

Na podlagi 16. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/2008) in 15. člena Odloka o ustanovitvi Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 6/2009-UPB1 in naslednji) je Nadzorni svet Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor na svoji 12. redni seji, dne 13. decembra 2017, sprejel naslednje

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE  
SPLOŠNIH POGOJEV POSLOVANJA  
Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor**

**1. člen**

V Splošnih pogojih poslovanja Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 9/2017 z dne 29.3.2017) se v drugem odstavku 12. člena beseda »neobnovljena« zamenja z besedo »obnovljena«.

**2. člen**

Drugi odstavek 19. člena spremeni tako, da se glasi:

*»Najemnina za neobnovljeno tržno stanovanje je za 20 % višja od neprofitne najemnine za enako stanovanje.«*

**3. člen**

Tretji odstavek 19. člena se spremeni tako, da glasi:

*»Najemnina za obnovljeno tržno stanovanje je za 25 % višja od neprofitne najemnine za enako stanovanje.«*

**4. člen**

V 19. členu se doda četrti odstavek, ki glasi:

*»Najemnikom neprofitnih stanovanj, ki po predložitvi dokazil o izpolnjevanju splošnih pogojev za pridobitev neprofitnega stanovanja niso več upravičeni do najema neprofitnega stanovanja, se najemnina določi v višini tržne najemnine za obnovljeno tržno stanovanje.«*

**5. člen**

Te spremembe in dopolnitve splošnih pogojev poslovanja začnejo veljati osmi dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Predsednik Nadzornega sveta JMSS Maribor

Igor KOS

