



OBČINA MAJŠPERK

---

## **K 6. točki dnevnega reda:**

- **Sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2017**



## OBČINA MAJŠPERK

---

### OBČINSKEMU SVETU OBČINE MAJŠPERK

#### **ZADEVA:**

Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2017.

#### **PRAVNA PODLAGA:**

Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo in 110/11 – ZDIU12),  
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12,  
47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-11, 14/15 - ZUUFJO, 76/15),  
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11,  
42/12, 24/13, 10/14).

#### **PREDLOG SKLEPA:**

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2017.

#### **OBRAZLOŽITEV:**

Občinski svet Občine Majšperk je v okviru sprejema Proračuna Občine Majšperk za leto 2017 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/16) sprejel Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk.

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-11, 14/15 - ZUUFJO, 76/15) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) se lahko načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem med letom dopolnjuje z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

V dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem se pri pridobivanju predvideva brezplačna pridobitev zemljišč za lokalne ceste in javne poti v Občini Majšperk. Lastniki so podali izjave, da brezplačno odstopajo svoja zemljišča v javno dobro. V skladu s 19. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se lahko nepremično premoženje pridobi brezplačno, razen če bi taka pridobitev povzročila večje stroške ali če bi bilo lastništvo povezano s pogoji, ki bi povzročili nesorazmerne obveznosti za državo in samoupravne lokalne skupnosti glede na koristi brezplačne pridobitve.

Ker ob pripravi letnega načrta razpolaganja ni bilo mogoče predvideti premoženja za brezplačno pridobitev je občinska uprava pripravila predlog za dopolnitev. Vse brezplačno pridobljene nepremičnine v naravi predstavljajo dele kategoriziranih javnih poti. Parcele so bile že odmerjene, zato je potrebno izvesti še prenos lastninske pravice. Zasebni lastniki so pripravljene nepremičnine brezplačno prenesti v last Občine Majšperk.

Pregled premoženja, ki je predviden za pridobitev je naveden v tabelaričnem pregledu dopolnitev. Zato predlagamo, da Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2017.

Pripravila  
Tatjana Varžič Korez  
Višja svetovalka

dr. Darinka Fakin  
županja



## OBČINA MAJŠPERK

Na podlagi 4. točke 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-11, 14/15 - ZUUJFO, 76/15), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) in 16. člena Statuta Občine Majšperk (Uradno glasilo slovenskih občin št. 25/12, 34/15, 55/15) je občinski svet Občine Majšperk na svoji ..... redni seji, dne ..... sprejel naslednji

### **S K L E P**

#### **o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2017**

Občinski svet Občine Majšperk sprejme dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2017.

Občinski svet pooblašča županjo Občine Majšperk za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so zajete v načrtu pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

O rezultatih pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem je županja Občine Majšperk dolžna obvestiti občinski svet ob zaključnem računu.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2017 je priloga tega sklepa.

Številka: 410-6/2016-  
Majšperk, dne: .....

dr. Darinka Fakin  
županja



## OBČINA MAJŠPERK

### Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2017 - 6

#### I. NAČRT PRIDOBIVANJA:

##### A. Zemljišča

Zap. št.	Okvirna lokacija oz. parc. št.	Površina v m <sup>2</sup>	Šifra in k.o.	Vrsta nepremičnin	Orientacijska vrednost v EUR	Metoda razpolaganja
1.	583/224	111	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
2.	583/225	235	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
3.	27/1	45	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
4.	27/2	109	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
5.	583/221	442	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
6.	583/222	27	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
7.	657/48	89	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
8.	583/237	143	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
9.	583/233	703	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
10.	583/235	16	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
11.	583/231	60	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
12.	583/229	197	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
13.	583/227	255	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
14.	597/7	276	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
15.	657/51	628	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
16.	607/6	219	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
17.	597/4	102	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
18.	597/5	323	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
19.	606/5	55	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
20.	606/3	35	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
21.	657/56	13	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
22.	657/53	35	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
23.	657/54	70	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
24.	583/215	20	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
25.	583/218	122	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
26.	583/220	31	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
27.	583/185	125	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
28.	583/213	15	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
29.	583/202	180	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
30.	583/179	407	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
31.	583/181	361	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
32.	583/191	23	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
33.	583/205	432	440 – Doklece	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
34.	235/3		439 – Ptujška Gora	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
35.	235/5		439 – Ptujška Gora	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
36.	250/1		439 – Ptujška Gora	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
37.	252/1		439 – Ptujška Gora	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
38.	15/1		439 – Ptujška Gora	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
39.	997/2	184	442 – Skrblje	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
40.	1007/3		436 – Sestrže	Prostor za kozolec	Menjava	Neposredna pogodba