



MESTNA OBČINA MARIBOR  
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: http://www.maribor.si  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0070-11/2022-2

Datum: 30.08.2022



GMS – 730

MESTNI SVET  
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 36. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE OBČINE MARIBOR**

**NASLOV GRADIVA: Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor - skrajšani postopek**

**GRADIVO PRIPRAVILI: SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE ZADEVE, Služba za pravne zadeve v sodelovanju z URADOM ZA KOMUNALO, PROMET in PROSTOR**

**GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša ARSENOVIČ, župan**

**POROČEVALCI:** Mitja SENEKOVIČ, vodja Službe za pravne zadeve v Sekretariatu za splošne zadeve  
Branka KRAJNC, sekretarka v Službi za pravne zadeve v Sekretariatu za splošne zadeve  
Suzana FRAS, vodja Urada za komunalo, promet in prostor  
Boštjan VAUDA, strokovni sodelavec VII/2-II v Sektorju za komunalo in promet v Uradu za komunalo, promet in prostor

**PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor po skrajšanem postopku.**

Aleksander Saša ARSENOVIČ  
Župan Mestne občine Maribor

Priloge:

- podpisni list;
- obrazložitev predlaganega odloka;
- besedilo predlaganega odloka;
- naslovi in člani, ki se spreminjajo





MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE ZADEVE  
SLUŽBA ZA PRAVNE ZADEVE

Številka: 0070-11/2022-2

Datum: 30.08.2022

PODPISNI LIST  
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 36. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA

Naslov gradiva:	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor - skrajšani postopek
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	- obrazložitev predlaganega odloka; - besedilo predlaganega odloka; - naslovi in členi, ki se spreminjajo

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Branka KRAJNC, sekretarka	SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE ZADEVE, Služba za pravne zadeve	30.8.22	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Lidija KREBL, vodja sekretariata	SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE ZADEVE,	1.9.2022	
	Mitja SENKOVIČ, vodja službe	Služba za pravne zadeve	19.22	
Dodatni pregled na predlog pripravljavca:	Suzana FRAS, vodja urada	URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR	2.9.22	
Dokument parafiral podžupan:	Dr. Samo Peter MEDVED	Kabinet župana	2.9.22	
Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki:	Rosana KLANČNIK, vodja službe	Služba za delovanje mestnega sveta	5.9.2022	
Gradivo pregledal direktor MU:	Srečko ĐUROV	Kabinet župana		

## OBRAZLOŽITEV PREDLAGANEGA ODLOKA

### I. Pravna podlaga

- **21., 61., 62. in 65. člen Zakona o lokalni samoupravi** (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08-odl.US 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 76/16-odl.US, 11/18-ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20-ZIUZEOP-A in 80/20-ZIUOOPE), ki določajo, da občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena (izvirne naloge), ki jih določi s splošnim aktom občine in da občina zagotavlja opravljanje javnih služb, ki jih sama določi in javnih služb, za katere je tako določeno z zakonom (lokalne javne službe) ter da občina ureja zadeve iz svoje pristojnosti tudi z odloki.
- **3. in 7. člen Zakona o gospodarskih javnih službah** (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN, 57/11-ORZGJS40), ki določata, da so gospodarske javne službe republiške ali lokalne in so lahko obvezne ali izbirne ter da občina za posamezno gospodarsko javno službo določi organizacijsko in prostorsko zasnovo njihovega opravljanja, vrsto in obseg javnih dobrin ter njihovo prostorsko razporeditev, pogoje za zagotavljanje in uporabo javnih dobrin, pravice in obveznosti uporabnikov, vire financiranja gospodarskih javnih služb in način njihovega oblikovanja, vrsto in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje gospodarske javne službe in druge elemente pomembne za opravljanje in razvoj gospodarske javne službe.
- **233. člen Zakona o varstvu okolja** (Uradni list RS, št. 44/22), ki določa obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja, med katere spada tudi urejanje in čiščenje javnih površin. Občina predpiše ureditev občinskih javnih služb ter zagotovi njihovo izvajanje v skladu z določbami tega zakona, predpisi, izdanimi na njegovi podlagi, in predpisi, ki urejajo gospodarske javne službe. V navedenih predpisih občina predpiše tudi nadzor nad izvajalci in uporabniki storitev občinskih javnih služb, pri čemer strokovni nadzor nad izvajalci občinske javne službe opravlja občina.
- **3. in 5. člen Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Maribor** (Medobčinski uradni vestnik, št. 11/12-UPB1, 13/12, 11/13, 12/14, 25/14, 15/17, 9/18, 2/20, 3/21 in 8/21), ki določata način opravljanja lokalnih gospodarskih javnih služb, pri čemer se s posamičnimi odloki podrobneje uredi način opravljanja posamezne ali več lokalnih gospodarskih javnih služb ter obvezne lokalne gospodarske javne službe, ki so: oskrba s pitno vodo, odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode, čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, zbiranje komunalnih odpadkov, prevoz komunalnih odpadkov, obdelava mešanih komunalnih odpadkov, odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, urejanje in čiščenje utrjenih javnih površin, urejanje in čiščenje zelenih javnih površin, vzdrževanje občinskih javnih cest, pomoč, oskrba in namestitve zapuščenih živali v zavetišču, linijski prevoz v mestnem prometu, zagotavljanje 24-urne dežurne službe pogrebne dejavnosti.
- **23. člen Statuta Mestne občine Maribor** (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/11, 8/14, 12/19 in 4/22), ki med drugim določa pristojnost Mestnega sveta Mestne občine Maribor, da sprejema odloke in druge akte.

### II. Razlogi za sprejem

Zakon o gospodarskih javnih službah in Odlok o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Maribor določata, da se gospodarske javne službe zagotavljajo v naslednjih oblikah:

- v režijskem obratu,
- v javnem podjetju,

- z dajanjem koncesij,
- v javnem gospodarskem zavodu.

Mestna občina Maribor je v zgoraj navedenem odloku določila v kakšni obliki se opravlja posamezna lokalna gospodarska javna služba. Za lokalno gospodarsko javno službo urejanja in čiščenja zelenih javnih površin v obstoječi ureditvi velja, da se opravlja s podelitvijo koncesije in jo opravlja Javno podjetje Snaga, podjetje za ravnanje z odpadki in druge komunalne storitve, d.o.o.. Ker pa si Mestna občina Maribor prizadeva k sprejemu ureditve, po kateri bodo posamezne naloge v okviru javnih služb skladne z dejavnostmi, ki jih izvajajo posamezni izvajalci gospodarskih javnih služb, je potrebno del gospodarske javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin prenesti iz obstoječega koncesionarja na Javno podjetje Nigrad, komunalno podjetje, d.o.o., ki v okviru svoje dejavnosti izvaja storitve, ki so predmet prenosa.

S predlagano novelo odloka se torej vzpostavlja ena izmed pravnih podlag za razmejitev obvezne lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin, po kateri se bo del javne službe opravljal preko koncesionarja, del pa v javnem podjetju.

Glede na navedeno je mestnemu svetu v obravnavo in sprejem predložen t.i. **paket odlokov**, ki urejajo predmetno vsebino, in sicer: novela Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor, novela Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor ter Odlok o načinu opravljanja dela lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor.

Del javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin bo še naprej opravljal obstoječi koncesionar. Del javne službe, ki se bo opravljal preko javnega podjetja, pa se bo uredil s posebnim odlokom, ki ureja način opravljanja dela obvezne lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin na območju Mestne občine Maribor.

S predlaganim paketom odlokov se ne posega v ureditev opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih površin.

Dodati je potrebno, da veljavni Odlok o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Maribor, ki generalno ureja lokalne gospodarske službe v Mestni občini Maribor že vsebuje pravno podlago, po kateri se obvezna lokalna gospodarska javna služba urejanja in čiščenja zelenih javnih površin lahko izvaja in preko javnega podjetja in s podelitvijo koncesije. Namreč, tako v petem odstavku 11. člena, ki določa zagotavljanje gospodarskih javnih služb preko javnega podjetja, kot v petem odstavku 12. člena navedenega odloka, ki določa zagotavljanje gospodarske javne službe s podelitvijo koncesije, je zajeta predmetna gospodarska javna služba.

### III. Predlog sprememb in dopolnitev

V predlagani noveli odloka se spreminja poimenovanje lokalne gospodarske javne službe, na način, da se uporabi izraz »del lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin«. Gre za del javne službe, ki se bo še naprej opravljal preko koncesionarja. Del javne službe, ki se bo opravljal preko javnega podjetja pa bo urejen s posebnim odlokom o načinu opravljanja dela lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin.

Na novo se določa vrsta in obseg storitev javne službe, tako, da se iz odloka izvzame del, ki se nanaša na urejanje in čiščenje zelenih javnih površin, razen dela, ki obsega praznjenje košev za odpadke in pasje iztrebke na zelenih javnih površinah, pobiranje in odvoz odpadkov z zelenih javnih površin, zbiranje in odvoz odpadkov z zelenih javnih površin ob prireditvah v skladu s potrjenim programom Mestne občine Maribor ter vzdrževanje in nameščanje urbane opreme na zelenih javnih

površinah, kar še vedno ostane predmet urejanja konkretnega odloka in torej v domeni obstoječega koncesionarja.

Glede na to, da bo nova ureditev, vezana na razmejitev obvezne lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin, začela veljati 1. januarja 2023, je to tudi datum začetka uporabe predmetne novele odloka. V času od uveljavitve do začetka uporabe novele odloka bodo izvedeni vsi potrebni postopki, da bo nova ureditev dejansko zaživela.

Ker gre za manjše spremembe in dopolnitve odloka, ki se vse nanašajo zgolj na eno novost, to je razmejitev obsega storitev javne službe, predlagamo, da se odlok sprejme po skrajšanem postopku.

#### **IV. Ocena finančnih in drugih posledic**

Novela odloka nima neposrednih finančnih učinkov na proračun Mestne občine Maribor.

#### **V. Predlog sklepa**

**Mestnemu svetu Mestne občine Maribor predlagamo, da Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.**

Na podlagi 21., 61., 62. in 65. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08-odl. US 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 76/16-odl. US, 11/18-ZSPDLS-1, 30/18, 61/20-ZIUZEOP-A in 80/20-ZIUOOPE), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN, 57/11-ORZGJS40), 233. člena Zakona o varstvu okolja /ZVO-2/ (Uradni list RS, št. 44/22), 3. in 5. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 11/12-UPB1, 13/12, 11/13, 12/14, 25/14, 15/17, 9/18, 2/20, 3/21 in 8/21) ter 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/11, 8/14, 12/19 in 4/22) je Mestni svet Mestne občine Maribor na \_\_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## ODLOK

**o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor**

### 1. člen

V Odloku o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 14/11 in 12/14) se naslov odloka spremeni tako, da se glasi:

»Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih površin in dela lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor«.

### 2. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

»1. člen  
(javna služba)

S tem odlokom se določi način opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih površin in dela lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja zelenih javnih površin (v nadaljevanju: javna služba) na območju Mestne občine Maribor.«.

### 3. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

»6. člen  
(vrsta in obseg storitev javne službe)

(1) Javna služba po tem odloku obsega:

- urejanje in čiščenje utrjenih javnih površin,
- del urejanja in čiščenja zelenih javnih površin,
- dejavnost akvarija, terarija v mestnem parku.

(2) Urejanje in čiščenje utrjenih javnih površin iz prvega odstavka tega člena obsega:

- ročno in strojno pometanje ter pobiranje in odvoz odpadkov z utrjenih javnih površin,
- pranje utrjenih javnih površin,
- odstranjevanje plevelov in odpadnega listja z utrjenih javnih površin,
- praznjenje košev za odpadke in pasje iztrebke na utrjenih javnih površinah,
- odstranjevanje grafitov z utrjenih javnih površin,

- zbiranje in odvoz odpadkov iz utrjenih javnih površin ob prireditvah v skladu s potrjenim programom Mestne občine Maribor.

(3) Del urejanja in čiščenja zelenih javnih površin iz prvega odstavka tega člena obsega:

- praznjenje košev za odpadke in pasje iztrebke na zelenih javnih površinah,
- pobiranje in odvoz odpadkov z zelenih javnih površin,
- zbiranje in odvoz odpadkov z zelenih javnih površin ob prireditvah v skladu s potrjenim programom Mestne občine Maribor.

(4) Urejanje in čiščenje utrjenih javnih površin in del urejanja in čiščenja zelenih javnih površin obsega:

Javno higieno

- vzdrževanje in nameščanje urbane opreme na utrjenih javnih in zelenih javnih površinah: košev za odpadke, pasje iztrebke, klopi, stojal za kolesa, nosilcev za zastave, vodometov, kemičnih WC-jev in drugih montažnih kabin ter druge podobne sanitarne opreme;
- vzdrževanje in upravljanje javnih sanitarij, ki obsega:
  1. urejanje, čiščenje in vzdrževanje objektov in opreme javnih sanitarij,
  2. varovanje objektov in opreme javnih sanitarij,
  3. zagotavljanje redne oskrbe z energijo in vodo za nemoteno obratovanje javnih sanitarij;
- nameščanje in vzdrževanje zastav na drogove na javnih površinah v času praznikov in prireditev.

(5) Dejavnost Akvarija in Terarija v mestnem parku obsega:

- vzdrževanje in delovanje akvarija, terarija.

(6) Postavitev skulptur, spomenikov, umetniških instalacij in podobno.

#### 4. člen

Naslov podpoglavja 2 in 8. člen se spremenita tako, da se glasita:

»2 Del urejanja in čiščenja zelenih javnih površin

#### 8. člen

(del urejanja in čiščenja zelenih javnih površin)

Del urejanja in čiščenja zelenih javnih površin iz tretjega odstavka 6. člena tega odloka izvaja koncesionar v skladu z izvedbenim programom dela urejanja in čiščenja zelenih javnih površin na območju Mestne občine Maribor. Izvedbeni program dela urejanja in čiščenja zelenih javnih površin na območju Mestne občine Maribor za prihodnje leto pripravi koncesionar in ga posreduje v uskladiitev strokovnim službam občine do 1. septembra tekočega leta. Sestavni del izvedbenega programa dela urejanja in čiščenja zelenih javnih površin na območju Mestne občine Maribor je ocena stroškov dela urejanja in čiščenja in vključuje tudi izvajanje dejavnosti akvarija, terarija. Izvedbeni program za prihodnje leto se uskladi s sprejetim proračunom za prihodnje leto.«.

#### 5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku, uporablja pa se od 1. januarja 2023.

Številka: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

ŽUPAN  
Aleksander Saša ARSENOVIČ

# NASLOVI IN ČLENI, KI SE SPREMINJAJO

## NASLOV ODLOKA

Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin v Mestni občini Maribor

### 1. člen (javna služba)

S tem odlokom se določi način opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja utrjenih javnih in zelenih javnih površin (v nadaljevanju: javna služba) na območju Mestne občine Maribor.

### 6. člen (vrsta in obseg storitev javne službe)

(1) Javna služba po tem odloku obsega:

- urejanje in čiščenje utrjenih javnih površin,
- urejanje in čiščenje zelenih javnih površin,
- dejavnost akvarija, terarija v mestnem parku.

(2) Urejanje in čiščenje utrjenih javnih površin iz prvega odstavka tega člena obsega:

- ročno in strojno pometanje ter pobiranje in odvoz odpadkov z utrjenih javnih površin,
- pranje utrjenih javnih površin,
- odstranjevanje plevelov in odpadlega listja z utrjenih javnih površin,
- praznjenje košev za odpadke in pasje iztrebke,
- vzdrževanje in obnavljanje pešpoti in drugih utrjenih površin na območju zelenih javnih površin ter zimsko službo,
- odstranjevanje grafitov z utrjenih javnih površin,
- zbiranje in odvoz odpadkov iz utrjenih javnih površin ob prireditvah v skladu s potrjenim programom mestne občine Maribor;

(3) Urejanje in čiščenje zelenih javnih površin iz prvega odstavka tega člena obsega:

1. urejanje in čiščenje zelenih javnih površin, ki obsega:

- spomladansko in jesensko čiščenje zelenih javnih površin,
- redna košnja trave, obnavljanje in nega travnatih površin ter zatiranje plevela,
- varstvo rastlin pred rastlinskimi boleznimi, škodljivci, paraziti in poškodbami,
- sajenje, obnavljanje, oskrba in nega grmovnic in živih mej,
- sajenje in nega dreves ter odstranjevanje in nadomeščanje bolnih in nevarnih dreves,
- sajenje, urejanje in vzdrževanje cvetličnih nasadov,
- urejanje in vzdrževanje okrasnih rastlin v betonskih koritih in cvetličnih posodah,
- vzdrževanje in obnavljanje parkovne opreme in objektov,
- postavitve in vzdrževanje opozorilnih in označevalnih tabel,
- pobiranje in odvoz odpadkov z zelenih javnih površin,
- zbiranje in odvoz odpadkov z zelenih javnih površin ob prireditvah v skladu s potrjenim programom mestne občine Maribor,
- arboristične preiskave.

2. organiziranje vzdrževalnih del, ki se na zelenih javnih površinah opravljajo v daljših časovnih obdobjih zaradi izboljševanja in obnavljanja stanja zelenih javnih površin (v nadaljevanju: vzdrževanje zelenih javnih površin).

(4) Urejanje in čiščenje utrjenih javnih površin obsega:

1. Javno higieno



- vzdrževanje in nameščanje urbane opreme: košev za odpadke, pasje iztrebke, klopi, stojal za kolesa, nosilcev za zastave, vodomotov, kemičnih WC-jev in drugih montažnih kabin ter druge podobne sanitarne opreme.

- vzdrževanje in upravljanje javnih sanitarij, ki obsega:

1. urejanje, čiščenje in vzdrževanje objektov in opreme javnih sanitarij,

2. varovanje objektov in opreme javnih sanitarij,

3. zagotavljanje redne oskrbe z energijo in vodo za nemoteno obratovanje javnih sanitarij;

- nameščanje in vzdrževanje zastav na drogove na javnih površinah v času praznikov in prireditev,

(5) Dejavnost Akvarija in Terarija v mestnem parku:

- Vzdrževanje in delovanje akvarija, terarija.

(6) Postavitev skulptur, spomenikov, umetniških instalacij in podobno

## **2 Urejanje in čiščenje ter vzdrževanje zelenih javnih površin**

### **8. člen**

(urejanje in čiščenje ter vzdrževanje zelenih javnih površin)

Urejanje in čiščenje ter vzdrževanje zelenih javnih površin iz tretjega odstavka 6. člena tega odloka izvaja koncesionar v skladu z izvedbenim programom urejanja in čiščenja ter vzdrževanja zelenih javnih površin na območju mestne občine Maribor.

Izvedbeni program urejanja in čiščenja ter vzdrževanja zelenih javnih površin na območju mestne občine Maribor za prihodnje leto pripravi koncesionar in ga posreduje v uskladitev strokovnim službam občine do 1. septembra tekočega leta. Sestavni del izvedbenega programa urejanja in čiščenja ter vzdrževanja zelenih javnih površin na območju mestne občine Maribor je ocena stroškov urejanja in čiščenja in vključuje tudi izvajanje dejavnosti akvarija, terarija. Izvedbeni program za prihodnje leto se uskladi s sprejetim proračunom za prihodnje leto.