



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k i s v e t**

**4. redna seja občinskega sveta**  
**dne 30. maja 2019**

**Gradivo za 18. točko dnevnega reda**

**ZADEVA:** d/ Predlog za ukinitvev statusa zemljišča javno dobro

Poročevalka: Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**

---

**O b č i n s k a u p r a v a**  
Oddelek za splošne in pravne zadeve

---

**Kolodvorska ulica10, 2310 Slovenska Bistrica**

---

**telefon:** h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)  
**uradna spletna stran** <http://www.slovenska-bistrica.si>

---

Številka: 478-

Datum:13.5.2019

**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k i s v e t**

**ZADEVA: PREMOŽENJSKE ZADEVE**

- d) Predlog za ukinitvev statusa zemljišča javno dobro na nepremičninah parc. št. 488/2, k.o. 736 – Visole, parc. št. 859/8, k.o. 746 – Šentovec, parc. št. 658/4, k.o. 752 – Spodnja nova vas.

***I. PREDLAGATELJ***

Župan dr. Ivan ŽAGAR

***II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO***

Odbor za gospodarstvo in proračun

***III. VRSTA POSTOPKA***

Enofazni

***IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:***

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18);
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18);

- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/18);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 55/10).

## **V. NAMEN, CILJI SPREJEMA**

### **Podatki o nepremičninah:**

- parc. št. 488/2, k.o. 736 – Visole: 94 m<sup>2</sup>, javno dobro, vrsta rabe: brežina;
- parc. št. 859/8, k.o. 746 – Šentovec: 113 m<sup>2</sup>, javno dobro, vrsta rabe: kmetijsko zemljišče;
- parc. št. 658/4, k.o. 752 – Spodnja nova vas: 206 m<sup>2</sup> javno dobro, vrsta rabe: cesta.

V zemljiški knjigi so zgoraj navedena zemljišča opredeljena kot javno dobro oziroma kot javno dobro Slovenska Bistrica.

Ukinja se status zemljišča javno dobro na predmetnih nepremičninah ter prenos lastništva na Občino Slovenska Bistrica zaradi kasnejšega postopka uvedbe predloga zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena - občinska cesta na zemljiščih, kjer poteka cesta oziroma prodaje določenih predmetnih zemljišč. Po prenosu lastništva na Občino Slovenska Bistrica se bo na predmetnih zemljiščih po katerih poteka cesta uvedla zaznamba z ugotovitveno odločbo, da je nepremičnina grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta in sicer na nepremičninah:

- parc. št. 488/2, k.o. 736 – Visole: 94 m<sup>2</sup>, javno dobro, vrsta rabe: brežina;
- parc. št. 859/8, k.o. 746 – Šentovec: 113 m<sup>2</sup>, javno dobro, vrsta rabe: kmetijsko zemljišče;
- parc. št. 658/4, k.o. 752 – Spodnja nova vas: 206 m<sup>2</sup> javno dobro, vrsta rabe: cesta.

Prikaz situacij je razviden iz orto foto posnetkov, ki so v prilogi.

Na podlagi tega sklepa bo Občinska uprava občine Slovenska Bistrica izdala ustrezno odločbo v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), na podlagi katere se bo izvršil vpis v zemljiško knjigo na predmetnih nepremičninah.

## **VI. FINANČNE POSLEDICE**

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

## **VII. PREDLOG SKLEPA**

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017) na 4. redni seji dne 30.5. 2019 sprejel naslednji

### **S K L E P**

#### **I.**

S tem sklepom se ukine status javno dobro na nepremičninah:

- parc. št. 488/2, k.o. 736 – Visole: 94 m<sup>2</sup>, javno dobro, vrsta rabe: brežina;
- parc. št. 859/8, k.o. 746 – Šentovec: 113 m<sup>2</sup>, javno dobro, vrsta rabe: kmetijsko zemljišče;
- parc. št. 658/4, k.o. 752 – Spodnja nova vas: 206 m<sup>2</sup> javno dobro, vrsta rabe: cesta.

Nepremičnine postanejo last Občine Slovenska Bistrica.

#### **II.**

S tem sklepom se predlaga vpis zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičninah:

- parc. št. 658/4, k.o. 752 – Spodnja nova vas: 206 m<sup>2</sup> javno dobro, vrsta rabe: cesta.

Na nepremičnini se vpiše zaznamba grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

#### **III.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

S spoštovanjem.

Janja TKAVC SMOGAVEC  
vodja oddelka  
za splošne in pravne zadeve

#### **Priloge:**

grafična podlaga (3x)

Grafični prikaz nepremičnine parc. št. 488/2, k.o. 736 – Visole (PISO, 2019).





Grafični prikaz nepremičnine parc. št. 859/8, k.o. 746 – Šentovec (PISO, 2019).



Grafični prikaz nepremičnine parc. št. 658/4, k.o. 752 – Spodnja nova vas (PISO, 2019).

