



OBČINA VIDEM

24. REDNA SEJA

K 15
točki dnevnega reda

Predlog za ukinitve javnega dobra k.o. Lancova vas.



OBČINA VIDEM
Videm pri Ptuju 54
2284 Videm pri Ptuju
E pošta: info@videm.si
Spletni naslov: www.videm.si

Številka: 478-37/2022-5
Datum: 16. 8. 2022

**OBČINSKEMU SVETU OBČINE VIDEM
VIDEM PRI PTUJU 54
2284 VIDEM PRI PTUJU**

ZADEVA: Predlog za ukinitve javnega dobra k.o. Lancova vas

Pravna podlaga:

247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) določa, da se grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona, 245. člen pa določa, da se status javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava in 16. člen Statuta Občine Videm (Uradno glasilo slovenskih občin št. 11/2016-UPB2, 45/2017, 10/2019), ki določa pristojnosti občinskega sveta.

Obrazložitev:

Pri parc. št. 753/18 (ID 6339130), k.o. 421 – Lancova vas je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro. VI. točka Sporazuma o razdelitvi premoženja (Ur.l. RS, št. 38/2003 in 107/2013) določa, da se ostala zemljišča, ki so zemljiškoknjižno opredeljena kot zemljišča družbene lastnine z imetnikom pravice uporabe prejšnje Občine Ptuj, zemljišča družbene lastnine brez navedenega imetnika pravice uporabe in vsa zemljišča, ki so vknjižena kot javno dobro, delijo po kriteriju lege nepremičnine, evidence teh zemljišč pa si bodo občine vzpostavile same.

Sporazum o razdelitvi premoženja Občine Ptuj (Ur.l. RS, št. 38/2003 in 107/2013) nadalje določa, da se nepremičnine delijo po kriteriju lege. Parc.št. 753/18 (ID 6339130), k.o. 421 – Lancova vas, leži na območju Občine Videm, zato je postala last Občine Videm s sprejemom sporazuma in se s to odločbo samo izvajajo določbe sporazuma.

Glede na zgoraj navedene določbe Sporazuma in lego nepremičnine, je ugotoviti, da je parc.št. 753/18 (ID 6339130), k.o. 421 – Lancova vas last Občine Videm.

KS Lancova vas je predlog za izbris javnega dobra pri parc.št. 753/18 (ID 6339130), k.o. 421 – Lancova vas obravnavala in podala mnenje, da se parcela izvzame iz javnega dobra. Javno dobro na podlagi Stvarnopravnega zakonika ni v pravnem prometu, zato je potrebno parc.št. 753/18 (ID 6339130), k.o. 421 – Lancova vas ukiniti status javnega dobra.

Glede na navedeno se zaradi ukinitve javnega dobra občinskemu svetu Občine Videm predlaga, da pri parc.št. 753/18 (ID 6339130), k.o. 421 – Lancova vas (ID 6339127) s sklepom ukine javno dobro

Branko Marinič
župan



Marinič

Priloga:

- prikaz parcelnega stanja

Gospodarska infrastruktura (GJI) > Promet



LEGENDA:

Linijski objekt cestne infrastrukture

Cesta - državna cesta

Cesta - občinska cesta

Cesta - gozdna cesta

Cesta - gozdna cesta (vir: ZGS)

oznaka

Cesta - gozdne vlake (vir: ZGS)

Cesta - ne kategorizirana cesta

Cesta - planinska pot

Cesta - kolesarska pot

Linijski objekt železniške infrastrukture

Železniška proga

Objekt železniške infrastrukture

Območje letališča

0 100 m
merilo 1: 3750

0 10 cm
referenčna linija

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 421-LANCOVA VAS, parcela: 753/18



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 16.8.2022 - 8:57:44

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 421 753/18
katastrska občina 421 LANCOVA VAS **parcela** 753/18 (ID 6339130)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 16509323
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5883423000
firma / naziv: OBČINA VIDEM
naslov: Videm pri Ptujju 054, 2284 Videm pri Ptujju
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
22579226	09.05.2022 08:46:25	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 22579226
čas začetka učinkovanja 09.05.2022 08:46:25
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 421 LANCOVA VAS **parcela** 753/18 (ID 6339130)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Občina Videm
opr. št. postopka 478-0037/2022-1
dodatni opis:
Občina Videm, Ugotovitvena odločba št. 478-0037/2022-1 z dne 20. 4. 2022.
zveza - ID osnovnega položaja:
16509323

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

Občinskemu svetu se predlaga, da:

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) in 16. člena Statuta Občine Videm (Uradno glasilo slovenskih občin št. 11/2016-UPB2, 45/2017, 10/2019) je Občinski svet Občine Videm na svoji ____ redni seji dne _____ sprejel naslednji:

S K L E P **O UKINITVI JAVNEGA DOBRA**

1.člen

S tem sklepom se ukine status javnega dobra parc.št. 753/18 (ID 6339130), k.o. 421 – Lancova vas in se pri navedeni parceli vknjiži lastninska pravica v korist Občina Videm, Videm pri Ptujju 54, 2284 Videm pri Ptujju, MŠ: 5883423.

2.člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 007-
Datum:

Branko Marinič
župan