Številka: 007-5/2019

Datum: 5. 4. 2019

**MESTNI SVET**

**MESTNE OBČINE PTUJ**

**ZADEVA:**

**NASLOV:**

**PRIPRAVIL:**

**PRAVNA**

**PODLAGA:**

**POROČEVALEC:**

**PRISTOJNO**

**DELOVNO TELO:**

**PREDLOG**

**SKLEPA:**

Predlog za obravnavo na 5. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah katastrska občina 400 Ptuj parcela 4062/6 in parcela 2144/1

Oddelek za gospodarske dejavnosti

Nina Majcen Ogrizek, višja svetovalka

23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07, 1/09, 2/14, 7/15 in 9/17)

Andrej Trunk, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti

Nina Majcen Ogrizek, višja svetovalka na Oddelku za gospodarske dejavnosti

Odbor za finance, Odbor za gospodarstvo

Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah katastrska občina 400 Ptuj parcela 4062/6 in parcela 2144/1 v predloženem besedilu.

**Nuška GAJŠEK,**

**županja Mestne občine Ptuj**

Priloge:

* predlog sklepa z obrazložitvijo

PREDLOG

april 2019

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_\_, sprejel naslednji

**S K L E P**

**o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah**

**katastrska občina 400 Ptuj parcela 4062/6 in parcela 2144/1**

1. člen

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičninah:

* katastrska občina 400 Ptuj parcela 4062/6 (ID 6926497), pri kateri je v zemljiški knjigi zaznamovano grajeno javno dobro lokalnega pomena in
* katastrska občina 400 Ptuj parcela 2144/1 (ID 6746597), kjer je v zemljiški knjigi vknjižena družbena lastnina ceste v splošni rabi.

2. člen

Pri nepremičnini katastrska občina 400 Ptuj parcela 4062/6 se predlaga izbris zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki je vpisana na podlagi Odločbe Občinske uprave Mestne občine Ptuj št. 478-123/2011-12 z dne 19.9.2013.

Nepremičnina katastrska občina 400 Ptuj parcela 2144/1 (ID 6746597) postane last Mestne občine Ptuj.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 007-5/2019

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Obrazložitev:**

Nepremičnini katastrska občina 400 Ptuj parcela 4062/6 in parcela 2144/1 v naravi predstavljata del regionalne ceste R3-710/247 Ptuj – Hajdina.

1. Nepremičnina katastrska občina 400 Ptuj parcela 4062/6

Pri nepremičnini katastrska občina 400 Ptuj parcela 4062/6 (površine 33 m2) je v zemljiški knjigi na podlagi Odločbe Občinske uprave Mestne občine Ptuj, št. 478-123/2011-12 z dne 19. 9. 2013, zaznamovano grajeno javno dobro lokalnega pomena. Predmetna nepremičnina je nastala v postopku geodetske odmere državne ceste, obvestilo o spremembi katastrskih podatkov št. 02112-1692/2017-10 je bilo izdano 25.10.018.



1. Nepremičnina katastrska občina 400 Ptuj parcela 2144/1

Pri nepremičnini katastrska občina 400 Ptuj parcela 2144/1 (površine 4 m2) je v zemljiški knjigi vknjižena družbena lastnina ceste v splošni rabi. Predmetna nepremičnina je nastala iz v postopku geodetske odmere državne ceste, obvestilo o spremembi katastrskih podatkov št. 02112-112/2017-10 je bilo izdano 30.6.2017.



Skladno z določilom 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/17) se lahko že obstoječi status grajenega javnega dobra odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je za sprejem predloženega sklepa pristojen Mestni svet Mestne občine Ptuj.

Po sprejemu predloženega sklepa in izdaji odločbe, s katero se bo omenjenima nepremičninama status grajenega javnega dobra odvzel, bo nadalje možna izvedba brezplačnega prenosa lastninske pravice na Republiko Slovenijo.

Glede na podano obrazložitev predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

Pripravila: Nuška GAJŠEK,

Nina M. Ogrizek županja Mestne občine Ptuj