



**OBČINA**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k i s v e t**

**4. redna seja občinskega sveta**  
**dne 30. maja 2019**

**Gradivo za 18. točko dnevnega reda**

**ZADEVA:** c/ Predlog za izbris zaznambe grajeno javno dobro

Poročevalka: Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**

---

**O b č i n s k a u p r a v a**  
Oddelek za splošne in pravne zadeve

---

**Kolodvorska ulica10, 2310 Slovenska Bistrica**

---

**telefon:** h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)  
**uradna spletna stran** <http://www.slovenska-bistrica.si>

---

Številka: 478-

Datum:13.5.2019

**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k i s v e t**

**ZADEVA: PREMOŽENJSKE ZADEVE**

- c) Predlog za izbris zaznambe grajeno javno dobro za nepremičnine parc. št. 859/6, k.o. 746 – Šentovec, 859/8, k.o. 746 – Šentovec, 1427, k.o. 748 – Spodnja Polskava in 1826/19, k.o. 753 – Slovenska Bistrica.

**I. PREDLAGATELJ**

Župan dr. Ivan ŽAGAR

**II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO**

Odbor za gospodarstvo in proračun

**III. VRSTA POSTOPKA**

Enofazni

**IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:**

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18);
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18);

- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/18);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1 in 30/18);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 55/10).

## **V. NAMEN, CILJI SPREJEMA**

### **Podatki o nepremičnini:**

- parc. št. 859/6, k.o. 746 – Šentovec: 299 m<sup>2</sup>, vknjižena lastninska pravica na Občino Slovenska Bistrica; vrsta rabe: kmetijsko zemljišče;
- parc. št. 859/8, k.o. 746 – Šentovec: 113 m<sup>2</sup>, vknjižena lastninska pravica na Občino Slovenska Bistrica; vrsta rabe: kmetijsko zemljišče;
- parc. št. 1427, k.o. 748 – Spodnja Polskava: 1.924 m<sup>2</sup>, vknjižena lastninska pravica na Občino Slovenska Bistrica; vrsta rabe: kmetijsko zemljišče;
- parc. št. 1826/19, k.o. 753 – Slovenska Bistrica: 17 m<sup>2</sup>, vknjižena lastninska pravica na Občino Slovenska Bistrica; vrsta rabe: del zelenice.

V zemljiški knjigi je na navedenih zemljiščih zaznamba grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

Zaradi prodaje zemljišč parc. št. 859/6, k.o. 746 – Šentovec, 859/8, k.o. 746 – Šentovec, 1427, k.o. 748 – Spodnja Polskava in 1826/19, k.o. 753 – Slovenska Bistrica je potrebno opraviti izbris zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta. Le z izbrisom zaznambe grajeno javno dobro lahko v skladu z Zakonom in Uredbo razpolagamo z nepremičninami.

Prikaz situacij je razviden iz orto foto posnetkov, ki je v prilogi.

Na podlagi tega sklepa bo Občinska uprava občine Slovenska Bistrica izdala ustrezno odločbo v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), na podlagi katere se bo izvršil vpis v zemljiško knjigo na predmetnih nepremičninah.

## **VI. FINANČNE POSLEDICE**

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

## **VII. PREDLOG SKLEPA**

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017) na 4. redni seji dne 30.5. 2019 sprejel naslednji

## ***S K L E P***

### ***I.***

S tem sklepom se ukine status grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičninah:

- parc. št. 859/6, k.o. 746 – Šentovec: 299 m<sup>2</sup>, vknjižena lastninska pravica na Občino Slovenska Bistrica; vrsta rabe: kmetijsko zemljišče;
- parc. št. 859/8, k.o. 746 – Šentovec: 113 m<sup>2</sup>, vknjižena lastninska pravica na Občino Slovenska Bistrica; vrsta rabe: kmetijsko zemljišče;
- parc. št. 1427, k.o. 748 – Spodnja Polskava: 1.924 m<sup>2</sup>, vknjižena lastninska pravica na Občino Slovenska Bistrica; vrsta rabe: kmetijsko zemljišče;
- parc. št. 1826/19, k.o. 753 – Slovenska Bistrica: 17 m<sup>2</sup>, vknjižena lastninska pravica na Občino Slovenska Bistrica; vrsta rabe: del zelenice.

Nepremičnine postanejo brez omejitve oziroma zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

### ***II.***

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

S spoštovanjem.

Janja TKAVC SMOGAVEC  
vodja oddelka  
za splošne in pravne zadeve

**Priloge:**

grafična podlaga (4x)

Grafični prikaz nepremičnine parc. št. 859/6, k.o. 746 – Šentovec (PISO, 2019).



Grafični prikaz nepremičnine parc. št. 859/8, k.o. 746 – Šentovec (PISO, 2019).



Grafični prikaz nepremičnine parc. št. 1427, k.o. 748 – Spodnja Polskava (PISO, 2019).



Grafični prikaz nepremičnine parc. št. 1826/19, k.o. 753 – Slovenska Bistrica (PISO, 2019).

