



**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Attemsov trg 3,  
3342 Gornji Grad

 **tel:** (03) 839-18-50  
 **fax:** (03) 839-18-64  
 **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 18.03.2014

**05**

**Predlog sklepa:**

Naziv gradiva: **Sklep o doplačilu oskrbnih stroškov v programu Mreža stanovanjskih skupin za Štefančič Ireno**

Pravna podlaga: 16. člen Statuta Občine Gornji Grad (UG ZSO št. 03/11-UPB, 05/12)

Predlagatelj: Stanko Ogradi, župan

Pripravil: Šent-slovensko združenje za duševno zdravje, Center za duševno zdravje v skupnosti Savinjska regija

Poroča: poroča Alegro Mateja, vodja CDZS Savinjska regija

**Predlog sklepa:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Sklep o doplačilu oskrbovanih stroškov v programu Mreža stanovanjskih skupin za Štefančič Ireno.  
Mesečni prispevek Občine Gornji Grad znaša 66,90 EUR.**

ŠENT-SLOVENSKO ZDRUŽENJE ZA DUŠEVNO ZDRAVJE  
CENTER ZA DUŠEVNO ZDRAVJE V SKUPNOSTI SAVINJSKA REGIJA  
Gregorčičeva 6, 3000 Celje  
Tel.: 03/428-88-90, fax: 03/428-88-92

OBČINA GORNJI GRAD  
Attemsov trg 3  
3342 GORNJI GRAD

OBČINA GORNJI GRAD GORNJI GRAD			
Prejeto:	17. 03. 2014	DM:	10 OBČINSKI
Šifra zadeve:	122-5/2014	Vrednost:	SUET
		Priloge:	

Datum: 14.3.2014

ZADEVA: vloga za doplačilo oskrbnih stroškov v programu Mreža stanovanjskih skupin za Štefančič Ireno

Na občinski svet občine Gornji Grad se obračamo z vlogo za doplačilo oskrbnih stroškov v programu Mreža stanovanjskih skupin pri društvu Šent – Slovensko združenje za duševno zdravje za gospo Štefančič Ireno.

Šent - Slovensko združenje za duševno zdravje od leta 1994 izvaja program Stanovanjskih skupin, ki predstavlja sodobno obliko organizirane skrbi za ranljivo skupino oseb z dolgotrajnimi težavami v duševnem zdravju. Skozi devetnajstletno delo smo program sprotno izpopolnjevali in prilagajali ugotovljenim potrebam naših uporabnikov. Program se sprotno prilagaja tudi obstoječim družbenim razmeram in predpisom s področja socialnega varstva.

Socialno varstveni program Stanovanjskih skupin pri Slovenskem združenju za duševno zdravje ŠENT, je del skupnostne skrbi, ki sledi sodobnim trendom socialne politike v procesu deinstitucionalizacije in pomeni, da se ljudje s težavami v duševnem zdravju vračajo v običajno skupnost in običajna stanovanja v običajnih soseskah, pri tem pa imajo na voljo vrsto drugih podpornih mehanizmov.

Uporabniki programa bivajo v stanovanjskih skupinah (stanovanjih ali hišah) in v posameznih primerih v individualnih stanovanjih, kar jim omogoča kvalitetnejše življenje in večjo socialno vključenost kot bivanje v socialno varstvenem zavodu. Razvoj in namen takšne oblike stanovanjske oskrbe je predvsem zmanjševanje pogostosti bolnišničnega zdravljenja, zmanjševanje socialne izključenosti in odpravljanje stigmatiziranosti.

Skupaj z vključenim uporabnikom v timu izdelamo individualni načrt, kjer zastavimo kratkoročne in dolgoročne cilje, ki so povezani s programom in življenjem posameznika ter korake za doseganje teh ciljev. Uporabniku v programu pomagamo, da uresniči čim več zastavljenih ciljev in da postaja čim bolj samostojen in pripravljen za neodvisno življenje v skupnosti. Pri tem, skupaj z ostalimi službami na področju socialnega in zdravstvenega varstva, rešujemo več različnih oblik socialnih stisk, ki jih doživlja posameznik.

Program je namenjen polnoletnim osebam, ki zaradi občasnih ali dolgotrajnih stisk in težav v duševnem zdravju potrebujejo strokovno pomoč in podporo za samostojno življenje v skupnosti, ker nimajo ustreznega bivalnega okolja, socialne mreže in jim ni mogoče ponuditi pomoči na domu.

**Temeljni cilj programa stanovanjskih skupin** je zvišanje zmožnosti za neodvisno, samostojno in kvalitetno življenje stanovalca.



**ŠENT**  
SLOVENSKO ZDRUŽENJE  
ZA DUŠEVNO ZDRAVJE

CIGALETOVA ULICA 5  
SI - 1000 LJUBLJANA

TEL: 01 / 230 78 30  
FAKS: 01 / 230 78 38  
INFO@SENT.SI  
WWW.SENT.SI

DAVČNA ŠT.: 64350622  
MATIČNA ŠT.: 5811449  
TRR: 03100-1001156985



### Specifični cilji so:

- socialno vključevanje uporabnika v vsakdanje življenje in širitev socialne mreže uporabnika;
- učenje vsakodnevnih spretnosti: pomoč pri gospodinjskih opravilih, skrb za osebno higieno, samostojnost in zanesljivost pri opravljanju raznih drugih vsakodnevnih opravil – npr. plačevanje položnic, nakupovanje, urejanje osebne dokumentacije, samostojno načrtovanje dnevnih opravil in zadolžitev;
- zviševanje socialne integracije uporabnika: kvalitativno poglobljanje obstoječih odnosov in aktivna osebna angažiranost pri pridobivanju novih stikov;
- pomoč pri ponovnem pridobivanju ustreznih osebnih spretnosti: samokontrola, razvijanje vpogleda vase in poglobljanje samozavedanja, izboljšanje gotovosti in zaupanja vase, učinkovita razporeditev časa, učenje spoprijemanja s stresom in prepoznavanje situacij, ko posameznik potrebuje pomoč;
- pridobitev socialnih spretnosti: sposobnost povezovati se z drugimi, sporazumevati se z občutkom in pridobiti občutek za točnost, sposobnost učinkovitega izražanja, sposobnost vživljanja v situacijo drugega, asertivna naravnost;
- priučitev uporabnih spretnosti pri dejavnostih: ročna dela, družabne igre, uporaba računalnika, učenje tujega jezika, sposobnost nastopanja v javnosti, rekreativne aktivnosti;
- pomoč pri razreševanju osebnih stisk in konfliktov ter boljši uvid v bolezensko problematiko: zgodnje prepoznavanje bolezenskih znakov (pri vsakem posamezniku), edukacija s področja prepoznavanja posebnosti bolezni pri posamezniku;
- podpora pri izgradnji samopodobe in občutek samospoštovanja;
- zvišanje motivacije in zvišanje kriterijev zaznavanja kvalitete življenja uporabnika: kot posledica širše socialne vključenosti, boljše socialne integracije, aktivne osebne angažiranosti, priučitve socialnih in osebnostnih spretnosti ter spretnosti pri dejavnostih;
- zmanjšanje števila hospitalizacij;
- sodelovanje v ostalih programih v okviru Šenta, dejavnostih dnevnega centra, podpornega zaposlovanja ali drugih organizacij z namenom širjenja socialne mreže.



**ŠENT**  
SLOVENSKO ZDRUŽENJE  
ZA DUŠEVNO ZDRAVJE

CIGALETOVA ULICA 5  
SI - 1000 LJUBLJANA

TEL: 01 / 230 78 30  
FAKS: 01 / 230 78 38  
I N F O @ S E N T . S I  
W W W . S E N T . S I

DAVČNA ŠT.: 64350622  
MATIČNA ŠT.: 5811449  
TRR: 03100-1001156985

Gospa Štefančič Irena je bila prvič vključena v naš program leta 2010. V tem letu je po smrti partnerja ostala sama in strah pred osamljenostjo ter trenutna stiska sta bili preveliko breme, ki ga gospa tudi zaradi poslabšanja zdravstvenega stanja ni zmogla.

V programu stanovanjskih skupin je ob pomoči strokovnih delavcev spet pridobila občutek sprejetosti, strah pred osamo se je zmanjšal in na ta način si je gospa ponovno uredila življenje. Do oktobra 2013 je bila zaposlena v invalidskem podjetju IPC Gorenje v Velenju in na ta način si je s plačo, ki jo je prejela, sama plačevale oskrbne stroške za bivanje v stanovanjski skupini.

Kot dolgoročni cilj si je ga. Štefančič zadala tudi samostojno življenje. Ko se je v novembru 2013 pojavila možnost najema stanovanja v Gornjem Gradu, je poskusila samostojno zaživeti. V tem kraju živi tudi hčerka nekdanjega partnerja zato ji je njena bližina odgovarjala. Na naslovu v Gornjem Gradu se je tudi uredila stalno prebivališče.

ŠENT-SLOVENSKO ZDRUŽENJE ZA DUŠEVNO ZDRAVJE  
CENTER ZA DUŠEVNO ZDRAVJE V SKUPNOSTI SAVINJSKA REGIJA  
Gregorčičeva 6, 3000 Celje  
Tel.: 03/428-88-90, fax: 03/428-88-92

V kratkem času samostojnega bivanja je spoznala, da bo težko shajala tako finančno kot tudi zdravstveno.

Od invalidske upokojitve v oktobru 2013 mesečno prejema invalidsko pokojnino v znesku 434,19 €.

Tudi zdravstveno stanje se ji je v tem času samostojnega življenja precej poslabšalo. Zato je tudi mnenje njene psihiatrinje iz ZD Celje pri kateri se ga. Štefančič redno zdravi, da se ponovno vključi v program stanovanjskih skupin.

**Možnosti za sprejem:**

Za sprejem v program stanovanjskih skupin ga. Štefančič potrebuje tudi sofinanciranje s strani občine stalnega prebivališča, saj njeni dohodki ne zadoščajo. Del stroškov oskrbnine prispeva Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, del pa uporabnik sam. Gospa Štefančič prispeva znesek po svojih zmožnostih, to je del invalidske pokojnine, od tega ji mora ostati zajamčena žepnina (meja socialne varnosti) v znesku 53,04 EUR. Informativni izračun oskrbnine prilagamo – priloga 1.

Glede pravne ureditve tega primera vam posredujemo naslednje:

Možnost glede sofinanciranja oskrbnine je sklenitev tripartitnega Dogovora o medsebojnih pravicah in obveznostih pri namestitvi v stanovanjsko skupino, plačilu oskrbnih stroškov in izvajanju rehabilitacijskega programa med občino Gornji Grad, Šentom in gospo Štefančič Ireno. Vzorec Dogovora prilagamo – priloga 2.

Zaradi navedenega se na vas obračamo s prošnjo o sodelovanju pri urejanju sofinanciranja, saj v nasprotnem primeru ga. Štefančič ne bo sprejeta v program stanovanjskih skupin, vsaka druga oblika sofinanciranja institucionalnega varstva pa pomeni bistveno višji znesek doplačila za občino Gornji Grad.

Hvala za razumevanje in lep pozdrav.

Mateja Alegro, univ. dipl. psih.  
vodja CDZS Savinjska regija

mag. Nace Kovač, l.r.  
izvršni direktor



**ŠENT**

SLOVENSKO ZDRUŽENJE  
ZA DUŠEVNO ZDRAVJE

CIGALETOVA ULICA 5  
SI - 1000 LJUBLJANA

TEL: 01 / 230 78 30  
FAKS: 01 / 230 78 38  
INFO@SENT.SI  
WWW.SENT.SI

DAVČNA ŠT.: 64350622  
MATIČNA ŠT.: 5811449  
TRR: 03100-1001156985



STROŠKI DELA	Dnevni stroški v EUR	Mesečni strošek v EUR	Letni strošek v EUR
<b>PLAČE ZAPOSLENIH</b>	14,55	451,05	5.412,60

V plačo so všteti vsi prispevki (zdravstveno, pokojninsko) in obračunani davki, regres, prevoz, prehrana ...

MATERIALNI STROŠKI STANOVANJSKIH SKUPIN <sup>1</sup>	Dnevni stroški v EUR	Mesečni strošek v EUR	Letni strošek v EUR
Najemnina	3,83	118,73	1.424,76
Prehrana	7,00	217,00	2.604,00
Elektrika	0,56	17,36	208,32
Ogrevanje	1,19	36,89	442,68
Telefon, pošta, internet	0,42	13,02	156,24
Obratovalni stroški	0,35	10,85	130,20
Komunalni stroški	0,58	17,98	215,76
Drugi materialni stroški <sup>2</sup> : zavarovanje objektov, potrošni material, stroški rtv, ktv, prispevki za stavbno zemljišče, stroški prevozov, dodatno zdravstveno zavarovanje, nagrade prostovoljcem,...	1,49	46,19	554,28

<sup>1</sup> Materialni stroški stanovanjskih skupin so stroški bivanja uporabnikov v stanovanjski skupini.

<sup>2</sup> Drugi materialni stroški stanovanjskih skupin so stroški, ki nastanejo npr. zaradi prevoza k zdravniku, itd.

MATERIALNI STROŠKI VODENJA STANOVANJSKIH SKUPIN <sup>1</sup>	Dnevni stroški v EUR	Mesečni strošek v EUR	Letni strošek v EUR
Materialni stroški: najemnina računovodstvo, kadrovska, tajništvo supervizija intelektualne storitve, telefon, internet pisarniški material obratovalni stroški strokovna in druga literatura vzdrževanje stroški bančnih storitev, izobraževanja	1,23	38,13	457,56

<sup>1</sup> Materialni stroški za vodenje stanovanjskih skupin so stroški, ki nastanejo pri vodenju stanovanjskih skupin ali administrativni stroški.

VRSTA STROŠKOV	Cena oskrb. dne v EUR	Mesečni strošek v EUR	Letni strošek v EUR
1. Stroški dela	14,55	451,05	5.412,60
2. Materialni stroški stanovanjskih skupin	15,42	478,02	5.736,24
3. Materialni stroški vodenja stan. skupin	1,23	38,13	457,56
<b>SKUPAJ STROŠKI OSKRBE</b>	<b><u>31,20</u></b>	<b>967,20</b>	<b>11.606,40</b>

»Rezervacija uporabnika na dan znaša 18,72 EUR.«

Mesečni strošek oskrbe na uporabnika znaša **967,20 EUR**.

MDDSZ sofinancira program v višini **519,15 EUR** mesečno na uporabnika.

Mesečni prispevek Štefančič Irene znaša **381,15 EUR**.

Mesečni prispevek občine Gornji Grad znaša **66,90 EUR**.

Navedite število uporabnikov, ki bivajo v stanovanjskih skupinah: **51**



ŠENT- Slovensko združenje za duševno zdravje  
Cigaletova 5, 1000 Ljubljana

\* Šent si pridržuje pravico do spremembe višine oskrbnega dne glede na rast inflacije na letni stopnji.

Občina XXX, XXX, XXX  
Davčna številka: XXXX  
ki jo zastopa XXX, kot župan

**ŠENT- Slovensko združenje za duševno zdravje**, Cigaletova 5, Ljubljana, kot izvajalec storitve (v nadaljevanju besedila: izvajalec)  
Davčna številka: SI64350622  
ki ga zastopa mag. Nace Kovač, izvršni direktor

in  
**XXXXX**, XXXX, XXXXXX (v nadaljevanju besedila: stanovalec)  
začasno bivališče: XXXXX, Ljubljana  
Davčna številka: XXXXXX

sklenejo

## DOGOVOR

### o medsebojnih pravicah in obveznostih pri namestitvi v stanovanjsko skupino, plačilu oskrbnih stroškov in izvajanju rehabilitacijskega programa

#### I.

Stranke te pogodbe ugotavljajo:

- Da je uporabnik psihiatričnih storitev, in živi v neustreznih bivanjskih pogojih in konfliktnih odnosih z družinskimi člani;
- Da je bilo na podlagi pogovora med izvajalcem in (stanovalec) razvidno, da ni nobenih izgledov, da bi se domače razmere izboljšale;
- Da izvajalec razpolaga z mrežo stanovanjskih skupin za osebe, ki imajo dolgotrajne psihosocialne težave in potrebujejo rezidenco in oskrbo;
- Da je program mreže stanovanjskih skupin sofinanciran s strani Ministrstva za delo, družino in socialne zadeve;
- Da (stanovalec) ustreza vsem kriterijem namestitve v stanovanjsko skupino in se strinja ter po svoji prosti volji želi namestitve v stanovanjsko skupino izvajalca s čimer pridobi status stanovalca stanovanjske skupine, ter s tem povezane pravice in dolžnosti, ki iz tega izhajajo.

#### II.

Stanovalec se namesti v stanovanjsko skupino na naslovu XXXX, Ljubljana, zgrajenem leta XXX in meri v skupni površini XXX m<sup>2</sup>, ki ga ima ŠENT najetega za izvajanje dejavnosti stanovanjske skupine.

Stanovanje je opremljeno:

- ogrevanje s CK,
- elektrika za razsvetljavo in gospodinjske stroje,
- mrzla voda v stanovanju (ogrevanje z bojlerjem),
- skupno TV anteno,
- telefonski priključek,
- prostori skupne rabe,
- s potrebnim pohištvom v smislu standarda bivanjske kulture. (opremljena kuhinja, kopalnica, ležišča, garderobne omare, pisalne mize itd.).

Stanovalec je nameščen v sobo v izmeri 14 m<sup>2</sup>. Ostale prostore, razen dveh ostalih sob, bo uporabljal s sostanovalci stanovanjske skupine v enakem sorazmernem deležu (uporaba kuhinje, hodnika, kopalnice itd.).



### III.

Izvajalec bo v skladu s kodeksom etičnih načel v socialnem varstvu, načeli dobre prakse ter poklicno etiko, izdelal individualni načrt podpore, v katerim bo opredelil uporabnikove individualne potrebe, program psihosocialne rehabilitacije in ostale storitve, ki gredo v korist stanovalca.

Izvajalec bo določil tim strokovnih delavcev stanovanjske skupine, ki bo koordiniral, realiziral in po potrebi revidiral individualni načrt podpore.

### IV.

Stanovalec v stanovanjski skupini se je, v skladu z načrtom izvajanja psihosocialne rehabilitacije, dolžan držati pravil hišnega reda, pravil in dogovorov, sklenjenih na ravni stanovanjske skupine ter posebnih omejitev, kot so vnos alkoholnih pijač v skupino, verbalno in fizično nasilje nad sostanovalci, spolno nadlegovanje, odstopanje od minimalnega higienskega standarda v bivalnih prostorih in osebni higieni.

V primeru večkratnih hujših kršitev pravil in omejitev, navedenih v prejšnjem odstavku, ali bistveno spremenjenega zdravstvenega stanja si izvajalec pridržuje pravico sprožiti postopek za odpust iz stanovanjske skupine.

### V.

Cena oskrbnega dne v stanovanjski skupini je določena v prilogi 1, ki je sestavni del te pogodbe oz. dogovora. Cena oskrbnega dne se, glede na letno inflacijo, revalorizira ob koncu koledarskega leta za naslednje koledarsko leto po predhodnem soglasju občine.

Za vsako izredno povišanje cene se pogodbeni stranke dogovorijo z aneksom k tej pogodbi.

### VI.

Stroški bivanja in oskrbe v stanovanjski skupini se plačajo iz stanovalčevih dohodkov in doplačila Občine XXX v višini **XXX EUR** od **XX.XX.20XX** dalje.

Stanovalčevi dohodki se mesečno nakazujejo na račun izvajalca št. 03100-1001156985 odprtem pri SKB banki.

Za plačilo razlike do polne cene bivanja in oskrbe v stanovanjski skupini izvajalec občini izstavlja račun najkasneje do 15. v mesecu za pretekli mesec. Občina bo sredstva za doplačilo oskrbnih stroškov zagotavljala iz proračunske postavke "Oskrbnine v splošnih in posebnih socialnih zavodih". Rok plačila je 30 dni.

Na polovici stanovanja, ki se nahaja v pritličju hiše, stoječe na parc. št. .... / ....., na kateri ima stanovalec pravico do razpolaganja do ..... / ..... občina v skladu z 100.b členom Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 54/92, 56792, 42/94, 1/99, 36/00 in 54/00) opravi zaznambo prepovedi odsvojitve in obremenitve nepremičnine v korist občine.

Če višina sredstev, ki jih bo občina poravnala za stanovalca preseže dvakratno, po sodnem cenilcu ocenjeno vrednost nepremičnine iz prejšnjega odstavka, lahko občina prične postopek prodaje v skladu s predpisi, ki urejajo izvršbo in zavarovanje.

### VII.



Pogodbene stranke soglašajo, da se o rešitvi vsake nastale izredne situacije, ki ni predvidena s pogodbo, dogovorijo na skupnem sestanku. Sestanek imajo pravico sklicati vse pogodbene stranke.

#### VIII.

Spore, ki bi nastali ob izvrševanju te pogodbe se vse pogodbene stranke obvezujejo reševati sporazumno. Če pa sporazuma ne dosežejo, spore rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

#### IX.

Pogodba se uporablja od nastanitve stanovalca v stanovanjsko skupino, velja pa do odstopa od pogodbe ene od pogodbenih strank. Odpovedni rok je praviloma tri mesece, lahko pa se skrajša, če s tem soglašajo vse tri pogodbene stranke.

#### X.

Pogodba je sestavljena v šestih enakih izvodih, od katerih prejme občina tri izvode, izvajalec dva izvoda in stanovalec oz. skrbnik en izvod.

**NAROČNIK:**  
**OBČINA**

**Župan:**  
**XXX**

Številka: .....  
XXX, dne .....

**IZVAJALEC:**  
**ŠENT**

**Izvršni direktor:**  
**mag. Nace Kovač**

Številka: .....  
Ljubljana, dne .....

**STANOVALEC:**

**XXXX**

Ljubljana, dne .....