

**OBČINSKI SVET**

Savinjska cesta 4  
3331 NAZARJE

Številka: 032-0004/2018-21

Datum: 08. december 2021

**Gradivo k točki AD 10.****Predlog Sklepa o brezplačnem najemu občinskega premoženja za društva in združenja v letu 2022****PРАВNA PODLAGA:**

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) in
- 17. člen Statuta občine Nazarje (Uradno glasilo SO, št. 59/2017).

**PREDLAGATELJ:****Matej PEČOVNIK, župan****OBRAZLOŽITEV:**

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 68. členu navaja, da se lahko nepremično premoženje samoupravnih lokalnih skupnosti, ki ga ne potrebuje noben upravljavec ali uporabnik, odda v brezplačno uporabo po metodi javnega zbiranja ponudb ali z neposredno pogodbo. Najemniki so taksativno naštet. Ena izmed kategorij najemnikov so tudi osebe javnega prava za opravljanje javnih nalog.

Dom kulture Nazarje, Grad Vrbovec in Jakijeva hiša so ves čas obstoja namenjeni občanom za zadovoljevanje kulturnih in drugih skupnih potreb. Občina Nazarje, skladno z določili Statuta Občine Nazarje in vsakoletnim proračunom, med drugim zagotavlja osnovne pogoje za delovanje društev oziroma za obstoj in razvoj društvene dejavnosti.

Predlagamo, da se vsem društvom, najemnikom prostorov v Gradu Vrbovec, v Domu kulture Nazarje in v Jakijevi hiši ter zemljišč v lasti občine, ki se ukvarjajo z neprofitno, prostovoljno dejavnostjo, omogoči še nadaljnje brezplačno koriščenje prostorov.

Najemne pogodbe so sklenjene z naslednjimi najemniki oziroma društvi:

- o Društvo upokoјencev Nazarje,
- o Planinsko društvo Nazarje,
- o Združenja borcev za vrednote NOB, Krajevna organizacija Nazarje,
- o Turistično društvo Nazarje,
- o Območno združenje veteranov vojne Slovenije Zgornjesavinjsko-Zadrečke doline Nazarje,
- o Kulturno društvo Sv. Martina Marija Nazaret,
- o Košarkarski klub Nazarje,
- o Rokometni klub Nazarje,
- o Športno društvo Vrbovec Nazarje,

- Športno društvo Lipa Šmartno ob Dreti,
- Društvo tabornikov Rod sotočje Nazarje in
- Športno avto društvo – PROJEKT 88.

#### **FINANČNE POSLEDICE:**

S sprejemom sklepa Občina Nazarje nase prevzema poravnavo stroškov vezanih na delovanje društev (ogrevanje, elektrika, poraba vode, internet in drugi stroški) in se hkrati odpoveduje prihodkom iz naslova najemnin, vendar so ti stroški upravičeni, saj je med drugim naloga občine, da pospešuje društveno dejavnost na svojem območju.

Predlagamo, da predlog proučite in o njem odločate.

Odbor za gospodarstvo, varstvo okolja in GJS je pred sejo Občinskega sveta obravnavala gradivo. Poročilo bo podano na seji.

#### **PREDLOG SKLEP-a:**

*Društva s sedežem v občini Nazarje, ki imajo sklenjene najemne pogodbe za koriščenje prostorov v Gradu Vrbovec, v Domu kulture Nazarje in v Jakijevi hiši ter za najem zemljišč bodo v letu 2022 oproščena plačila najemnine in vseh materialnih stroškov povezanih z najemom.*

*Glasovanje: ZA je glasovalo.....članov, PROTI je glasovalo.....članov.*