

OBČINA MIRNA  
ŽUPAN  
Glavna cesta 28, 8233 Mirna  
telefon: 07 30 47 153, telefax: 07 30 47 707  
e-naslov: obcina@mirna.si  
spletna stran: http://www.mirna.si

Številka: 478-0003/2015-

Datum: 10.07.2015

**ZADEVA:** PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE MIRNA

**NASLOV  
GRADIVA:** Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega  
pomena na nepremičnini par. št. 2608/2, k.o. 1410 – Mirna

**Pristojno delovno  
telo:** Odbor za okolje in prostor

**Gradivo predlaga:** Dušan Skerbiš, župan

**Gradivo pripravil:** Občinska uprava Občine Mirna

**Poročevalec:** Tanja Šinkovec, direktorica občinske uprave  
**uradniški naziv:** na podlagi 75. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine  
Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2011)

**PREDLOG SKLEPA:**

Sprejme se sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičnini parc. št. 2608/2, k.o. 1410 – Mirna v predloženi vsebini.

Dušan Skerbiš  
ŽUPAN

Priloge:

- obrazložitev,
- besedilo predloga sklepa,
- odločba GURS, št. 02112-1245/2015-2 z dne 22.04.2015
- izris iz katastra, območje ukinitve poti



OBČINA MIRNA  
OBČINSKA UPRAVA  
Glavna cesta 28, 8233 Mirna  
telefon: 07 30 47 153, telefax: 07 30 47 707  
e-naslov: obcina@mirna.si  
spletna stran: <http://www.mirna.si>

## UKINITEV STATUSA JAVNEGA DOBRA NA NEPREMIČNINI par. št. 2608/2, k.o. 1410 – Mirna

### 1. PRAVNA PODLAGA:

- **23. člen Zakona o graditvi objektov** (ZGO-1; Ur.l. RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 126/2007, 08/2009, 57/2012 in 110/2013) – v nadaljevanju: ZGO:

#### 23. člen (pogoji za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra)

(1) *Objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra državnega oziroma lokalnega pomena, se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa Vlade oziroma pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil.*

(2) *Vlada oziroma pristojni občinski organ izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vloži pristojni resorni minister oziroma župan. Takšni zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra in dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status.*

(3) *Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojno resorno ministrstvo oziroma pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.*

(4) *Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status grajenega javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima sedanji objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen takšen status in se ga zato lahko opusti. V takšnem primeru Vlada oziroma pristojni občinski organ izda sklep iz prvega odstavka tega člena na zahtevo, ki jo lahko vloži pristojni resorni minister oziroma župan, če je takšni zahtevi priložen zemljiško katastrski načrt, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi, iz katerega izhaja, da objekta ni več.*

- **17. člen Statuta Občine Mirna** (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011) določa pristojnosti občinskega sveta.

## 2. PREDMET UKINITVE STATUSA JAVNEGA DOBRA:

Parcelna številka	Katastrska občina	Velikost v m <sup>2</sup>	Lastništvo
2608/2	1410 - Mirna	371	javno dobro

## 3. OBRAZLOŽITEV:

Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste, ulice, trgi, pasaže in druge javne prometne površine lokalnega pomena (npr. tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno).

Navedena nepremičnina je v zemljiški knjigi vpisana kot javna pot, v naravi pa se v ta namen ne uporablja. Ob navedeni nepremičnini poteka občinska cesta JP425241, ki ima status grajenega javnega dobra z namenom splošne rabe.

Na predlog Lovske družine Mirna, ki želi kupiti navedeno nepremičnino, je Geodetska uprava RS izvedla odmero zemljišča na prejšnji par. št. 2608, k.o. 1410 Mirna v izmeri 405 m<sup>2</sup>, ki je bila z odločbo št. 02112-1245/2015-2 z dne 22.04.2015 ukinjena, določeni pa sta bili dve novi parc. št. in sicer: 2608/1 v izmeri 34 m<sup>2</sup> in 2608/2 v izmeri 371 m<sup>2</sup>.

S parcelacijo navedene parcele je vzpostavljeno stanje, ki omogoča ohranitev trase občinske ceste JP425241, del prvotne parcele št. 2608, sedaj 2608/2 v izmeri 371 m<sup>2</sup> pa bo kasneje lahko odprodan.

Za ureditev stanja je najprej potrebno ukiniti status javnega dobra na novonastali parceli št. 2608/2, k.o. 1410 - Mirna, s čemer bo omogočena izvedba pravnega prometa.

V skladu z določili četrtega odstavka 23. člena ZGO izda pristojni občinski upravni organ odločbo o prenehanju statusa javnega dobra lokalnega pomena, če je občinski svet sprejel odločitev/sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

V skladu z določili tretjega odstavka 23. člena ZGO-1 se po pravnomočnosti odločbe o ukinitvi statusa grajenega javnega izvede izbris zaznambe iz zemljiške knjige.

pripravila:  
direktorica občinske uprave  
Tanja Šinkovec, dipl. ekon

**PREDLOG**

Na podlagi prvega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1; Ur.l. RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 126/2007, 08/2009, 57/2012 in 110/2013) in 17. člena Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011) je Občinski svet Občine Mirna na \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**S K L E P**

**o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

1. člen

Ukine se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičnini 2608/2, k.o. 1410 – Mirna.

2. člen

Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Mirna, Glavna cesta 28, 8233 Mirna.

3. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-0003/2015-

Mirna, dne \_\_\_\_\_

Občina Mirna  
Dušan Skerbiš, župan



parcela	kat. občina	boniteta	površina
<b>2608/2</b>	<b>1410-MIRNA</b>	<b>22</b>	<b>371 m2</b>
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
<b>1630</b>	<b>ne</b>	<b>6618-0</b>	<b>9.5.2015</b>

lastnik	delež
<b>JAVNO DOBRO, TREBNJE</b>	<b>1/1</b>

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
<b>ZEMLJIŠČE</b>		<b>371,00</b>

namenska raba	delež (%)
<b>ni podatka</b>	
dejanska raba	delež (%)
<b>1000 kmetijsko zemljišče</b>	<b>100,00</b>

#### nepremičnina

NEP_ID	metoda določitve nep.	vrednost nep.	
<b>26964690</b>	<b>parcela in stavba</b>	<b>326,00</b>	
enote	raba	površina	vrednost enote
<b>parcela 2608/2</b>	-	<b>371,00</b>	<b>171,40</b>
<b>del stavbe 558-1</b>	<b>1271.401 drug kmetijski del stavbe</b>	<b>19,80</b>	<b>154,44</b>

#### OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, maj 2015).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc.

Vrednost celotne nepremičnine se lahko, zaradi neusklajenih podatkov, v nekaterih primerih razlikuje od vsote vrednosti posameznih enot.

2273/2



2608/2

2607

425241

2273/3

Zapuže

425241

Zapuže

2273/5

## Gospodarska infrastruktura (GJI) > Promet



### LEGENDA:

Železniška proga



Cestno omrežje



Državna cesta



Občinska cesta



Gozdna cesta



Planinska pot

Parcele



št.

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1410-MIRNA, parcela: 2608/1