

OBČINA POLJČANE
Občinski svet

3. redna seja občinskega sveta,
14. marca 2023

Gradivo za 5. točko dnevnega reda

**ZADEVA: Soglasje k dolgoročni zadolžitvi Komunale Slovenska Bistrica
d.o.o. za novo poslovno upravno zgradbo**

Poročevalka:

Nataša Dvoršak, univ. dipl. inž. tehnol. prom., višja svetovalka za okolje in prostor
Jožica Jurič, spec. Posl. Ek., Vodja finančno računovodske službe Komunala d.o.o.



OBČINA POLJČANE
Županja

Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane

telefon: 02 8029 220

fax: 02 8029 226

e-mail: obcina@poljcane.si

Številka: 900-0001/2023-2-201

Datum: 6. 3. 2023

OBČINA POLJČANE
Občinski svet

ZADEVA: Soglasje k dolgoročni zadolžitvi Komunale Slovenska Bistrica d.o.o. za novo poslovno upravno zgradbo

I. PREDLAGATELJ

Komunala Slovenska Bistrica d.o.o.

II. VRSTA POSTOPKA

Enofazni postopek

III. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM

- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE, 189/20 – ZFRO, 207/21 in 44/22 – ZVO-2),
- Statut Občine Poljčane (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/2021 – UPB-1)

IV. NAMEN IN CILJI SPREJEMA

Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. se že dlje časa sooča s prostorsko stisko in nezadostnimi in neustreznimi skladiščnimi kapacitetami. Materiali in oprema so pogosto izpostavljeni zunanjim vremenskim vplivom, ker ni ustreznih skladiščnih površin za pravilno in primerno hrambo. Z rastjo družbe so obstoječi prostori na trenutni lokaciji postali neprimerni.

Priložen dopis natančneje obrazlaga namero o dolgoročnem zadolževanju Komunale Slovenska Bistrica d.o.o. ter obseg in pogoje zadolževanja.

V. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

VI. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu Občine Poljčane predlagamo, da predloženo gradivo obravnava, o njem razpravlja in v zvezi z njim naslednji

s k l e p :

Občinski svet Občine Poljčane izdaja soglasje Komunali Slovenska Bistrica d.o.o. k dolgoročni zadolžitvi do višine 5.500.000,00 EUR za izgradnjo nove poslovne upravne stavbe, za obdobje največ do 25 let.

Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. zadolžitve ne sme zavarovati s stvarnim premoženjem, ki je namenjeno izvajanju javne oziroma gospodarske javne službe in je dolžno sredstva za servisiranje dolga zagotoviti iz neproračunskih virov.

S spoštovanjem!

Pripravila:

Nataša Dvoršak, univ.dipl.inž.teh.prom.

Višja svetovalka za okolje in prostor

Županja

Dr. Petra Vrhovnik

Priloga:

- Dopis Komunale Slovenska Bistrica d.o.o.,
- Dokument identifikacije investicijskega projekta za novo poslovno upravno stavbo