



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 3. redno sejo občinskega sveta v januarju 2019 – k točki **12** dnevnega reda

Številka: 353-31/2018-12

ZADEVA: Obravnava in sprejem Sklepa o potrditvi predloga spremembe občinske meje

OBRAZLOŽITEV:

Na območju Slovenije se izvaja projekt uskladitve mej občin z mejami parcel, ki poteka s sodelovanjem občin in Geodetske uprave RS, Zemljemerska ulica 12, 1000 Ljubljana.

Podatki o mejah občin in mejah parcel v praksi niso usklajeni. Pri uporabi podatkov se je neusklajenost mej občin in mej parcel izkazala kot problematična. Namen naloge je, da se izvede postopek usklajevanja meja občin z mejami parcel, ki je enkrat in je namenjen vzpostavitvi urejenega stanja podatkov o mejah občin v zemljiškem katastru. Cilj projekta je izdelan sloj meja občin, ki bo nedvoumno odražal razmejitev parcel med občine.

Občina Semič je dne 1. 8. 2018 prejela dopis Geodetske uprave RS, št. 35321-3/2018-2, z dne 30. 7. 2018, v zvezi z uskladitvijo meje občine z mejami parcel.

Občina Semič meji na Občino Črnomelj, Občino Metlika, Občino Kočevje, Mestno občino Novo mesto in Občino Dolenjske Toplice.

Postopek uskladitve določa 27. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin, ZEN-A (Ur. l. RS, št. 7/18), in sicer:

»(1) Za zagotavljanje usklajenega poteka mej občin z mejami parcel v zemljiškem katastru geodetska uprava najpozneje v šestih mesecih od uveljavitve tega zakona pošlje občinam predlog poteka mej občin glede na meje parcel v zemljiškem katastru (v nadaljnjem besedilu: predlog poteka mej občin), ki ga pripravi na podlagi podatkov, evidentiranih v zemljiškem katastru in registru prostorskih enot.

(2) Občine lahko najpozneje v šestih mesecih po prejemu predloga poteka mej občin posredujejo nov predlog poteka mej občin, izdelan na zemljiškokatastrskem prikazu. V novem predlogu poteka mej občin lahko predlagajo drugačen zaris poteka mej občin samo na območju, ki v širini 200 m poteka na vsaki strani meje, predlagane v predlogu poteka mej občin iz prejšnjega odstavka. Nov predlog poteka mej občin morajo potrditi pristojni organi udeleženih občin.

(3) Če geodetska uprava ne prejme novega predloga poteka mej občin iz prejšnjega odstavka, se potek meje občin evidentira v zemljiškem katastru na podlagi predloga poteka mej občin iz prvega odstavka tega člena.

(4) Če geodetska uprava prejme nov predlog poteka mej občin iz drugega odstavka tega člena, se potek meje občin evidentira v zemljiškem katastru in v registru prostorskih enot na podlagi predloga poteka mej občin iz drugega odstavka tega člena, v registru prostorskih enot pa se uskladijo podatki o mejah drugih prostorskih enot, ki so določene v okviru občine.«

Glede na navedeno smo od Geodetske uprave prejeli predlog poteka nove meje Občine Semič, ki je dostopen na povezavi:

<https://www.geoprostor.net/piso/ewmap.asp?obcina=semic&cx=512187&cy=56464.5&scale=32&catpri=pi so.semic predlagane meje obcin semic&bckcat=piso.base tile hv&ovllys=10100000000&defaultuser =true>.

Po pregledu predlaganega poteka meje in uskladitvijo s strokovnimi službami sosednjih občin, so se na Geodetsko upravo RS posredovale predlagane spremembe mej. Geodetska uprava RS je po pregledu predlogov posamezni občini posredovala gradivo za sprejem spremenjene meje občine na občinskem svetu, ki je v prilogi.

Spremembe meje Občine Semič so predlagane z:

- Mestno občino Novo mesto (parc. št. 1208 k.o. Stare Žage iz območja Občine Semič preide v območje MO Novo mesto);
- Občino Črnomelj (parc. št. 2135 in 2136/1 – obe k.o. Petrova vas iz območja Občine Semič preideta v območje Občine Črnomelj) in
- Občino Metlika (parc. št. 2901/3 in 2716 – obe k.o. Dole iz območja Občine Semič preideta v območje Občine Metlika).

Spremembe meje med Občino Semič in Občino Kočevje, kakor tudi med Občino Semič in Občino Dolenjske Toplice, glede na predlog Geodetske uprave RS, niso predlagane.

Rok za posredovanje sklepov o spremembi občinske meje na Geodetsko upravo RS je 30. 1. 2019.

PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:

Sprejme se predlog Sklepa o potrditvi predloga spremembe občinske meje v predlagani vsebini.

Pripravila:
Natalija Kastelec

Predlagateljica:
Polona Kambič, županja

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 27. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin, ZEN-A (Ur. l. RS, št. 7/18) in 14. člena statuta Občine Semič (uradno prečiščeno besedilo, Uradni list RS, št. 57/10, 27/16) je Občinski svet Občine Semič na seji dne sprejel

SKLEP O POTRITVI PREDLOGA SPREMEMBE OBČINSKE MEJE

1. člen

Potrdi se predlog spremembe občinske meje med Občino Semič in Mestno občino Novo mesto, s katero se meja spremeni tako, da se zemljišče na parc. št. 1208 k.o. Stare Žage vključi v območje Mestne občine Novo mesto. Navedena sprememba se potrди, kot je predstavljena v Obrazcu 1, št. 85_109-1, z dne 9. 10. 2018, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije.

2. člen

Potrdi se predlog spremembe občinske meje med Občino Semič in Občino Črnomelj, s katero se meja spremeni tako, da se zemljišči na parc. št. 2135 in 2136/1 – obe k.o. Petrova vas vključita v območje Občine Črnomelj. Navedena sprememba se potrди, kot je predstavljena v Obrazcu 1, št. 17_109-1, z dne 18. 12. 2018, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije.

3. člen

Potrdi se predlog spremembe občinske meje med Občino Semič in Občino Metlika, s katero se meja spremeni tako, da se zemljišči na parc. št. 2901/3 in 2716 – obe k.o. Dole vključita v območje Občine Metlika. Navedena sprememba se potrди, kot je predstavljena v Obrazcu 1, št. 73_109-1, z dne 27. 11. 2018, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.:
Semič, dne

Občinski svet Občine Semič
županja Polona Kambič