



OBČINA PIRAN  
COMUNE DI PIRANO  
ŽUPAN – IL SINDACO

Številka: 354-002/2024

Datum: 15. 2. 2024

OBČINSKI SVET  
OBČINE PIRAN

**ZADEVA: Predlog sklepa za dvig cene uporabe javnih sanitarij na Dantejevi ulici v Piranu**

Na podlagi 31. člena Statuta Občine Piran (Uradni list RS, št. 5/2014 - UPB, 35/17, 43/18, 4/24) predlagam Občinskemu svetu Občine Piran v obravnavo in odločanje naslednje gradivo:

**»Predlog sklepa za dvig cene uporabe javnih sanitarij na Dantejevi ulici v Piranu«.**

Pri delu na seji Občinskega sveta bodo sodelovali:

- Andrej Korenika, župan Občine Piran,
- Kristina Ivančič, direktorica Občinske uprave,
- Rok Humar, vodja Urada za gospodarstvo in turizem,
- Predstavniki JP Okolje d.o.o..



Župan Občine Piran  
Andrej Korenika



OBČINA PIRAN  
COMUNE DI PIRANO  
OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Številka: 354-002/2024

Datum: 15. 2. 2024

OBČINSKI SVET  
OBČINE PIRAN

**ZADEVA: Predlog sklepa za dvig cene uporabe javnih sanitarij na Dantejevi ulici v Piranu**

S strani JP Okolje d.o.o., ki skladno z določili 5. člena Odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin (Uradne objave Primorske novice, št. 19/2008, 14/11, Uradni list RS, št. 29/15, 32/2015), v sklopu nalog obvezne lokalne gospodarske javne službe urejanje in čiščenje javnih površin, opravlja tudi naloge vzdrževanja in obnavljanja objektov in opreme javnih sanitarij, smo dne 15. 1. 2024 prejeli Predlog za dvig cene uporabe javnih sanitarij na Dantejevi ulici v Piranu.

Predlog je bil podan na podlagi 6. člena Pogodbe o izvajanju programa skupne rabe, ki določa, da v kolikor s ceno uporabe ni možno zagotoviti zadostnih sredstev za pokrivanje stroškov obratovanja, JP Okolje d.o.o. predlaga ustrezne rešitve kot na primer prilagoditev urnika obratovanja oziroma višino uporabnine.

Stroški obratovanja javnih sanitarij na Dantejevi ulici v Piranu, ki so urejene ob vstopu v ožje mestno jedro, v neposredni bližini avtobusne postaje v Piranu in mejnega prehoda za mednarodni pomorski promet, so v obdobju november 2022 – oktober 2023 znašali 66.153,40 EUR. Najvišji delež v skupnih stroških obratovanja predstavlja strošek zaposlene, ki skrbi za čistočo in kontrolo plačila uporabe v višini cca. 46.000 EUR/letno in stroški nabave higienskega potrošnega materiala, vode in energije, ki na letni ravni znašajo cca. 20.000,00 EUR. V enakem obdobju so prihodki iz naslova uporabe javnih sanitarij znašali 29.131,80 EUR. Razliko med stroški in prihodki v višini 37.021,60 EUR pa je Občina Piran krila iz Pogodbe o izvajanju programa skupne rabe.

Glede na zapisano JP Okolje d.o.o. predlaga, da se zaradi višjih stroškov obratovanja cena uporabe javnih sanitarij dvigne iz 0,50 EUR na 1,00 EUR na vstop.

Po preučitvi gradiva predlagamo Občinskemu svetu Občine Piran v obravnavo in sprejem predlagani Sklep o potrdi nove cene javnih sanitarij na Dantejevi ulici v Piranu.

Urad za gospodarstvo in turizem  
Rok Humar, vodja



Direktorica Občinske uprave  
Kristina Ivančič, univ. dipl. prav.

Priloge:

- predlog JP Okolje z obrazložitvijo,
- predlog sklepa.



OBČINA PIRAN  
COMUNE DI PIRANO  
OBČINSKI SVET – CONSIGLIO COMUNALE

Predlog sklepa

Številka:  
Piran,

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Piran (Uradni list RS, št. 5/2014 - UPB, 35/17, 43/18, 4/24), 5. in 11. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Piran (Uradni list RS, 89/2022), 5. člena Odloka o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin (Uradne objave Primorske novice, št. 19/2008, 14/11, Uradni list RS, št. 29/2015, 32/15) je Občinski svet Občine Piran sprejel na ..... redni seji dne ..... naslednji

**SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme in potrdi novo ceno javnih sanitarij na Dantejevi ulici v Piranu v višini 1,00 EUR z vključenim DDV na vstop.

2.

Ta sklep velja takoj.

Župan Občine Piran  
Andrej Korenika

Sklep prejmejo:

1. Občinski svet Občine Piran,
2. JP Okolje Piran d.o.o.,
3. Urad za gospodarstvo in turizem,
4. Urad za finance,
5. Kabinet Župana.

Piran, 15.1.2024  
Številka: 03-SJS/2024

**OBČINA PIRAN**  
**Tartinijev trg 2**  
**6330 PIRAN**

**ZADEVA: Predlog za dvig cene uporabe javnih sanitarij na Dantejevi ulici v Piranu**

Spoštovani.

Leta 2018 je Okolje Piran, d.o.o. prevzelo vzdrževanje javnih sanitarij na Dantejevi ulici v Piranu. Za pokrivanje stroškov obratovanja je bila določena cena 0,50 EUR z vključenim DDV za eno osebo oziroma en vstop.

Pogodba o izvajanju programa skupne rabe v 6. členu določa, da v kolikor s ceno uporabe ni možno zagotoviti zadostnih sredstev za pokrivanje stroškov obratovanja, bo Okolje Piran, d.o.o. predlagalo ustrezne rešitve kot na primer prilagodilo urnik obratovanja oziroma višino uporabnine.

Javne sanitarije so na idealni lokaciji, na samem vstopu v mesto, zato so izredno dobro obiskane, stroški obratovanja pa so, ob nenehnem dviganju stroškov dela, materiala in storitev, vedno višji.

Iz priložene tabele je razvidno, da so stroški obratovanja v obdobju november 2022 – oktober 2023 znašali 66.153,40 EUR, medtem ko je inkaso iz naslova uporabe javnih sanitarij za enako obdobje znašal 29.131,80 EUR. Razliko med stroški in prihodki v višini 37.021,60 EUR je Občina Piran krila iz programa skupne rabe.

Najvišji so stroški zagotavljanja osebe, ki skrbi za čistočo in kontrolo plačila uporabe javnih sanitarij, ki je v obdobju od 1.6. – 30.9. prisotna po 18 ur dnevno (sanitarije obratujejo vsak dan od 6.00 do 24.00 ure), v času izven turistične sezone pa 13 ur dnevno (od 7.00 do 20.00 ure); ti stroški znašajo cca 46.000 EUR letno, medtem ko stroški higienskega potrošnega materiala, vode in energije znašajo cca 20.000 EUR.

Odlok o čiščenju in urejanju ter posebni rabi javnih površin (neuradno prečiščeno besedilo – 3 z dne, 8.5.2015) v 5. členu določa naloge čiščenja in urejanja javnih površin – vsebino javne službe, med katere sodi vzdrževanje ter obnavljanje objektov in opreme javnih sanitarij, zato je potrebno spremembo cene predlagati v sprejem Občinskemu svetu Občine Piran.

Občinskemu svetu predlagamo, da zaradi spremenjenih – višjih stroškov obratovanja, **sprejme in potrdi novo ceno uporabe javnih sanitarij za en vstop v višini 1,00 EUR z vključenim DDV.**

Z novo, višjo ceno bi zagotovili dodatna sredstva za pokrivanje stroškov obratovanja, s čimer bi zmanjšali obremenitev občinskega proračuna.

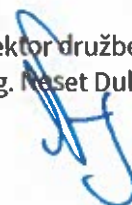
S spoštovanjem.

Vodja sektorja javnih storitev  
Sandra Martinčič Loboda



okolje  
Piran - Pirano  
d.o.o. s.r.l.

Direktor družbe:  
mag. Raset Dušai



Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. - Azienda pubblica OKOLJE Pirano, s.r.l.

Arze-Arse 1b, 6330 Piran-Pirano | T: 05 61 750 00 | F: 05 61 750 15 | 080 88 15 | E: info@okoljepiran.si | www.okoljepiran.si

Družba je vpisana v sodni register pri Okrožnem sodišču v Kopru pod vložno št. 10095300 | Višina osnovnega kapitala: 2.458.988,50 EUR | Matična št.: 5105633 | ID št. za DDV: S173819174

PREGLED STROŠKOV VZDRŽEVANJA JAVNIH SANITARIJ NA DANTEJEVI IN EVIDENCA INKASA  
 OBDOBJE NOVEMBER 2022 - OKTOBER 2023

	2022	2022	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023		
		NOV	DEC	JANUAR	FEBRUAR	MAREC	APRIL	MAJ	JUNIJ	JULIJ	AVGUST	SEPTEMBER	OKTOBER	OKTOBER	OKTOBER	OKTOBER	OKTOBER	OKTOBER	OKTOBER	SKUPAJ	
SKUPNA ZAP.ŠT. REKAPITULACIJA																					
VZDRŽEVANJE JAVNIH SANITARIJ 17 DANTEJEVA	4.001,78	3.909,70	5.114,44	4.358,72	4.360,73	5.195,72	5.911,78	7.954,74	6.062,99	11.787,82	7.132,27	1.163,63	66.153,40								
INKASO	1.211,10	878,10	1.111,90	635,40	1.010,40	3.128,50	3.630,20	2.915,80	5.478,60	2.560,90	3.023,50	3.547,40	29.131,80								

Vsi zneski so z DDV