem je npr. delež zaposlenih z 12,6% vseh zaposlenih med največjimi na svetu. Rast zaposlovanja v nevladnem sektorju je bila v Evropi v devetdesetih letih močnejša kot v vseh drugih regijah na svetu ter je v tem obdobju dosegla povprečno rast 24% v Franciji, Nemčiji in na Nizozemskem ter v Veliki Britaniji. Rast zaposlovanja v sektorju je v teh državah pomenila 40% rast celotnega zaposlovanja, kar v številkah znaša 3,8 milijona novih delovnih mest.

Delež društev med vsemi organizacijami se sicer postopoma zmanjšuje (v letu 1996 so društva predstavljala skoraj 95% delež med vsemi organizacijami), vendar pa še zmeraj bistveno pogojuje zasnovu celotnega civilnodružbenega sektorja. Podatki o številu organizacij po statističnih regijah kažejo, da je največ organizacij v regijah, ki imajo močna urbana središča; 28% vseh organizacij se nahaja v Osrednjeslovenski regiji, 14% v Podravski, 12% v Savinjski, 9% v Gorenjski in 7% v Pomurski regiji. To je posledica razvoja v zadnjem desetletju in pol, ko nove organizacije vseh tipov, bistveno intenzivneje nastajajo v urbanih, kot v ruralnih okoljih. Društva predstavljajo dominantno obliko organiziranosti med organizacijami, ki delujejo na področjih športa in rekreacije ter kulture in umetnosti in, da več kot polovica vseh slovenskih društev deluje na navedenih področjih. Največ društev je razvrščenih v skupino športnih in rekreativnih društev (7.417 ali 35,8% vseh društev), kulturnih in umetniških društev (3.120 ali 15,1 % vseh društev) in društev za pomoč ljudem (2.769 ali 13,4% vseh društev). V Osrednjeslovenski regiji je registriranih 5.215 društev, kar predstavlja okrog četrtno vseh društev v Sloveniji. Največ društev v regiji je bilo v letu 2010 razvrščenih v skupino športnih in rekreativnih društev (1.811 ali 34,7% vseh društev v regiji).

Vizija Strategije razvoja nevladnega sektorja Osrednjeslovenske regije je, da so nevladne organizacije v regiji enakovreden sogovornik in akter pri razvoju regije. Nevladne organizacije pomembno prispevajo k blagostanju družbe in kakovosti življenja v regiji. Med cilji in ukrepi strategije so med drugim izpostavljeni:

- opolnomočenje civilnodružbenih organizacij,
- izboljšanje vzgoje za državljansko odgovornost
- krepitev povezovanja civilnodružbenih organizacij:
- zagotavljanje pogojev za organizacijo in razvoj prostovoljstva
- povečanje družbeno odgovornih partnerstev med organizacijami civilne družbe in podjetji
- vzpostavljanje možnosti za zaposlovanje
- spodbujanje mednarodnega povezovanja in povezovanja za skupno infrastrukturo
- nadaljevanje uveljavljanja standarda kakovosti med organizacijami civilne družbe
- osveščanje organizacij civilne družbe za promocijo vrednot z lastnim zgledom (zdravje, zdrav življenjski slog, fair play, šport brez dopinga idr.)

Namen in cilji investicije neposredno krepijo delovanje ter programski in siceršnji razvoj nevladnih organizacij na področju športa in s športom povezanih dejavnosti ter podpiraj uresničevanje temeljnih ciljev Strategije razvoja nevladnega sektorja Osrednjeslovenske regije za obdobje 2014–2020.

4.4.7 Zakon o športu

Nameravana investicija se neposredno navezuje na določila Zakona o športu, predvsem na uresničevanje javnega interesa, ki je z izvedbo investicije uresničen na najvišji ravni.

Zakon o športu v 3. členu nalaga lokalnim skupnostim uresničevanje javnega interesa v športu z načrtovanjem, gradnjo in vzdrževanjem lokalno pomembnih javnih športnih objektov. Nameravana investicija uresničuje zakonsko obveznost skozi racionalen in gospodaren način. Z investicijo zadostimo tudi naslednjim ciljem:

- primerna ureditev - opremljanje z ustrežno, standardizirano in varno športno opremo,
- zagotoviti osnovne pogoje za izvedbo športnih programov in razvoj novih,
- zagotovitev urejenih in ustrežno opremljenih nepokritih vadbenih površin,
- ureditev sodobnih in varnih vadbenih površin za učence in ostale uporabnike,
- zagotovitev kvalitetnih pogojev za izvajanje programov športa za otroke in mladino, kakovostnega in vrhunškega športa, športa za vse ter vzgojnega procesa v predšolskem obdobju in učnega procesa devetletne osnovne šole,
- dvig kvalitete vzgojno izobraževalnega procesa na raven zahtev učnih programov,
- povečati interdisciplinarnost in večuporabnost (multifunkcionalnost) prostora,
- povečati delež gibalno aktivnega prebivalstva,

- povečati število športnih programov izven vzgojno izobraževalnega procesa,
- dvig kvalitete organizacije in izvedbe šolskih in ostalih športnih tekmovanj in prireditev,
- promocije, ozaveščanja, motiviranja in informiranja javnosti in zaposlenih ter delodajalcev o pomenu aktivnega in zdravega staranja,
- možnost uporabe športne infrastrukture za namene športnega in siceršnjega turizma,
- idr.

4.4.8 Zakon o društvih

Nameravana investicija se neposredno navezuje na določila Zakona o društvih, predvsem na uresničevanje načel delovanja društev.

4.4.9 Drugi strateški dokumenti

Projekt predstavlja neposredno, inovativno zasnovano in aktivno ter ciljno usmerjeno podporo uresničevanju namena, ciljev in ukrepov, navedenih v ključnih dokumentih, in sicer:

- Strategija Evropa 2020
- Bela knjiga o športu in Akcijski načrt (Evropska komisija, 2007)
- Resolucija o prenovljenem okviru za evropsko sodelovanje na področju mladine (2010–2018) (Svet Evropske unije, 2010)
- Sklepi Sveta Evropske unije o povečanju vloge množičnega športa pri razvoju prečnih veščin, zlasti med mladimi (2015/C, 172/03) (Svet Evropske unije, 2015)
- Communication from the Commission to the European Parliament, the Council, the European economic and social Committee and the Committee of the regions. Rethinking Education: Investing in skills for better socio-economic outcomes (Evropska komisija, 2012).
- Smernice dokumenta Youth in Europe (2009), Flash Eurobarometer of the European Parliament (EP EB395) (Evropska komisija, 2012).
- Smernice dokumenta Physical Education and Sport at School in Europe (Evropska komisija, 2015).
- Zelena knjiga »Spodbujanje zdrave prehrane in telesne dejavnosti: evropska razsežnost za preprečevanje prekomerne teže, debelosti in kroničnih bolezni« (Evropska komisija, 2005).
- Globalni akcijskega načrta za preprečevanje in obvladovanje nenalezljivih bolezni 2013–2020, Svetovna zdravstvena organizacija (WHO, 2013).
- Resolucije o nacionalnem programu o prehrani in telesni dejavnosti za zdravje 2015–2025 (Vlada RS, 2015).
- Strategije Republike Slovenije za zdravje otrok in mladostnikov v povezavi z okoljem 2012–2020 (Vlada RS, 2012).
- Nacionalni program primarne preventive srčno-žilnih bolezni (Vlada RS, 2015)

4.4.10 Druge zakonske in podzakonske podlage

- Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list št. 32/1993, 30/1998-ZZLPPO, 127/2006-ZJZP in 38/2010-ZUKN, 57/2011);
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 128/2006, 16/2008, 19/2010, 18/2011, 43/2012 Odl.US:U-I-211/11-26, 90/2012, 12/2013-UPB5, 19/2014);
- Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/2002, 97/2003 Odl.US:U-I-152/00-23, 41/2004-ZVO-1, 45/2004, 47/2004, 62/2004 Odl.US:U-I-1/03,15, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/2013-ZDavNepr., 110/2013);
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2014 in 2015 (Uradni list RS, št. 101/2013, 9/2014-ZRTVS-1A, 25/2014-ZSDH-1);
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2016 in 2017;
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002-ZJU, 110/2002-ZDT-B, 127/2006-ZJZP, 14/2007-ZSPDPO, 109/2008, 49/2009, 38/2010-ZUKN, 107/2010, 11/2011-UPB1, 14/2013-popr., 101/2013);
- Zakon o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 117/2006, 33/2009, 85/2009, 10-2010-UPB2, 85/2010, 13/2011-UPB3, 18/2011, 78/2011, 38/2012, 40/2012-ZUJF, 83/2012; 86/14);
- Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 45/2010, 26/2011, 30/2011 Skl.US:U-I-36/11-8, 43/2011, 56/2011 Odl.US:U-I-230/10-16, 56/2011 Odl.US:U-I-239/10-16, 60/2011, 69/2011-UPB1);
- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016);
- Obligacijski zakonik (OZ-UPB1, Uradni list RS, št. 97/2007);
- Pravilnik o pogojih, merilih in postopku za razporeditev sredstev Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 92/2007, 86/2010, 80/2012);
- Odlok o ustanovitvi fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 9/1998);
- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 56/2015: ZVO-1-NPB13);
- Zakon o splošni varnosti proizvodov (Uradni list RS, št. 101/03).

5 OPIS VARIANT INVESTICIJE

V mesecu januarju 2018 je bil izdelan dokument identifikacije investicijskega projekta, ki je, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) odgovoril na bistvena vprašanja in dileme investicijskega projekta. Na osnovi Občinskega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 50/2013, z dne 10. 6. 2013) ter natančne proučitve stanja in potreb po javnih športnih površinah, demografskih gibanj v občini Trebnje in drugih strateških dokumentov na lokalni, regionalni, nacionalni ter mednarodni ravni povezanih s področjem športa, gibanja, zdravja, zdravega življenjskega sloga, demografskih gibanj, turizma idr., je občina Trebnje naročila izdelavo ustrezne projektne dokumentacije, v kateri so z vseh potrebnih vidikov proučene variante izvedbe investicijskega projekta. Projekt sestoji iz 4 faz, in sicer:

1. FAZA: priprava projektne in investicijske dokumentacije.
2. FAZA: priprava in izvedba javnega razpisa.
3. FAZA: priprava in izvedba pripravljalnih, gradbenih in zaključnih del ter ureditev okolice.
4. FAZA: dobava in montaža opreme in razsvetljave skladno z mednarodnimi standardi s področja športne opreme.

V okviru izvedenih analiz stanja in potreb sta bili proučeni dve varianti in sicer:
varianta 1 - brez investicije (ohranitev obstoječega stanja),
varianta 2 - z investicijo.

Na podlagi proučitve vseh relevantnih okoliščin in dejavnikov ter učinkov je bilo ugotovljeno, da je najbolj primerna izvedba variante 2 - varianta z investicijo. Zato je ta varianta v nadaljevanju dokumenta identifikacije investicijskega projekta tudi natančneje predstavljena.

Projekt temelji na izhodišču sonaravnega in trajnostnega razvoja, ciljih Nacionalnega programa športa v R Sloveniji in Zakona o športu, smernicah sodobnega in skladnega urbanističnega razvoja, varovanja okolja in je prilagojen zahtevam najsodobnejših mednarodnih standardov varnosti športnih igrišč in opreme. Projekt hkrati predstavlja pristop celostnemu urejanju javnih površin in odprtega urbanega prostora za šport in prosti čas, ki uporabnikom ponujajo varno, prijazno, tehnološko in programsko bogato okolje za krepitev zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in povezovanja ter integracijo socialno in drugače izključenih in sicer ranljivih skupin v družbo.

Projekt predstavlja učinkovit model celostnega pristopa k urejanju in upravljanju javnih površin namenjenih športu otrok in mladostnikov, kakovostnemu in vrhunskemu športu, športu za vse, športu ranljivih skupin - starejših in invalidov. Skozi projektno zasnovo in kasnejšo izvedbo je posebej izpostavljen javni interes, ki mu sledi investicija.

5.1 Podrobnejši opis variant

5.1.1 Varianta 1: brez investicije

Lokacija predvidene investicije je območje v središču strnjenege naseljenega predela občine Trebnje, v neposredni bližini osnovne šole Trebnje, Centra za izobraževanje in kulturo Trebnje, doma starejših občanov, zdravstvenega doma idr. Lokacija je urejena z ustrezno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi,

parkiriščem in drugim komunikacijskim omrežjem. Na lokaciji je izgrajen nov atletski stadion in igrišče z umetno travnato površini (1. faza izgradnje športnega parka). Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija je delno zatravljena površina. Na lokaciji športnega parka je predvidena izgradnja igrišča za odbojko na mivki, drsališče in kotalkališče ter tribune.

Glede na stanje infrastrukture in načrta celovitega urejanja območja športnega parka v občini Trebnje se v primeru neizvedbe investicije ne izkorišča nadvse prostorskega potenciala, ki s svojo lokacijo predstavlja nadvse zanimivo možnost postavitve novih nepokritih vadbenih površin, namenjenih športnim programom vseh kategorij prebivalstva in za najrazličnejše programe vadbe. V primeru, da se investicija ne izvede gre za odstop od strateških usmeritev in potrjenih ciljev projekta izgradnje športnega parka Trebnje. Slednje ima vpliv na dodatno obremenitev obstoječih športnih površin, predvsem pa negativen vpliv na celotno območje, ki ne bi bilo infrastrukturno in vsebinsko zaključeno, kot izhaja iz projektne zasnove. V primeru neizvedbe investicije se zaradi potreb in zahtev zmanjšuje možnost kvalitetnega ukvarjanja z gibalnimi aktivnosti velikega števila prebivalcev, saj se nahajajo obravnavana lokacija v središču gosto naseljenega predela občine ter na lokaciji tradicionalnega športnega in rekreativnega življenja. Neizvedba investicije vpliva tudi na poudarjeno intenzivnost rabe drugih urejenih športnih površin ter vpliv na njihovo hitrejšo izrabo in potrebo po novih investicijskih vlaganjih.

V primeru, da se investicija ne izvede se ne izkoristi izjemen potencial za dvig kakovosti in vrednosti prostora ter hkrati razširitev športnih programov. Neizvedba investicije pomeni odmik od načel racionalne rabe prostora in zastavljenih ciljev v zvezi s športnim parkom Trebnje. Neurejen ali nedokončan prostor negativno vpliva tudi na počutje in kvaliteto življenja prebivalcev. Obravnavane površine so v neposredni bližini šole in urbanega naselja in v nedokončani obliki kazijo celostno podobo in urejenost naselij in imajo hkrati številne nezaželene gospodarske, socialne in ekonomske vplive. Hkrati nedokončan športni park ovira in zavira razvoj ter negativno vpliva na percepcijsko-vidno programsko in ekonomsko kakovost prostora.

V primeru, da se investicija ne izvede pomeni, da se v občini Trebnje ne izvede strateško zasnovan koncept ureditve Športnega parka Trebnje in izgradnja novih vadbenih površin, kot celostnega koncepta medsebojno povezane in programske dopolnjujoče mreže športnih objektov, ki predstavlja primer dobre prakse v širšem nacionalnem prostoru. Pomembnemu delu prebivalstva občine Trebnje in drugim uporabnikom se posledično bistveno zmanjša možnost rabe prostora ter kvaliteta bivalnega okolja in življenja nasploh. Neizvedba investicije predstavlja odmik od načel trajnostne družbe, načel in ciljev Nacionalnega programa športa v R Sloveniji in številnih drugih strateških usmeritev in ciljev na področju razvoja otrok in mladostnikov, zdravega načina življenja, medgeneracijskega sodelovanja, integracije ranljivih skupin v družbo, trajnostne rabe prostora, suburbanega prostora, staranja prebivalstva, odpravljanja vzrokov odklonov v družbi idr. Hkrati pomeni odmik od načel in strateških usmeritev na področju upravljanja prostora za trajnostni razvoj in konkurenčnost, prepoznavnost, krepitev lokalne in nacionalne identitete. V primeru neizvedbe investicije so prepoznani pomembni dejavniki tveganj tudi na drugih področjih.

5.1.2 Varianta 2: z investicijo

Lokacija predvidene investicije je območje v središču strnjenegega naseljenega predela občine Trebnje, v neposredni bližini osnovne šole Trebnje, Centra za izobraževanje in kulturo Trebnje, doma starejših občanov, zdravstvenega doma idr. Lokacija je urejena z ustrezno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi, parkiriščem in drugim komunikacijskim omrežjem. Na lokaciji je izgrajen nov atletski stadion in igrišče z umetno travnato površini. Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija je delno zatravljena površina. Trenutno stanje ne omogoča načrtovane uporabe površin in s tem izvedbe začrtanih programov.

Izvedba investicije pomeni celostno ureditev športnega parka Trebnje in pridobitev nadvse potrebnih novih nepokritih (zunanjih) vadbenih površin: igrišča za odbojko na mivki, drsališča in kotalkališča z umetno maso,

tenis igrišča, razsvetljave in tribun. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami. Površine bodo namenjene športnim programom vseh kategorij prebivalstva in za najrazličnejše programe vadbe na lokaciji, ki je z novim atletskim stadionom in nogometnim igriščem pridobila novo prostorsko-družbeno vrednost. Nove vadbene površine bodo zaradi svojih lastnosti in celoletne uporabnosti, namenjene vsem oblikam športa: šport otrok in mladostnikov, kakovostni in vrhunski šport, šport starejših, šport družin, športni turizem, šport ranljivih skupin. Izvedba investicije vpliva tudi na uravnoteženo rabo obstoječih urejenih športnih površin ter vpliv na njihovo kasnejšo izrabo in s tem manjšo potrebo po novih investicijskih vlaganjih.

V primeru izvedbe investicije se pričakuje pomemben dvig kakovosti in vrednosti prostora na širšem vplivnem (gravitacijskem) območju. Povečala se bo kvaliteta in obseg ukvarjanja z gibalnimi aktivnostmi velikega števila prebivalcev, saj se lokacija izvedbe investicije nahaja v središču goste naseljenega predela občine in predstavlja center zdravega življenjskega sloga. Hkrati športni park Trebnje, v predvideni izvedbi, predstavlja pomembno urejeno, programsko in infrastrukturno celovito športno stičišče prebivalcev občine Trebnje in prebivalcev okoliških občin, predvsem pa zaradi pomembne geostrateške lege občine, predstavlja tudi območje aktivnega preživljanja prostega časa urbanega prebivalstva bližnjih večjih mest in naselij mestnega značaja (Ljubljana, Novo mesto, Grosuplje idr.).

Izvedba investicije pomeni celovit pristop k urejanju pomembnega področja rabe prostora in s tem povezanih vsebin in programov. Hkrati vzpostavlja enakopravne možnosti in položaj potencialnih uporabnikov ter uravnoteženost rabe prostora ter omogoča izvedbo s projektom povezanih storitev in spodbuja nove investicije.

Glede na proučene variante je smiselna varianta 2: izvedba investicije

5.2 Analiza stroškovne učinkovitosti variant

Pri analizi stroškovne učinkovitosti variant ugotavljamo, katera varianta je stroškovno sprejemljivejša oz. katera od možnih variant je stroškovno gledano cenejša. Stroškovna primerjava variant kaže, da je varianta 2 - z investicijo najbolj smotrna rešitev. To dokazuje analiza stroškovne učinkovitosti variant, ki kaže na mnogo višje stroške vzdrževanja in oportunitetne stroške (na obstoječih lokacijah) v primeru variante »brez investicije« kot v primeru izbrane variante 2 - z investicijo.

5.3 Primerjava variant in izbor optimalne variante

Ob primerjavi obeh variant, variante 1 - brez investicije in variante 2 - z investicijo, ter upoštevanjem analize stroškovne učinkovitosti variant ugotavljamo, da pride v poštev le varianta 2 »z investicijo«, saj le-ta:

- pomeni racionalno pridobitev novih športnih objektov,
- zagotavlja možnost rabe sodobne vadbene opreme,
- omogoča širitev športne dejavnosti in popestritev izbire programov vadbe,
- omogoča optimalno izrabo prostora in športne opreme,
- pomembno dviguje kakovost mreže športnih objektov v občini Trebnje,
- omogoča rabo prostora za vse skupine uporabnikov,
- nudi centralizirano, gospodarno in učinkovito upravljanje prostora in opreme,
- neposredno vpliva na dvig gibalno aktivnega prebivalstva in približanje standardu kakovosti športnega prostora in možnostim ukvarjanja s športom v urbanih okoljih,
- omogoča razvoj novih, racionalnih in inovativnih modelov izvajanja programov športa,
- dviguje kakovost življenja prebivalstva,
- dviguje uporabnost, kakovost, privlačnost in vrednost prostora.

6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

6.1 Vrsta investicije

Obravnavana investicija predstavlja dokončna ureditev igrišča za odbojko na mivki, izgradnja drsališča in kotalkališča z umetno maso, izgradnja dveh tenis igrišč, postavitve razsvetljave, ureditev tribun ter okolice. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami.

V skladu z določili Pravilnika o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 72/2017) in glede na obseg investicije po posameznih fazah gre za izgradnjo novih športnih objektov (26. člen). Skladno s 25. členom Pravilnika o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji gre za veliko investiciji, saj predračunska vrednost investicije presega 62.500 EUR brez DDV.

Investicija sodi med prednostne programe Fundacije za šport glede na določila 26. člena Pravilnika o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji in Javnega razpisa Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020, saj:

- bo objekt vpisan v razvid javnih športnih objektov,
- je velika investicije, ki je v sklepni fazi izvedbe in,
- gre za novogradnjo športnega objekta.

6.2 Ocenjena vrednost investicije v stalnih in tekočih cenah

Ocenjeno vrednost investicije v stalnih in tekočih cenah znaša 224.100,98 EUR brez DDV in 273.403,20 EUR z DDV (stanje januar, 2018).

		VRSTA DEL	Vrednost v EUR v stalnih cenah
I		STROŠKI, KI NISO UPRAVIČENI ZA SOFINANCIRANJE	
	1	komunalno opremljeno zemljišče	36.049,00
	2	investicijska in projektna dokumentacija	18.760,00
		SKUPNA VREDNOST 1–2	54.809,00
II		STROŠKI, KI SO UPRAVIČENI ZA SOFINANCIRANJE	
	3	objekt (gradbena, obrtniška, instalacijska dela)	158.360,93
	4	Športna-tehnološka oprema	87.356,00
	5	zunanja ureditev	14.980,00
	6	vodenje investicije	0,00
	7	Drugi stroški	0,00
	8	rezerva 2 %	0,00
		SKUPNA VREDNOST 3–8	260.696,93
III		DDV 22 %	57.353,33
		SKUPNA VREDNOST Z DDV (upravičeni stroški)	318.050,26

6.3 Določitev potrebne investicijske dokumentacije

VRSTA DOKUMENTACIJE		Označi
1	DIIP za potrditev dokumenta in za prijavo sofinanciranja Fundacije za šport	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Predinvesticijska zasnova	/
3	Investicijski program	/

6.4 Potrebna upravna dovoljenja

Za izvedbo investicije skladno z Uredbo o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur. l. RS, št. 18/2013 in 26/2013) gradbeno dovoljenje ni potrebno.

6.5 Terminski plan

Gre za enoletni projekt, ki se bo začel v letu 2018 z objavo javnega razpisa za izvedbo del in dobavo ter vgradnjo opreme in se bo zaključil predvidoma v drugi tretjini leta 2018.

Aktivnost	2018											
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Objava javnega razpisa za zbiranje ponudb		x	x									
Izvedba del				x	x	x	x	x				
Dobava in montaža opreme								x	x			
Predaja objekta v uporabo										x		

6.6 Dinamika in viri financiranja

Predvideva se, da bo investicijski projekt sofinanciran iz vira Fundacije za šport v višini 30 % celotnih upravičenih stroškov, saj celotna vrednost projekta presega 62.500 EUR brez DDV, ki po določitih Pravilnika o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 72/2017) in določitih Javnega razpisa za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2018, 2019 in 2020 predstavlja merilo za do 30 % sofinanciranja. Preostanek upravičenih stroškov in celotne neupravičene stroške bo iz proračuna financirala občina Trebnje.

V nadaljevanju je obravnavana investicija po stalnih in tekočih cenah skupaj.

Preglednica 5: Prikaz virov financiranja investicijskega projekta po stalnih in tekočih cenah v EUR

Zap.št.	Viri financiranja	DDV	2018	SKUPAJ	Delež
1.	Fundacija za šport (največ 30 % upravičenih stroškov)	brez	78.209,08	78.209,08	24,71 %
2.	Sredstva Občine Trebnje	skupaj	239.841,18	239.841,18	75,29 %
a)	Preostanek upravičenih stroškov	brez	182.487,85	182.487,85	
b)	Neupravičeni stroški (DDV)	9; 22 %	57.353,33	57.353,33	
3.	SKUPAJ	brez	260.696,93	260.696,93	100 %
		9; 22 %	57.353,33	57.353,33	
		z	318.050,26	318.050,26	
	Delež po letih	/	100 %	100 %	

6.7 Pričakovana stopnja izrabe novih zmogljivosti oziroma ekonomske upravičenosti projekta

Obravnavana investicija bo izvedena tako, da bo prinesla pozitivne ekonomske učinke za občane posameznih naselij in celotne občine, kakor tudi za ostalo družbo kot celoto. Vsi pozitivni učinki, tako nedenarni kot denarni, presegajo denarne in nedenarne stroške investicije.

Glede na navedene razloge in utemeljitve ter na podlagi dejstva, da gre za premišljen projekt z znanim in izvedljivim terminskim načrtom in zaprto finančno konstrukcijo menimo, da je investicijska naložba v investicijsko operacijo smiselna in upravičena.

Izhodišča pri izračunu finančne in ekonomske analize

- Zaradi izgradnje novih ter ureditve obstoječih športnih površin v Športnem parku Trebnje investitor in upravljavec ne bosta generirala nobenih dodatnih prihodkov, saj gre za javne, brezplačno dostopne športne površine.
- Stroški vzdrževanja igrišč/vadbišč so povezani z rednim upravljanjem in vzdrževanjem, čiščenjem in urejanjem ter elektriko, vodo in upravljanjem z odpadki.

Stroški vzdrževanja tribune bodo nizki, in sicer bo treba tribuno občasno očistiti, lesena sedišča na tribuni občasno premazati z zaščitnimi sredstvi, prav tako pa bo treba skrbeti za urejenost okolice športnih površin.

Dodatni stroški obratovanja in vzdrževanja novih športnih površin, in sicer stroški električne energije (osvetlitev), vode, vzdrževanja površin (čiščenje, občasna uporaba zaščitnih sredstev, obnavljanje črt, ...) so ocenjeni na 3.400 EUR letno.

- Strošek amortizacije je upoštevan od celotne vrednosti investicije. Pri izračunih je uporabljena z zakonom predpisana 3 % amortizacijska stopnja za gradbeno-obrtniška dela, 10 % za opremo in 10 % za zasaditve.
- Kot začetek obratovanja športnih površin je upoštevan 1. september 2018, ko bodo zaključena vsa dela na vseh površinah.

Preglednica 6: Izhodišča za izračun finančno-ekonomske analize investicijskega projekta

Zap. št.	Postavke	Vrednost v EUR z DDV
1.	Investicijska vrednost (z DDV)	318.050,26 EUR
2.	Prihodki iz poslovanja (letno)	0 EUR
3.	Stroški iz poslovanja (letno)	3.400,00 EUR
4.	Amortizacijski stroški	14.984,43 EUR

Ekonomska doba investicije je določena na 15 let.¹¹ Pri tem amortizacija vsebuje različne amortizacijske stopnje, ki so v skladu s Pravilnikom o načinu in stopnjah odpisa neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev (Uradni list RS, št. 45/2005, 138/2006, 120/2007, 48/2009, 112/2009, 58/2010, 108/2013).

Kot začetno obdobje prihodkov in stroškov se upošteva 1. 9. 2018. Omenjena izhodišča so upoštevana v naslednjem prikazu poslovanja, kakor tudi v izdelani Analizi stroškov in koristi, ki je predstavljena v nadaljevanju dokumenta.

6.8 Finančna analiza

6.8.1 Finančna neto sedanja vrednost

Finančna donosnost investicije je ugotovljena z oceno finančne neto sedanje vrednosti investicije. Finančna neto sedanja vrednost glede na dane vhodne podatke znaša - 447.228 EUR.

6.8.2 Finančna interna stopnja donosnosti investicije

Finančna interna stopnja donosnosti investicije je diskontna stopnja, ki vsoto diskontiranih denarnih letnih tokov izenači z 0. Veljajo enake predpostavke kot pri računanju finančne neto sedanje vrednosti. Finančna interna stopnja donosnosti:

$$\sum_{t=0}^n \frac{CF_t}{(1+f)^t} = 0,$$

pri čemer je:

f : diskontna stopnja
 CF_t : neto denarni tok v času t
 t : leta

Glede na vhodne podatke in dejstvo, da se projekt ne povrne v življenjski dobi, finančna interna stopnja donosnosti ni izračunljiva oziroma je negativna.

6.8.3 Finančna relativna neto sedanja vrednost

¹¹ Skladno z Delovnim dokumentom »Navodila za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi« je bila za referenčno obdobje (ekonomska doba) izbrana doba 15 let.

Finančna relativna neto sedanja vrednost (FRNSV) je razmerje med finančno neto sedanjo vrednostjo projekta (--226.166,00 EUR) in diskontiranimi investicijskimi stroški (288.391,59 EUR). V tem primeru znaša FRNSV - 1,1257.

6.8.4 Doba vračanja sredstev pri finančni analizi

Doba vračanja investicijskih sredstev obravnavane investicije upoštevajoč samo finančne prihodke in odhodke kaže, da se stroški investicije v ekonomski dobi ne povrnejo.

6.8.5 Vrednost investicije na prebivalca

Kazalnik vrednost investicije na prebivalca znaša 25,40 EUR/prebivalca. Število podatkov za leto 2017, drugo polletje: 12.522 prebivalcev v občini Trebnje.

6.8.6 Sklepna ugotovitev

Sklepna ugotovitev finančne analize je, da se za obravnavano investicijo ugotavlja negativna sedanja vrednost, kar je pričakovano, saj investicija ne prinaša neposrednih finančnih koristi.

6.9 Analiza tveganj

Analiza tveganja je ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov. Če je mogoče to verjetnost številčno izraziti se imenuje stopnja tveganja. Analiza zajema ovrednotenje projektnih (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe in obratovanja projekta) in splošnih tveganj (politična, narodno-gospodarska, družbeno-kulturna in druga tveganja).

Druga tveganja ne bodo bistveno spremenila poteka projekta, gre pa zlasti za nepredvidene dogodke med izvedbo del (montaže opreme), ki bi lahko zakasnili ali podražili projekt. Ti dogodki bi imeli tako nizek vpliv na celoten projekt, prav tako je verjetnost teh dogodkov razmeroma malo verjetna, čeprav mogoča. V nadaljevanju prikazujemo 3 kritične skupine tveganj in sicer: tveganja razvoja projekta in splošna tveganja, tveganja izvedbe projekta ter tveganja, ki lahko nastanejo v fazi obratovanja projekta vključno s prikazom njihovega vpliva ter možnost nastanka.

Natančnejši prikaz tveganj je predstavljen v naslednji preglednici.

Stopnja tveganja: 1= majhna verjetnost;
 3 = srednja verjetnost;
 5 = velika verjetnost.

Ocena vpliva: 0 = ni vpliva;
 1 = majhen vpliv;
 3 = srednji vpliv;
 5 = velik vpliv.

Tveganja	Stopnja tveganj	Ocena vpliva	Posledice tveganj	Ukrepi za zmanjšanje tveganj
1. TVEGANJA RAZVOJA PROJEKTA IN SPLOŠNA TVEGANJA				
Tveganje zaradi imenovanja neizkušenega in strokovno neusposobljenega odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta.	1	Čas: 3 Stroški: 3 Kakovost: 5	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Projekt ne bo uspešno voden in pravočasno zaključen ▪ Sprejemanje napačnih odločitev ▪ Nejasno delegirane naloge ▪ Nejasno opredeljene odgovornosti in pristojnosti udeležencev na projektu 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Imenovanje izkušenega in strokovno usposobljenega odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta; ▪ Zagotovitev zunanjih in notranjih svetovalcev.
Tveganje zaradi preobremenjenosti odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta in članov projektne skupine z drugimi nalogami.	3	Čas: 3 Stroški: 3 Kakovost: 5	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Projekt ne bo uspešno voden in izveden ter pravočasno zaključen ▪ Projekt ne bo primerno spremljan in posledično se bodo nastali problemi reševali na daljše časovno obdobje. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Imenovanje izkušenega in strokovno usposobljenega strokovnega vodje, ki ni preobremenjen z drugimi nalogami; ▪ Imenovanje ustreznih članov projektne skupine, ki niso preobremenjeni z drugimi nalogami.
Tveganje zaradi spremembe zakonodaje.	1	Čas: 3 Stroški: 1 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Neusklajenost projekta z veljavno zakonodajo ▪ Podaljšanje roka izvedbe projekta zaradi potrebnih prilagoditev dokumentacije 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Spremljanje zakonodaje v vseh fazah izvedbe projekta.
Tveganje zaradi nestabilnih političnih dejavnikov.	1	Čas: 5 Stroški: 1 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zastoj (ustavitev) projekta 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Preveritev strateških odločitev države.
Tveganje zaradi odklonilnega javnega mnenja do realizacije projekta	1	Čas: 3 Stroški: 1 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Podaljšanje roka izvedbe projekta. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Upoštevanje zahtev oz. priporočil ; ▪ Pozitivno informiranje javnosti glede projekta.
2. TVEGANJE IZVEDBE PROJEKTA				
Tveganje v postopkih oddaje del.	3	Čas: 3 Stroški: 3 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ponovitev postopka javnega razpisa; ▪ Zamuda pri oddaji del. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Posebna pozornost namenjena postopku oddaje del (jasna opredelitev obsega del, itd.)

Tveganje zaradi izbora nestrokovnih in neizkušenih zunanjih izvajalcev.	3	Čas: 5 Stroški: 3 Kakovost: 3	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Podaljševanje rokov izvedbe in potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna); ▪ Zamude pri pridobitvi ustrezne dokumentacije; ▪ Zapleti pri potrjevanju dokumentacije, ▪ Spreminjanje in dopolnjevanje dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Priprava kvalitetne razpisne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo; ▪ Jasno definiranje pogojev, ki jih mora ponudnik - izvajalec izpolniti predvsem glede referenc, kadrovske zasedbe, ter določitev ustreznih meril za izbor ponudnika; ▪ Zagotavljanje stalnega nadzora nad delom izvajalcev za pravočasno ukrepanje.
Tveganje zaradi nerazpolaganja z zadostnimi finančnimi sredstvi (glede na pridobljene ponudbe).	3	Čas: 5 Stroški: 3 Kakovost: 3	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Projekt ne bo zaključen v predvidenem roku; ▪ Potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna); ▪ Pri prekoračitvi predvidenega zneska za izvedbo investicije za več kot 20%, potreba po novelaciji investicijske dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Priprava kvalitetne projektne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo; ▪ Priprava natančnih popisov del, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, za čim natančnejšo oceno predvidenih stroškov.
3. TVEGANJE OBRATOVANJA PROJEKTA				
Tveganje zaradi nedoseganja okoljevarstvenih standardov.	1	Čas: 1 Stroški: 1 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Poslabšanje kakovosti okolja; ▪ Povečanje obremenitev okolja; ▪ Povečanje stroškov izvedbe projekta. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Upoštevanje standardov kakovosti okolja v vseh fazah izvajanja investicije kakor tudi v fazi obratovanja športnega igrišča.

6.10 Primerjava, merila in uteži za izbor optimalne variante

V dokumentu identifikacije investicijskega projekta obravnavamo dve varianti:

- varianta 1 - brez investicije (ohranitev obstoječega stanja),
- varianta 2 - z investicijo

Primerjava vplivov glede na obravnavano varianto

Zap.št.	Dejavnik	Varianta 1	Varianta 2
1.	Vpliv na športno dejavnost	Negativen	Pozitiven
2.	Vpliv na zagotovitev ustrezne športne površine	Negativen	Pozitiven
3.	Vpliv na javni interes	Negativen	Pozitiven
4.	Tehnologija za izvedbo investicijske operacije	Ni potrebna	Da
5.	Vpliv na okolje	Negativen	Pozitiven
6.	Vpliv na povečano zaposlenost v občini	Nevtralen	Pozitiven
7.	Čas izvedbe investicije	Nevtralen	Daljši
8.	Stroški investicije	Nevtralen	Večji

Izbor variante:

Na podlagi vseh dejstev in ocene, da je investicija tehnično, finančno in organizacijsko izvedljiva na način, kot je zamišljena, je bila izbrana varianta 2, z investicijo.

Pri merilih in utežeh za izbor optimalne investicije se bodo najbolj upoštevala merila, ki jih ni mogoče izraziti z denarjem, manj pa finančna merila. To lahko pojasnimo z dejstvom, da se bo občina Trebnje odločila za tisto varianto, ki bo najbolj zadovoljevala potrebe.

Merila in uteži za izbor optimalne variante

Merilo	Utež
Finančna merila:	2,00
▪ Investicijska vrednost	1,00
▪ Finančni kazalniki	1,00
Merila, ki jih ni moč izraziti z denarjem:	8,00
▪ Vpliv na zagotovitev ustrezne športne površine	2,00
▪ Vpliv na športno aktivnost prebivalcev	3,00
▪ Vpliv na povečan javni interes na področju športa	3,00
Skupaj	10,00

Primerjava vseh variant z oceno posameznega merila (ocena med 1 in 3, pri čemer je 3 najvišja možna ocena)

Merila	Ocena	
	Varianta 1	Varianta 2
Finančna merila:	3	3
▪ Investicijska vrednost	3	0
▪ Finančni kazalniki	0	3
Merila, ki jih ni moč izraziti z denarjem:	0	9
▪ Vpliv na zagotovitev ustrezne športne površine	0	3
▪ Vpliv na športno aktivnost prebivalcev	0	3
▪ Vpliv na povečan javni interes na področju športa	0	3
Skupaj	3	12

Primerjava uteženih vrednosti obeh variant:

Merila	Utež	Utežena vrednost	
		Varianta 1	Varianta 2
Finančna merila:	2	3	3
▪ Investicijska vrednost	1	3	0
▪ Finančni kazalniki	1	0	3
Merila, ki jih ni moč izraziti z denarjem:	8	0	24
▪ Vpliv na zagotovitev ustrezne športne površine	2	0	6
▪ Vpliv na športno aktivnost prebivalcev	3	0	9
▪ Vpliv na povečan javni interes na področju športa	3	0	9
Skupaj	10	3	27

Izbor optimalne variante

Ugotavljamo, da je varianta 1 (brez investicije) z vidika zadovoljevanja namena in ciljev projekta, ki so podrobneje predstavljeni v tem dokumentu, popolnoma nesprejemljiva.

Glede na navedene razloge in utemeljitve ter na podlagi primerjave variant s pomočjo meril in uteži, je varianta 2 izbrana kot najbolj primerna oz. optimalna.

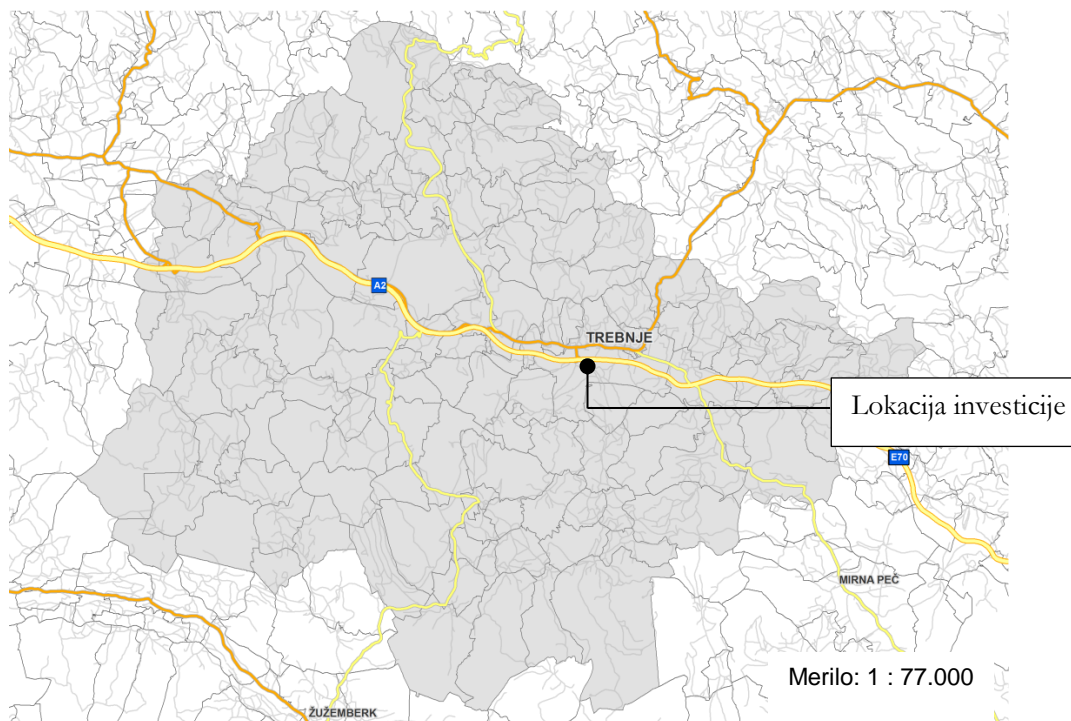
7 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

7.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP-a

Za obseg potrebne vsebine DIIP-a smo upoštevali 11. člen Uredbe o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006) in Uredbo o spremembah in dopolnitvah Uredbe o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 54/2010, 27/2016). Kot strokovno podlago za pripravo DIIP-a je služila analiza trga gradbenih del, analiza stroškovne učinkovitosti variant, analiza stanja in analiza potreb. Strokovne podlage predstavljajo tudi ključni dokumenti s področja športa, zdravega življenjskega sloga, razvoja podeželja, gradnje, opreme igrišč, varstva okolja, izobraževanja, ki so podrobneje navedeni in predstavljeni v točki 4.4 in 4.5. Opredelitev vadbene opreme temelji na določilih mednarodnega standarda SIST EN 1176:2014 Oprema in podloge otroških igrišč (BS EN 1176:2008 - Playground equipment and surfacing) in mednarodnega standarda SIST EN 1177:2008 Podloge otroških igrišč, ki ublažijo udarce - Ugotavljanje kritične višine padca (BS EN 1177:2008 Impact attenuating playground surfacing - Determination of critical fall height). Pri tem projektna zasnova temelji na določilih Zakona o splošni varnosti proizvodov (Uradni list RS, št. 101/03) ter smernicah za izbor rastlinskega gradiva in hortikulturen ureditve ob športnih objektih oz. površinah.

7.2 Navedba in opis lokacije

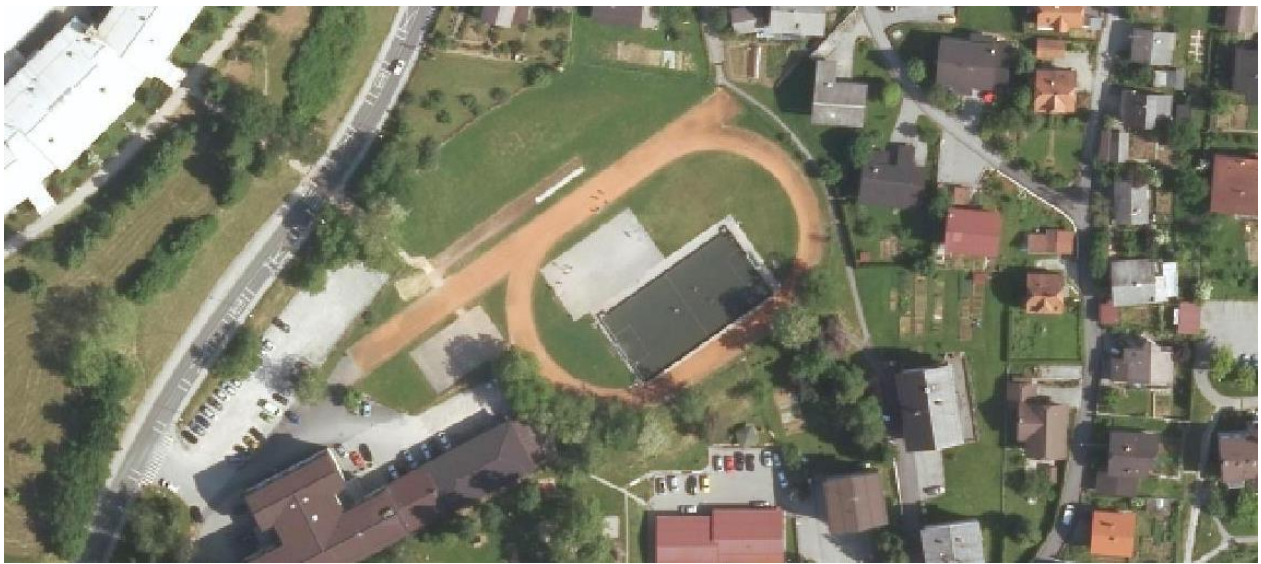
Lokacija predvidene investicije je območje v središču strnjene naseljenega predela občine Trebnje, v neposredni bližini osnovne šole Trebnje, Centra za izobraževanje in kulturo Trebnje, doma starejših občanov, zdravstvenega doma idr. Lokacija je urejena z ustrežno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi, parkiriščem in drugim komunikacijskim omrežjem. Na lokaciji je izgrajen nov atletski stadion, igrišče z umetno travnato površini. Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija je delno zatravljena površina. Trenutno stanje ne omogoča uporabe površin in s tem izvedbe kakršnega koli programa.



Slika 13: Lokacije izvedbe investicije
Preglednica 7: Podrobnejša predstavitev lokacije

Naselje	Trebnje
Katastrska občina:	1422 Trebnje
Številka parcele:	90/1
Lastnik	Občina Trebnje
Površina	7.372 m ²
Boniteta	22
Namenska raba	Območja centralnih dejavnosti
Dejanska raba	Pozidano zemljišče

Prikaz situacije v prostoru





V skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/2013, z dne 10. 6. 2013) se obravnavane parcele nahajajo v območju TRE 024 CDi [x], kjer so dopustne naslednje namembnosti oziroma dejavnosti: predšolsko varstvo oziroma vzgoja, vse vrste izobraževanja, znanstveno in raziskovalno delo, dejavnosti društev, rekreacija, socialno varstvo.

Javne vadbene površine so in ostajajo pomembne prostorske ureditve za otroke, mladostnike, starejše, družine in druge uporabnike. Pri tem sta pomembna prostorski in programski vidik, to je razporeditev igralnih površin v naselju in izven naselij in zadovoljitev potreb različnih starostnih ali drugih skupin (npr. ranljive skupine). Poseben pomen ima javnost teh površin, to je nemotena dostopnost za vse uporabnike, kar pa ne izključuje nadzorovane uporabe, pač pa prepoveduje komercializacijo površine oziroma izločevanje za posebno uporabniško skupino. V občini Trebnje prevladuje prostorsko ureditvena vizija, ki upošteva potrebe otrok, mladostnikov in starejših in športnikov nasploh, kot merilo urejanja prostora.

7.3 Opis trenutnega stanja

Lokacija predvidene investicije je območje v središču strnjenegega naseljenega predela občine Trebnje, v neposredni bližini osnovne šole Trebnje, Centra za izobraževanje in kulturo Trebnje, doma starejših občanov, zdravstvenega doma idr. Lokacija je urejena z ustrežno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi, parkiriščem in drugim komunikacijskim omrežjem. Na lokaciji je izgrajen nov atletski stadion in igrišče z umetno travnato površino. Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija je delno zatravljena površina.

Na lokaciji športnega parka je občina Trebnje leta 2014 pristopila k celoviti revitalizaciji in razširitvi športnih površin. Leta 2014 je občina Trebnje v okviru športnega parka zgradila novo igrišče z umetno travnato površino. Obnova se je nadaljevala v letu 2015, ko so bili iz sredstev Krajevne skupnosti Trebnje zgrajeni nova kanalizacija, nov vodovod, novo odjemno mesto za elektriko ter novo optično omrežje. Postavljene so bile tudi nove sanitarije, nove garderobe, skladišni prostor ter športni bar. Izvedeno je bilo tlakovanje skupnih površin ter urejena nova peš pot. V letu 2015 je bila s sredstvi občinskega proračuna in sofinanciranjem Krajevne skupnosti zgrajena tudi nova, moderna atletska steza z umetno maso ter doskočišče za skok v daljino. Leta 2016 je bilo zgrajeno novo veliko nogometno igrišče z umetno travnato površino ter razsvetlavo. Objekt je septembra 2016 prejel licenco Nogometne zveze Slovenije za igranje uradnih tekmovanj.

7.4 Varstvo okolja

Celotna investicija bo izvedena tako, da v času uporabe ne bo predstavljalo tveganja za okolico in bo omogočalo nemoteno in varno uporabo okoliških objektov. Pri izdelavi projektne dokumentacije bodo poleg veljavne gradbene zakonodaje upoštevani tudi vsi področni standardi, ki so predstavljeni v nadaljevanju dokumenta.

7.4.1 Okoljska učinkovitost

V sklopu izvedbe investicije bo izvajalec del uporabljal najboljše možne razpoložljive tehnike zaščite okolja. Hkrati bo nadzoroval tudi emisije in vplive oziroma tveganja na okolje ter o njih redno obveščal nadzorne službe ter investitorja. Izvajalec del bo skrbel za ločeno zbiranje odpadkov in zmanjšanje količine končnih odpadkov. Projekt ima vpliv na okoljsko učinkovitost.

7.4.2 Trajnostna dostopnost

Lokacija je z vidika prometne ureditve ugodna, saj je prometno lahko dostopna in ima urejeno ustrezno parkirno infrastrukturo.

7.4.3 Zmanjševanje vplivov na okolje

Poročilo o vplivih na okolje oziroma strokovne ocene vplivov na okolje, se izdelajo za tiste posege v prostor, za katere je to potrebno oziroma za katere tako zahteva zakonodaja. Za obravnavani poseg v prostor pa v skladu z nacionalno zakonodajo (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je obvezna presoja vplivov na okolje, Uradni list RS št. 66/96, 12/00, 83/02, 78/06) ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje. Pri nadaljnjih aktivnostih realizacije te investicije bodo upoštevani veljavni predpisi oziroma predvideni pogoji izvedbe, ki bodo v največji možni meri preprečili negativne vplive športnega igrišča na okolje v času izvedbe gradnje in v času obratovanja z vidika:

- varstva zraka,
- varstva pred požarom,
- varstva voda in tal,
- varstva pred hrupom v naravnem in življenjskem okolju,
- ravnanja s komunalnimi odpadki.

Z izdelano projektno dokumentacijo izvedenih del bodo ukrepi za varstvo okolja upoštevani za čas obratovanja zgrajenega športnega igrišča, s čimer bodo v največji možni meri preprečeni negativni vplivi na okolje. V času izvedbe gradnje je moč pričakovati kratkotrajne negativne vplive na okolje. Pri tem vplivno območje predstavljajo parcele, na katerih bo izvedena gradnja in območje, preko katerega je bil predviden dostop do gradbišča. Vendar bodo pričakovani vplivi v času gradnje le začasnega značaja in bodo prenehali z zaključkom del. Predmetna investicija ob upoštevanju vseh predpisov nima škodljivih oziroma negativnih vplivov na okolje. Upošteva se obstoječa komunalna infrastruktura (kanalizacija) in se sorazmerno prilagodi.

7.4.3.1 Varstvo zraka

V skladu z Uredbo o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS št. 9/11) se obravnavane parcele nahajajo v Občini Trebnje, ki spada v SIL aglomeracijo za ocenjevanje in upravljanje kakovosti zraka, ki po Odredbi o določitvi območja in razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS št. 50/11) spada v območje onesnaženosti zraka III. stopnje ogroženosti, kjer so koncentracije delcev PM₁₀, NO₂, benzena, ozona in benzo(a)pirena pod zgornjim ocenjevalnim pragom ter tudi ravni ostalih onesnaževal so pod spodnjim ocenjevalnim pragom.

7.4.3.2 Varstvo pred hrupom

V skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09 in 62/10) in v skladu z Okoljskim poročilom za OPN Občine Trebnje (Aquarius, 2012), se obravnavane parcele nahajajo v III. območju.

7.4.3.3 Varstvo voda

V skladu z Odlokom o varstvenih pasovih in ukrepih za zavarovanje zalog pitne vode, se obravnavane parcele nahajajo izven varstvenih pasov.

7.4.3.4 Varstvo pred požarom

Skladno z določili Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, 71/93, 87/01, 110/02-ZGO-1, 105/06, 3/07-UPB1, 9/11, 83/12), ki jih je bilo potrebno upoštevati pri izdelavi prostorskega izvedbenega akta, pri projektiranju, gradnji rekonstrukcij in vzdrževanju objektov, so bili upoštevani ustrezni ukrepi za varnost pred požarom.

7.4.4 Okolje

7.4.4.1 Emisije snovi v zraku

Onesnaževanje zraka med gradnjo bo povečano zaradi uporabe delovnih strojev, vendar bo ta vpliv omejen le na čas del in zaradi tega časovno omejen. S tega vidika je mogoče zaključiti, da bo vpliv zanemarljiv. Zaradi delovanja delovnih strojev in vrste gradbenih del je mogoče pričakovati povečano prašenje. Dovoljene vsebnosti prašnih delcev v zraku določa Uredba o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS št. 9/11). S tega vidika bo potrebno žarišča prahu redno močiti, s čimer bo mogoče preprečiti širjenje prahu. Povečan bo tudi vpliv na onesnaženost ozračja v času izvajanja del, kar bo predvsem posledica povečanega prometa tovornih vozil (emisije dimnih plinov), ki bodo odvažali in dovažali material.

7.4.4.2 Vpliv na tla in vode

Največji vpliv na tla bo v času gradbenih del. Takrat bo mogoče na območju pričakovati povečano onesnaževanje tal zaradi emisij gradbenih strojev in uporabe gradbenih materialov. Med deli ali pa zaradi neustreznega vzdrževanja gradbene opreme oziroma nepredvidenih dogodkov, lahko pride do razlitja olj ali drugih naftnih derivatov oz. njihovih sintetičnih nadomestkov. V primeru izlitja bo potrebno onesnaženo zemljo odstraniti in ustrezno deponirati na pooblaščenih mestih. Onesnaženo zemljo bo moralo odvoziti pooblaščen podjetje, ki bo zadolženo za odvoz nevarnih odpadkov.

Ocenjujemo, da bo tovrstno tveganje pri ustrezni organizaciji gradbišča in ustreznem vzdrževanju gradbene in strojne mehanizacije nizko. Skladiščenja in manipuliranja z nevarnimi snovmi in naftnimi derivati, olja, maziva in drugimi stvarmi bodo skladna z Uredbo o skladiščenju nevarnih tekočin v nepremičnih skladiščnih posodah (Uradni list RS, št. 104/09, 29/10, 105/10).

7.4.4.3 Emisije hrupa

Za zmanjšanje hrupa v času gradnje bo treba zagotoviti, da bo med gradnjo uporabljena gradbena mehanizacija novejše izdelave in opremljena s certifikati o zvočni moči, ki ne smejo presegati predpisanih vrednosti. Pri transportu se bodo uporabljala čim manj hrupna vozila. Vsa hrupna dela se bodo izvajala samo med 7. in 19. uro. Zvočni signali na gradbišču se bodo uporabljali le v nujnih primerih, motorji strojev pa ne bodo obratovali v prostem teku.

7.4.4.4 Gradbeni odpadki

V času izvedbe bodo izvajalci gradbenih, obrtniških in instalacijskih del pri svojem delu upoštevali Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08), ki določa obvezno ravnanje z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih zaradi gradnje, rekonstrukcije, adaptacije, obnove ali odstranitve objekta. V času izvajanja del lahko nastanejo manjše količine nevarnih odpadkov, ki bodo nastali kot posledica vzdrževanja gradbene in strojne mehanizacije. Tovrstni nevarni odpadki obsegajo predvsem odpadna olja (odpadna hidravlična olja, iztrošena motorna, strojna in mazalna olja), prazno oljno embalažo, čistilne krpe, z olji onesnažena zemlja in vpojni material ter odpadne baterije oziroma akumulatorje. Omenjeni nevarni odpadki se bodo ločeno zbirali ter predali organizacijam, ki imajo pooblastilo za ravnanje z njimi.

V kolikor hramba ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov ne bo možna na gradbišču, morajo izvajalci del nastale gradbene odpadke odlagati v zabojnike, ki bodo nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču in bodo prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez njihovega prekladanja. Izvajalec gradbenih del bo pred začetkom izvajanja gradbenih del zagotovil prevzem gradbenih odpadkov, njihov prevoz v predelavo ali odstranjevanje preden se bodo začela izvajati gradbena dela. Iz dokazila o naročilu prevzema gradbenih odpadkov bo razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo gradbenega dovoljenja, na katerega se bo nanašal prevzem gradbenih odpadkov.

7.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Investitor je Občina Trebnje. Odgovorna oseba investitorja je župan Alojzij Kastelic.

Osebi odgovorni za izvajanje investicije ter za izdelavo in nadzor nad izdelavo vse za investicijsko operacijo potrebne dokumentacije sta Žiga Zaplotnik (Občina Trebnje) in Dejan Smuk (predsednik NK Trebnje in predsednik Krajevne skupnosti Trebnje). Osebi bosta vodili posamezne aktivnosti v zvezi z investicijsko operacijo npr. izdelava vse potrebne dokumentacije, izstavitve zahtevkov za sofinanciranje s strani Fundacije za šport, itd.

Pri vodenju projekta Občina Trebnje zasleduje predvsem naslednje cilje:

- sistemski ureditev razmerij med udeleženci (določitev odgovornosti in pristojnosti);
- način kontrole nad izvedbo del;
- dokumentiranje poročil in zapisnikov.

Zagotavljanje kontrole nad izvedbo je zagotovljena s širšim krogom udeležencev, ki pregledajo posamezno aktivnost, to so tako strokovne službe Občine Trebnje kot tudi zunanji izvajalci. Širši krog udeležencev tako bistveno zmanjša možnost napak. Z notranjo organizacijo dela na Občini Trebnje so predvidena tudi nadomeščanja v primeru odsotnosti.

7.6 Opis tehnično - tehnološke rešitve s podatki in obsegom

Predmet projekta je dokončna ureditev igrišča za odbojko na mivki, izgradnja drsališča in kotalkališča z umetno maso, izgradnja dveh tenis igrišč, postavitev razsvetljave, izgradnja tribun ter ureditev okolice. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami.

Med predvidenim teniškim igriščem ter igriščem za odbojko na mivki bo zgrajeno umetno drsališče in kotalkališče, ki ga bo možno uporabljati vseh 12 mesecev za drsanje, hokej curling, kotalkanje in druge drsalne

športe. Površina drsališča bo preplaščena z umetno maso, prav tako pa bo postavljena ograda z vhodom na drsališče. Ob koncu bo izvedeno tudi črtanje črt za hokej in curling.

Na severozahodnem delu Športnega parka Trebnje bo zgrajeno teniško igrišče iz umetne mase (podlaga US Open ali Stuttgart). Igrišča bodo ustrezno opremljena (mreža, črte, klopi ...), ograjena z igrajo (cca 3 m) z vmesnimi stebri in vhodnimi vrati ter razsvetljena z ustreznim sistemom razsvetljave.



Slika 14: Predvidena končna ureditev Športnega parka Trebnje

Severno od teniškega igrišča, drsališča in igrišča za odbojko na mivki bodo urejene tribune,. Dostop do tribun bo urejen preko stopnišč, komunikacije bodo izvedene tako, da bo do tribun in igrišča neoviran prehod s severa (Kidričeva cesta), iz vzhoda (Simončičeva cesta) ter z juga in zahoda (CIK). Tribune bodo opremljene z lesenimi sedišči, vmes bodo zgrajeni zeleni otoki. V severnem delu parka bo urejena tudi dodatna pešpot, ki bo povezovala osnovno šolo s peš potjo, ki se nahaja na vzhodnem delu parka, in povezuje Slakovo in Simončičevo ulico.

Z investicijo bodo izvedena tudi tlakovanja, ozelenjena korita ter ostala za ustrezno funkcionalnost in izgled potrebna ureditev. Vzhodno od igrišča za odbojko in roket na mivki bo treba zgraditi zunanje tuše za tuširanje in umivanje nog po uporabi igrišča z mivko. Odvodnjavanje in dovod vode do tušev, sta bila zgrajena že lani s strani Krajevne skupnosti Trebnje.



Slika 15: Predvidena ureditev severnega dela Športnega parka Trebnje

Športni park Trebnje bo priključen na komunalno infrastrukturo (elektro, kanalizacijsko in vodovodno infrastrukturo), ki jo je v tem delu parka v lanskem letu uredila Krajevna skupnost Trebnje.

B. INSTALACIJE - SPLOŠNO

Na lokaciji predvidenega objekta so urejeni komunalni priključki na javno omrežje in vodovodni vod za zalivanje vezan. Obstoječi priključki na javno omrežje so: vodovodni, kanalizacijski, elektroenergetski. Priključek na meteorno kanalizacijo je obstoječ. V mesto priključitve na javno infrastrukturo se predvidoma ne posega. Drenaža se pod objektom igrišča predvidoma izvede povsem na novo. V sklopu novega drenažnega omrežja se izvedejo tudi revizijski jaški meteorne kanalizacije.

Poleg že navedenega je potrebno upoštevati še druge predpise, standarde in normative za strojne in električne inštalacije za tovrstno gradnjo ter načela dobre prakse. Instalacije morajo biti energetske varčne, investicija pa utemeljena z letnimi prihranki v času obratovanja in vzdrževanja.



Legenda:

— komunikacije

— kanalizacija

— vodovod

— elektrovod

Slika 16: Gospodarska javna infrastruktura na obravnavani lokaciji

8 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA IN ZAKLJUČEK

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) določa pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za vse investicijske projekte in druge ukrepe, ki se financirajo po predpisih, ki urejajo javne finance. Uredba v 1. točki 4. člena opredeljuje mejne vrednosti za izdelavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost v času priprave le-teh.

V Dokumentu identifikacije investicijskega projekta se je izkazalo, da je investicija v dobavo urbane športne opreme v občini Trebnje za potrebe izvajanja športnih, družbenih in kulturnih dejavnosti smiselna. Vrednost investicije po stalnih cenah ne presega mejne vrednosti 500.000,00 EUR z DDV po stalnih cenah, zato je skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) potrebno pripraviti zgolj Dokument identifikacije investicijskega projekta.

Celotna investicija se je začela leta 2018 z naročilom izdelave Dokumenta identifikacije investicijskega projekta ter nadaljevala z izvedbo javnega razpisa za izvedbo del ter dobavo in montažo opreme in ureditev okolice. Celotna investicija se bo končala predvidoma v zadnji tretjini leta 2018.

Iz dokumenta identifikacije investicijskega programa je razviden namen in družbeno - športno - ekonomska upravičenost investicije.

Pri navedenih alternativah je investitor odločil, da se izbere varianta 2 »z investicijo«, ki predvideva izvedbo investicije v skladu s predstavljenim obsegom. Potrditev odločitve o izbiri navedene variante predstavlja optimalno in smotno rešitev. Z izvedbo investicije bo omogočena nemotena izvedba šolskih in obšolskih športnih aktivnosti, programov športa otrok in mladine, kakovostnega in vrhunškega športa, športne rekreacije, športa družin ter športa invalidov. Ob tem bo izvedba investicije omogočala organizacijo športnih dogodkov, tekmovanje in drugih prireditev, izvedbo programov izobraževanja in usposabljanja v športu.

Rezultati projekta bodo imeli neposredni pozitiven učinek na kakovost in obseg športnih in rekreativnih programov, počutje in zdravje otrok, mladostnikov in ostalih udeležencev programov, dvig deleža gibalno aktivnega prebivalstva, zdravega življenjskega sloga, optimalne izkoriščenosti opreme in vadbenih objektov in površin, atraktivnost ponudbe in možnost širjenja programske sheme. Z izvedbo investicije bo zagotovljen najširši javni interes v športu, kar potrjuje tudi pozitivno mnenje nacionalnih panožnih športnih zvez – Zveze kotalkarskih športov Slovenije in Zveze drsalnih športov Slovenije.

V primeru, da se investicija ne izvede pomeni, da se v občini Trebnje ne izvede strateško zasnovan koncept ureditve Športnega parka Trebnje in izgradnja novih vadbenih površin, kot celostnega koncepta medsebojno povezane in programske dopolnjujoče mreže športnih objektov, ki predstavlja primer dobre prakse v širšem nacionalnem prostoru. Pomembnemu delu prebivalstva občine Trebnje in drugim uporabnikom se posledično bistveno zmanjša možnost rabe prostora ter kvaliteta bivalnega okolja in življenja nasploh. Neizvedba investicije predstavlja odmik od načel trajnostne družbe, načel in ciljev Nacionalnega programa športa v R Sloveniji in številnih drugih strateških usmeritev in ciljev na področju razvoja otrok in mladostnikov, zdravega načina življenja, medgeneracijskega sodelovanja, integracije ranljivih skupin v družbo, trajnostne rabe prostora, suburbanega prostora, staranja prebivalstva, odpravljanja vzrokov odklonov v družbi idr. Hkrati pomeni odmik od načel in strateških usmeritev na področju upravljanja prostora za trajnostni razvoj in konkurenčnost, prepoznavnost, krepitev lokalne in nacionalne identitete. V primeru neizvedbe investicije so prepoznani pomembni dejavniki tveganj tudi na drugih področjih.

Predvideva se delno sofinanciranje Fundacije za šport v višini 78.209,08 EUR, preostali delež bo financirala Občina Trebnje iz občinskega proračuna.

Takoj po podpisu pogodbe s Fundacijo za šport R Slovenije v letu 2018, lahko investitor prične s potrebnimi aktivnostmi po terminskem načrtu, kot je določeno v DIIP.

9 OCENA PROJEKTA PO MERILIH FUNDACIJE ZA ŠPORT

9.1 Prednostna merila pri izboru programov gradnje športnih objektov

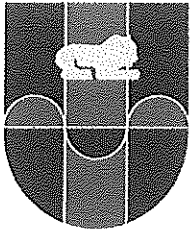
Uresničevanje prednostnih meril pri izboru programov gradnje športnih objektov skladno s 26. členom Pravilnika o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 72/17):

Merilo	Ali projekt uresničuje
Objekt vpisan v razvid javnih športnih objektov	DA
Velike investicije, ki so v sklepni fazi	DA
Projekt odraža področno razpršenost programov	DA
Novogradnja	DA

9.2 Ocena projekta po merilih za izbor programov gradnje športnih objektov

Ocena projekta po merilih in številu točk skladno s 4. odstavkom 26. člena Pravilnika o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 72/17):

Merilo	Število točk	Opisnik
Dostopnost vsem prebivalcem	10	Program je v celoti dostopen vsem prebivalcem in zelo dobro uresničuje javni interes na področju športa
Obstoj športnih objektov in površin za šport v naravi	6	Nove športne površine
Vrednost investicije (LK – leto, v katerem se bo program predvidoma zaključil; LP – leto kandidature za sredstva; LZ – leto začetka programa)	4	Program predračunske vrednosti nad 62.500 eurov brez davka na dodano vrednost, ki bo končan v letu, za katerega program kandidira na sredstva fundacije (LK - LP=0)
Zagotavljanje vadbenih površin za več športnih panog	5	Program v prvi tretjini seznama statistične regije glede na vsoto točk meril Dostopnost vsem prebivalcem, Obstoj športnih objektov in površin za šport v naravi in Vrednost investicije
Skupaj	25	



OBČINA TREBNJE ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 430-4/2018

Datum: 22. 1. 2018

Na podlagi 22. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16), Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14-popr.) in sklepa Občinskega sveta Občine Trebnje, sprejetega na 27. redni seji, dne 20. 12. 2017, je Alojzij Kastelic župan Občine Trebnje, dne 22. 1. 2018, sprejel:

SKLEP O POTRĐITVI DIIP

1. Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za »ŠPORTNI PARK TREBNJE - DRŠALIŠČE, KOTALKALIŠČE, TENIŠKO IGRIŠČE IN IGRIŠČE ZA ODBOJKO NA MIVKI« ki ga je izdelalo podjetje White Wolf, d.o.o. Poslovna cona A 22, 4208 Šenčur, januarja 2018.

2. V NRP občine se (obkroži):

- uvrsti nova naložba;
- spremeni veljavna naložba.

3. Odobri se izvedba investicije.

Občina se bo s projektom prijavila na javni razpis Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020, objavljen v Uradnem listu RS dne 22. 12. 2017.

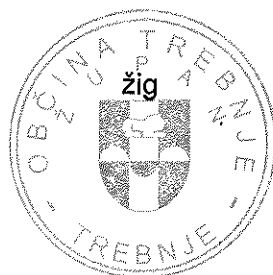
Skladno z DIIP-om je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

4. Vrednost investicije po stalnih in tekočih cenah znaša 318.050,26 EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od 1. 1. 2018 do 31. 10. 2018.

5. Vire za financiranje zagotavljajo:

- Lastna finančna sredstva v znesku: 239.841,18 EUR
- Sredstva Fundacije za šport v znesku: 78.209,08 EUR
- Drugo v znesku / EUR.

Ime in priimek odgovorne osebe: Alojzij Kastelic, župan



podpis