OBČINA BRDA

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA "UREDITEV PARKIRIŠČ IN JAVNIH POVRŠIN ZA PEŠCE V SKLOPU REKONSTRUKCIJE KRIŽIŠČA V CENTRU NASELJA DOBROVO"

Dobrovo, 15.2.2016

Župan Franc Mužič

ZELEN IN PARTNERJI

KAZALO

1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCU TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE, Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB 1

1.1. INVESTITOR 1

1.2. IZDELOVALEC DIIP 1

1.3. UPRAVLJAVEC INVESTICIJE 1

1.4. STROKOVNI DELAVCI, ODGOVORNI ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE 2

1.5. PODROBNO O INVESTITORJU 2

1.5.1. Občina 2

1.5.2. Dejavnosti 2

1.5.3. Naravna in kulturna dediščina 3

1.5.4. Geografska lega 4

1.5.5. Podatki o prebivalstvu 5

1.5.6. Obseg občine in naselja 5

2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO 6

2.1. ANALIZA SEDANJEGA STANJA 6

2.1.1. Znamenitosti in zanimivosti Goriških brd 6

2.1.2. Naselje Dobrovo 8

2.2. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO 10

2.3. SWOT ANALIZA 10

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI 11

4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE 13

4.1. VARIANTA 1: BREZ INVESTICIJE 13

4.2. VARIANTA 2: Z INVESTICIJO 13

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANA POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI 13

5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE 13

5.2. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANA POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE 14

5.3. NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI 15

5.3.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP 15

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO, SKUPAJ Z INFORMACIJO O PRIČAKOVANI STOPNJI IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA 15

6.1. PREDHODNE IDEJNE REŠITVE ALI ŠTUDIJE 15

6.2. TEMELJNE PRVINE 15

6.3. OPIS LOKACIJE 15

6.4. OKVIRNI OBSEG IN SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE 16

6.4.1. Investicijski stroški 16

6.4.2. Časovni načrt izvedbe 17

6.5. VARSTVO OKOLJA 17

6.6. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA S PROSTORSKO OPREDELITVIJO 18

6.7. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI 18

7. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI 19
7.1. OPIS METODOLOGIJE IN UPORABLJENIH IZHODIŠČ 19
7.2. FINANČNA ANALIZA 19
7.2.1. Izhodišča in pojasnila 19
7.2.2. Vrednost investicije in finančna konstrukcija 19
7.2.3. Ocena vrednosti projekta po stalnih cenah z navedbo osnov in izhodišč za oceno 20
7.2.4. Prihodki in odhodki v ekonomski življenjski dobi projekta 20
7.2.5. Izračun neto sedanje vrednosti projekta in interne stopnje donosnosti 21
7.2.6. Načrt financiranja v stalnih cenah po dinamiki 22
7.3. EKONOMSKA ANALIZA 23
7.3.1. Koristi, ki jih lahko izrazimo v denarju 23
7.3.2. Koristi, ki jih ni mogoče izraziti v denarju 24
7.4. ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI 24
7.4.1. Kritične spremenljivke 24
7.4.2. Analiza občutljivosti 24
7.5. TVEGANJA IN UKREPI ZA REŠEVANJE TVEGANJ 25
7.6. ZBIRNI PRIKAZ REZULTATOV IZRAČUNOV TER UTEMELJITEV UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA 26
8. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM 26

1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCU TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE, Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB

Projekt: Ureditev parkirišč in javnih površin za pešce v sklopu rekonstrukcije križišča v centru naselja Dobrovo

1.1. INVESTITOR

Naziv	**Občina Brda**
Naslov:	Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo
Telefon:	05 335 10 30
Faks:	05 335 10 39
E-mail:	info@obcina-brda.si
Odgovorna oseba:	Župan Franc Mužič
Podpis odgovorne osebe:	Žig: OBČINA BRDA 2

1.2. IZDELOVALEC DIIP

Naziv:	**Zelen in partnerji, d.o.o.**
Naslov:	Prvomajska ulica 28a, 5000 Nova Gorica
Telefon :	05 / 333 46 16
Faks:	05 / 333 46 17
E-mail:	mirjana@zelen-partnerji.eu
Odgovorna oseba:	Mirjana Zelen
Podpis odgovorne osebe:	Žig: ZELEN IN PARTNERJI d.o.o.

1.3. UPRAVLJAVEC INVESTICIJE

Naziv:	**Občina Brda**
Naslov:	Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo
Telefon :	05 335 10 30
Faks:	05 335 10 39
E-mail:	info@obcina-brda.si

Odgovorna oseba: Župan Franc Mužič

Podpis odgovorne osebe: _____ Žig:

1.4. STROKOVNI DELAVCI, ODGOVORNI ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

Odgovorni vodja za izvedbo investicijskega projekta:

- Dejan Rusjan, u.d.i.g. vodja Oddelka za okolje in prostor, komunalno dejavnost in investicije

Člani projektne skupine:

- Dejan Rusjan, u.d.i.g. vodja Oddelka za okolje in prostor, komunalno dejavnost in investicije

Podpis odgovornega vodje za izvedbo projekta: _____ Žig:

1.5. PODROBNO O INVESTITORJU

1.5.1. Občina

Župan Občine Brda je Franc Mužič, organi občine pa so župan, občinski svet, nadzorni odbor ter občinska volila komisija. Občinski svet sestavlja 16 članov, in sicer 2 podžupana ter 14 svetnikov.

Občinsko upravo Občine Brda sestavljajo:

- Direktorica občinske uprave,
- Oddelek za splošne zadeve,
- Oddelek za finance, gospodarske in družbene dejavnosti,
- Oddelek za okolje in prostor, komunalno dejavnost in investicije ter
- Oddelek za turistično informacijsko dejavnost.

1.5.2. Dejavnosti

Občina Brda je izrazito kmetijska občina, saj zaradi svoje lege in ugodne klime omogoča pridelavo različnih kultur. Največji poudarek je na vinogradništvu in vinarstvu, poleg tega pa se v občini ukvarjajo tudi s sadjarstvom in oljkarstvom. V Brdih so poznani po češnjah, ki dozorijo že v maju, po kakiju v jeseni, vmes pa dozori tudi ostalo sadje, ponekod celo južno sadje. Oljkarstvo se zopet razvija v zadnjih letih, saj se ponovno daje pomembno vlogo oljkam, ki so območju kraljevale že pred leti. V letu 2005 so v prostorih Vinske kleti Goriška brda postavili oljarno, ki še bolj vpliva na razvoj oljkarstva na Goriškem.

V Brdih so zelo aktivni tudi čebelarji. Skupaj s kanalskimi čebelarji so leta 1972 ustanovili društvo čebelarjev Brda – Kanal in imajo, po zadnjem štetju, skupno 3.979 panjev (Vir: Občina Brda).

S kmetijsko dejavnostjo se ukvarjajo pretežno registrirane kmetije, nekateri kmetijski predelovalci pa so registrirani tudi kot podjetja.

Poleg kmetijske dejavnosti se podjetja ukvarjajo tudi z drugimi gospodarskimi dejavnostmi.

Po podatkih na dan 18.2.2016 je bilo v Občini Brda registriranih 455 poslovnih subjektov. 21% se jih ukvarja z gradbeništvom, 16% s trgovino, vzdrževanjem in popravilom motornih vozil, 13% z gostinstvom, sledijo ostale dejavnosti.

Po obsegu realizacije, številu registriranih podjetij in številu zaposlenih se obseg gospodarske dejavnosti v Občini Brda povečuje.

Tabela 1: Podatki o podjetjih v Občini Brda 2010 - 2014

	2010	2011	2012	2013	2014
Število podjetij	337	351	372	406	408
Število oseb, ki delajo	745	736	742	747	742
Prihodki v 000 EUR	51.428	56.773	61.300	63.989	70.829

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

1.5.3. Naravna in kulturna dediščina

Brda so še posebej zanimiva tudi iz naslova kulturne dediščine. Ponašajo se s srednjeveško vasjo Šmartno, obnovljenim gradom na Dobrovem, izredno zanimiva pa je tudi pravkar obnovljena vila Vipolže. V vseh objektih se izvajajo številne kulturne prireditve.

V Brdih je ohranjenih skoraj 30 cerkvic. Nekatere skrivajo v sebi prave zaklade umetniške vrednosti.

Brda so poznana tudi kot dežela umetnikov, saj od tod izhajajo priznana imena. Alojz Gradnik, pesnik in prevajalec, po poklicu sodnik, je z umetniško tankočutnostjo znal upodobiti Brda, njihovo naravo, kulturno podobo in briškega človeka. Na drugačen način je Brda predstavil pesnik Ludvik Zorzut (1892-1977), ki je kar nekaj svojih pesmi napisal v briškem narečju ter v svoje pesmi vključil veliko zgodovinske, etnografske in kulturno- prosvetne vsebine. Zanimivo je, da sta se oba pesnika rodila v isti hiši v Medani, kjer je urejena njuna spominska soba. Brici so ponosni tudi na skladatelja Rada Simonitija, rojenega v Fojani 1914; pesnika Karla Široka, rojenega v Šmartnem 1889; zborovodjo Srečka Kumarja, rojenega v Kojskem 1888. Briške korenine pa ima tudi znameniti slikar, grafik in risar Zoran Mušič (Vir: Občina Brda).

Brda so obenem tudi dežela lepih razgledov, saj se z vrha Sabotina, s Korade ter tudi z razglednega stolpa v Gonjačah vidi daleč stran do Alp na eni strani, Italije na drugi, Krasa in morja.

Vse te danosti nudijo možnosti za razvoj turizma, zato so v občini precej svojih aktivnosti usmerili v razvoj te gospodarske panoge, ki jih Brici že s pridom izkoriščajo.

1.5.4. Geografska lega

Dve tretjini občine mejita na Republiko Italijo, in sicer s kar petimi italijanskimi občinami. Z dvema so tudi pobrateni in sodelujejo na različnih projektih. Poleg sodelovanja z italijanskimi občinami pa so pobrateni tudi s hrvaško občino Matulji, sodelujejo pa tudi z nekaterimi avstrijskimi občinami in dvema italijanskima, ki pa nista neposredno ob meji. Na tak način širijo prepoznavnost same občine, regije in celotne Slovenije v drugih državah.

Iz Brd se odpirajo čudoviti pogledi na Julijske in Karnijske Alpe, Dolomite, Furlansko nižino, Jadransko morje, Sočo in Kras. Občina se razteza od smaragdne reke Soče na jugovzhodu do reke Idrije na severozahodu. Ponosno jo zaključujeta stara očaka, hrib Sabotin na vzhodu in Korada na severu.

Slika 1: Lokacija Občine Brda

Vir: Wikipedija

Slika 2: Občina Brda

Vir: Občina Brda

1.5.5. Podatki o prebivalstvu

Na dan 1.1.2016 je bilo po podatkih Statističnega urada RS v Občini Brda 5.659 prebivalcev, od tega 2.864 žensk in 2.795 moških. (Vir: Statistični urad RS)

Medtem, ko je do leta 2010 število prebivalcev naraščalo, je v zadnjih treh letih opaziti padec v številu prebivalcev.

Tabela 2: Število prebivalcev v Občini Brda na dan 1.1.

Leto	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Število prebivalcev	5.662	5.686	5.757	5747	5.763	5.751	5.705	5.659

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

1.5.6. Obseg občine in naselja

Občina je bila ustanovljena leta 1994, zajema površino 72 km^2 ter vključuje kar 45 vasi in naselij, ki so združene v 15 vaških skupnosti in eno krajevno skupnost.

Slika 3: Prikaz katastrskih občin in naselij v Goriških brdih

Vir: Ažman Momirski, Kladnik, Komac, Petek, Repolusk, Zorn; Terasirana pokrajina Goriških brd, 2008

2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1. ANALIZA SEDANJEGA STANJA

Lokacija investicije je v naselju Dobrovo v Goriških brdih.

Nekaj podatkov o Goriških brdih (Vir: Statistični urad Republike Slovenije):

- Površina Goriških brd: 72 km^2,
- Število naselij v Goriških brdih: 45 naselij,
- Število prebivalcev Goriških brd na dan 1.1.2016: 5.659 prebivalcev,
- Gostota prebivalcev Goriških brd: 78,6 prebivalcev / km^2,
- Število gospodinjstev v Goriških brdih: 2.081 gospodinjstev.

2.1.1. Znamenitosti in zanimivosti Goriških brd

Že sama lega Goriških brd kaže na njihovo posebnost, stisnjena so namreč med reko Sočo in Idrijo. To območje le redko prekrije sneg, ker pa se srečuje s sredozemskim, alpskim in celinskim podnebjem, povzroča slikovite vremenske prizore, ki navdihujejo mnoge ljudi. Zaradi sončne lege privabijo marsikaterega izletnika, predvsem kolesarje. Tu najdemo številne gričke, na katerih so strnjene vasice, cvetoče terase med brajdami in vinogradi, ki jih spomladi živo obarvajo cvetovi sadnega drevja, med griči pa se vijejo majhni potoki.

Slika 4: Pogled na Brda

Vir: Občina Brda

Brda so dežela lepih razgledov. Najvišji vrh je Korada, visoka 812m. Pod njenim vrhom se nahajata cerkvica Svete Genderce in planinska koča, ki je postavljena na temeljih vojaških objektov iz prve svetovne vojne. Na vzhodu se nahaja Sabotin, ki je znan predvsem po ostankih iz prve svetovne vojne, saj je tam potekala soška fronta, in je še danes prepreden z jarki in kavernami. V nekdanji stražnici je urejena informacijska točka in muzejska zbirka posvečena prvi svetovni vojni in soški fronti ter vojni za osamosvojitev Slovenije.

Brda so turistično zelo obiskano območje. Poleg slikovite pokrajine vabijo turiste sočne in debele češnje, marelice, breskve, fige, hruške, slive in pa tudi grozdje, iz kleti skrbnih vinarjev pritečejo odlična vina, zadnja leta pa se zopet obuja oljkarstvo in čebelarstvo.

V namen poklona češnji, kraljici briškega sadja, že nekaj desetletij organizirajo Praznik češenj, ki v Brda privabi množice od blizu in daleč. Prireditev namreč v več dneh ponuja poleg zabavnih dogodkov tudi različne tematske razstave, sprevod vozov pa prikaže različna domača opravila prebivalcev Brd.

Poleg Praznika češenj, ki predstavlja kulturno dediščino Brd, pa se v Brdih odvija še precej drugih kulturnih dogodkov in prireditev, ki so se na tem območju že precej udomačili. V vasici Medana, ki je prežeta z literarno pomembnostjo, organizirajo prireditev Pomlad, narava in vino, Festival knjige in vina, likovno kolonijo, Gradnikove večere, saj je to rojstni kraj Alojza Gradnika, ter Sanje v Medani, pri katerem sodeluje tudi vasica Šmartno.

V Višnjeviku prirejajo Dneve rebule in oljčnega olja, v Dobrovem organizirajo glasbeni festival Cello & music, na območju celotnih Brd pa Dneve odprtih kleti. V zadnjem času se v Brdih razvijata še dve večji zanimivi prireditvi, namreč Brda in vino, ki v času prvomajskih praznikov odpre kleti v Šmartnem, in Martinovo, ki v novembru vinsko obarva in v posebnem vzdušju razgiba to zanimivo srednjeveško vasico. Poleg naštetih, pa se tekom leta zvrsti še precej drugih prireditev, zaradi katerih so Brda izjemno zanimiva turistična destinacija.

Kulturne prireditve so seveda osnovane na podlagi pestre zgodovine Goriških brd. Na to nas vsakodnevno opominjajo številne kulturne znamenitosti območja. V Brdih je tako ohranjenih skoraj 30 cerkva, nekatere od njih pa skrivajo v sebi prave zaklade umetniške vrednosti. Cerkev Sv. Križa v Kojskem je na primer edina cerkev v Sloveniji, ki ima ohranjen krilni oltar, cerkvica Sv. Vida v Vedrijanu se ponaša s prelepim baročnim oltarjem, cerkev Sv. Martina v Šmartnem pa je okrašena s freskami Toneta Kralja. Njen zvonik pa je bil nekoč trdnjavski stolp.

Na poti skozi Brda srečamo dva večja gradova, in sicer enega na Dobrovem, v katerem se odvijajo razne prireditve ter kateri gosti stalno zbirko slikarja, grafika in risarja Zorana Mušiča. V Vipolžah pa se nahaja pravkar obnovljena Vila Vipolže.

V Gonjačah se nahaja spomenik, ki je posvečen 315 žrtvam druge svetovne vojne na desnem bregu Soče. Spomenik je delo akademskega slikarja in kiparja Janeza Boljke, verze, ki so vtisnjeni vanj, pa je napisal pisatelj France Bevk. Poleg spomenika stoji 23m visok razgledni stolp iz leta 1961, ki nudi razgled na vse strani neba. Na vrh stolpa vodi kar 144 stopnic (Vir: Občina Brda).

Brda imajo že od nekdaj umetniški sloves, tu imajo namreč korenine številni umetniki, ki so zaznamovali Brda v svetu: pesnik in prevajalec Alojz Gradnik, pesnik Ludvik Zorzut, Slikar Zoran Mušič, skladatelj Rado Simoniti, pesnik Karel Širok in zborovodja Srečko Kumar.

Poleg prireditev pa Brici organizirajo tudi vrsto drugih aktivnosti, kot so enodnevni izleti, različne kolesarske poti ter vožnja z muzejskim vlakom po Bohinjski progi s povratkom v Brda z avtobusom. Željni adrenalina si lahko izposodijo štirikolesnike ali vespe in se podajo po briških poteh.

V Brdih se skozi vse leto odvijajo raznovrstne prireditve, dogodki, pohodi, in podobno, kar privabi številne turiste tako iz Slovenije, kot tudi iz tujine, ki si radi ogledajo Brda kot celoto ter v detajle, saj je vsaka vasica nekaj posebnega.

2.1.2. Naselje Dobrovo

Slika 5: Lokacija naselja Dobrovo

Vir: Prostorski informacijski sistem občin

Središče Brd in sedež občine je Dobrovo z nekaj več kot 400 prebivalci, ki je hkrati tudi središče briškega vinorodnega okoliša. Ime je kraj dobil po dobu, hrastu, nekdaj najbolj razširjenem drevesu v Brdih. V neposredni bližini se dviga mogočni grad Dobrovo, kjer si lahko ogledate stalno zbirko grafičnih del svetovno znanega slikarja Zorana Mušiča in druge občasne muzejske zbirke, pa tudi različne prireditve v Viteški dvorani ali na grajskem dvorišču. Za zgodovino gradu sta še posebej dragoceni sobi v prvem nadstropju, ki prikazujeta življenje družine Baguer, ter del vrnjene izvirne opreme.

Pred občinsko stavbo stoji spomenik padlim in žrtvam 2. svetovne vojne, ob gradu pa skulptura, ki v značilni drži upodablja pesnika Alojza Gradnika, delo Jakova Brdarja. Zanimiv je strokovni ogled Vinske kleti Goriška brda, največje zadružne vinske kleti v Sloveniji, nastale leta 1957, ki ga lahko združite z degustacijo in nakupom izvrstnih briških vin. Na Dobrovem se v začetku junija vsako leto odvija tradicionalni Praznik češenj. Iz kraja, kjer je lekarna, zdravstveni dom, pošta, šola, banka in nekaj trgovin, ni daleč v katero koli briško vas. Z avtom, motorjem, kolesom in celo peš (Vir: Občina Brda).

Grad Dobrovo, renesančni dvorec, je začel nastajati že okoli leta 1600. Znano je, da je bil srednjeveški grad podrt, na njegovih ruševinah pa zgrajen sedanji. Verjetno je v času 2. beneške vojne, v letih

od 1615 do 1617, dobil obzidje, saj je imel tudi takrat pomembno strateško vlogo. Značilno podobo mu dajejo štirje vogalni stolpi, iz katerih se odpira prelep razgled na okolico. Grad in posest ob njem sta bila sprva last družine Colloredo, konec 18. stoletja pa ga je prevzela družina de Catterini-Erzberg.

Zadnji, najbolj znani lastnik gradu je bil grof Silverio de Baguer, španski diplomat, sekretar španskega poslaništva za Avstrijo, Bavarsko, Würtenberško in Hessensko na Dunaju, ki se je leta 1872 poročil s Cecilio de Caterini-Erzberg. Tako je posest prešla v roke družine de Baguer. Po drugi svetovni vojni je v gradu gostovala zavezniška vojaška uprava, po letu 1947 pa je postal t.i. splošna ljudska last. V sedemdesetih letih prejšnjega stoletja ga je prevzel Goriški muzej, temeljita obnova pa se je začela leta 1979. Grad so za javnost odprli tik po osamosvojitvi države Slovenije leta 1991.

Slika 6: Grad Dobrovo

Vir: Občina Brda

Po podatkih Statističnega urada RS je bilo v Dobrovem na dan 1.1.2016 328 prebivalcev, od tega 170 žensk in 158 moških (Vir: Statistični urad RS).

Kot je razvidno iz spodnje tabele, se od leta 2011 število prebivalcev v naselju Dobrovo rahlo zmanjšuje.

Tabela 3: Število prebivalcev v kraju Dobrovo na dan 1.1.

Leto	2011	2012	2013	2014	2015
Število prebivalcev	368	351	343	342	328

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Na dan 18.2.2016 je v Dobrovem registriranih 58 aktivnih poslovnih subjektov, od tega 16 samostojnih podjetnikov, 12 družbe z omejeno odgovornostjo in 28 ostalih. 12% se jih ukvarja s trgovino, vzdrževanjem in popravilom motornih vozil, 6,9% z gostinstvom, 1,7% z gradbeništvom (Vir: Bonitete. si; Bizi.si).

Večina prebivalcev se ukvarja s kmetijstvom, predvsem s predelavo vina iz grozdja. Glavno vinarsko podjetje v Dobrovem je Vinska klet Goriška brda, v naselju in okolici pa je tudi nekaj manjših vinarjev, kot je na primer Domačija Medot.

Razvita in hkrati razvijajoča se turistična dejavnost v Občini Brda narekuje in zahteva urejeno infrastrukturo, tudi urejeno cestno infrastrukturo.

Po podatkih Statističnega urada je bilo v Občini Brda v letu 2015 (izvzet mesec december) zabeleženih 17.193 prihodov turistov, od tega 5.273 domačih in 11.920 tujih gostov. V istem obdobju je bilo skupaj 31.354 prenočitev, od tega 7.952 prenočitev domačih in 23.402 prenočitev tujih gostov (Vir: Statistični urad Republike Slovenije).

V letu 2016 je Občino Brda obiskalo največ Italijanov, sledijo avstrijski, nemški in hrvaški gosti. Podatki kažejo, da se je od leta 2010 do leta 2015 bistveno povečalo tako število domačih gostov, kot tudi število tujcev. V primerjavi z letom 2014, je v letu 2015 (izvzet mesec december) Občino Brda obiskalo 24% več domačih in 28% več tujih gostov, kar kaže na povečanje razpoznavnosti Goriških brd v Sloveniji in tudi izven meja (Vir: Statistični urad Republike Slovenije).

Lokacija naselja poleg meje z Italijo pomeni, da se skozi Dobrovo vsakodnevno vrši tranzit potnikov in blaga za več namembnih naselij v Občini Brda in v sosednji Italiji, zaradi česar je cestna infrastruktura v naselju zelo obremenjena.

Občina bo v sklopu ureditve rekonstrukcije križišča v središču naselja Dobrovo, ki ga pelje DRSI, urejala javne površine za katere je pristojna, in sicer pohodne površine za pešce (pločniki, poti, trg) in parkirišča za osebna vozila (javno parkirišče na glavnem trgu in parkirišča ob občinski stavbi).

2.2. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Investicija bo prispevala k ustrezni ureditvi parkirišč z namenom, da:

- se poveča splošna prometna varnost,
- se izboljša izgled kraja in
- uredi prostor za pešce na bolj prijazen način.

Investicija bo tako bistveno vplivala na podobo naselja, in povečala bo prometno varnost v naselju. Z investicijo se bodo izboljšali življenjski pogoji prebivalcev območja, investicija bo prispevala k privlačnosti območja kot bivanjskega prostora in potenciala za razvoj. Posodobljena prometna infrastruktura bo pripomogla k ohranjanju poseljenosti in razvoju obravnavanega območja, ki ima velike razvojne možnosti. Ustrezna cestna infrastruktura predstavlja ključni predpogoj za doseganje ciljev trajnostnega in celovitega razvoja družbe.

2.3. SWOT analiza

Prednosti in slabosti ter priložnosti in nevarnosti, so zbirno predstavljene v SWOT analizi.

Tabela 4: SWOT analiza

PREDNOSTI	SLABOSTI
• urejena parkirna mesta za domačine in obiskovalce, • urejene površine za pešce, • večja varnost pešcev v Dobrovem, • razvojna naravnanost občine, • pozitiven vpliv na izgled naselja, • povečanje splošne prometne varnosti.	• oviran promet med izvedbo del, • neenakomeren razvoj občine
PRILOŽNOSTI	**NEVARNOSTI**
• nadaljnji gospodarski razvoj kraja, • turistični razvoj kraja, • večja privlačnost za bivanje v kraju, • pešcem bolj prijazen kraj.	• neustrezno izvedena dela, • nezadovoljstvo prebivalcev med izvedbo del.

Vir: lasten

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Splošni cilji investicije so:

1. Povečanje prometne varnosti.
2. Prilagoditev središča mesta na pešcem prijazen način.
3. Izboljšanje podobe naselja Dobrovo in povečanje privlačnosti kraja.
4. Izboljšanje kvalitete življenja na podeželju.
5. Omogočanje nadaljnjega gospodarskega razvoja kraja.

Posebni cilji:

1. Ureditev parkirnih mest v središču kraja.
2. Ureditev pločnikov v Dobrovem.
3. Ureditev pešpoti v središču naselja.
4. Ureditev glavnega trga v središču naselja na pešcem prijazen način.

USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Strategija razvoja Slovenije (SRS) je krovna nacionalna razvojna strategija, ki izhaja iz načel trajnostnega razvoja in integracije razvojnih politik. Družbeni razvojni cilj, ki ga zasleduje SRS je izboljšanje kakovosti življenja in blaginje vseh posameznic in posameznikov. Peta razvojna prioritete SRS pa se nanaša na povezovanje ukrepov za doseganje trajnostnega razvoja. Predmetna investicija posredno uresničuje cilje omenjene prioritete preko zagotavljanja primerne prometne infrastrukture, ki bo pripomogla k večji kakovosti življenja vseh prebivalcev in obiskovalcev Občine Brda, poleg tega pa se bo na ta način izboljšala tudi trajnostna prometna ureditev med naselji znotraj občine.

Cilje osnutka **Državnega razvojnega programa Republike Slovenije za obdobje 2014-2020** pa projekt uresničuje skozi povečevanje učinkovitosti v smislu kakovosti življenja. Tretja razvojno-investicijska prioriteta »Zeleno« vsebuje investicijsko področje »Učinkovito in celovito prostorsko načrtovanje, urbana prenova mest in spodbujanje trajnostne mobilnosti«, ki je namenjeno spodbujanju trajnostne mobilnosti. Predmetna investicija bo z ureditvijo parkirišč in preureditvijo trga na pešcem bolj prijazen način, prispevala k urbani prenovi kraja in spodbujala trajno mobilnost.

Projekt prispeva tudi k uresničevanju ciljev ukrepa M16 **Programa razvoja podeželja Republike Slovenije za obdobje 2014-2020**, predvsem k ohranjevanju okolja in izboljšanju kakovosti življenja na podeželju, saj neposredno izboljšuje varnost v cestnem prometu, ki je eden izmed osnovnih pogojev za kakovostno bivanje tako prebivalcev, kot tudi drugih obiskovalcev naselja. Kakovost življenja se bo povečala zaradi večje prometne varnosti, večje uporabe trajnostne mobilnosti in manjše onesnaženosti.

Predmetna investicija neposredno uresničuje tudi cilje **Strategije prostorskega razvoja Slovenije**. Razvoj gospodarske javne infrastrukture prispeva k povezanosti infrastrukturnih omrežij tako, da prispeva k razvoju policentričnega omrežja naselij, h kvalitativnemu razvoju in privlačnosti naselij ter k medsebojnemu dopolnjevanju funkcij podeželskih območij. Z usklajenim razvojem prometne, energetske, telekomunikacijske in komunalne infrastrukture se zagotavlja gospodarske možnosti in privlačno bivalno okolje. Ureditev parkirišča in središča mesta pripomore poleg tega tudi k spodbujanju pešačenja in ostalim alternativnim možnostim prevoza, kar pripomore k zmanjšanju stroškov, manjšemu onesnaženju in boljši, modernejši in bolj trajnostni prometni ureditvi celotne občine.

Cilje **Regionalnega razvojnega programa Severne Primorske (Goriške razvojne) regije 2014-2020** investicija uresničuje na področju gospodarskega, prostorskega, okoljskega in infrastrukturnega razvoja v Goriški statistični regiji. Prometna dostopnost celotne regije je z vidika ocene razvojnih možnosti slovenskih regij ocenjena kot manj ugodna. Cestno prometno omrežje je sorazmerno razvejano, vendar ne zagotavlja ustreznih potovalnih hitrosti in varnosti. Za doseganje načrtovanega ekonomskega razvoja in povečanje privlačnosti bivanja je nujna izboljšava notranjih prometnih povezav ter zagotavljanje takih razmer, da bo regija zanimiva in privlačna ter obiskovalcem prijazna. Strateška cilja četrte razvojne prioritete omenjenega programa sta okrepiti ekonomsko moč in ohraniti poseljenost, kar se bo uresničevalo z zagotavljanjem kakovosti življenja na podeželju. Cilji programa so zagotoviti stimulativno klimo za bivanje in delo, investicije v gradnjo, obnovo in vzdrževanje infrastrukture ter spodbujati družbene in društvene aktivnosti na podeželju. Glavni ukrep tega programa je obnova in ureditev vasi ter posodabljanje in vzpostavljanje lokalne infrastrukture. Peta razvojna prioriteta Trajnostni okoljski in prostorski razvoj ter uravnotežena in kvalitetna infrastrukturna opremljenost regije pa stremi k optimalnemu varstvu okolja in skladnemu prostorskemu razvoju ter zagotavljanju uravnotežene infrastrukturne opremljenosti regije ob upoštevanju načel trajnostnega razvoja. Prvi program slednje prioritete kot glavno nalogo navaja celovit prostorski razvoj regije, ki se bo uresničeval z ukrepom večanja kakovosti bivanja v naseljih s poudarkom na načelih trajnostnega razvoja. Predmetna investicija bo torej neposredno uresničevala obe omenjeni razvojni prioriteti, saj bo z ureditvijo parkirišča in infrastrukture za pešce prispevala tako k obnovi in ureditvi naselja, kot tudi k posodabljanju lokalne prometne infrastrukture. Vse skupaj pa bo zagotovo izboljšalo predvsem kakovost življenja prebivalcev Občine Brda.

Usklajenost s cilji **Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 - 2020** je razvidna predvsem pri ujemanju s četrto prednostno osjo: Trajnostna raba in proizvodnja energije ter pametna omrežja, natančneje s prednostno naložbo »Spodbujanje nizkoogljičnih strategij za vse vrste območij, zlasti za urbana območja, vključno s spodbujanjem trajnostne multimodalne urbane mobilnosti in ustreznimi omilitvenimi prilagoditvenimi ukrepi. Predmetna investicija bo namreč pripomogla k temu, da bo Dobrovo postalo bolj pešcem prijazno in s tem hkrati tudi vplivala na zmanjšanje onesnaževanja.

Brda ponujajo nešteto možnosti za oglede naravne in kulturne dediščine, skozi celo leto se na tem območju odvijajo tudi različne prireditve. Za zagotavljanje čim večje obiskanosti območja ter privabljanje gostov, je predpogoj urejena cestna infrastruktura.

4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE

4.1. VARIANTA 1: BREZ INVESTICIJE

Varianta »brez« investicije pomeni, da bi se v prihodnje trenutno stanje parkirišč in površin za pešce ohranilo oziroma bo v naslednjem obdobju prišlo do poslabšanja, prometna varnost bo neustrezna, kvaliteta bivanja v Dobrovem in njegova privlačnost za turiste pa izredno slaba.

4.2. VARIANTA 2: Z INVESTICIJO

Varianta "z" investicijo je dejansko edina izbira, če želi investitor urediti prometno varnost za pešce v središču mesta, omogočiti ustrezno prometno varnost za domačine in turiste, rešiti problem s parkirnimi mesti ter povečati privlačnost Dobrovega za turiste.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANA POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

Naziv objekta:	Ureditev parkirišč in javnih površin za pešce v Dobrovem
Vrsta izvajanja del	Investicijsko vzdrževalna dela
Lokacija	Naselje Dobrovo
Katastrska občina	2285 - Biljana
Parcelne številke	3524/1, 3524/2, 3527, 2357/3, 2358/3, 2360, 2361/10, 2361/13, 2361/14, 2420/5, 2420/6, 2420/7, 2421, 2424/4,

	1965/2, 1965/3, 1965/6, 1965/12, 1966/1, 1976/7, 1976/15, 1982
Površina obdelave	1.675 m^2

Gre za ureditev parkirišča in javnih površin za pešce v centru naselja Dobrovo. Obravnavano območje predstavlja center naselja Dobrovo, kjer se nahaja OŠ Dobrovo, pošta, banka, lekarna, občinska stavba in drugo. Uredilo se bo tlakovane in asfaltne površine, javno razsvetljavo, postavilo nov podporni zid in ogradni zid, ki bo nadomestna gradnja. Za pešce se bo uredilo trg, pločnike, dvorišča, stopnišča in druge pešpoti.

5.2. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANA POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE

Tabela 5: Investicijski stroški investicije – stalne cene na dan 18.2.2016

VRSTA STROŠKA		2016		SKUPAJ	
		brez DDV	z DDV	brez DDV	z DDV
A	**ODKUP ZEMLJIŠČ**	**60.000,00**	**60.000,00**	**60.000,00**	**60.000,00**
1	Ureditev parkirišča in javnih površin za pešce na Dobrovem	190.370,00	232.251,40	190.370,00	232.251,40
2	Nepredvidena dela	9.518,50	11.612,57	9.518,50	11.612,57
B	**GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA**	**199.888,50**	**243.863,97**	**199.888,50**	**243.863,97**
C	**GRADBENI NADZOR**	**3.997,77**	**4.877,28**	**3.997,77**	**4.877,28**
D	**SPLOŠNI STROŠKI**	**11.894,43**	**14.499,00**	**11.894,43**	**14.499,00**
SKUPAJ (A+B+C)		**275.780,70**	**323.240,25**	**275.780,70**	**323.240,25**

Tabela 6: Upravičeni in neupravičeni stroški (v €)

		2016	SKUPAJ
UPRAVIČENI STROŠKI		**320.934,45**	**320.934,45**
1	Odkup zemljišča	60.000,00	60.000,00
2	Ureditev parkirišča in javnih površin za pešce na Dobrovem	232.251,40	232.251,40
3	Gradbeni nadzor	4.877,28	4.877,28
4	Izdelava projektne dokumentacije	12.193,20	12.193,20
5	Nepredvidena dela	11.612,57	11.612,57
NEUPRAVIČENI STROŠKI		**2.305,80**	**2.305,80**
6	Priprava DIIP	2.305,80	2.305,80
SKUPAJ STROŠKI		**323.240,25**	**323.240,25**

Vrednost investicije po stalnih cenah znaša 323.240,45 EUR.

Investicija bo v celoti izvedena v manj kot enem letu, zato izračuni v tekočih cenah niso potrebni.

5.3. NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

5.3.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP

Projekt in projektantski predračun:

- Ocena vrednosti - Občina Brda - 16.02.2016

Naziv prostorskega akta, ki velja na območju nameravane gradnje in datum njegove objave in morebitnih sprememb:

1. **Prostorske sestavine dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Nova Gorica** za obdobje 1986 – 1990 (Uradno glasilo Občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin 7/87, spremembe in dopolnitve za območje Mestne občine Nova Gorica št. 3/90, 1/93, in spremembe in dopolnitve za območje Občine Brda (Uradno glasilo št. 4/99,2/00, 4/03, 9/04) ter kartografska dokumentacija k planu na PKN v merilu 1:5000)
2. **Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor v Občini Nova Gorica** (Uradno glasilo Občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin 9/87 in 11/87). Spremembe in dopolnitve (Uradno glasilo št. 1/05).

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO, SKUPAJ Z INFORMACIJO O PRIČAKOVANI STOPNJI IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA

6.1. PREDHODNE IDEJNE REŠITVE ALI ŠTUDIJE

Projekt nima predhodnih idejnih rešitev ali študij.

6.2. TEMELJNE PRVINE

V sklopu ureditve parkirišča in javnih površin za pešce se bo izvedlo ureditev tlakovanih (kamen in tlakovci) in asfaltnih površin. Postavilo se bo tudi ustrezno javne razsvetljave z led svetili. Potrebno bo izdelati nov podporni zid ob občinski stavbi saj se bodo parkirišča pri občinski stavbi zaradi premika javne ceste prestavijo proti jugu. Ogradni zdi pri stanovanjskemu objektu pa bo nadomestna gradnja. Prestavilo se bo tudi spomenik NOB s pomočjo gradbene mehanizacije.

6.3. OPIS LOKACIJE

Naložba se bo izvedla na parcelnih številkah 3524/1, 3524/2, 3527, 2357/3, 2358/3, 2360, 2361/10, 2361/13, 2361/14, 2420/5, 2420/6, 2420/7, 2421, 2424/4, 1965/2, 1965/3, 1965/6, 1965/12, 1966/1, 1976/7, 1976/15, 1982 vse k.o. Biljana.

Slika 7: Lokacija naložbe

Vir: PISO – Prostorski informacijski sistem občin

6.4. OKVIRNI OBSEG IN SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE

6.4.1. Investicijski stroški

Tabela 6: Investicijski stroški v EUR po upravičenih in neupravičenih stroški in po dinamiki nastanka – stalne cene

		2016	SKUPAJ
UPRAVIČENI STROŠKI		**320.934,45**	**320.934,45**
1	Odkup zemljišča	60.000,00	60.000,00
2	Ureditev parkirišča in javnih površin za pešce na Dobrovem	232.251,40	232.251,40
3	Gradbeni nadzor	4.877,28	4.877,28
4	Izdelava projektne dokumentacije	12.193,20	12.193,20
5	Nepredvidena dela	11.612,57	11.612,57
NEUPRAVIČENI STROŠKI		**2.305,80**	**2.305,80**
6	Priprava DIIP	2.305,80	2.305,80
SKUPAJ STROŠKI		**323.240,25**	**323.240,25**

Vrednost investicije po stalnih cenah znaša 323.240,25 EUR z DDV. Vsi stroški, razen priprava DIIP - a, so upravičeni stroški.

Investicija bo v celoti izvedena v letu 2016, zato izračuni v tekočih cenah niso potrebni.

6.4.2. Časovni načrt izvedbe

Izvedba del bo potekala od 1.6. do 30.9.2016, končni obračun del je predviden do 30.10.2016.

Tabela 7: Ganttov diagram

		2016								
		feb.	mar.	apr.	maj	jun.	jul.	avg.	sep.	okt.
1.	**Priprava DIIP**									
2.	**Izdelava projektne dokumentacije**									
3.	**Odkup zemljišč**									
4.	**Izvedba GOI del**									
5.	**Gradbeni nadzor**									
6.	**Končni obračun**									

Vir: lasten

6.5. VARSTVO OKOLJA

Z izvedbo investicije ne bo negativnih vplivov oziroma posegov v okolje. Objekt ne bo povzročal obremenjevanja okolja.

Med samim izvajanjem investicijskih del projekti ne bo predstavljal dodatnih obremenitev, saj bodo pri samem izvajanju upoštevane vse predpisane zahteve s področja varstva okolja. V času izvajanja investicije se bodo pojavili določeni minimalni vplivi na neposredno okolico, ki pa jih je izvajalec gradbenih del dolžan omejiti na najmanjšo možno raven ter se ravnati v skladu z vsemi pravilniki in uredbami povezanimi z nastalimi vplivi.

Investitor bo upošteval naslednje ukrepe, ki zmanjšujejo emisije prahu in izpušnih plinov v okolje:

- čiščenje površin, ki bi lahko povzročale emisije prahu v okolje (zlasti cestišče),
- skrb za ustrezno ravnanje z gradbenimi odpadki in materiali,
- preprečevanje raznašanja materiala z območja gradbišča s transportnimi sredstvi,
- redno vzdrževanje gradbene mehanizacije,
- motorna vozila na gradbišču ne bodo smela zadrževati s prižganimi motorji.

Pred začetkom gradnje se bo gradbišče zavarovalo z ustreznimi zaščitnimi ograjami in signalizacijo, kot je navedeno v predpisih o varstvu pri delu. V času gradnje tako ne bo ogrožena varnost prometa na cesti.

Pri izvajanju gradbenih del bodo nastajale različne vrste odpadkov. Te se bo odvažalo na deponijo, urejeno za odlaganje tovrstnih odpadkov oziroma se jih bo ustrezno predelalo. V splošnem pa investicija ne bo povzročala negativnih posledic na okolje, saj bodo pri samem izvajanju upoštevane vse predpisane zahteve s področja varstva okolja.

6.6. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA S PROSTORSKO OPREDELITVIJO

Investitor in upravičenec po tem projektu je Občina Brda, ki se nahaja na naslovu Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo. Občinska uprava je sestavljena iz:

- ŽUPAN
  - Franc Mužič
- DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
  - Anita Manfreda
- ODDELEK ZA SPLOŠNE ZADEVE
  - Nika Fabricijo Jug– vodja
  - Mateja Ambrožič
- ODDELEK ZA FINANCE, GOSPODARSKE IN DRUŽBENE DEJAVNOSTI
  - Beti Kumar – vodja
  - Aleksandra Ušaj
  - Darja Kocijančič
- ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR, KOMUNALNO DEJAVNOST IN INVESTICIJE
  - Dejan Rusjan – vodja
  - Uroš Bensa
  - Sanja Kuret
- ODDELEK ZA TURISTIČNO INFORMACIJSKO DEJAVNOST
  - Erika Kovačič Marinič – vodja
  - Lučano Kocina

6.7. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI

Tabela 8: Viri financiranja v stalnih cenah po dinamiki

		2016	Skupaj	Delež v %
A	Lastna sredstva – Občinski proračun	113.563,25	113.563,28	35
B	Sredstva MGRT na osnovi 21. člena ZFO-1	55.970,00	55.970,00	17
c	Povratna kreditna sredstva	153.707,00	153.707,00	48
SKUPAJ (A+B)		**323.240,25**	**323.240,25**	**100,0**

Pri izračunu potrebnih virov financiranja smo upoštevali terminski načrt izvedbe del.

Vir financiranja za stroške investicijskega projekta bo iz sredstev po določilih 21. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1), povratna kreditna sredstva, preostanek pa bo pokrila Občina Brda iz občinskega proračuna.

Od začetka izvedbe do zaključka projekta bo poteklo manj kot leto dni, zato izračun virov financiranja v tekočih cenah ni potreben.

7. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI

7.1. OPIS METODOLOGIJE IN UPORABLJENIH IZHODIŠČ

Analiza stroškov in koristi je izdelana na podlagi metodoloških določil Delovnega dokumenta 4 – Navodilo za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi Službe vlade RS za lokalno samoupravo in regionalno politiko za programsko obdobje 2007-2013, Priročnika za izdelavo analize stroškov in koristi investicijskih projektov (Strukturni skladi –ESRR, Kohezijski sklad in ISPA; 2004) in Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006, 54/2010).

Analiza stroškov in koristi obsega naslednja poglavja:

- Finančna analiza
- Ekonomska analiza
- Analiza tveganj in analiza občutljivosti

7.2. FINANČNA ANALIZA

7.2.1. Izhodišča in pojasnila

Tabele finančne analize so izdelane v stalnih cenah. Izdelane so projekcije prihodkov in odhodkov ter izkaza poslovnega izida v stalnih cenah, na podlagi teh tabel pa še finančna in ekonomska analiza. Pri izračunih dinamičnih kazalcev donosnosti investicije in kapitala je upoštevana 7% diskontna stopnja. Projekcije poslovanja so narejene za obdobje 25 let, kar je referenčno obdobje za tovrstne projekte v skladu z določili Delovnega dokumenta 4. Investitor vstopnega DDV ne more odbijati pri obračunu DDV. DDV je zato strošek in se všteva v vrednost investicije.

Investicijska dela bodo potekala od februarja 2016 do vključno septembra 2016. Prenos v uporabo bo 1.10.2016. Po končanju projekta bodo v ekonomski življenjski dobi investicije ustvarjeni le odhodki. V izračunu interne stopnje donosnosti so poleg investicijskih stroškov upoštevani odhodki, ustvarjeni v ekonomski življenjski dobi ter ostanek vrednosti, ki je ocenjen v višini neodpisane vrednosti objekta.

Prihodkov projekt ne ustvarja.

7.2.2. Vrednost investicije in finančna konstrukcija

Vrednost investicije znaša 323.240,25 € ter zajema ureditev parkirišč in javnih površin za pešce v centru naselja Dobrovo.

Finančna sredstva za izdatke za investicijo so zagotovljena v proračunu Občine Brda, del sredstev bo investitor pridobil kot sredstva Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo na osnovi 21. člena ZFO-1, del pa preko povratnih kreditnih sredstev.

Tabela 9: Viri financiranja v stalnih cenah (v €)

		2016	Skupaj	Delež v %
A	Lastna sredstva – Občinski proračun	113.563,25	113.563,28	35
B	Sredstva MGRT na osnovi 21. člena ZFO-1	55.970,00	55.970,00	17
C	Povratna kreditna sredstva	153.707,00	153.707,00	48
SKUPAJ (A+B)		**323.240,25**	**323.240,25**	**100,0**

7.2.3. Ocena vrednosti projekta po stalnih cenah z navedbo osnov in izhodišč za oceno

Tabela 10: Investicijski stroški v stalnih cenah (v €)

Vrsta stroška	2016		
	brez DDV	DDV	z DDV
Odkup zemljišča	60.000,00	0,00	60.000,00
Ureditev tlakovnih površin	100.940,00	22.206,80	123.146,80
Ureditev asfaltnih površin	34.760,00	7.647,20	42.407,20
Javna razsvetljava (drog svetilka)	34.000,00	7.480,00	41.480,00
Podporni zid pri občinski stavbi	6.930,00	1.524,60	8.454,60
Ogradni zid pri stanovanjskem objektu	3.740,00	822,80	4.562,80
Prestavitev spomenika NOB	10.000,00	2.200,00	12.200,00
Gradbeni nadzor	3.997,77	879,51	4.877,28
Nepredvidena dela	9.518,50	2.094,07	11.612,57
Priprava DIIP	1.890,00	415,80	2.305,80
Izdelava projektne dokumentacije	9.994,43	2.198,77	12.193,20
CELOTNA VREDNOST INVESTICIJE	**275.770,70**	**47.469,55**	**323.240,25**

Izhodišča za oceno:

- Ocena vrednosti - Občina Brda - 16.02.2016

7.2.4. Prihodki in odhodki v ekonomski življenjski dobi projekta

PRIHODKI

Projekt ne bo ustvarjal prihodkov.

ODHODKI – STROŠKI

Izračun amortizacije se nahaja v Prilogi 1. V skladu s terminskim je predpostavljen prenos v uporabo dne 1.10.2016, kar hkrati predstavlja začetek amortizacije. Amortizacija je obračunana v skladu s Pravilnikom o načinu in stopnjah odpisa neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev (Uradni list RS št. 45/2005, 138/2006, 120/2007, 48/2009, 112/2009 in 58/2010). Amortizacijska stopnja za ceste znaša 3%.

Operativni stroški se nahajajo v Prilogi 2. Pojavil se bo prihranek pri vzdrževanju cestišča, saj se bodo zmanjšala številna vzdrževalna dela (kot je npr. krpanje lukenj) ali pa bodo tovrstna dela hitrejša oziroma cenejša. V Občini Brda je v preteklem letu v povprečju znašal strošek letnega vzdrževanja na 1 km okrog 1.700 €, kar za dolžino obravnavanih cestišč letno znese 1.700 €. Zaradi tega ocenjujemo, da se bo letni strošek vzdrževanja na začetku referenčne dobe zmanjšal za približno 1/2, kar na letni ravni znaša okrog 850 €.

Na podlagi predpostavljenih stroškov so izdelane projekcije izkaza poslovnega izida, ki se nahajajo v Prilogi 3. Projekt ne predvideva ustvarjanja prihodkov, odhodke pa bo v celoti pokrival investitor iz občinskega proračuna. Davčna osnova za davek na dohodek pravnih oseb bo enaka 0, tako je tudi davek od dohodkov pravnih oseb enak 0.

Vsi stroški zajemajo DDV, ker investitor vstopnega DDV ne odbija pri obračunu DDV. DDV je zato strošek in se všteva v vrednost investicije.

7.2.5. Izračun neto sedanje vrednosti projekta in interne stopnje donosnosti

Na podlagi vseh naštetih projekcij smo izdelali naslednje tabele, zbrane v prilogi Finančna analiza:

- Celotna investicija
- Prihodki in odhodki
- Viri financiranja
- Finančni tokovi
- Izračun FNPV/C in FRR/C
- Izračun FNPV/K in FRR/K

Vsi izračuni so narejeni v stalnih cenah in se nanašajo na referenčno obdobje. Za celotno referenčno obdobje so zagotovljeni viri financiranja. V referenčnem obdobju projekt ne ustvarja prihodkov, zato bo odhodke pokrival ustanovitelj iz proračuna.

Interna stopnja donosnosti investicije pri 7% diskontni stopnji je -6,54%, interna stopnja donosnosti kapitala pa znaša -5,95%. Neto sedanja vrednost investicije (FNPV/C) in neto sedanja vrednost kapitala (FNPV/K) sta negativni, prva znaša -296.304.-€, druga pa -287.063.-€.

Za ekonomsko dobo 25 let po investiciji so izračuni s sofinanciranjem naslednji:

Finančna interna stopnja donosnosti investicije (FRR/C)	-6,54%
Finančna neto sedanja vrednost investicije (FNPV/C)	-296.304.-€
Finančna interna stopnja donosnosti kapitala (FRR/K)	-5,95%
Finančna neto sedanja vrednost kapitala (FNPV/K)	-287.063.-€

7.2.6. Načrt financiranja v stalnih cenah po dinamiki

Vrsta stroška	2016								SKUPAJ
	februar	marec	april	maj	junij	julij	avgust	september	
Odkup zemljišča			30.000,00	30.000,00					60.000,00
Ureditev tlakovnih površin					30.786,70	30.786,70	30.786,70	30.786,70	123.146,80
Ureditev asfaltnih površin					10.601,80	10.601,80	10.601,80	10.601,80	42.407,20
Javna razsvetljava (drog svetilka)					10.370,00	10.370,00	10.370,00	10.370,00	41.480,00
Podporni zid pri občinski stavbi					2.113,65	2.113,65	2.113,65	2.113,65	8.454,60
Ogradni zid pri stanovanjskem objektu					1.140,70	1.140,70	1.140,70	1.140,70	4.562,80
Prestavitev spomenika NOB					3.050,00	3.050,00	3.050,00	3.050,00	12.200,00
Gradbeni nadzor					1.219,32	1.219,32	1.219,32	1.219,32	4.877,28
Nepredvidena dela					2.903,14	2.903,14	2.903,14	2.903,14	11.612,57
Priprava DIIP	2.305,80								2.305,80
Izdelava projektne dokumentacije		12.193,20							12.193,20

7.3. EKONOMSKA ANALIZA

V ekonomski analizi smo ocenili prispevek projekta h gospodarskemu razvoju občine in regije. Poleg neposrednih finančnih koristi/stroškov smo upoštevali še ekonomske koristi.

Dodatnih ekonomskih stroškov projekt ne bo ustvarjal.

7.3.1. Koristi, ki jih lahko izrazimo v denarju

- Davčni popravek
- Eksternalije:
    - Povečane BDP Občine Brda
    - Zmanjšanje materialne škode zaradi prometnih nesreč
    - Povečanje prihodkov iz turizma

Povečanje BDP Občine Brda:
Ureditev prometne infrastrukture bo imela pozitivne učinke na širšo družbe, saj bo omogočen prispevek h konkurenčnosti gospodarskih subjektov, izboljšala se bo prometna povezanost, skrajšali se bodo potovalni časi, zmanjšalo se bo onesnaževanja, zabeležiti bo mogoče gospodarski razvoj celotne občine.

Za finančno oceno družbenih koristi smo izhajali iz naslednjih predpostavk (Vir: Statistični urad Republike Slovenije):

- BDP na prebivalca Goriške statistične regije v letu 2013 18.865.-€,
- Občina Brda je v letu 2015 imela 5.659 prebivalcev,
- BDP Občine Brda je v letu 2013 torej znašal okoli 89 mio €,
- Ocenjujemo, da bodo urejeni cestni odseki prispevali k gospodarski rasti v višini 0,01% na letni ravni,
- na tej osnovi ocenjujemo, da bodo urejeni cestni odseki prispevali k rasti BDP, kar bi v prvem polnem letu po investiciji znašalo 8.978.-€.

Zmanjšanje materialne škode zaradi prometnih nesreč
Posledice prometnih nesreč bi bile vidne tudi na materialni škodi vozil. Stroški popravila dela karoserije, odbijača in stroški drugih avtomobilskih komponent, ki nastanejo ob lažjih nesrečah, znašajo povprečno 2.000 EUR na prometno nesrečo. Ob predpostavki zmanjšanja 2 nesreč na leto, bi se stroški materialne škode zaradi zmanjšanja prometnih nesreč znižali za 4.000 EUR.

Povečanje prihodkov iz turizma
Modernizacija prometne infrastrukture bo vplivala na privlačnost občine, kar bo imelo za posledico večji prihod turistov. Ocenjujemo, da se bo mesečni prihod turistov povečal za 30,0 povprečna poraba posameznega turista pa bi znašala na turista 40 €. Na letni ravni bi tako prihodek iz turistične dejavnosti znašal 14.400 €.

7.3.2. Koristi, ki jih ni mogoče izraziti v denarju

Koristi, ki jih bo konkreten projekt prinesel v lokalni prostor in jih ni mogoče ovrednotiti v ekonomskih kategorijah, so specifično navedene v poglavju o posebnih ciljih in jih na tem mestu samo povzemamo:

- povečanje prometne varnosti,
- povečanje varnosti otrok,
- izboljšanje povezave med naselji v občini,
- izboljšanje podobe naselij v Občini Brda,
- učinkovitejša raba energije,
- izboljšanje kakovosti bivalnega okolja,
- razvoj občine in širšega okolja.

Izračun ENPV in ERR smo prikazali v prilogi Ekonomska analiza. Uporabljena je 7% diskontna stopnja, tako kot v finančni analizi.

Neto ekonomska sedanja vrednost investicije (ENPV/C) znaša 45.420.-€. Ekonomska stopnja donosa investicije (ERR/C) pa 9,12%.

Neto ekonomska sedanja vrednost (ENPV) je večja od 0, ekonomski stopnji donosa (ERR) pa sta večji od diskontne stopnje 7%. Ugotavljamo, da je projekt zaradi dodatnih koristi za občino in regijo ekonomsko upravičen. Poleg koristi, ki jih lahko izrazimo v denarju in se odrazijo v višini ENPV in ERR, povzroča projekt tudi dodatne koristi, ki jih ni mogoče izraziti v denarju.

7.4. ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

7.4.1. Kritične spremenljivke

Kot najbolj kritične smo ocenili naslednje spremenljivke, katerih sprememba vrednosti lahko bistveno vpliva na učinke projekta:

- investicijski stroški,
- ostanek vrednosti.

Spremembe teh kategorij lahko bistveno vplivajo na izvedljivost projekta, zato smo jih posebej analizirali v analizi občutljivosti.

7.4.2. Analiza občutljivosti

Naredili smo štiri simulacij sprememb zgoraj naštetih kritičnih spremenljivk, in sicer:

- povečanje investicijskih stroškov za 5% in 10%,
- zmanjšanje ostanka vrednosti za 5% in 10%.

Na podlagi teh simulacij smo naredili projekcije interne stopnje donosnosti investicije. V spodnjih tabelah so prikazane spremembe FNPV/C, FNPV/K, FRR/C in FRR/K v primeru predpostavljenih sprememb kategorij:

Izhodiščni podatki

FNPV/C	-296.304
FNPV/K	-287.063
FRR/C	-6,54%
FRR/K	-5,95%

Povečanje investicijskih stroškov za 5%

		Indeks
FNPV/C	-311.502	105,13
FNPV/K	-302.261	105,29
FRR/C	-6,72%	102,81
FRR/K	-6,09%	102,23

Povečanje investicijskih stroškov za 10%

		Indeks
FNPV/C	-326.700	110,26
FNPV/K	-317.459	110,59
FRR/C	-6,89%	105,48
FRR/K	-6,21%	104,37

Zmanjšanje ostanka vrednosti za 5 %

		Indeks
FNPV/C	-296.879	100,19
FNPV/K	-288.213	100,40
FRR/C	-6,74%	103,16
FRR/K	-6,21%	104,29

Zmanjšanje ostanka vrednosti za 10 %

		Indeks
FNPV/C	-297.453	100,39
FNPV/K	-289.362	100,80
FRR/C	-6,96%	106,49
FRR/K	-6,48%	108,82

Investicija ni občutljiva, saj sprememba kritičnih spremenljivk povzroči manj kot proporcionalno spremembo neto sedanje vrednosti investicije in kapitala.

7.5. TVEGANJA IN UKREPI ZA REŠEVANJE TVEGANJ

1. Možnost zaostankov pri izvedbi del zaradi morebitnih neugodnih vremenskih razmer.

Ukrep za obvladovanje: Ustrezno časovno načrtovanje glede na letni čas, poostren nadzor in sprotno preverjanje doseganja terminskega plana.

2. Zakasnitev projektnih aktivnosti zaradi dolgotrajnih postopkov in morebitnih zapletov pri izvedbi javnih naročil.

Ukrep za obvladovanje: Pravočasen začetek posameznega postopka, ustrezna merila izbora izvajalcev, ki vključujejo ustrezne reference.

3. Morebitna odstopanja od finančnega načrta zaradi dejstev, ki jih ni bilo mogoče predvideti v fazi načrtovanja.

Ukrep za obvladovanje: Realokacija finančnih sredstev.

7.6. ZBIRNI PRIKAZ REZULTATOV IZRAČUNOV TER UTEMELJITEV UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

KAZALCI	VREDNOST
FRR/C	-6,54%
FNPV/C	-296.304.-€
FRR/K	-5,95%
FNPV/K	-287.063.-€
ERR/C	9,12%
ENPV/C	45.420.-€

Neto sedanja vrednost investicije je negativna pri predpostavljeni 7% diskontni stopnji, interna stopnja donosnosti pa je nižja od želenih 7%. Finančni dinamični kazalci upravičenosti investicije so pričakovani, saj gre za projekt neprofitnega značaja, ki ne ustvarja prihodkov.

Vendar dodatne ekonomske koristi pomenijo pozitivne ekonomske kazalce upravičenosti, zaradi česar je investicija ekonomsko upravičena, saj prinaša poleg denarnih koristi tudi koristi, ki jih ne moremo izraziti v denarju in dajejo možnosti nadaljnjega razvoja Občine Brda in izboljšanje pogojev življenja na podeželju.

8. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Za investicijske projekte vrednosti do 500.000,00 € je v skladu s četrtim členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006, 54/2010) potrebno izdelati Dokument identifikacije investicijskega projekta.

Investitor je naročnik po Zakonu o javnem naročanju (ZJN-2), zato bo izbral izvajalca del in nadzornika del in v skladu z Zakonom o javnem naročanju.

Tabela 9: Terminski plan izdelave dokumentacije:

Dokument / aktivnost	Odgovorna služba / izvajalec	Odgovorna oseba	Rok
Potrditev DIIP	Župan	Franc Mužič	29.2.2016
Izbira izvajalcev gradbenih del in nadzora ter podpis pogodbe	Vodja Oddelka za okolje in prostor, komunalno dejavnost in investicije	Dejan Rusjan	31.5.2016

Priloga 1

STROŠKI AMORTIZACIJE IN IZRAČUN NEODPISANE VREDNOSTI

v €

Nabavna vrednost	
Ureditev parkirišč, javnih površin za pešce in javna razsvetljava	260.934
Skupaj	260.934

Stopnje amortizacije	
Gradbeni objekt	3%
Ceste (cestišče in javna razsvetljava	3%
Oprema	15%

Ceste

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Nabavna vrednost-prenos v uporabo	260.934	0	0	0	0		0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0
Amortizacija	1.957	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.985	7.985	7.985	7.985	7.985	7.985
Sedanja vrednost na dan 31.12.	258.977	251.149	243.321	235.493	227.665	219.837	212.009	204.181	196.353	188.525	183.228	175.322	167.416	159.509	151.603	143.697	135.790	127.884	119.978	112.071	106.696	98.712	90.727	82.742	74.758	66.773

Priloga 2

OPERATIVNI STROŠKI

v €

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
FIKSNI STROŠKI																											
Komunalni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varovanje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zavarovalne premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

VARIABILNI INDIREKTNI STROŠKI																											
Tekoče vzdrževanje	0	48	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192
Električna energija	0	38	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153
Voda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pisarniški material	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pomožni material	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Drobni inventar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dnevnice, povračila stroškov zaposlenih	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reprezentanca	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pogodbe o delu in AH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komunikacija (telefon, internet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Priloga 3

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA PROJEKT

€	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Prihodki			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SKUPAJ PRIHODKI			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Direktni stroški			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stroški dela			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Električna energija		38	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153
Stroški vzdrževanja		48	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192
Administrativni stroški																											
Stroški prodaje																											
Amortizacija		1.957	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.985	7.985	7.985	7.985	7.985	7.985
SKUPAJ ODHODKI		**2.043**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**8.330**
PRESEŽEK PRIHODKOV		**-2.043**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**
PRESEŽEK PRIHODKOV/ODHODKOV			**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**
Prihodki		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odhodki		2.043	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.330	8.330	8.330	8.330	8.330	8.330
Davčna osnova		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Davek od dohodkov pravnih oseb		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Priloga 4

FINANČNA ANALIZA

Tabela 2.1 Celotna investicija

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
1.1	Zemljišča		60.000																										60.000
1.2	Zgradbe, cesta	0	248.741																										248.741
1.3	Nova oprema																												0
1.4	Rabljena oprema																												0
1.5	Investicijsko vzdrževanje		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	5.219
1.6	**Opredmetena osnovna sredstva**	0	308.741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	311.960
1.7	Licence																												0
1.8	Patenti																												0
1.9	Drugi drobni pravice	0	14.499	0																									14.499
1.10	**Predhodni izdatki**	0	14.499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.499
																													0
1.11	**Investicijski stroški (A)**	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	326.459
																													0
1.12	Gotovina																												0
1.13	Dolgoročni																												0
1.14	Zaloge																												0
1.15	Kratkoročne obveznosti																												0
1.16	**Neto obratna sredstva**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.17	**Spremembe v obratnih sredstvih (B)**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.18	Zamenjava opreme i krajšo življenjsko dobo																												0
1.19	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-46.773	-46.773
1.20	**Drugi investicijski stroški (C)**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-46.773	-46.773
1.21	**Skupaj investicijski stroški (A+B+C)**	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	-46.773	267.686

Tabela 2.3 Prihodki in odhodki

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
2.1	Stroški zemlje		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Stroški dela		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	Električna energija		88	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	3.863
2.4	Stroški vzdrževanja		40	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	4.848
2.5	Administrativni stroški		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.6	Stroški prodaje		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.7	Amortizacija		1.917	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.985	7.985	7.985	7.985	7.985	199.180
2.8	**Skupaj stroški (odhodki) poslovanja**		**2.045**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**208.091**
2.9	Prihodki		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.10	Prihodki 2		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.11	**Prihodki od prodaje**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.12	**Dobiček iz poslovanja**		**-2.045**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-208.091**

Tabela 2.3 Viri financiranja

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
3.1	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Lokalna raven	0	113.649	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-66.428	214.431
3.3	Regionalna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											0
3.4	Centralna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											0
3.5	**Skupaj nacionalna javna sredstva (3.2+3.3+3.4)**	**0**	**113.649**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-66.428**	**214.431**
3.6	Sofinanciranje	0	33.970	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33.970
3.7	Zasebna in drugi finančni viri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8	EU sredstva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Drugi sredstva	0	153.707	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
3.10	**Skupaj finančni viri (3.1+3.5+...+3.9)**	**0**	**301.326**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-66.428**	**424.108**

Tabela 3.4 Finančni tokovi

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
4.1	Skupaj vsi finančnih	0	323.326	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-66.423	424.108
4.2	Prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3	**Skupaj prihi**	**0**	**323.326**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-66.423**	**424.108**
4.4	Skupaj drobiž poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
4.5	Skupaj investicijski drobiž	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.809	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	328.459
4.6	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.7	Pokojninska premija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.8	Odplačila kreditov	0	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
4.9	Davki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.10	**Skupaj odliv**	**0**	**323.326**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**490.077**
4.11	**Neto prihi**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-66.773**	**-66.773**
4.12	**Kumulativni neto prihi**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-66.773**	**-66.773**

Tabela 2.5 Izračun FNPV/C IN FRR/C

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
5.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2	**Skupaj prilivi**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	**8,711**
5.4	Odškodnine prenija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5.5	Skupaj investicijski stroški	0	123,240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,609	0	0	0	0	55,771	**181,686**
5.6	**Skupaj odlivi**	0	123,326	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2,954	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2,954	345	345	345	345	56,428	**190,397**
5.7	**Neto denarni tok (5.1-5.3)**	0	-123,326	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2,954	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2,954	-345	-345	-345	-345	-56,428	**-190,397**
5.8	**Finančna interna stopnja donosnosti investicije (FRR/C)**			**-6,14%**																									
5.9	**Finančna neto sedanja vrednost investicije (FNPV/C)**			**-106,934**																									

7% diskontna stopnja

Tabela 2.4 Izračun FNPV/K IN FRR/K

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
6.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55.777	55.777
6.3	**Skupaj priliv**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55.777	55.777
6.4	Skupaj stroški poslovanja	0	-86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	6.711
6.5	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.6	Pokojninska premija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.7	Odplačila kreditov	0	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
6.8	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.9	Skupaj nacionalna javna sredstva	0	113.640	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-55.432	214.491
6.10	**Skupaj odliv**	0	113.716	690	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	37.457	690	690	690	690	690	690	690	690	690	3.299	690	690	690	690	-54.087	376.947
6.11	**Neto denarni tok (5.1-5.3)**	0	-113.716	-690	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-37.457	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-3.299	-690	-690	-690	-690	110.864	-310.376
6.12	**Finančna stopnja donosnosti kapitala (FRR/K)**			-5,95%																									
6.13	**Finančna neto sedanja vrednost kapitala (FNPV/K)**			-287.063																									

7% diskontna stopnja

Priloga 6

DENARNI TOK PROJEKTA

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
1	**Skupaj vir financiranja**	0	323.326	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-55.432	424.109
2	**Prihodki**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	**Skupaj priliv**	0	323.326	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-55.432	424.109
4	**Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)**	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	6.711
5	**Skupaj investicijski stroški**	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.689	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	-55.777	281.666
6	**Obresti**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	**Pokojninska premija**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	**Odplačila kreditov**	0	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
9	**Davki**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	**Skupaj odliv**	0	323.326	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-55.432	424.104
11	**Neto priliv**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
12	**Kumulativni neto priliv**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Leto po investiciji			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Leto	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**	**2038**	**2039**	**2040**	**2041**
Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj priliv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345
Pokojninska premija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj investicijski stroški	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.689	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0
Skupaj odliv	0	**323.326**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**
Neto denarni tok	0	-323.326	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	-345
Kumulativni neto denarni tok	0	-323.326	-323.671	-324.016	-324.361	-324.706	-325.051	-325.396	-325.741	-326.086	-326.431	-329.386	-329.731	-330.076	-330.421	-330.766	-331.111	-331.456	-331.801	-332.146	-332.491	-335.445	-335.790	-336.135	-336.480	-336.825	-337.170

Tabela 2.1 Celotna investicija

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
1.1	Zemljišča	0	60.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60.000
1.2	Zgradbe	0	248.741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	248.741
1.3	Nova oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4	Rabljena oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5	Investicijsko vzdrževanje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	5.219
1.6	Opredmetena osnovna sredstva	0	308.741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	313.960
1.7	Licence	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.8	Patenti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.9	Drugi stroški priprave	0	14.499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.499
1.10	Predhodni izdatki	0	14.499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.499
																													0
1.11	Investicijski stroški (A)	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	328.459
																													0
1.12	Cestnina	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.13	Odškodnitve	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.14	Zalogo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.15	Kratkoročne obveznosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.16	Neto obratna sredstva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.17	Spremembe v obratnih sredstvih (B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.18	Zamenjava opreme s kratko življenjsko dobo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.19	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-66.773	-66.773
1.20	Drugi investicijski stroški (C)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-66.773	-66.773
1.21	Skupaj investicijski stroški (A+B+C)	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	-66.773	261.686

Tabela 2.2 Prihodki in odhodki

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
2.1	Direktni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	Električna energija	0	38	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	3.863
2.4	Stroški vzdrževanja	0	48	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	4.848
2.5	Administrativni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.6	Stroški prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.7	Amortizacija	0	1.957	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	199.380
2.8	Skupaj stroški (odhodki) poslovanja	0	2.043	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.330	8.330	8.330	8.330	8.330	8.330	208.091
2.9	Prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.10	Prihodki 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.11	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.12	Dobiček iz poslovanja	0	-2.043	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.330	-8.330	-8.330	-8.330	-8.330	-8.330	-208.091

Tabela 2.3 Viri financiranja - vrednost v evrih-stalne cene

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
3.1	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Lokalna raven	0	113.649	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-66.428	314.431
3.3	Regionalna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Centralna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Skupaj nacionalna javna sredstva (3.2+3.3+3.4)	0	113.649	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-66.428	314.431
3.6	Subvencije	0	33.970	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33.970
3.7	Obveznice in drugi finančni viri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8	EIB kredit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Drugi kredit	0	151.707	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	151.707
3.10	Skupaj finančni viri (3.5+3.6+...3.9)	0	323.326	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-66.428	424.108

Tabela 3.4 Finančni tokovi - vrednost v evrih-stalne cene

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
4.1	Skupaj viri financiranja	0	323.326	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-66.428	441.187
4.2	Prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3	Skupaj priliv	0	323.326	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-66.428	441.187
4.4	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
4.5	Skupaj investicijski stroški	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	328.459
4.6	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.7	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.8	Odplačila kreditov	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	170.786
4.9	Davki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.10	Skupaj odliv	0	323.326	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	345	507.956
4.11	Neto priliv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-66.773	-66.773
4.12	Kumulativni neto prilivov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-66.773	-66.773

Priloga 5

EKONOMSKA ANALIZA

Tabela 2.5 Izračun ekonomske interne stopnje donosnosti investicije

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
1	Povečanje BDP	0	2.343	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	8.978	226.695
2	Zmanjšanje materialne škode zaradi rešeč	0	1.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	100.000
3	Povečanje prihodkov iz turizma	0	3.600	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	363.600
4	**Skupaj prihi**	0	**6.943**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**27.378**	**691.295**
5	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
6	Davčni popravek	0	-14	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-1.452
7	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Davčni popravek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Skupaj investicijski stroški	0	123.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.029	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125.850
10	Davčni popravek	0	-51.877	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-435	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-54.238
11	**Skupaj odliv**	0	**369.439**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**2.462**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**288**	**279.824**
12	**Neto denarni tok (5.1-5.2)**	0	**-362.594**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**24.916**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**27.091**	**411.494**
13	**Ekonomska interna stopnja donosnosti investicije (EIRR/C)**			**9,12%**																									
14	**Ekonomska neto sedanja vrednost investicije (ENPV/C)**			**45.420**																									

7% diskontna stopnja

Tabela 2.6 Izračun ekonomske interne stopnje donosnosti kapitala

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
1	Povečanje prihodkov iz turizma	0	3.600	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	363.600
2	**Skupaj prihi**	0	**3.600**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**14.400**	**363.600**
3	Skupaj stroški poslovanja	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
4	Davčni popravek	0	-14	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-58	-1.452
5	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Odplačila kreditov	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	170.786
8	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Skupaj nacionalna javna sredstva	0	113.649	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-66.420	314.431
10	**Skupaj odliv**	0	**113.721**	**17.711**	**34.790**	**34.790**	**34.790**	**34.790**	**34.790**	**34.790**	**34.790**	**34.790**	**37.399**	**633**	**633**	**633**	**633**	**633**	**633**	**633**	**633**	**633**	**3.242**	**633**	**633**	**633**	**633**	**-66.141**	**392.476**
11	**Neto denarni tok (5.1-5.2)**	0	**-110.121**	**-3.311**	**-20.390**	**-20.390**	**-20.390**	**-20.390**	**-20.390**	**-20.390**	**-20.390**	**-20.390**	**-22.999**	**13.768**	**13.768**	**13.768**	**13.768**	**13.768**	**13.768**	**13.768**	**13.768**	**13.768**	**11.158**	**13.768**	**13.768**	**13.768**	**13.768**	**93.141**	**-28.875**
12	**Ekonomska interna stopnja donosnosti kapitala (EIRR/K)**			**-0,63%**																									
13	**Ekonomska neto sedanja vrednost kapitala (ENPV/K)**			**-152.640**																									

7% diskontna stopnja

Priloga 3

FINANČNA ANALIZA

Tabela 2.1 Celotna investicija

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
1.1	Zemljišča	0	69.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	69.000
1.2	Zgradbe, ceste	0	261.178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	261.178
1.3	Nova oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4	Rabljena oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5	Inventarjno vzdrževanje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	5.480
1.6	**Opredmetena osnovna sredstva**	0	330.178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	329.658
1.7	Licence	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.8	Patenti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.9	Drugi stroški priprave	0	15.224	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15.224
1.10	**Predhodni izdatki**	0	15.224	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15.224
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.11	**Investicijski stroški (A)**	0	339.402	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	344.882
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.12	Gotovina	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.13	Dobavljalji	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.14	Zalogi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.15	Kratkoročne obveznosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.16	**Neto obratna sredstva**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.17	**Spremembe v obratnih sredstvih (B)**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.18	Zamenjava opreme i kratko življenjsko dobo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.19	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-46.771	-46.771
1.20	**Drugi investicijski stroški (C)**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-46.771	-46.771
1.21	**Skupaj investicijski stroški (A+B+C)**	0	339.402	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	-46.771	279.109

Tabela 2.2 Prihodki in odhodki

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
2.1	Direktni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	Električna energija	0	38	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	3.863
2.4	Stroški vzdrževanja	0	48	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	4.848
2.5	Administrativni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.6	Stroški prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.7	Amortizacija	0	1.957	8.219	8.219	8.219	8.219	8.219	8.219	8.219	8.219	8.219	8.302	8.302	8.302	8.302	8.302	8.302	8.302	8.302	8.302	8.302	8.384	8.384	8.384	8.384	8.384	8.384	209.231
2.8	Skupaj stroški (odhodki) poslovanja	0	2.043	8.564	8.564	8.564	8.564	8.564	8.564	8.564	8.564	8.564	8.647	8.647	8.647	8.647	8.647	8.647	8.647	8.647	8.647	8.647	8.729	8.729	8.729	8.729	8.729	8.729	217.962
2.9	Prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.10	Prihodki 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.11	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.12	Ocržek iz poslovanja	0	-2.043	-8.564	-8.564	-8.564	-8.564	-8.564	-8.564	-8.564	-8.564	-8.564	-8.647	-8.647	-8.647	-8.647	-8.647	-8.647	-8.647	-8.647	-8.647	-8.647	-8.729	-8.729	-8.729	-8.729	-8.729	-8.729	-217.962

Tabela 2.3 Viri financiranja

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
3.1	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Lokalna raven	0	139.813	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.164	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3.085	345	345	345	345	-66.428	230.854
3.3	Regionalna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Centralna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	**Skupaj nacionalna javna sredstva (3.1+3.2+3.4)**	**0**	**139.813**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.164**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**3.085**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-66.428**	**230.854**
3.6	Subvencije	0	55.970	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55.970
3.7	Obveznice in drugi finančni viri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8	EIB kredit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Drugi kredit	0	153.707	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
3.10	**Skupaj finančni viri (3.1+3.5+...3.9)**	**0**	**339.489**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.164**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**3.085**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-66.428**	**440.531**

Tabela 2.4 Finančni tokovi

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
4.1	Skupaj vir financiranja	0	339.489	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.164	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3.085	345	345	345	345	-66.428	440.533
4.2	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3	**Skupaj prilivi**	**0**	**339.489**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.164**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**3.085**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-66.428**	**440.533**
4.4	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
4.5	Skupaj investicijski stroški	0	339.402	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	344.882
4.6	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.7	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.8	Odplačila kreditov	0	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
4.9	Davki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.10	**Skupaj odlivi**	**0**	**339.489**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.163**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**3.085**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**507.300**
4.11	Neto priliv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-66.773	-66.773
4.12	Kumulativa neto prilivov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-66.773	-66.773

Tabela 2.5 Izračun FNPV/C IN FRR/C

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
5.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2	Skupaj prilivi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	88	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8,711
5.4	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.5	Skupaj investicijski stroški	0	339,401	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,740	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,740	0	0	0	0	-66,777	278,109
5.6	Skupaj odlivi	0	339,489	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3,085	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3,085	345	345	345	345	-66,432	286,820
5.7	Neto denarni tok (5.1-5.3)	0	-339,489	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3,085	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3,085	-345	-345	-345	-345	66,432	-286,820
5.8	Finančna interna stopnja donosnosti investicije (FRR/C)			-6,72%																									
5.9	Finančna neto sedanja vrednost investicije (FNPV/C)			-311,503																									

7% diskontna stopnja

Tabela 3.6 Izračun FNPV/K IN FRR/K

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
6.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.777	66.777
6.3	Skupaj prilivi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.777	66.777
6.4	Skupaj stroški poslovanja	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
6.5	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.6	Pokojninska premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.7	Odplačila kreditov	0	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
6.8	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.9	Skupaj nacionalna javna sredstva	0	129.852	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.164	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3.085	345	345	345	345	-66.419	230.854
6.10	Skupaj odlivi	0	129.898	690	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	37.587	690	690	690	690	690	690	690	690	690	690	3.430	690	690	690	690	-66.083	393.272
6.11	Neto denarni tok (5.1-5.2)	0	-129.898	-690	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-37.587	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-3.430	-690	-690	-690	-690	132.856	-326.499
6.12	Finančna interna stopnja donosnosti kapitala (FRR/K)			-4,09%																									
6.13	Finančna neto sedanja vrednost kapitala (FNPV/K)			-202.261																									

7% diskontna stopnja

Priloga 6

DENARNI TOK PROJEKTA
STALNE CENE

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
7.1	Stroški naložbe	0	-339.402	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-339.402
7.2	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3	Operativni stroški	0	-86	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3.085	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3.085	-345	-345	-345	-345	-345	-14.190
7.4	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.777	66.777
7.5	Neto denarni tok	0	-339.489	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3.085	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3.085	-345	-345	-345	-345	66.432	-286.820

Leto po investiciji			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Leto	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj prilivi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345
Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj investicijski stroški	0	339.402	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.740	0	0	0	0	0
Skupaj odlivi	0	339.488	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3.085	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3.085	345	345	345	345	345
Neto denarni tok	0	-339.488	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3.085	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3.085	-345	-345	-345	-345	-345
Kumulativni neto denarni tok	0	-339.488	-339.834	-340.179	-340.524	-340.869	-341.214	-341.559	-341.904	-342.249	-342.594	-345.678	-346.023	-346.368	-346.713	-347.058	-347.403	-347.748	-348.093	-348.438	-348.783	-351.868	-352.213	-352.558	-352.903	-353.248	-353.593

Priloga 3

FINANČNA ANALIZA

Tabela 2.1 Celotna investicija

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
1.1	Zemljišča	0	66.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.000
1.2	Zgradbe, ceste	0	273.615	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	273.615
1.3	Nova oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4	Rabljena oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5	Investicijsko vzdrževanje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.870	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.870	0	0	0	0	0	5.741
1.6	Opredmetena osnovna sredstva	0	339.615	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.870	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.870	0	0	0	0	0	342.486
1.7	Licence	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.8	Patenti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.9	Drugi stroški priprave	0	15.949	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15.949
1.10	Predhodni izdatki	0	15.949	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15.949
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.11	Investicijski stroški (A)	0	355.564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.870	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.870	0	0	0	0	0	361.305
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.12	Gotovina	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.13	Dobavitelji	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.14	Zaloge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.15	Kratkoročne obveznosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.16	Neto obratna sredstva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.17	Spremembe v obratnih sredstvih (B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.18	Zamenjava opreme i kratko življenjska doba	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.19	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-66.773	-66.773
1.20	Drugi investicijski stroški (C)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-66.773	-66.773
1.21	Skupaj investicijski stroški (A+B+C)	0	355.564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.870	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.870	0	0	0	0	-66.773	294.532

Tabela 2.2 Prihodki in odhodki

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	(Skupaj)
2.1	Direktni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	Električna energija	0	38	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	**3.863**
2.4	Stroški vzdrževanja	0	48	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	**4.848**
2.5	Administrativni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.6	Stroški prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.7	Amortizacija	0	1.957	8.611	8.611	8.611	8.611	8.611	8.611	8.611	8.611	8.611	8.697	8.697	8.697	8.697	8.697	8.697	8.697	8.697	8.697	8.697	8.697	8.783	8.783	8.783	8.783	8.783	**219.122**
2.8	**Skupaj stroški (odhodki) poslovanja**	**0**	**2.043**	**8.956**	**8.956**	**8.956**	**8.956**	**8.956**	**8.956**	**8.956**	**8.956**	**8.956**	**9.042**	**9.042**	**9.042**	**9.042**	**9.042**	**9.042**	**9.042**	**9.042**	**9.042**	**9.042**	**9.042**	**9.128**	**9.128**	**9.128**	**9.128**	**9.128**	**227.834**
2.9	Prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.10	Prihodki 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.11	**Prihodki od prodaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.12	**Odstelek iz poslovanja**	**0**	**-2.043**	**-8.956**	**-8.956**	**-8.956**	**-8.956**	**-8.956**	**-8.956**	**-8.956**	**-8.956**	**-8.956**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.042**	**-9.128**	**-9.128**	**-9.128**	**-9.128**	**-9.128**	**-9.128**	**-227.834**

Tabela 2.3 Vir financiranja

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
3.1	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Lokalna raven	0	145.974	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.294	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3.315	345	345	345	345	-66.428	247.377
3.3	Regionalna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Centralna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	**Skupaj nacionalna javna sredstva (3.2+3.3+3.4)**	**0**	**145.974**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.294**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**3.315**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-66.428**	**247.377**
3.6	Subvencija	0	33.970	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33.970
3.7	Obveznice in drugi finančni vir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8	Ugodni krediti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Drugi krediti	0	153.707	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
3.10	**Skupaj finančni viri (3.5+3.6+...3.9)**	**0**	**335.651**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.294**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**3.315**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-66.428**	**434.954**

Tabela 2.4 Finančni tokovi

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
4.1	Skupaj vir financiranja	0	355.651	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.394	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3.315	345	345	345	345	-66.428	456.954
4.2	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3	**Skupaj prilivi**	**0**	**355.651**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.394**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**3.315**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-66.428**	**456.954**
4.4	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
4.5	Skupaj investicijski stroški	0	355.564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.870	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.970	0	0	0	0	0	361.303
4.6	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.7	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.8	Odplačila kreditov	0	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
4.9	Davki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.10	**Skupaj odlivi**	**0**	**355.651**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.394**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**3.315**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**523.723**
4.11	**Neto priliv**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-66.773**	**-66.773**
4.12	**Kumulativni neto prilivov**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-66.773**	**-66.773**

Tabela 2.5 Izračun FNPV/C IN FRR/C

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
5.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2	Skupaj prilivi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	88	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8,711
5.4	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.5	Skupaj investicijski stroški	0	355,564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,870	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,870	0	0	0	0	-66,777	294,531
5.6	Skupaj odtiki	0	355,651	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3,215	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3,215	345	345	345	345	-66,432	303,243
5.7	Neto denarni tok (5.1-5.3)	0	-355,651	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3,215	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3,215	-345	-345	-345	-345	66,432	-303,243
5.8	Finančna interna stopnja donosnosti investicije (FRR/C)			-6,09%																									
5.9	Finančna neto sedanja vrednost investicije (FNPV/C)			-326,700																									

7% diskontna stopnja

Tabela 3.6 Izračun FNPV/K IN FRR/K

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
6.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.777	66.777
6.3	Skupaj prilivi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.777	66.777
6.4	Skupaj stroški poslovanja	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
6.5	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.6	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.7	Odplačila kreditov	0	0	0	17.029	17.029	17.029	17.029	17.029	17.029	17.029	17.029	17.029	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
6.8	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.9	Skupaj nacionalna javna sredstva	0	145.974	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.394	345	345	345	345	345	345	345	345	345	3.315	345	345	345	345	-66.428	347.377
6.10	Skupaj odlivi	0	146.060	690	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	37.718	690	690	690	690	690	690	690	690	690	3.560	690	690	690	690	-66.083	409.495
6.11	Neto denarni tok (5.1-5.2)	0	-146.060	-690	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-37.718	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-3.560	-690	-690	-690	-690	132.856	-342.922
6.12	Finančna interna stopnja donosnosti kapitala (FRR/K)			-4,21%																									
6.13	Finančna neto sedanja vrednost kapitala (FNPV/K)			-317.459																									

7% diskontna stopnja

Priloga 6

DENARNI TOK PROJEKTA
STALNE CENE

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
7.1	Stroški naložbe	0	-355.564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-355.564
7.2	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3	Operativni stroški	0	-86	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-1.215	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3.215	-345	-345	-345	-345	-345	-54.457
7.4	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.777	66.777
7.5	Neto denarni tok	0	-355.651	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-1.215	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-3.215	-345	-345	-345	-345	66.428	-343.241

Leto po investiciji			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Leto	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj prilivi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345
Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj investicijski stroški	0	355.564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.870	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.870	0	0	0	0	0
Skupaj odlivi	0	355.651	345	345	345	345	345	345	345	345	345	4.215	345	345	345	345	345	345	345	345	345	4.215	345	345	345	345	345
Neto denarni tok	0	-355.651	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-4.215	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-4.215	-345	-345	-345	-345	-345
Kumulativni neto denarni tok	0	-355.651	-351.996	-356.149	-356.688	-357.091	-357.376	-357.721	-358.064	-358.451	-358.756	-361.971	-362.316	-362.661	-363.006	-363.351	-363.696	-364.041	-364.386	-364.731	-365.076	-369.291	-369.636	-369.981	-370.326	-370.671	-371.016

Priloga 3

FINANČNA ANALIZA

Tabela 2.1 Celotna investicija

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
1.1	Zemljišča	0	60.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60.000
1.2	Zgradbe, ceste	0	248.741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	248.741
1.3	Nova oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4	Rabljena oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5	Investicijsko vzdrževanje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	7.828
1.6	**Opredmetena osnovna sredstva**	0	308.741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	313.959
1.7	Licence	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.8	Patenti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.9	Drugi stroški prijave	0	14.499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.499
1.10	**Predhodni izdatki**	0	14.499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.499
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.11	**Investicijski stroški (A)**	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	328.459
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.12	Gotovina	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.13	Dolžniški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.14	Zaloge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.15	Kratkoročne obveznosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.16	**Neto obratna sredstva**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.17	**Spremembe v obratnih sredstvih (B)**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.18	Zaključna oprema i kratko življenjska dobra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.19	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-63.434	-63.434
1.20	**Drugi investicijski stroški (C)**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-63.434	-63.434
1.21	**Skupaj investicijski stroški (A+B+C)**	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	-63.434	265.024

Tabela 2.2 Prihodki in odhodki

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
2.1	Stroški storitev	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	Električna energija	0	38	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	**7.853**
2.4	Stroški vzdrževanja	0	48	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	**4.848**
2.5	Administrativni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.6	Stroški prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.7	Amortizacija	0	1.957	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.985	7.985	7.985	7.985	7.985	7.985	**199.187**
2.8	**Skupaj stroški (odhodki) poslovanja**	**0**	**2.043**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.173**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.251**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**8.330**	**208.091**
2.9	Prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.10	Prihodki 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.11	**Prihodki od prodaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2.12	**Dobiček iz poslovanja**	**0**	**-2.043**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.173**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.251**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-8.330**	**-208.091**

Tabela 2.3 Viri financiranja

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	skupaj
3.1	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Lokalna raven	0	113.649	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-63.089	217.770
3.3	Regionalna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Centralna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	**Skupaj nacionalna javna sredstva (3.2+3.3+3.4)**	**0**	**113.649**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-63.089**	**217.770**
3.6	Subvencija	0	55.970	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55.970
3.7	Obveznice in drugi finančni vir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8	EB kredit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Drugi kredit	0	153.707	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
3.10	**Skupaj finančni viri (3.1+3.2+...+3.9)**	**0**	**323.326**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-63.089**	**427.447**

Tabela 2.4 Finančni tokovi

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2040	Skupaj
4.1	Skupaj viri financiranja	0	323.326	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	-63.086	427.447
4.2	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3	**Skupaj prilivi**	**0**	**323.326**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-63.086**	**427.447**
4.4	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	80	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
4.5	Skupaj investicijski stroški	0	323.246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	328.459
4.6	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.7	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.8	Odplačila kreditov	0	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
4.9	Davki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.10	**Skupaj odliv**	**0**	**323.326**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**490.877**
4.11	**Neto priliv**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-63.434**	**-63.434**
4.12	**Kumulativa neto prilivov**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-63.434**	**-63.434**

Tabela 2.3 Izračun FNPV/C IN FRR/C

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
5.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2	**Skupaj prihki**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5.3	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	85	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	**8.711**
5.4	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.5	Skupaj investicijski stroški	0	322.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	63.433	**355.024**
5.6	**Skupaj odtki**	**0**	**322.325**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-63.088**	**-273.735**
5.7	**Neto denarni tok (5.1-5.3)**	**0**	**-322.325**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-2.954**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-2.954**	**-345**	**-345**	**-345**	**-345**	**-63.088**	**-273.735**
5.8	**Finančna interna stopnja donosnosti investicije (FRR/C)**			**-6,74%**																									
5.9	**Finančna neto sedanja vrednost investicije (FNPV/C)**			**-296.879**																									

7% diskontna stopnja

Tabela 2.6 Izračun FNPV/K IN FRR/K

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
6.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	63.434	63.434
6.3	**Skupaj prilivi**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**63.434**	**0**
6.4	Skupaj stroški poslovanja	0	86	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	6.711
6.5	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.6	Pokojninska premija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.7	Odplačila kreditov	0	0	0	17.072	17.072	17.072	17.072	17.072	17.072	17.072	17.072	17.072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.8	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	113.202
6.9	Skupaj racionalna javna vrednost	0	113.649	343	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	343	343	343	343	343	343	343	343	343	2.954	343	343	343	343	-63.089	212.775
6.10	**Skupaj odliv**	**0**	**113.735**	**690**	**34.848**	**34.848**	**34.848**	**34.848**	**34.848**	**34.848**	**34.848**	**34.848**	**37.457**	**690**	**690**	**690**	**690**	**690**	**690**	**690**	**690**	**690**	**3.296**	**690**	**690**	**690**	**690**	**-63.744**	**340.188**
6.11	**Neto denarni tok (6.1-6.3)**	**0**	**-113.735**	**-690**	**-34.848**	**-34.848**	**-34.848**	**-34.848**	**-34.848**	**-34.848**	**-34.848**	**-34.848**	**-37.457**	**-690**	**-690**	**-690**	**-690**	**-690**	**-690**	**-690**	**-690**	**-690**	**-3.296**	**-690**	**-690**	**-690**	**-690**	**126.178**	**-316.753**
6.12	**Finančna interna stopnja donosnosti kapitala (FRR/K)**			**-6,21%**																									
6.13	**Finančna neto sedanja vrednost kapitala (FNPV/K)**			**-288.213**																									

7% diskontna stopnja

Priloga 6

DENARNI TOK PROJEKTA
STALNE CENE

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
7.1	**Stroški naložbe**	0	-323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-323.240
7.2	**Prihodki od prodaje**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3	**Operativni stroški**	0	-86	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-2.954	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-2.954	-343	-343	-343	-343	-343	-11.025
7.4	**Ostanek vrednosti**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.5	**Neto denarni tok**	0	-323.326	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-2.954	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-2.954	-343	-343	-343	-343	-343	-317.179

Leto po investiciji			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Leto	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**	**2038**	**2039**	**2040**	**2041**
Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj prilivi	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343
Pokojninska premija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj investicijski stroški	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.611	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.611	0	0	0	0	0
Skupaj odliv	**0**	**323.326**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**2.954**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**	**2.954**	**343**	**343**	**343**	**343**	**343**
Neto denarni tok	0	-323.326	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-2.954	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-343	-2.954	-343	-343	-343	-343	-343
Kumulativni neto denarni tok	0	-323.326	-323.671	-324.014	-324.357	-324.700	-325.043	-325.386	-325.729	-326.072	-326.415	-329.368	-329.711	-330.054	-330.397	-330.740	-331.083	-331.426	-331.769	-332.112	-332.455	-335.408	-335.751	-336.094	-336.437	-336.780	-337.179

Priloga 3

FINANČNA ANALIZA

Tabela 2.1 Celotna Investicija

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
1.1	Zemljišča	0	60.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60.000
1.2	Zgradbe, ceste	0	248.741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	248.741
1.3	Nova oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4	Rabljena oprema	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5	Investicijsko vzdrževanje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	5.219
1.6	Opredmetena osnovna sredstva	0	308.741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	313.960
1.7	Licence	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.8	Patenti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.9	Drugi stroški priprave	0	14.499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.499
1.10	Predhodni izdatki	0	14.499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14.499
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.11	Investicijski stroški (A)	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	328.459
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.12	Cestovina	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.13	Dobavitelji	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.14	Zaloge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.15	Kratkoročne obveznosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.16	Neto obratna sredstva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.17	Spremembe v obratnih sredstvih (B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.18	Zamenjava opreme v kratki življenjski dobi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.19	Preostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-60.096	-60.096
1.20	Drugi investicijski stroški (C)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-60.096	-60.096
1.21	Skupni investicijski stroški (A+B+C)	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	-60.096	268.363

Tabela 2.2 Prihodki in odhodki

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
2.1	Direktni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	Električna energija	0	38	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	3.863
2.4	Stroški vzdrževanja	0	48	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	192	4.848
2.5	Administrativni stroški	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.6	Stroški prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.7	Amortizacija	0	1.957	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.828	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.906	7.985	7.985	7.985	7.985	7.985	7.985	199.380
2.8	Skupaj stroški (odhodki) poslovanja	0	2.043	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.173	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.251	8.330	8.330	8.330	8.330	8.330	8.330	208.091
2.9	Prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.10	Prihodki 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.11	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.12	Dobiček iz poslovanja	0	-2.043	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.173	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.251	-8.330	-8.330	-8.330	-8.330	-8.330	-8.330	-208.091

Tabela 2.3 Viri financiranja

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
3.1	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Lokalna raven	0	113.649	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-59.751	221.108
3.3	Regionalna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Centralna raven	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	**Skupaj nacionalna javna sredstva (3.2+3.3+3.4)**	**0**	**113.649**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-59.751**	**221.108**
3.6	Udeležba	0	55.970	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55.970
3.7	Obveznice in drugi finančni viri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8	EB kredit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Drugi kredit	0	153.707	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
3.10	**Skupaj finančni viri (3.5+3.6+...3.9)**	**0**	**323.324**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-59.751**	**430.785**

Tabela 2.4 Finančni tokovi

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
4.1	Skupaj viri financiranja	0	323.326	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-59.751	430.785
4.2	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3	**Skupaj prilivi**	**0**	**323.326**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**-59.751**	**430.785**
4.4	Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.715
4.5	Skupaj investicijski stroški	0	323.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	328.459
4.6	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.7	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.8	Odplačila kreditov	0	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
4.9	Davki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.10	**Skupaj odlivi**	**0**	**323.326**	**345**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**17.424**	**20.033**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**2.954**	**345**	**345**	**345**	**345**	**345**	**490.877**
4.11	**Neto priliv**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-60.096	-60.096
4.12	**Kumulativa neto prilivov**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-60.096	-60.096

Tabela 2.5 Izračun FNPV/C IN FRR/C

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
5.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2	Skupaj prilivi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3	Skupni stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
5.4	Vračunana premija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.5	Skupni investicijski stroški	0	333.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	-60.096	268.163
5.6	Skupaj odlivi	0	333.326	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-59.751	277.074
5.7	Neto denarni tok (5.1-5.2)	0	-333.326	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	59.751	-277.074
5.8	Finančna interna stopnja donosnosti investicije (FRR/C)			-6,90%																									
5.9	Finančna neto sedanja vrednost investicije (FNPV/C)			-297.453																									

7% diskontna stopnja

Tabela 2.6 Izračun FNPV/K IN FRR/K

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
6.1	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60.096	60.096
6.3	Skupaj prilivi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60.096	60.096
6.4	Skupaj stroški poslovanja	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	8.711
6.5	Obresti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.6	Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.7	Odplačila kreditov	0	0	0	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	17.079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.707
6.8	Lastniški kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.9	Skupaj nacionalna javna sredstva	0	113.649	345	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	17.424	20.033	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	-59.751	221.908
6.10	Skupaj odlivi	0	113.736	690	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	34.848	37.457	690	690	690	690	690	690	690	690	690	3.299	690	690	690	690	-59.406	383.527
6.11	Neto denarni tok (5.1-5.3)	0	-113.736	-690	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-34.848	-37.457	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-3.299	-690	-690	-690	-690	119.502	-323.431
6.12	Finančna interna stopnja donosnosti kapitala (FRR/K)			-6,48%																									
6.13	Finančna neto sedanja vrednost kapitala (FNPV/K)			-289.362																									

7% diskontna stopnja

Priloga 6

DENARNI TOK PROJEKTA
STALNE CENE

		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Skupaj
7.1	Stroški naložbe	0	-323.340	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-323.340
7.2	Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3	Operativni stroški	0	-86	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	-345	-13.930
7.4	Ostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.5	Neto denarni tok	0	-323.326	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	-345	-337.170

Leto po investiciji			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Leto	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Prihodki od prodaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj prilivi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj stroški poslovanja (brez amortizacije)	0	86	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345	345
Pokojninske premije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj investicijski stroški	0	323.340	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.609	0	0	0	0	0
Skupaj odlivi	0	323.326	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	345	345	345	345	345	2.954	345	345	345	345	345
Neto denarni tok	0	-323.326	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-345	-2.954	-345	-345	-345	-345	-345
Kumulativni neto denarni tok	0	-323.326	-323.671	-324.016	-324.361	-324.706	-325.051	-325.396	-325.741	-326.086	-326.431	-329.386	-329.731	-330.076	-330.421	-330.766	-331.111	-331.456	-331.801	-332.146	-332.491	-335.445	-335.790	-336.135	-336.480	-336.825	-337.170

Izhodiščni podatki

FNPV/C	-296.304
FNPV/K	-287.063
FRR/C	-6,54%
FRR/K	-5,95%

Povečanje investicijskih stroškov za 5%

		Indeks
FNPV/C	-311.502	105,13
FNPV/K	-302.261	105,29
FRR/C	-6,72%	102,81
FRR/K	-6,09%	102,23

Povečanje investicijskih stroškov za 10%

		Indeks
FNPV/C	-326.700	110,26
FNPV/K	-317.459	110,59
FRR/C	-6,89%	105,48
FRR/K	-6,21%	104,37

Zmanjšanje ostanka vrednosti za 5 %

		Indeks
FNPV/C	-296.879	100,19
FNPV/K	-288.213	100,40
FRR/C	-6,74%	103,16
FRR/K	-6,21%	104,29

Zmanjšanje ostanka vrednosti za 10 %

		Indeks
FNPV/C	-297.453	100,39
FNPV/K	-289.362	100,80
FRR/C	-6,96%	106,49
FRR/K	-6,48%	108,82