



## Svetnice in svetniki

Mestni svet

Številka: 478-136/2021-9-(40/62/09)  
Datum: 12. 10. 2023

Zadeva: **NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ  
ZA LETO 2023 – dopolnitev**

## PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga za sprejem načrta pridobivanja je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23-ZORR) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18).

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč samo na podlagi sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2023 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2022 sprejet na 30. seji dne 24.11.2021, dopolnjen z rebalansom, sprejetim na 3. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 15.03.2023 in dopolnitvijo načrta pridobivanja, sprejeto na 5. seji, dne 31.05.2023, na 6. seji, dne 21.06.2023 in na 7. seji, dne 20.09.2023.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- upravljavcu
- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri upravljavec načrtuje nakup,
- okvirni površini nepremičnine, izraženi v m<sup>2</sup> in
- načrtovanih sredstvih v proračunu za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja..

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Upravljavec: Mestna občina Kranj

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	Zemljišče parc. št. 923/1 k.o. Kranj	Mestna občina Kranj	1.437 m <sup>2</sup>	102.845,00 EUR
2	Zemljišče parc. št. 923/2 k.o. Kranj	Mestna občina Kranj	1.011 m <sup>2</sup>	- po ponudbi lastnika
3	Zemljišče parc. št. 11/9 k.o. Hrastje	Mestna občina Kranj	378 m <sup>2</sup>	5.000,00 EUR
4	Zemljišče parc. št. 11/10 k.o. Hrastje	Mestna občina Kranj	442 m <sup>2</sup>	(6,1 EUR/m <sup>2</sup> ) – po ponudbi

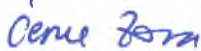
Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Kranj za leto 2023.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica



Mag. Mateja Koprivec  
Vodja Oddelka za pravne in  
kadrovske zadeve



Matjaž Rakovec  
ŽUPAN





parc. št. 923/1 in 923/2 k.o. Kranj



Parc. št. 11/9 in 11/10 k.o. Hrastje