



**OBČINA NAZARJE**  
Savinjska cesta 4  
3331 NAZARJE

Številka: 032-0004/2022-9-2  
Datum: 07. december 2023

## Gradivo k točki AD 7.

### Predlog Sklepa o tehničnih posodobitvah OPN Občine Nazarje

#### PРАВNA PODLAGA:

- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021),
- 17. člen Statuta Občine Nazarje (Uradno glasilo SO, št. 59/2017).

#### PREDLAGATELJ:

Matej PEČOVNIK, župan



#### OBRAZLOŽITEV:

Občinski prostorski načrt (OPN) Občine Nazarje je bil kot krovni prostorski akt občine sprejet (na 5. redni seji občinskega sveta Občine Nazarje) dne 6. 6. 2019 in objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 27/19. V času od sprejema do tehnične posodobitve ni bilo izvedenih nobenih sprememb in dopolnitev OPN. Na območju Občine Nazarje ni sprejetih državnih prostorskih aktov. Na območju občine je sprejetih nekaj prostorskih izvedbenih aktov (občinskih podrobnih prostorskih načrtov, ureditvenih načrtov in lokacijskih načrtov). Uskladitev njihovih območji in mej se ne izvede v tehnični posodobitvi, predmetne uskladitve se izvedejo v ločenem rednem postopku sprememb in dopolnitev posameznih prostorskih izvedbenih aktov.

Samostojni postopek tehnične posodobitve prostorskega izvedbenega akta OPN Nazarje se izdeluje kot samostojni postopek sprememb in dopolnitev. Tehnična posodobitev namenske rabe prostora (v nadaljevanju NRP) se izvede na veljavni grafični del Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/19).

Namen tehnične posodobitve občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju: TP OPN) je zagotoviti ažurnost njegovega grafičnega dela z grafičnimi podatki katastrskega načrta. V skladu z drugim odstavkom 141. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021; v nadaljevanju: ZUreP-3) se tehnična posodobitev vedno izvede v rednem postopku priprave OPN, in sicer kot izhodiščna faza, na osnovi katere se pripravi osnutek OPN.

Tehnična posodobitev se lahko izvede tudi s samostojnim postopkom sprememb in dopolnitev OPN v skladu s 142. členom ZUreP-3, pri čemer pa se ne sme načrtovati novih prostorskih ureditev oziroma določati nove izvedbene regulacije prostora.

Pri pripravi gradiva tehnične posodobitve občinskega prostorskega načrta se upošteva:

- Tehnična pravila za pripravo občinskih prostorskih aktov, ki so objavljena na spletnem naslovu: [https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/PIS/Tehnicna\\_pravila\\_OPIA](https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/PIS/Tehnicna_pravila_OPIA).
- Metodologijo za izvedbo postopka tehnične posodobitve grafičnega prikaza NRP, priročnik za izvedbo postopka tehnične posodobitve grafičnega prikaza NRP s praktičnimi primeri uporabe in vzorčni elaborat tehnične posodobitve. Metodologija, priročnik in vzorčni elaborat so objavljeni na spletnem naslovu: <https://www.gov.si/zbirke/projekti-in-programi/projekt-pilot-mop/podrocje-2-zagotovitev-podatkov-urejanja-prostora-na-lokalni-ravni/>.

Samostojni postopek TP OPN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan: Sklep o začetku postopka priprave tehnične posodobitve Občinskega prostorskega načrta Občine Nazarje – SD OPN 1 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/23).

Ministrstvo za naravne vire in prostor je na vlogo Občine Nazarje TP OPN dodelilo identifikacijsko številko (ID 3486) in sklep objavi na spletnih straneh ministrstva.

Občina pripravi osnutek TP OPN in ga pošlje na ministrstvo v tehnični pregled. Elaboratu TP OPN se priloži izjava pooblaščenega prostorskega načrtovalca in pooblaščenega inženirja s področja geodezije, s katero potrjujeta, da so izpolnjene zahteve iz drugega odstavka 141. člena ZUreP-3. Ministrstvo pregleda tehnično ustreznost prejetega gradiva, ki mora biti izdelano v skladu s tehničnimi pravili za pripravo občinskih prostorskih aktov. Če je gradivo osnutka TP OPN tehnično ustrezno, ministrstvo o tem obvesti občino in ga objavi na spletnih straneh ministrstva.

Občina zagotovi javno razgrnitev osnutka TP OPN na svojih spletnih straneh in javnosti omogoči dajanje predlogov in pripomb. Rok za javno razgrnitev ne sme biti krajši od 15 dni.

Do prejetih pripomb in predlogov občina zavzame stališče, ki ga objavi na svojih spletnih straneh. Na podlagi pripomb in predlogov javnosti občina pripravi gradivo za predlog TP OPN.

Občinski svet sprejme predlog TP OPN s sklepom in ga objavi v uradnem glasilu. Občina pošlje gradivo sprejete TP OPN in sklep na ministrstvo. Ministrstvo pregleda tehnično ustreznost prejetega gradiva, ki mora biti izdelano v skladu s tehničnimi pravili za pripravo občinskih prostorskih aktov. Če je gradivo tehnično ustrezno, ministrstvo o tem obvesti občino in ga objavi na spletnih straneh ministrstva.

## **VSEBINA SD OPN 1**

SD OPN 1 vsebuje tekstualni del in grafični del. SD OPN 1 je oznaka za tehnično posodobitve OPN občine Nazarje.

**Tekstualni del** je sklep o tehnični posodobitvi.

**Grafični del** so karte izvedbenega dela.

Grafični del SD OPN 1 je sestavljen iz naslednjih kart:

- 1 Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste (M 1:50.000)
- 2 Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture (M 1:50.000)
- 3 Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev (M 1:5.000)
- 4 Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture (M 1:5.000).

Priloga SD OPN 1 je Elaborat tehnične posodobitve. Njegove priloge so:

- grafični prikaz NRP, ki je tehnično posodobljen na veljavni ZKN eup\_nrp\_pos\_tp.shp,
- točkovni sloj lomov NRP, ki je izdelan iz tehnično posodobljenega grafičnega prikaza NRP tgd.shp,
- območja sprememb NRP po izvedeni posodobitvi na ZKN eup\_nrp\_pos\_tpspr.shp,

- območja mejnih primerov (sivih območij), ki lahko predstavljajo območja vsebinskih sprememb siva\_obm.shp.

#### **FINANČNE POSLEDICE:**

Sprejem tehničnih posodobitev OPN Občine Nazarje nima finančnih posledic za proračun občine.

Predlagamo, da gradivo proučite in o njem odločate.

#### **PREDLOG SKLEP-a:**

Občinski svet Občine Nazarje sprejme Sklep o tehnični posodobitvi Občinskega prostorskega načrta Občine Nazarje – SD OPN 1 v predlagani vsebini.

*Glasovanje: ZA je glasovalo.... članov, PROTI je glasovalo.....članov.*

## **VSEBINA SKLEP-a:**

Na podlagi drugega odstavka 141. člena in 142. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) ter 17. člena Statuta Občine Nazarje (Uradno glasilo SO, št. 59/17) je Občinski svet Občine Nazarje na 8. seji dne 14. 12. 2023 sprejel

## **S K L E P**

### **o tehnični posodobitve Občinskega prostorskega načrta Občine Nazarje - SD OPN 1**

#### **1 . člen**

S tem sklepom se sprejme tehnična posodobitev grafičnega dela izvedbenega dela Občinskega prostorskega načrta Občine Nazarje – SD OPN 1, ki se v zbirki prostorskih aktov vodi pod identifikacijsko številko 3486.

#### **2. člen**

S tehnično posodobitvijo se zagotavlja ažurnost namenske rabe prostora izvedbenega dela Občinskega prostorskega načrta Občine Nazarje (Uradno glasilo SO, št. 27/19) s katastrom nepremičnin na celotnem območju Občine Nazarje. Tehnična uskladitev je izvedena na stanje parcel iz katastra nepremičnin z dne 12. 3. 2023, v državnem koordinatnem sistemu D96/TM.

#### **3. člen**

Tehnična posodobitev je izvedena za prikaz namenske rabe prostora iz grafičnega dela Občinskega prostorskega načrta Občine Nazarje.

#### **4. člen**

Grafični prikazi izvedbenega dela OPN se nadomestijo z grafičnimi prikazi tehnično posodobljenega OPN Občine Nazarje (SD OPN 1) in sicer prikazi:

- Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste (M 1:50000),
- Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture (M 1:50000),
- Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev (M 1:5000),
- Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture (M 1:5000).

#### **5. člen**

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin ter začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 032-0004/2022-9  
Nazarje, dne 14. 12. 2023

Župan  
Občine Nazarje  
Matej Pečovnik