

**Svetnice in svetniki**

Mestni svet

Številka: 478-136/2021-6-(40/62/09)

Datum: 22. 05. 2023

**Zadeva: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ
ZA LETO 2023 – dopolnitev****PRAVNA PODLAGA**

Pravna podlaga za sprejem načrta pridobivanja je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18).

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč samo na podlagi sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2023 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2022 sprejet na 30. seji dne 24.11.2021 in dopolnjen z rebalansom, sprejetim na 3. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 15.03.2023.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- upravljavcu
- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri upravljavec načrtuje nakup,
- okvirni površini nepremičnine, izraženi v m² in
- načrtovanih sredstvih v proračunu za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja..

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Upravljavec: Mestna občina Kranj

| ZAP. ŠT. | VRSTA NEPREMIČNINE | SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST | OKVIRNA VELIKOST | PREDVIDENA SREDSTVA |
|----------|---|------------------------------|---------------------------|--|
| 1 | nepremičnina zemljišče parc. št. 355/30 k.o. Kokrica | Mestna občina Kranj | pribl. 300 m ² | 25.092,00 EUR (83,64 EUR/m ²) |
| 2 | nepremičnina zemljišče parc. št. 350 k.o. Kokrica | Mestna občina Kranj | pribl. 200 m ² | 16.728,00 EUR (83,64 EUR/m ²) |

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2023.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Černe Zora

Mag. Mateja Koprivec
Vodja Oddelka za pravne in
kadrovske zadeve

Koprivec



Matjaž Rakovec
ŽUPAN

Matjaž Rakovec



Parc. št. 355/30 in 350 k.o. Kokrica