

A. POSTOPEK PRIPRAVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (SD OPN1)



B. NAMEN JAVNE RAZGRNITVE IN OPIS

Uvodna pojasnila

Občinski prostorski načrt Občine Nazarje je bil sprejet dne 6. 6. 2019 in objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 27/19.

V času od sprejema do tehnične posodobitve ni bilo izvedenih nobenih sprememb in dopolnitev OPN.

Na območju Občine Nazarje ni sprejetih državnih prostorskih aktov.

Na območju občine je sprejetih nekaj prostorskih izvedbenih aktov (občinskih podrobnih prostorskih načrtov, ureditvenih načrtov in lokacijskih načrtov). Uskladitev njihovih območji in mej se ne izvede v tehnični posodobitvi, predmetne uskladitve se izvedejo v ločenem rednem postopku sprememb in dopolnitev posameznih prostorskih izvedbenih aktov.

Samostojni postopek tehnične posodobitve prostorskega izvedbenega akta OPN Nazarje se izdeluje kot samostojni postopek sprememb in dopolnitev. Tehnična posodobitev NRP se izvede na veljavni grafični del Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/19).

Pravna podlaga

Namen tehnične posodobitve občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju: TP OPN) je zagotoviti ažurnost njegovega grafičnega dela z grafičnimi podatki katastrskega načrta. V skladu z drugim odstavkom 141. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021; v nadaljevanju: ZUreP-3) se tehnična posodobitev vedno izvede v rednem postopku priprave OPN, in sicer kot izhodiščna faza, na osnovi katere se pripravi osnutek OPN.

Tehnična posodobitev se lahko izvede tudi s samostojnim postopkom sprememb in dopolnitev OPN v skladu s 142. členom ZUreP-3, pri čemer pa se ne sme načrtovati novih prostorskih ureditev oziroma določati nove izvedbene regulacije prostora.

Pri pripravi gradiva tehnične posodobitve občinskega prostorskega načrta se upošteva:

- Tehnična pravila za pripravo občinskih prostorskih aktov, ki so objavljena na spletnem naslovu: https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokument/PIS/Tehnicna_pravila_OPIA.
- Metodologijo za izvedbo postopka tehnične posodobitve grafičnega prikaza NRP, priložnik za izvedbo postopka tehnične posodobitve grafičnega prikaza NRP s praktičnimi primeri uporabe in vzorčni elaborat tehnične posodobitve. Metodologija, priložnik in vzorčni elaborat so objavljeni na spletnem naslovu: <https://www.gov.si/zbirke/projekti-in-programi/projekt-pilot-mop/podrocje-2-zagotovitev-podatkov-urejanja-prostora-na-lokalni-ravni/>.

Postopek

Samostojni postopek TP OPN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan: Sklep o začetku postopka priprave tehnične posodobitve Občinskega prostorskega načrta Občine Nazarje – SD OPN 1 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/23).

Ministrstvo za naravne vire in prostor je na vlogo Občine Nazarje TP OPN dodelilo identifikacijsko številko (ID 3486) in sklep objavi na spletnih straneh ministrstva.

Občina pripravi osnutek TP OPN in ga pošlje na ministrstvo v tehnični pregled. Elaboratu TP OPN se priloži izjava pooblaščenega prostorskega načrtovalca in pooblaščenega inženirja s področja geodezije, s katero potrjujeta, da so izpolnjene zahteve iz drugega odstavka 141. člena ZUreP-3. Ministrstvo pregleda tehnično ustreznost prejetega gradiva, ki mora biti izdelano v skladu s tehničnimi pravili za pripravo občinskih prostorskih aktov. Če je gradivo osnutka TP OPN tehnično ustrezno, ministrstvo o tem obvesti občino in ga objavi na spletnih straneh ministrstva.

Občina zagotovi javno razgrnitev osnutka TP OPN na svojih spletnih straneh in javnosti omogoči dajanje predlogov in pripomb. Rok za javno razgrnitev ne sme biti krajši od 15 dni. Do prejetih pripomb in predlogov občina zavzame stališče, ki ga objavi na svojih spletnih straneh. Na podlagi pripomb in predlogov javnosti občina pripravi gradivo za predlog TP OPN.

Občinski svet sprejme predlog TP OPN s sklepom in ga objavi v uradnem glasilu. Občina pošlje gradivo sprejete TP OPN in sklep na ministrstvo. Ministrstvo pregleda tehnično ustreznost prejetega gradiva, ki mora biti izdelano v skladu s tehničnimi pravili za pripravo občinskih prostorskih aktov. Če je gradivo tehnično ustrezno, ministrstvo o tem obvesti občino in ga objavi na spletnih straneh ministrstva.

C. VSEBINA SD OPN 1

SD OPN 1 vsebuje tekstualni del in grafični del.

Tekstualni del je sklep o tehnični posodobitvi.

Grafični del so karte izvedbenega dela.

Grafični del SD OPN 1 je sestavljen iz naslednjih kart:

- Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste (M 1:50.000)
- Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture (M 1:50.000)
- Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev (M 1:5.000)
- Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture (M 1:5.000).

Priloga SD OPN 1 je Elaborat tehnične posodobitve. Njegove priloge so:

- grafični prikaz NRP, ki je tehnično posodobljen na veljavni ZKN eup_nrp_pos_tp.shp,
- točkovni sloj lomov NRP, ki je izdelan iz tehnično posodobljenega grafičnega prikaza NRP tg.shp,
- območja sprememb NRP po izvedeni posodobitvi na ZKN eup_nrp_pos_tpspr.shp,
- območja mejnih primerov (sivih območij), ki lahko predstavljajo območja vsebinskih sprememb siva_obm.shp.

Pripravljalavec in naročnik: Občina Nazarje

Izdelovalca: **Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje**

in

REALIS d.o.o.
Ljubljanska cesta 33
1236 Trzin

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE NAZARJE – SD OPN 1

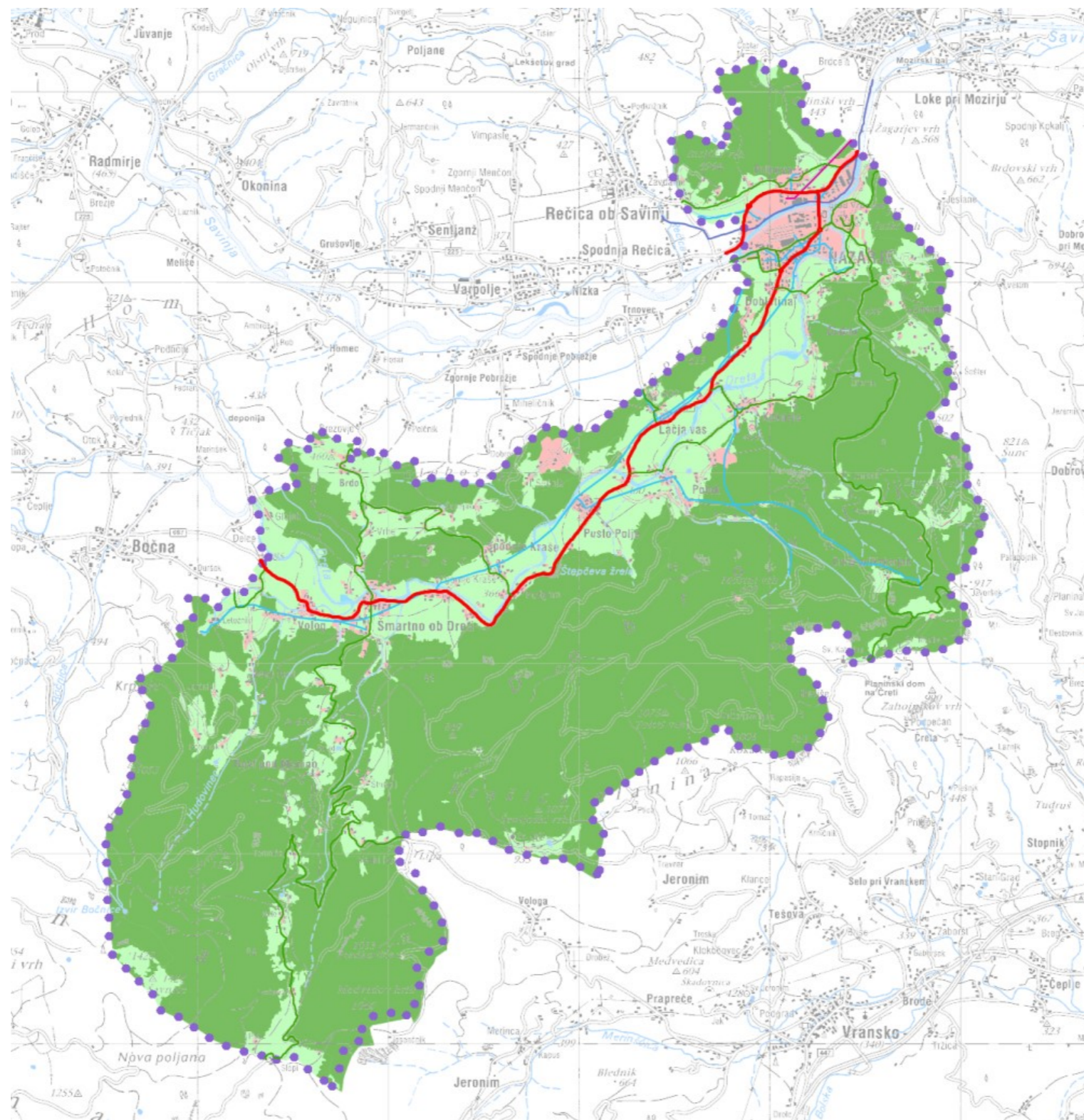
TEHNIČNA POSODOBITEV

ID PA: 3486
Predlog

POVZETEK ZA JAVNOST

Kartografska podlaga: Geodetske podloge
Veljavni zemljiškokatastrski načrt (ZKN), 12. 3. 2023 (vir: GURS)

Datum: November 2023



PREGLEDNA KARTA OBČINE S PRIKAZOM OSNOVNE NAMENSKE RABE IN KLJUČNIH OMREŽIJ GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

