

OBČINA VOJNIK
18. SEJA OBČINSKEGA SVETA
9. TOČKA
Datum: 27.5. 2021

Predlagatelj: Egidij Čretnik, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje

**DOPOLNILNI SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA/PRIDOBIVANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VOJNIK ZA LETO 2021 in
IZVZEM IZ SPLOŠNE RABE**

**Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim
premoženjem Občine Vojnik za leto 2021 in izvzem iz splošne rabe**

Odbor za finance in občinsko premoženje je obravnaval predloge razpolaganja/pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2021 in izvzeme iz splošne rabe, kot je navedeno v prilogi.

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Vojnik na 18. seji dne 27.5.2021 sprejme Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2021.

2. Občinski svet Občine Vojnik, na 18. seji, dne 27.5.2021 izvzame iz družbene lastnine v splošni rabi zemljišča s parcelami, navedenimi v prilogi in predlaga vknjižbo lastninske pravice na Občino Vojnik.

Pripravila:
Tanja Golec Prevoršek



Branko Petre
Župan Občine Vojnik



OBČINA VOJNIK
18. SEJA OBČINSKEGA SVETA
9. TOČKA
Datum: 27.5.2021

Predlagatelj: Egidij Čretnik, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje

**DOPOLNILNI SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA/PRIDOBIVANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VOJNIK ZA LETO 2021 in
IZVZEM IZ SPLOŠNE RABE**

**Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim
premoženjem Občine Vojnik za leto 2021 in izvzem iz splošne rabe**

Odbor za finance in občinsko premoženje je obravnaval predlog pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2021.

Nakup poslovnih prostorov na naslovu Celjska cesta 14, Vojnik

Režijski obrat Občine Vojnik potrebuje dodatne prostore za opravljanje svoje dejavnosti in sicer dodatni prostor za delavnico in skladišče, saj so sedanji prostori na naslovu Celjska cesta premajhni. Možno je odkupiti sosednje prostore in sicer storitveni prostor v pritličju poslovno stanovanjskega objekta Celjska cesta 14, Vojnik v izmeri 26,57m² v stavbi št. 58, ki stoji na parc.št. 361/1 k.o. Vojnik trg. Za predmetne nepremičnine je bila narejena cenitev, ki opredeljuje tržno vrednost nepremičnine v znesku 11.975,00 EUR, t.j. 450 EUR/m². Odbor za finance in občinsko premoženje bo zadevo obravnaval na seji dne 25.5.2021.





IZVZEM IZ SPLOŠNE RABE ZA NAMEN MENJAVE ALI PRODAJE
OBČINA VOJNIK

Parc. št.	k.o.	Površina parcele [m ²]	Namen	Ime pogodbenika	cesta	vloga na odbor dne
1.	1138/17 1053 Loka	152	Menjava za cestno parcelo 597/4, k.o. 1053 Loka (221 m ²)	Jošt Marta, Greta/Jošt Ignac	Kategorizirana cesta FRANKOLOVO-PINTER- KOLAR (STRA* z oznako JP-965941-0073	27.05.2021
2.	534/5 1050 Dol	174	Menjava za parcelo, ki bo na novo odmerjena na parc. 265/1 (tam dejansko poteka nova splošna raba) in za cestne parcele 266/2 (22m ²), 265/2(26m ²), 267/5(20m ²) in 262/2(11m ²)	Klepej Ivan Štefanija	LC-464051-0049 FRANKOLOVO-SOCKA	27.05.2021
3.	534/3 1050 Dol	Samo del	Menjava dela splošne rabe (potrebna še odimera v velikosti do 59 m ²) za cestne parcele 298/4 (22m ²), 302/4 (37m ²)	Zupanc Marko	LC-464051-0049 FRANKOLOVO-SOCKA	27.05.2021
4.	821/3 821/4 821/6 1047 ČREŠKOVA	162 112 62	Stranke predlagajo menjavo svojih parcel 562/2 (71 m ²), 564/2 (52 m ²), 556/4 (1 m ²), 555/7 (20 m ²), 554/3 (71 m ²), 555/5 (12 m ²), 569/6 (199 m ²), 561/10 (18 m ²), 589/3 (162 m ²), 590/3 (517 m ²), 593/1 (24 m ²), vse Čreškova, po katerih poteka kategorizirana cesta za parcele 821/3, 821/4 in 821/6, k.o. Čreškova, ki so v naravi opuščen pot oz. travnik.	POGLADIČ Marija ŠTIMULAK Jožef, Sonja	JP-964511-0279 SOCKA - VELIKA RAVEN (BRODEJ)	27.05.2021
5.	1546/2 1061 VIŠNJA VAS	405	Menjava za cestno parcelo 630/7, k.o. 1054 Novake (402 m ²)	Kugler Suzana, Tomaž	JP-964551-0292 NOVA CERKEV - NOVAKE - STRAŽA	27.05.2021

Pripravila Mateja Verhovšek
Vojnik, dne 05.05.2021



IZVZEM IZ SPLOŠNE RABE ZA NAMEN MENJAVE ALI PRODAJE

OBČINA VOJNIK

1. Stranka je podala predlog za menjavo cestne parcele 597/4, k.o. 1053 Loka (221 m²), katere lastnica je in predstavlja del kategorizirane ceste na Frankolovem FRANKOLOVO-PINTER-KOLAR (STRA*) z oznako JP-965941-0073, za parc. št. 1138/17 k.o. Loka (skupaj 152m²), v splošni rabi, ki v naravi predstavlja dovozno cesto do strankinih parcel.
2. Stranka je podala predlog za menjavo cestnih parcel 266/2 (22m²), 265/2(26m²), 267/5(20m²) in 262/2(11m²) za parcelo, ki bo na novo odmerjena na parc. 265/1 (tam dejansko poteka nova splošna raba), katerih lastnica je, za parcelo 534/5, k.o. Dol, v splošni rabi, ki je opuščena pot in v naravi predstavlja travnik.
3. Stranka je podala predlog za menjavo dela splošne rabe s parc. št. 534/3 k.o. Dol (potrebna še odmera v velikosti do 59 m²) za cestne parcele 298/4 (22m²), 302/4 (37m²).
4. Stranke predlagajo menjavo svojih parcel 562/2 (71 m²), 564/2 (52 m²), 556/4 (1 m²), 555/7 (20 m²), 554/3 (71 m²), 555/5 (12 m²), 569/6 (199 m²), 561/10 (18 m²), 589/3 (162 m²), 590/3 (517 m²), 593/1 (24 m²), vse k.o. Čreškova, po katerih poteka kategorizirana cesta, za parcele 821/3, 821/4 in 821/6, k.o. Čreškova, ki so v naravi opuščena pot oz. travnik.
5. Stranka je podala predlog za menjavo cestne parcele št. 630/7, k.o. Novake za parc. št. 1546/2, k.o. Višnja vas, ki je v splošni rabi.

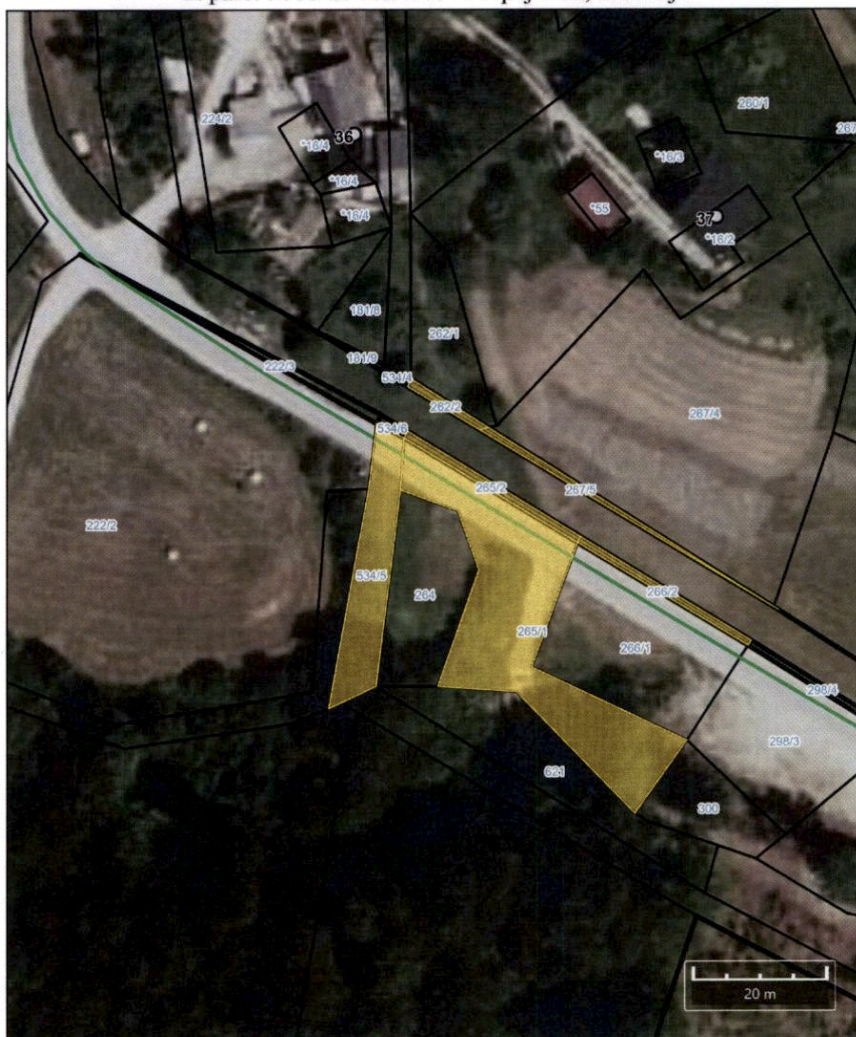
Pripravila Mateja Verhovšek
Vojnik, dne 05.05.2021

1. Jošt Greta, Marta, Jošt Ignac-parc. št. 1138/17 za parc. št. 597/4, obe k.o. Loka



- Legenda**
- HS
 - cesta
 - regionalna cesta II. reda
 - regionalna cesta III. reda
 - lokalna cesta
 - meznja ali trgovna cesta
 - javna pot
 - gredna cesta
 - Meje parcel
 - urgene meje
 - kataster meje
 - 0
 - 1
 - parcele
 - meje občine

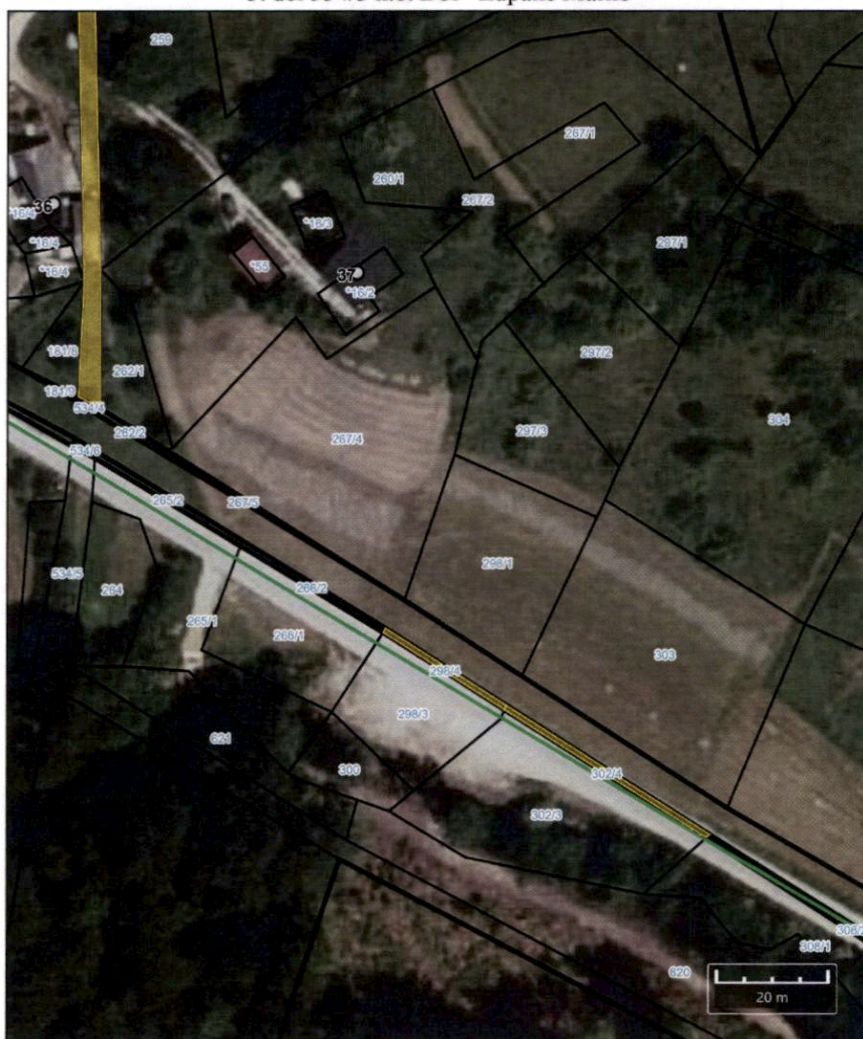
2. parc. št. 534/5 k.o. Dol - Klepej Ivan, Štefanija



Legenda

- | | | | | |
|-------|--|---------------------------|---------------|-------------|
| HŠ | | mestna ali krajevna cesta | urejene meje | parcele |
| ceste | | javna pot | | meja občine |
| | | gozdna cesta | kataster meje | |
| | | | 0 | |
| | | | 1 | |
| | | Meje parcel | | |
- DOF50_2018

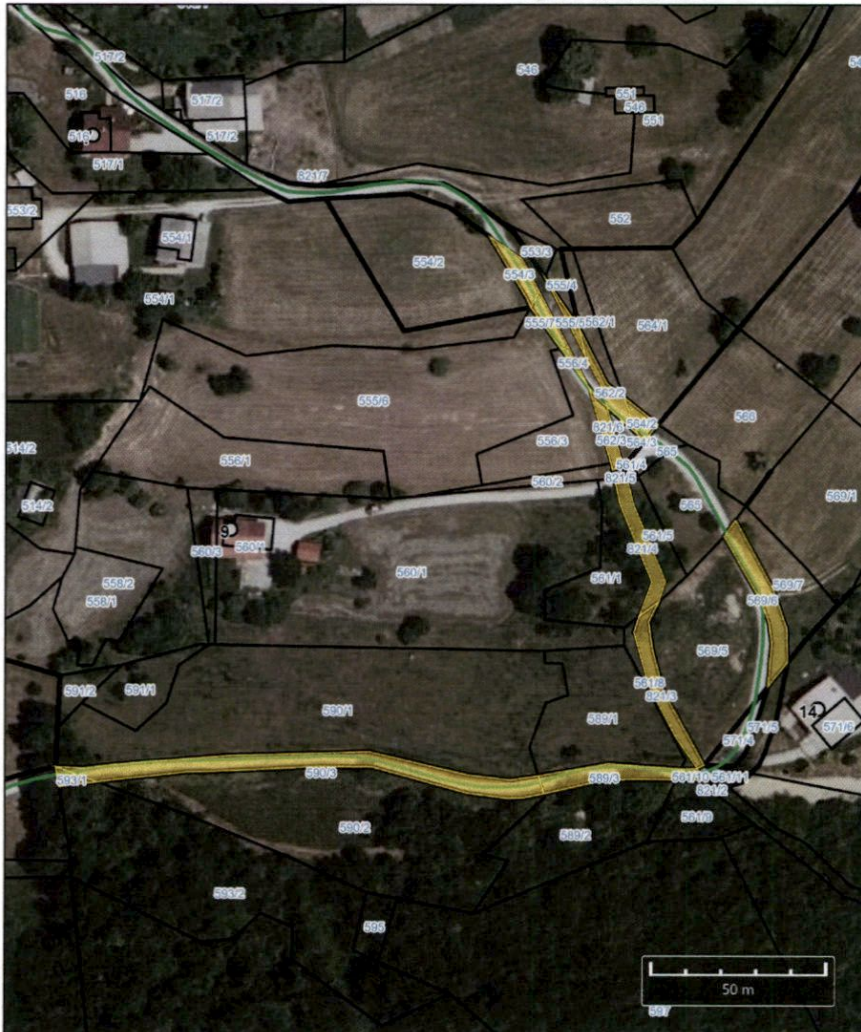
3. del 534/3 k.o. Dol - Zupanc Marko



Legenda

HŠ		urejene meje	parcele
ceste		kataster meje	meja občine
		0	
		1	DOFS0_2018

4. Parc. št. 821/3, 821/4, 821/6 - Pogladič, Štimulak



Legenda

- | | | | | | |
|-------|--|--|---------------------------|--------------|-------------|
| HŠ | | | mestna ali krajevna cesta | urejene meje | parcele |
| ceste | | | javna pot | | meja občine |
| | | | gozdna cesta | | |
| | | | Meje parcel | | |
| | | | | | |
| | | | | 0 | |
| | | | | 1 | |
| | | | | | DOFS0_2018 |

5. Parc. št. 630/7, k.o. Novake



Legenda

HŠ		mestna ali krajevna cesta	urejene meje	parcele
ceste		javna pot	kataster meje	meja občine
		gozdna cesta	0	
		Meje parcel	1	
				DOF50_2018

