



OBČINA NAZARJE

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA
PROSTORSKEGA NAČRTA
OBČINE NAZARJE –
SD OPN 1**

TEHNIČNA POSODOBITEV

ID PA: 3486

SPLOŠNI PODATKI

PREDMET: **SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA
PROSTORSKEGA NAČRTA
OBČINE NAZARJE –
SD OPN 1**

TEHNIČNA POSODOBITEV

FAZA: PREDLOG

NAROČNIK: OBČINA NAZARJE
SAVINJSKA CESTA 4

3331 NAZARJE

IZDELOVALCA:



Razvojni center
PLANIRANJE d.o.o. Celje
3000 Celje, Ulica XIV. divizije 14
telefon: 03/42 74 230
telefax: 03/42 74 260
e-mail: info@planiranje.rc-celje.si



REALIS d.o.o.
Ljubljanska cesta 33
1236 Trzin

ŠTEV. PROJEKTA: 2/23

ID PA: 3486

ODGOVORNA PROSTORSKA
NAČRTOVALKA:
Identifikacijska številka

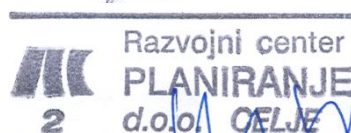
IRENA POVALEJ
univ. dipl. inž. arh.
PA PPN ZAPS 1494



ODGOVORNI INŽENIR GEODEZIJE: IZTOK POŽAUKO
univ. dipl. inž. geod.
Geo0062
Identifikacijska številka



DIREKTOR: RADOVAN ROMIH
univ. dipl. inž. kraj. arh.



ŠTEV. IZVODOV:
nepooblaščeno kopiranje in
razmnoževanje ni dovoljeno

1+arhivski izvod

IZDELANO: November 2023

VSEBINA

1.	IZJAVA ODGOVORNIH OSEB.....	4
2.	OBMOČJA IZVEDBE TEHNIČNE POSODOBITVE.....	5
3.	VHODNI PODATKI.....	6
3.1.	Seznam uporabljenih podatkov.....	6
4.	TEHNIČNA PRIPRAVA PODATKOV.....	6
4.1.	Transformacija vhodnih podatkov iz D48/GK V D96/TM.....	6
4.2.	Priprava sloja izvirnega grafičnega prikaza NRP.....	6
5.	ANALIZA VHODNIH PODATKOV.....	7
5.1.	Usmeritve za določitev namenske rabe.....	7
5.2.	Analiza stanja zemljiškega katastra.....	8
5.3.	Identifikacija sovpadanja NRP in izvirnega ZKP ter izdelava točk NRP z informacijo o načinu določitve točk.....	8
5.3.1.	Odločitev o izbiri tolerance.....	9
5.4.	Določitev območij sprememb med izvirnim in zadnjim ZKP.....	9
6.	TEHNIČNA POSODOBITEV ZKP 2013 → ZKN 2023.....	11
6.1.	Rezultati posodobitve NRP na ZKN 2023.....	11
6.2.	Obrazložitev tehnične posodobitve.....	11
6.2.1.	Sloj območij sprememb NRP.....	11
6.2.2.	Siva območja ob posodobitvi.....	12
6.2.3.	Obrazložitev in grafični prikaz posameznih območij tehnične posodobitve.....	32
6.3.	Klasificiranje točk NRP.....	33
6.4.	Pregled in ročna poprava klasifikacije točk NRP po avtomatskem premiku na ZKN.....	33
6.5.	Bilance sprememb površin.....	34
7.	FORMALIZACIJA TEHNIČNE POSODOBITVE.....	35
8.	PRILOGE.....	36

1. IZJAVA ODGOVORNIH OSEB

Pooblaščen prostorski načrtovalec
Irena Povalej, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1494

in

pooblaščen inženir geodezije
Iztok Požauko, univ. dipl. inž. geod., Geo0062

IZJAVLJATA

da so vse spremembe, ki so nastale v okviru tehnične posodobitve prostorskega izvedbenega akta št. (ID PA): 3486, izvedene zaradi usklajevanja grafičnega dela prostorskega izvedbenega akta z aktualnimi podatki iz katastra nepremičnin in da se s temi spremembami ne načrtujejo nove prostorske ureditve oziroma ne določa nove izvedbene regulacije prostora.

Tehnična posodobitev je izvedena na podlagi 141. in 142. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21) in v skladu s Tehničnimi pravili za pripravo prostorskih aktov (MOP, 6. 10. 2008 in 19.10.2022) ali z 12. členom Uredbe o prostorskem informacijskem sistemu (Uradni list RS, št. 119/07, 8/10 – ZUPI, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3).

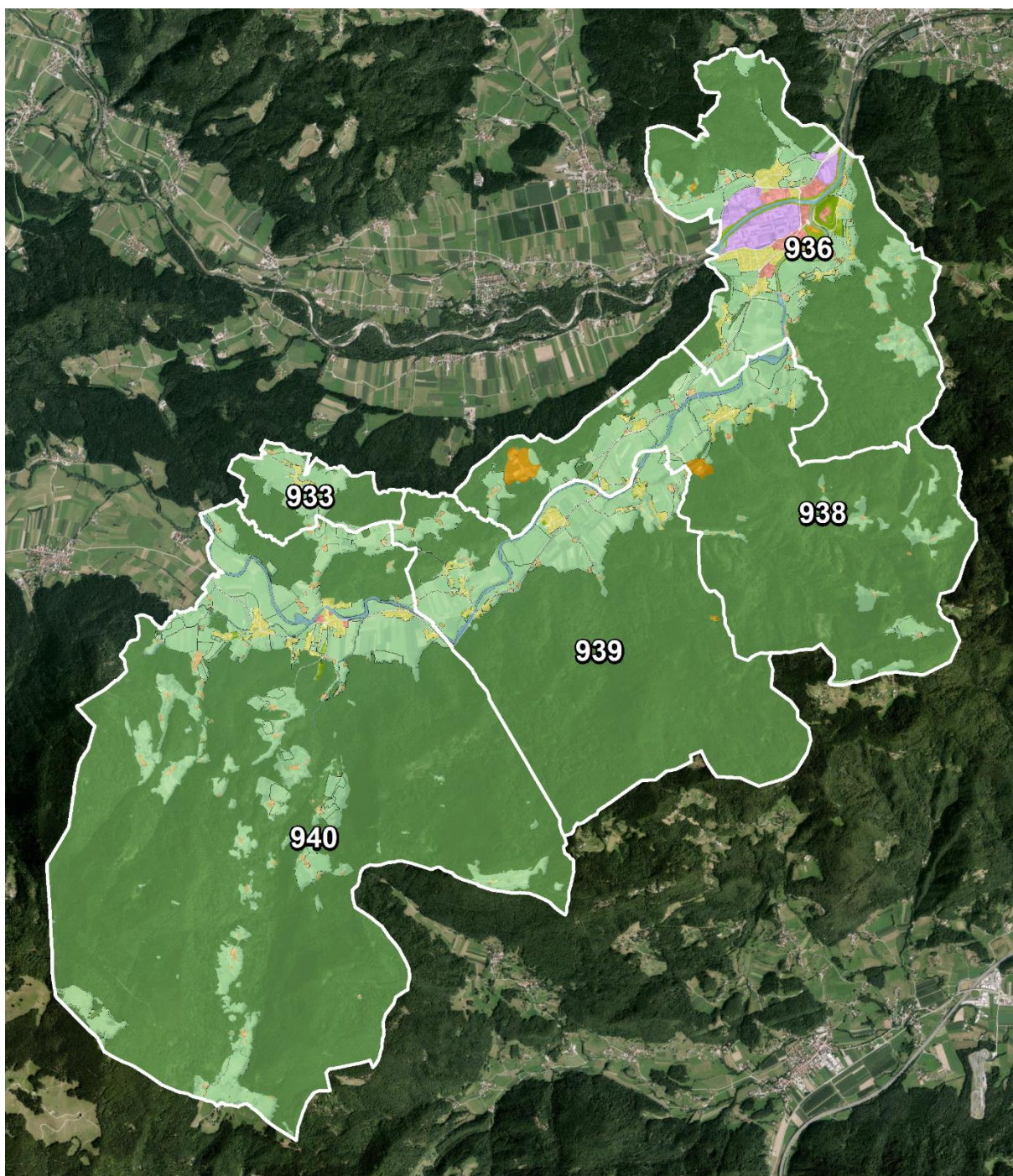
Obrazložitev sprememb je navedena v Elaboratu tehnične posodobitve prostorskega izvedbenega akta.

POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC	POOBLAŠČEN INŽENIR GEODEZIJE
Irena Povalej, univ. dipl. inž. arh. (ime in priimek)	Iztok Požauko, univ. dipl. inž. geod. (ime in priimek)
 (osebni žig, podpis)	 (osebni žig, podpis)
Celje, 10. 5. 2023 (kraj in datum)	Maribor, 10. 5. 2023 (kraj in datum)

2. OBMOČJA IZVEDBE TEHNIČNE POSODOBITVE

Postopek tehnične posodobitve namenske rabe prostora (v nadaljevanju: NRP) se izvede na celotnem območju Občine Nazarje. Izvede se prilagoditev veljavnega Občinskega prostorskega načrta Občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/19; v nadaljevanju: OPN) na nov kataster nepremičnin.

Sloj NRP vključuje 3.128 poligonov (209,63 ha stavbnih zemljišč, 897,26 ha kmetijskih zemljišč, 3.213,91 ha gozdnih zemljišč in 37,65 ha vodnih zemljišč). Veljavna namenska raba je bila izdelana na zemljiškokatastrski prikaz (v nadaljevanju ZKP) iz leta 2013. Območje občine obsega sedem katastrskih občin: 933-Homec, 936-Prihova, 938-Kokarje, 939-Pusto Polje in 940-Šmartno ob Dreti.



Slika 1: Prikaz namenske rabe in katastrskih občin na območju Občine Nazarje.

3. VHODNI PODATKI

3.1. Seznam uporabljenih podatkov

Seznam uporabljenih podatkov ki so neposredno uporabljeni v tehnični posodobitvi:

- Izvorni prikaz namenske rabe prostora (izvorna NRP), leto 2019 (vir: MOP, PIS).
- Izvorni zemljiškokatastrski prikaz (ZKP), leto 2013 (vir: GURS).
- Zadnji zemljiškokatastrski prikaz (ZKP), 26. 5. 2022 (vir: GURS).
- Veljavni zemljiškokatastrski načrt (ZKN), 12. 3. 2023 (vir: GURS).
- Veljavne zemljiško katastrske točke (ZKT), 12. 3. 2023 (vir: GURS).

Seznam pomožnih podatkov, ki so uporabljeni kot podlaga pomoč pri utemeljitvi:

- Digitalni ortofoto posnetek 0,5 m, 21. 8. 2021 (vir: GURS).
- Dejanska raba kmetijskih in gozdnih zemljišč, februar 2023 (vir: MKGP).
- Dejanska raba javne cestne in javne železniške infrastrukture, februar 2023 (vir: DRSI).
- Zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, november 2022 (vir: GURS).
- Meje katastrskih občin, 12. 3. 2023 (vir: GURS).
- Meje političnih občin, maj 2021 (vir: GURS).
- Državni prostorski načrti (DPN), september 2022 (vir: MOP).

4. TEHNIČNA PRIPRAVA PODATKOV

4.1. Transformacija vhodnih podatkov iz D48/GK V D96/TM

Vsi vhodni podatki, ki so bili izvorno še v D48/GK, so se pred izvedbo tehnične posodobitve NRP transformirali v veljavni koordinatni sistem D96/TM. Trikotniška transformacija se je izvedla s programom 3tra (E-prostor - Transformacijski modeli, vir: gov.si). Koordinate so zaokrožene na dve decimalni mesti tako kot so določene v katastru nepremičnin.

4.2. Priprava sloja izvirnega grafičnega prikaza NRP

Grafični prikaz NRP, ki je bil uporabljen pri tehnični posodobitvi, je imel 14 topoloških napak (šest lukenj in osem nepravilnih geometrij). V grafičnem prikazu NRP so se brisali vsi odvečni lomi, lomi na ravnih linijah, lomi blizu skupaj (toleranca 5 cm), lomi na križanjih z mejo ZKP, kjer meja NRP ni bila vezana na mejo zemljiškega katastra. Dodali so se manjkajoči lomi na mestih zemljiškokatastrskih točk (ZKT), kjer sta meji popolnoma sovpadali.

Način izdelave grafičnega prikaza NRP ponekod ni popolnoma sovpadal s parcelnimi mejami, čeprav je bilo mišljeno, da z njimi sovpada. To je lahko rezultat načina izdelave sloja (digitalizacija, urejanje prostorskega sloja z določeno natančnostjo pripenjanja). Tovrstne tehnične napake so se odpravile.

5. ANALIZA VHODNIH PODATKOV

Občinski prostorski načrt Občine Nazarje je bil sprejet dne 6. 6. 2019 in objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 27/19.

V času od sprejema do tehnične posodobitve ni bilo izvedenih nobenih sprememb in dopolnitev OPN.

Na območju Občine Nazarje ni sprejetih državnih prostorskih aktov.

Na območju občine je sprejetih nekaj prostorskih izvedbenih aktov (občinskih podrobnih prostorskih načrtov, ureditvenih načrtov in lokacijskih načrtov). Uskladitev njihovih območji in mej se ne izvede v tehnični posodobitvi, predmetne uskladitve se izvedejo v ločenem rednem postopku sprememb in dopolnitev posameznih prostorskih izvedbenih aktov.

Samostojni postopek tehnične posodobitve prostorskega izvedbenega akta OPN Nazarje se izdeluje kot samostojni postopek sprememb in dopolnitev. Tehnična posodobitev NRP se izvede na veljavni grafični del Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/19).

5.1. Usmeritve za določitev namenske rabe

Strateški del OPN v poglavju 2.9 Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč v 68. členu odloka določa usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč:

(1) *Razvoj dejavnosti in raba prostora sledi kontinuiteti prostorskega urejanja predvsem tam, kjer kvalitetne prostorske ureditve dajejo identiteto naseljem kot celoti ter posameznim predelom. Posamezne namenske rabe zemljišč iz veljavnih prostorskih aktov so podlaga za razporeditev novih ali ohranitev obstoječih dejavnosti.*

(2) *V izvedbenem delu OPN se določijo območja naslednjih namenskih rab zemljišč:*

- *stavbna zemljišča,*
- *kmetijska zemljišča,*
- *gozdna zemljišča,*
- *vodna zemljišča,*
- *druga zemljišča, ki se delijo še na podrobnejše namenske rabe.*

(3) *Stavbna zemljišča se določijo na podlagi opredeljenih stavbnih zemljišč prostorskega plana iz leta 2002 in območij predvidenih za širitev stavbnih zemljišč, širitev naselij in sanacijo območij razpršene gradnje.*

(4) *Meja namenske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč se povzame po podatkih Zavoda za gozdove Slovenije, OE Nazarje, ki temeljijo pretežno na evidenci dejanske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč.*

(5) *Podrobnejša namenska raba kmetijskih zemljišč (najboljša in druga kmetijska zemljišča) se določijo na podlagi prikaza teh zemljišč v veljavnem planskem aktu Občine Nazarje.*

(6) *Vodna zemljišča se določijo na podlagi prikaza teh zemljišč v veljavnem zemljiško katastrskem prikazu. Ostale vodne površine, kjer je voda trajno ali občasno prisotna se opredelijo po pretežni namenski rabi prostora in ne kot območja celinskih voda, pri čemer se pri načrtovanju v prostoru upošteva dejansko stanje na terenu ter vodotoke in stoječe celinske vode obravnava kot vodna zemljišča s pripadajočimi priobalnimi zemljišči in omejitvami, ki izhajajo iz zakonodaje s področja voda.*

5.2. Analiza stanja zemljiškega katastra

Natančnost podatkov zemljiškega katastra veljavnega stanja se najbolje opiše z natančnostjo določitve posameznih zemljiškokatastrskih točk (ZKT) na obravnavanem območju. Določene ZKT imajo grafične koordinate z natančnostjo, ki je slabša od 1 m. Določene ZKT so bile terensko izmerjene in imajo natančnost 4 cm oz. 12 cm. Določene ZKT imajo koordinate pridobljene z drugimi metodami in njihova natančnost znaša do 1 m.

Tabela 1: Točnost določitve ZKT na obravnavanem območju.

metoda določitve koordinat	natančnost	opis metode	št. točk	delež točk (%)
0	/	metoda določitve ni poznana	10	< 0,1
77	grafične koordinate	koordinate ZK točk, dobljene v postopku homogenizacije v ETRS89/TM	39.079	76,3
85	od 1 m do 2 m	koordinate ZK točk, določene v izboljšavo lokacijskih podatkov	80	0,2
86	od 2 m do 5 m	koordinate ZK točk, določene v izboljšavo lokacijskih podatkov	41	< 0,1
87	od 5 m do 10 m	koordinate ZK točk, določene v izboljšavo lokacijskih podatkov	9	< 0,1
91	do 4 cm	geodetska izmera na terenu	7.131	13,9
92	do 1 m	koordinate, določene na podlagi DOF, geodetskih načrtov ali topografskih podatkov; koordinate delno urejenih točk so vedno pridobljene s to metodo	365	0,7
93	do 1 m	koordinate, dobljene s transformacijo terenskih D48/GK koordinat v ETRS89/TM	4.487	8,8
97	do 50 cm	koordinate ZK točk ZPS	45	< 0,1

Analiza zemljiškega katastra je opravljena na podlagi njegovega stanja na dan 26. 5. 2022, saj gre za zadnje stanje, ko so na voljo grafične koordinate ZKT. Nekateri lomi izvornega sloja namenske rabe namreč sovpadajo z grafičnimi koordinatami ZKT, saj je bil izdelan na podlagi ZKP. Ker se od 1. 6. 2022 uporablja Zakon o katastru nepremičnin (Uradni list RS, št.: 54/21), ki spreminja tudi atributivno strukturo podatkov o točkah, so v zgodnji tabeli navedeni atributi, kot so bili določeni po starem Zakonu o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št.: 47/06 s spremembami), ki je prenehal veljati dne 4. 4. 2022.

5.3. Identifikacija sovpadanja NRP in izvornega ZKP ter izdelava točk NRP z informacijo o načinu določitve točk

Tabela 2: Toleranca sovpadanja izvornega grafičnega prikaza NRP in izvornega ZKP.

VRSTA TOČKE (skupaj 38.079 točk)						
TOLERANCA SOVPADANJA (m)	1 - lom NRP sovpada s točko izvornega ZKP	delež točk 1 (%)	2 - lom NRP leži na daljici izvornega ZKP	delež točk 2 (%)	99 - lom NE sovpada s točko/linijo	delež točk 99 (%)
0,01	11.929	31,3	2.050	5,4	24.100	63,3
0,10	12.360	32,5	2.890	7,6	22.829	60,0
0,20	12.433	32,7	3.207	8,4	22.439	58,9
0,30	12.485	32,8	3.422	9,0	22.172	58,2
0,40	12.528	32,9	3.672	9,6	21.879	57,5
0,50	12.581	33,0	3.881	10,2	21.617	56,8
1,00	12.881	33,8	4.787	12,6	20.411	53,6

Analiza je pokazala, da je pri izbrani toleranci 0,01 m slaba tretjina točk NRP 31,3 % sovpadala z ZK točkami, le 5,4 % pa je ob isti toleranci ležala na daljici katastra. Pri večanju tolerance se

je delež ujemanja rahlo povečeval do izbrane tolerance 1 m. Pri izbrani toleranci 1 m je 33,8 % točk sovpadalo z ZK točkami, na daljico izvirnega ZKP pa je ob isti toleranci padlo 12,6 % točk.

Analiza sovpadanja za celotno območje Občine Nazarje je pokazala nizek delež ujemanja točk namenske rabe s katastrom. Izvedena je bila dodatna analiza po osnovnih namenskih rabah (ONRP). Pri tem smo upoštevali, da poligoni posameznih vrst ONRP v sloju NRP niso zastopani v enakih deležih in da gostota točk ni povsod enaka, kar prikazuje Tabela 3.

Tabela 3: Analiza sovpadanja po posameznih vrstah ONRP.

ONRP	št. poligonov	št. točk
Območja stavbnih zemljišč (1)	758	10.214
Območja kmetijskih zemljišč (2)	1.186	25.094
Območja gozdnih zemljišč (3)	1.144	25.168
Območja voda (4)	40	1.996
Območja drugih zemljišč (5)	0	0

Analiza sovpadanja po posameznih vrstah ONRP je pokazala podrobnejši vpogled v ujemanje izvirnega grafičnega prikaza NRP z izvirnim ZKP. Na stavbnih zemljiščih (ONRP = 1) se je pri toleranci 0,1 m 55,4 % ujemalo z ZK točkami, 28,4 % točk pa je ob isti toleranci ležalo na daljici katastra. Skupno je bila velika večina točk (83,8 %) vezanih na kataster.

Odstotek ujemanja točk z ZK točkami je bil pri vodnih zemljiščih (ONRP = 4) in pri toleranci 0,1 m 56,0 %, 24,7 % jih je ob isti toleranci ležalo na daljici katastra. Skupno je bilo 80,7 % točk vezanih na kataster.

Pri kmetijskih in gozdnih (ONRP = 2, 3, 5) je bilo ujemanje s katastrom bistveno nižje. Pri točkah NRP na kmetijskih zemljiščih je bilo pri toleranci 0,1 m 33,6 % točk vezanih na kataster, pri gozdnih zemljiščih pa je bil ta odstotek 19,7 %.

Na osnovi obeh analiz smo ugotovili, da je bilo sovpadanje med katastrom in NRP nizko predvsem na območjih kmetijske in gozdnih zemljišč. Na območjih stavbnih in vodnih zemljišč je bilo sovpadanje bistveno višje.

5.3.1. Odločitev o izbiri tolerance

Pri odločitvi glede določitve tolerance sovpadanja smo se osredotočili predvsem na stavbno namensko rabo (ONRP_ID = 1). Za celotno območje Občine Nazarje se je kot toleranco sovpadanja uporabilo 0,1 m. Pri tej toleranci slabih 83,8 % točk stavbne namenske rabe sovpada s točko oziroma daljico izvirnega ZKP. Pri večjih tolerancah se ta delež bistveno ne poveča. Pri večji toleranci je tudi večja možnost, da kot skladne s katastrom vzamemo tudi točke, ki na kataster padejo zgolj naključno.

5.4. Določitev območij sprememb med izvirnim in zadnjim ZKP

Pred začetkom izvedbe tehnične posodobitve NRP smo spremembe med izvirnim in zadnjim ZKP identificirali s pomočjo prostorskih poizvedb med zemljiško katastrskimi točkami v izvirnem in veljavnem ZKP. Razlike, ki kažejo na spremembe se izrazijo kot:

- ukinjena točka: točka je obstajala v izvirnem ZKP, v zadnjem pa je ni več,
- nova točka: točka še ni obstajala v izvirnem ZKP, v zadnjem pa obstaja,
- spremenjena točka: točka z enakim enoličnim identifikatorjem obstaja tako v izvirnem, kot v zadnjem ZKP, vendar na različnih lokacijah.

Na podlagi te identifikacije je bil izdelan sloj točk, za katere je bilo potrebno ugotoviti, ali sprememba v katastru vpliva na zaris NRP. Ob pregledu parcel smo ugotovili, da večina sprememb, ki so se zgodile v katastru, ne vplivajo na spremembo grafičnega prikaza NRP. Tiste spremembe, ki so vplivale na grafični prikaz NRP, smo podrobneje proučili ter posodobili skladno z metodologijo. Če se je parcelno stanje tako zelo spremenilo, da ni bilo mogoče ugotoviti logičnega poteka meje NRP, je bilo območje določeno kot »sivo območje«.

Enak postopek je bil uporabljen tudi pri določitvi območij sprememb med ZKN, ki je sočasen zadnjemu ZKP ter veljavnim ZKN.

6. TEHNIČNA POSODOBITEV ZKP 2013 → ZKN 2023

6.1. Rezultati posodobitve NRP na ZKN 2023

Rezultati tehnične posodobitve so naslednji podatkovni sloji:

- grafični prikaz NRP, ki je tehnično posodobljen na veljavni ZKN (eup_nrp_pos_tp.shp),
- točkovni sloj lomov NRP, ki je izdelan iz tehnično posodobljenega grafičnega prikaza NRP (tgd.shp),
- območja sprememb NRP po izvedeni posodobitvi na ZKN (eup_nrp_pos_tpspr.shp),
- območja mejnih primerov (sivih območij), ki lahko predstavljajo območja vsebinskih sprememb (siva_obm.shp).

6.2. Obrazložitev tehnične posodobitve

Obrazložitev tehnične posodobitve je izvedena na dva načina:

1. pripravljen sloj območij sprememb NRP po izvedeni posodobitvi na ZKN (eup_nrp_pos_tpspr.shp),
2. elaboriranje največjih površinskih in vsebinskih sprememb z grafičnimi prikazi ter opisno obrazložitvijo.

6.2.1. Sloj območij sprememb NRP

Sloj območij sprememb NRP (eup_nrp_pos_tpspr.shp), ki so nastale ob posodobitvi izvirnega grafičnega prikaza NRP na ZKN 2023.

Tabela 4: opis podatkov iz atributne tabele »eup_nrp_pos_tpspr.shp«.

Atribut	Format zapisa	Opis
TP_ID	INTEGER	Enolični identifikator območja tehnične posodobitve.
KO_IDPOS	TEXT (50)	Navedba katastrske občine in ID elaborata geodetske storitve (IDPOS), ki je podlaga za izvedbo spremembe.
TP_OPIS	TEXT (250)	Opis spremembe tehnične posodobitve.
PNRP_ID	INTEGER	Šifra namenske rabe iz veljavnega grafičnega prikaza.
PNRP_ID_TP	INTEGER	Šifra namenske rabe po spremembi grafičnega prikaza v okviru tehnične posodobitve.
POV_TP	INTEGER	Površina spremembe grafičnega prikaza zaokrožena na m ² .

V poligonskem sloju sprememb je zabeleženih 4.829 poligonov sprememb PNRP. 3.921 poligonov je večjih od 1 m². Maksimalna evidentirana sprememba meri 1.980 m². Skupna površina vseh sprememb je 231.782 m². Povprečna površina poligona spremembe znaša 48 m².

V tabeli 5 je prikazana analiza površin iz poligonskega sloja sprememb po vrstah ONRP.

Tabela 5: analiza površin sprememb PNRP.

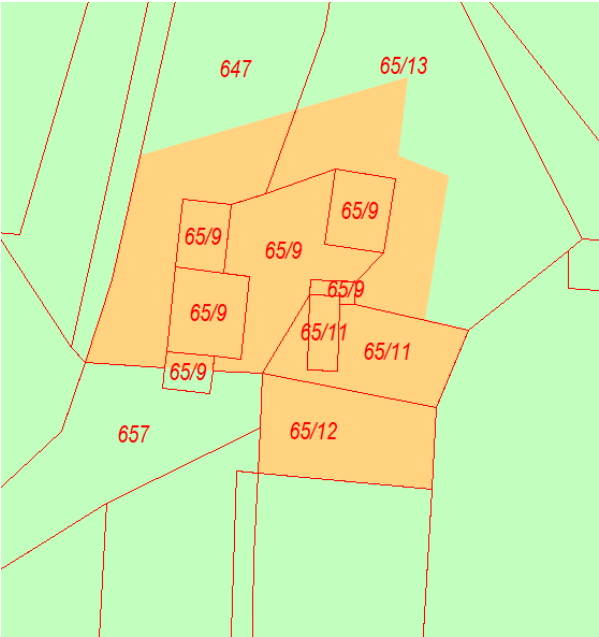
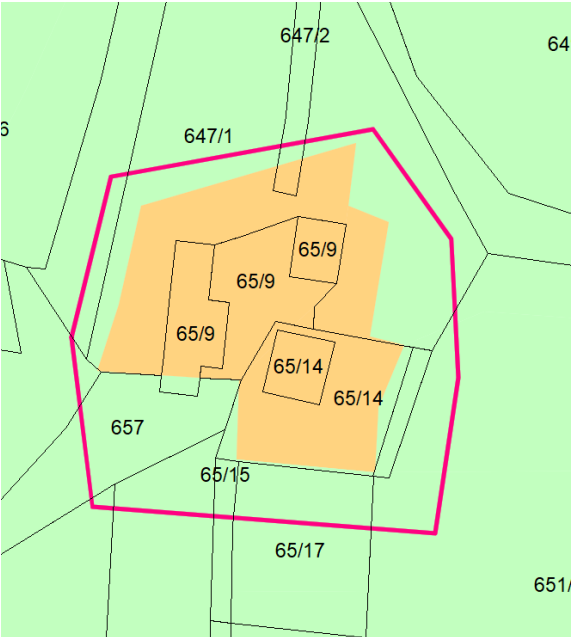
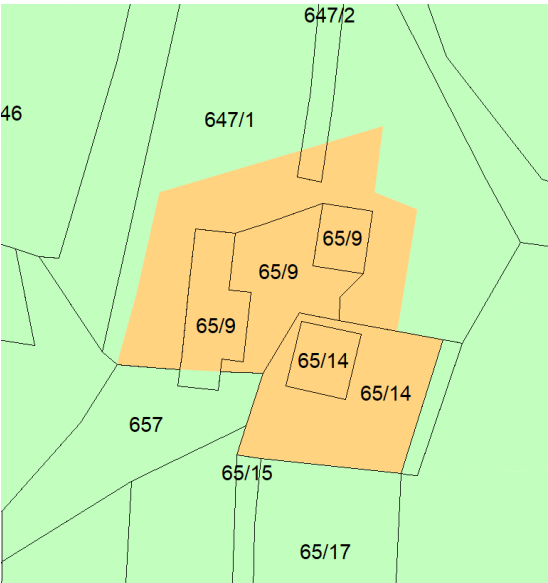
		POSODOBLJENA ONRP					skupna sprememba	sprememba v drugo ONRP
		1	2	3	4	5		
PRVOTNA ONRP	1 (stavbna zemljišča)	26.251	57.949	7.049	970	0	92.219	65.968
	2 (kmetijska zemljišča)	61.652	26.751	3.683	12.085	0	104.171	77.420
	3 (gozdna zemljišča)	6.479	10.302	0	3.232	0	20.013	20.013
	4 (vodna zemljišča)	2.027	10.492	2.860	0	0	15.379	15.379
	5 (druga zemljišča)	0	0	0	0	0	0	0
	skupna sprememba	96.409	105.494	13.592	16.287	0		
	sprememba iz druge ONRP	70.158	78.743	13.592	16.287	0		

6.2.2. Siva območja ob posodobitvi

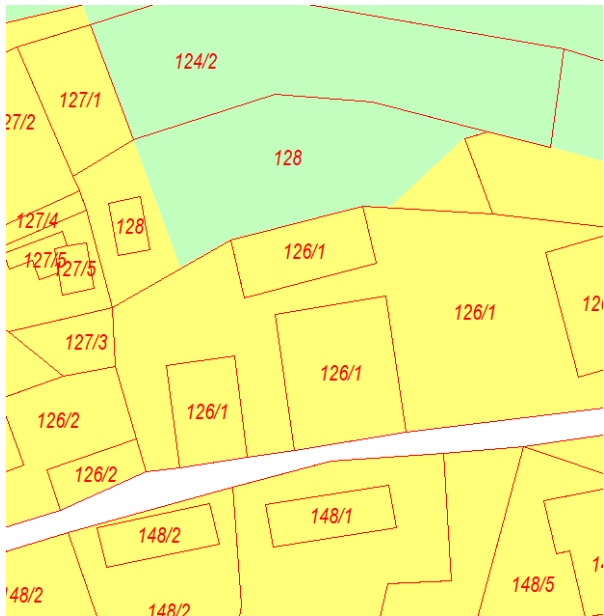
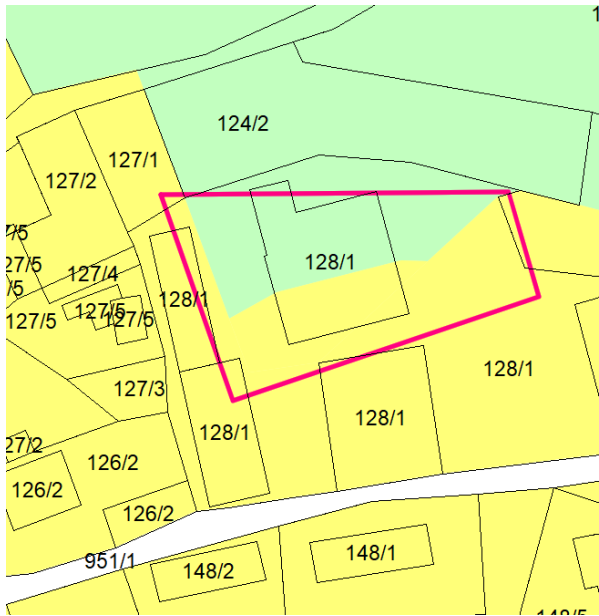
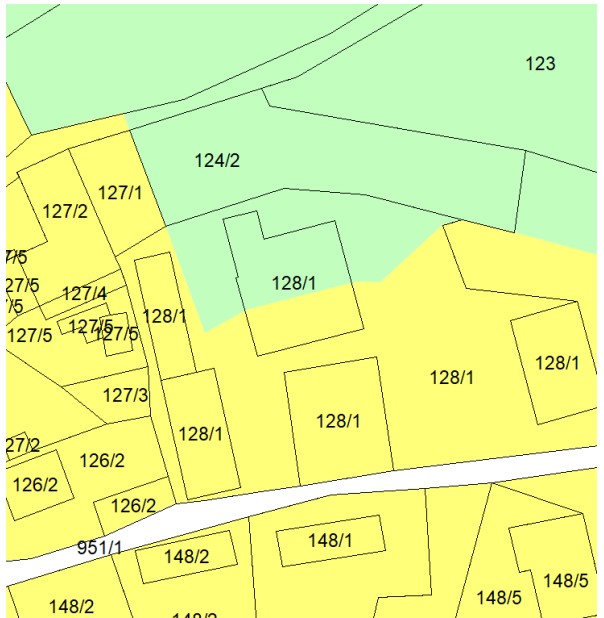
Pri izvedbi posodobitve se pooblaščen inženir geodezije sreča tudi z mejnimi primeri, za katere oceni, ali so območja vsebinskih sprememb. Gre za primere večje neusklajenosti OPN z zemljiškim katastrom in ostalimi viri (hidrografija, prometna infrastruktura, drugi podatki PSP). Če bi želeli takšne neusklajenosti odpraviti, bi lahko s tem povzročili spremembe, ki bi pomenile načrtovanje novih prostorskih ureditev ali določitev nove izvedbene regulacije prostora. Takšna območja, t. i. siva območja, gredo v presojo prostorskemu načrtovalcu in občinskemu urbanistu, ki odločita, ali gre za vsebinske spremembe. Če odločita, da ne gre za vsebinsko spremembo, potem se grafični prikaz NRP posodobi v samostojnem postopku TP. Če pa gre za vsebinsko spremembo, je primer koristno označiti, saj bo občina te spremembe morda želela izvesti kasneje v okviru rednega postopka sprememb in dopolnitev OPN. Siva območja se lahko pojavijo v vsakem od izvedenih korakov tehnične posodobitve.


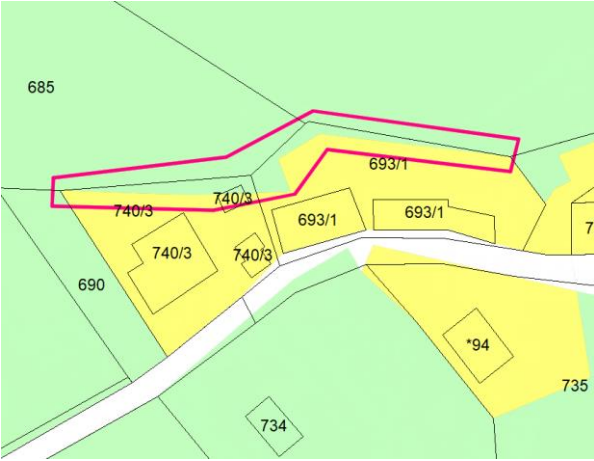
Med tehnično posodobitvijo namenske rabe iz izvirnega ZKP na veljavni ZKN je bila potrebna presoja prostorskega načrtovalca za devetnajst območji. Predmetna območja so bila presojana ali gre za tehnično ali vsebinsko spremembo. Dopustne spremembe so se uskladile v namenski rabi, nedopustne pa se bodo reševale v okviru rednih sprememb in dopolnitev. Siva območja so prikazana tudi v vektorskem sloju »siva_obm.shp«, v prilogi.

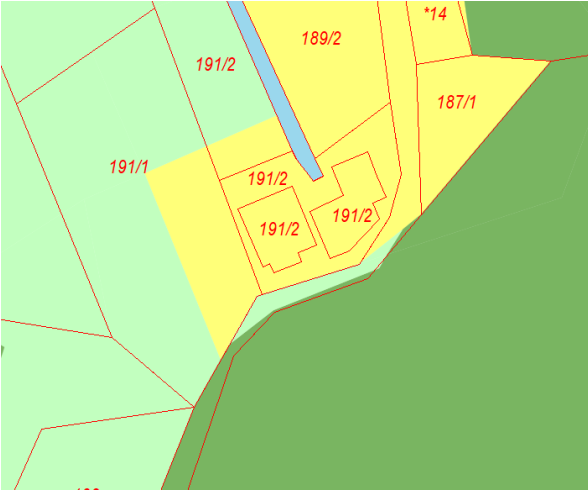
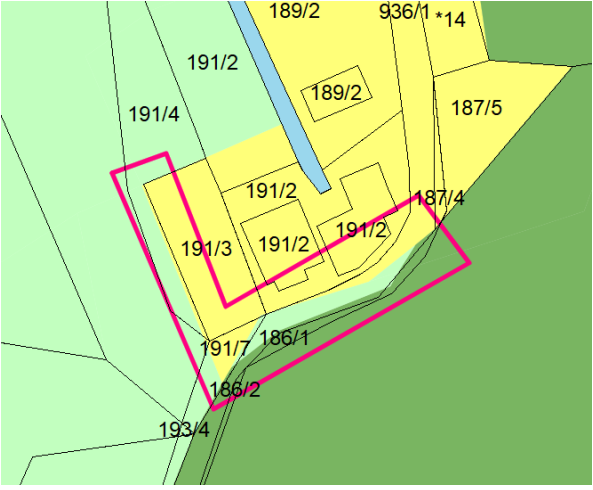
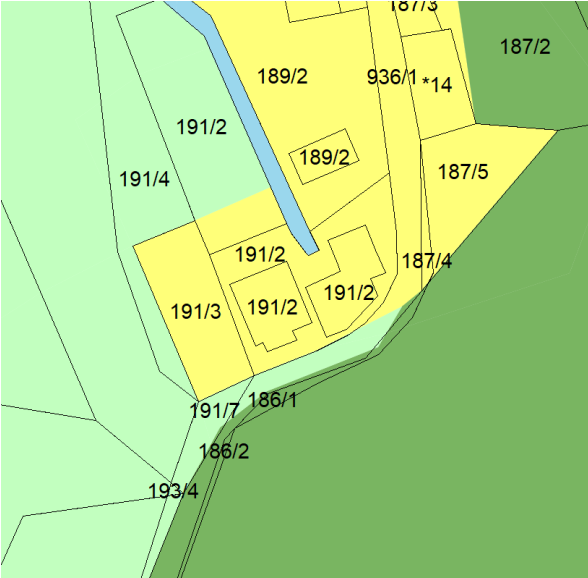
Tabele z obrazložitvijo glede opredelitve do sivih območji:

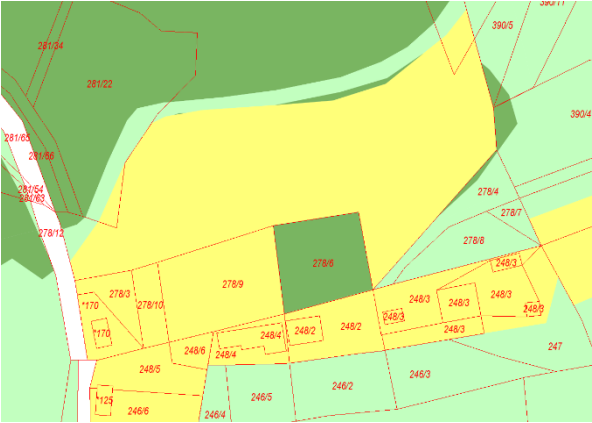
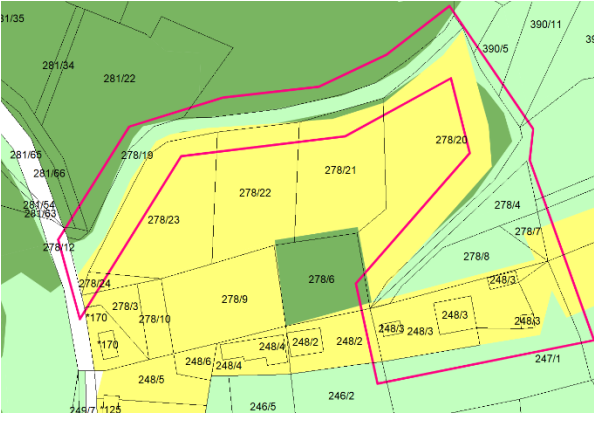
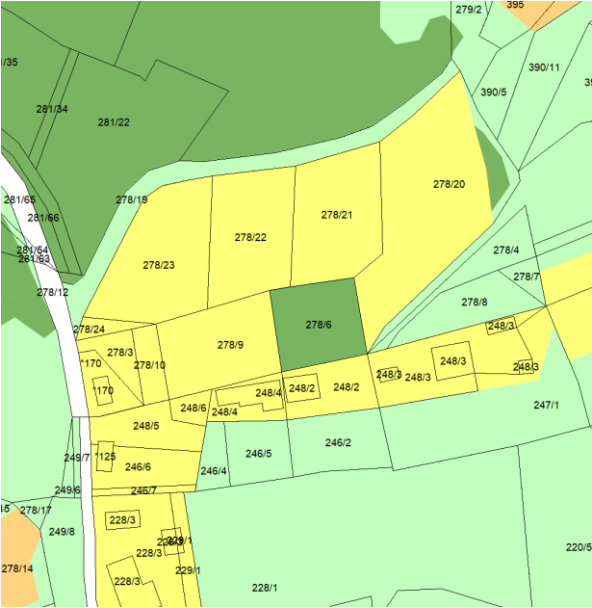
SO_ID:	1
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	parcelacija
NRP:	A
EUP:	OP-2
Katastrska občina:	938 Kokarje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Stavbno zemljišče je bilo določeno po meji parcel št. 65/12 in 65/11, ki je po izvedeni parcelaciji postala parcela 65/14. Z uskladitvijo meje NRP z mejo nove parcele se oblika in velikost stavbnega zemljišča bistveno ne spremenita (povečanje za 49 m²), nova prostorska ureditev s povečanjem ni omogočena.</p>	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.	

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE NAZARJE – SD OPN 1
(tehnična posodobitev)

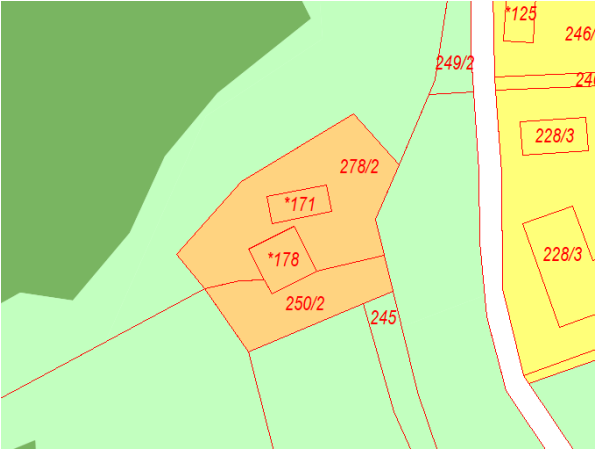
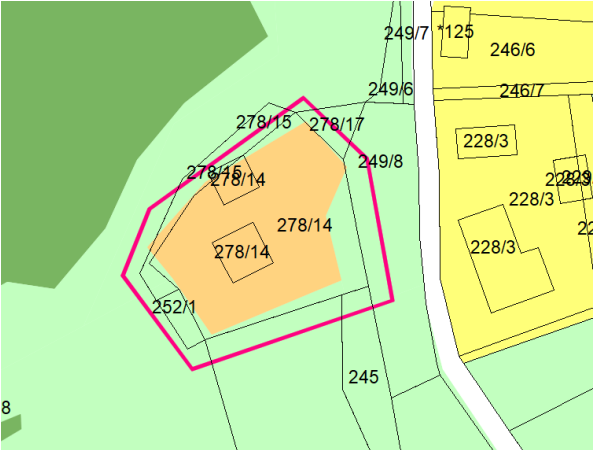
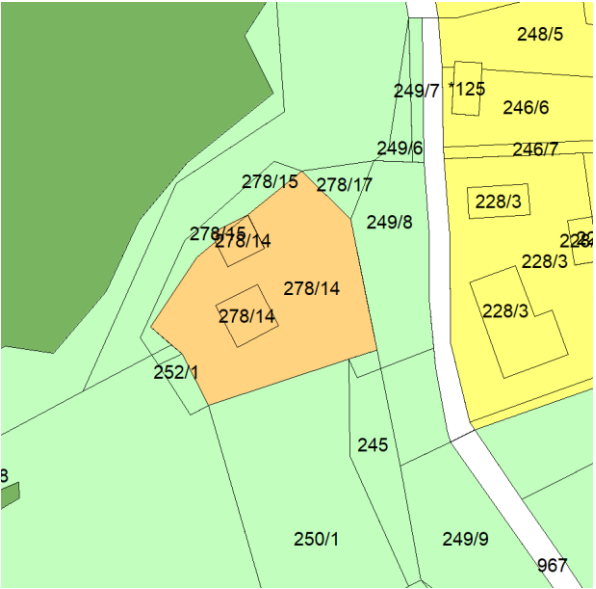
SO_ID:	2
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	parcelacija
NRP:	SK
EUP:	KO-1
Katastrska občina:	938 Kokarje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Stavbno zemljišče je bilo določeno po meji parcele št. 126/1. Po izvedeni parcelaciji je bila omenjena parcela ukinjena. Z uskladitvijo meje NRP z mejo nove parcele bi se velikost stavbnega zemljišča znatno povečala (povečanje za 639 m²), kar bi omogočilo novo prostorsko ureditev.</p>	
Stavbno zemljišče se ne uskladi z novo parcelacijo.	



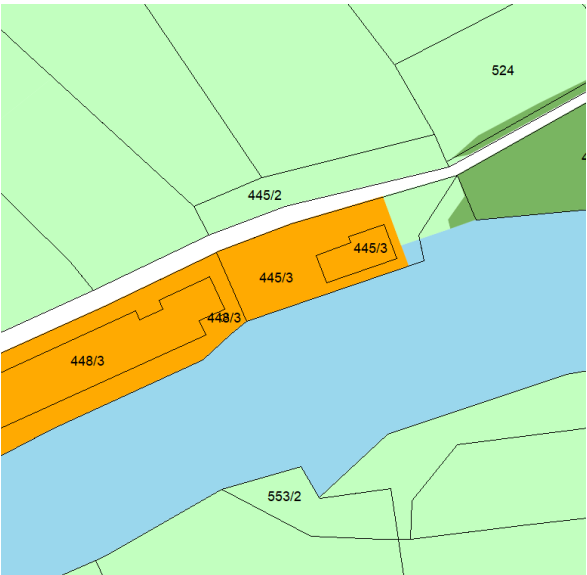
SO_ID:	3
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Ureditev meje
NRP:	SK
EUP:	PO-3
Katastrska občina:	939 Pusto Polje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Stavbno zemljišče je bilo določeno po meji parcel št. *188 in 693, ki sta postali po izvedeni parcelaciji parceli št. 740/3 in 693/1. Z uskladitvijo meje NRP z mejo novih parcel se oblika in velikost stavbnega zemljišča bistveno ne spremenita (povečanje za 80 m² oz. 164 m²), nova prostorska ureditev s tem ni omogočena.</p>	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.	

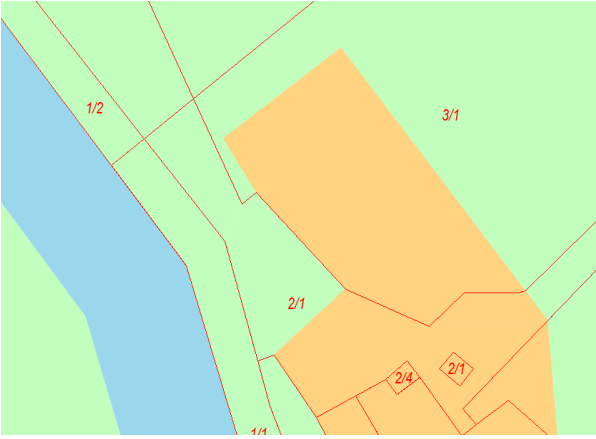
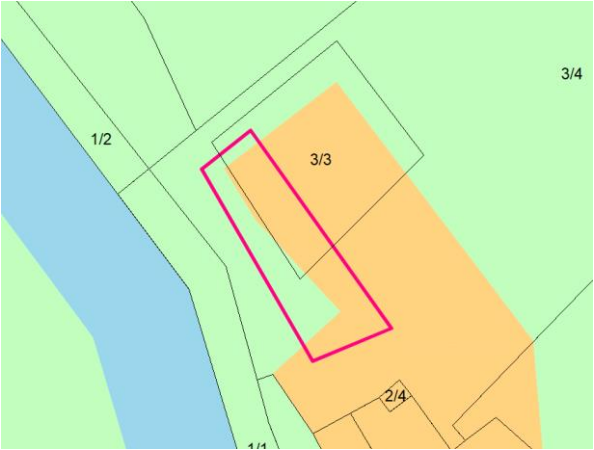
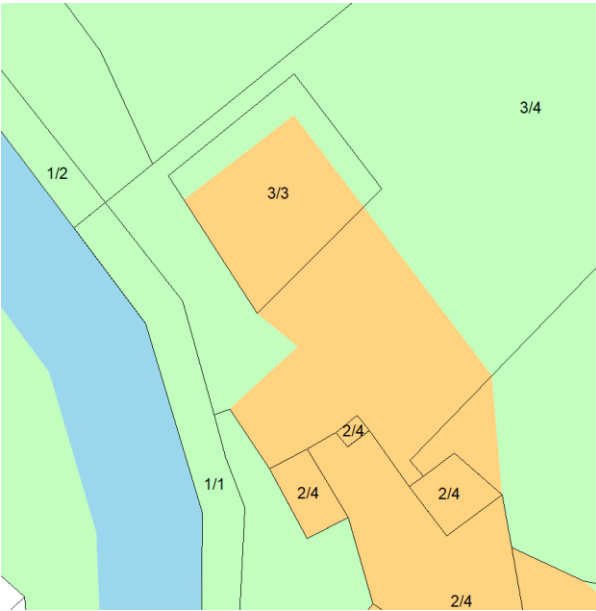
SO_ID:	4
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Ureditev meje, parcelacija
NRP:	SK
EUP:	KO-1
Katastrska občina:	938 Kokarje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
Meja stavbnega zemljišča je bila opredeljena na podlagi topografije. Nova parcelacija je bila izvedena skladno z opredeljenim stavbnim zemljiščem. Zato se meja NRP uskladi z novo parcelno mejo parcele št. 191/3.	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo na parceli št. 191/3.	

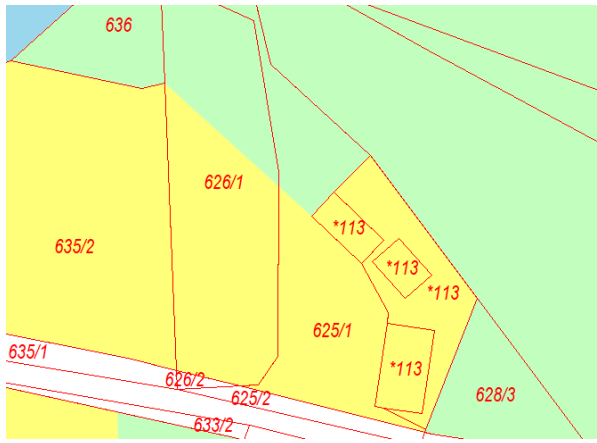
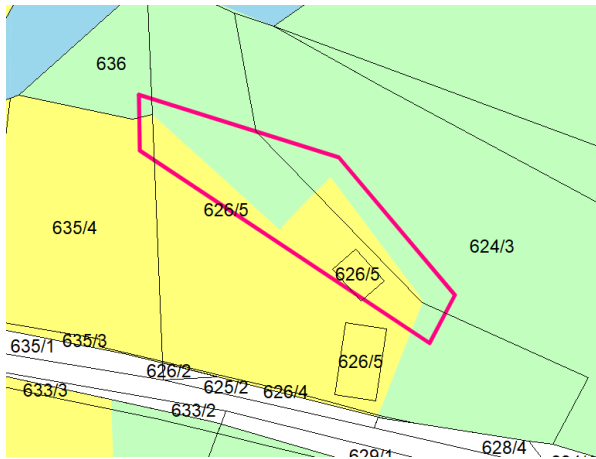
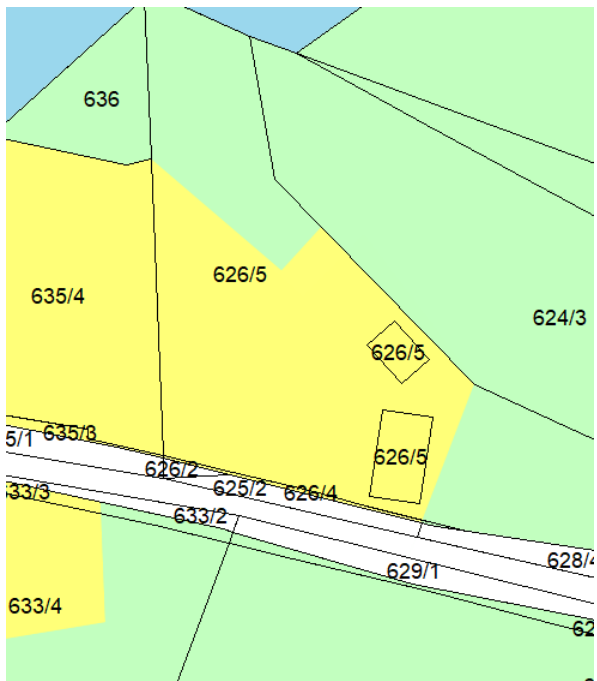
SO_ID:	5
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Parcelacija
NRP:	SK, SS
EUP:	SP-4, SP-5
Katastrska občina:	939 Pusto Polje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Stavbno zemljišče je bilo določeno po meji parcel, razen na severnem robu, kjer potekala po robu gozdne ceste (stanje v naravi, geodetski posnetek). Po izvedeni parcelaciji na podlagi sprejetega OPPN za območje SP-5 (Uradno glasilo SO, št. 37/21) je bila opredeljena parcela cesti, ki predstavlja v naravi mejo območja stanovanj. Na severovzhodni strani je bilo stavbno zemljišče določeno po meji parcele št. 278/13, po izvedeni parcelaciji je na tem mestu nastala parcela št. 278/20. Uskladitev NRP z mejo nove parcele pomeni spremembe, ki pomenijo veliko odstopanje v obliki in velikosti.</p> <p>Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo, razen na severovzhodnem robu na parceli št. 278/20, kjer se stavbno zemljišče ne uskladi z novo parcelno mejo.</p>	

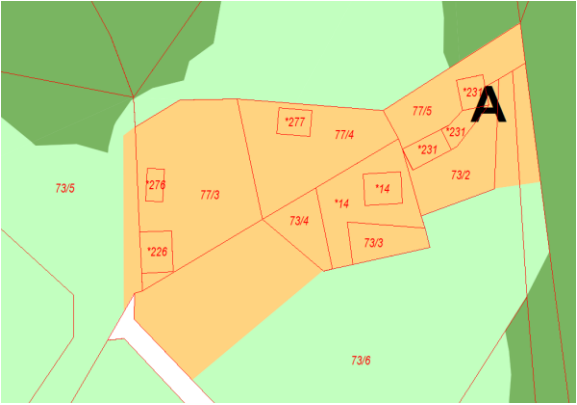
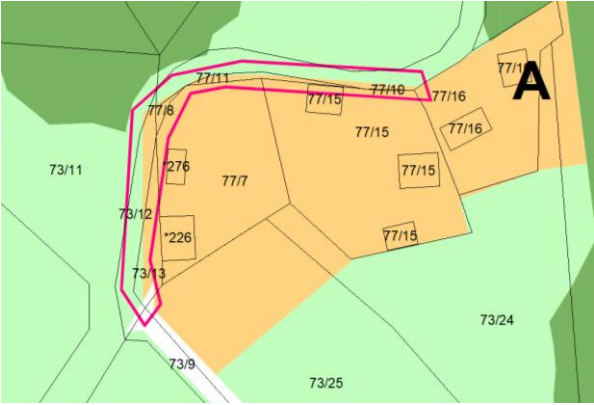
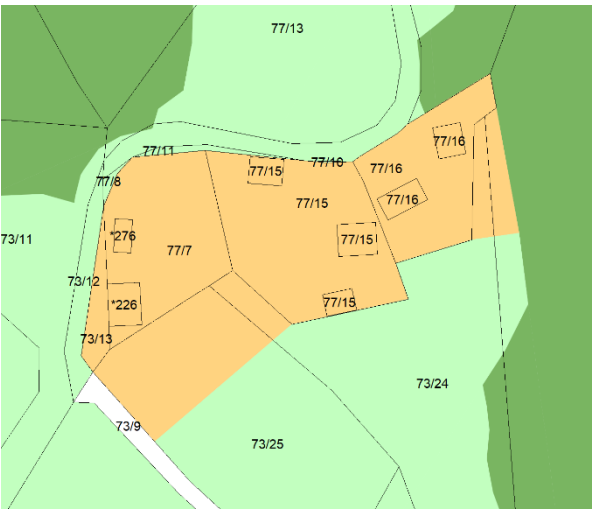
SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE NAZARJE – SD OPN 1
(tehnična posodobitev)

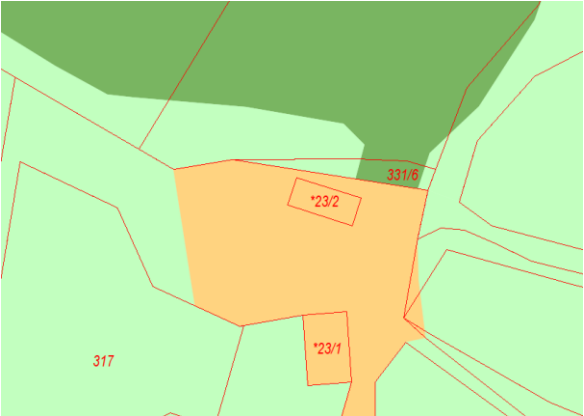
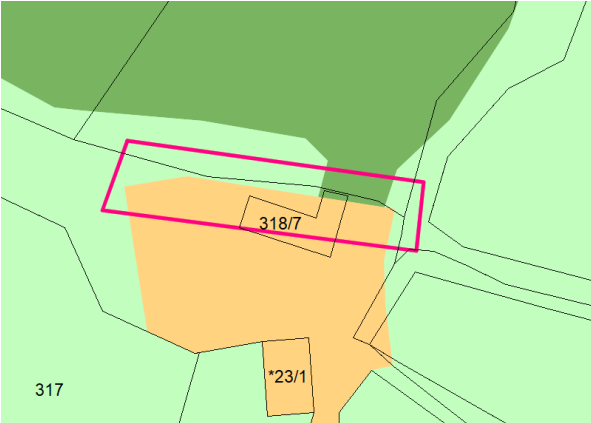
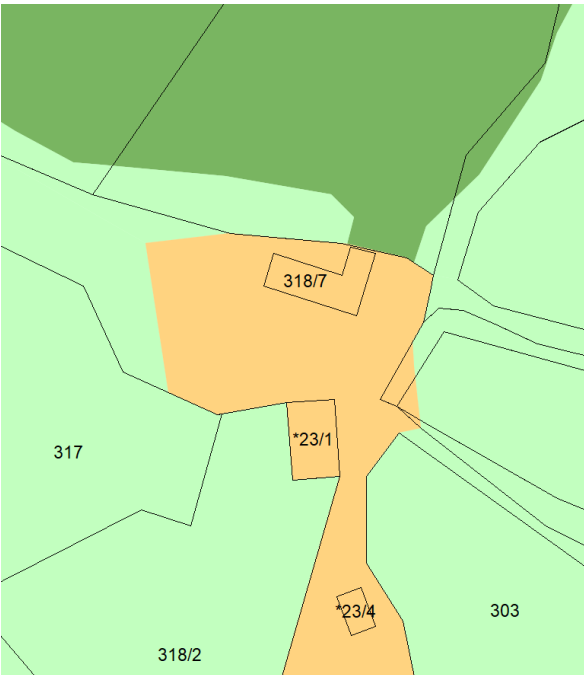
SO_ID:	6
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Ureditev meje, parcelacija
NRP:	A
EUP:	OP-2
Katastrska občina:	939 Pusto Polje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	-
	
Obrazložitev spremembe:	
Stavbno zemljišče je bilo določeno po meji parcel. Z urejeno mejo in parcelacijo ni prišlo do bistvenega odstopanja v obliki in velikosti stavbnega zemljišča, nova prostorska ureditev s tem ni omogočena.	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.	

SO_ID:	7
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Ureditev meje
NRP:	BT
EUP:	LA-7
Katastrska občina:	938 Kokarje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Južni rob stavbnega zemljišča je bil določen po meji parcele vodnega zemljišča. Z uskladitvijo meje NRP z mejo novih parcel se oblika in velikost stavbnega zemljišča bistveno ne spremenita (povečanje za 147 m²), nova prostorska ureditev s tem ni omogočena.</p> <p>Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.</p>	

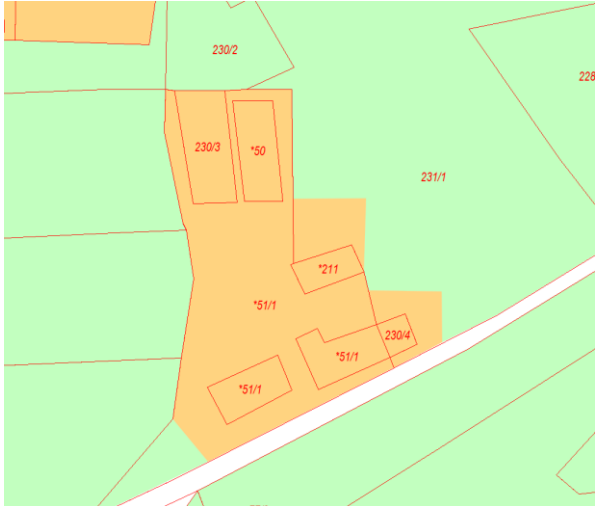
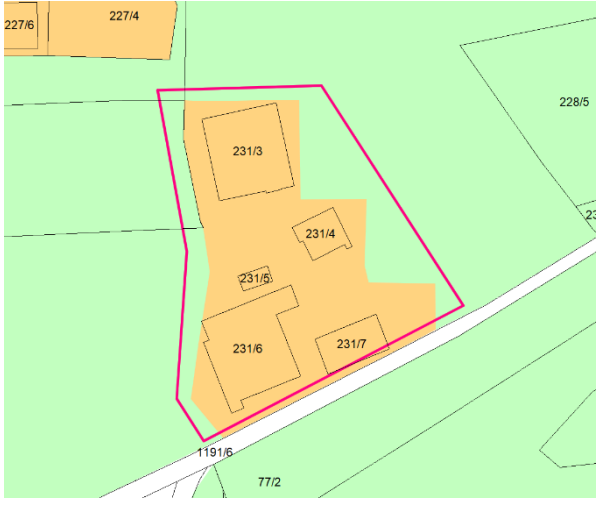
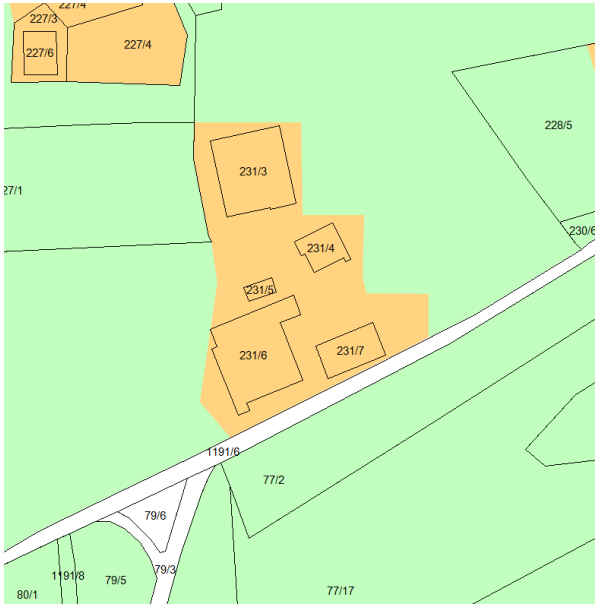
SO_ID:	8
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Parcelacija
NRP:	Ak
EUP:	OP-2
Katastrska občina:	940 Šmartno ob Dreti
1. Izvirna NRP in izvorni ZKP	2. Izvirna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
Zahodni rob stavbnega zemljišča je bil določen po meji parcele 2/1. Nova parcelacija uvaja spremenjeno obliko parcel, uskladitev novemu parcelnemu stanju je možna zgolj na delu parcelne meje parcele 3/3.	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo na zahodni strani.	

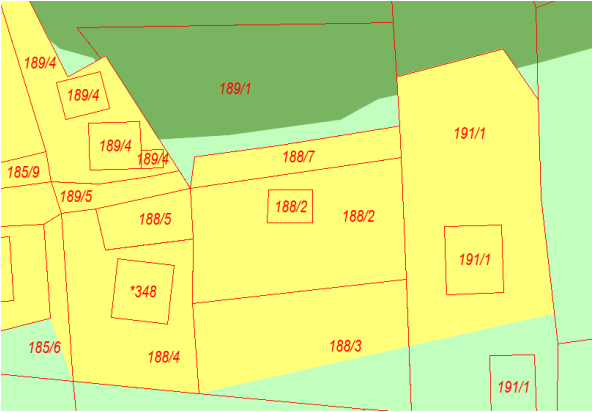
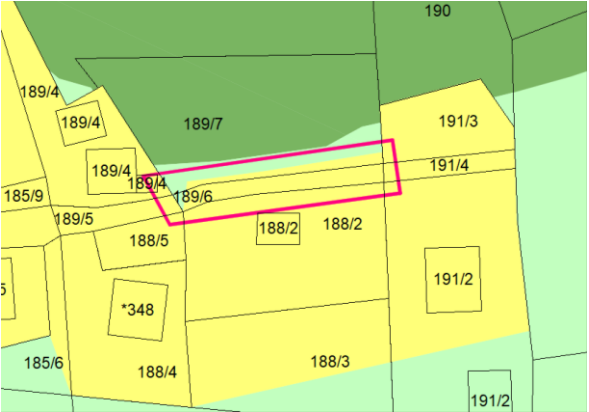
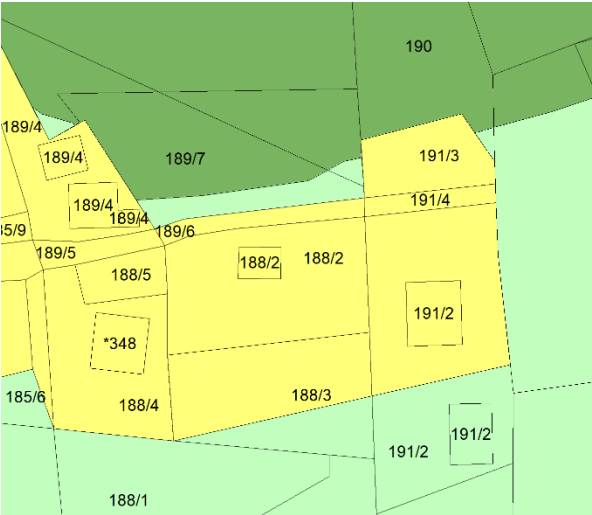
SO_ID:	9
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Parcelacija
NRP:	SK
EUP:	VO-1
Katastrska občina:	940 Šmartno ob Dreti
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Stavbno zemljišče je bilo določeno po meji parcele št. *113 in ne sega na sosednjo parcelo št. 624/3, Po izvedeni parcelaciji se spremeni položajna natančnost meje med novo parcelo št. 626/5 in 624/3, zato se ne slednji ohrani raba kmetijsko zemljišče.</p>	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.	

SO_ID:	10
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Ureditev meje
NRP:	A
EUP:	OP-2
Katastrska občina:	940 Šmartno ob Dreti
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Stavbno zemljišče je bilo določeno pretežno po meji parcel, razen na zahodnem robu, kjer potekala po robu občinske ceste (stanje v naravi). Po izvedeni ureditvi meje je bila opredeljena parcela cesti, ki predstavlja v naravi mejo območja razpršene (posamične) poselitve. Z uskladitvijo meje NRP z mejo nove parcele ceste se oblika in velikost stavbnega zemljišča bistveno ne, nova prostorska ureditev s tem ni omogočena.</p>	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.	

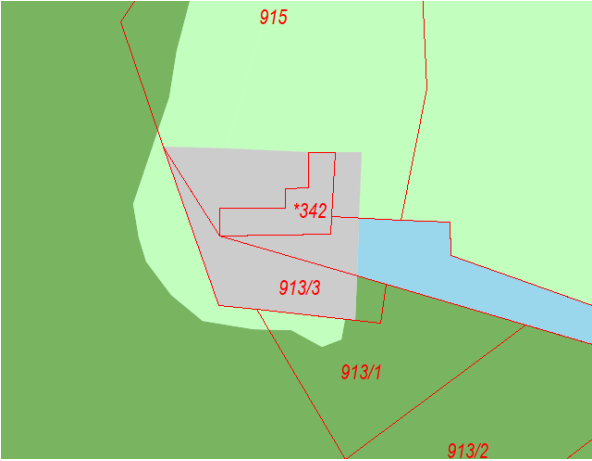
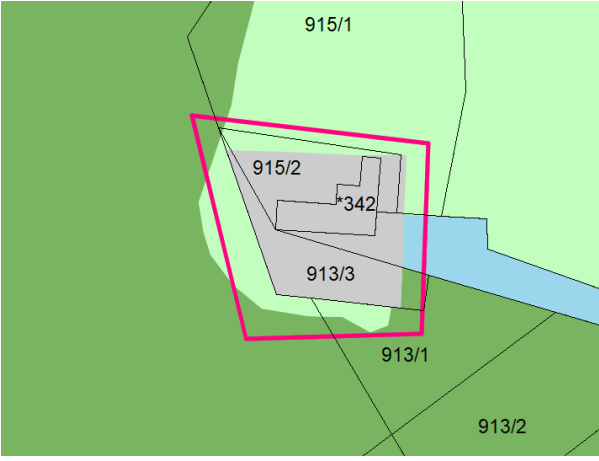
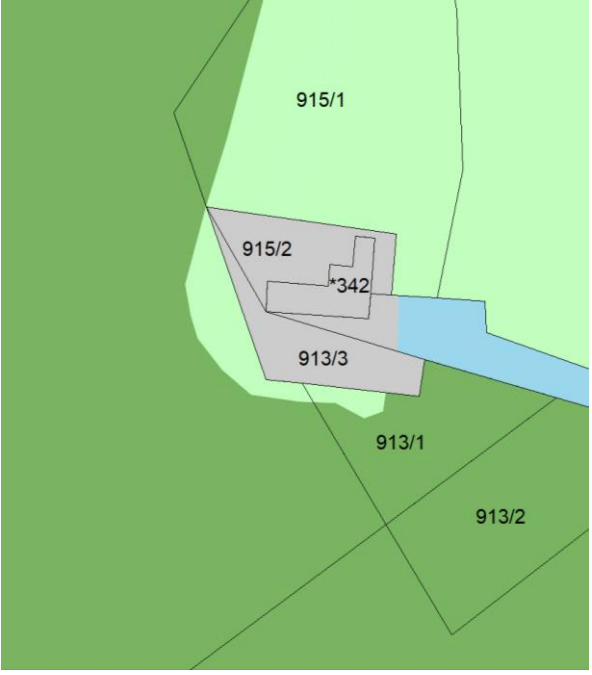
SO_ID:	11
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Parcelacija
NRP:	Ak
EUP:	OP-2
Katastrska občina:	939 Pusto Polje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
Stavbno zemljišče je bilo določeno pretežno po meji parcel. Po izvedeni parcelaciji ni prišlo do bistvenega odstopanja v obliki in velikosti stavbnega zemljišča, nova prostorska ureditev s tem ni omogočena.	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.	

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE NAZARJE – SD OPN 1
(tehnična posodobitev)

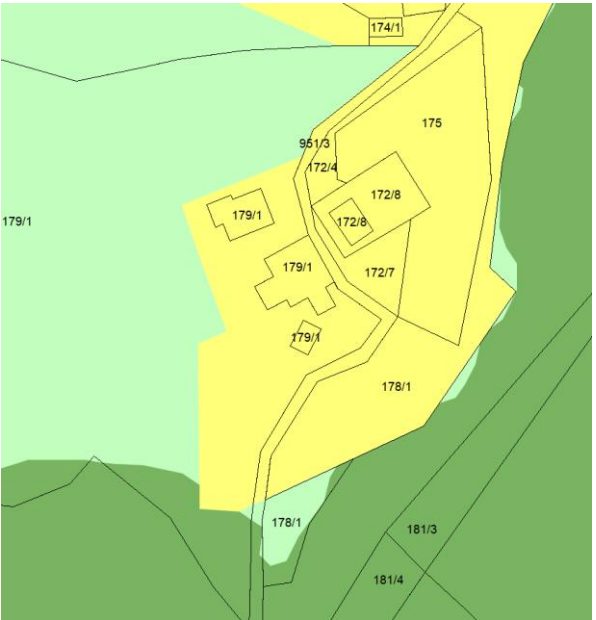
SO_ID:	12
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Parcelacija
NRP:	Ak
EUP:	OP-1
Katastrska občina:	936 Prihova
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
Stavbno zemljišče je bilo določeno pretežno po meji parcel. Po izvedeni parcelaciji so dotične parcele bile ukinjene. Meja stavbnega zemljišča je položajno ustrezna in se ne spremeni.	
Namenska raba prostora se ne spremeni.	

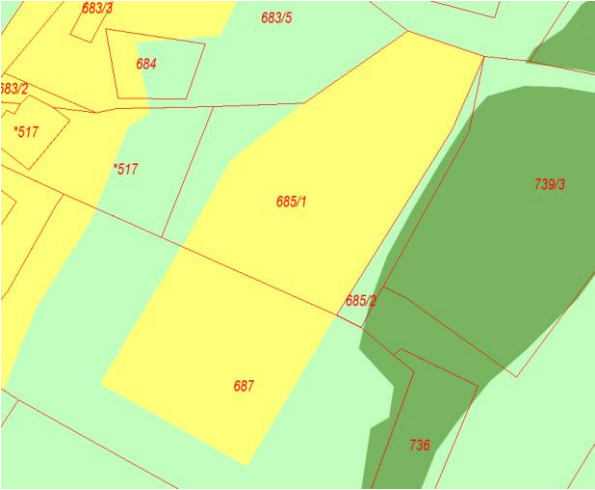

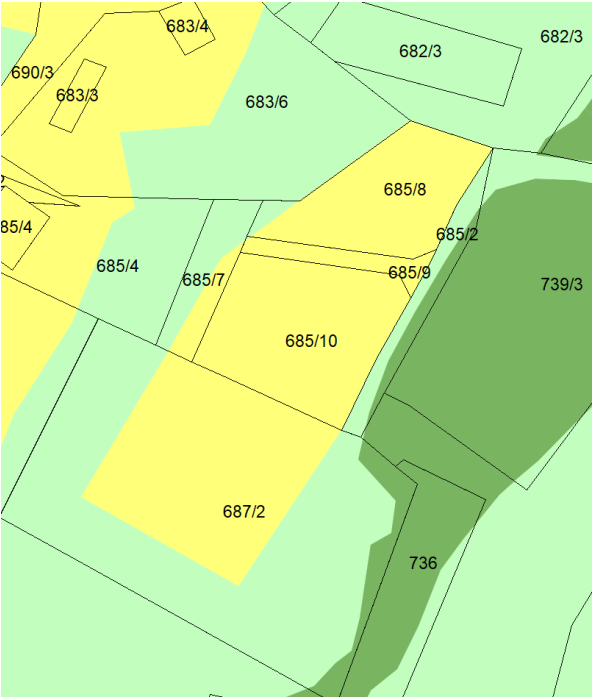
SO_ID:	13
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Ureditev meje
NRP:	SK
EUP:	ŠM-8
Katastrska občina:	940 Šmartno ob Dreti
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Stavbno zemljišče je bilo določeno po meji parcele št. 188/7, ki je postala po izvedeni parcelaciji parcela št. 189/6. Z uskladitvijo meje NRP z mejo nove parcele se oblika in velikost stavbnega zemljišča bistveno ne spremenita, nova prostorska ureditev s tem ni omogočena, zemljišče je v naravi obstoječa cesta.</p>	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.	

SO_ID:	14
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Ureditev meje
NRP:	A
EUP:	OP-2
Katastrska občina:	940 Šmartno ob Dreti
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
Stavbno zemljišče je bilo določeno po meji parcel št. 1118/2 in 1121/3, ki sta bili z ureditvijo meje ukinjeni. Ohranja se stavbno zemljišče kot je opredeljeno v OPN.	
Stavbno zemljišče se ne spreminja.	

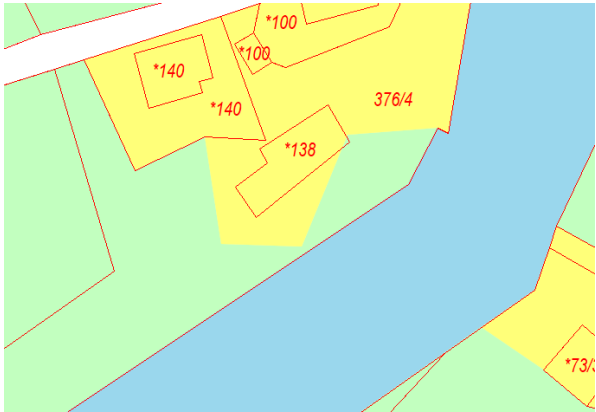
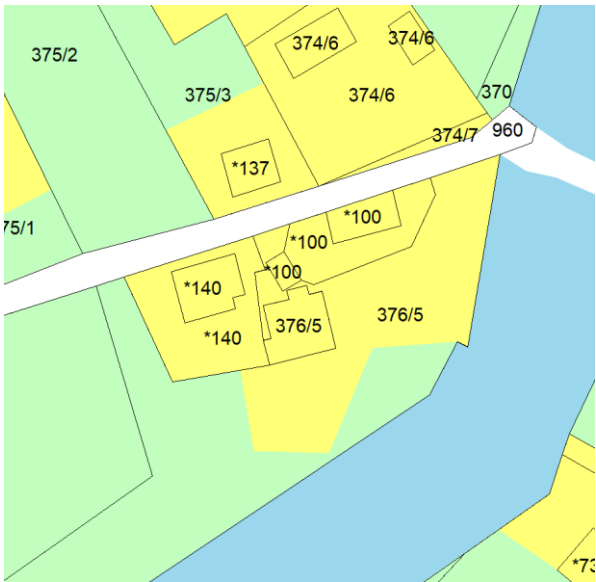
SO_ID:	15
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Ureditev meje
NRP:	O
EUP:	OP-2
Katastrska občina:	940 Šmartno ob Dreti
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
Stavbno zemljišče je bilo določeno delno po meji parcele št. 913/3, z ureditvijo meje je bila opredeljena nova parcela, ki pretežno zajema stavbno zemljišče. Območje stavbnega zemljišča se prilagodi urejeni parcelni meji, razen na vodnem zemljišču.	
Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.	

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE NAZARJE – SD OPN 1
(tehnična posodobitev)

SO_ID:	16
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Parcelacija
NRP:	SK
EUP:	KO-2
Katastrska občina:	938 Kokarje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
Izvedena parcelacija je ukinila parcelne meje, po katerih je bilo določeno stavbno zemljišče. Ohranja se stavbno zemljišče kot je opredeljeno v OPN.	
Namenska raba prostora se ne spreminja.	

SO_ID:	17
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Parcelacija
NRP:	SS
EUP:	DO-1
Katastrska občina:	936 Prihova
1. Izvirna NRP in izvorni ZKP	2. Izvirna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Stavbno zemljišče je bilo opredeljeno po parcelni meji parcele št. 685/1. Po parcelaciji so nastale nove parcele, prilagoditev je možna na vzhodnem robu novih parcel št. 685/8, 685/9 in 685/10.</p> <p>Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo na vzhodnem robu novih parcel št. 685/8, 685/9 in 685/10.</p>	

SO_ID:	18
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Parcelacija
NRP:	SS, PC
EUP:	NA-5
Katastrska občina:	936 Prihova
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Izvedena parcelacija je ukinila parcelne meje, po katerih je bilo določeno stavbno zemljišče z namensko rabo SS. Uskladitev rabe SS na novo parcelno mejo bi pomenila možnost novih ureditev na namenski rabi PC. Ohranja se stavbno zemljišče kot je opredeljeno v OPN.</p> <p>V naravi je že izgrajeno novo krožišče, uskladitev namenske rabe z dejanskim stanjem v naravi bo predmet rednega postopka SD OPN.</p> <p>Namenska raba prostora se ne spreminja.</p>	

SO_ID:	19
SO_KORAK:	1
SO_OPIS:	Parcelacija
NRP:	SK
EUP:	LA-4
Katastrska občina:	938 Kokarje
1. Izvorna NRP in izvorni ZKP	2. Izvorna NRP in ZKP 2022 z označenim sivim območjem
	
3. Tehnična posodobitev NRP na ZKP 2022	
	
Obrazložitev spremembe:	
<p>Nova parcelacija je mejo parcele št. *140 premaknila proti jugu in jo povečala. Povečanje ni v takšnem obsegu, da bi bila omogočena nova prostorska ureditev. Stavbno zemljišče se prilagodi novi parcelni meji.</p> <p>Stavbno zemljišče se uskladi z novo parcelacijo.</p>	

6.2.3. Obrazložitev in grafični prikaz posameznih območij tehnične posodobitve

1. Ureditve meje

Tehnična posodobitev grafičnega prikaza NRP je pri ureditvah meje večinoma dopustna. V primeru izredno slabe natančnosti zemljiškega katastra lahko po ureditvi meje pride do velike spremembe oblike parcele, s katero sovpada meja NRP. V tem primeru tehnična posodobitev zaradi vodila po ohranjanju oblik območij ONRP ni dopustna.

2. Parcelacija

Tehnična posodobitev grafičnega prikaza NRP je pri parcelacijah dopustna v primerih, kjer lahko interpretiramo, da meja NRP in ZKP sovpadata. Pri interpretaciji si pomagamo s številkami ZKT iz skic elaboratov geodetske storitve in z obrazložitvami, da je bil namen parcelacije razdelitev parcele po meji NRP. Če se pri parcelaciji izhodiščne parcele preoblikujejo do te mere, da interpretacija NRP glede na zemljiški kataster ni možna, potem tehnična posodobitev ni dopustna.

3. Izravnava

Tehnična posodobitev grafičnega prikaza NRP je pri izravninah izjemoma dopustna v primerih, če ob prilagoditvi ne pride do velikih sprememb površin in s tem oblik posameznih poligonov NRP.

6.3. Klasificiranje točk NRP

Pred izvedbo avtomatskega premika na ZKN je bilo potrebno klasificirati vse lome oz. točke NRP. Vsaki točki se je pripisala informacija o sovpadanju z zemljiškim katastrom (točke tipa 1 in 2) oziroma nesovpadanju (tip 99). Med dopolnitvijo klasifikacije je bilo očke 99 potrebno ročno podrobneje razvrstiti ustrezna razreda 3 ali 4. S to razvrstitvijo se določi, kateri lomi NRP in na kakšen način se bodo (ali ne bodo) premaknili z zemljiškim katastrom. Klasifikacija točk po vrstah in načinu premika je prikazana v spodnji tabeli.

Tabela 6: opis načinov premika točk NRP.

TGD_VRSTA*	OPIS	NAČIN PREMIKA TOČKE NRP
1	Točka NRP, ki sovpada z ZK točko.	Premik točke NRP na ZK točko.
2	Točka NRP, ki ne sovpada z ZK točko, ampak leži na parcelni meji.	Premik točke NRP na parcelno mejo
3	Točka NRP, ki je določena relativno na ZK točko in parcelno mejo.	Premik točke NRP relativno z okolico ZK.
4	Točka NRP, ki je določena glede na dejansko rabo, DOF ali na topografijo.	Točka NRP se ne premakne in se obnaša kot sidro.

* Vrsta točke NRP, ki predstavlja način določitve grafičnega prikaza NRP v odnosu do ZK in topografije ali dejanske rabe.

Pri dopolnitvi klasifikacije je treba:

- pregledati identifikacijo sovpadanja točk NRP z mejami parcel (tip 1 in 2),
- izdelati identifikacijo točk, ki se lahko premikajo relativno na ostale ZK točke (tip 3),
- izdelati identifikacijo točk, ki so določene glede na dejansko rabo, DOF ali na topografijo in niso odvisne od premikov v ZK (tip 4).

Pri opredelitvi atributa vrste točke zelo pripomorejo usmeritve za določitev namenske rabe prostora ali dodatne vhodne informacije, ki jih podata pripravljavec in izdelovalec prostorskega akta. Najbolj splošna izhodišča so:

- območja gozdnih, kmetijskih in vodnih zemljišč so bila praviloma določena na topografijo, zato se njihovim točkam NRP dodeli kategorija 4 in se ne bodo premaknile s katastrom,
- poligoni namenske rabe stavbnih zemljišč so na mejah s cestnimi parcelami določeni na os ZK GJI, točkam se dodeli kategorija 4 in se ne bodo premaknile s katastrom,
- na območjih prometne infrastrukture (npr. ceste), ki so bila določena na topografijo, se točkam NRP dodeli atribut 4 in se ne bodo premaknile s katastrom,
- površine razpršene poselitve in podeželskega naselja so določene pretežno na topografijo, zato njihove točke NRP dobijo atribut 4 in se ne bodo premaknile s katastrom.

6.4. Pregled in ročna poprava klasifikacije točk NRP po avtomatskem premiku na ZKN

Po izvedbi prve iteracije avtomatskega premika je treba sloj pregledati in popraviti neskladja (tehnična, vsebinska), ki nastanejo zaradi neustrezne klasifikacije točk NRP. Šele vizualni pregled izvedenega premika namreč omogoča interpretacijo ustreznosti posodobljene namenske rabe prostora in korigiranje točk, ki niso ustrezne. Možni razlogi za popravke klasifikacije točk so lahko:

- različno usmerjeni in različno veliki vektorji premika ZK točk na lokalnem območju, ki jih je treba korigirati preko klasifikacije točk (točke »odpeti« s katastra),
- naključno sovpadanje nekaterih točk NRP s katastrom, ki povzroči neželene premike (gozdne točke, ki naključno ležijo na daljici ali točki zemljiškega katastra se »odpne« s katastra),

- prevelika toleranca za sovpadanje točk NRP z ZK (točke je treba »odpeti« s katastra),
- topološke napake, ki se ustvarijo ob premiku.

6.5. Bilance sprememb površin

Bilance sprememb površin območij ONRP in PNRP pri posodobitvi na ZKN 2023 so razvidne iz tabele, ki je prikazana v nadaljevanju.

Po posodobitvi NRP so se povečala območja stavbnih, gozdnih in vodnih zemljišč, območja kmetijskih zemljišč pa so se zmanjšala. Deleži površin se pri tem ohranjajo. Skupna površina sloja celotne občine se je povečala.

Tabela 7: bilance sprememb površin.

ONRP_ID	PNRP_OZN	IZVORNA POV v m ²	delež površin 2019		POSODOBLJENA POV v m ²	delež površin 2023
1 – stavbna	A	302.629		↑	303.700	
	BC	4.782		↓	4.774	
	BT	133.147		↓	132.759	
	CD	102.863		↓	102.746	
	CU	53.576		↓	53.567	
	E	1.999		↓	1.997	
	IG	352.951		↓	352.910	
	O	1.172		↑	1.232	
	PC	213.538		↑	215.376	
	PO	11.714		↑	11.720	
	SK	382.045		↑	383.552	
	SS	327.599		↓	327.336	
	ZD	184.490		↑	185.158	
	ZK	15.723		↓	15.678	
ZS	8.084		↑	8.097		
1 skupaj		2.096.312	4,8 %	↑	2.100.602	4,8 %
2 – kmetijska	K1	6.271.914		↑	6.273.724	
	K2	2.700.708		↓	2.698.727	
	2 skupaj	8.972.622	20,6 %	↓	8.972.451	20,6 %
3 – gozdna zemljišča	G	32.139.067		↑	32.147.152	
3 skupaj		32.139.067	73,7 %	↑	32.147.152	73,7 %
4 - vode	VC	376.483		↑	377.140	
4 skupaj		376.483	0,9 %	↑	377.140	0,9 %
5 - drugo	-	0		-	0	
4 skupaj		0	0 %	-	0	0 %
SKUPAJ		43.584.484		↑	43.597.345	

7. FORMALIZACIJA TEHNIČNE POSODOBITVE

Glede na izvedene analize smo ugotovili:

- za OPN Nazarje v času od sprejema do posodobitve ni bilo izvedenih nobenih sprememb in dopolnitev OPN,
- zemljiški kataster je na območju Občine Nazarje grafični in vzdrževan z metodo z vklopom, povprečni vektorji po lokacijski izboljšavi znašajo 2,12 m,
- med izvedenimi katastrskimi postopki so izravnave in ureditve meja ter nove parcelacije.

Glede na navedene ugotovitve se tehnična posodobitev OPN Občine Nazarje izvede kot samostojni postopek na podlagi 142. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21).

8. PRILOGE

Priloge elaboratu tehnične posodobitve na ZKN 2023:

- grafični prikaz NRP, ki je tehnično posodobljen na veljavni ZKN eup_nrp_pos_tp.shp,
- točkovni sloj lomov NRP, ki je izdelan iz tehnično posodobljenega grafičnega prikaza NRP tgd.shp,
- območja sprememb NRP po izvedeni posodobitvi na ZKN eup_nrp_pos_tpspr.shp,
- območja mejnih primerov (sivih območij), ki lahko predstavljajo območja vsebinskih sprememb siva_obm.shp.