

AD 2

GRADIVO ZA 3. REDNO SEJO SVETA OBČINE BREZOVICA
(17. 12. 2014)



Z A P I S N I K

2. redne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Brezovica, ki je potekala v četrtek, 20. novembra 2014 ob 19. uri v Modri dvorani, Podpeška cesta 2.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

- | | |
|--------------------|---------------------|
| 1. Katja Avanzo | 10. Damjan Rus |
| 2. Martin Cvetko | 11. Veronika Susman |
| 3. Marko Čuden | 12. Urša Šebenik |
| 4. Igor Gabriel | 13. Klemen Velkavrh |
| 5. Breda Jesenko | 14. Marija Veršič |
| 6. Tomaž Kermavner | 15. Nejc Vesel |
| 7. Gorazd Kovačič | 16. Katarina Volkar |
| 8. Aleš Ogrič | 17. Klemen Zaletel |
| 9. Miran Repar | |

OSTALI PRISOTNI:

1. Metod Ropret – Župan Občine Brezovica
2. Vesna Novak – Radio 1 Orion
3. Boris Malovrh – Predsednik KS Brezovica
4. Predstavniki občinske uprave:
 - Ivanka Stražišar – v.d. direktorja občinske uprave
 - Gašper Jamnik

AD 1

Ugotovitev sklepčnosti

Metod Ropret – župan

Smo sklepčni, prisotnih je 17 svetnikov, opravičila se je gospa Bošnjak. Vsi svetniki še niso vrnili izpoljenih obrazcev z osebnimi podatki, izjavami za računovodstvo in obrazcev glede omejitev poslovanja. Prosi, da vsi to v prihodnjem tednu realizirajo.

AD 2

Potrditev zapisnika 1. redne seje

Metod Ropret – župan

Na zapisnik ni bilo pripomb, na glasovanje je dal:

SKLEP 6:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje zapisnik 1. redne seje z dne 22.10.2014

Izid glasovanja:

ZA: 17
PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 3

Potrditev predlaganega dnevnega reda

Metod Ropret – župan

Pripomb na dnevni red ni bilo. Na glasovanje je dal:

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev zapisnika 1. redne seje;
3. Potrditev predlaganega dnevnega reda;
4. Pobude in vprašanja;
5. Potrditev mandata nadomestnemu članu Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja;
6. Imenovanje članov delovnih teles občinskega sveta Občine Brezovica;
7. Imenovanje članov Nadzornega odbora Občine Brezovica;
8. Imenovanje treh članov Nadzornega sveta JKP Brezovica s strani ustanovitelja ter enega s strani uporabnikov;
9. Potrditev opravljanja poklicne funkcije podžupana Občine Brezovica;
10. Predstavitev predloga Proračuna Občine Brezovica za leto 2015;
 - Kadrovski načrt;
 - Načrt razpolaganja s premoženjem.

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Dnevni red je bil sprejet.

AD 4

Pobude in vprašanja

Metod Ropret – župan

Obdobje gradnje je na vrhuncu. Vreme nam tekom leta pretirano ni služilo, zato upa da nam bo ob koncu leta, vsaj za enkrat nam. Več o gradnji kanalizacije bo povedal Marko Čuden.

Marko Čuden – svetnik

V Radni je bilo potrebno še asfaltirati in zaključiti določene zadeve. Prenova gradbenik sedaj zaključuje z deli. Proti koncu so dela na Tržaški cesti – ureditev pločnikov in kolesarskih poti, zarisane so že črte in kolesarske poti. Na čistilni napravi v Vnanjih Goricah smo v fazi dokončanja upravne stavbe in vakuumske postaje. Upravna stavba bo dobila okna in jo bodo počasi zaprli. Drenaže okrog bazenov so dokončane, v nekaj dneh bo narejen preizkus vodotesnosti. Napolnil se bo en bazen, nato so bo vodo prečrpavalo, da se preveri vodotesnost vseh bazenov. Na Podpeški cesti je veliko težav zaradi slabše izvedbe in kvalitete. Z nadzornim se zelo trudijo, vendar ne pridejo prav daleč. Potrpeti bo treba še 10 do 14 dni. Plan za Vnanje Gorice je, da se jutri preda prvo polovico Požarnic asfaltem. Požarnice in prvi del Podpeške se bo asfaltiralo v soboto, ponedeljek in torek. To je odvisno tudi od tega, kako se bodo asfaltni ekipe premikale. Ko bodo asfaltirane Požarnice, bo rešenih veliko problemov, ker bodo ljudje lažje dostopali do hiš. Drugje je praksa, da ko pride do

asfaltiranja, problemi izginejo. Ko bo to končano, bodo delali pod Goricami, da pridejo do Nove poti. Potem se bo delala Nova pot. V Notranjih Goricah so izvajalci končali del od prvega mostička do Tuša in zapornic, narejena je tudi povezava z Mavsarjevo. Sedaj se vračajo nazaj in delajo hišne priključke. V teh dneh se bosta naredila podboja pod jarkoma na Podpeški cesti, podvrtala se bosta plin in voda, kanalizacijo se bo obesilo na oba mosta. Podvrtalo se bo na Gmajni, da se bo rešil problem z vodo, sledi še podvrtanje v Vnanjih Goricah pod železnico. Nato bodo nadaljevali od začetka Notranjih Goric do prvega mostička – ta del je treba še povezati. Načrtovan je asfalt po Podpeški cesti v Notranjih Goricah do 15. decembra. Trenutno se asfaltirajo ceste v Hrastovec, v Kolnik, Podolnice so že asfaltirane. Pripravljena je najbolj strma cesta na Peske, v pripravi so še ceste v Rojco, Podklin, mimo pokopališča in del ceste na Log. V pripravi je tudi cesta v Kosov laz. Hribovske ceste so pomembne, ker jih je treba asfaltirati do zime, kot kaže jih bomo pravočasno uredili. Na Gmajni je v izgradnji pločnik, asfalt se pričakuje v začetku decembra. Na Mavsarjevi cesti se čaka še tlačni preizkus, če bo lepo vreme, bo tudi ta cesta še letos asfaltirana. Vakuumska postaja na Gmajni ima že fasado, nameščen je rezervoar. Na vakuumski postaji pri stari čistilni napravi se trenutno dela streha. V KS Podpeč – Preserje se na čistilni napravi gradijo bazeni. Edin glavnih problemov je črnovaška cesta, ki bo kmalu predana asfalterjem. Nato bo v nekaj dneh cesta asfaltirana. Vremenska napoved je ugodna. Črnovaška cesta bo asfaltirana grobo, ker določenih segmentov pri vakuumski postaji še ni vgrajenih, kar se bo vgrajevalo spomladi. Ko bo to narejeno, bo sledil še fini asfalt. Asfaltira se kar nekaj stranskih in tudi glavna cesta proti Jezeru. V Preserju se bo asfaltiralo odsek od Rožce proti Dolenji Brezovici. Ko bo to urejeno, se bodo predstavili od Rožce proti gasilskemu domu. Ko bo Preserju do gasilskega doma asfaltirano, se bodo vrnili nazaj na cesto proti Kamniku in jo pripravili na asfalt. Vakuumsko postajo pri Akrapoviču bodo začeli graditi, postaja za bencinsko črpalko v Podpeči je tudi v gradnji. Za dokončati bo še nekaj stranskih vej in glavna cesta skozi Podpeč. Tam kjer so trenutno, je živa skala, dela potekajo počasi. Del ceste proti Borovnici mimo JKP Brezovica bo tudi asfaltiran. Na črnovaški so bile težave z vodo, cesto je zalilo in niso mogli delati. Hiše niso bile poplavljenе. Cesto bodo za nekaj centimetrov dvignili. Na samem terenu so določili, do kje bi bilo smiselno cesto dvigniti. Ko je enkrat voda previsoka, ne pomaga nič več. V času poplav pri nas razen manjših črpanj kleti ali zamašitev potokov drugih stvari ni bilo.

Metod Ropret – župan

Na začetku je bilo kar nekaj težav s financiranjem, k sreči je tega sedaj manj. Obveznosti imamo plačane tekoče do vseh izvajalcev. Trenutno so v pregledu situacije v višini 1,7 milijona €. Od tega dobimo 800.000 € plačanih 28.11. in en teden kasneje še nekaj. Drugi del se nanaša na Podpeč – Preserje in je še nekoliko odvisen od rebalansa državnega proračuna. V naslednjih dneh naj bi bil sprejet, zagotovil naj bi še dodatna sredstva za dokončanje projekta Podpeč – Preserje. Po zagotovilih ministrstva težav s financiranjem naj ne bi bilo. Imeli smo kar nekaj pomembnih sestankov na teh institucijah, med njimi tudi na direkciji za ceste. Vprašanje je bilo, če bomo dobili denar vsaj za kakšno preplastitev cest. Odgovor je bil, da denarja ni. Kjer je smiselno in to zmoremo, se odločamo za preplastitev celih cestišč. To bo strošek občine. Bilo je govora tudi glede vzdrževalnih del ter širitev – predvsem v Preserju. Vendar sredstev za te namene ni. Uslišani smo bili vsaj v dveh točkah izmed štirih. Ena je dokončanje krožišča v Podpeči. Dobili bomo v podpis aneks, kjer bo obračunan tudi odkup zemljišč, ki so bila potrebna za širitev in bodo strošek občine. Ne gre za velik strošek. Država bo namenila svoj delež sofinanciranja v prihodnjem letu. Tako bomo lahko zagotavljali sočasnost gradnje in krožišče dokončali. Drugo uspešno vprašanje je vezano na izgradnjo kolesarskih stez proti Vrhniki. Od odcepa za cerkev na Brezovici je potekal odprt kanal, ki je bil mešan z meteorno in fekalno vodo. Po projektu je bil jarek predviden kot odprt kanal.

Zaradi negodovanja prebivalcev in lokalne stroke, smo z direkcijo uspeli najti rešitev, ki je cenejša in zglednejša. Na tem delu se bosta uredila dva kanala, eden s fekalno in drugi z meteorno vodo. Fekalni kanal se bo tudi minimalno čistil pred izlivanjem, gre za minimalni poseg. V Radni gredo dela h koncu. Na Rakitni žal situacija ni tako dobra, odpovedale so vse štiri vgrajene črpalke. Cel sistem trenutno deluje z alternativnimi rešitvami. 24.11. je zagotovljena vgradnja novih in boljših črpalk, ki naj bi sistem dolgoročno vzdrževale.

Marko Čuden – svetnik

Most v Podplešivici je pred asfaltiranjem. Treba je izolirati še zgornjo ploščo in potem pride že asfalt. S strahom so most opazovali pri povišanem vodostaju. Nadomestni most je zalilo, cesto so zaprli. Most je zdržal vse pritiske vode, ni bilo nobenih premikov. Promet bo verjetno sproščen še v tem mesecu.

Metod Ropret – župan

Omenil bi še sestanek na Ministrstvu za okolje, vezan zgolj na tematiko finančnega dela obračunavanja teh operacij, ki jih trenutno izvajamo. V pol leta izvajanja gradnje, se je nabralo kar nekaj netipičnih situacij, ki jih nismo imeli znotraj postavk razpisa ali smo jih presegli, nekatere pa bodo morda ostale neizčrpane. Imeli smo razgovor z ministrstvom, kako ravnati v teh primerih. Prisotni so bili predstavniki občine in nadzora. S sestanka smo odšli z zelo natančnimi navodili, kako naj bi se pripravljali obračuni. Upa, da sedaj dilem več ni. Kar nekaj časa smo se vrteli v konfuzni situaciji, te stvari bodo sanirane za obdobje, ki je za nami ter se v prihodnje ne bodo več dogajale. Na družbenih dejavnostih kaj posebnega trenutno ni. Za nami je razpis za izgradnjo dveh oddelkov vrta v Preserju v prosvetnem domu. Izbran je bil najugodnejši ponudnik s ponudbo v višini 310.000 €. Do septembra drugo leto naj bi bila oddelka v funkciji. Še vedno so problemi z žaluzijami na OŠ Brezovica. Pravi izvajalec je v stečajju, zato čisto pravega sogovornika nimamo. Zato je bil sklican sestanek s podizvajalci, dobaviteljem lakov ipd. Opravili smo ogled, kar nekaj poškodb je na oknih in so potrebna sanacije. Z razdeljenimi stroški bomo poškodbe na oknih sanirali, nato pa začeli z montažo žaluzij. Zadnjič smo nekoliko zašli pri debati izven poslovnika, zato prosim, da se vsi držimo poslovnika pri razpravi in replikah.

Igor Gabriel – svetnik

Zanima ga, če so prejeli podpise krajanov iz črnovaške ceste, ki prosijo, da bi se jim omogočil pločnik. Koliko je realnih možnosti, da se to izpelje?

Metod Ropret – župan

Smo prejeli peticijo z izraženo željo. Teh želja za sočasno gradnjo je ogromno. Dejstvo je da s temi projekti vseh anomalij iz preteklosti ne moremo rešiti. Nimamo sredstev in ne dokumentacije, da bi k temu pristopili. Prvi korak, za katerega smo se dogovorili je, da zaprosimo ARSO za njihovo mnenje, saj po obeh straneh ceste potekata pomembna in velika jarka. Pločnik lahko zgradimo tudi kadarkoli kasneje, potrebno je imeti ustrezno dokumentacijo in vir financiranja. Trenutno je odgovor žal ne, z aktivnosti pa so pričeli.

Klemen Zaletel – svetnik

Pogledal je spletne strani od naših zavodov. Vrtec in šola imata objavljene vse zapisnike od sej. Pri JKP Brezovica in MKZ Rakitna pa zapisniki niso objavljeni. Prav bi bilo, da so občani seznanjeni, kaj se tam dogaja. Druga stvar je, če se bodo na Brezovici že letos začela dela na kanalizaciji, ker so v NRP-ju predvidena določena sredstva. Občani so ga opomnili, da so že pred mesecem oddali vloge za odplačilo komunalnega prispevka za kanalizacijo na obroke. Do danes še niso prejeli odgovora, kako bo s tem?

Metod Ropret – župan

Kar se tiče spletnih strani, obljublja, da bodo pisno opozorili zavode in JKP Brezovica, da to uredijo, ker je to eden od sklepov občinskega sveta. Glede kanalizacije na Brezovici je zadeva iz NRP-jev kar dobro razvidna. V Podpeški cesti je končana povezava od zapornic pod avtocesto na glavni kanal proti Ljubljani. Za delovanje kanala je potrebna strojna oprema dveh črpališč – pri zapornicah in na križišču z Lazi. Skupna vrednost opreme je preko 500.000 € in je zagotovljena v pretežni meri s sredstvi Javnega holdinga Ljubljana. Nekaj je predvideno tudi iz občinskega proračuna, da bomo lahko sistem sploh zagnali. Pričakuje se priklop že izgrajene povezave za naselje Laze. Definitivno je s kanalom potrebno opremiti Šolsko ulico, ker so razmere v šoli nevdržne, saj se greznico prazni skoraj vsak dan. Želja je priključiti še naselje Brezovih trojčkov. Možno bi bilo priklopiti še objekte, ki so neposredno vezani na Podpeško cesto. S tem bi zajeli že dobršen del tega območja in zagotovili že dovolj medija za funkcioniranje sistema.

Ivanka Stražišar – v.d. direktorja občinske uprave

Do tega ponedeljka je bilo izdanih okoli 1.500 odločb za komunalni prispevek za kanalizacijo – za celotno KS Podpeč – Preserje ter KS Vnanje Gorice. Fizično res nismo izdelovali sklepov o obročnem odplačevanju. Najprej bomo reševali pritožbe, nato se bomo lotili sklepov.

Metod Ropret – župan

Številu izdanih odločb je temu primerno tudi število klicev, teh je ogromno. V samih odločbah obročno odplačevanje ni navedeno. Bilo pa je to večkrat povedano in napisano. Tudi v tej številki Barjanskega lista bodo navodila, kako naj ljudje ravnajo. Dovolj je dopis ali elektronsko sporočilo, nekaj v pisni obliki, da zavezanec zaproša za dodatek k odločbi, ki omogoča obročno odplačevanje. To ostaja v okviru 6 mesecev, dinamika je prepuščena uporabnikom.

Damjan Rus – svetnik

Glede oken mora reči, da je to predvsem posledica slabega materiala in dobave oken. Po njegovih podatkih je problem nastal, ko so hoteli namestiti žaluzije. Ugotovili so, da je les na nekaterih mestih preperel, kar je žalostno. Upa, da se bo v tej smeri kaj naredilo, ker je to precejšna zadeva. Zanima ga, če se ve, koliko bo prihodka od komunalnega prispevka za kanalizacijo? Koliko je do danes sklenjenih dodatnih aneksov k pogodbi za kanalizacijo? Kaj je z železniško postajo Vnanje Gorice? Za Podpeško cesto je slišal, da naj bi jo preplastili v celoti, ali to še velja? Med Notranjimi in Vnanjimi Goricami manjka del kanalizacije, ali se bo to še zgradilo? Za zimsko službo ga zanima, če veljajo še cene od prejšnjih let?

Marko Čuden – svetnik

Na Podpeški so en del že asfaltirali, vgrajen je grobi in fini asfalt. Spomladi bodo drugo polovico sfrezali, ter asfaltirali še ta del s finim asfaltom. Manjkajoče povezavo do Notranjih Goric bo Hidrotehnik začel graditi prihodnji teden. Zimska služba ostaja na cenah, ki so bile potrjene lansko leto.

Metod Ropret – župan

Od komunalnih prispevkov je predvidenih 1,3 milijona € prihodka. Glede železniške postaje Vnanje Gorice ni nič novega. Ves čas se zadeva odlaga, težave so v proračunih, težko je kaj napovedati. To nam trenutno gre celo na roko, saj njihovo zemljišče uporabljamo za gradnjo kanalizacije. Kar zadeva aneksov, so trenutno podpisani trije. Eden se nanaša na spremembo

DDV-ja, dva pa se nanašata na spremembo roka – začetka poizkusnega obratovanja. Glede oken so imeli sestanek na šoli. Prišel je direktor M-Sore, predstavnik dobavitelja lakov ter predstavniki občine. Izvajalca ni več. Mehanska poškodba na oknih povzroči odstopanje laka, kar mu je nelogično, saj so okna narejena za zunaj. Na oknih je v spodnjem delu kar nekaj poškodb od toče. Prišlo je tudi do poškodb ob vgradnji in sami gradnji. Lak odstopa na mestih, kjer je poškodovan. Pojavljajo se črnine. Dogovorjeno je bilo, da vsi vpleteni stopimo skupaj – dobavitelj bo lak zagotovil brezplačno, delno sodeluje pri sanaciji M Sora in deloma mi. Pred vgradnjo žaluzij bomo sanirali vsa okna. Po petih letih se mu to zdi čudno. Ostala je še ena opcija, to je zavarovalnica. Upa, da bomo tam uspeli še kaj pridobiti.

Marija Veršič – svetnica

Zanima jo, kdaj bo priključena Remškarjeva ulica na kanalizacijo, ker je že nekaj časa vse končano? Glede okvar črpalk na Rakitni jo zanima, če bo to reklamacija?

Metod Ropret – župan

Na Rakitni je reklamacija. Na objektu je bila že komisija za tehnični pregled. V tednu pred tehničnim pregledom sta se pokvarili dve črpalki, ena ni delala že prej. Delovala je samo še ena črpalka in je bil tehnični pregled do nadaljnjega preložen, dokler ne bo sistem glede strojne opreme brezhiben. V Radni je velika večina del končana. Bilo je nekaj težav s plesnijo v vodohranu, tudi to so odpravili. Naslednji korak je tehnični pregled in uporabno dovoljenje. Od VO-KA smo dobili soglasje, da se prebivalci lahko priklopijo že pred tehničnim pregledom.

Aleš Ogrič – svetnik

Ljudje ga sprašujejo, zakaj ni bilo informativnega izračuna za komunalni prispevek? Zakaj je bila direktno poslana odločba?

Metod Ropret – župan

Natančnih izračunov posameznikom nismo pošiljali, smo pa ves čas objavljali podatke, kakšne naj bi bil tipičen izračun prispevka – 821 € za hišo površine 200 in zemljišče 800 kvadratnih metrov. Na podlagi tega si je vsak lahko ustvaril sliko, kaj bi to pomenilo za njega. Veliko vprašanj je bilo glede tega, ker je več lastnikov in več zneskov, kaj je tam potrebno plačati. Lastniki skupaj plačajo navedeni znesek, ne vsak svojega.

Gorazd Kovačič – svetnik

Prvo vprašanje se nanaša na projektiranje dodatnih ulic. Dve ulici sta bili izpuščeni, ko se je gradila prva faza kanalizacije v Rakitni. Izpuščeni sta bili, ker so bile želje, da bi traso izpeljali drugače, da vsaka hiša ne bi potrebovala svoje črpalke. Delno so bile ulice izpuščene, ker je bil celoten projekt finančno presežen in je občini prišlo prav, da se strošek preloži. Občina je naročila izdelavo projektov, občinska uslužbenka je pobirala služnosti, to traja že približno dve leti. Zanima ga, kako daleč je zadeva, kaj še manjka, koliko služnosti in katere, kaj se da narediti? Kakšno dinamiko priklopjanja in obremenjevanja zahteva projektant rastlinske čistilne naprave? Ali imamo na obstoječih kanalih dovolj populacijskih enot ali je treba zgraditi še dodatne kanale? Opozoril bi, da s 1.1.2015 MKZ Rakitna dokončno ukinja respiratorni program, tega zavarovalnica ne bo več financirala. Na Rakitni bo samo še psihiatrija, kar pomeni majhno število otrok in osebja. V izračunih obremenitve kanalizacije se MKZ upošteva kot objekt, ki naj bi prispeval 140 p.e. Otroke se verjetno v šolah in vrtcih obračunava dvakrat – dopoldne, ko so v šoli ali vrtcu ter popoldne doma. Ali ministrstvo to podvajanje številčk tolerira? Do kdaj ministrstvo postavlja zadnji rok za pridobitev uporabnega dovoljenja za kanalizacijski sistem? Rečeno je bilo, da je to december letos. Kaj v zvezi s tem

pomeni odpoved črpalk? Kaj poleg črpalk še manjka, da se pridobi uporabno dovoljenje? Ali grozijo kakšne sankcije, če dovoljenje ne bo pravočasno pridobljeno? Ali se da zadevo še odložiti za nekaj časa?

Metod Ropret – župan

Kar ve bo odgovoril, za ostalo bo poslan pisni odgovor. Kar zadeva projektiranje kanalov, ve da so projekti bili naročeni in v teku. Res je, da je bil v enem delu problem črpanje medija in je prišlo do preprojektiranja. Ocenili so, da bi bil možen drugačen dostop do hiš, ki bi bil cenejši in bolj smiseln. Razlog je tudi nezmožnost pridobitve služnosti. Ne ve, v kateri fazi je zadeva, bo dan pisni odgovor. Ob tehničnem pregledu je treba zagotoviti okoli 40 % aktivnosti kanalizacijskega sistema. Kriterij za izpolnjevanje meril je priključitev 240 p.e. MKZ Rakitna se vodi okoli 90 p.e. Po njegovih podatkih je zdravilišče bolj polno, kot je bilo kadarkoli prej. Respiratorni program na zasedenost zdravilišča dolgoročno ne bo vplival. Novi programi se izredno dobro izvajajo, prostora je še premalo. Število zaposlenih se počasi s kadrom dopolnjuje. Zdravilišče ima ambiciozne načrte glede sanacije in adaptacije prostorov. Večjih težav ne bo. Vsak objekt ima nek svoj načina obračunavanja. Potem bi mi lahko rekli, da naši zaposleni v Ljubljani ne smejo biti vštet v p.e. v teh podjetjih. Verjetno do podvajanja prihaja, vendar pripravljavci metodologije to poznajo. Do sedaj nas ni nihče opozoril, da te ljudje ne smejo biti upoštevani dvakrat. Vsak izmed nas živi na nekem naslovu, otroci so upoštevani še enkrat v šoli in vrtcu. Kriteriji za izračune p.e. v šolah in vrtcih so drugačni. Ne šteje polno število ampak se število reducira s ponderji. Kar se tiče rokov, je bilo rečeno, da naj bi bil zadnji rok december. Ocenjuje, da bomo rok uspeli podaljšati, enkrat smo ga že. V letošnjem letu sistem uporabnega dovoljenja ne bo imel.

Katja Avanzo – svetnik

Zanima jo glede priklopa na kanalizacijo, kakšna je komunikacija med JKP-jem in občino? Kdo da dovoljenje, da se lahko ljudje priklopijo?

Miran Repar – svetnik

Kolikor je seznanjen, naj bi vzpostavili evidenco uporabnikov, ki bodo bili priključeni na kanalizacijo. Priključitve se bodo izvajale, ko bo sistem deloval – februarja ali marca bodo prvi priklopi. Trenutno se izvajajo samo pripravljalna dela na hišnih priključkih – od vakuumskega jaška do prvega revizijskega jaška. Občina bo preverila legalnost gradnje, vsak občan bo moral sam izkazati legalnost na načine, ki so bili opisani v Barjanskem listu in drugih medijih. Občani bodo še dodatno obveščeni, da ne bo težav.

Marko Čuden – svetnik

V tem Barjanskem listu bo vse še enkrat obrazloženo na celotni strani in verjetno še v naslednjih številkah. Na občini bo zbrana odločba, gradbeno dovoljenje, potrdilo o plačilu. Ko bo to zbrano, bo posredovano na JKP v vednost, koga lahko priključijo. Ljudi bomo začeli spodbujati, da pripravijo revizijski jašek in da JKP naredi priključek do revizijskega jaška. Ko se bo treba priključiti, bo JKP težko fizično priklopil toliko jaškov. Uporabniki bodo obveščeni, kdaj se lahko priključijo. Za poizkusno obratovanje čistilne naprave se bo priključilo 30 % uporabnikov. Najprej so mislili priklopiti posamezne ulice ali zaselke. Sedaj bodo spodbujali, da priklopimo celotno področje. Nekateri ljudje se jezijo, ker so dobili že odločbo za komunalni prispevek, ker še nimajo postavljenega niti vakuumskega jaška. Ravno zato so bile odločbe že poslane, ker bodo nekateri plačevali na obroke. Zato je potreben čas, da bo komunalni prispevek pravočasno plačan in se bodo lahko priključili. Drugače obročnega odplačevanja ni tako veliko, večina plača v enem znesku.

Nejc Vesel – svetnik

Misli, da ko občina zaračuna komunalni prispevek, je stvar zanjo zaključena. Zadeva gre potem na komunalo, ki nadzoruje, kdo in kdaj se bo priključil. Kdor se ne priključi v 6 mesecih, ga komunala pozove, da to uredi. Kdor se po pozivu ne bo priključil, se bo verjetno to reševalo z inšpekcijo. Kako je z najemnino za novo zgrajen sistem? Ali se za leto 2015 predvideva, da bo zaračunana najemnina JKP-ju? Celotna investicija se bo dala v amortizacijo in posledično v najemnino, ki se bo zaračunala komunalni. Ali to pomeni, da bo višina položnic močno narasla, ali se predvideva subvencioniranje s strani občine, da bo to povišanje pokrila? Ali bo komunala izkazovala minus na tem področju?

Metod Ropret – župan

Najemnine v letu 2015 še ne bomo zaračunavali, ker projekt še ne bo v celoti predan, ker je zaključek poizkusnega obratovanja čisto na koncu leta. V del, ki obremenjuje občane, ne smemo obračunati sofinanciranja s strani EU. Na položnice lahko vključujemo samo postavke za višino sredstev občine. Položnice se s priključitvijo naj ne bi bistveno spreminjale. Na območju občine imamo dva izvajalca javne službe čiščenja odpadne vode, zato morata biti nekako usklajena. Cene v enem delu občine ne smejo biti bistveno drugačne od drugega dela. Ves čas bomo iskali ravnovesje med VO-KA in našim JKP Brezovica.

Martin Cvetko – svetnik

Uredili bomo nove pločnike, problem je, ker se pozimi nestrokovno pluži. Škoda bi bilo, da bi ponovili napako. Nekatero ceste so stare šele nekaj let vendar so robniki že poškodovani in se nato uniči tudi pohodna površina. Ali se je za pločnike že uredilo nov pristop pluzenja? Vložili smo veliko denarja v pločnike, imel bi jih še kdo drug, vendar bomo morali obnavljati že obstoječe. Z vsakim mandatom prihajajo novi ljudje, ki bi želeli v občini narediti razne stvari. Aktivni so tudi posamezniki in ulice, ki bi želeli kaj narediti. Predlaga, da bi se naredil dokument z imenom npr. Zelena knjiga Občine Brezovica, kjer bi politične opcije in vsi zainteresirani pripravili projekte – npr. razni pločniki, obnova šole itd. Vključili bi lahko razvoj športa, infrastrukture, kaj narediti z mladimi, ker jih vedno več zaide v problematično družbo itn. Vsi bi se poglobili, naredili par alinej in nato dodajali zadeve. Na primer za športni park bi se navedlo, na koliko let je potrebno kaj pobarvati, vzdrževati. Zadeve bi se razselile na nižje nivoje. Lahko se naredi plan, kdaj naj bi se kakšno ulico opremilo z javno razsvetljavo. Makro pogled na celo občino bi se v nekem obdobju dal izpeljati. Potem zadev ne bi preskakovali - če je nekaj v predvideno, se ne sme odmikati – kot je na primer sedaj prioriteta kanalizacija. V Notranjih Goricah imajo železniško postajo, želijo si, da bi bila vsaj pobarvana in urejena. Vsaj nekaj se naj tam naredi. Občina investira v parkirišče, ima lično urejene avtobusne postaje. Pri železnici izgleda, kot da nihče ne spoštuje objektov, ki imajo zgodovinsko vrednost. Narejena je bila strategija za turizem, prosil bi, da bi dobili dokument, če je možno za javnost. Vedno manj je denarja za šport. Veliko naših otrok hodi v klube, ki so iz sosednje občine. Ali bi naša občina podprla nek projekt, ki je dober? Na primer na Logu je zgledno urejen nogometni klub. Ker svojega kluba ne rabimo, bi mogoče sredstva namenili tudi za take stvari. Tudi če otroci hodijo drugam in je program dober, bi ga lahko podprli z bilateralnim dogovorom. Z gospo Jesenko se je pred časom pogovarjal o dnevnem centru za starejše, ki ga bi podprli. Če se izkaže potreba za to, je potrebno o temu razmisliti. To pomeni da daš starejšo osebo v varstvo. Ko je gledal proračun, je opazil, da je za mladino samo 4.000 €, zato apelira, da bi se zagotovil večji znesek. Opazil je še, da ni nikjer nobene postavke za sadike dreves, ker je bil žledolom in je bila velika škoda – lahko bi subvencionirali kmete.

Metod Ropret – župan

Glede pluzenja je povedal na pravi naslov. Kolikor ve, je nabavljene nekaj nove opreme. JKP ima tudi nove podizvajalce, ki imajo ustrezno opremo. Verjetno še vse ne bo 100 % funkcioniralo letos, je pa iz leta v leto bolje. Pluzijo tudi drugi in ne samo naši izvajalci ter prav tako poškodujejo infrastrukturo. Glede Zelene knjige meni, da je to naloga nas tukaj, ki tukaj sedimo. Mi bi morali oblikovati strategijo. V osnovi naj bi bil načrt razvojnih programov in proračun tisti, ki usmeritve določa. V državi se je že preveč naposlušal o strategijah, zato v strategije zelo malo verjame. Tudi v občini imamo zelo debel dokument – strategijo, ki je stara okoli 15 let. Če bi bil dokument na nekaj straneh bi to bilo sprejemljivo. Če bi iz tega naredili nekaj neberljivega in neživljenjskega, potem je vsak trud odveč. Pobuda je na mestu. Prvi, ki bi morali reagirati, smo mi in krajevne skupnosti. Da iz tega delamo politiko in da vsaka stranka pripravlja svoj nabor, potem pa s prstom kažemo, kaj je bilo od koga realizirano, to ni čisto dober pristop. Morda zadeve ni najbolje razumel. Mandat smo šele pričeli, zato je časa še precej. Prosi, da na občinsko upravo kakšno leto preveč ne računajo, ker je zelo obremenjena. Železniška postaja ni naš objekt, strinja se, da je neugleden. Takih objektov je še kar nekaj, vendar se jih ne smemo niti dotakniti. Kar lahko naredimo je, da jih obvestimo z dopisom. Problem pri železnicah je, da sploh ne veš, na koga se obrniti. Tam je toliko inštitucij, da te nekajkrat preusmerijo in na koncu upaš, da si prišel do pravega sogovornika. Apel bomo poslali.

Martin Cvetko – svetnik

Strategije so pomembne zaradi prioritet. Na primer pločnik ob Črnovaški cesti je bolj pomemben, kot v neki stranski ulici.

Metod Ropret – župan

Tudi tega ne moremo popolnoma prepustiti krajevnim skupnostim. Na primer obe cesti sta občinski, zato je težko reči, koliko je ena bolj glavna od druge. Če gledamo število otrok na cesti, je zopet vprašanje, katera ima prednost. Slej ko prej bo pločnik tudi na Črnovaški. Pločnik je nujen tudi skozi Podpeč, vendar ga nimamo kam umestiti. Pločnik je nujen tudi v Preserju proti OŠ, vendar ni bil dokončan zaradi zemljišč. Vsakič, ko je rešen kakšen problem, se pojavijo novi. Vsej problemov ne bomo rešili, treba je iti korak za korakom. Neke prioritete je treba določiti, o temu se mora odločati občinski svet. Strategijo za turizem imamo in jo bomo posredovali. Kar zadeva športa drugje, nam je to zakonsko onemogočeno. Tudi če bi uspeli z nekimi registracijami najti pot do tega, bo povedal izkušnjo, zaradi katere ni naklonjen temu. Zgradili smo knjižnico, za knjige vsako leto vlagamo okoli 30.000 €, ostalo za zaposlene. V novi knjižnici je zmanjkovalo gradivo. Pogledali smo register obiskovalcev, ogromno ljudi hodi iz drugih občin. Obrnili smo se na te občine, da bi dodali nekaj sredstev, da bi prej napolnili knjižnico. Vendar se s tem niso strinjali in nismo dobili nič. Takšna je njegova izkušnja glede sodelovanja. Kar so se dogovorili gasilci je presežek, očitno oni to zmorejo. Transferi iz občine v občino niso dovoljeni, čeprav bi se to verjetno nekako dalo. Po drugi strani je to izredno nevhvaležna zadeva. Dnevni center za starejše je verjetno v sklopu obstoječega doma.

Igor Gabriel – svetnik

V domu imajo fizioterapijo za poškodovance izven doma, tako da verjetno imajo tudi dnevno varstvo, potrebno je vprašati. Drugače to obstaja po domovih. Želel je vprašati, kako se bo preplastilo ceste. Ali se bo vse ceste preplastilo po celotni širini? Po kakšnem kriteriju se to izbira? Na cesti proti Kamniku je cesta v celoti prekopana, težko si je predstavljati, kako bi jo lahko uredili drugače, kot v celoti.

Marko Čuden – svetnik

Prvi kriterij je, ali gre za državno oziroma občinsko cesto. Odvisno, kakšne projektne pogoje smo dobili pri soglasju za gradnjo kanalizacije. Država ponekod zahteva kompletno preplastitev. Za občinske ceste so odločajo po zdravi pameti ter glede na številke in finančne norme, da bomo projekt lahko izpeljali v celoti do konca. Kamniška cesta bo verjetno v celoti nova.

Metod Ropret – župan

Želja je, da bi v celoti asfaltirali vse, vendar tega finančno ne bomo zmogli.

Miran Repar – svetnik

Kjer je šla kanalizacija po sredi ceste in je na vsaki strani po pol metra, se bo preplastilo v celoti. Na Kamniški cesti je problem, ker je cesta širša in je prekopana samo polovica, vendar je ostali del tako slab, da bo treba cesto urediti v celoti. Na srečo je v projektu toliko količin asfalta, da se bo to pokrilo, nekje pa bo tudi zmanjkalo. Na Črnovaški je bila planirana polovica, za drugo polovico bo morala doplačati občina. Menja se celotni ustroj ceste, zato bo boljša podlaga in ni pričakovati posedkov. Glede komunalnih prispevkov JKP Brezovica ne bo pregledoval, ali je objekt zgrajen legalno. To je stvar občine. Komunala bo pregledala, kateri objekti so možno za priključitev in bo stranke pozvala. Če objekti ne bodo priključeni v danem roku, bodo ponovno pozvani k priključitvi. Prej bodo morali imeti zeleno luč s strani občine. Vsi, ki bodo nelegalno priključeni, bodo direktno prijavljeni na inšpektorat in jim sledi brezpogojna kazen. Tisti, ki imajo nelegalne gradnje, se jih bo počakalo. Vemo v kakšnem času se da objekt legalizirati. Najemnino za kanalizacijo bo komunala morala plačevati, verjetno z letom 2016. Najemnina ne bo majhna, celoten sistem bo vreden okoli 30 milijonov €. V 50 letih bo treba ta denar nadomestiti za najemnino. Denar bo potreben za obnovo kanalizacije. Za pluzenje pločnikov imajo res novega izvajalca. Niso pa samo izvajalci tisti, ki poškodujejo pločnike. Problem so nekakovostno vgrajeni materiali – primer je pločnik na Podpeški. Tam sredi leta dvigne robnik zaradi raztezanja materiala. Na pločnikih bo sedaj manjši stroj in bodo manj obremenjeni in poškodovani robniki.

Metod Ropret – župan

Če ne bi dobili evropskih sredstev, bi to bil v celoti občinski projekt. Zadeve je potrebno še preveriti – tudi metodologijo za oblikovanje cen komunalnih storitev.

Klemen Velkavrh – svetnik

Ljudje sprašujejo, kaj kanalizacija pomeni za posamezno gospodinjstvo pri mesečni položnici? Ali obstaja kakšen informativni izračun?

Metod Ropret – župan

Okoljsko takso plačujemo že sedaj. Znesek naj bi bil primerljiv gleda na podatke, ki jih imajo.

Miran Repar – svetnik

Na položnicah bodo dodane štiri postavke. Eno je odvajanje, drugo je čiščenje ter za obe postavki še omrežnina. Okoljska dajatev, ki jo sedaj plačujemo, se bo znižala na desetino zdajšnje cene.

AD 5

Potrditev mandata nadomestnemu članu Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja

Breda Jesenko – svetnica

Na 1. redni seji občinskega sveta je prišlo do proceduralne napake. V Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je bil imenovan član, ki ni občinski svetnik. V 12. členu Poslovnika občinskega sveta je navedeno, da Občinski svet imenuje Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja izmed svojih članov. Zato je komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja na svoji 1. redni seji, dne 11.11.2014, sprejela sklep, da se za člana namesto Mihe Rusa predlaga Nejca Vesela.

Metod Ropret – župan

Pri oblikovanju komisije smo to spregledali in popravili, pred nami je naloga, da to formaliziramo. Na glasovanje je dal:

SKLEP 7:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje, da se namesto Mihe Rusa za člana Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja imenuje Nejc Vesel.

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 6

Imenovanje članov delovnih teles občinskega sveta Občine Brezovica

Breda Jesenko – svetnica

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je sestavo delovnih teles občinskega sveta obravnavala in potrdila na svoji 1. redni seji, 11.11.2014. En predlagan kandidat za člana Odbora za komunalo in splošno preventivo ni bil potrjen. Zato je v potrditev predlaganih 6 članov, manjkajočega člana odbora se lahko predlaga še na seji občinskega sveta. Sedaj je manjkajoči član predlagan. Prebrala je spodaj navedeni sklep.

Damjan Rus – svetnik

Kot je opozoril že na usklajevanjih, ga moti edino Odbor za družbene dejavnosti, katerega obvladujejo 4 stranke. To je njegov pomislek.

Metod Ropret – župan

Predlogi so bili usklajeni in predlaga, da jih potrdimo. Na glasovanje je dal:

SKLEP 8:

Finančno, pravno – statutarni odbor:

- **Jožef Selan**
- **Boris Malovrh**
- **Breda Jesenko**
- **Jana Pratneker**
- **Gorazd Kovačič**
- **Veronika Susman**
- **Damjan Rus**

Odbor za komunalo in splošno preventivo:

- Marko Čuden
- Janez Šuštaršič
- Miran Repar
- Nejc Vesel
- Klemen Zaletel
- Jože Peterka
- Polona Glavan

Odbor za družbene dejavnosti in socialno varstvo:

- Klemen Velkavrh
- Katarina Volkar
- Polona Raušl
- Liljana Bošnjak
- Marjana Plešnar Pirc
- Martin Cvetko
- Urša Šebenik

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo:

- Igor Gabriel
- Dušan Dormiš
- Milan Vidmar
- Katja Avanzo
- Marija Veršič
- Gorazd Kovačič
- Aleš Ogrič

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 7

Imenovanje članov Nadzornega odbora Občine Brezovica

Breda Jesenko – svetnica

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je predlagane člane Nadzornega odbora Občine Brezovica potrdila na svoji 1. redni seji 11.11.2014. Prebrala je spodaj navedeni sklep.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 9:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje Nadzorni odbor Občine Brezovica v naslednji sestavi:

- Patricija Kozin
- Gregor Fefer
- Darko Jurca

- Daliborka Brčan
- Andreja Kotar

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 8

Imenovanje treh članov Nadzornega sveta JKP Brezovica s strani ustanovitelja ter enega s strani uporabnikov

Breda Jesenko – svetnica

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je predlagane člane Nadzornega sveta JKP Brezovica d.o.o. potrdila na svoji 1. redni seji 11.11.2014. Prebrala je spodaj navedeni sklep.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 10:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje Janeza Mikliča, Jožefa Selana in Miho Rusa za člane Nadzornega sveta JKP Brezovica s strani ustanovitelja ter Bernarda Jesenka s strani uporabnikov.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 9

Potrditev opravljanja poklicne funkcije podžupana Občine Brezovica

Metod Ropret – župan

Sam svoje funkcije ne opravlja poklicno. V dveh mandatih je poklicno podžupansko funkcijo izredno dobro opravljal Marko Čuden. To potrjuje posebej na vsaki seji. V tem obdobju je to skrajno nevhvaležna funkcija, kljub vsemu lahko pove, da si brez njega to zgodbo težko predstavlja. Zato ga je z veseljem predlagal in prebral tudi privolitev, da Marko Čuden ostane poklicni podžupan. Na glasovanje je dal:

Miran Repar – svetnik

Podžupanu naj se pomaga, ker vemo kakšne obremenitve zdaj prenaša.

Marija Veršič – svetnica

Občinski svet s potrditvijo podžupana nima ničesar, se pa seznanj. Statut Občine Brezovica v 34. členu, 5. odstavek ni v skladu z Zakonom o lokalni samoupravi. Zato zahteva, da se statut uskladi z zakonom.

Metod Ropret – župan

Poklicno opravljanje funkcije mora potrditi občinski svet, na predlog župana. Ni dileme, da podžupana imenuje župan. Na glasovanje je dal:

SKLEP 11:

Občinski svet Občine Brezovica na podlagi 34. člena Statuta Občine Brezovica in na predlog župana Občine Brezovica, potrjuje poklicno opravljanje funkcije podžupana gospoda Marka Čudna.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 10

Predstavitev predloga Proračuna Občine Brezovica za leto 2015

Metod Ropret – župan

Pri predstavitvi proračuna razprave ni. Razprava bo pri naslednjih obravnavah. Proračun je v veliki meri opredeljen z investicijami v teku. Posebnega prostora za inovativnost in izpolnjevanje naših želja ni. Proračuni so se do sedaj sprejemali za dve leti, sedaj prvič sprejemamo proračun za eno leto. Razlog je, da je proračun izredno visok ter z investicijami v teku zelo nepredvidljiv. Neznank za leto 2016 bi bilo preveč. Odločili smo se, da pripravimo čim bolj natančen proračun za leto 2015. Tako visokega proračuna v tej občini zlepa ne bo več. Vložiti bomo morali vse napore, da v največji možni meri proračun realiziramo. Veliko je če-jev, poti nazaj ni. Investicije moramo izpeljati. Občina v letu 2015 načrtuje 22.266.111 € prihodkov in 24.590.292 € odhodkov. Razlika med prihodki in odhodki je dolgoročno zadolževanje, ki je izkazano v računu financiranja. Proračun je izravnana, posebnih bremen v prihodnje leto ne prenašamo. Proračun gre sedaj na odbore. Malenkostne spremembe lahko proračun doživi zgolj na komunalnem področju. Drugje prosi za strpnost, sredstev ni, že z zadolžitvijo zadevo komaj zložimo. Kakšne stvari se lahko opredeli na način, da nas zavezuje in da jih realiziramo v prihodnjih treh letih. Proračun poka po šivih, izjemno težko ga bomo realizirali. Kar zadeva kadrov, bistvenih odstopanj ni, občina ostaja s 14 zaposlenimi in dvema funkcionarjema – podžupan je zaposlen, župan ni. Imamo pogodbeno nadomeščanje za določen čas predvideno za leto 2015. Drugače ostaja občinska uprava v obsegu kakršnem je. Verjetno bomo v prihodnjih letih deležni intenzivnejšega zaposlovanja v JKP Brezovica. Tam bodo potrebe po kadru izjemne. Kar zadeva ravnanja s premoženjem, smo tik pred tem, da realiziramo nakup zemljišča na Rakitni – omogočena bo širitev pokopališča in morda še drugih dejavnosti. Pogodba je v zaključni fazi. Drugo zemljišče, ki ga odkupujemo je površina jezera v naselju Jezero. Odkupuje se celotna površina jezera in še kar nekaj zemljišč ob jezeru. Kar še nismo realizirali in kar želimo urediti, je zajeto v načrt ravnanja s premoženjem. Morda bomo kaj uspeli realizirati, je pa ogromno stvari na zalogo. Kjer bo možnost, bomo zadeve uredile, drugače bomo to prenašali v prihodnost, tako kot smo do sedaj. Zato so številke v napovedi dokaj visoke, sam izplen pa je vprašljiv.

Klemen Zaletel – svetnik

Zanima ga, če se je občini kaj znano, kakšen je predlog ministra glede povprečnine?

Metod Ropret – župan

Povprečnina še ni znana, ker se še usklajujejo. Držali smo se lanskih izhodišč. Tudi ob znižanju, se zaradi priseljevanja zneski zadržijo vsaj na istem nivoju, ali celo povečujejo. Takšna je bila praksa do sedaj. Vsi svetniki bodo prejeli razpored odborov v prihodnjem tednu. Za letos je predvidena še ena seja in sicer v sredo, 17.12.2014.

Župan se je zahvalil za udeležbo in ob 20:50 zaključil sejo.

Zapisal:
Gašper Jamnik



Razprava 2. redne seje občinskega sveta je shranjena v elektronski obliki in se hrani na Občini Brezovica.