



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 35111 - \_\_\_\_\_/ -1

Datum: \_\_\_\_\_

### VLOGA ZA LOKACIJSKO INFORMACIJO ZA GRADNJO OBJEKTOV OZIROMA IZVAJANJE DRUGIH DEL NA ZEMLJIŠČIH ALI OBJEKTIH

Pravna podlaga: Zakon o graditvi objektov, ZGO-1; Ur.l. RS, št. 102/2004-UPB1, (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 126/2007, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 57/2012, Zakon o prostorskem načrtovanju, ZPNačrt; Ur.l. RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A, 109/2012 in Uredba o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje; Ur.l. RS, št. 18/13, 24/13, 26/13.

#### 1. PODATKI O VLAGATELJU:

- priimek in ime / naziv:	
- naslov:	
- telefon:	

#### 2. PODATKI O NEPREMIČNINI:

- katastrska občina:	
- številka zemljiške parcele:	
- podatki o zgrajenih objektih na zemljišču (vrsta objektov):	

#### 3. VRSTA NAMERAVANE GRADNJE OZIROMA DEL (ustrezno označite z: X)

<input type="checkbox"/>	- gradnja novega objekta
<input type="checkbox"/>	- dozidava
<input type="checkbox"/>	- nadzidava
<input type="checkbox"/>	- rekonstrukcija
<input type="checkbox"/>	- odstranitev objekta
<input type="checkbox"/>	- sprememba namembnosti objekta



**4. VRSTA OBJETA po Uredbi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje; Ur.l. RS, št. 18/13, 24/13, 26/13 (ustrezno označite z X glede na prilogo 1, 2 in 3)**

<input type="checkbox"/>	- zahtevni ali manj zahtevni objekt
<input type="checkbox"/>	- nezahtevni objekt
<input type="checkbox"/>	- enostavni objekt
<input type="checkbox"/>	- vzdrževanje

**5. OPIS DEL IN/ALI SKICA**

**Vrsta nameravane gradnje, del:** \_\_\_\_\_  
(po Uredbi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur.l. RS, št. 18/13, 24/13, 26/13))

**Navedba velikosti objekta** (po Uredbi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur.l. RS, št. 18/13, 24/13, 26/13))

---

---

---

---

---

---

---

---

**6. PRILOGE**

*Obvezno k vlogi priložite:*

skica nameravanega posega (vris nameravanega posega v mapni kopiji M 1:1000 z prikazom lokacije posega)

**7. NAČIN PREVZEMA (ustrezno označite z X):**

- Lokacijsko informacijo bom dvignil osebno v tajništvu občine  
 Lokacijsko informacijo mi pošljite po navadni pošti na zgornji naslov  
 Lokacijsko informacijo mi pošljite ne elektronski naslov: \_\_\_\_\_

**7.1. Kopija izseka kartografskega dela prostorskega akta**

*Označite z X v kolikor želite, da priložimo izsek iz kartografskega dela prostorskega akta:*

- da  
 ne

**8. PLAČILO UPRAVNE TAKSE:**

Po tarifni številki 37 Zakona o upravnih taksah – uradno prečiščeno besedilo (Uradni list RS, št. 106/2010 – UPB5) znaša upravna taksa za lokacijsko informacijo za gradnjo objektov in izvajanje drugih del **22,66 EUR**.

Datum: \_\_\_\_\_

Podpis vlagatelja: \_\_\_\_\_



**PRILOGA K VLOGI ZA LOKACIJSKO INFORMACIJO:**

po Uredbi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur.l. RS, št. 18/13, 24/13, 26/13)

**PRILOGA 1: ZAHTEVNI OBJEKTI**

Št.	Vrsta objekta po CC-SI	CC-SI šifra	Merilo*
<b>Stavbe</b>			
1.	Enostanovanjske in večstanovanjske stavbe	111 in 112	Površina 2.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več
2.	Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine	113	Površina 2.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 10 m in več
3.	Gostinske stavbe	121	Površina 2.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več
4.	Poslovne in upravne stavbe	122	Površina 4.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več
5.	Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti	123	Površina 4.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več
6.	Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij	1241	Površina 4.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več
7.	Garažne stavbe	1242	Površina 4.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več
8.	Industrijske stavbe	1251	Površina 4.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več
9.	Rezervoarji, silosi in skladišča	1252	Rezervoarji in silosi 1.000 m <sup>3</sup> in več Skladišča 4.000 m <sup>2</sup> in več Vsi rezervoarji radioaktivnih snovi ali skladišča radioaktivnih snovi
10.	Stavbe splošnega družbenega pomena	126	Površina 2.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 10 m in več
11.	Druge nestanovanjske stavbe, razen stavb iz točke 12, 13, in 14	127	Površina 4.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več
12.	Stavbe za rejo živali	12712	Površina 6.000 m <sup>2</sup> in več
13.	Stavbe za opravljanje verskih obredov	12721	Površina 2.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več
14.	Prevzgojni domovi, zapori in vojašnice, zaklonišča	del 1274	Površina 2.000 m <sup>2</sup> in več ali kjer je višina 25 m in več Vsa zaklonišča kot samostojen objekt

## PRILOGA 2: NEZAHTEVNI IN ENOSTAVNI OBJEKTI

Vrsta objekta	Razvrstitev objekta*		Navodilo za razvrščanje
	Nezahteven	Enostaven	
<b>Majhna stavba</b> (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, ki ni namenjena prebivanju, objekti v javni rabi)	Površina do vključno 50 m <sup>2</sup>	Noben	<i>Sem med drugim spada:</i> garaža, drvarnica, pokrita skladišča za lesna goriva, savna, fitnes, zimski vrt in podobni objekti
<b>Majhna stavba kot dopolnitev obstoječe pozidave</b> (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, samostojna ali prislonjena k stavbi, objekti v javni rabi)	Noben	Površina do vključno 20 m <sup>2</sup>	<i>Sem med drugim spada:</i> lopa, uta, nadstrešek, manjša drvarnica, senčnica, letna kuhinja, manjša savna, manjši zimski vrt, vetrolov in podobni objekti
<b>Pomožni objekt v javni rabi</b>	Stavbe: površina nad 40 m <sup>2</sup> do vključno 60 m <sup>2</sup> Gradbenoingenirski objekti: višina nad 3,5 m do vključno 10 m	Stavbe: površina do vključno 40 m <sup>2</sup> Gradbenoingenirski objekti: višina do vključno 3,5 m Pomožni cestni objekti: vsi	<i>Sem med drugim spada:</i> grajena urbana oprema, telefonska govornica, sanitarna enota, objekt za razsvetljavo, drog, grajena oprema v parkih, javnih vrtovih in zelenicah, grajeno igralo na otroškem igrišču, grajena oprema trim steze in vadbeno oprema, grajeno spominsko obeležje, spomenik, kip, križ, kapelica (edikula), grajen gostinski vrt; pomožni cestni objekti: objekt za odvodnjavanje ceste, cestni snegolov, objekt javne razsvetljave, cestni silos <i>Sem ne spada:</i> urbana oprema, npr. premična klop, smetnjak, senčnik, premično igralo, premična sanitarna enota (ni objekt), javna razsvetljava kot del cestnega telesa vodnjaki in vodometi, (glej tč. 8) objekti za oglaševanje (glej tč. 15)
<b>Ograja</b>	Višina nad 2 m do vključno 3 m	Višina do vključno 2 m	<i>Sem med drugim spada:</i> varovalna ograja, sosedska ograja, igriščna ograja, protihrupna ograja <i>Sem ne spada:</i> podporni zid (glej tč. 4), živa meja (ni objekt), ograja in obora za pašo živine oz. gojenje divjadi in ograja ter opora za trajne nasade (glej tč. 17), ograje, ki niso objekt (npr. lesen plot)
<b>Podporni zid</b> (konstrukcija med dvema višinama zemljišča, ki preprečuje premik (zdrs) zemljine. Pri računanju višine podpornega zidu z ograjo se upošteva le merilo za podporni zid)	Višinska razlika med zemljiščem do 1,5 m	Višinska razlika med zemljiščem do 0,5 m	<i>Sem med drugim spada:</i> podporni zid z ograjo
<b>Mala komunalna čistilna naprava</b> (naprava za čiščenje komunalne odpadne vode z zmogljivostjo, manjšo od 2000 PE)	Zmogljivost od 50 PE do vključno 200 PE	Zmogljivost do vključno 50 PE	
<b>Nepretočna greznica</b> (vodotesen zbiralnik za komunalno odpadno vodo)	Prostornina nad 30 m <sup>3</sup> do vključno 50 m <sup>3</sup>	Prostornina do vključno 30 m <sup>3</sup>	
<b>Rezervoar</b> (objekt, povezan s tlemi ali vkopan, s priključki in z inštalacijami)	Noben	Rezervoarji za vodo, prostornine do vključno 100 m <sup>3</sup>	
<b>Vodnjak, vodomet</b>	Višina nad 5 m, globina nad 30 m	Višina do vključno 5 m, globina do vključno 30 m	
<b>Priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja</b>	Noben	Vsi	<i>Sem med drugim spada:</i> priključek na cesto, priključek na objekte energetske infrastrukture (elektrovod, plinovod, toplovod), priključek na objekte za oskrbo s pitno vodo in priključek za odvajanje odpadne vode, priključek na komunikacijska omrežja (kabelska, telefonska omrežja)
<b>Samostojno parkirišče</b>	Površina do vključno 200 m <sup>2</sup>	Noben	<i>Sem med drugim spada:</i> parkirišče kot samostojen objekt, vključno z dovozi <i>Sem ne spada:</i> izvedba del za ureditev dvorišča in vrta (glej prilogo 3 uredbe, glej tudi tč. 1)
<b>Kolesarska pot, pešpot, gozdna pot in podobne</b>	Nobena	Vse	<i>Sem ne spada:</i> kolesarska pot ali pešpot, ki je del cestnega sveta
<b>Pomol</b> (grajen, namenjen privezu posameznega plovila ali ribolovu)	Noben	Površina do vključno 20 m <sup>2</sup>	<i>Sem med drugim spada:</i> pomol ob morju, na tekočih in stoječih celinskih vodah, s privezi <i>Sem ne spada:</i> plavajoči pomol – ponton (ni objekt)

<b>Športno igrišče na prostem</b> (grajena ali utrjena površina, ki ni izvedena v obliki stadiona in nima spremljajočih objektov ali tribun)	Površina nad 1000 m <sup>2</sup> do vključno 10000 m <sup>2</sup>	Površina do vključno 1000 m <sup>2</sup>	<i>Sem med drugim spada:</i> teniško, nogometno, košarkarsko, rokometno igrišče, inline hokej, golf, kajakaška proga na divjih vodah, grajeno smučišče na vodi, kotalkališče, ragbi in bejzbol igrišče, odbojgarsko igrišče, poligon za kolesa ali motorje <i>Sem ne spada:</i> travnata površina za igre na prostem (ni objekt)
<b>Vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje</b>	Prostornina razlivne vode od 250 m <sup>3</sup> do vključno 2000 m <sup>3</sup> Bazen: noben	Prostornina razlivne vode do vključno 250 m <sup>3</sup> Bazen: prostornina do vključno 60 m <sup>3</sup> Namakalni sistemi: vsi	<i>Sem med drugim spada:</i> grajeno zajetje na tekoči vodi, zajem pitne in tehnološke vode, grajen namakalni sistem s črpališčem, vodni zbiralnik, bazen za kopanje, za gašenje požara, grajen ribnik, okrasni bazen <i>Sem ne spada:</i> ribogojnica (glej tč. 16),
<b>Objekt za oglaševanje</b>	Oglasne površine nad 12 m <sup>2</sup> do vključno 40 m <sup>2</sup> in višine do vključno 6 m	Oglasne površine do vključno 12 m <sup>2</sup> in višine do vključno 5 m	Sem spadajo tudi objekti za oglaševanje na kozolcih
<b>Objekt za rejo živali</b> (enoetažen objekt, namenjen reji živali)	Stavbe: površina do vključno 100 m <sup>2</sup> Ribogojnice: prostornina do vključno 2000 m <sup>3</sup>	Noben	<i>Sem med drugim spada:</i> Hlev, svinjak, perutninska farma, staja, kobilarna, čebeljak in ribogojnica <i>Sem ne spada:</i> premični čebeljak
<b>Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt</b> (objekt, namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju)	Stavbe: površine do vključno 150 m <sup>2</sup> in višina do vključno 6 m Stolpni silosi: višina od 5 do vključno 10 m Gradbenoinženirski objekti: višina nad 5 m do vključno 10 m Dvojni kozolci (toplarji): površina do vključno 150 m <sup>2</sup> Zbiralnik gnojnice ali gnojevke: do vključno 1000 m <sup>3</sup>	Stavbe: pritlične, enoetažne, površina do vključno 40 m <sup>2</sup> Stolpni silosi: višina do vključno 5 m Gradbenoinženirski objekti: višina do vključno 5 m Gozdne prometnice: vse Dvojni kozolci (toplarji): površina do vključno 40 m <sup>2</sup> Zbiralnik gnojnice ali gnojevke: noben	<i>Sem med drugim spada:</i> kozolec, kmečka lopa, pastirski stan, grajeni rastlinjak, silos, skedenj, senik, kašča, gnojišče, koruznjak, klet, vinska klet, pokrita skladišča za lesna goriva, zbiralnik gnojnice ali gnojevke, napajalno korito, krmišče, hlevski izpust, grajeno molzišče, grajena obora, grajena ograja za pašo živine, grajena ograja ter opora za trajne nasade, grajena poljska pot, grajena gozdna prometnica <i>Sem ne spada:</i> pomožna kmetijsko-gozdarska oprema, ki ni objekt oziroma ni grajena (npr. brajda, klopotec, kol, količek, žična opora, opora za mrežo proti toči, opora za mrežo proti ptičem, obora, ograja za pašo živine, ograja ter opora za trajne nasade), negrajena gozdna prometnica, poljska pot, premični tunel in nadkrižje, zaščitna mreža, lovška preža
<b>Objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost</b> (objekt, ki ni namenjen prebivanju)	Površina do vključno 80 m <sup>2</sup>	Nobena	<i>Sem med drugim spada:</i> zidanica, sirarna, sušilnica sadja in rib, oljarna, kisarna, mlin
<b>Pomožni komunalni objekt</b>	Noben	Vsi	<i>Sem med drugim spada:</i> pomožni vodovodni in kanalizacijski objekt – revizijski in drugi jašek, hidrant, črpališče, grajeni oljni lovilnik in lovilnik maščob, ponikovalnica, prečrpalna postaja ter merilna in regulacijska postaje, ekološki otok <i>Sem ne spada:</i> bazen za gašenje požara (glej tč. 14), pomožni objekt na plinovodu, vročevodu, parovodu in toplovodu
<b>Pomožni letališki, pristaniški objekt in pomožni objekt na smučišču</b>	Noben	Stavbe: površina do vključno 40 m <sup>2</sup> Gradbenoinženirski objekti: vsi	<i>Sem med drugim spada:</i> objekt navigacijskih služb zračnega prometa, svetlobni navigacijski objekt, pomožni objekti za obratovanje letališča, objekti in naprave za varovanje privez, ograja, pristaniška razsvetljava, objekt komunalne infrastrukture objekt na smučišču, ki se uporablja za obratovanje smučišča, prostor za nadzor delovanja smučišč ter priročno skladišče za vzdrževanje žičniških naprav in za reševanje, razsvetljava smučišča, naprave za zasneževanje smučišča <i>Sem ne spada:</i> pomol (glej tč. 12), pomožni komunalni objekt (glej tč. 19) smučišče, ki ni objekt (brez grajenih žičniških in drugih naprav, npr. s premično vlečnico)
<b>Pomožni objekti namenjeni obrambi in varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami ter pomožni objekt za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov</b>	Noben	Stavbe: površina do vključno 40 m <sup>2</sup> Gradbenoinženirski objekti: vsi	<i>Sem med drugim spada:</i> objekt, namenjen obrambi, zaščiti in reševanju, npr. zaklon, zaklonilnik, vadbeni prostor, plezalni objekt, vadbeni bunker, vadišče na prostem, vojaško strelišče; meteorološki objekt za monitoring kakovosti zraka, objekt za hidrološki monitoring površinskih voda, objekt za monitoring podzemnih voda, objekti za opazovanje neba, objekti za spremljanje seizmičnosti

### PRILOGA 3: VZDRŽEVANJE OBJEKTA

Tč.		Vrsta del
1.	<b>Dela v objektu</b>	Sem med drugim spada: pleskanje, popravilo ali zamenjava poda, popravilo ali zamenjava notranjega stavbnega pohištva, suhomontažna dela in izvedba nenosilnih sten.
2.	<b>Dela na ovoju objekta</b>	Sem med drugim spada: obnova fasade, stavbnega pohištva in strešne kritine, vgradnja strešnih oken, izvedba frčad.
3.	<b>Zasteklitve objekta</b>	Sem med drugim spada: zasteklitev lož, balkonov, teras in zunanjih stopnišč, namestitev senčil.
4.	<b>Inštalacije in naprave v in na objektu</b>	Sem med drugim spada: namestitev naprav in z njimi povezanih napeljav za ogrevanje, hlajenje, prezračevanje pripravo tople vode, osvetlitev, pridobivanje energije, komunikacije in zveze, namestitev dimniške tuljave.
5.	<b>Dela v zvezi z zunanjo ureditvijo objekta</b>	Sem med drugim spada: izvedba del za ureditev dvorišča in vrta, vključno z asfaltiranjem in podobnim utrjevanjem dvorišča, tudi za parkiranje, vključno z dovozi oziroma dostopi in drugo opremo, npr. zapornice, terase na zemljišču, ter izvedba klančin, dostopov in drugih zunanjih grajenih ureditev za dostop in neovirano rabo objekta.
6.	<b>Dela v zvezi z ne kategoriziranimi cestami in javnimi potmi</b>	Sem med drugim spada: izvedba del v okviru vzdrževanja (npr. nasutje, utrjevanje ...) ne kategoriziranih cest in javnih poti, kolesarskih poti, poljskih poti in gozdnih poti.

\* Vzdrževanje objekta je izvedba del, s katerimi se objekt ohranja v dobrem stanju in omogoča njegova uporaba. To so dela, ki se izvajajo brez posega v njegovo konstrukcijo (rekonstrukcija) in niso samostojen objekt ter tako, da izpolnjujejo pogoj povezanosti s tlemi ali z objektom. Če ni izpolnjen pogoj povezanosti s tlemi ali z objektom, se tako delo ne šteje za graditev po ZGO-1 in ni predmet urejanja po tej uredbi. Ta uredba ne določa vzdrževalnih del v javno korist, ki jih urejajo drugi zakoni in na njihovi podlagi sprejeti predpisi (npr. Zakon o cestah, Zakon o elektronskih komunikacijah).