



Svetnice in svetniki
Mestni svet

Številka: 478-138/2021-8-(40/62/09)
Datum: 16. 10. 2023

**Zadeva: NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE KRANJ
ZA LETO 2023 – dopolnitev**

PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 11/18, 79/18 in 78/23- ZORR) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 31/18).

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2023 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2023 sprejet na 30. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 24.11.2021, rebalans načrta razpolaganja na 3. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 15.03.2023 in dopolnitev načrta na 4. seji dne 19.04.2023, na 6. seji dne 21.06.2023 in na 7. seji dne 20.09.2023.

Postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt razpolaganja z zemljišči obsega podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča,
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18; v nadaljnjem besedilu: zakon).

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

ZAP. ŠT.	UPRAVLJA -VEC	SAMOUPR. LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARC. ŠTEVILKA	POVRSINA PARCELE V m ²	OCENJENA PODPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	MO Kranj	MO Kranj	2135 DRULOVKA	74/62	39 m ²	3.120,00 EUR (80 EUR/m ²) - cenitev
2	MO Kranj	MO Kranj	2100 KRANJ	1034/3	107 m ²	15.078,44 EUR (140,92 EUR/m ²) - cenitev
3	MO Kranj	MO Kranj	2129 SP. BESNICA	437/4	140 m ²	4.490,00 EUR (32,07 EUR/m ²)- po REN-u

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2023.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica



Mag. Mateja Koprivec
Oddelek za pravne in
kadrovske zadeve



Matjaž Rakovec
ŽUPAN





Parc. št. 1034/3 k.o. Kranj



Parc. št. 437/4 k.o. Spodnja Besnica